

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 8/12

16«12»2022 yil.

740-13-191-IB/2022-son

Ходжейлийский район отдел ирригацияв лице директора **Э.Калуратов** действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **Заказчик**, с одной стороны и **ООО «MASTER ENERGO STROY MONTAJ»** в лице руководитель **А.Пирназаров**, действующий на основании устава именуемый в дальнейшем **Подрядчик** с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **В Ходжейлийском районе межхозяйственный каналы Таслы жап очистка по 17км**

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно утвержденным проектно-сметным документациям (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **224 000 000 (двести двадцать четыре миллиона) сумов** в текущих ценах включая все сборы налоги и отчисления с НДС. Из них сумма **НДС составляет 29217391 сўмов (двадцать девять миллионов двести семнадцать тысяч триста девяносто один) сумов**. Вся сумма из бюджетных средств.

2.2. Стоимость работ является открытой договорной подлежит уточнению и включает затраты Подрядчика.

2.3. При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

3.1. По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

3.2. Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками, и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

4.1. Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению, к настоящему договору; Передать ПСД рабочие чертежи;

4.2. Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принять договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

4.3. Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным утверждение ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика.

4.4. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Дата выполнение работ; начало «06» декабрь 2022 г окончание «31_» декабрь 2022- года.

5.2. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и выполнит всю работу в течении 30 дней..

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

6.1. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере **30%** от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору

6.2. В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

7.1. Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

7.2. Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

7.3. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик

одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

7.4. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

7.5. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

7.6. Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

7.7. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

8.1. Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

8.2. Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

9.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

9.3. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

10.1. Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

10.2. Приемки объектов производится в течение 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

10.2.С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

11.1. Подрядчик гарантирует:

-выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

-качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

-своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

11.2. Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях
задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

11.3. Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;
Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

11.4. По другим основаниям в соответствии с законодательством.
При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

XII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона: Возмещает другой стороне причиненные убытки;

12.2. Несет иную ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

12.3. За несоблюдение своих обязательств, указанных в соответствующих приложениях к настоящему договору, несвоевременное финансирование и нарушение других обязательств, установленных в договоре, Заказчик уплачивает Подрядчику пени в размере 0,5 % от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50% стоимости невыполненных работ или услуг. Уплата пени не освобождает Заказчика от возмещения убытков, причиненных нарушением условий договора.

12.4. За необоснованный отказ от подтверждения выполненных объемов работ в соответствии с договором Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 5 % суммы, от подтверждения которой он отказался или уклонился.

12.5. За нарушение своих обязательств по своевременному вводу объекта Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,5 % от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50 % от договорной текущей стоимости объекта. За несвоевременное устранение дефектов и недоделок, обнаруженных Заказчиком, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 5 % от стоимости некачественно выполненных работ за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50% стоимости некачественно выполненных работ. Уплата пени не освобождает

Подрядчика от возмещения убытков, причиненных просрочкой выполнения работ или оказания услуг.

12.6. Если выполненные работы не соответствуют по качеству установленным стандартам, строительным нормам и правилам, рабочей документации, то заказчик на основании заключения инспекции Госархстройнадзора вправе, в установленном порядке, отказаться от приемки и оплаты объекта, а также взыскать с Подрядчика штраф в размере **20 %** от стоимости работ ненадлежащего качества.

12.7. Кроме предусмотренных настоящей статьей санкций за неисполнение обязательств по договору сторона, нарушившая договор, возмещает другой стороне убытки, выразившиеся в произведенных другой стороной расходах, утрате или повреждении имущества, включая упущенную выгоду, в сумме, не покрытой пеней.

12.8. Уплата пени за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств не освобождает стороны от исполнения этих обязательств.

XIII. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке или Экономическим судом РК.

XIV. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ (ОГОВОРКИ)

14.1. При выполнении своих обязательств по Соглашению Стороны обеспечивают соблюдение антикоррупционных норм, в том числе действующего законодательства; то есть они, их сотрудники, аффилированные лица, бенефициары и партнеры по выполнению контракта должны воздерживаться от получения материальной или материальной выгоды от подкупа или подкупа друг друга или сотрудников организации с государственным участием, стороны гарантируют, что будут приняты меры для предотвращения этих действий.

14.2. Стороны обязаны незамедлительно уведомить друг друга в письменной форме (по электронной почте) или по горячей линии в случае нарушения антикоррупционных правил или обоснованных подозрений. В этом случае стороны, имеющие право запросить письменное объяснение с целью прояснения ситуации, могут дать объяснение или высказать свое мнение в течение 10 (десяти) рабочих дней.

14.3. В случае несоблюдения требований настоящей главы, в том числе не устранения коррупционного риска в установленный срок, стороны имеют право прекратить или приостановить исполнение другого договора, если принятые меры не уменьшают коррупционную ситуацию.

14.4. Возмещение убытков стороне, требующей одностороннего расторжения договора по основаниям, указанным в настоящей главе, должно производиться в порядке, установленном законом, и сторона, нарушающая обязательства настоящей главы, не имеет права требовать возмещения убытков за одностороннее расторжение договора.

XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

15.1. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

15.2. Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

15.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

15.4. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

15.5. Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

15.6. Настоящий договор вступает в силу с момента его обязательной регистрации в казначейских подразделениях и действует до «31» декабря 2022- года.

XV. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

**ООО «MASTER ENERGO STROY
MONTAJ»**

Адрес: г.Нукус ул. Ерназар 56

р/с20208000300597012001

Иин-303846660 мфо-00625

Банк: Асака банк Нукус

Начальник **А.Пирназаров**



**Ходжейлийский районный отдел
иригаций**

Адрес: Колхозная б/н
р/с23402000300100001010

Ходжейлийский районный отдел
Казначейства ИИН:201122919
л/с100022860352367042402170001

ИИН:207261734

Ц.Банк Ташкент

Начальник **Э.Калмуратов**



8/12 -sonli shartnomaga
ILOVA

Korrupsiyaga qarshi qoidalarining ASOSIY SHARTLARI

Tomonlar shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarayotganda O'zbekiston Respublikasining Korrupsiyaga qarshi kurashish to'g'risidagi qonunhujjatlarining talablariga zid keladigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaydilar, shu jumladan pora, ya'ni **Xo'jayli tuman Irrigatsiya bo'limi** va «MASTER ENERGO STROY MONTAJ» MCHJ xodimlari o'z xizmat majburiyatlaridan foydalangan holda pora bergan shaxsning manfaatlarini ko'zlab muayyan harakatlarni sodir etishi yoki sodir etmasligi shartligi yohud mumkinligi uchun moddiy qimmatliklarni yoki mulkiy naf olish uchun quyidagi harakatlarni qilmaydi:

pora berishni taklif qilish yoki va'da berish;

to'vlamachilik qilish;

pora sifatida pul to'lash;

bevosita yoki bilvosita pora olishga rozilik berish.

Tomonlar ushbu harakatlarga yo'l qo'ymaslik bo'yicha choralar ko'rilishiga kafolat beradi.

2. Agar shartnoma bo'yicha bir Tomon (Xo'jayli tuman Irrigatsiya bo'limi) xodimining axloqqa to'g'ri kelmaydigan va ushbu shartnoma yoki O'zbekiston Respublikasi qonunchilik hujjatlariga zid keladigan xatti-harakatlariga, shu jumladan, Korrupsiyaga oid huquq buzarlari sodir etishga majburlashdan iborat bo'lgan faktlarga duch kelsa, bu haqda quyidagi aloqa kanallaridan biri orqali xabardor qilishi kerak:

Korrupsiya haqida xabar berishga mo'ljallangan +99871 202-47-00-raqamli ishonch telefoni;

Telegram-kanali -"@QRKQGAK_bot".

O'zbekiston Respublikasi SXVning <http://www.water.gov.uz/> rasmiy veb-saytida joylashtirilgan

shakl.

TOMONLAR:

Bajaruvchi:

Xo'jayli tuman Irrigatsiya bo'limi

boshlig'i

E. Kalmuratov

(F.I.O.)

(imzo)

Buyurtmachi

«MASTER ENERGO STROY MONTAJ»

MCHJ rahbari A. Pirnazarov

(F.I.O.)

(imzo)



Hujjat **elektron raqamli imzo** orqali imzolangan.
Elektron raqamli imzoning haqiqiylikini tekshirish uchun QR
Code ni skanerlang.

Imzolovchi F.I.SH.	ERKIN KALMURATOV TILEUMURATOVICH
Imzolangan sana	16.12.2022 09:36
Hujjat kodi	LE7431173302

YURIDIKALÍQ ÁHMIYETKE IYE HÚJJETLERDÍN NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍGI HAQQÍNDA HUQÍQÍY JUWMAQ

VL6313016124

1. Joybardín túri : Shártnama
2. Joybardín ataması: Pudrat shártnaması
3. Joybardı islep shıǵıwshı hám kirgizilgen sáne haqqındaǵı maǵlıwmat: Xojeli rayonu Irrigaciya bólimi tárepinen 15.12.2022-jılda kirgizilgen.

Joybar ámeldegi nızam hújjetlerine muwapıq islep shıǵılǵan hám onı qabıl etiw maqsetke muwapıq.

**Xojeli rayoni
yuridikalıq xızmet
kórsetiw orayı
bas yuriskonsultı:**



N.J.AMANGELDIYEVA

15.12.2022

«ТАСТЫЙЫҚЛАЙМАН»
Хожели району ирригация болими
Баслык Э.Калмуратов
« 16» декабрь 2022-жыл

Хожели району ирригация болими балансындагы Таслы жап хожалык ара каналларын казып тазалау бойынша бойынша таңлау комиссиясы”ның ен жақсы уынысларды таңлап алыу бойынша откерилген 22110012206458-санлы лот бойынша мәжлис баянламасы

2022-жыл “16” декабрь

Хожели району

Катнасыўшылар
Комиссия баслығы
Комиссия ағзалары

(Ф.И.Ш)
Э.Калмуратов
А.Абреймов
И.Рейпназаров

(Лаўазымы)
Болим баслык
Баслык орынбасары
Бас гидротехник

Н.Гайпназарова
Т.Торежанов
З.Нажимаддинов

Бас есапшы
Бас канийге
Бас канийге

КҮН ТӘРТИБИ:

Хожели район ирригация болими - Таңлап алыу комиссиясы баслығы Э.Калмуратов мәжлисте таңлау комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам катнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усинды:

Өзбекстан Республикасынын 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы “Мамлекет сатып алыўлар хақкында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына муапык ең жақсы усынысларды таңлап алыу откерилиўи хақкында арнаўлы информацийон порталында (<http://etender.uzex.uz/>) дағаза таңлау катнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрепинен жеке кабинети арқалы жайластырылган 2022 жыл 22-декабрь күни №22110012206458-санлы лот бойынша 2022-жыл 22-декабрь кунги 22110012206458-санлы баянламасы бойынша хеш кандай шагым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыўлар хақкында”ғы Нызамы талапларына хәмде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапка алып Таңлау комиссиясы

ҚАРАР ЕТЕДИ:

1. Хожели район ирригация болими балансындагы Таслы жап хожалык ара каналларын казып тазалау бойынша амелге асыруу бойынша откерилген таңлап алыуда таңлау хужжетлеринде хәм таңлау шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усинған хәм таңлап алыу женимпазы деп табылган **ООО "MASTER ENERGO STROY MONTAJ " 224000000** (Еки жуз жигирма торт миллион)сум менен шартнама дузилсин.
2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыу шәртлери тийкарында шәртнама дузиўден бас тартқан жағдайда шартнама дузиў хукуқы кейинги катнасыўшы (резерв) етип, **ООО "NUKUS FAROVON ZAMIN"** белгиленсин. Бунда жеңимпаз катнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дузиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.
3. Нызам талапларына муапык таңлау катнасыўшыларының усынысларын көрип шығыў хәм баҳалау мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.
4. Мекеменин бас есапшысы – Н.Гайпназаровага таңлау алыу жуумагы бойынша женимпазы менен шартнама хужжетлерин таярлау хәмде шартнама дузилген сон 3 (уш) жумыс куни ишинде арнаулы информацийон порталына (etender.uzex.uz) жайластыруу тапсырылсын.
5. Таңлау комиссиясы хаткери (Н.Гайпназарова), усы таңлап алыу тийисли барлык хужжетлерди белгиленген тәртипте сақланыўын тәмийнлесин.

Катнасыўшылар
Комиссия баслығы
Комиссия ағзалары

(Ф.И.Ш)
Э.Калмуратов
А.Абреймов
И.Рейпназаров
Н.Гайпназарова
Т.Торежанов
З.Нажимаддинов

(Лаўазымы)
Болим баслык
Баслык орынбасары
Бас гидротехник
Бас есапшы
Бас канийге
Бас канийге