

г. Ташкент

13 декабря 2022г.

Филиал Главное Управление по г. Ташкент АО «Узнацбанк», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Управляющего Абидов Г.С, действующего на основании доверенности № 02/4-70/28 от 01.01.2022г., с одной стороны и ООО «EDUCATION GOLD GROUP» именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Насридинов Улмас действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, руководствуясь Протоколом №171951 заседания закупочной комиссии от 18.11.2022г. по отбору подрядной организации на выполнение работ по объекту «Текущий ремонт в Яккасарайском филиале АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан» расположенном по адресу: г.Ташкент, Яккасарайский район, ул.Бабура, дом №85», заключили настоящий Договор подряда (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по объекту: «Текущий ремонт в Яккасарайском филиале АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан» расположенном по адресу: г.Ташкент, Яккасарайский район, ул.Бабура, дом №85» (далее – Объект), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы, согласно условиям настоящего Договора.

2. Стоимость Работ и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет 50 275 175 (пятьдесят миллионов двести семьдесят пять тысяч сто семьдесят пять) сум включая все сборы, налоги и отчисления в т.ч. НДС 15%.

2.2. Общая стоимость Работ по настоящему Договору включают в себя все расходы Подрядчика.

2.3. Заказчик осуществляет оплату Работ Подрядчику по настоящему Договору в безналичной форме на банковский счет Подрядчика в следующем порядке:

2.3.1. Предоплата в размере 30% (тридцать процентов) от стоимости Работ в течение 10 банковских дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3.2. Оставшиеся 70% (семидесяти процентов) от стоимости Работ производится в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ и счет фактуры.

3. Сроки выполнения Работ

3.1. Подрядчик обязан выполнить Работы, предусмотренные в Приложении №1 настоящего Договора, в течение 15 (пятнадцать) календарных дней с момента перечисления предоплаты, предусмотренного в пп 2.3.1. настоящего Договора.

3.2. Дата начала выполнения Подрядчиком Работ – с момента поступления предоплаты на расчетный счет Подрядчика.

3.3. Гарантийный срок эксплуатации Объекта составляет не менее 1 года с момента подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ, в течение которого Подрядчик обязуется устранить все выявленные Заказчиком недостатки своими силами и за свой счёт.

4. Обязательства сторон

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Выполнить все Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.2. В случае выявления Заказчиком недостатков выполненных Подрядчиком работ, Подрядчик обязан безвозмездно и за свой счет устранить выявленные недостатки в 3-х дневной срок с даты получения от Заказчика в письменной форме перечня недостатков с их описанием, либо возместить расходы Заказчика по устранению данных недостатков.

4.1.3. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой Работы либо создают невозможность её завершения в срок;

4.1.4. обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности в период выполнения работ;

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Произвести расчеты с Подрядчиком в порядке и размере, предусмотренном настоящим Договором.

4.3. Условия, не оговоренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Республики Узбекистан.

5. Конфиденциальность

5.1. Стороны обязуются хранить в тайне существование и содержание данного Договора, а также любую информацию и данные, представленные каждой из сторон в связи с данным Договором.

5.2. Стороны обязуются не раскрывать и не разглашать в общем или частично факты или информацию третьей стороне без предварительного письменного согласия одной из сторон настоящего Договора.

5.3. Данное условие не распространяется на информацию, доступную неопределенному кругу лиц, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по данному Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера (пожар, наводнение, землетрясение, стихийные бедствия и т.п.), наступление которых сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

6.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

6.3. Стороны должны немедленно известить в письменной форме друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора.

6.4. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить другой стороне от компетентного государственного органа документ, подтверждающий данные обстоятельства.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае неисполнения Подрядчиком работ в срок, предусмотренным п. 3.1. настоящего Договора, **Подрядчик** уплачивает в пользу **Заказчика** пеню в размере 0,1% от стоимости неисполненной части Договора за каждый день просрочки.

7.2. В случае несвоевременной оплаты работ **Заказчик** уплачивает **Подрядчику** неустойку в размере 0,1% от стоимости неоплаченной части Договора за каждый день просрочки.

8. Порядок решения споров

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Ташкентском межрайонном экономическом суде.

9. Антикоррупционная оговорка

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники обязуются не осуществлять, прямо или косвенно, действий, квалифицируемых как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, а также действий, нарушающих требования законодательства Республики Узбекистан, международных норм права и международных договоров Республики Узбекистан о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и иные коррупционные нарушения – как в отношениях между сторонами Договора, так и в отношениях с третьими лицами и государственными органами. Стороны также обязуются довести это требование до их аффилированных (взаимосвязанных) лиц, работников, уполномоченных представителей и посредников.

9.2. Каждая из сторон Договора, их аффилированные (взаимосвязанные) лица, работники и посредники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников или уполномоченных представителей другой стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного оказания в их адрес услуг или выполнения работ, направленных на обеспечение выполнения этим работником или уполномоченным представителем каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

9.3. Под действием работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны понимаются, в том числе:

- a) предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- b) предоставление каких-либо гарантий;
- c) ускорение существующих процедур;
- d) иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но не соответствующие принципам прозрачности и открытости взаимоотношений между сторонами.

9.4. В случае возникновения у Стороны оснований полагать, что произошло или может произойти нарушение другой Стороной, ее аффилированными (взаимосвязанными) лицами, работниками, уполномоченными представителями или посредниками каких-либо обязательств, предусмотренных данной статьей, Сторона обязуется незамедлительно уведомить об этом другую Сторону в письменной форме и по адресу электронной почты, указанной в Договоре. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что такое нарушение произошло или может произойти.

9.5. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений настоящей статьи, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

9.6. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящей статьи оговорки с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей стороны, сообщивших о факте нарушений.

9.7. В случае подтверждения факта нарушения одной стороной положений настоящей статьи и/или неполучения другой стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора.

10. Прочие условия

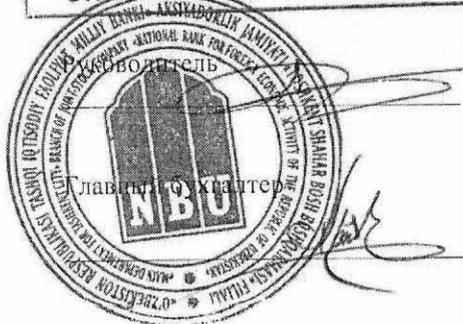
10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и действует до полного выполнения сторонами всех своих обязательств.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

10.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

11 Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

"O'ZMILLIYBANK" AKTSIYADORLIK JAMIYATI
BOSH BOSHQARMASI FILIALI
Toshkent sh., Sebzor ko'chasi, 1-uy. Tel.: 78-147-77-87
H/r: _____
MFO: 00451 STIR: 201 052 966 OKED: 64190
HISOB FAKTURALAR UCHUN YURIDIK SHAXS
STIR: 200 836 354 QQS: 326080007849



ПОДРЯДЧИК:
ООО «EDUCATION GOLD GROUP»
Адрес: обл. Навон,
рай. Кизилтепинский
ул. Хафкориев 53
ОКЕД 41202
ИНН 302973860
p/c 20208000200349271001
АТ ХАЛК БАНКИ МФО 00706



"O'ZMILLIYBANK" AKTSIYADORLIK JAMIYATI

РАСЧЁТ

стоимости работ: «Текущий ремонт в Яккасарайском филиале АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан» расположенном по адресу: г.Ташкент, Яккасарайский район, ул.Бабура, дом №85»»

...сум

№ п/п	Наименование работ и ресурсов	Стоимость в текущих ценах с учетом НДС
	2	3
1.	Строительные материалы и конструкции с учетом транспортных расходов	30 685 382
2.	Оборудование с учетом транспортных расходов	70 000
3.	Машины и механизмы	366 476
4.	Заработная плата	5 937 585
5.	Итого прямых затрат	37 059 443
6.	Прочие расходы 17,966%	6 658 100
7.	Всего:	43 717 543
8.	Ставка НДС 15%	6 557 631
	Итого стоимость с учетом НДС 15%	50 275 175



Исридиев В.У.