O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI

FAMILIYASI
YULDASHEV

ISMI
YIGITALI

JINSI
ERKAK

OTASINING ISMI
TURSUNBAYEVICH

TUG'ILGAN SANASI
03 09 1981

TUG'ILGAN JOYI
PISKENT TUMANI

MILLATI
O'ZBEK

KIM TOMONIDAN BERILGAN
TOSHKENT VILOYATI PISKENT
TUMANI IIB

SHAXSIY IMZO / HOLDER'S SIGNATURE

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI / REPUBLIC OF UZBEKISTAN

PASPORT PASSPORT

TURI / TYPE: P

DAVLAT KODI / COUNTRY CODE: UZB

PASPORT RAQAMI / PASSPORT No.: AA1100682

FAMILIYASI / SURNAME
YULDASHEV

ISMI / GIVEN NAMES
YIGITALI

FUQAROLIGI / NATIONALITY
UZBEKISTAN

TUG'ILGAN SANASI / DATE OF BIRTH
03 09 1981

JINSI / SEX
M

TUG'ILGAN JOYI / PLACE OF BIRTH
TASHKENT REGION

BERILGAN SANASI / DATE OF ISSUE
20 03 2013

AMAL QILISH MUDDATI / DATE OF EXPIRY
19 03 2023

PERSONALLASHTIRISH ORGANI / AUTHORITY
STATE PERSONALIZATION CENTRE

UZB

P<UZBYULDASHEV<<YIGITALI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

AA11006826UZB8109035M2303196303098104103482 6

YASHASH JOYI / ADDRESS

YASHASH JOYI / ADDRESS

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 208100 на приобретение Юқоричирчиқ туман Хокимлиги буюртмачилигида хотин кизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини жорий таъмирлаш учун

Способ проведения электронный

Дата 14.12.2022

Время рассмотрения 07.12.2022 10:37

Конкурсная комиссия Юкори Чирчик туман Хокимияти, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	TASTANBEKOV ABDULLA KURIMBAYEVICH	хокимнинг биринчи ўринбосари	Юкори Чирчик туман Хокимлиги
Секретарь комиссии	PIRMATOVA BARNO UKTAMOVNA	bosh xisobchi	Yuqori chirchiq tuman Hokimligi
Член комиссии	TESHEBAYEV AGABEK UMBETOVICH	бош мутахассис	Юкори Чирчик туман хокимлиги
Член комиссии	DJURABAYEV KUDRATILLA NIGMATOVICH	Бош мутахассис	Юкори Чирчик туман Хокимлиги
Член комиссии	QUANDIKOV AZAMAT BATIR O'G'LI	мутахассис	Юкори чирчик туман Хокимлиги
Член комиссии	TULENOV YERMAXAN MAMENOVICH	Девонхона мудири	Юкори Чирчик туман Хокимлиги

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.12.2022 года № лота 208100.
Метод оценки предложений – Бальный метод

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Юқоричирчиқ туман Хокимлиги буюртмачилигида хотин кизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини жорий таъмирлаш учун
Количество товара	1.00
Единица измерения	усл. ед
Цена товара (услуги) за единицу	309 855 610.00
Стартовая сумма	309 855 610.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 1 .корхона ишчи ходимларининг малакали мутахассисларга эга эканлиги ҳамда танлов предметиининг қиймати ва хафв-хатар тоифасига қараб соҳавий электрон рейтингда ижобий кўрсаткичга эга бўлганлиги; O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligining qurilish-pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumot... tanlovda DDD va S reytingdagi Ishtirokchilar xujatlari koriladi. reytingdagi Ishtirokchilar taklifini baholashda kamida 3 ta mezon belgilang

Тип: Бинарное значение

Описание: малакавий ишчи ходимлар тўғрисида маълумот; (ПДФ)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALMAZ NUR STROY	19	1	17	Экспертная		
FAST-FIRE-SERVICE MCHJ	19	1	15	Экспертная		

Критерий №2 2. солиқ ва йиғимларни тўлаш бўйича муддати ўтган қарздорликларнинг мавжуд эмаслиги молиявий барқарорлиги бўйича баланс хисоботлари охирги уч йиллик;

Тип: Бинарное значение

Описание: молиявий барқарорлиги бўйича умумий маълумот; (ПДФ)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALMAZ NUR STROY	34	1	33	Экспертная		
FAST-FIRE-SERVICE MCHJ	34	1	25	Экспертная		

Критерий №3 5. Тех документацияда берилган нархсиз физик иш хажмларини нархлаб Ф-5 (ОФИЁРТА) шакилда топшириш

Тип: Бинарное значение

Описание: Ф-5 (ОФИЁРТА) ПДФ шакилда жойланиши шарт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALMAZ NUR STROY	2	1	2	Экспертная		
FAST-FIRE-SERVICE MCHJ	2	1	1	Экспертная		

Критерий №4 3. асосий ва иккиламчи ҳисобварағидаги 2-сон картотека қарздорлигининг мажуд эмаслиги, ўз балансидаги асосий фондларга, мулкларга тақиқ қўйилмаганлиги, танлов предмети қийматининг камида 20 фоизи миқдоридаги айланма маблағларининг ёки кўрсатиб ўтилган маблағларни беришга банк кафолатномаси;

Тип: Бинарное значение

Описание: айланма маблағи ва 2-сон картатека тўғрисида банк маълумотномаси; (ПДФ)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALMAZ NUR STROY	19	1	17	Экспертная		
FAST-FIRE-SERVICE MCHJ	19	1	15	Экспертная		

Критерий №5 4. танлов объектига ўхшаш объектларда ишлаш тажрибасининг мавжудлиги ўз кучлари билан илгари бажарилган иш ҳажмлари тўғрисидаги маълумотлар;пудрат ташкилотининг техникаси ва кичик механизмлари бўйича умумий маълумотлар;

Тип: Бинарное значение

Описание: 3 йиллик иш ҳажмлари тўғрисидаги маълумотлар; (ПДФ) пудрат ташкилотининг техникаси ва кичик механизмлари бўйича умумий маълумотлар; (ПДФ)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ALMAZ NUR STROY	26	1	25	Экспертная		
FAST-FIRE-SERVICE MCHJ	26	1	18	Экспертная		

Финансовое значение

Наименование товара: Услуга по текущему ремонту нежилых зданий

Ценовые предложения				Порядок оценки ценовых предложений	
Наименование участника	Стартовая сумма (UZS)	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Коэффициент, используемый для расчета предложений нерезидентов	Итоговое значение (UZS)
FAST-FIRE-SERVICE MCHJ	309 855 610.00	309 855 610.00 UZS	309 855 610.00	00.00	309 855 610.00
ООО ALMAZ NUR STROY	309 855 610.00	309 850 000.00 UZS	309 850 000.00	00.00	309 850 000.00

Оценка участников финансовой части составила:

Стартовая сумма составляет 309 855 610.00 UZS

Наименование участника	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Коэффициент, используемый для расчета предложений нерезидентов	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
FAST-FIRE-SERVICE MCHJ	309 855 610.00 UZS	309 855 610.00	00.00	00.00	309 855 610.00	14.12.2022 08:40:02	29.99946
ООО ALMAZ NUR STROY	309 850 000.00 UZS	309 850 000.00	00.00	00.00	309 850 000.00	13.12.2022 15:46:37	30

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
FAST-FIRE-SERVICE MCHJ	51.8	29.99946	81.79946
ООО ALMAZ NUR STROY	65.8	30	95.8

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 208100 от 14.12.2022 года на приобретение Юқоричирчиқ туман Хокимлиги буюртмачилигида хотин кизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини жорий таъмирлаш учун определила победителем:

ООО ALMAZ NUR STROY
305160541

и резервный исполнитель: FAST-FIRE-SERVICE MCHJ (309054693)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	TASTANBEKOV ABDULLA KURIMBAYEVICH	Согласен	

Член комиссии	TESHEBAYEV AGABEK UMBETOVICH	Согласен	
Член комиссии	DJURABAYEV KUDRATILLA NIGMATOVICH	Согласен	
Член комиссии	QUANDIKOV AZAMAT BATIR O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	TULENOV YERMAXAN MAMENOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

I

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI TOSHKENT VILOYATI YUQORI CHIRCHIQ TUMAN HOKIMINING
F A R M O Y I SH I

111900 Yangibozor qo'rg'oni, Mustaqillik ko'chasi-78 uy

2022 - yil 15 - noyabr 184-10-145-F/22 Yuqorichirchiq tuman hokimligi

Mablag' ajratish to`g`risida

O`zbekiston Respublikasining Budjet kodeksiga, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 3-sentabrdagi 414-sonli qarori, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 21-sentabrdagi "Xotin-qizlar bandligini oshirish va salomatligini mustahkamlashga oid qo'shimcha chora-tadbirlar to'g'risida"gi PQ-376-sonli qarori ijrosini ta'minlash maqsadida:

1. Yuqori Chirchiq tuman hokimligi budjetdan tashqari jamg'armasi mablag'lari hisobidan Ma'rifat mahalla fuqarolar yig'inida joylashgan tuman hokimligi balansidagi sobiq prokuratura binosida O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 21-sentabrdagi PQ-376-sonli qaroriga asosan xotin-qizlarning bandligini ta'minlash va salomatligini mustahkamlash markazi tashkil etilishi munosabati bilan, binoni joriy ta'mirlash ishlari uchun 316,0 (uch yuz o'n olti) million so'm mablag' ajratilsin.

2. Tuman hokimligi bosh hisobchisi (B.Pirmatova) va g'aznachilik bo`linmasi (A.Mirzaqulov) ajratilgan mablag'larni belgilangan tartibda o`tkazilishini ta'minlasin.

3. Tuman hokimining o'rinbosari SH.Xudaybergenov, Ma'rifat mahalla fuqarolar yig'ini (X.Shokarimov) bilan birgalikda ajratilgan mablag' doirasida joriy ta'mirlash ishlarini amaldagi qonunchilikka muvofiq bajarilishini hamda ishlar yakunlangach dalolatnoma asosida qabul qilinishini ta'minlasin.

5. Mazkur farmoyishning ijrosini nazorat qilish tuman hokimi o'rinbosari

SH.Xudaybergenov zimmasiga yuklansin.

Tuman hokimi **U.Atemov**

УТВЕРЖДАЮ
Ш. Худойбердиев
DEVONXONA
"___" "___________" 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЦЕНТР ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗАНЯТОСТИ ЖЕНЩИНИ УКРЕПЛЕНИЯ ЗДАРОВЬЯ

произвели осмотр объекта , на котором планируется проведение нижеперечисленных объемов работ, согласовали техническое задание , и пришли к выводу о необходимости их проведения.

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ЗАТРАТ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
	ДЕМОНТАЖ		
2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	0,36
3	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,24
4	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	0,27
5	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,21
6	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ СТЕН ОТ СТАРОЙ КРАСКИ	100М2	8,5
7	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКОВ ОТ СТАРОЙ КРАСКИ	100М2	3,1
	ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА-ПОТОЛОК		
9	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ШПАТЛЕВКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: ПОТОЛКОВ	100М2	3,1
10	НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ ДО ТОЛЩИНЫ 3ММ ПОТОЛКОВ ЗА 7 РАЗ	100М2	-3,1
11	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	3,1
12	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ НЕСУЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ	100М2	1,19
13	ШПАТЛЕВКА ПОТОЛКОВ ПО ГИПСОКАРТОНУ	100М2	1,19
14	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	1,19
	ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА-СТЕНЫ		
16	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100М2	8,5
17	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ: СТЕН	100М2	8,5
18	ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ [БЕЗ КАРНИЗНЫХ, ПЛИНТУСНЫХ И УГЛОВЫХ ПЛИТОК] БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ	100М2	0,286
19	ОБЛИЦОВКА СТЕН ПО СИСТЕМЕ "КНАУФ" ПО ОДИНАРНОМУ МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ ИЗ ПОТОЛОЧНОГО ПРОФИЛЯ ГИПСОКАРТОННЫМИ ЛИСТАМИ /С 623/ ОДНИМ СЛОЕМ	100М2	2,15
20	ШПАТЛЕВКА СТЕН ПО ГИПСОКАРТОНУ	100М2	2,15
21	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	2,15
	ПРОЕМЫ		
23	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ /ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/: С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100М2	0,36
24	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,27
25	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ: ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ	100М2	0,42
26	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ: ОТКОСОВ	100М2	0,42
27	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ И МДФ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100М	0,612

Данный дефектный акт составлен в двух экземлярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и служит основанием для составления сметной документации

Д. Шокиров — MA'RIFAT (O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI TOSHKENT VILOYATI YUQORI CHIRCHIQ TUMANI MAHALLA FUQAROLAR YIG'INI)

Пудрат шартномаси

02-сон *2022 йил "19" - декабрь*

Кейинги ўринларда **"Буюртмачи"** деб юритиладиган Юқори Чирчиқ Хокимлиги номидан Низом асосида иш кўрувчи У. Атажонов бир томондан ва кейинги ўринларда **"Пудратчи"** деб юритиладиган "ALMAZ NUR STROY" маъсулияти чекланган жамияти номидан Низом асосида иш кўрувчи Юлдашев Йигитали Турсунбоевич иккинчи томондан Юқоричирчиқ туман Хокимлиги буюртмачилигида хотин кизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини жорий таъмирлашга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. Таърифлар

1.Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:

"ижро ҳужжатлари": - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритолган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда кўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул килиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

"қурилиш майдони": Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

"вақтинчалик ишлар": Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган хар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

"беркитилган ишлар":- сифати ва якунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиш: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ **Юқоричирчиқ туман Хокимлиги буюртмачилигида хотин кизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини жорий таъмирлаш** ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган тендер натижасида аникланган ва тендер комиссиясининг қарори **(2022 йил "14" декабрдаги 208100-лот бўйича тузилган баённома)** билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда **309 850 000.00 (Уч юз миллион саккиз юз эллик минг) сўм 00 тийин**ни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

ишлар хажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг курилиши бир йилдан ортикка ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортик бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6 Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага кўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномага мувофик ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 20% ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш;

-қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул килиш тушириш омборга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдони худудида вактинчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваккалчилигини суғурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга кабул килиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли курилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вактинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини кўриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий химояси ва техник хафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50% дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлик мулкий жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофик ишларни бажариш учун ярокли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 3 иловага мувофик аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютада (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда шартнома қонун ҳужжатларга мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради:

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Тендер натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **30 иш кунини ташкил этади**.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30% миқдорида, аванс ўтказади, бу 92 955 000 (Тўқсон икки миллион тўққиз юз эллик беш минг) сўм 00 тийинни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (3-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг ____% гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати 1 (бир) йил тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг 5% гача миқдорида. амалга оширилади:

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақт Пудратчига ортикча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиклиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиха ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботлатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган холатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши,

санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикирини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини қўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 иш кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгилаган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;
- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;
- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг

лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техн шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;

объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартарф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,

- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда:

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексида, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0.5% миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг**50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 50фоизи миқдорида жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг**50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.5фоиз миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчиҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг хулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 50 фоизи миқдорида ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайди янги мажбуриятлар пайдобўлишига олиб келадиган ҳар қандайкелишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учунҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2нусхада тузилади.

73. Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2022-йил 31-декабр. га қадар амал қилади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари.

Буюртмачи:	Пудратчи:
ЮкориЧирчик туман Хокимлиги	"ALMAZ NUR STROY" МЧЖ
Янгибозор кургони Мустакиллик 78	Олмалик шахар, Парвоз кўчаси 7-уйБанк: АТ "Ипотекабанк" Охангарон ф-лиҲ/Р: 20208000600818402001 МФО: 00487ОКЭД: 41202 ИНН: 305160541
Банк: Марказий банк Тош шах ББХККМ Ҳ/Р 400122860272397011204018001 МФО 00014 ИНН 200443543 ОКЭД 84112	
Раҳбар: Атемов У.Б.	Раҳбар: Юлдашев Й.Т.
М.У. (имзо)	М.У. (имзо)
юрист	

ALMAZ NUR STROY

Пудрат шартномасига илова қилинадиган
ҳужжатлар рўйхати:

1. **Қурилиш-монтаж ишларини бажариш жадвали.**
2. **Ишларни (босқичларга бўлган холда) молиялаштириш жадвали.**

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодексини "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги қонунининг 21-моддасига мувофиқ хўжалик шартномаларини ҳуқуқий экспертизадан ўтказиш

Буюртмачи раҳбари:

Пудратчи раҳбари:

Юридик хизмати

томонидан тузилаётган 2022 йил 19-декабрдаги 02- сон Шартнома, умумий суммаси 309 850 000.00 (Уч юз миллион саккиз юз эллик минг) сўм 00 тийин тийин килиб белгиланган шартнома лойиҳаси юзасидан,

ЮРИДИК ХУЛОСАСИ

Мен, ушбу шартнома лойиҳасини амалдаги Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодексини "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари асосида ҳуқуқий экспертиза қилиб, ушбу қурилиш Пудрат шартномасини ҳақиқатдан ҳам давлат рўйхатидан ўтганлигини ва мазкур шартномани имзолаш ҳуқуқига эга эканлигини ва банкдаги реквизитлар тўғрилигини, тўлов қобилиятига эга эканлигини ва шартнома лойиҳасининг қонунчилик ҳужжатларига мос келишлилигини аниқладим.

Шу муносабат билан ушбу шартномани имзоласа бўлади деб ҳисоблайман.

Ҳуқуқшунос (Буюртмачи): ____________________

М.Ў.

"_____" _____________ 20__ йил

“ТАСДИҚЛАЙМАН”
Юқори Чирчиқ тумани ҳокими биринчи ўринбосари
__________А.Тастанбеков
"__19__" декабр 2022 йил

Юқори Чирчиқ тумани Хокимлигининг харид комиссиясининг туман ҳокимлиги бюджетидан ташқари жамғармаси маблағлари хисобидан Юқори Чирчиқ туманда хотин қизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини ташкил этишда махсус ахборот порталида энг яхши таклифларни саралаб олиш тўғрисидаги эълон 2022 йил 14 декабрь 208100-сонли LOT орқали ташкилотларнинг таклифларини ўрганиш натижалари юзасидан ўтказган йиғилиш

Б А Ё Н И №__2__

"__19__" декабр 2022 йил *Юқори Чирчиқ тумани*

Раислик қилди: **А.Тастанбеков – туман ҳокимининг биринчи ўринбосари**

Иштирок этдилар: Туман ҳокимлигининг бош мутахассис Қ.Журабоев, Туман ҳокимлигининг бош мутахассис А.Куандиков, Туман ҳокимлигининг мутахассис А.Тешебоев ва Девонхона мудири Е.Туленов.

Кун тартибидаги масала:

Давлат харидларининг электрон тизимига муҳокама қилиш учун жойлаштирилган харид комиссиясининг Юқори Чирчиқ туманида Ўзбекистон Республикаси Президентинг 2022 йил 21-сентябрдаги ПҚ-376-сонли қарорини таъминлаш мақсадида туманда хотин қизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини ташкил этишда тузилган ___-сонли баённомаси натижаларини ўрганиш.

(А.Тастанбеков, Қ.Журабоев, А.Куандиков, А.Тешебоев, Е.Туленов..........................А.Тастанбеков)

Харид комиссияси раиси, туман ҳокимининг биринчи ўринбосари А.Тастанбеков сўзга чиқиб, комиссия Юқори Чирчиқ туманда хотин қизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини ташкил этишда ва Ўзбекистон Республикаси Президентинг 2022 йил 21-сентябрдаги ПҚ-376-сонли қарори юзасидан.

Юқори Чирчиқ туманда хотин қизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини ташкил этишда давлат харидларининг махсус ахборот порталида энг яхши таклифларни саралаб олиш тўғрисидаги эълон 2022 йил 14 декабрда 208100-сонли LOT рақами билан **309 850 000 сўмга** энг мақбул таклифни такдим этган ООО "ALMAZ NUR STROY" билан шартнома балли тизимга асосан электрон равишда тузилди.

Танлаш иштирокчиларига қўйилган талаблар: Иштирокчилар куйидаги мезонларга мувофиқ бўлиши керак: шартномани бажариш учун зарур техник, молиявий, моддий, кадрлар ресурсларининг ҳамда бошқа ресурсларнинг мавжудлиги; шартнома тузиш учун қонуний ҳуқуққа эгалик; солиқлар ва йиғимларни тўлаш бўйича муддати ўтган қарздорликнинг мавжуд эмаслиги; ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги; Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги.

Харид комиссияси аъзолари томонидан давлат харидларининг электрон тизимига жойлаштирилган муҳокама натижаларини атрофлича ўрганиб чиқиб, Юқори Чирчиқ туманда хотин қизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини ташкил этишда ООО "ALMAZ NUR STROY"га топшириш кераклигини, сабаби унинг тизимдаги тижорат таклифи Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги "Давлат харидлари тўғрисида" Қонунининг талабларига мувофиқ келишини таъкидладилар ва бир овоздан

ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1.Мазкур 2022 йил 14 августдаги 208100-сонли LOT бўйича расмийлаштирилган баённома давлат харидларининг электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилган даврда саралаш иштирокчилари томонидан саралаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмаганлиги сабабли ООО "ALMAZ NUR STROY" ғолиб деб топилсин.

2.Юқори Чирчиқ туманда хотин қизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини ташкил этишда харид комиссия томонидан ғолиб деб топилган ООО "ALMAZ NUR STROY" билан баённомада кўрсатилган нархлар доирасида шартнома тузилсин.

3.Ушбу баённома ижросини назорат қилиш Қ.Джурабоев зиммасига юклатилсин.

Баёнлаштирувчи: Б.Пирматова

Юқоридагиларни таъсдиқлаб, имзо чекувчилар:

Туман ҳокимлигининг бош мутахассис	Қ.Журабоев
Туман ҳокимлигининг бош мутахассис	А.Куандиков
Туман ҳокимлигининг мутахассис	А.Тешабоев
Девонхона мудири	Е.Туленов

Yuridik shaxsni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risidagi

GUVOHNOMA

Yuridik shaxs

"ALMAZ NUR STROY" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holda yuridik shaxs - tadbirkorlik subyektining to'liq nomi

"ALMAZ NUR STROY" MCHJ

Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi

305 160 541

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatga olish, axborotni o'zgartirish)

04.12.2017	557269
Sana	Tasdiqlandi

Tashkiliy-huquqiy shakli:

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Faoliyat yuritadigan manzil:

TOSHKENT VILOYATI, OLMALIQ SHAHRI, NULL

Tomonidan berilgan:

OLMALIQ SHAHRI DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI

176116

1-жадвали

Объектда бажариладиган қурилиш-монтаж ишлари
ЖАДВАЛИ

(Минг сўмда)

Т/р	Ишлар тури ва номи	Ишлар ҳажми	Қиймати	2022- йил учун қурилиш қиймати												Ишлар тури қийма-тининг жами
				I - чорак			II – чорак			III – чорак			IV - чорак			
				Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	**Юқоричирчиқ туман Хокимлиги буюртмачилигида хотин кизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини жорий таъмирлаш**		309 850.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0							309 850.0	309 850.0

Ишларнинг номи ва тури ҳар бир аник ҳолда иншоотнинг хусусиятларига қараб аниқлаштирилади.
1. Мазкур жадвал шартнома (контракт)нинг иловаси ҳисобланади ва унинг ажралмас қисми деб қаралади.
2. Келгуси йиллардаги қурилиш ишлари учун ҳам шундай график тузилади.

БУЮРТМАЧИ:
Раҳбар: ____________
М.Ў.

ПУДРАТЧИ:
Раҳбар: Юлдашев Й.Т
М.Ў.

2-жадвали

Тошкент вилояти Юқоричирчик туман Хокимлиги буюртмачилигида хотин кизларнинг бандлигини таъминлаш ва саломатлигини мустахкамлаш марказини жорий таъмирлаш
Ишларни (босқичларга бўлган ҳолда) бўнак ва жорий молиялаштиришни ҳисобга олган ҳолдаги молиялаштириш жадвали

Молиялаштириш шарти	Қурилиш йиллари 2022 йил.											
	Ойлар											
	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
30 % бўнак (аванс) тўлови												30%
70 % бажарилган ишлар далолатномаларига асосан												70%

БУЮРТМАЧИ:
Раҳбар: ____
М.Ў.

ПУДРАТЧИ:
Раҳбар: ____ Юлдашев Й.Т
М.Ў.