

## ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 19/08-2022

г.Ташкент

«13» 09 2022г.

АО «Национальный банк ВЭД РУ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **Заместителя Председателя Правления Жумаев Ш. Ш.**, действующего на основании доверенности № 01-3123/03 от 20.05.2022г., с одной стороны, и **ОДО «LIDER PROF PROEKT»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Бахриддинов А.К., действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

**1.1.** По настоящему Договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги, по разработке экстерьер и интерьер-дизайн здания, разработке проектно-сметной документации и введение авторского надзора по объекту: «**Строительство нового здания Андижанского областного филиала АО «Национальный банк ВЭД РУ» в г. Андижан Андижанской области**» (далее - проектно-сметная документация), а также проведение Госэкспертизы разработанной проектно-сметной документации (далее -Услуга), а Заказчик обязуется оплатить эти услуги в объёме и в сроки в соответствии с условиями предусмотренными настоящим Договором.

**1.2.** Исполнитель при разработке проектно-сметной документации и проведении экспертизы проектно-сметной документации (оказании услуг) по настоящему Договору будет руководствоваться действующими нормативно-правовыми актами Республики Узбекистан в области строительства, а также действующим законодательством Республики Узбекистан.

**1.3.** Срок оказания услуг: 100 дней с момента поступления аванса на счет исполнителя. Исполнитель имеет право досрочно оказать услуги, предусмотренные настоящим Договором.

В случае задержки представления Заказчиком необходимой документации по причинам, не зависящим от Исполнителя, срок исполнения договора может быть продлен на срок такой задержки предоставления информации.

### 2. Права и обязанности сторон

**2.1.** Исполнитель обязан:

**2.1.1.** Оказать Услуги указанные в п.1.1 согласно Приложению №1 к настоящему Договору на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**2.1.2.** Устранить в течение 5 банковских дней по требованию Заказчика все выявленные недостатки.

**2.2.** Исполнитель имеет право:

**2.2.1.** Приступить к оказанию услуги после осуществления Заказчиком аванса платежа, указанного в пункте 3.2. настоящего Договора.

**2.2.2.** Самостоятельно организовать свою работу.

2.2.3. Получать у ответственных лиц Заказчика разъяснения по возникшим в ходе оказания услуг вопросам.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Оплатить услуги в порядке, предусмотренном в разделе 3 настоящего Договора.

2.3.2. По требованию Исполнителя предоставить документацию в полном объеме и в разумные сроки, необходимые для оказания услуг.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Требовать и получать у Исполнителя материалы, сведения о ходе и результате исполнения услуг по-настоящему Договору.

### 3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Общая сумма договора составляет **366 000 000 (триста шестьдесят шесть миллионов)** сум с учетом НДС.

3.2. Заказчик обязуется осуществить авансовый платеж на расчетный счет Исполнителя в размере 30% от общей суммы договора в размере **109 800 000 (сто девять миллионов восемьсот тысяча)** сум в течении 10 банковских дней со дня подписания сторонами настоящего Договора.

В течении 10 банковских дней с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг, Заказчик оплачивает Исполнителю второй платеж в размере **219 600 000 (двести двенадцать миллионов шестьсот тысяч)** сум (60%) на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 11 настоящего договора

3.3. Оплата оставшихся 10% в размере **36 600 000 (тридцать шесть миллионов шестьсот тысяч)** сум производится в течении 10 банковских дней после завершения работы по авторскому надзору.

### 4. Порядок сдачи и приемки услуг (работ)

4.1. По завершению работ «Исполнитель» представляет «Заказчику» Акт сдачи-приемки оказанных услуг с приложением комплекта (проектно-сметной документации и ее экспертиз, а так же экстерьер и интерьер дизайн здания по объекту указанному в п.1.1 настоящего договора) документов в книжном варианте в 3-х экземплярах и на электронном носителе.

Заказчик обязуется принять результаты оказанной услуги и подписать Акт сдачи-приемки либо направить мотивированный отказ от принятия результатов оказанных услуг и подписания Акта в течение 5 банковских дней с даты получения его от Исполнителя.

4.2. Услуги считаются оказанными после подписания Акта сдачи-приемки услуг Заказчиком или его уполномоченным представителем.

### 5. Конфиденциальность

5.1. Стороны обязуются хранить в тайне существование и содержание данного Договора, а также любую информацию и данные, представленные каждой из сторон в связи с данным Договором.

5.2. Стороны обязуются не раскрывать и не разглашать в общем или частично факты или информацию третьей стороне без предварительного письменного согласия одной из сторон настоящего Договора.

**5.3.** Данное условие не распространяется на информацию, которая была доступна неопределенному кругу лиц, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан.

## **6. Форс-мажор**

**6.1.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по данному Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера (пожар, наводнение, землетрясение, стихийные бедствия и т.п.), наступление которых сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

**6.2.** При наступлении форс-мажорных обстоятельств срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

**6.3.** Стороны должны немедленно известить в письменной форме друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора.

**6.4.** Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить другой стороне от компетентного государственного органа документ, подтверждающий данные обстоятельства.

## **7. Ответственность сторон**

**7.1.** За нарушение срока оказания услуг, указанного в пункте 1.3. настоящего Договора, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,5 процента от общей суммы по настоящему Договору за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 20 процентов стоимости услуг.

**7.2.** При несвоевременной оплате услуг Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,4 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50 процентов суммы просроченного платежа.

**7.3.** Уплата неустоек не освобождает стороны от выполнения договорных обязательств.

**7.4.** Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с Гражданским кодексом и Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», а также действующим законодательством Республики Узбекистан.

## **8. Срок действия и порядок расторжения договора**

**8.1.** Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств, принятых по настоящему договору.

## **9. Порядок разрешения споров**

**9.1.** Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

**9.2.** В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в Ташкентский межрайонный экономический суд.

## 10. Заключительные положения

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Все приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

10.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Узбекистан.

10.3. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

## 11. Адреса и банковские реквизиты сторон

### ЗАКАЗЧИК:

АО «Национальный банк ВЭД РУ»  
г. Ташкент, проспект. А. Тимура 101  
р/с: 1990 7000 5000 0045 0013  
в МБРЦ АО «Узнацбанк»  
МФО: 00450;  
ИНН: 200 836 354 ОКЭД: 64190

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ОДО «LIDER PROF PROEKT»  
г. Ташкент Юнусабадский район  
ул. Ниёзбек йули дом 2.  
Р/с: 2020 8000 9007 0380 6001  
ЧАКБ «Давр банк» Юнусабадский  
филиал МФО: 01122  
ИНН: 304 512 474 ОКЭД: 71120

Заместитель  
Председателя Правления

  
Жумаев Ш.Ш.

Главный бухгалтер

  
Рихсиев Б.Т.

Директор

  
Бахридинов А.К.





  
103-402  
Адам

## РАСЧЁТ

стоимости работ на разработку проектно-сметной документации с проведением Госэкспертизы, разработке экстерьер и интерьер – дизайна здания и введению авторского надзора по объекту: «Строительство нового здания Андижанского областного филиала АО «Национальный банк ВЭД РУ» в г. Андижан Андижанской области»  
(наименование объекта)

№	Наименование услуг	Стоимость услуг с учетом НДС (в сумах)
1.	Эскизный проект (дизайн и визуализация)	43 920 000,00
2.	Рабочие чертежи (АР, КЖ, ГП, ОВ, ВК, ЭО, ЭМ, ОПС, СС, ВН, НВК.....)	219 600 000,00
3	Сметная документация	29 280 000,00
4	Проведения экспертизы	36 600 000,00
5	Авторский надзор	36 600 000,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>366 000 000,00</b>

Заместитель  
Председателя Правления  
АО «Национальный банк ВЭД РУ»



Жумаев Ш.Ш.

Директор  
ОДО «LIDER PROF PROEKT»



Бахриддинов А.К.