

O'zbekiston Respublikasi  
Farg'ona viloyati  
Beshariq tumani  
«ROYAL EMERALD PROJECT»  
ma'suliyati cheklangan jamiyat



Республика Узбекистан  
Ферганская область  
район Бешарык общество  
с ограниченной ответственностью  
«ROYAL EMERALD PROJECT»

Hisob raqami: 20208000705164559001 АТБ ЧЭКИ «INVEST FINANCE BANK» Farg'ona sh. INN: 305020865 MFO:01128  
Расчетный счет: 20208000705164559001 в АКБ ВЭД «INVEST FINANCE BANK» г. Фергана, ИНН: 305020865 МФО: 01128

Лицензия № АЛ 000576 14.02.2020 г. Уз. Рес. Давлат Архитектура ва Қурилиш Қўмитаси.

# **РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

**ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ  
МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИ  
ТАСАРРУФИДАГИ 24-СОНЛИ ДАВЛАТ  
МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ  
БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

**Сметная документация в текущих ценах  
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)**

**(С УЧЕТОМ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ)**

**КНИГА №1**

*Структура прямых и прочих затрат*

*Сводка затрат*

*Сводно-ресурсная ведомость*

*Локально-ресурсная ведомость*

*Дефектный акт*

Директор ООО  
«ROYAL EMERALD PROJECT»:

С. Салохиддинов

ГИП:

У. Музаффаров

Фергана 2022 гол.



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

**в договорных текущих ценах по объекту:**

#### **ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИ ТАСАРРУФИДАГИ 24-СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с требованием приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу на основании ШНК 1.03.01-03. Определенная заказчиком в соответствии с настоящим Положением стартовая стоимость строительства объекта является ориентиром при проведении конкурсных торгов (тендеров) и не может служить основанием для заключения договора подряда (контракта).

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_з + C_p) \times K_p,$$

где:

$C_0$  - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

$C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$  - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_p$  - прочие затраты производственного характера

$C_{п+пп}$  - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_з$  - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_p$  - затраты на страхование строительства объектов;

$K_p$  - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mn},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mn}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mn} = N \times C_{ср},$$

где:

$N$  - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{ср}$  - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Средняя стоимость различных строительных материалов (изделий, конструкций) может определяться на основе оптово-отпускных цен заводов-изготовителей, цен на биржах и ярмарках строительных материалов, каталога текущих цен на строительные материалы, выпускаемого Госархитектстроём, данных региональных центров по ценообразованию Госархитектстроёя.

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов рекомендуется производить на основе методических рекомендаций по определению расчетных текущих цен на перевозку грузов для строительства, разработанных



Госархитектстроеном.

Затраты на заработную плату определяются путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$Сзп = Т \times Сч \times Ксс,$$

где:

Т - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование, который на 2016 год составляет Ксс- 1,12 (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным (рекомендуемый) Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными подрядчика или заказчика в 19,39% от суммы прямых затрат.

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика или заказчика (ШНК 4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

**Рассчитанная стоимость строительства объекта является предварительной и рекомендуемой, Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования на ранних стадиях реализации проекта принимают заказчик.**

Основанием для разработки расчета является письмо Заказчика, дефектный акт с указанием видов и объемов работ.

**(ШНК 4.01.16-04 Глава №3, строка 3.4) При расчета использованный «Информационный КАТАЛОГ И БИРЖЕВОЙ РАСЦЕНКИ является ориентиром при определении стартовой стоимости строительства и не может служить основанием для заключения договоров подряда и для проведения взаиморасчетов за выполненных объемы строительно-монтажных работ» КАТАЛОГ-20 г.»**

**Рекомендуемая стоимость предварительного строительства в текущих ценах с НДС и затратами заказчика составляет 91 599 023 сум**



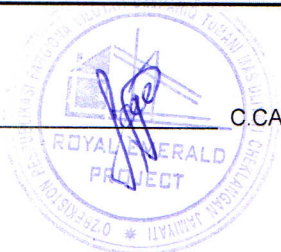
## Структура прямых и прочих затрат

по объекту: **ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИ ТАСАРРУФИДАГИ 24-СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

(С УЧЕТОМ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ)

№№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
1	Затраты на основную заработную плату рабочих-строителей без учёта социального страхования 12 %	3 575 819
2	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	26 587
3	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных 5%	61 343 168
4	Затраты на металлоконструкцию с учетом складских 0,75 % и транспортных 3 %	0
5	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных 1,5%	0
6	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных 2%	0
7	Затраты на перевозку грузов, учтенные сметой	0
	Оновная заработная плата рабочих-строителей (на 2022 г. 12 114,89 сум/час)	168,25
	<i>Затраты труда рабочих-строителей, чел/час</i>	295,16
	Отчисление на социальное страхование 12%	429 098
	<b>Итого прямых затрат:</b>	<b>65 374 672</b>
8	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	12 676 149
	<b>Всего прямые затраты и прочие затраты подрядчика</b>	<b>78 050 821</b>
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	209 199
10	Коэффициент риска (1 % от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,01:100)	0
	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	<b>1 600 000</b>
	Затраты на разработку проектно-сметной документации	910 000
	Затраты на экспертизу ПСД	690 000
	Биржевые затраты	0
	Затраты на содержание заказчика (1,26% от итогов прямых затрат)	0
11	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>78 260 020</b>
12	<b>Стоимость Н Д С 15 %</b>	<b>11 739 003</b>
13	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>89 999 023</b>
14	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	<b>1 600 000</b>
15	<b>Итого стоимость в текущих ценах с НДС и с прочими затратами заказчика</b>	<b>91 599 023</b>

Составил: \_\_\_\_\_ С.САЛОХИДДИНОВ



СВОДКА ЗАТРАТ

по объекту: ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИ ТАСАРРУФИДАГИ 24-СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

В ТЫС СУМ

№№	Наименование объектов и смет	3	4	5	6	7	11	12	13	14	15
	Затраты труда (чел-час)	Зарплата без учёта социального страхования	Соц.страхован ие (ЕСП) 12%	Строительные машины и механизмы	Строительные материалы и изделия, (с учётом складских и транспортных 5 %)	Затраты на металлоконструкцию (с учётом складских 0,75 % и транспортных 3 %)	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учётом заготовительно-складских расходов и транспортных 1,5 %	Оборудование, (с учётом складских и транспортных 2 %)	Затраты на перевозку грузов, учтенные сметой	Всего	
1		295,16	3 575,819	429,098	26,587	61 343,168	0,000	0,000	0,000	0,000	65 374,672
01-01	ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИ ТАСАРРУФИДАГИ 24-СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ	295,16	3 575,819	429,098	26,587	61 343,168	0,000	0,000	0,000	0,000	65 374,672
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	295,16	3 575,819	429,098	26,587	61 343,168	0,000	0,000	0,000	0,000	65 374,672
	ИТОГО	295,16	3 575,819	429,098	26,587	61 343,168	0,000	0,000	0,000	0,000	65 374,672
	ВСЕГО:	295,16	3 575,819	429,098	26,587	61 343,168	0,000	0,000	0,000	0,000	65 374,672

Составил: \_\_\_\_\_ С. Салохиддинов





НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИ ТАСАРРУФИДАГИ 24-СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: 24-СОНЛИ ДМТТ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 01  
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>64 945 574</b> сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	3 575 819 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	26 587 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	61 343 168 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТА СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	295,159	12 114,89	3 575 819
			<b>ИТОГО</b>				<b>3 575 819</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>							
1	000762	C202-1141	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	0,166	0,00	0
2	001522	C270-14	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	1,431	0,00	0
3	001914		РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-Ч	1,184	1 955,00	2 315
4	002209	C213-4041	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	9,113	851,00	7 755
5	002875		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	14,045	1 176,00	16 517
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>26 587</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
1	029962		ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	52,8	0,00	0
2	030620		ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	1,8	45 000,00	81 000
3	030858		ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	170,8	0,00	0
4	030884		БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	70	699 199,00	48 943 930
5	031478		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	426,4	50,00	21 320
6	043328		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	10	652 660,00	6 526 600
7	045036		СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0,6872	920 000,00	632 224
8	076853		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,536	19 200,00	29 491
9	080625		ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	48,3	45 000,00	2 173 500
10	081864		КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	280	50,00	14 000
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>58 422 065</b>
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		2 921 103

		ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ	СУМ	2		0
		ВСЕГО	СУМ			61 343 168
		ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ	СУМ			61 343 168
		ВСЕГО	СУМ			64 945 574

Составил: \_\_\_\_\_ С.САЛОХИДДИНОВ

Проверил: \_\_\_\_\_ У.МУЗАФФАРОВ



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИ ТАСАРРУФИДАГИ 24-СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: 24-СОНЛИ ДМТТ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01  
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
<b>ПРОЕМЫ</b>					
1	E46-4-12-3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ /ВОЗВРАТ ЗАКАЗЧИКУ/	100М2	0,1	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТА СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	103,91	10,391
2	E46-4-12-1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ /ВОЗВРАТ ЗАКАЗЧИКУ/	100М2	0,7	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТА СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	188,54	131,978
3	E10-1-37-1 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ С ЗАПОЛНЕНИЕМ СТЕКЛОПАКЕТОМ	100М2	0,1	
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТА СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	89,47	8,947
3.2	000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	3,65	0,365
3.5	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	3,84	0,384
3.6	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	5,91	0,591
3.8	030620	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	18	1,8
3.9	031478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	53,3
3.10	043328	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	100	10
3.11	076853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,192
4	E10-1-34-6 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100М2	0,7	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТА СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	153,01	107,107
4.2	000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	4,23	2,961
4.4	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	12,47	8,729
4.5	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	19,22	13,454
4.8	030884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	100	70
4.9	031478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	373,1
4.10	076853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	1,344
4.11	080625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	69	48,3
4.12	081864	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	400	280
5	E15-2-19-5	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100М2	0,4	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТА СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	91,84	36,736
5.2	001914	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-Ч	2,96	1,184
5.3	045036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	1,718	0,6872
<b>ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ</b>					
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					



1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ БЕЗ УЧЕТА СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	295,159
2		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	3,326
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
3	C202-1141	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	0,166
4	C270-14	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	1,431
5		РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-Ч	1,184
6	C213-4041	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	9,113
7		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	14,045
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>				
8		ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	52,8
9		ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	1,8
10		ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	170,8
11		БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	70
12		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	426,4
13		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	10
14		СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	Т	0,6872
15		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,536
16		ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	48,3
17		КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	280

Составил: \_\_\_\_\_ С.САЛОХИДДИНОВ

Проверил: \_\_\_\_\_ У.МУЗАФФАРОВ

"УТВЕРЖДАЮ"

Багдод тумани

мактабгача таълим

булим мудири О.Зияева

13 11 2022г



### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

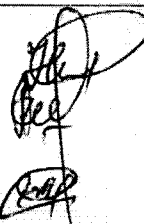
ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БАГДОД ТУМАНИ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИ ТАСАРУФИДАГИ 24-СОНЛИ  
ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСАСИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
<b>ПРОЕМЫ</b>			
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ /ВОЗВРАТ ЗАКАЗЧИКУ/	100M2	0.1
2	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ /ВОЗВРАТ ЗАКАЗЧИКУ/	100M2	0.7
3	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ С ЗАПОЛНЕНИЕМ СТЕКЛОПАКЕТОМ	100M2	0.1
4	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ. ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ. ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100M2	0.7
5	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100M2	0.4

Эксплуатация булим бошлиги

Бино иншоат буйича мутахассис:

Мутахассис:



Н.Юлдашев

Ж. Абдуганиев

С.Тураев





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

[www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH

Sana:28-11-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 78533**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati, Bag'dod tumani maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 24-sonli DMTT binosini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - "Royal Emerald Projekt" MCHJ

**Bosh loyihachi** - "Royal Emerald Projekt" MCHJ

**Litsenziya** 14.02.2020yil AL-000576-sonli.

**Moliyalashtirish manbai** - byudjet mablag'lari xisobidan.

**Bosh pudratchi** - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 75123

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Farg'ona viloyati, Bag'dod tumani maktabgacha ta'lim bo'limining 23.11.2022-yil kungi majlis bayoni.

1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Farg'ona viloyati, Bag'dod tumani maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 24-sonli DMTT binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

**6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyihachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 95 508,586 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 78 260,020 ming so'm

QQS 15% - 11 739,003 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan - 89 999,023 ming so'm

Buyurtmachining xarajatlari - 1 600,000 ming so'm

Jami obyekt qiymati QQS va  
buyurtmachi xarajatlari bilan - 91 599,023 ming so'm

Iqtisod qilingan mablag' - 3 909,563 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi.

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17-sentabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyligi va qabul qilingan Loyiha yechimlariga buyurtmachi va Loyiha tashkilotlari javobgardir.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Farg'ona viloyati, Bag'dod tumani maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 24-sonli DMTT binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNQ 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

7.4. Taqdim etilgan xujjatlarning to'g'riligiga buyurtmachi javobgardir.

**Bosh mutaxassis:** TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA