

«KELISHILDI»



Jizzax viloyat hokimligi
"Yagona buyurtmachi xizmati"
Injining kompaniyasi direktori
_____. X. Xasanov
«_____» 2022 y

“Mirzacho’l tumani O’zbekiston MFY xududidagi 16-sonli maktabgacha ta’lim tashkilotiga sport zal uchun qo’shimcha bino qurish” ob’yektining

Ishchi loyihasini ishlab chiqish uchun
LOYIHA TOPSHIRIG’I

Jizzax - 2022 yil

T/r	Asosiy ma'lumotlar va talablar nomi	Asosiy ma'lumotlar va talablar mazmuni
1	Ob'yektning nomi	Mirzacho'l tumani O'zbekiston MFY xududidagi 16-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotiga sport zal uchun qo'shimcha bino qurish.
2	Qurilish joyi	Jizzax viloyati Mirzacho'l tumani O'zbekiston MFY
3	Buyurtmachi	Jizzax viloyat xokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati" Injiniroing kompaniyasi
4	Ishlab chiqish uchun asoslar	Xalq duputatlari Jizzax viloyati kengashining 2022 yil 26 noyabrdagi VI-39-317-3-0-K/22 sonli qaroriga asosan.
5	Qurilish turi	Yangi qurilish
6	Moliyalashtirish manbai	Mahalliy byudjet mablag'laridan.
7	Ajratilgan limit mln.so'mda	740.000 mln.so'm
	Loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun	32.500 mln.so'm
8	Bosh loyiha tashkiloti nomi	Xarid tartib taomillari asosida aniqlanadi.
9	Pudrat tashkiloti	Xarid tartib taomillari asosida aniqlanadi.
10	Ob'yektning asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlari, quvvati, umumiy binolar va ularning vazifalari (qavatlar soni va sig'im qobiliyati).	Mirzacho'l tumani O'zbekiston MFY xududidagi 16-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotiga sport zal qurish.
11	Mahsulotlarni raqobatbardoshlik sifatiga va ekologik parametrlariga talablar. Korxonaning texnologiyasi va rejimiga bo'lgan talablar	Sportzal binosi tarkibi qo'yidagilardan iborat bo'lishi kerak: -Sportzal 9x15 o'lchamdagi; -Inventar xonasi 1ta; -Umumiy zal.
12	Arxitektura-qurilish, hajmli-rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovkalash shartlari, binolarni pardoqlashga talablar.	Funksional hududlashtirishga (зонирование), tabiiy yorug'lik tushishiga va shamollatirishga e'tibor berish shart. Tashqi pardoqlash ishlari: Fasad-zamonaviy materiallardan foydalangan holda zamonaviy ko'rinishda ishlab chiqish kerak. -Sokol –sifatli shuvoq va moy buyoq bilan bo'yash; -Tashqi devorlarni sifatli shuvoq qilish, rangli buyoqlarda bo'yash. -binoning karniz qismlarini tunukabond bilan qoplash; -Binoga asosiy kirish qismida zinapoya va pandus qurish. - Derazalar- deraza romlari PVXdan bo'lib, ikki kamerali oynali, deraza romlarining ichki tomondan metal panjaralar o'rnatish, xonani tabiiy shamollatish uchun fortochka yoki derazani murakkab mexanizimli ochish usulida ishlash. - ruxlangan tunika (оцинкованная) yasalgan tashqi deraza tokchalari o'rnatilsin; -Tashqi eshiklar ishlatish maqsadlariga qarab tanlansin; Ichki pardoqlash ishlari: - Shift - suvoq ishlaridan keyin suvga asoslangan kompozitsiyalar (водоэмульсия) bilan bo'yash; - Devor – suvoqlash, ochiq rangdagi suvga asoslangan kompozitsiyalar (водоэмульсия) bilan rangli ranglarda bo'yaladi; -Eshiklar - MDF oynasiz va aluumin profildan. -eshik qulflari-zamonaviy, bardoshli, yuqori sifatli. -Derazalarning ichki tokchasi PVXdan; -Pol (zamin) –yog'och (reykali): -plintus plastikdan, balandligi 10 sm.
13	Obodonlashtirish va kichik arxitektura shakllariga talablar	Hududda obodonlashtirish ishlarining quyidagi turlari ta'minlansin: - Mavjud metall tusiq-deworni moy buyoq bilan bo'yash; - Qozonxona 1 dona;

		- Nasos binosi 1 dona.
14	Konstruktiv yechimlarga, yuk ko'tarib turuvchi va tashqi himoya konstruksiyalarga va ularning materiallarga qo'yiladigan asosiy talablar.	<p>Dizayn va qurilish yechimlari zamonaviy dizayn va qurilish tajribasini hisobga olishi kerak.</p> <p>- Barcha tuzilmalar va materiallar mavjud standartlar va normativlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak.</p> <p>Loyihani ishlab chiqishda materiallarga minimal ta'sirni hisobga olgan holda texnologik yechimlarni qo'llash kerak.</p> <p>- me'moriy jihatdan ifodali, texnologik va energiyani tejaydigan zamonaviy dizayn texnologiyalardan foydalansin.</p> <p>Dizayn qarorlarini amalga oshirishda mahalliy ishlab chiqarishning muqobil energiya manbalaridan foydalanilsin.</p> <p>- Favqulodda vaziyatlarda, shu jumladan yong'in va zilzilalarda qurilish inshootlarini izchil qulashdan himoya qilishni ta'minlansin.</p> <p>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - poydevor - monolit temir -beton; - konstruktiv sxema – temir betonli karkas tashqi izolyatsiyali g'isht yoki gazbetonli (gazbetonli, ko'pikli beton va boshqalar) materiallar bilan to'ldirilgan. - bo'linmalar (перегородка)- qalinligi 120 mm bo'lgan mustahkamlangan (армирование) g'ishtdan; - bostirmalar (перекрытия) – yig'ma (сборный) temir beton plitalar va metal (ferma)dan; - zinapoyalar - monolit yoki yig'ma temir -beton; - tom qoplamalari – shamollatiladigan yog'och chordoq(derevyannaya cherdechnaya) ustidan polimer qoplamali prof list; - tomni izolyatsiyalash (утеплитель) – penopolistrol qalinligi issiqlik muhandislik hisob kitobiga asoslangan holda olinsin; <p>Yomg'ir suvlar ketishi- tashqi, polimer qoplamali ruhlangan tunika (otsinkovannaya metall) quvurlardan yasalgan drenaj lotok va drenaj quvurlari bo'ylab tashkil etilsin;</p>
15	Muxandislik va texnologik asbob-uskunalariga, texnologik jihozlarga qo'yiladigan talablar. Texnologik asbob-uskunalarining ro'yxati.	<p>Ta'minot muxandislik tarmoqlari uchun dizayn yechimlari mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunalarini qo'llashga qaratilishi kerak.</p> <p>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</p> <p>Elektr ta'minoti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elektr ta'minoti ishonchliligi darajasiga ko'ra –III toifali ; - energiya tejash choralari ko'rish; - binoning elektr yoritilishini uch tolali mis sim yordamida loyihalash, QMQ 2.01.05-98 va QMQ 2.04.17-98, shuningdek, elektr inshootlarining amaldagi qoidalariga muvofiq, avariya bo'lmaslik holatini ta'minlash. <p>Isitish va sovitish:</p> <p>Yomg'ir suvlari drenaj quvurlarini binoning tashqi devorlari bo'ylab yotqizib, ularning rangi bino fasadi rang sxemalariga muvofiq tuzilishi kerak.</p> <p>Tashqi drenajlar qalinligi kamida 0,5 mm va diametri kamida 100 mm bo'lgan rux tunukalardan yasalgan quvurlardan tayyorlanadi.</p>
16	Loyihalash uchun buyurtmachi tomonidan taqdim etiladigan dastlabki ma'lumotlar tarkibi	Loyihalashtirish topshirig'i Buyurtmachi tomonidan beriladi. Tender tanlov savdolari shartlariga asosan APZ-1.2; topoxarita M 1:500, muhandislik qidiruv ishlari, binoni texnik holatini tekshirish hisoboti, texnik shartlar Loyiha tashkilotlari zimmasiga yuklatilgan.

17	Atrof muhit tabiatini qo'riqlash va saqlash bo'yicha talablar	Amaldagi normativ-huquqiy hujjatlar talablari asosida Atrof muhitga tasiri bayonoti (AMTB) loyihasi ishlab chiqish.
18	Smeta hujjatlarini tuzish usuliga talablar	Qurilash materiallari va mehnat resurslari, shuningdek moshina mexanizmlar hisoblash bo'yicha tuziladigan smetalar tarkibiga qo'yiladigan talablar aks ettiriladi. Narxlar joriy qiymatlarda, ShNQ 4.01.16-09 "Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" talablari asosida belgilanadi.
19	Loyihalashtirilayotgan ob'ekt tarkib	9x15 o'lchamdagi sportzal qurish.
20	Qabul qilinadigan loyiha yechimlarida Energiya samaradorlikni ta'minlash bo'yicha talablar	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi 161 -sonli qaroriga muvofiq, ob'ektning energiya samaradorligi bo'yicha zamonaviy innovatsion echimlarni taqdim etish. energiya tejaydigan lampalar, zamonaviy issiqlik izolyatsion materiallar va ikkita kamerali oynali PVX derazalardan foydalanishni ta'minlash.
21	Aholini nogironligi bo'lgan va kam harakatlanuvchi guruhlar hayoti faoliyati sharoitlarini ta'minlash bo'yicha talablar	ShNQ 2.07.02 -07 talablarida ko'rsatilgan, nogironligi bo'lgan shaxslarning va xarakatlanishi cheklangan isonlarni ob'ektga kirish-chiqishlarini ta'minlash va binoda bo'lishlari vaqtida xarakatlanishi bo'yicha yaratiladigan sharoitlar bo'yicha qo'shimcha talablarni ko'rsatish.
22	Yong'inga qarshi kurash va xavfsizligi bo'limini ishlab chiqish bo'yicha talablar	Yong'inni o'chirish amaldagi normativ hujjat ShNK 2.04.09-07 "Yong'indan himoya tizimlari. Avtomatik yong'in signalizatsiyasi va yong'inga qarshi qurilmalari" talablariga muvofiq amalga oshiriladi. Yong'in xavfsizligi talablari ShNK 2.01-04 ga muvofiq bajarilishi kerak.
23	Ko'rgazmali materiallarni tayyorlash bo'yicha talablar	Ob'ektning Planshet va dizay albomlarini tayyorlanadi va Qurilish Bosh boshqarmasi bilan kelishiladi va Bayonnomasi olinadi.
24	Qurilish mo'ljallangan muddatlar (yil)	Boshlanishi 2022 yil Tugatilishi 2022 yil
25	Muhandislik-qidiruv ishlarini amalga oshirish bo'yicha talablar, loyihalashning alohida sharoitlari.	Muhandislik-qidiruv ishlari hujjatlari (Muhandislik geologiyasi, gidrogeologiya, topografik o'lchamlar va bosh.) loyiha tashkiloti tomonidan (shartnoma shartlari asosida) bajariladi.
26	Loyihalash va qurilishni o'ziga xos shartlari	Qurilish ob'yektini murakkablik toifasi-II.
27	Qurilishni tashkil etish loyihasini (QTEL) ishlab chiqish	Qurilishni tashkil etish loyihasi (QTEL) – to'liq hajmda ShNQ3.01.01 ga muvofiq ishlab chiqiladi.(Проект ПИОС).
28	Qurilishda mualliflik nazorati	Bir oyda 4 (to'rt) marotaba mualliflik nazoratini olib borish. Loyiha tashkiloti tomonidan ishlab chiqilgan grafik asosida olib boriladi.Ob'ektida pudratchi yoki Buyurtmachi tomonidan masala ko'tarilganda, loyihachining ob'ektga borishi zaruriy shart hisoblanadi.
29	Taqdim etiladigan loyiha-smeta hujjatlarining nusxalari soni, bo'limlarining tarkibi va mazmuniga bo'lgan talablar	Buyurtmachiga 4 nusxada amaldagi qonun hujjatlariga mos ravishda tasdiqlangan qog'oz shaklda va 1 nusxada elektron shaklda topshiriladi.

Tayyorladi:

**Jizzax viloyati hokimligi "YBX" IK
loyiha bo'limi boshlig'i:**



M. Aliyev