

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
АО «Qashqadaryo hududiy elektr  
tarmoqlari»

А.А.Музапов  
2022 г.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

п/н	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	АО «Qashqadaryo hududiy elektr tarmoqlari»
2	Основание для разработки	
3	Вид строительства	Ремонт жилого дома Яриевой Шахнозы проживающей в доме №51 по улице Бехбудий в МСГ «Отчопар» города Карши
4	Источник финансирования	Собственные средства АО «QASHQADARYO NET»
5	Ориентировочная стоимость строительства	55 027 830,00 сум, с учетом НДС
6	Наименование проектной организации	«MARJONA UNIVERSAL FAYZ» ХК
7	Требование к участнику	<p>Для участия в конкурсе данного проекта необходимо:</p> <p>Наличие машин и механизмов (т.е. перфораторы, дрели, агрегаты для приготовления растворов и т.д.)</p> <p>Наличие инженерно-технических работников более 2-х человек (инженер, дипломированный специалист ПТО) и необходимых квалифицированных рабочих (бетонщики, каменщики, штукатуры, маляры, плотники) на постоянной основе не менее 20 человек;</p> <p>Наличие оборотных средств на начало текущего ремонта не менее 20 % от сметной стоимости.</p> <p>Опыт работы в аналогичных строительствах в роли генподрядчика или субподрядчика за последние 5 лет (прилагать подтверждающие документы).</p>
8	Не допускаются к участию конкурсы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- находящиеся в состоянии судебного разбирательства с заказчиком;</li> <li>- находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей;</li> <li>- должна отсутствовать просроченная дебиторская задолженность перед бюджетом и поставщиками</li> </ul>
9	Срок начало и окончания работ	Начало с момента поступления аванса на счет подрядчика, окончание через 30 дней.
10	Основные объёмы работ	Ремонтные работы
11	Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиям нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика.
12	Правила контроля и порядок сдачи результатов работ	<p>Руководитель работ, участвующий в ремонте:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-осуществляет контроль качества применяемых строительных материалов;</li> <li>-обеспечивает оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ;</li> <li>-своевременно оформляет акты скрытых работ;</li> <li>-обеспечивает контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>-обеспечивает выполнение ремонтных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками;</li> <li>-определяет объёмы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей;</li> <li>-сдача заказчику законченных ремонтных работ согласно строительных норм и правил, оформлением акта приёмки установленной формы.</li> </ul>
13	Требования по обеспечению финансирования	30% аванс, 70 % текущее финансирование за выполненные работы (или 100 % оплата после окончания работ)
14	Требования по объёму и срокам гарантий качества работ	<p>Все работы выполнять в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации производству и приемке работ. В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ заказчик и подрядчик обязаны в 3-х дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба.</p> <p>Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (один) год после акта приёмки.</p>

Составил:

**Начальник ПТС**



**Эшкуватов А.**