ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 5

«19» декабр 2022 йил Фаргона ш.

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома низом асосида фаолият юритувчи Ўзбекистон Республикаси конунчилиги хамда ўз низомига асосан фаолият юритувчи **Фаргона имкониятлари чекланган шахслар учун ихтисослаштирилган касб-хунар мактаби** номидан директор У.Холматов (келгусида «БУЮРТМАЧИ» деб аталади) биринчи томон ва иккинчи томон " Алишер" Хусусий корхонаси номидан рахбар (кейинги ўринларда «ПУДРАТЧИ» деб аталади) ўрталарида куйидаги максадларда тузилди.

1. ШАРТНОМАНИ МАЗМУНИ:

1.1 «ПУДРАТЧИ» ўз кучи, асбоблари, механизмлари билан «БУЮРТМАЧИ» **Фаргона имкониятлари чекланган шахслар учун ихтисослаштирилган касб-хунар мактаби** биносини шартномага илова килинувчи лойиха сметага мувофиқ такдим этилган оферта хужжатларига асосан бинони жорий таъмирлаш ишларини амалдаги техник шартларга риоя килган холда бинони жорий таъмирлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.2 «ПУДРАТЧИ» тегишли лойиха-смета хужжатларига мос холда «БУЮРТМАЧИ» томонидан жорий таъмирлаш ишларини келишилган вақтда бажариш ва уни камчиликларсиз тўлиқ тайёр холда ўз муддатида «БУЮРТМАЧИ»га топширишни ўз зиммасига олади.

1.3 «ПУДРАТЧИ» иш бажариш вактида жорий таъмирлаш ишлари учун кетадиган қурилиш материаллари ва ишчи кучини ўз хисобидан ўзи таъминлайди.

1.4 «ПУДРАТЧИ» жорий таъмирлаш ишларини 30 иш кунида тамомлаш мажбуриятини олади.

«ПУДРАТЧИ» томонидан қилинган ишлар якунлангандан кейин Ф-2, Ф-3 далолатномаларини «БУЮРТМАЧИ» ўзининг шу таъмирлаш ишларига бириктирилган ходимлари билан биргаликда кабул килиб олади ва кабул килиш топшириш далолатномаси тузилади.

2. ШАРТНОМАНИ БАХОСИ

2.1

№	Иш хизмат номи	Ўлчов бирлиги	Сони	Нархи	ҚҚС (15%)	Жами суммаси (ҚҚС билан)
1	**Фаргона имкониятлари чекланган шахслар учун ихтисослаштирилган касб-хунар мактаби биносини жорий таъмирлаш**	Хизмат	1	367868869,566	55180330,434	423049200
	Жами:					423049200

Жами сумма суз билан: (Тўрт юз йигирма уч мил. қирқ тўққиз минг икки юз сум 00 тийин

2.2 Шартнома бахоси ўз ичига КМИ материаллар бахоси тафовути олади.

3.ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1 Ушбу шартнома бўйича «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» хисоб ракамига олдиндан 30% аванс тўловини ўтказиб беради.

3.2 Тулов шакли «ПУДРАТЧИ» томонидан Ф-2, Ф-3 хужжатларини тасдиклангандан сўнг, кабул килиш топшириш далолатномаси ва хисоб фактурага асосан «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ»нинг хисоб ракамига тўгридан тўгри пул ўтказиб беради.

Scanned with CamScanner

3.3 Шартнома бўйича охирги хисоб-китоб иш тўлик тамомлангандан сунг 5 - кунидан кечиктирмай «БУЮРТМАЧИ» томонидан амалга оширилади.

4.МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1 «ПУДРАТЧИ» Ушбу шартномани 1-булимида назарда тутилган ишларни 30 иш куни муддатда бажаради.

4.2 Ушбу шартнома 2022 йил « 19 » декабр дан 2022 йил « 31 » декабр гача тузилди. Шартнома икки томонлама имзолаиб, Ғазначилик (бўлими)да рўйхатдан ўтказилгандан сунг хар иккиси хам қонуний кучга эга.

5.ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1 «ПУДРАТЧИ».

5.1.1 Ўз кучи техника воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула хажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиха хужжатларидаги холатда ишларни «БУЮРТМАЧИ» га меёрий хужжатлар талабига ва коидалар асосида топшириш;

5.1.2 Обектга лойихага биноан бўлган материалларини конструкцияларини бутловчи ашёларни етказиб.бериш ва уларни кабул килиш тушириш тахлаш хамда сақлашни амалга ошириш;

5.1.3 Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб килинадиган махсус ташкилотлар билан субподряд шартномани тузгани тўгрисида «БУЮРТМАЧИ» га ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш.

5.1.4 Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва обектни курилиши бўйича зарурий чора-тадбирларни бажарилишини таъминлаш;

5.1.5 Обект сугуртасини амалга ошириш , агар назарда тутилган булса;

5.1.6 Бинони жорий таъмирлаш ишларида назорат органлари томонидан текширишда ортикча килинган харажатлар аникланса бу харажатлар «ПУДРАТЧИ» томонидан тўланади.

5.2 «БУЮРТМАЧИ».

5.2.1 Календар иш режаси белгиланган хажмда ва муддатда хажмни топшириш;

5.2.2 У шартноманинг 1-бўлимида назарда тутилган ишлар шартномада белгиланган микдорда ва муддатда «ПУДРАТЧИга хак тўлаш;

5.2.3 «ПУДРАТЧИ» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 хафта ичида объектни кабул килиш мажбуриятларини олади.

6.ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1 Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бўлганлиги учун айбдор тараф бошка тарафга кечиктирилган хар бир кун учун шартнома бахосининг 0,5 % хисобида пеня тўлайди, лекин шартноманинг 2,1 бандида кўрсатиб ўтилган суммасининг 50 % дан ошмаслиги керак.

6.2 Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича бошка мажбуриятларни бажармаган ёки лойиха даражада бажармаган холларда айбдор тараф бошка тарафга бой берилган фойдани кўшиб курган зарарни қоплайди.

6.3 Пеня тулаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бузилиш хукукий бартараф этишдан озод этмайди.

7.ФОРС-МАЖОР ХОЛАТ ЛАРИ

7.1 Шартнома тузилгандан сўнг бартараф этилиши томонларнинг тасири ва истакларига боглик булмаган вактинча ёки узок вакт шартномани зарур даражада амалга оширишга халакит берадиган вазиятлар содир бўлганда (яъни табиий офатлар, нокулай об-хаво шароити хукумат тадбирлари хокимият органлари карорлари, харбий низолар ички тартибсизликлар) ва бошка холларда юкорида айтиб ўтилган холатлар мавжудлиги туфайли томонлар тарафида шартнома мажбуриятлари бузулган деб хисобланмайди ва шартнома мажбуриятларини бажариш муддатлари бу холатлар давом этиш вактига сурилади .

7.2 Шартнома мажбуриятларини бажариш имкониятига эга бўлмаган томон дархол иккинчи томонни юкоридаги холатларнинг юзага келганлиги шунингдек бартараф этганлиги тўгрисида

Scanned with CamScanner

хабардор килиши керак.

7.3 Бартараф этилиши мумкин бўлмаган вазиятлар содир бўлгани ёки улар бартараф этилгани хакида ўз вактида 1.5 кундан бўлган муддатда хабар бермаган томон кейинчалик шартнома шартлари бажарилмаган такдирда бу вазиятларни сабаб килиб кўрсата олмайди .

8.НИЗОЛАРНИ ХАЛ КИЛИШ ТАРТИБИ

8.1 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан пайдо бўлган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан хал килинади.

8.2 Агар келишмовчиликлар музокара йўли билан хал килиб бўлмаса, улар конун хужжатларида белгиланган тартибда хўжалик судида кўрилиши лозим булади.

9.ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

9.1. Ушбу шартнома хар қандай киритиладиган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштириб хар иккала томон имзолаган холлардагина хакикий кучга эга бўлади.

9.2. «БУЮРТМАЧИ» қуйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

9.2.1 «ПУДРАТЧИ» нинг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан муддати 10 кунга ошиб кетганда.

9.2.2 «ПУДРАТЧИ» нинг шартнома шартларини бузиш натижасида лойиха кўрсатилган ишларни сифати пасайганда.

9.3. «ПУДРАТЧИ» қуйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

9.3.1 «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» га боғлик бўлмаган сабаблар бўйича бинони жорий таъмирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда:

9.3.2 «БУЮРТМАЧИ» томонидан лойиха хужжатларини ўзгартиришлар киритиш билан боғлик холда ишларни бахоси 50% купига камайганда.

9.3.3 «БУЮРТМАЧИ» томонидан кейинчалик қурилиш, молиялаш имконияти йўқотилганда.

9.4. «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ» нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинади. «БУЮРТМАЧИ» эса «ПУДРАТЧИ» га улар томонидан аникланган бажарилган ишлар хажми кийматини тўлайди.

9.5. Шартнома бекор килишга қарор қилган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборилади.

10.БОШҚА ШАРТЛАР

10.1. «ПУДРАТЧИ» амалдаги тартиб ва коидалар бўйича бажарилган ишлар сифатига 1 йил муддатга кафолат беради.

10.2. Хар иккала томон Ўзбекистон Республикаси қонунлари доирасида фаолият кўрсатадилар.

11.ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ

БУЮРТМАЧИ: **ПУДРАТЧИ:**

Scanned with CamScanner

«Ижрочи»

« АЛ ИШЕР » хусусий корхонаси
(етказиб берувчининг номи)
Манзил: _Фаргона шМустакиллик 300 а
Тел./факс __99 9950770_
Х/р _20208000500566359001_
Банк номи Капитал банк
Фаргона_филиали
МФО_01043_ ИНН_200149741_

Рахбар ________Ж.Абдупаттаев
(Ф.И.Ш)

М.У.

«Буюртмачи»

Фаргона ИЧШУИКХМ__
(бюджетдан маблағ олувчининг номи)
Манзил:_Пахлавон Махмуд 23уй_
Тел./факс__90 230 86 08_
Ғаз./х[1] 100010860304017092901079002
Банк номи _Марказий банк.ХККМ_
МФО 00014___ИНН_200151417__
Фргона вилояти буйича Ғазначилик бошкармаси
(Ғазначилик бўлинмасининг номи)
Рахбар ________ У.Холматов
(Ф.И.Ш)

М.Ў.

Хукукий хулоса

Мен ушбу шартномани хукукий хулосадан утказдим. Мазкур шартномада курсатилган муносабатлар Узбекистон Республикасининг « Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ва хукукий базаси тугрисида» ги Конуни ва Фукаролик кодекси билан тартибга солинади хамда шартномада назарда тутилган тарафларнинг жавобгарлиги ва низоларни хал этиш тартиби юкорида зикр этилган конунчилик талабларига мос келади.

Хукукшунос: Э.Ураимов

Scanned with CamScanner