

70

000

# ДОГОВОР № 62-2022

## ДОГОВОР № 62-2022

Разработка ПСД по объекту:

**«Кармана тумани "Янги ариқ" МФЙ ҳудудида 7-сонли мактабни реконструкция қилиш».**

\_\_\_\_\_

Заказчик: ИКСЕЗ Навоийской области

ИЗДАТЕЛЬСТВО: ИКСЕЗ Навоийской области

Навои- 2022 г.

**Навои- 2022 г.**



**ДОГОВОР № 62-2022**  
на разработку и передачу проектно-сметной документации

г. Навои

«21» Декабрь 2022 г.

**ООО «ARX IDEYA PROJECT»**, именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице директора **Ж.Халимов** действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ИКСЭЗ Навоийской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик»**, в лице директора **Турдиева А.Б.**, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Общие положения и предмет договора:**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя: *На выполнение рабочего проекта (включая СЭС, государственную экспертизу, АПЗ и общество инвалидов) и ведения услуги по авторскому надзору (АН) за строительством по объекту: «Кармана тумани "Янги ариқ" МФЙ худудиди 7-сонли мактабни реконструкция қилиши».*

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к проектно-сметной документации, являющейся предметом договора, изложены в прилагаемом техническом задании (задании на проектирование).

1.3. Содержание и сроки выполнения основных этапов определяются календарным планом, составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.

1.4. Приемка и оценка проектно-сметной документации осуществляется в соответствии с требованиями технического задания или иного документа на проведение работы: *задание на проектирование*

1.5. Авторский надзор должны осуществлять специалисты отделов проектной организации.

1.6. Согласно Постановление № ПС-406-IV.

**2. Стоимость работы, порядок расчетов.**

2.1. За выполненную проектно-сметную документацию и за осуществление услуги по АН (до окончания строительства данного объекта), цена настоящего договора определена на основании приложения № 1 (протоколом соглашения цен) и составляет: **26 500 000 (двадцать шесть миллионов пятьсот тысяч) сум, включая НДС 3 456 522 сум.**

2.2. Стоимость работ определена сторонами в сметах и в календарном плане.

2.3. Оплата работ производится поэтапно:

а) авансовым платежом **15%** от стоимости **26 500 000** сум в размере **3 975 000** сум в течении 10 дней с момента вступления договора в силу и регистрации договора в Казначействе.

б) окончательный расчет **85%** от стоимости **26 500 000** сум в размере **22 525 000** сум, через 20 дней после сдачи работ и поступления средств в Казначейство.

2.4. Способ фиксации цены: *фиксированная.*

2.5. Стоимость работ по договору может изменяться в связи с изменением объема проектных работ.

2.6. Валюта платежа: *сумы Р. Уз.*

**3. Порядок сдачи и приемки работ.**

3.1. Перечень проектно-сметной и другой документации, подлежащей оформлению и сдаче Исполнителем Заказчику на отдельных этапах выполнения и по окончании контракта, определен заданием на проектирование являющимся частью договора.

3.2. Передача оформленной в установленном порядке документации по отдельным этапам договора осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.



3.3. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) с приложением к нему комплекта проектно – сметной документации, предусмотренной техническим заданием (заданием на проектирование) и условиями договора.

3.4. Заказчик в течении 5 дней со дня получения справки – счет – фактуры выполненных работ выполненных работ (понесенных затрат) и отчетных документов, указанных в п.3.3. настоящего договора, обязан направить Исполнителю подписанную справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) или мотивированный отказ от приемки работ.

3.5. В случае мотивированного отказа заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.6. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

3.7. Если в процессе выполнения работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы исполнитель обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в 5 дневной срок после приостановления работы. В этом случае стороны обязаны в 5 дневной срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения работ.

#### **4. Прочие условия**

4.1. Стороны обязуются в течение срока действия договора и в течении 5 лет после его прекращения хранить конфиденциальность в отношении условий настоящего договора.

4.2. Конфиденциальность информации соблюдается с обеих сторон.

4.3. Заказчик и Исполнитель имеют равные права на создаваемую по настоящему договору проектно-сметную документацию.

4.4. Исполнитель берет на себя обязанность предоставить сведения по потребности квотных строительных материалов по данному объекту после получения положительного заключения экспертизы.

#### **5. Антикоррупционная оговорка**

5.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

5.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

5.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

5.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.



5.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Пункте 1 настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с Антикоррупционной оговоркой, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## **6. Имущественная ответственность**

6.1. В случае просрочки выполнения и сдачи Заказчику работ или этапов определённых календарным планом, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0.1% от стоимости не выполненных и не сданных работ за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости не выполненных и не сданных работ.

6.2. За не своевременную оплату выполненных и принятых работ Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0.1 % от не оплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости не оплаченной суммы.

6.3. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в проектно-сметной документации, возникших по вине Проектировщика, Проектировщик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию в двухнедельный срок, и возместить заказчику причиненные убытки (если таковые имели место по вине Проектировщика), при этом сумма такого возмещения не может превышать 5% от суммы данного договора на проектные работы.

## **7. Форс - мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения или других стихийных бедствий, войны, решений правительства, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнения настоящего договора.

7.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств.

7.3. Достоверность наступления форс - мажор обстоятельств должна подтверждаться торгово-промышленной палатой или компетентной организацией страны, где они наступили. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

## **8. Арбитраж и дополнительные условия**

8.1. Ни одна из сторон не вправе передать свои права и обязанности по данному договору третьей стороне без согласия другой стороны по настоящему договору.


8.2. Любые изменения или дополнения могут быть внесены в настоящий договор только с письменного согласия обеих сторон и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8.3. Исполнитель и Заказчик обязаны принять все меры к разрешению всех споров и разногласий, которые могут возникнуть из настоящего договора договорным путём.

8.4. В случае не достижения сторонами соглашения споры, возникающие при исполнении сторонами условий настоящего договора, подлежат разрешению в арбитражных и хозяйственных судах по месту нахождения ответчика, в соответствии с процедурой, установленной для этих судов.

## **9. Срок действия договора**

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и регистрации в Казначействе и действует до 31.12.2022г.





9.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остается у Заказчика один у Исполнителя.

**Заказчик: ИКСЕЗ Навоийской области**

Р-счет: 23402000300100001010 2. Ташкент  
Банк: АКБ «Ипотека» г. Навои, ХКМ Марсизин Б. Таш  
МФО: 00205, МРО: 00014  
ИНН: 204775508, 201122919  
л/с: 4014 2286 0122 3440 92100045004

**Ж.Халимов**

Заказчик

**Турдиев**

Н. Курбанов



## ПРОТОКОЛ

### Соглашения о договорной цене.

На выполнение рабочего проекта  
по объекту:

**«Кармана тумани "Янги ариқ" МФЙ худудида 7-сонли  
мактабни реконструкция қилиши».**

Мы, ниже подписавшиеся, от лица «Заказчика» директора ИКСЕЗ Навоийской области Турдиев А.Б. и от лица «Исполнителя» директор ООО «Arx-Ideya Project» Халимов А., удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на разработку проектно-сметной документации в сумме: **26 500 000 (двадцать шесть миллионов пятьсот тысяч) сум, включая НДС 3 456 522 сум.**

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:



ЗАКАЗЧИК:





Приложение № 2 к договору № 62-2022 от «21» декабря 2022 г.

## КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

**На выполнение рабочего проекта  
по объекту:**

**«Кармана тумани "Янги ариқ" МФЙ ҳудудида 7-сонли  
мактабни реконструкция қилиш»**

№	Наименование работ по договору и основания этапов его выполнения	Срок выполнения		Расчетная цена с НДС
		Начало мес, год	Окончание мес. год	
1.	Проектные работы	30 дней после получения аванса и исходных данных		26 500 000

Итого договорная цена: **26 500 000 сум, включая НДС 3 456 522 сум.**

**ПРИМЕЧАНИЕ:** 1. «Исполнитель» оставляет за собой право изменить срок, начала и окончания выполнения работ в зависимости от срока подписания договора и поступления аванса на его расчетный счет.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»



«ЗАКАЗЧИК»





Приложение № 3 к договору № 62-2022 от «21» декабря 2022 г.

### С М Е Т А № 1

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадий проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ: **На выполнение рабочего проекта по объекту: «Кармана тумани "Янги ариқ" МФЙ ҳудудида 7-сонли мактабни реконструкция қилиши»**

Наименование проектной (изыскательской) организации:  
**ООО «Arx-Ideya Project»**

Наименование организации заказчика: **ИКСЕЗ Навоийской области.**

Наименование работ	Формула подсчета	Стоимость в текущих ценах
Предварительная стоимость стр-ва в текущих ценах с НДС- .....млн. сум	Положение от 19.08.2019 г. II категория РП	22 789 587
СЭС (включая НДС)		442 013
Государственная экспертиза (включая НДС)		1 168 400
Общество инвалидов		600 000
АПЗ		1 500 000
Итого с НДС		26 500 000

Итого по расчету: **26 500 000 (двадцать шесть миллион пятьсот тысяч) сум, включая НДС 3 456 522 сум.**

Директор

Г И П



Халимов А.

Гаиров Р.