


"УТВЕРЖДАЮ"

 "2" 10 9 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

"2" 10 9 2022 г.

г. Волжский

Мы нижеподписавшиеся от заказчика Газовый ЖСГ
 от подрядчика _____ произвели осмотр на предмет определения
 объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		0
2	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ ПЛИТ И ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	4,9
3	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100 М2 ПОКРЫТИЙ	1,2
4	РАЗБОРКА ПОДШИВКИ ПОТОЛКОВ ИЗ ДЕКОРАТИВНЫХ ПЛАСТИКОВЫХ ПАНЕЛЕЙ	100 М2 ПОДШИВКИ	1,2
5	ДЕМОНТАЖ ПЕРЕГОРОДОК ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ СПЛАВОВ:	100 М2	0,4
6	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК	0,2
7	ДЕМОНТАЖ САНИТАРНЫХ ПРИБОРОВ УНИТАЗОВ И ПИССУАРОВ	100 ПРИБОРОВ	0,12
8	ДЕМОНТАЖ САНИТАРНЫХ ПРИБОРОВ УМЫВАЛЬНИКОВ И РАКОВИН	100 ПРИБОРОВ	0,1
9	РЕМОНТНЫЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ		0
10	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ ИЛИ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ: УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100 М2	4,9
11	ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ 30X60(БЕЗ КАРНИЗНЫХ, ПЛИНТУСНЫХ И УГЛОВЫХ ПЛИТОК) БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ: ПО КИРПИЧУ И БЕТОНА	100 М2	4,9
12	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ОКЛЕЕЧНОЙ РУЛОННЫМИ МАТЕРИАЛАМИ: НА МАСТИКЕ БИТУМИНОЛЬ ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М2 ИЗОЛИРУЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	1,2
13	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100 М2	1,2
14	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01	100 М2	1,2
15	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА РАСТВОРЕ ИЗ СУХОЙ СМЕСИ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ РАСТВОРА В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК ДЛЯ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	1,2
16	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ: ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	1,2
17	МОНТАЖ КАРКАСОВ ЗДАНИЙ: РАМНЫХ КОРОБЧАТОГО СЕЧЕНИЯ	1 Т КОНСТРУКЦИИ	0,116
18	100 М2	100 М2	1,05
19	ОБЛИЦОВКА СТЕН ПО СИСТЕМЕ "КНАУФ" ПО ОДИНАРНОМУ МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ ИЗ ПОТОЛОЧНОГО ПРОФИЛЯ ГИПСОКАРТОННЫМИ ЛИСТАМИ (С 623) ОДНИМ СЛОЕМ С ОКОННЫМ ПРОЕМОМ	100 М2 СТЕН (ЗА ВЫЧЕТОМ ПРОЕМОВ)	0,7
20	РАСКРОЙ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ «АЛЮПАН»	100 М2 РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ ПОВЕРХНОСТИ ДЕТАЛИ	1,15

21	ОБЛИЦОВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА «АЛЮПАН»: СТЕН С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА ИЗ ЖЕСТЯНОГО ПРОФИЛЯ	100 М2 РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ.	1,15
22	СТОИМОСТЬ ПАНЕЛЕЙ "АЛЮПАН"	М2	115
23	СТОИМОСТЬ ЖЕСТЯНОГО ПРОФИЛЯ	М2	460
24	ПРОЕМЫ		0

25	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2 ПРОЁМОВ	0,2
26	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЁМОВ	0,32
27	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		0
28	УСТАНОВКА ЧАШ (УНИТАЗОВ НАПОЛЬНЫХ) С БАЧКОМ	10 КОМПЛЕКТОВ	1,2
29	УСТАНОВКА РАКОВИН	10 КОМПЛЕКТОВ	1
30	РАКОВИНА 55 ММ С ПЕДЬЕСТАЛОМ (ЭКСТРА)	ШТ	10
31	СИФОН	ШТ	10
32	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10 ШТ	1
33	СМЕСИТЕЛЬ CASELA 51135	ШТ	10
34	МУФТА С НАКИДНОЙ ГАЙКОЙ 20	ШТ	2
35	СЕЛИКОН	ШТ	25
36	УСТАНОВКА УНИТАЗОВ С БАЧКОМ НЕПОСРЕДСТВЕННО ПРИСОЕДИНЕННЫМ	10 КОМПЛЕКТОВ	0,6
37	УНИТАЗ (ЭКСТРА)	ШТ	6
38	Гофра для унитаза	ШТ	6
39	ЗЕРКАЛО	ШТ	10
40	ВЕШАЛКА НАПОЛЬНАЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ	ШТ	30
41	КОМПЛЕКТ НАБОРА ДЛЯ САН.УЗЛА (ДЕРЖАТЕЛЬ БУМАГИ, УРНА ИЗ НЕРЖАВЕЮЩЕЙ СТАЛИ, ПОДСТАВКА ДЛЯ МОЮЩИХ СРЕДСТВ)	ШТ	72
42	УСТАНОВКА ТРАПОВ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	10 КОМПЛЕКТОВ	1
43	КАФЕЛЬНЫЙ УГОЛОК НИКЕЛИРОВАННЫЙ	МП	180
44	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ МНОГОСЛОЙНЫХ МЕТАЛЛ-ПОЛИМЕРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 25 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	1,2
45	ТРУБА ГВС Plasterm (PN20) 25	ШТ	120
46	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ: 100 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	0,56
47	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	0,7
48	Plasterm ОТВОДЫ ДИАМ 50	ШТ	80
49	Plasterm ОТВОДЫ ДИАМ 100	ШТ	60
50	Plasterm МУФТЫ Д=20	ШТ	90
51	Plasterm ОТВОДЫ Д=20	ШТ	50
52	КРАН ОТСЕКАЮЩИЙ Д=20	ШТ	35
53	КРАН ШАРОВОЙ ДИАМ 25 ММ	ШТ	16
54	ТРОЙНИК ПВХ ДИАМ 100 ММ	ШТ	25
55	ТРОЙНИК ПВХ ДИАМ 50 ММ	ШТ	25
56	ТРОЙНИК ПВХ ДИАМ 25 ММ	ШТ	25
57	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЯТОРОВ РАДИАЛЬНЫХ МАССОЙ: ДО 0,05 Т	1 ВЕНТИЛЯТОР	14
58	УСТАНОВКА НАГРЕВАТЕЛЕЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ВОДОВОДЯНЫХ	10 КОМПЛЕКТОВ	0,2
59	СПЕЦ.РАБОТЫ		0
60	КАБЕЛИ ДО 35 КВ С КРЕПЛЕНИЕМ НАКЛАДНЫМИ СКОБАМИ. КАБЕЛЬ МАССОЙ 1 М, КГ, ДО: 0,5	100 М КАБЕЛЯ	7
61	КАБЕЛЬ МАРКИ ВВВГнг, СЕЧЕНИЕМ 2Х1,5 ММ	МП	300
62	КАБЕЛЬ МАРКИ ВВВГнг, СЕЧЕНИЕМ 2Х2,5 ММ	МП	400
63	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ НЕУТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ ОТКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100 ШТ	0,03
64	СТОИМОСТЬ РОЗЕТОК	ШТ	3
65	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ НЕУТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ ОТКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100 ШТ	0,12

66	СТОИМОСТЬ ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ	ШТ	12
67	СВЕТИЛЬНИК ПОТОЛОЧНЫЙ ИЛИ НАСТЕННЫЙ С КРЕПЛЕНИЕМ ВИНТАМИ ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ ОДНОЛАМПОВЫЙ	100 ШТ	0,35
68	СТОИМОСТЬ СВЕТИЛЬНИКА 30Х30	ШТ	35
69	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ ПОГРУЗКА	ТОННА	14
70	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, КЛАСС ГРУЗА 1 (ГРУНТ, СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР, СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ РАЗБОРКЕ КОНСТРУКЦИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ) НА РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ, 15 КМ	ТОННА	14
71	НАВЕС ПРИ ВХОДЕ В ЗДАНИЕ		0

72	МОНТАЖ ОПОРНЫХ СТОЕК ДЛЯ ПРОЛЕТОВ ДО 24 М	1 Т КОНСТРУКЦИИ	0,266
73	МОНТАЖ СТРОПИЛЬНЫХ И ПОДСТРОПИЛЬНЫХ ФЕРМ НА ВЫСОТЕ ДО 25 М ПРОЛЕТОМ ДО 24 М МАССОЙ ДО 3,0 Т	1 Т КОНСТРУКЦИИ	0,3
74	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	1 М3	0,1
75	МОНТАЖ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ ИЗ ПРОФИЛИРОВАННОГО ЛИСТА ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0,16
76	СТОИМОСТЬ ПРОФНАСТИЛА	ШТ	16

Земцов
Земцов

Турсунов З.А.
Земцов В.М.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент шаҳри

Toshkent shahar, 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail:
dav_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: SHOBUTAEV BOBIRA

Sana: 02-12-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 85236

Obyekt nomi «Toshkent shahar, Chilonzor tumanida Abu Ali Ibn Sino jamoat salomatligi texnikumining, №2 raqamli binosidagi Administrativ xonalarni joriy ta'mirlash.

Buyurtmachi – 1 – Abu Ali Ibn Sino jamoat salomatligi texnikumi

Bosh loyihachi - «Sharq Media Loyiha» MChJ.

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 13 – dekabr 2019 – yilda berilgan AL – 000406 – son litsenziya.

Moliyalashtirish manbai - Abu Ali Ibn Sino jamoat salomatligi texnikumi mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi – Tanlov asosida aniqlanadi. **Qurilish**

turi - Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 11893

1. Loyihalash uchun asos

1. «Toshkent shahar, Chilonzor tumanida Abu Ali Ibn Sino jamoat salomatligi texnikumi rahbari tomonidan 2022 – yilda tasdiqlanib, rasmiylashtirilgan hamda loyiha tashkiloti bilan kelishilgan smeta hujjatlari uchun joriy narxlarda boshlang'ich qiymatni aniqlash bo'yicha topshiriq.
2. «Toshkent shahar, Chilonzor tumanida Abu Ali Ibn Sino jamoat salomatligi texnikumi rahbari tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqson dalolatnoma.
3. «Toshkent shahar, Toshkent shahar, Chilonzor tumanida Abu Ali Ibn Sino jamoat salomatligi texnikumi va «Sharq Media Loyiha» MChJ o'rtasida 2022 – yil 21 – fevralda rasmiylashtirilgan loyiha – smeta hujjatlarini ishlab chiqish to'g'risidagi 28 – son shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

1. «Toshkent shahar, Chilonzor tumanida Abu Ali Ibn Sino jamoat salomatligi texnikumi 2022 – yil 15 – sentyabrdagi 07-2/223 – son xati va qurilish materiallari narxlari bo'yicha qabul qilingan tijorat takliflari.
2. Ekspertiza ko'rigiga qadar ob'ektni joriy ta'mirlash ishlarining loyiha tashkiloti tomonidan nuqsonli dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatlari. Umumiy qiymati 15% QQS bilan hisoblanganda – 532 208,516 so'mni, me'yoriy mehnat sarfi resurs smetasi bo'yicha – 104,813,802 kishi/soatni tashkil etadi.

3. Ob'ekt yig'ma lokal resurslarining ro'yxati (Ishlatiladigan mashina va mexanizmlar hamda qurilish materiallar ro'yxati).

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni:

1. «Toshkent shahar, Chilonzor tumanida Abu Ali Ibn Sino jamoat salomatligi texnikumi binosini joriy ta'mirlash» ishlarida bino ichki qismida demontaj va pardozlash ishlarini bajarish, sanitar gigiyenik jihozlar (unitaz, chasha genuya, rakovin, dushevix kabina, pissuar, bide) o'rnatish, issiq suv va oqava suv quvurlarini yangilash, MDF va alyumin eshiklar o'rnatish hamda elektr o'tkazgich simlarni yangilab, LED yoritgichlar o'rnatish ishlaridan iborat.

2. Ishchilarning bir soat uchun o'rtacha ish haqi, ob'ektning dastlabki bahosini aniqlashda hudud bo'yicha quruvchilarning o'rtacha oylik ish haqining miqdori asosida hisoblanib, normativ mehnat sarfini 1 kishi-soat ko'rsatkichining joriy narxiga (so'm) ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) bilan qo'shib hisoblanganda asosiy ish haqi uchun xarajat qiymati – 104 813 802 soat/so'm belgilangan.

3. Qurilish materiallari uchun sarflanadigan transport xarajatlari miqdori – 3%.

4. Kabel maxsulotlari uchun sarflanadigan transport xarajatlari miqdori – 1,5%.

5. Pudratchining boshqa xarajatlari – 17,27%.

6. Qo'shimcha qiymat solig'i – 15%.

7. Binoning yakuniy xarajatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 – yil 11 – iyundagi 261 – son qarori va ShNQ 4.01.16 – 09 me'yorlariga asosan ishlab chiqilgan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

1. Smeta hujjatlarida elektr va oqava suv muhandislik ta'minoti joriy ta'mirlash ishlari ko'zda tutilgan. 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

1. Smeta hujjatlari loyihachi tomonidan tasdiqlanib, smeta qiymatlari buyurtmachi bilan kelishilgan. Buyurtmachining qo'shimcha taklif va e'tirozlari mavjud emas.

6. Ekspertiza natijalari.

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib, qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta xarajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatkichlari, 15% QQS bilan hisoblanganda 527 310,957 ming so'm qilib belgilandi;

2. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalar va inventarlarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi. Buyurtmachi, ob'ekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel inventar jihozlarni sotib olishida 2021 – yil 22 – apreldagi O'zbekiston Respublikasining «Davlat xaridlari to'g'risida»gi 684 – sonqonun talablariga rioya etilsin.

3. Smeta hujjatlariga asosan joriy ta'mirlash ishlarining yakuniy xarajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi, smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 – yil 17 – sentabrdagi 579 – son qarorining 3 – bob 29 – bandiga muvofiq, Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa xarajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 – yil 20 – maydagi 321 – son qaroriga asosan Buyurtmachi

qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'ektlar boshlang'ich qiymati Davlat statistika qo'mitasining rasmiy saytiga (stat.uz) qo'yib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar hamda o'rtacha ish haqidagi foydalangan holda shakllantiradi. Bundan tashqari, Buyurtmachi pudrat ishlari va qurilish materiallari bozorida marketing tadqiqotlarini o'tkazish, resurslarning davriy o'rtacha narxlarini tasdiqlash huquqiga egaligi belgilangan.

8. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 – yil 20 – maydagi 321 – son qarori 3 – ilovasiga muvofiq shaharsozlik hujjatini ishlab chiqaruvchi tashkilot tomonidan qurilish ishlari butun davri davomida «Mualliflik nazorati»ni amalga oshirishini ta'minlaydi.

9. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha – smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

7. Xulosalar.

1. «Toshkent shahar, Chilonzor tumanida Abu Ali Ibn Sino jamoat salomatligi texnikumi binosining joriy ta'mirlash» ishlari bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlar kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va 15% QQS bilan hisoblanganda 527 310 957 ming so'mni tashkil etadi.

Bunda qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar hamda uskunalar uchun sarflanadigan harajatlar 257,121,547 ming so'mni;

- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda –103,654,065 ming so'mni;
- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar – 4,568,406 ming so'mni;
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27%) – 64,957,999 ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) – 67,619,335 ming so'mni tashkil etadi.

Shu jumladan, qiymati 5,528,235 ming so'm bo'lgan import qilingan texnologik asbob –uskunalar, inventar – mebellar va jihozlarni xarid qilish va yetkazib berish bilan bog'liq xarajatlar ekspertiza tomonidank o'rilmadi.

2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

3. O'zbekiston Respublikasining 2021 – yil 22 – apreldagi 684 – son Qonuni va O'zbekiston Respublikasi zirlar Mahkamasining 2022 – yil 31 – yanvardagi 46 – son qarori talablariga rioya etilgan holda hamda ShNQ 4.01.16 – 09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan joriy ta'mirlash ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: Kosimxodjayev Saidjamoliddin Saidasrorovich

TOSHKENT SHAHAR KASBIY TALIMNI RIVOJLANTIRISH VA MUVOFIQLASHTIRISH HUDUDIIY BOSHQARMASI CHILONZOR ABU ALI IBN SINO JAMOAT SALOMATLIGI TEXNIKUMIning davlat Xaridi buyicha Komissiyasining Yigilish

BAYONNOMASI

Toshkent shahri

"21" 12 2022y

Uzbekiston Respublikasi "Davlat xaridlari tugrisida"gi qonuniga muvofiq va markazning 2022 yil 01 yanvardagi 4-sonli buyrugi asosida tayinlangan komissiya tarkibi:

Yigilish raisi: 1.I.R.YULDASHOV

Yigilish kotibi-SH.A.GANIYEVA

Davlat xaridlari buyicha komisiya azolari:

2.M.M.ERGASHOV

3.E.X.AZIMOV

4.M.M.SHAKASIMOV

5.Z.A.TURSUNOVlar ishtirokida Davlat Xaridlari buyicha komissiya yigilishi utkazildi.

KUN tartibi

1. TOSHKENT SHAHAR KASBIY TALIMNI RIVOJLANTIRISH VA MUVOFIQLASHTIRISH HUDUDIIY BOSHQARMASI CHILONZOR ABU ALI IBN SINO JAMOAT SALOMATLIGI TEXNIKUMIning davlat xaridi buyicha Komissiyasining 2022 yil maydagi eng yaxshi taklifga quyilgan 22110012156990 sonli LOT raqam bilan TEXNIKUM xonalarini joriy tamirlab berish xizmati buyicha bayonnomani muxokama qilish tugrisida.

Uzbekiston Respublikasining 2021 yil 22 apreldagi "Davlat Xaridlari tugrisida"gi 684-sonli qonuning 7-bob 62-moddasi xamda TOSHKENT SHAHAR KASBIY TALIMNI RIVOJLANTIRISH VA MUVOFIQLASHTIRISH HUDUDIIY BOSHQARMASI CHILONZOR ABU ALI IBN SINO JAMOAT SALOMATLIGI TEXNIKUMIning 21.12.2022 gi bayonnomasi belgilangan vazifalar ijrosini taminlash maqsadida yigilish.

YIGILISH QAROR QILADI

1. Davlat xaridlarining electron tizimga muxokama qilish uchun ikki ish kuni ichida tanlash ishtirokchilari tomonidan tanlov utkazish natijalari buyicha etirozlar kelib tushmaganligi malumot uchun qabul qilinsin.
2. TOSHKENT SHAHAR KASBIY TALIMNI RIVOJLANTIRISH VA MUVOFIQLASHTIRISH HUDUDIIY BOSHQARMASI CHILONZOR ABU ALI IBN SINO JAMOAT SALOMATLIGI TEXNIKUMIning Direktori komissiya raisi (I.R.YULDASHOV) Bosh xisobchi (SH.A.GANIYEVA) va moliya bulimi boshligi(Z.A.TURSUNOV)lar "SHAVKAT MUMIN" MCHJ korxonasi bilan 525 870 000 (besh yuz yigirma besh million zakkiz yuz etmish ming) sumga QQS bilan shartnoma tuzishga qaror qildi.
3. TOSHKENT SHAHAR KASBIY TALIMNI RIVOJLANTIRISH VA MUVOFIQLASHTIRISH HUDUDIIY BOSHQARMASI CHILONZOR ABU ALI IBN SINO JAMOAT SALOMATLIGI TEXNIKUMI xarid komissiyasi kotibasi(sh.a.ganieva)muxokama natijalari tugrisidagi axbarot asosida xarid komissiyasining tegishli majlis bayonnomasi xamdashartnoma imzolangan kundan boshlab uch ish kun ichida davlat xaridlarining electron tizimiga joylashtirsin.
4. Ushbu bayon qarori bajarilishini uz zimmamda qoldiraman.

1. Rais: I.R.YULDASHOV

2. M.M.ERGASHOV

3. E.X.AZIMOV

4. M.M.SHAKASIMOV

5. Z.A.TURSUNOV



ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 11

«21» декабрь 2022 й.

Тошкент ш.

«Шавкат Мумин» МЧЖ (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилади) номидан ўзининг устави асосида иш юритувчи Ш.М.Шокиров тимсолида, бир томондан ва Чилонзор Абу Али Ибн Сино номидаги жамоат саломатлиги техникуми, (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан ўзининг низом асосида иш юритувчи директор И.Р.Юлдашов (вазифаси, фамилияси, исми) тимсолида, иккинчи томондан мазкур шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар.

1. ШАРТНОМАНИНГ ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушбу шартнома буйича «Пудратчи» «Буюртмачи»нинг буюртмасига асосан ва Чилонзор Абу Али Ибн Сино номидаги жамоат саломатлиги техникум №2 ракамли биносининг хоналарини жорий таъмирлаш ишларини бажаришни, «Буюртмачи» эса бажарилган ишларни қабул қилиб олишни ҳамда тўловни амалга оширишни ўз зиммаларига оладилар.

1.2. Ушбу шартноманинг умумий суммаси 525 870 000 (Беш юз йигирма беш миллион саккиз юз етмиш минг) сўмни (ҚҚС билан бирга) ташкил этади.

2. ШАРТНОМА БУЙИЧА КЕЛИШУВ НАРХЛАР

2.1. «Буюртмачи» томонидан тақдим қилинган ҳужжатларга асосан таъмирлаш ишларининг қиймати 525 870 000 (Беш юз йигирма беш миллион саккиз юз етмиш минг) сўмни (ҚҚС билан бирга) ташкил этади.

2.2. Таъмирлаш ишларининг бошланиши «21» Декабрь 2022 йил.

2.3. Таъмирлаш ишларининг тугаши вақти «31» Декабрь 2022 йил.

3. ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИНИ БОШЛАШ, БАЖАРИШ ВА ТУГАТИШ БУЙИЧА ШАРТНОМАВИЙ МУДДАТЛАР

3.1. Таъмирлаш ишларини бажариш муддати мазкур шартноманинг 2.3. бандида кўрсатилган муддатгача амалга оширилади.

3.2. «Буюртмачи» томонидан таъмирлаш ишларини бажариш даврида «Пудратчи»га ўзи томонидан харид қилинган таъмирлаш материалларини тақдим қилиши мумкин.

3.3. Таъмирлашни тўхтаб қолганлиги учун сабабчи бўлган томон бунинг оқибатида келиб чиқадиган ҳар қандай камомад ёки жавобгарликни ўз зиммасига олади.

3.4. Таъмирлашни тугаллаб фойдаланишга топшириш учун тузилган комиссия далолатномаси тасдиқлангандан сунг таъмирлаш ишлари тамом бўлган деб ҳисобланади, бироқ шартнома шартларини лозим даражада бажармаганлик томонларни жавобгарликдан озод этмайди.

4. ТЎЛОВ ШАРТИ ВА ТАРТИБИ

4.1. Ушбу шартноманинг умумий нархи 525 870 000 (Беш юз йигирма беш миллион саккиз юз етмиш минг) сўмни (ҚҚС билан бирга) ташкил этади. (ҚҚС билан бирга) «Буюртмачи» таъмирлаш ишларини бошлаш учун «Пудратчи»га шартнома нархининг 30 % ёки 157 761 000 сўм миқдорда олдиндан тўлайди ва бу олдиндан тўлов 2022 йилнинг декабрь ойида амалга оширилади. «Буюртмачи» томонидан якуний тўлов «Пудратчи» ишлар бажарилганлигини тасдиқловчи ҳужжат тақдим қилгандан сунг амалга оширилади. Якуний тўловнинг миқдори 368 109 000 сўмни, яъни, келишилган сумманинг 70 фоизини ташкил этади ва бу якуний тўлов 2022 йил 31 декабр гача амалга оширилади.

4.2. «Буюртмачи» тўловни пул ўтказиш йули билан амалга оширади.

4.3. «Пудрат» ташкилоти томонидан шартномада кўрсатилган суммадан ошкчка бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан тўловлар амалга оширилмайди.

5. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. Шартнома 525 870 000 (Беш юз йигирма беш миллион саккиз юз етмиш минг) сўмни (ҚҚС билан бирга) бўлган таъмирлаш ишлари юқорида келишилган муддатда тугатиш ва фойдаланишга топшириш.

5.2. Махсус таъмирлаш ишларини бажариш учун махсус ёлланма пудратчи ташкилотларни жалб қилади.

5.3. Ҳар ҳафтанинг душанба кунида жорий ҳафтада бажарилган таъмирлаш монтаж ишлари тўғрисидаги тегишли ҳужжатларни «Буюртмачи»га тақдим қилиши шарт. Агар таъмирлаш мазкур шартномада кўрсатилган муддатда пудратчининг айби билан фойдаланишга топширилмаса, у ҳолда буюртмачига қуйидаги тартибда жарима тўлайди:

- таъмирлаш муддати 10 кунга кечиктирилса, шартнома баҳосидан 0,5 % миқдорида;

- кейинги 20 кун учун шартнома баҳосидан 5 % миқдорида;

- ундан кейинги муддатлар учун 20 % миқдорида;

Жарима санкцияси буюртмачи томонидан билдирилган ёзма равишдаги даъводан кейин 10 кун муддат мобайнида тулланиши шарт.
5.4. Пудратчи шартномада назарда тутилган маблағ доирасида ишларни бажаради ва шунга мувофиқ бажарилган ишлар туғрисида 2-сонли далолатномани тузади.

6. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

- 6.1. Шартномада курсатилган 4.1. ва 4.2. бандлари бузилса, «Буюртмачи» махсус ҳисоб-рақамидан ҳар бир кечиктирилган кун учун шартноманинг туланмаган нарҳини 0,04% миқдорда «Пудратчига» жарима тўлайди.
6.2. «Буюртмачи» таъмирлаш ишларини ўз вақтида белгиланган стандартларга ва амалдаги қонунчиликка асосан қабул қилиб олади.
6.3. «Буюртмачи» тасдиқланган сметасига мувофиқ бюджетда назарда тутилган маблағ доирасида шартнома тузади ва шартнома суммасига мувофиқ 2-сонли далолатномани «Пудратчи» билан биргаликда тузади

7. ТОМОНЛАР ЎРТАСИДА ШАРТНОМАВИЙ НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ

7.1. Ушбу шартнома асосида келиб чиқадиган ҳар қандай низолар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчиликлари талабларига асосан иктисодий судларида ҳал этилади.

8. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ

- 8.1. Мазкур шартнома 2022 йил «21» декабрдан 2022 йил «31» декабргача амалда бўлади.
8.2. Мазкур шартнома икки нусхада тузилиб, бир хил юридик кучга эга бўлиб ҳисобланади ва томонларнинг ҳар бири учун бир нусхадан берилади.

9. ШАРТНОМАНИНГ ҚОНУНИЙ КУЧГА КИРИШИ

9.1. 2014 йил 1 январдан кучга кирган Ўзбекистон Республикаси Бюджет кодексининг 122-моддаси ҳамда Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2007 йил 28 февралдаги 594-сонли қарорининг 6-бандига асосан бюджет ташкилотларининг товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб берувчилар билан шартномалари, шунингдек буюртмачиларнинг Давлат бюджети маблағлари ҳисобига капитал қурилишга оид шартномалари мажбурий тартибда Ғазначиликда рўйхатга олиниши шартлиги ва фақат у амалга оширилгандан кейин кучга кириши назарда тутилган

10. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

«ПУДРАТЧИ»

«Шавкат Мумин» МЧЖ

«Буюртмачи»

**Чилонзор Абу Али Ибн Сино номидаги
жамоат саломатлиги техникуми
(бюджетдан маблағ олувчи ташкилотнинг номи)**

Манзил: Тошкент ш Чилонзор т Нурхон куча 16 уй
Тел./факс 71-279-55-37

ш/ҳ* 400910860262947092902054002
бюджетдан маблағ олувчи СТИРи 200 794 424

ОКОНХ 85320

Ғазначилик бўлини маси номи: Чилонзор тумани буйича
Ғазначилик бўлини маси

Ғазна ҳ/в: 23402000300100001010

Банкнинг номи: Тошкент Марказий банк КХКМ

МФО : 00014

Ғазначилик бўлини маси СТИРи: 201122919

Раҳбар

И.Р.Юлдашов

(имзо)

(Ф.И.Ш)

(Товар етказиб берувчи ёки хизмат кўрсатувчининг номи)

Манзил: Шофиркон туман

Тел./факс 90-718-42-22
х/в 20208000904945775001

Банк номи: ТОШКЕНТ Ш., АТБ "КИШЛОК ҚУРИЛИШ
БАНК"

МФО 01037

ОКОНХ 41202

СТИР 302 149 230

Раҳбар
(имзо)

Ш.М.Шофиркон

Ҳуқуқшунос (Имзо ва Ф.И.Ш)
Гувоҳнома (Диплом) № ва беришган санои



Расчет к договору:
«Чилонзор Абу Али Ибн Сино номидаги жамоат саломатлиги техникуми
№2 рақамли биносининг хоналарини жорий таъмирлаш».

К договору №11 от «21» декабря 2022 года

Исполнитель **ООО « ШАВКАТ МУМИН ».**

№	Наименования затрат	Стоимость в текущих ценах (с учетом ставки ЕСП 12% от фонда заработной платы и с учетом НДС)
1	Строительные материалы и конструкции	255 356 312,9
2	Транспортные затраты 3 %	7 660 689,4
3	кабельно-проводниковая продукция	5 990 000,0
4	транспортные расходы на кабель и пров.. – 1,5 %	89 850,0
5	Оборудование	21 700 000,0
6	Транспортные затраты 2 %	434 000,0
7	Машина и механизмы	814 553,8
8	Заработная плата с учетом соц. платежей	101 150 469,0
9	Прочие расходы подрядчика 17,27%	64 082 385,8
10	Итого прямые и прочие затраты	457 278 260,9
11	Затраты на страхование объекта	-
12	Итого стоимость объекта без учета НДС	457 278 260,9
13	НДС 15%	68 591 739,13
14	Итого стоимость объекта с учетом НДС 15%	525 870 000,0

Исполнитель



Заказчик

