

«21» 12 2022 й.**Хива шахар**

(шахар, туман ва кишлак)

“SABINA ZARINA МСНJ” бундан буён матнда «Сотувчи» деб аталувчи номидан раҳбари Бекчанов Б фаолиятини амалга оширувчи бир томондан ва Тату Урганч филиали бундан буён матнда «Харидор» деб аталувчи номидан раҳбари Ў.К.Матякубов фаолиятини курсатувчи, иккинчи томондан, куйидагилар тугрисица ушбу шартномани тузишиди.

**1. Шартнома предмети**

1.1. «Сотувчи» узига тегишли мол-мулкни «Харидор» нинг мулки килиб (доимий хужалик юритувчи ёки бутунлай бошкарувига) беради, «Харидор» эса мол –мулк хаки тулангандан кейин олиш мажбуриятини олади.

**1.2.**

| № | Максулот тури  | Ул.бир. | Микдори | Нархи      | Умумий киймати |
|---|--|---------|---------|------------|----------------|
| 1 | Моноблоки 27 AiO / Экран - Full HD IPS (1920 x 1080), диагональ 27", тонкие рамки с трех сторон, антибликовое покрытие, 300 нит/Процессор (до 3,9 ГГц Turbo Boost, 12 Гбайт кэш-памяти L3, 6 ядер)/ Чипсет - H470/ Графика - UHD Graphics 750/ Беспроводное зарядное устройство для смартфона/ Память - 16 Гбайт (2x8 Гбайт) DDR4-3200 SDRAM/ SSD 512Gb NVMe/ Порты 1 разъем SuperSpeed USB Type-C® со скоростью 5 Гбит/с (USB Power Delivery, DisplayPort™ 1.4), 3 разъема SuperSpeed USB Type-A, 1 входной/выходной HDMI 1.4, разъем для наушников и микрофона, 1 разъем RJ-45, Картридер "3 в 1"/ Веб-камера Камера 5 Mp с 4x цифровым микрофоном/ Аудиосистема , два динамика 5 Вт/ Сетевой интерфейс 10/100/1000 GbE/ Беспроводная связь - Realtek 802.11a/b/g/n/ac (2x2) Wi-Fi® и Bluetooth® 5.3/10/ Цвет продукта - Белоснежно-белый/ Операционная система- Windows 11 64b Lic. Office 2019 Lic | дона    | 50      | 10 600 000 | 530 000 000    |
| 2 | <b>ЖАМИ</b>  |         |         |            |                |

**2. Шартнома нархи, баҳоси, суммаси (киймати)**

2.1. Шартноманинг умумий киймати (Беш юз ўттиз миллион) КҶС 15 фоиз (69 130 434.78) сўмни ташкил киласи.

**3. Тулов шартлари**

3.1. «Харидор» «Сотувчи»нинг хисоб-ракамига шартнома умумий суммасининг 30 фоизини олдиндан ўтказишни ўз зиммасига олади, колган 70 фоизини сотиб олинган максулот тўлиқ етказиб берилгандан кейин ўтказишни ўз зиммасига олади.

3.2. Тулов тури \_\_\_\_\_ Тулов топширикномаси \_\_\_\_\_  
(тулов талабномаси, тулов топширикномаси, чек аккредетив ва бошкалар)

**4. Шартноманинг бажарилиш муддати**

4.1. Шартноманинг 1.2-бандида курсатилган хизматлар «Харидор» га шартнома имзолангандан кейин 15 кун вакт ичida берилиши шарт.

4.2. Шартноманинг амал килиш муддати: 2022 йил «21» 12 2022 йил «31» декабргача уз кучида колади зарурият туғилганда кўшимча ўзгартириш мумкун.

## **5. Тарафлар хукуклари**

### **5.1. «Харидор»нинг хукуклари:**

5.1.1. Ушбу шартнома асосида белгиланган хизматларни уз вактида ва сифатли килиб бажаришни «Сотувчи»дан талаб килишга:

5.1.2. «Сотувчи» дан шартнома шартларини бажармаслик ёки лозим даражада бажармаслик натижасида етказилган заарни талаб килишга хаклидир.

### **5.2. «Сотувчи»нинг хукуклари:**

5.2.1. Ушбу шартнома асосида белгиланган хизматлар учун олдиндан хак тулашни ва амалдаги шартнома ва конун хужжатларида белгиланган тартибида хисоб-китобларни амалга оширишни «Сотувчи »дан талаб килишга хаклидур:

5.2.2. «Харидор» дан шартнома шартларини бажармаслик ёки лозим даражада бажармаслик ,максулотни кабул килишда асоссиз равишда рад килиш натижасида етказилган заарни талаб килишга хаклидир.

## **6. Тарафлар мажбуриятлари**

### **6.1. «Сотувчи»мажбуриятлари:**

6.1.1. Шартномада курсатилган талабларга риоя килган холда уз вактида «Харидор»га максулот етказиб бериш;

6.1.2. Тегишли даражада сифатли максулот юборилганлиги тутрисида билдириш (хабарнома) олгандан сунг сифатли булмаган мол-мulkни 2 кун ўчидаги алмаштириб бериш ёки Ушбу шартноманинг 1.2-бандига асосан сифатли булмаган максулот баҳосини кайтариб бериш.

### **6.2. «Харидор» мажбурияти:**

6.2.1. Максулотни кабул килиш далолатномасини тузган холда Ушбу шартномада ва конун хужжатларида белгиланган бутлаш тартибиға,сонига,сифатига караб муддатида максулотни кабул килиб олиш;

6.2.2. Тегешли даражада сифатли булмаган максулот келиб тушгани аниклангандан кейин, бу хакда далолатнома ёзилиб 24 соат ичидаги сотувчини огохлантириш.

6.2.3. Максулотни баҳосини ушбу шартномада белгиланган микдорда ва муддатда тулаш.

## **7. Тарафлар жавобгарлиги**

7.1. Максулот бериш вактида риоя килмаганлиги учун айборд тараф бошқа тарафга етказилган заарни тулик коплади ва 0,4 % микдорда пеңя тулади.

7.2. «Сотувчи» максулотни тулик етказиб бермаганлиги учун «Харидор»га етказиб берилмаган хар кун учун максулот баҳосидан 0,4 фоиз пеңя тулади.

7.3. Шартнома талабларида курсатилган сифатлардаги ҳамда бутлашдаги мол-мulk берилмаган булса, айборд тараф шартнома умумий суммасини ,04 % микдорида пеңя тулади.

7.4. Тегишли даражада сифатли булмаган мол-мulkни уз вактида алмаштиришдан бош тортса, «Сотувчи» шартнома суммасини 0,4 % микдорида жарима тулади.

7.5. Максулот учун «Харидор» уз вактида ёки тулик толовни амалга ошираса маблаг микдоридан 0,4 фоиз пеңя тулади, лекин пения микдори туланмаган маблагни 50 % микдоридан ошиб кетмаслиги керак.

7.6. Неустойка (жарима) тулаш тарафларни шартномада курсатилган мажбуриятларни бажаришда озод килмайди.

## **8. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ШАРТ**

8.1. Томонлар, уларнинг аффиланган (ўзаро боғланган) шахслари ва ходимлари, ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришлари давомида коррупцияга қарши қурашиб соҳасидаги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги конун хужжатлари талабларининг бузилишига олиб келадиган ва/ёки коррупция характеристига эга бўлган, шу жумладан (аммо бу билан чекланмай) пора бериш ёки беришни ваъда килиш, таъмагирлик, пора олишга бевосита ёки билвосита рози бўлиш хатти-харакатлари/харакатсизликларни содир этмайдилар.

8.2. Томонлар, уларнинг аффиланган (ўзаро боғланган) шахслари ва ходимлари бошқа Томоннинг ходимлари ёки ваколатланган вакилларини қандайдир тарзда рағбатлантиришдан, шу жумладан пул суммалари, совғаларни тақдим этиш, уларнинг манзилига хизматларни бегараз кўрсатиш ёки бу ходим ёки ваколатланган вакил томонидан уни рағбатлантирувчи Томон фойдасига қандайдир хатти-харакатларни/харакатсизликлар бажарилишини таъминлашга қаратилган ишларни бажаришдан воз кечадилар деб маълум киладилар.

8.3. Томонда ушбу шартноманинг 8.1-бандидаги талабларни бузиш содир этилганлиги ёки содир этилиши мумкинлиги тўғрисидаги щубҳалар юзага келган холда, тегишли Томон бу хакда иккинчи Томонни хабардор қилиш, коррупция билан қурашиб соҳасидаги Ўзбекистон Республикаси конун хужжатларининг нормалари бузилганлиги фактининг рад этиб бўлмайдиган далиллари мавжуд бўлган холда эса – амалдаги конун хужжатларида белгиланган тартибида ваколатланган органларни ҳам хабардор қилиш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

## **9. Форс-мажор холатлари**

9.1.Хеч бир тараф иккинчи тараф олдида узига бөглиқ булмаган сабабларга кура ва енгиб булмас куч мавжуд булган тақдирда ушбу шартномада курсатилган мажбуриятлари буйича жавобгар эмас. Уруш эълон килиниши ёки бошланиши,фукоралар тартибсизлиги,эпидемия,эмбарго,ер кимирлаши,сув тошкини,ёнгин ва бошка табиий оғатлар шулар жумласидандир.

9.2.Агар бартараф килиб булмайдиган куч уч ой узлуксиз давом этса, арафлар, бир-бирини ёзма равишида огохлантирилиб, шартноманинг ижросини бекор килиши мумкин.

## **10. Низони хал килиш тартиби**

10.1.Ушбу шартномада ёки унга бөглиқ масалалар юзасидан келиб чикадиган барча низолар энг аввало тарафларнинг келишуви билан хал килинади.

10.2.Тарафларнинг келишуви билан хал килиб булмайдиган низолар конун хужжатларидаги белгиланган тартибида хужалик суди оркали хал килинади.

## 11. Шартномага узгартариш ва күшимчалар киритиш тартиби

11.1. Ушбу шартномага киритилган барча узгартариш ва күшимчалар фактада иккала тараф томонидан ёзма равишда тузилиб, имзо кўйилгандан кейингина юридик кучга эга булади.

11.2. Шартномани тарафларнинг узаро келишувига асосан Ўзбекистон Республикаси Фуқоралик кодексига хамда амалдаги конун хужжатлари нормаларига биноан келтирилган зарарни тулаган холда муддатидан илгари бекор килиш мумкин.

## 12. Бошка холатлар

12.1. Ушбу шартнома иккала тараф учун бир хил юридик кучга эга булиб икки нусхада тузилган

12.2. Ушбу шартнома ва унга киритилган барча кўшимчалар Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2007 йил 28 февралдаги ПҚ-594-сонли карорига асосан Фазначиликда рўйҳатга олингандан кейин қонуний кучга киради..

12.3. Тарафларнинг бошка талаблари: йук

12.4. Шартномага илова: йук

## 13. Тарафларнинг юридик манзилгохи ва тулов реквизитлари «СОТУВЧИ» «ХАРИДОР»

| Сабина Зарина МЧЖ                 |  |
|-----------------------------------|--|
| Манзили: Хива ш Бинокор махалласи | Манзили  |
| Тел/факс: 623773000               | Тел/факс:  |
| x/r: 20208000200290919001         | Xr :   |
| Банк: Хива мирокредитбанк АТБ     | ОКОНХ  |
| МФО:00578                         | ИНН::  |
| ИНН: 302861992                    | ОКЭД   |
| ОКНХ: 21210                       | Молия Вазирлиги Ягона Газна хисоб вараги<br>Газна х/в 23402000300100001010 |
|                                   | Банк Марказий банк Тошкент шаҳар бошкармаси<br>МФО 00014                   |
|                                   | ИНН  |

MUHAMMAD AL-XORAZMIY NOMIDAGI TATU URGANCH FILIAL  
220100 URGANCH SH. "AL-XORAZMIY", 110.  
TEL/FAXS: 224-61-32  
SHX/R: 400910, 8603 34 01 20 34 1000 240  
STIR: 205767452 XXTUT: 92110  
MOLIYA VAZIRLIGI G'AZNACHILIGI  
G'AZNA XV: 23402000300100001010  
MARKAZIY BANK TOSHKENT SHAHAR XKKM  
STIR: 201122919 MFO: 00014

Рахбар



М.У

юристконсульт:



Рахбар

(имзо) (ф.и.ш)