

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА

*Проект договора не является окончательным, в него могут быть внесены изменения, дополнения в процессе переговоров*

### ДОГОВОР ПОДРЯДА № 12/4

г. Навои

“ ” 2022 г.

**АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан»**, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Адизова З.И., действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.2022г., с одной стороны и **ООО «EDUCATION GOLD GROUP»** именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Насридинов Улмас. действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, руководствуясь Протоколом №193736 заседания закупочной комиссии от 09.12.2022г. по отбору подрядной организации на выполнение работ по объекту «**Текущий ремонт в Маликратском филиале АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан, расположенном по адресу: Навоийская область, Карманинский район, Экономическая индустриальная зона**», заключили настоящий Договор подряда (далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с Техническим заданием, а также Приложению №1 (далее – Работа) объект: «Текущий ремонт в Маликратском филиале АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан, расположенном по адресу: Навоийская область, Карманинский район, Экономическая индустриальная зона» (далее – Объект) за свой счет, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы, согласно условиям настоящего Договора.

#### 2. Стоимость Работ и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет 42 135 920 (сорок два миллиона сто тридцать пять тысяч девятьсот двадцать) сум включая все сборы, налоги и отчисления.

2.2. Общая стоимость Работ по настоящему Договору включают в себя все расходы Подрядчика.

2.3. Заказчик осуществляет оплату Работ Подрядчику по настоящему Договору в безналичной форме на банковский счет Подрядчика в следующем порядке:

2.3.1 Предоплата в размере 30% (тридцать процентов) от стоимости Работ в течение 10 банковских дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3.2. Оставшиеся 70% (семьдесят процентов) от стоимости Работ в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ и счет фактуры.

#### 3. Сроки выполнения Работ

3.1. Подрядчик обязан выполнить Работы, предусмотренные в Приложении №1, в течение 15 (пятнадцать) календарных дней с момента перечисления предоплаты, предусмотренного в пп 2.3.1. настоящего Договора.

3.2. Дата начала выполнения Подрядчиком Работ – с момента поступления предоплаты на расчетный счет Подрядчика.

3.3. Гарантийный срок эксплуатации Объекта составляет не менее 12 календарных месяцев с момента подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ, в течение которого Подрядчик обязуется устранить все выявленные Заказчиком недостатки своими силами и за свой счёт.

#### 4. Обязательства сторон

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Выполнить все Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором.



4.1.2. В случае выявления Заказчиком недостатков выполненных Подрядчиком работах, Подрядчик обязан безвозмездно и за свой счет устранить выявленные недостатки в 3-х дневной срок с даты получения от Заказчика в письменной форме перечня недостатков с их описанием, либо возместить расходы Заказчика по устранению данных недостатков.

4.1.3. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой Работы либо создают невозможность её завершения в срок;

4.1.4. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности в период выполнения работ;

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Произвести расчеты с Подрядчиком в порядке и размере, предусмотренном настоящим Договором.

4.3. Условия, не оговоренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Республики Узбекистан.

## 5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения Подрядчиком работ в срок, предусмотренным п. 3.1. настоящего Договора, Подрядчик уплачивает в пользу Заказчика пеню в размере 0,1% от стоимости неисполненной части Договора за каждый день просрочки.

5.2. В случае несвоевременной оплаты работ Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,1% от стоимости неоплаченной части Договора за каждый день просрочки.

## 6. Порядок решения споров

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Карманинском межрайонном экономическом суде.

## 7. Антикоррупционная оговорка

7.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники обязуются не осуществлять, прямо или косвенно, действий, квалифицируемых как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, а также действий, нарушающих требования законодательства Республики Узбекистан, международных норм права и международных договоров Республики Узбекистан о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и иные коррупционные нарушения – как в отношениях между сторонами Договора, так и в отношениях с третьими лицами и государственными органами. Стороны также обязуются довести это требование до их аффилированных (взаимосвязанных) лиц, работников, уполномоченных представителей и посредников.

7.2. Каждая из сторон Договора, их аффилированные (взаимосвязанные) лица, работники и посредники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников или уполномоченных представителей другой стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного оказания в их адрес услуг или выполнения работ, направленных на обеспечение выполнения этим работником или уполномоченным представителем каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

7.3. Под действием работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны понимаются, в том числе:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но не соответствующие принципам прозрачности и открытости взаимоотношений между сторонами.

7.4. В случае возникновения у Стороны оснований полагать, что произошло или может произойти



нарушение другой Стороной, ее аффилированными (взаимосвязанными) лицами, работниками, уполномоченными представителями или посредниками каких-либо обязательств, предусмотренных данной статьей, Сторона обязуется незамедлительно уведомить об этом другую Сторону в письменной форме и по адресу электронной почты, указанной в Договоре. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что такое нарушение произошло или может произойти.

7.5. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений настоящей статьи, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

7.6. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящей статьи оговорки с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей стороны, сообщивших о факте нарушений.

7.7. В случае подтверждения факта нарушения одной стороной положений настоящей статьи и/или неполучения другой стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора.

## 8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и действует до полного выполнения сторонами всех своих обязательств.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

## 9 Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

### ЗАКАЗЧИК:

ТОО «Навоий банк»  
АХК. Навоий филиал  
МФО 00196  
с/сч: 201131678

Руководитель



Главный бухгалтер



### ПОДРЯДЧИК:

**ООО «EDUCATION GOLD GROUP»**  
Адрес: обл. Навои,  
рай. Кизилтепинский ул. Хафкориён  
70  
ОКЕД 41202  
ИНН 302973860  
р/с 20208000200349271001  
АТ ХАЛК БАНКИ МФО 00706

Директор



Насридинов.У.А







**Перечень выполняемых работ**

По объекту «Текущий ремонт в Маликрататском филиале АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан, расположенном по адресу: Навоийская область, Карманинский район, Экономическая индустриальная зона».

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	6 907 816
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	128 682
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	23 776 525
4	Транспортные расходы на материалы 1 %	237 765
5	Заготовительно-складские расходы __ %	0
6	Транспортные расходы на оборудование __ %	0
7	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0
	<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>31 050 789</b>
8	Прочие затраты и расходы Подрядчика 18 %	5 589 142
9	Прочие затраты производственного характера	0
10	Затраты на страхование строительства объектов	0
11	Коэффициент риска	0
	<b>ИТОГО</b>	<b>36 639 931</b>
12	НДС 15%	5 495 920
13	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах</b>	<b>42 135 920</b>

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**ПОДРЯДЧИК**



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_