

“22” 12 2022 йил

Бўстон тумани

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган “Бўстон туман Халқ таълими бўлими” номидан Низом асосида иш юритувчи раҳбари Д.Ахмадалиев бир томондан, ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган “ҚУРИЛИШ ЮКСАЛИШИ” МЧЖ номидан Низом асосида иш юритувчи раҳбари Р.Комилов иккинчи томондан бўлиб Бўстон тумани Баркамол авлод болалар маркази бино-ишшоотларини жорий таъмирлаш ва ободонлаштиришга доир пудрат шартномасини тузишлар.

1. Шартнома мавзуси

1.1. “Пудратчи” мазкур шартнома шартларига мувофиқ Бўстон тумани Баркамол авлод болалар маркази бино-ишшоотларини жорий таъмирлаш ва ободонлаштириш ишларини бажариш мажбуриятини олади.

1.2. “Буюртмачи” эса “Пудратчи”га қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш ва тўловларни амалга ошириш мажбуриятларини олади.

2. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

2.1 Мазкур шартнома бўйича “Пудратчи” томонидан бажариладиган ишлар умумий қиймати (солиқлар, йиғимлар ва ҚҚСларни ҳисобга олган ҳолда **292 000 000 (Икки юз тўқсон икки миллион) сўми**ни ташкил этади.

2.2. Ишлар қиймати узил кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқиши мумкин эмас.

Қуйидаги ҳоллар мустасно:

-Таъмирлаш қиймати ва муддатини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган (форс – мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

-Ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

-Объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқча ўзгартирилганда.

2.3. Таъмирлаш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

2.4. Тегишли асослар мавжуд бўлганда санаб ўтилган ўзгартиришлар “Буюртмачи” ўртасидаги шартномасига қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

3. Пудратчининг мажбуриятлари.

3.1. Мазкур шартнома бўйича “Пудратчи” шартноманинг 1-чи бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун барча ишларни мазкур шартномага мувофиқ бажариш ва ўз муддатида бажариш ҳамда, ишни “Буюртмачи”га мазкур шартнома шартларига мувофиқ тошириш.

3.2. Таъмирлаш майдонига зарур бўлган материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларни етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4. Буюртмачи мажбуриятлари

4.1. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича барча ишларни “Пудратчи” томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг тоширилиши учун тўлиқ мулкний жавоб беради.

Ишлар бажарилиши устида доимий қурилиш назорати ва мазкур шартномада қайд этилган “Пудратчи” томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, “Пудратчи”дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш; Шартномага асосан “Пудратчи”га аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш ва мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

5. Ишларни бажариш муддати

5.1 “Пудратчи” мазкур шартномага мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

5.2 Ишларни бажариш муддати аванс тўловидан эътиборан 20 кунни ташкил этади.

5.3 Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

6. Тўловлар ва ҳисоб – китоблар

6.1 Шартнома тегишли Газначилик тизимидан руйхатдан ўтказилгандан сўнг қонуний кучга киради ва тўловлар кетма кетлигига амал қилган ҳолда 5 банк иш кунинда **42 32 200** харажатлар мождасидан “Буюртмачи” бажарилган иш ёки қўрсатилган хизматнинг умумий суммасининг **30** фоизини бу **87 600 000 (Саксон етти миллион олти юз мин)** сўмин ташкил этади, олдиндан аванс тариқасида “Пудратчи”нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради. Қолган қисми бажарилган ишларни қўрсатилган хизматларни ҳисоб фактурага асосан ўтказиб берилади.

6.2 “Буюртмачи” томонидан “Пудратчи”га аванс бериш ва маблағларни тўлаш учун ишларни бажариш ва тошириш даволатномалари асос ҳисобланади. Ишларни қабул қилиш даволатномалари хар ойининг охирида “Буюртмачи” томонидан 72 соат мобайнида кўриб чиқилиб расмийлаштирилиши зарур. Қўшимча қилинган ишлар керакли ҳужжатлар расмийлаштирилгандан сўнг қўшимча келишувга асосан ўтказиб берилади.

7. Ишларни бажариш

7.1 “Буюртмачи” таъмирлаш майдонига ўз вақтининг “Техник назоратчи”ни тайинлайди. У “Пудратчи” томонидан бажарилган ишлар сифати устидан техник назоратини амалга оширади, шунингдек “Пудратчи” томонидан фойдаланадиган материаллар ва асбоб – ускуналар шартнома шартларига мувофиқлигини текширади.

7.2 “Пудратчи” ишларни бажариш дойиҳасига ва мазкур шартноманинг V – бўлимида қўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режасига ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

7.3 “Пудратчи” ўзи томонидан таъмирлашда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб – ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати дойиҳа ҳужжатларида қўрсатилган спецификацияларга давлат

стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларни сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

8. Енгиб бўлмайдиган куч (форс – мажор) ҳолатлари.

8.1 Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар ундан ёки тўлиқ бажарилмаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

8.2 Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақт чўзилса, у ҳолда “Пудратчи” ва “Буюртмачи” ишларни давом эттириши ёки уларни консервация қилиши учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

8.3 Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартномани бекор қилишини талаб қилишга ҳақлидир.

9. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш

9.1 Объектларни уларнинг фойдаланишига тайёрлиги тўғрисида “Пудратчи” ёзма билдирувдан кейин “Буюртмачи” томонидан 3 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

9.2 Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект “Буюртмачи”нинг мулкига айланади.

10. Шартномани бекор қилиш.

10.1 Шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши “Буюртмачи”га боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра “Пудратчи” томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

“Буюртмачи” томонидан молиялаштириш ишлари бажарилмаганда.

10.2 Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказган зарарни шу жумладан бон берилган фойдани тўлайди.

10.3 Шартнома Газначилик бўлимига руйхатидан ўткандан сўнг кучга киради ва **“31” декабр 2022 йилигача амал қилади**

11. Томонларнинг ҳуқуқий жавобгарлиги

11.1 Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказган зарарни тўлайди;

Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятини шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунида ва бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади.

11.2 Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилаги ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирилмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларнинг бузилганлиги учун “Буюртмачи” “Пудратчи”га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,5% миқдоридан пеня тўлайди. Бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматларнинг 50% ошмаслиги дозим.

11.3 “Пудратчи” объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун “Буюртмачи”га муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,05% миқдоридан пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50%дан ошмаслиги дозим.

12. Низоларни ҳал этиш тартиби.

12. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низолар масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иккитомонлиқ суди томонидан кўриб чиқилади.

13. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари

ПУДРАТЧИ

“ҚУРИЛИШ ЮКСАЛИШИ” МЧЖ

Манзил: Бўстон тумани Пиллақор МФЙ

х/р: 20208000300827540001

МФО: 01037

ИНН: 305 204 889

Банк номи: Тошкент шаҳар АТБ “Кишлоқ қурилиш банк”
Бош амалиёлар бошқармаси

Ташкилот раҳбари:



Р.Комитов

БУЮРТМАЧИ

Бўстон тумани Халқ таълим бўлими

Манзили: Бўстон тумани Гузар МФЙ
Ш/хв: 401722860032097096100075003

СТИР: 200 264 426 МФО: 00014

Газначилик бўлимига ном: Молия Вазирлиги
газначилиги ягона газна ҳисоб варағи

х/р: 23402000300100001010

Тошкент шаҳар Марказий банк ХККМ, МФО 00014.

СТИР: 201122919

Ташкилот раҳбари:



А.Ахмадалиев

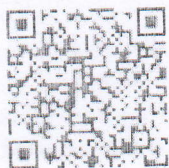
**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

MC6123381344

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Bo‘ston tumani Barkamol avlod bolalar markazi bino-
inshootlarini joriy ta‘mirlash va obodonlashtirish**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma‘lumot: Biston tumani xalq ta‘limi tomonidan 21.12.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Bo‘ston tumani
yuridik markazi
markaz rahbari:



A.A.QODIROV

21.12.2022