

PUDRAT SHARTNOMASI № 2

« 22 » dekabr 2022 yil

Rishton shaxri

Amaldagi nizomga asosan ish ko'ruvchi Rishton tuman Tibbiyot birlashmasi bundan buyon «Buyurtmachi» deb yuritiluvchi nomidan A.Usmanov birinchi tomonidan, amaldagi nizomga asosan ish ko'ruvchi «Bunyodkor Bujay kurilish» MCHJ bundan buyon «Pudratchi» deb yuritiluvchi nomidan raxbar G'.Salimov ikkinchi tomondan quyidagilar tugrisida ushbu shartnomani tuzdilar.

1. SHARTNOMANING MAZMUNI

1.1. «Buyurtmachi» ning topshirigiga kura «Pudratchi» Rishton tumani Tibbiyot birlashmasi ob'ektida «Buyurtmachi» takdim etgan smeta loyixa xujjatlari asosida Rishton tumani Tibbiyot birlashmasini isitish tizimini joriy ta'mirlash ishlarini olib boradi.

1.2. «Pudratchi» zimmasiga uz materiallaridan foydalanib Rishton tumani Tibbiyot birlashmasini isitish tizimini joriy ta'mirlash ishlarini bajarilishini, «Buyurtmachi» esa shu ishlarni kabul kilib olish va ularga xak tulash majburiyatini oladi.

2. SHARTNOMANING BAXOSI

2.1. SHartnomaning umumiy baxosi NDS si bilan **592 202 418 (Besh to'qson ikki million ikki yuz ikki ming to'rt yuz o'n sakkiz)** sumni tashkil kiladi;

3. TULOV SHARTLARI

3.1. Ushbu shartnoma buyicha «Buyurtmachi **592 202 418 (Besh to'qson ikki million ikki yuz ikki ming to'rt yuz o'n sakkiz)** sum mablag'ni byudjet xisobidan, --- (--) - sum mablag'ni byudjetdan tashkari mablag'lar xisobidan amalga oshiradi;

3.2. SHartnomani taraflar imzolagan kundan boshlab 10 kun ichida oldindan bajariladigan ishlar qiymatining 30 foizi miqdorida «Pudratchi» xisob rakamiga xak utkazib beriladi;

3.3. «Buyurtmachi» bajarilgan ishlarni «Pudratchi» tomonidan F-2, F-3 xujjatlarini tasdiklagandan sung solishtirma dalolatnoma va xisob fakturalarga asosan kabul kilib oladi;

3.4. SHartnoma buyicha oxirgi xisob kitob ish tulik tamomlangandan sung (bunga ishni kabul kilib olish jarayonida aniklangan kamchiliklarni bartarafetishni xam kushib) 1 oydan kechiktirmay «Buyurtmachi» tomonidan amalga oshiriladi.

4. MAJBURIYATLARNI BAJARISH MUDDATLARI ;

4.1. «Buyurtmachi» «Pudratchi» tomonidan bajarilgan ishga belgilangan muddatda xak tulashi maxalliy byudjetdan muntazam ravishda mablag' ajratib berishga bog'lik ekanligini, shu sababdan bajarilgan ishlar xakini tulab berish muddati 6 (olti) oygacha chuzilishi mumkin. Bu muddat bajarilgan ishlar pudrat ishi yakunini maxsus komissiya (Davlat komissiyasi) tomonidan kabul kilib olingan sanadan xisobga olinadi;

4.2. Mazkur shartnoma ikki tomonlama tasdiklangandan sung kuchga kiradi va shartnoma « 22 » 12. 2022 yildan 2022 yil «31» dekabrgacha amal kiladi.

5. TARAFLARNING MAJBURIYATLARI

5.1. «Pudratchi»:

5.1.1. Uz kuchi va vositasi bilan kalendar ish rejasida nazarda tutilgan barcha ishlarni tula xajmda va muddatda bajarilishi va tegishli loyixa xujjatlaridagi xolatda ishlarni «Buyurtmachi» ga topshirishi;

5.1.2. Ob'ektga loyixaga binoan zarur bulgan materiallarni, konstruksiyalarni, butlovchi ashyolarni etkazib berish va ularni kabul kilish, tushirish, taxlil xamda saklashni amalga oshirish;

5.1.3. Ushbu shartnoma buyicha ishlarni bajarish uchun jalb kilinadigan maxsus tashkilotlar bilan subpudrat shartnomalarni tuzgani tugrisida «Buyurtmachi» ga axborot berishi va u tomonidan ishlarning bajarilish yuzasidan nazoratni ta'minlashi;

5.1.4. Texnika xavfsizligi, yongin xavfsizligi va ob'ektzni kuriklash buyicha zaruriy chora-tadbirlarning bajarilishini ta'minlashi

5.2. «Buyurtmachi»:

5.2.1. Kalendar ish rejasida belgilangan xajmda va muddatda ob'ektzni «Pudratchi» ga topshirishi;

5.2.2. Ushbu shartnomaning 1-bulimida nazarda tutilgan ishlarga, shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda «Pudratchi» ga xaq tulashi;

5.2.3. «Pudratchi» dan yozma xabarnoma olgan sanadan boshlab ikki xafta ichida ob'ektzni kabul kilishi shart.

6. TARAFLARNING JAVOGBARLIGI

6.1. «Buyurtmachi» bajarilgan pudrat ishlari maxsus komissiya tomonidan kabul kilingandan boshlab 6 oygacha xakni tulab bermasa, kechiktirilgan xar bir kun uchun bajarilgan ishning 0,4% miqdorida penya tulaydi.

6.2. «Pudratchi» shartnoma shartlarini buza, belgigangan muddatda pudrat ishlarini tugatmasa, kechiktirilgan xar bir kun uchun kuzda tutilgan ishning 0,5 % miqdorida penya tulaydi;

6.3. Jami tomonlardan undirilgan penya summasi nizoli summaning 50 % dan oshmasligi lozim.

7. FORS-MAJOR XOLATLARI

7.1. Taraflarning birortasi xam boshka tarafning oldida ushbu shartnoma buyicha olgan majburiyatlarni taraflarning erki va istagidan tashkari paydo bulgan va ularni oldindan kura bilishi yoki bartaraf etishi mumkin bulmagan va xolatlar, bunga kushib urush e'lon kilinishi yoki amalda boshlanganligi, fukarolik tartibsizligi, suv bosishi, yongin va boshka tabiiy ofat bilan boglik xolda bajarmaganliklari uchun javobgar bulmaydi;

7.2. Bartaraf kilib bulmaydigan kuchlarning mavjudligi yoki amalda davom etayotganligini Uzbekiston Respublikasi xukumatining shunga oid karorlari yoki boshka vakolatli organlar tomonidan berilgan guvoxnomalari uning etarli darajadagi tasdigi bulib xisoblanadi.

7.3. Uz majburiyatini bajarmagan taraf shartnoma buyicha majburiyatini bajarishga, uning ta'sir kursatishi yoki mone'lik kilishi tugrisida boshka tarafa imkon kadar tezda xabar berishi lozim;

7.4. Agar bartaraf kilib bulmaydigan kuchlar uch oy davomida muntazam ta'sir etayotgan bulsava tugash belgilari aniklanmasa, «Buyurtmachi» «Pudratchi» boshka tarafga xabar berish yuli bilan ushbu shartnomani bekor kilishlari mumkin.

8. NIZOLARNI XAL ETISH TARTIBI

8.1. Taraflar urtasida ushbu shartnoma buyicha yoki u bilan boglik paydo buladigan barcha nizolar yoki kelishmovchiliklar taraflar urtasida muzokara yuli bilan xal kilinadi;

8.2. Agar kelishmovchiliklarni muzokara yuli bilan xal kilib bulmasa, ular konun xujjatlarida belgilangan tartibda xujik sudida kurilishga tegishli buladi.

9. SHARTNOMAGA KUSHIMCHA VA UZGARTIRISHLAR KIRITISH TARTIBI

9.1. Ushbu shartnomaga xar kandy kiritilgan kushimcha va uzgartirishlar yozma ravishda rasmiylashtirilib, xar ikala tarafimzolagan xollardagina xakikiy kuchga ega buladi;

9.2. SHartnomani muddatidan oldin bekor kilish taraflarning kelishuvi buyicha yoxud Uzbekiston Ruspublikasining amaldagi Fukarolik Kodeks iva konun xujjatlarida nazarda tutilgan asosdor buyicha, etkazilgan zararlarni koplash bilan amalga oshirilishi mumkin;

9.3. «Buyurtmachi» kuyidagi xollarda shartnomani bekor kilishga xakli:

- «Pudratchi» ning aybi bilan ishlarning borishini sustkashlik bilan tuxtatib turilishi, ya'ni Ushbu shartnomadagi ishlarning tamom bulish muddati bir oydan kupga oshib ketganda;
- «Pudratchi» ning shartnoma shartlarini buzish natijasida kursatilgan ishlarning sifati pasayganda.

9.4. «Pudratchi» kuyidagi xollarda shartnomani bekor kilishga xakli:

- «Buyurtmachi» tomonidan «Pudratchi» ga boglik bulmagan sabablar buyicha kurilish-montaj ishlarining borishini bir oydan oshmagan muddatga tuxtatib turganda;
- «Buyurtmachi» tomonidan loyixa xujjatlariga uzgartitirlar kiritishi bilan boglik xolda ishlarning baxosi 20%idan kupga kamayganda;
- «buyurtmachi» tomonidan keyinchalik kurilishni moliyalash imkoniyati yukotilganda.

9.5. «Buyurtmachi» va «Pudratchi» ning birgalikdagi karori buyicha shartnoma bekor kilinganda, «Buyurtmachi» ga tugatilmagan kurilish topshiriladi. «Buyurtmachi» esa «Pudratchi» ga ular tomonidan aniklangan bajarilgan ishlarning xajmi kiymatini tulaydi.

9.6. SHartnomni bekor kilishga karor kilgan taraf boshka tarafga yozma xabarnoma yuboradi.

10. BOSHKA SHARTLAR

10.1. Ob'ektlar va unga kiruvchi injenerlik tizimlari, jixozlar, materiallar xamda ishlarning me'yorida ishlashiga kafolatlangan muddati, uning uchunchi shaxslar tarafidan kuzlarga niyatda shikast etkazgan xollari bundan istisno kilinadi, ob'ektni kabul kilish tugrisidagi dalolatnomani taraflar imzolagan vaktndan boshlab 1 oy davomida belgilanadi;

10.2. Agar ob'ektning kafolatlangan foydalanish davomida uning me'yorida foydalanishga yul bermaydigan kamchiliklari aniklansa, kafolat muddati ular bartaraf kilgunga kadar bulgan vaktgacha uzaytiriladi;

10.3. Kamchiliklarning mavdujligi va ularni bartaraf kilish muddatlari «Pudratchi» va «Buyurtmachi» ning ikki tomonlama dalolatnomasida aks ettiriladi.

10.4. Agar «Pudratchi» aniklangan kamchiliklar dalolatnomasida kursatilgan muddat ichida bajarilgan ishlarning, bunga jixozlarni xam kushib, kamchiliklarni bartaraf kilmasa, ularni «Buyurtmachi» boshka boshkaruvchining kuchi bilan xarajatlarni «Pudratchi» tulashi orkali bartaraf kilishga xakli;

10.5. «Pudratchi» aniklangan kamchiliklar tasdiklash ish dalolatnomasini tuzish yoki imzolashdan bosh tortganda, Buyurtmasi malaka ekspertizasini tayinlaydi ekspertiza kamchiliklar va ularning tuslarini, buyurtmasi malaka ekspertizasini tayinlaydi ekspertiza kamchiliklar va ularning tuslarini aks ettirish buyicha tegishli dalolatnoma tuzadi xamda tarafni mazkur masala buyicha xujalik sudiga murojat kilish xukukini istisno kilmaydi.

10.6. «Pudratchi» kurilish ob'ektning loyixa xujjatlarini yoki uning ajralmasi kisimlarini «Buyurtmachi» ning yozma ruxsatisiz uchunchi shaxslarga sotish yoki berish xukukiga ega emas.

10.7. «Pudratchi» ning aybi bilan ob'ektni kurish natijasida uchunchi shaxslarga etkazilgan zarar «Pudratchi» tomonidan «Buyurtmachi» ning aybi bilan bulsa «Buyurtmachi» tomonidan tovon tulnadi. «Pudratchi» barcha xollarda, xatto tegishli xarajatlarni «Buyurtmachi» koplagan takdirda xam etkazilgan zararni tugatish uchun tezkor choralarini kuradi.

10.8. Ushbu shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bulgan, ikki nusxada tuzilgan.

10.9. Taraflarning xoxishlari buyicha boshka shartlar. Ushbu shartnoma G'aznachilik bulinmasi ruyxatidan utgandan sung konuniy kuchga egadir.

11. KORRUPSIYAGA QARSHI KURASHISH BO'YICHA TOMONLARNING MAJBURIYATLARI

11.1. Shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishda tomonlar korrupsiyaga qarshi kurashish majburiyatini oladilarme'yoriy hujjatlarga, shu jumladan amaldagi qonunlarga rioya etilishini ta'minlaydi; ya'ni bir-birining tomonlar yoki davlat mansabdor shaxsiga pora berish yoki vositachilik qilish, moddiy yokinomoddiy manfaatlardan qochish kerak. Tomonlar bunday xatti-harakatlarning oldini olish uchun choralar ko'rilishini kafolatlaydi.

11.2. Korrupsiyaga qarshi kurash qoidalari buzilganligi yoki asosli shubha tug'ilganligi to'g'risida tomonlar darhol yozma ravishda xabardor qilishlari shart. Bir-birlarini shaxsan (elektron pochta orqali) yoki ishonch telefoni orqali xabardor qilish majburiyatidir. Bunday holda, tomonlar vaziyatni aniqlashtirish uchun yozma tushuntirishni talab qilishga haqli. Mulkdor va murojaatni qabul qilgan tomon 10 (o'n) ish kuni ichida tushuntirish berishga yoki o'z fikrini bildirishga majburdir.

11.3. Ushbu bobning talablari bajarilmaganda, shu jumladan korrupsiya xavfini belgilangan muddatlarda bartaraf etilmagan taqdirda taraflar tomonidan ko'rilgan choralar korrupsiya holatining pasayishiga olib keladi. Aks holda, boshqa tomon shartnomani bekor qilishga yoki uning bajarilishini to'xtatib qo'yishga haqli.

11.4. Sotib oluvchiga yetkazib berilgan maxsulot uchun barcha tegishli hujjatlarni taqdim etgan holda xisob-varaqni

rasmiylashtirish sanasi Sotib oluvchi tomonidan tovarlarni qabul qilish kuni hisoblanadi.

11.5. Ushbu shartnomaning barcha shartlari kalendar kunidan keyingi kun yoki muddat boshlanishini aniqlagan voqea sodir bo'lgan kundan boshlab hisoblanadi.

12. TOMONLARNING YURIDIK MANZILLARI VA BANK REKVIZITLARI

«Pudratchi» "Bunyodkor Bujay Qurilish" MCHJ

«Buyurmachi» Rishton tumani Tibbiyot birlashmasi

Manzili: Rishton tuman Bujay kishlogi

Manzili: Rishton tumani

SHXR 100022860302247072110054001

INN: 200181854

Oknx: 91511

Moliya vazirligi Yagona G'azna x/v

INN 201122919 MFO 00014

Markaziy bank Toshkent sh. XKKM

x/r 23402000300100001010

X/r: 20208000504703483001

MFO: 00544 Fargona Ipoteka bank

INN: 300822069

OKONX 61124

Raxbar: 

G. Salimov

Raxbar: 

A. Usmanov



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

VG8151627354

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **KTMP issiqlik tizmini joriy tamirlash haqida. Umumiy qiymati 592 202 418 (Besh to‘qson ikki million ikki yuz ikki ming to‘rt yuz o‘n sakkiz) so‘mlik joriy ta‘mirlash xizmatlar yuzasidan «Bunyodkor Bujay kurilish» MCHJ raxbar G‘.Salimov va Rishton tuman tibbiyot birlashmasi boshlig‘i A.T.Usmanovlar urtalarida tuzilgan №2-sonli pudrat shartnomasi:**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma‘lumot: Rishton tuman tibbiyot birlashmasi tomonidan 21.12.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Rishton tumani
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:**



J.S.XAMRALIYEV

22.12.2022