PUDRAT SHARTNOMASI

19 «12» 2022 yil **334-4-67-MT/2022-son**

Кейинги ўринларда «**Буюртмачи**» деб юритиладиган Шахрисабз туман Мактабгача таълимбулими рахбариномидан **Низом** асосида иш юритувчи **Ж Баратов** бир томондан,кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган « **Hisoryulduzi**»хусусий корхонаси рахбари А Рахматов бўлими тасарруфидаги 5 ДМТТ биносини жорий таъмирлаш ишлари (хожатхона қуриш) бўйича мазкур пудрат шартномасини тузишлар.

I. ТАЪРИФЛАР

1.Мазкур шартномада қуйдаги таърифлар қўлланилади;
-ижро хужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиклиги тўгрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланиладиган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўгрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда кабул килиниши тўгрисидаги далолатномалар, монтаж килинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўгрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари хамда қурилиш нормалари ва коидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар;
-қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофик белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;
-вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган хар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;
-беркитиладиган ишлар – сифати ва аниклигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниклаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;
-шартнома нархини бўлиб чикиш – ишларнинг хар бир боскичи ва ёки турлари қийматини аник белгилаган холда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини боскичларга таксимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

2.Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофик Смета хужжатларида кўзда тутилган лойиха бўйича ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига ишларнни бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни кабул килиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, ишлар киймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва пудратчининг бошқа харажатларини ўз ичига олган холда нархлардажами **47 600 000 (кирк етти миллион олти юз минг)сум**_
4. Ишлар киймати узил-кесил хисобланади ва кейинчалик кайта кўриб чикилиши мумкин эмас, қуйидаги холлар бундан мустасно:
- қурилиш кийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб бўлганда;
- ишлар қиймати Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
- объектнинг қурилиши бир йилдан ортик муддатга ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортик бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниклаштириш конун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:
-барча ишларни мазкур шартномада хамда унга 2-иловага мувофик ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ёки жалб килинган кучлар билан бажариш хамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш;
- курилиш майдонига зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникасини етказиб бериш, уларни кабул килиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклашни таъминлайди; .
- курилиш майдони худудида вактинчалик иншоотлар куриш;
- Буюртмачини субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор килиш;
- курилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вактида атроф мухитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини мухофаза килиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;
- курилиш таваккалчиликларини суғурта килиш;
- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга кабул килиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда курилиш майдонини ўзига тегишли курилиш машиналари ва асбоб – ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар конструкциялар хамда вактинчалик бинолардан бўшатиш;
- курилиш майдони қўрикланишини таъминлаш;
- курилишда таваккалчилик суғуртаси учун белгиланган суммага суғурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик суғуртаси тўғрисида шартнома тузади ва суғурта шартномаси билан суғурта полисини бюртмачига такдим килади.
-мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик хажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.
8. Пудратчи мавжудлигини кафолатлаган ўзининг 20% га тенг бўлган ва унга хизмат кўрсатувчи банк томонидан берилиши кафолатланган 20% айланма маблағларини мазкур шартномада кўзда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.
9. Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи хужжатларни (исполнительная документация) тўлик хажмда такдим килади.
10. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши хамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлик мулкий жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

11.Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:
-мазкур шартномага мувофик ишларни бажариш учун ярокли бўлган курилиш майдонини объект курилиши ва курилиш тугаллангунгача бўлган даврга далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
-ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан кабулкилинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни кабулкилиб олишни таъминлаш;
-Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чикиш ва карор кабул килиш;
-молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофик аванс бериш ва молиялаштиришни амалга ошириш;
-Пудратчига ишларни кабул килиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини такдим этиш;
-мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлик хажмда бажариш мажбуриятларини олади.
12. Буюртмачи мазкур шартномада кўзда тутилган ўз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса пудратчи олдида тўлик мулкий жавоб беради.

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

13. Шартнома томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради.
14. Пудратчи мазкур шартномага илова килинган ишларни бажариш жадвалига мувофик ишларни бажаради.
15. Объектни ___15_ **календарь кунида** фойдаланишга топширилиши белгиланади .

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР

16. Шартнома бўйича ўзаро хисоб-китоблар миллий валюта - «сўмда» килинади.
17. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ишларига 30% микдорида аванс ўтказади, бу **14 280 000 (ўн тўрт миллион икки юз саксон минг)** сўмни ташкил этади.

18. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш учун бюджетдан максадли берилган маблағлар 5 банка кунида молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвали асосида амалга оширилади. (1,2-иловалар)
19. Буюртмачи томонидан молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилиб кабул килингандан кейин хакикий бажарилган ишлар кийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб колган холда молиялаштириш жадвали бўйича амалга оширади.
20. Пудратчининг хисоб ракамига тушадиган маблағлар ушбу объект курилиши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект курилишига зарур бўлган материаллар, техника ресурслари, мехнатга хак тўлаш, объект курилишида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тўлаш учун ва Ушбу объект курилишининг бошка харажатларига каттъий сарфланади.
21.Пудратчи жорий таъмирлаш ишларини молиялаштириш учун хисобот ойнинг охирги кунигача ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун курилиш монтаж ишлари микдори, харажатлари тўғрисидаги «Бажарилган ишлар киймати тўғрисидаги маълумотнома хисоб-варак-фактурани» ўзи тузиб такдим килади. Буюртмачи бажарилган курилиш-монтаж ишларининг микдори, сифати ва харажатларини текшириб кабул килиб имзолайди.
22. Буюртмачига жорий таъмирлашни молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган курилиш-монтаж ишларини микдори, сифати ва харажатлари текширувидан сўнг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан кабул килиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар киймати тўғрисидаги маълумотнома-хисоб-варак-фактура» асос булади.
23. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк хукукини узида саклайди. Объект Буюртмачига топширгунга кадар объектнинг тасодифий йўк килиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида булади.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

24. Буюртмачи курилиш майдонида ўз вакилини ёки техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиклигини текширади.
25. Беркитилган вакил ёки техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш хукукига эгадир.
26. Пудратчи беркитилган вакил ёки техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Беркитилган вакил техник аудитор пудратчи томонидан ўтказиладиган курилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни хал килиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.
27. Пудратчи ишларни бажариш лойҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиклаштирилган ўз режаси ва иш жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустакил равишда ташкил этади.
28.Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир килмайдиган иш хужжатларидан майда четга чикишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.
29. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аникласа, у холда Пудратчи ўз кучлари билан ва курилиш кийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир.
Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши окибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

30. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида ахамиятга эга бўлган холлар ва холатлар (ишларни бошланиши ва тамом булиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларни кабул килиб олиниши, утказилган синовлар, материаллар уз вактида етказиб берилмаслиги билан боғлик тухтаб колишлар, курилиш техникасининг ишдан чикиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек курилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир килиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.
Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан коникмаса, у холда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён килади.
Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.

31. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар кисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб булмайдиган куч холатлари натижасида келиб чикса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай кисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.
Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч холатлари амал килган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.
32. Агар енгиб булмайдиган куч холатлари ёки уларнинг окибатлари бир ойдан куп вактга чузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун кандай чоралар курилишини мухокама киладилар.
33. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор килинишини талаб килишга хаклидир.

X. КАФОЛАТЛАР.

34. Пудратчи:
- барча ишларни тулик хажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиха хужжатларига хамда курилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни бажариш сифатини;
- ўзи томонидан курилиш учун қўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига хамда техник шартларга мувофиклигини;
- ишларни кабул килиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланган камчиликлар ва нуксонларни ўз вактида бартараф килишни;
- объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиклигини кафолатлайди.
Мавжуд нуксонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида кайд этилади.
Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 5% микдорида жарима солиш хукукига эга.

XI. ШАРТНОМАНИ БЕКОР КИЛИШ.

35. Буюртмачи:
- шартнома кучга киргандан кейин жорий таъмирлаш ишларини бошланиши Буюртмачига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вактга кечиктирилганда;
- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга кўпайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.
36. Пудратчи:
- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан икки ойдан ортик муддатга тўхтатиб кўйилганда;
-Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;
конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.
37. Шартнома бекор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кўшма карорига кўра тугалланмаган курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади. Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тўлайди.
38. Мазкур шартномани бекор килишга карор килган томон мазкур бўлим коидасига мувофик иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.
39. Шартнома бекор килинган такдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.
40. Шартноманинг бир томонлама бекор килинишига йўл кўйилмайди, конун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган холлар бундан мустасно.

XII . ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

41. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган такдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодексида, Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тўғрисида» ги конунида, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 6 май 2003 йилдаги ПФ-3240 сонли фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар махкамасининг 395 сонли карори билан, бошка конун хужжатларида хамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи тамонга етказилган зарарларни коплайди.
42. Мазкур шартномада кўзда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган такдирда Буюртмачи Пудратчи олдида куйидаги холларда жавобгар бўлади ва:
- белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун пудратчига топширмаса далолатнома бўйича бунинг окибатида ишларни бажариш жадвалида бажариш кўзда тутилган ишларнинг бажарилмаган кисмининг 5% микдорида жарима тўлайди;
- буюртмачининг хисоб ракамига максадли молиялаштириш учун тушган пул маблағларини уч банка кунида сабабсиз пудратчининг хисоб ракамига ўтказиб бермаса ушлаб турилган сумманинг 5% микдорида жарима тўлайди;
- шартномага мувофик ишларни бажариш жадвали бўйича бажарилган ишлар хажмини асоссиз равишда кабул килиб тасдиклашдан бош тортгани учун ушбу кабул килиш, тасдиклашдан бош тортган сумманинг 5% микдорида жарима тўлайди;
- шартнома шартларига мувофик тайёр холда кабул килиш учун такдим килинган объектни асоссиз равишда кабул килишдан бош тортса шартнома кийматининг 5% микдорида жарима тўлайди;
43. Мазкур шартномада кўзда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган такдирда Пудратчи Буюртмачи олдида куйидаги холларда мулкий жавобгар бўлади ва:
-Ишларни бажариш жадвалида белгилангандан кам хажмда ишларни бажарса , мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмидан хар кечиктирилган кун учун 0,5% микдорда пеня тўлайди.
- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган микдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан хисобот ойининг охирги кунига кадар тасдиклатмаса «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган ишлар кийматининг 5% микдорида жарима тўлайди;
- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган микдордан кам бажарса, бажарилмаган кисмининг 5% микдорида жарима тўлайди;
- объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр холда фойдаланишга топширмаса шартнома кийматининг 5%

микдорида жарима тўлайди:
- Буюртмачи, назоратчи, фойдаланувчи ташкилотлар ва ишчи комиссияси тамонидан аникланган камчиликлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ўн кундан ортик бўлмаган) муддатда бартараф килмаса ушбу аникланган камчиликлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар киймативнинг 5% микдорида жарима тўлайди.
44. Агарда томонлардан бири ўз реквизитларини шу жумладан юридик ва почта манзилларини, телефон ракамларини, корхона атамаси ёки макомини нотўғри берса ва ўзгарганлиги тўғрисидаги маълумотни уч календар кунда иккинчи тамонга ёзма хабар бермаса айблор тамон иккинчи томонга шартнома бахосининг 0.1% микдорида жарима тўлайди.
45. Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор килишга тўғри келса, айбдор тамон иккинчи тамонга барча зарарларни коплайди, амалдаги конунларда белгиланган тартибда.
46. Тамонларнинг мулкий жавобгарликка тортилиб тўлайдиган неустойка, штраф ва пенялари шартнома кийматининг 30% дан ошмаслиги керак.
47. Тамонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкий талабларини далолатнома асосида тўлов талабномаси бўйича акцептсиз амалга оширишга хаклидир.

XIII. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

48. Шартномани бажаришда ва бекор килишда ёки ўзгартиришда шунингдек етказилган зарарларни коплашда пайдо бўладиган барча низоли масалаларни томонлар мухокама билан келишувга эришмасалар, у холда улар конун хужжатларида белгиланган тартибда судга мурожат килишлари мумкин.

XIV.Тарафларнинг коррупцияга карши кураши бўйича масъулияти.

49. Тарафлар Шартнома шартларини амалга оширишда Ўзбекистон Республикаси "Коррупсияга карши курашиш тўғрисида"ги конун талабларига сўзсиз амал килади.
50. Тарафлар, уларнинг вакиллари ва ходимлари ўз мажбуриятларни бажариш жараёнида ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни ўз зимммасига олган холда, ушбу шартнома доирасида конун бузилишига олиб келадиган харакатлар (харакатсизлик)га йўл кўймайдилар.
51. Тарафлар Ўзбекистон Республикасининг коррупсияга карши курашиш сохасидаги талабларига риоя этиш баробарида куйидагиларга йўл кўймаслик мажбуриятини оладилар:
- пора бериш, шунингдек ушбу жиноятга воситачилик килиш;
- товламачилик, ёки бошка ноконуний йўллар билан пора олишга ундаш;
- пора олишга бевосита ёки билвосита розилик бериш.
52. тарафлар, уларнинг вакиллари ва ходимларнинг рағбатлантиришнинг хар кандай шаклини рад этадилар.жумладан:
- тарафларнинг ёки вакилларидан маблағлари олиш, совғалар бериш, уларга бепул хизматлар кўрсатиш ёки ишларни бажариш ушбу харакат (харакатсизлик)ни амалга оширган ходим ёки ваколатли вакил уни рағбатлантирадиган томон фойдасига хар кандай харакатни бажаришни.
53. Тарафларга шартнома шартларни амалга оширишда сунъий тарафга нокулайликлар туғдириб, коррупсиявий омил пайдо бўлишига бевосита хамда билвосита сабабчи бўлиш таъкикланади.
54. Агар шартнома тарафлари томонидан шартнома шартларига риоя килмаслик ёки ушбу шартларнинг бузилиш холатлари содир бўлган ёки содир бўлиши мумкин деб гумон килинганда шунингдек, шартноманинг 5.1 бандида белгиланган коидалардан бири содир этилганда ушбу харакат содир этилганлиги юзасидан иккинчи томонни хабардор килиш мажбуриятини ўз зиммасига олади хамда шартнома шартлари ёки конун бузилишининг инкор этилмайдиган далиллари мавжуд бўлганда, шартнома тарафлари Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга карши курашиш сохасидаги ваколатли давлат органларига мурожаат киладилар.

XV. АЛОХИДА ШАРТЛАР

55. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўкотади.
56. Пудратчи курилиш объектига ёки унинг алохида кисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташкари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хукукига эга бўлмайди.
57. Мазкур шартномага киритилган барча ўзгартириш ва кўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, хакикий хисобланади.
58. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган хар кандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага кўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиклаши керак.

59. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга хак тўлашни кечиктиришга хақлидир.
60. Мазкур шартноманинг нархлардаги келишилган суммаси меъёрий-қонун хужжатларига К.К.С. тўғрисида ўзгартиришлар киритилса қайта кўриб чиқилади.
61. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча холлар учун амалдаги қонун хужжатлари қўлланилади.
62. Мазкур шартнома тамонлар имзоланиб Бюджет кодексининг 122-моддасига асосан Ғазначиликдан рўйхатдан ўтгандан кейин юридик кучга киради ва ушбу шартнома 31.12.2022 йил гача амал қилади.
63. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

ПУДРАТЧИ: БУЮРТМАЧИ:

« **Hisor yulduzi»** хусусий корхонаси	**Шахрисабз туман Мактабгача таълим булими**
Манзил: Тараккиёт 10 уй	Манзил: Лолистон МФЙ Пахтакор к
Телефон: -97 386 79 04	Телефон: +99897 4017200
х/р: 20208000404181085001	х/р: 100022860102457091100251023
ИНН: 204 010 762	ИНН: 305158978
Банк: Шахрисабз Ипак йули банк	Молия вазирлиги газначилиги
МФО: 01048	х/р: 23402000300100001010
	Банк: Марказий банк Тош.ш.
	МФО: 00014 ИНН: 201122919

Раҳбар А Рахматов Раҳбар ______________ Ж **Баратов**

МЎ МЎ

	Hujjat elektron raqamli imzo orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyligini tekshirish uchun **QR Code** ni skanerlang.	
	Imzolovchi F.I.SH.	JASUR BARATOV JUMAYEVICH
	Imzolangan sana	19.12.2022 16:53
	Hujjat kodi	**IL5785347535**
	Hulosa kodi	**YL8542854748**

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA

YL8542854748

1. Loyihaning turi : Shartnoma

2. Loyihaning nomi: **Pudrat shartnomasi**

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot: SHAHRISABZ TUMAN MAKTABGACHA TA`LIM BO`LIMI tomonidan 19.12.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Shaxrisabz tuman yuridik markazi bosh yuristkonsulti:

R.R.RADJABOV

19.12.2022

9611

Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"HISOR YULDUZI " Xususiy korxona

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan to'liq nomi)

"HISOR YULDUZI " XK

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

09.02.2011 9611 ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR) 204010762

Tashkiliy-huquqiy shakli: Xususiy korxona

Joylashgan joyi: Qashqadaryo viloyati, Shahrisabz sh., NEKUZ, 90 uy

Guvohnoma: Qashqadaryo viloyati Shahrisabz sh., DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi)

Сканировано с CamScanner

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 203359 на приобретение 5-ДМТТ жорий таъмирлаш ишлари

Способ проведения электронный

Дата 10.12.2022

Время рассмотрения 10.12.2022 18:06

Закупочная комиссия Шахрисабз туман мактабгача таълим булими, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	BARATOV JASUR JUMAYEVICH	Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri	Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi
Секретарь комиссии	OCHILOVA FOTIMA TURDIYEVNA	Давлат харидлари ва шартномалар буйича мутахассис	Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi
Член комиссии	BARATOV BEGZOD ABDIVAXOBOVICH	MTEX bo'lim boshlig'i	Shahrisabz tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi
Член комиссии	AMINOV AZIZ RASHIDOVICH	Bosh xisobchi	Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi
Член комиссии	ISLOMOV JOMOLIDDIN RAXMATULLAYEVICH	Iqtisodchi	Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi
Член комиссии	SAIDOVA IZZATOY ASHIROVNA	ЖвЮШМбИ буйича мутахассис	Shahrisabz tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 10.12.2022 года № лота 203359.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга по текущему ремонту нежилых зданий**
Подробное описание	5-DMTT joriy ta'mir
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	47 800 000.00
Стартовая сумма	47 800 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танловда иштирок этувчилар таъмирлаш ишлари кузда тутилган маъмурий бино билан шахсан танишиб чикишлари ва маъмурият томонидан тасдикланган хужжатлар илова килиниши шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловда иштирок этувчилар таъмирлаш ишлари кузда тутилган маъмурий бино билан шахсан танишиб чикишлари ва маъмурият томонидан тасдикланган хужжатлар илова килиниши шарт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FARMON OTA XK	10	тегишли хужжатлар илова килинди	8	Экспертная		
ЧП HISOR YULDUZI	10	тегишли хужжатлар илова килинди	8	Экспертная		

Критерий №2 Охирги бажарган ишлари буйича фото суратлар ва тасдикловчи хужжатлар Ишчи ходимлар тугрисида тасдикланган маълумот my, mexnat.go.uz порталида мавжудлиги ва ДСИ томонидан тасдикланганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Охирги бажарган ишлари буйича фото суратлар ва тасдикловчи хужжатлар Ишчи ходимлар тугрисида тасдикланган маълумот my, mexnat.go.uz порталида мавжудлиги ва ДСИ томонидан тасдикланганлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FARMON OTA XK	20	тегишли хужжатлар илова килинди	17	Экспертная		
ЧП HISOR YULDUZI	20	тегишли хужжатлар илова килинди	17	Экспертная		

Критерий №3 Асосий воситалар тугрисида маълумот Иштирокчилар шартнома тузиш учун конуний хукукга эгалиги солик ва бошка мажбурий туловлардан карздорлик мавжуд эмаслигитугрисида маълумотнома Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб таоминларининг мавжуд эмаслиги инсовсиз ижрочилар ягона рейсторида кайд этилмаганлигитугрисида маълумотн

Тип: Текстовое значение

Описание: Асосий воситалар тугрисида маълумот Иштирокчилар шартнома тузиш учун конуний хукукга эгалиги солик ва бошка мажбурий туловлардан карздорлик мавжуд эмаслигитугрисида маълумотнома Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб таоминларининг мавжуд эмаслиги инсовсиз ижрочилар ягона рейсторида кайд этилмаганлигитугрисида маълумотн

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FARMON OTA XK	20	тегишли хужжатлар илова килинди	20	Экспертная		
ЧП HISOR YULDUZI	20	тегишли хужжатлар илова килинди	14	Экспертная		

Критерий №4 Танлов савдоларида иштирок учун бажарилаётган ишни 30% микдорида маблаг мавжудлиги тугрисида банк маълумоти ,айланма маблаг билан таъминланиши

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов савдоларида иштирок учун бажарилаётган ишни 30% микдорида маблаг мавжудлиги тугрисида банк маълумоти ,айланма маблаг билан таъминланиши

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FARMON OTA XK	20	тегишли хужжатлар илова килинди	20	Экспертная		
ЧП HISOR YULDUZI	20	тегишли хужжатлар илова килинди	8	Экспертная		

Критерий №5 Машина ва механизмлар кичик механизация воситаларига эга булишини тасдикловчи хужжатлар туплами

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар кичик механизация воситаларига эга булишини тасдикловчи хужжатлар туплами

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FARMON OTA XK	20	тегишли хужжатлар илова килинди	20	Экспертная		
ЧП HISOR YULDUZI	20	тегишли хужжатлар илова килинди	16	Экспертная		

Критерий №6 курилиш категориясида рейтинг даражасига эга ташкилот булиши шарт.Коррупцияга йул кумаслик буйича ариза томонлар шартнома буйича уз мажбуриятини бажараётганда Узб Рес нинг Коррупцияга карши курашиш тугрисидаги конун талабларига зид келадиган хеч кандай харакатларни амалга оширмайдилар шу жумладан пора давлат ташкилоти органи уз хизмат мажбуриятидан фойдаланган холда пора берган шахснинг манфаатини куздаб муаййан харакат содир этмаслиги ёхуд моддий кийматлик , мулкий наф олмаслиги учун куйидаги харакатни килмайди;пора беришни таклиф килиш ,товламачилик килмаслик,пора сифатида пул олмаслик

Тип: Текстовое значение

Описание: курилиш категориясида рейтинг даражасига эга ташкилот булиши шарт.Коррупцияга йул кумаслик буйича ариза томонлар шартнома буйича уз мажбуриятини бажараётганда Узб Рес нинг Коррупцияга карши курашиш тугрисидаги конун талабларига зид келадиган хеч кандай харакатларни амалга оширмайдилар шу жумладан пора давлат ташкилоти органи уз хизмат мажбуриятидан фойдаланган холда пора берган шахснинг манфаатини куздаб муаййан харакат содир этмаслиги ёхуд моддий кийматлик , мулкий наф олмаслиги учун куйидаги харакатни килмайди;пора беришни таклиф килиш ,товламачилик килмаслик,пора сифатида пул олмаслик

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
FARMON OTA XK	10	тегишли хужжатлар илова килинди	8	Экспертная		
ЧП HISOR YULDUZI	10	тегишли хужжатлар илова килинди	3	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
FARMON OTA XK	47 800 000.00	47 600 000.00 UZS	47 600 000.00	00.00	47 600 000.00	09.12.2022 17:08:04	10
ЧП HISOR YULDUZI	47 800 000.00	47 800 000.00 UZS	47 800 000.00	00.00	47 800 000.00	09.12.2022 17:43:00	9.95816

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
FARMON OTA XK	83.7	10	93.7
ЧП HISOR YULDUZI	59.4	9.95816	69.35816

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 203359 от 10.12.2022 года на приобретение 5-ДМТТ жорий таъмирлаш ишлари определила победителем:

FARMON OTA XK
201707402

и резервный исполнитель: ЧП HISOR YULDUZI (204010762)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	BARATOV JASUR JUMAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	BARATOV BEGZOD ABDIVAXOBOVICH	Согласен	
Член комиссии	AMINOV AZIZ RASHIDOVICH	Согласен	
Член комиссии	ISLOMOV JOMOLIDDIN RAXMATULLAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	SAIDOVA IZZATOY ASHIROVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

“ТАСДИҚЛАЙМАН”
Мактабгача таълим булими комиссия раиси

__________Ж Баратов

Шахрисабз туман мактабгача таълим булимига карашли 5- ДМТТ биносида жоърий таъмирлаш ишлари учун ташкилотлар ўртасида танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши

БАЁНИ

Шахрисабз тумани «19»декабр _2022 й.

Раислик қилувчи Ж Баратов

Иштирок этган комиссия аъзолари:

Ж Баратов	Комиссия аъзоси, ШМТБ булим бошлиғи
А Аминов	Комиссия аъзоси, ШМТБ Бош хисобчиси
Б Баратов	Комиссия аъзоси, Курилиш булими бошлиги
Ж Исломов	Комиссия аъзоси, ШМТБ ТМК иктисодчи
И Саидова	Комисия аъзоси, Девонхона булими
Ф Очилова	Котиб, Давлат харидлари ва шартномалар буйича мутахассис

КУН ТАРТИБИ:

5- ДМТТ биносини жоърий таъмирлаш ишлари бажариш бўйича.

(Ж Баратов,А Аминов,Б Баратов,Ж Исломов,И Саидова)

Шахрисабз туман мактабгача таълим булими томонидан 2022 йил 1 декабрда Ўзбекистон Республикаси Товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига 5- ДМТТ биносини жоърий таъмирлаш ишларини бажариб бериш бўйича №203359 -лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 10 декабр энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали оркали шаклланган 5- ДМТТ биносини жоърий таъмирлаш ишлари баённомасига асосан эълон якунига кўра Комиссия аъзолари томонидан «Farmon Ota» савдо ишлаб чикариш фирмаси ғолиб деб топилди. «Farmon Ota» савдо ишлаб чикариш фирмаси курилиш бажара олмаслигини 2022 йил 16 декабр № 15 сонли хат оркали маълум килганлиги сабабли навбатдаги голиб ташкилот «Hisor yulduzi» х/к лиги аникланди :

ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига мухокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича хеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул килинсин.

2. Шахрисабз туман МТБ бош хисобчиси А,Аминовга:

Юқорида курсатилган маълумотларга асосланиб, ҳамда комиссия аъзоларинг фикрини инобатга олган холда «Hisor yulduzi» х/к билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Курилиш булими бошлиги Б Баратовга хизмат кўрсатиш сифат даражаси назорат қилиш ва сифатли кабул килиш топширилсин.

Комиссия аъзолари

Ж. Баратов

А. Аминов

Б.Баратов

Ж.Исломов

И.Саидова

O'zR—РУз
Qashqadaryo viloyati
Shahrisabz shahar
«FARMONOTA»
ishlab chiqarish va
savdo firmasi
Торгово производственная
фирма
«ФАРМОНОТА»
город Шахрисабз
Кашкадарьинской области
16.12.2022 й.
№ 16

Шахрисабз туман Мактабгача таълим
Булими мудири Ж Баратов га
«Farmon ota» савдо ишлаб чикариш
Фирмаси рахбари Л Камолов томонидан

Билдиришнома

Ушбу билдиришномани ёзишдан максад 2022й 1 декабда Узбекистон Республикаси Товар Хом Ашё Биржасининг электрон порталига лот 203359 оркали 5- ДМТТ ни жорий таъмирлаш ишлари жойлаштирилган. «Farmon ota» савдо ишлаб чикариш фирмаси ушбу лот буйича голиб деб топилган .Лекин молиявий сабабларга кура ушбу лот буйича 5-ДМТТ да жорий таъмирлаш ишларини уз вактида бажара олмаслиниги маълум килади.

«Farmon ota» савдо ишлаб чикариш

Фирмаси рахбари **Л. Камолов**

QASHQADARYO VILOYATI
SHAHRISABZ TUMANI
MAKTABGACHA TA'LIM BO'LIMI
KIRIM 455
16 12 22й