

21«12»2022 yil.

264-10-138-MT/2022-son

QURILISH SHARTNOMA №4

"22" Dekabr .2022----

"Zangiota MTB", bundan keyin "Buyurtmachi" deb yuritiladi, bir tomondan Nizom asosida ish yurituvchi direktor A.Axmadjonov va **OOO STROY ENERGO DRENAJ** bundan keyin "Pudratchi" deb yuritiladi, direktor **Molyarovskaya S.A** Nizom asosida ish olib borgan holda, o'z navbatida, ushbu qurilish shartnomasini, bundan keyin "Shartnoma" deb ataladigan bo'lsak, quyidagilarni tuzdilar:

1. SHARTNOMA MAVZUSI.

1.1. "Pudratchi" "Buyurtmachi" topshirig'iga binoan ushbu Shartnomaning 1.2-bandida ko'rsatilgan ishlarni smeta hujjatlarida nazarda tutilgan miqdorda bajarish va uning natijasini "Buyurtmachi" ga topshirish majburiyatini oladi. "Buyurtmachi" ish natijasini qabul qilish va uning haqini to'lash majburiyatini oladi.

1.2. "Pudratchi" quyidagi ishlarni bajarish majburiyatini oladi: tasdiqlangan loyiha-smeta hujjatlariga muvofiq belgilanadi 4-mttni joriy ta'mirlash.

2. SHARTNOMA NARXI.

2.1. Ushbu Shartnoma shartlari bo'yicha ishlarning narxi: **19 563 972** so'm. Ishning umumiy qiymati yakuniy hisoblanadi va o'zgartirilishi mumkin emas, ushbu Shartnomada nazarda tutilgan hollar bundan mustasno.

2.2. Shartnomada nazarda tutilgan pudrat ishlarining qiymati quyidagi hollarda o'zgartirilishi mumkin:

- a) "Buyurtmachi"ning taklifiga binoan ish hajmiga o'zgartirishlar kiritilganda;
- b) "Buyurtmachi" "Pudratchi" tomonidan etkazib beriladigan materiallar va jihozlar assortimentini o'zgartirganda.

3. OB'YEKT BO'YICHA ISHLARNI TUGLASH MUDDATLARI.

3.1 Ahdlashuvchi Tomonlar loyiha-smeta hujjatlariga muvofiq:

ish boshlanishi: avans to'lovi olinganidan keyin 1 bank kuni ichida;

ishni yakunlash: 2022 yil 31 dekabr.

3.2. Shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish muddati "Pudratchi" 4.1-bandda ko'rsatilgan miqdorda avans olgandan keyin boshlanadi (hisoblanadi). haqiqiy kelishuv.

4. TO'LOV TARTIBI VA SHARTLARI.

4.1. Ushbu shartnoma bo'yicha ishlarning umumiy qiymatining kamida 30% miqdorida avans to'lovi amalga oshiriladi.

4.2. Qolgan 70% 2-son shakl va "hisob-faktura ma'lumotnomasi" asosida bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha to'lanadi.

4.3 Avans to'lovini qaytarish har oyda bajarilgan ish hajmiga mutanosib ravishda amalga oshiriladi.

5. PUDRATCHINING MAJBURLARI.

Ushbu Shartnomani amalga oshirish uchun "Pudratchi":

5.1. Barcha pudrat ishlarini qurilish me'yorlari va qoidalari talablariga muvofiq, shuningdek, tasdiqlangan loyiha-smeta hujjatlaridan chetga chiqmasdan sifatli bajarish va tayyor ob'ektni "Buyurtmachi"ga foydalanishga topshirish majburiyatini oladi. ushbu Shartnomada belgilangan muddatlarda.

5.2. Sanoat maqsadlari uchun barcha zarur moddiy-texnika resurslari va mahsulotlar, konstruksiyalar, butlovchi qismlar, asboblardan va jihozlar bilan ta'minlanishini ta'minlaydi.

5.4. Pudrat ishlarining butun muddati davomida o'z xodimlarini tegishli mehnat sharoitlari bilan ta'minlaydi, mehnatni muhofaza qilish va xavfsizlik qoidalariga rioya etilishini nazorat qiladi, yong'in xavfsizligi va sanitariya qoidalariga rioya qiladi, atrof-muhit ifloslanishining oldini olish choralarini ko'radi.

5.5. Ob'ektni foydalanishga topshirishdan oldin u qurilish maydonchasini qurilish chiqindilaridan tozalashni ta'minlaydi, shuningdek, ob'ektni o'zi olib kelgan texnika, asbob-uskunalar, inventar, qurilish materiallaridan ozod qiladi.

6. "Mijoz" MChJLARI.

Ushbu Shartnomani amalga oshirish uchun "Buyurtmachi":

6.1. U "Pudratchi" ni qurilish-montaj ishlarini bajarish uchun zarur bo'lgan qurilish va maxsus materiallar, asbob-uskunalar, inventarlarni keyinchalik bajarilgan ishlar aktlarida ushlab qolish bilan qisman ta'minlashi mumkin.

6.2. Bajarilgan ish uchun to'lovni "Pudratchi" ga ushbu Shartnoma shartlariga muvofiq amalga oshiradi.

6.3. "Pudratchi" tomonidan bajarilgan ishlarni Shartnoma shartlariga muvofiq qabul qilishni ta'minlaydi.

7.1. Bajarilgan ishlarni qabul qilish har oy bajarilgan ishlar to'g'risidagi guvohnoma taqdim etilgan kundan boshlab 3 ish kuni ichida amalga oshiriladi.

7.2. Qabul qilish jarayonida kamchiliklar aniqlansa, ular alohida bayonnoma bilan rasmiylashtiriladi va "Pudratchi" tomonidan kelishilgan muddatda o'z mablag'lari hisobidan bartaraf etiladi.

7.3. "Pudratchi" majburiyatlariga kiritilgan ushbu Shartnomada nazarda tutilgan ishlar bajarilgandan so'ng ob'ekt "Buyurtmachi"ga foydalanishga topshiriladi.

8. TOMONLARNING MA'LUMOTI.

8.1. "Buyurtmachi" shartnoma bo'yicha quyidagi majburiyatlarni bajarmaganlik yoki ularni lozim darajada bajarmaganlik uchun "Pudratchi" oldida javobgar bo'ladi:

a) to'lov shartlarini buzish - kechiktirilgan har bir kun uchun muddati o'tgan to'lov summasining 0.5 foizi miqdorida, lekin to'lanmagan to'lov summasining 50 foizidan ko'p bo'lmagan miqdorda penya.

8.2. "Pudratchi" Shartnoma bo'yicha majburiyatlarni buzganlik uchun "Buyurtmachi" oldida mulkiy javobgar bo'ladi:

a) qurilish ishlarini o'z vaqtida bajarmaganlik uchun - kechiktirilgan har bir kun uchun shartnoma narxining 0,4 foizi miqdorida, lekin bajarilmagan ish hajmining 50 foizidan ko'p bo'lmagan miqdorda jarima undiriladi.

b) ish sifatiga qo'yiladigan talablarga rioya etilmaganligi, kamchiliklarni o'z vaqtida bartaraf etmaganligi uchun "Pudratchi" mustaqil ekspertiza tomonidan belgilangan sifatsiz ishlar qiymatining 15 foizi miqdorida jarima to'laydi.

8.3. Ushbu Shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni bajarmaganlik uchun jazo choralariga qo'shimcha ravishda, Shartnomani buzgan tomon boshqa tomonga haqiqiy yo'qotishlarni penya (jarima, penya) bilan qoplanmagan miqdorda qoplaydi.

8.4. Amaldagi qonun hujjatlarida nazarda tutilgan hollar bundan mustasno, penya to'lash, shuningdek majburiyatlarni bajarmaganlik uchun zararni qoplash.

8.5. Ahdlashuvchi tomonlar tomonidan ushbu Shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarganliklari yoki lozim darajada bajarmaganliklari uchun Shartnomada nazarda tutilmagan mulkiy javobgarlik O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligi bilan tartibga solinadi.

9. SHARTNOMANI O'ZGARTIRISH VA BEKTOR QILISH SHARTLARI.

9.1. Ushbu Shartnomaga kiritilgan barcha o'zgartirish va qo'shimchalar, agar ular yozma ravishda tuzilgan va ikkala tomon tomonidan imzolangan bo'lsa, haqiqiy hisoblanadi.

9.2. Ushbu Bitimni bajarishdagi kelishmovchiliklarni hal etish tinch muzokaralar yo'li bilan amalga oshiriladi, kelishuvga erishilmagan taqdirda esa nizolar xo'jalik sudida sud tartibida hal qilinadi.

9.3. Tuzilgan Shartnoma quyidagi sabablarga ko'ra bekor qilinishi mumkin

- a) tomonlardan birini bankrot deb e'lon qilish;
- b) ob'ektning konservatsiyasi;
- v) tarafning o'z majburiyatlarini asossiz ravishda buzishi.

10. MAXSUS SHARTLAR

10.1. Fors-major: Fors-major holatlari va javobgarlikdan ozod qilinadigan, tabiiy ofatlar, epidemiyalar, yong'inlar, portlashlar ta'siri ostida bo'lgan boshqa holatlar sodir bo'lganda, ushbu Shartnoma bo'yicha ushbu tomon to'xtatiladi, shartnoma majburiyatlarini bajarmaganlik uchun sanksiyalar qo'llanilmaydi.

10.2. Agar yuqorida ko'rsatilgan majburiyatlar 3 oydan ortiq davom etsa, u holda tomonlardan biri boshqa tomonga mumkin bo'lgan yo'qotishlarni qoplamasdan ushbu Shartnomani bekor qilishi mumkin.

10.3. Tomonlarning hech biri ikkinchi tomonning yozma roziligisiz ushbu shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini uchinchi shaxslarga topshirishga haqli emas.

10.4. Ushbu Shartnoma har bir tomon uchun bittadan 2 nusxada tuzilgan.

10.5. Ikki tomonlama hal qilinmagan barcha nizolar O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq hal etiladi.

10.6. Ob'ektda "Pudratchi" tomonidan bajarilgan ishlar uchun kafolat muddati bajarilgan ishlar qabul qilingan kundan boshlab 12 oyni tashkil qiladi.

10.7 Ushbu shartnomaning amal qilish muddati - 2022 yil 31 dekabr.

11. Korrupsiyaga qarshi kelishuv


11.1. SHartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishda Tomonlar korrupsiyaga qarshi kurashish bo'yicha qoidalarga, shu jumladan amaldagi amaldagi qonunlarga rioya etilishini taminlaydi, yani ular, ularning xodimlari, kafillangan shaxslar, benifitsiyalari va shartnomani amalga oshirishdagi xamkorlari, pudratchilari tomonidan bir-biriga yoki davlat ishtirokidagi tashkilot xodimiga pora berish yoki pora berishda vositachilik qilish moddiy yoki nomoddiy naf olishdan tiyilishi lozim. Tomonlar ushbu harakatlarning oldini olish bo'yicha chora-tadbirlar qabul qilinishini kafolatlaydi.

11.2. Tomonlar korrupsiyaga qarshi qoidalar buzilganda yoki asosli gumonlar yuzaga kelganida darhol yozma ravishda (elektron pochta orqali) yoki ishonch telefoni (78 150 26 03) orqali bir-birini xabardor qilish majburiyatini oladi. Bunda tomonlar yuzaga kelgan xolatga oydinlik kiritish maqsadida yozma izox talab qilish xuquqiga ega va murojaatini olgan tomon 10 (o'n) ish kuni mobaynida tushintirish berishi yoki o'z fikrini bildirishi mumkin.


11.3. Mazkur bobning talablari bajarilmaganda, shu jumladan belgilangan muddatda korrupsion xavf-xatar barataraf etilmasa, tomonlar amalga oshirgan choralar korrupsion holatni pasayishiga olib kelmasa, boshqa tomon shartnomani bekor qilish xuquqiga ega yoki uning ijrosini to'xtatib qo'yishi mumkin.

11.4. Ushbu bobda ko'rsatilgan asoslar bo'yicha shartnomani bir tomonlama bekor qilish talab qilgan tomonga etkazilgan zararlarni qoplash qonunchilikda ko'rsatilgan tartibda amalga oshiriladi, ushbu bobning majburiyatlarini buzgan tomon esa shartnomaning bir tomonlama bekor qilinishi oqibatida ko'rilgan zararlarni qoplashni talab qilishiga xaqli emas.

HUQUQIY MANZILLAR

<p>"Pudratchi" "STROY ENERGO DRENAJ" MChJ 100005 Toshkent sh. Sayxun-164 Hisob raqami 20208000304710741001 AT - "Ipoteka-bank"ning "Mehnat" filiali MFO:00423 OKONH:61110 TIN:300859243 Tel: (+99890) 8158833, (+99894) 6130632</p>	<p>"mijoz" "Zangiota tumani" MTB Toshkent viloyati Zangiota tum. Eshonguzar KFY 100022860272377091100251036 X/r: 2340200300100001010 Bank Tosh shax Markaziy Bank XKKM MFO: 00014 INN: 305157536</p>
Raxbari:  Molyarovskaya S.A	Raxbari : _____ A.Axmadjonov M.U



	<p>Hujjat elektron raqamli imzo orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun QR Code ni skanerlang.</p>	
	Imzolovchi F.I.SH.	AZAMAT AXMADJONOV ASROROVICH
	Imzolangan sana	21.12.2022 14:27
	Hujjat kodi	MY4083607170
	Hulosa kodi	DI3032544667

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

D13032544667

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **OOO STROY ENERGO DRENAJ joriy tamirlash**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot: ZANGIOTA TUMANI MAKTABGACHA TA'LIM BO'LIMI tomonidan 15.12.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Zangiota tuman
yuridik markaz
bosh yuristkonsulti:



S.A.ABDUVALIYEV
21.12.2022



Зангиота туман Мақтабгача таълим бўлими кишиги за ташкилотлар ўртасида ўтказилган танлов бўйича харид комиссиясининг йиғилиш 4-ДМТТ жорий таъмири учун

БАЁНИ

Зангиота тумани

19.12.2022 йил

Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида” ги 684-сонли қонунига мувофиқ ва Зангиота туман Мақтабгача таълим бўлимининг харид комиссияси таркиби:

Йиғилиш раиси: Б.Ташджанов

Давлат харидлари бўйича комиссия аъзолари:

1. К.Аскарлов

2. З.Тагаева

3. Ш.Жўраева

4. Н.Нурматова

Йиғилиш котиби: М.Тиллаева

Давлат харидлари бўйича комиссия йиғилиш ўтказди.

КУН ТАРТИБИ

1. Зангиота туман Мақтабгача таълим бўлими 4-ДМТТ жорий таъмири учун ўрнатилган тартибда шартнома тузиш.
2. Давлат хариди бўйича комиссиянинг 2022 йил 14 декабрдаги №206456 –сонли электрон баённомасини муҳокама қилиш тўғрисида

Кўрилган масала: Комиссия раиси сўзга чиқиб раҳбарият томонидан 2022 йил 07.12-14.12.2022 йилда 22110012206456-сонли Лот билан 4-ДМТТ жорий таъмири учун Ўзбекистон хом- ашё биржасининг электрон порталига эълон жойлаштирилганлиги ва эълон муддати тугагандан сўнг комиссия аъзолари томонидан электрон баённома расмийлаштириб **MCHJ STROY ENERGO DRENAJ** голиб деб аниқланганлиги айтиб ўтди. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида” ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш қўнига жойлаштирилди. Икки иш қўн давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги таъкидлаб ўтилди ва комиссия аъзолари томонидан

ҚАРОП ҚИЛИНДИ:

Юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 14 декабрдаги электрон баённомасига асосан голиб **MCHJ STROY ENERGO DRENAJ** билан Зангиота туман Мақтабгача Таълим Бўлими 4-ДМТТ жорий таъмири учун қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

Давлат харидлари бўйича комиссия аъзолари:

1. Б.Ташджанов

1. К.Аскарлов

2. З.Тагаева

3. Ш.Жўраева

4. Н.Нурматова

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 206456 на приобретение Жорий тамир

Способ проведения электронный

Дата 14.12.2022

Время рассмотрения 05.12.2022 17:37

Конкурсная комиссия Зангиота тумани Мактабгача таълим булими (Распорядитель), (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	TOSHDJANOV BEKMUROD ASANOVICH	Эксплуатация булими бошлиги	Зангиота туман МТБ
Секретарь комиссии	TILLAYEVA MUNOJAT MAXMUDOVNA	Котиба	Зангиота МТБ
Член комиссии	TAGAYEVA ZIYODA LXMATDJANOVNA	Комиссия аъзоси	Зангиота МТБ
Член комиссии	JO'RAYEVA SHAXNOZA TO'RAYEVNA	Комиссия аъзоси	Зангиота МТБ
Член комиссии	NURMATOVA NAIMA SAYDALIYEVNA	бош хисобчи	Зангиота туман МТБ
Член комиссии	ASKAROV KAMALIDDIN VAXABOVICH	мухандис	Зангиота МТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.12.2022 года № лота 206456.

Метод оценки предложений – Бальный метод

Мин. балл: 40

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	4-богча жорий таъмири
Количество товара	1.00
Единица измерения	усл. ед
Цена товара (услуги) за единицу	22 550 334.00
Стартовая сумма	22 550 334.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Нарх таклифларини толик корсатиш

Тип: Текстовое значение

Описание: Ф2 коринишда

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Simple Build	20	форма 2	20	Экспертная		
OOO STROY ENERGO DRENAL	20	Малумотнома	20	Экспертная		

Критерий №2 Фирманинг ишлари ва ишчилари тўғрисида хамда молиявий ахволи тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: ишлари ва ишчилари

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Simple Build	20	маълумотнома	10	Экспертная		
ООО STROY ENERGO DRENAJ	20	СПРАВКА ГНИ	20	Экспертная		

Критерий №3 O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligining qurilish-pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumot..

Тип: Текстовое значение

Описание: O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligining qurilish-pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumot..

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Simple Build	20	маълумот	15	Экспертная		
ООО STROY ENERGO DRENAJ	20	объекты выполненные ООО "STROY ENERGO DRENAJ"	15	Экспертная		

Критерий №4 Объект билан танишганлиги тог'рисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Маълумотнома коринишида

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Simple Build	20	маълумот	20	Экспертная		
ООО STROY ENERGO DRENAJ	20	Расчет стоимости	20	Экспертная		

Критерий №5 Шунга охшаш объектларни бажарганлиги тог'рисида малумот

Тип: Текстовое значение

Описание: тасдиқланган ф2 ф3 коринишида

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Simple Build	20	маълумот	20	Экспертная		
ООО STROY ENERGO DRENAJ	20	Расчет стоимости	15	Экспертная		

Финансовое значение

Наименование товара: Услуга по текущему ремонту нежилых зданий

Ценовые предложения

Порядок оценки ценовых предложений

Наименование участника	Стартовая сумма (UZS)	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Коэффициент, используемый для расчета предложений нерезидентов	Итоговое значение (UZS)
ООО STROY ENERGO DRENAJ	22 550 334.00	19 563 972.00 UZS	19 563 972.00	00.00	19 563 972.00
Simple Build	22 550 334.00	22 094 321.00 UZS	22 094 321.00	00.00	22 094 321.00

Оценка участников финансовой части составила:

Стартовая сумма составляет 22 550 334.00 UZS

Наименование участника	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Коэффициент, используемый для расчета предложений нерезидентов	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО STROY ENERGO DRENAJ	19 563 972.00 UZS	19 563 972.00	00.00	00.00	19 563 972.00	12.12.2022 17:04:49	20
Simple Build	22 094 321.00 UZS	22 094 321.00	00.00	00.00	22 094 321.00	12.12.2022 15:34:24	17.7095

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО STROY ENERGO DRENAJ	72	20	92
Simple Build	68	17.7095	85.7095

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 206456 от 14.12.2022 года на приобретение Жорий тамир определила победителем:

ООО STROY ENERGO DRENAJ
300859243

и резервный исполнитель: Simple Build (306831694)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	TOSHDJANOV BEKMUROD ASANOVICH	Согласен	
Член комиссии	TAGAYEVA ZIYODA AXMATDJANOVNA	Согласен	
Член комиссии	JO'RAYEVA SHAXNOZA TO'RAYEVNA	Согласен	
Член комиссии	NURMATOVA NAIMA SAYDALIYEVNA	Согласен	
Член комиссии	ASKAROV KAMALIDDIN VAXABOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП