**PUDRAT SHARTNOMASI**

41 20 40 900-00006

19 «12» 2022 yil **335-4-67-MT/2022-son**

Кейинги ўринларда «**Буюртмачи**» деб юритиладиган Шахрисабз туман Мактабгача таълимбўлими рахбариномидан **Низом** асосида иш юритувчи **Ж Баратов** бир томондан,кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган « **Hisoryulduzi**»хусусий корхонаси рахбари А Рахматов бўлими тасарруфидаги 12 ДМТТ биносини жорий таъмирлаш ишлари ( езлик ошхона қуриш) бўйича мазкур пудрат шартномасини туздилар.

## I. ТАЪРИФЛАР

1.Мазкур шартномада қуйдаги таърифлар қўлланилади:
**-ижро хужжатлари** – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиклиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда кўлланиладиган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдикловчи бошка хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиклангани тўгрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда кабул килиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж килинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари хамда қурилиш нормалари ва коидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар;
**-қурилиш майдони** – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофик белгиланадиган бошка белгилар билан белгилаб қўйилади;
**-вақтинчалик иншоотлар** – Пудратчи томонидан курилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган хар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар:
**-беркитиладиган ишлар** – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;
**-шартнома нархини бўлиб чиқиш** – ишларнинг хар бир боскичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгилаган холда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини боскичларга тақсимлаш.

## II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

2.Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофик Смета хужжатларида кўзда тутилган лойиха бўйича ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни кабул килиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

## III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, ишлар киймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва пудратчининг бошка харажатларини ўз ичига олган холда нархлардажами **43 200 000 (кирк уч миллион икки юз минг )сум_**
4. Ишлар қиймати узил-кесил хисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги холлар бундан мустасно:
- қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб бўлганда:
- ишлар қиймати Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда:
- объектнинг қурилиши бир йилдан ортик муддатга ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

18. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш учун бюджетдан максадли берилган маблаглар 5 банка кунида молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвали асосида амалга оширилади. (1.2-иловалар)
19. Буюртмачи томонидан молиялаштириш бажарилган ишлар хажми ва сифати текширилиб кабул килингандан кейин хакикий бажарилган ишлар кийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб колган холда молиялаштириш жадвали бўйича амалга оширади.
20. Пудратчининг хисоб ракамига тушадиган маблаглар ушбу объект курилиши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект курилишига зарур бўлган материаллар, техника ресурслари, мехнатга хак тўлаш, объект курилишида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тўлаш учун ва Ушбу объект курилишининг бошка харажатларига каттъий сарфланади.
21.Пудратчи жорий таъмирлаш ишларини молиялаштириш учун хисобот ойининг охирги кунигача ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун курилиш монтаж ишлари микдори, харажатлари тўғрисидаги «Бажарилган ишлар киймати тўғрисидаги маълумотнома хисоб-варак-фактурани» ўзи тузиб таклим килади. Буюртмачи бажарилган курилиш-монтаж ишларининг микдори, сифати ва харажатларини текшириб кабул килиб имзолайди.
22. Буюртмачига жорий таъмирлашни молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган курилиш-монтаж ишларини микдори, сифати ва харажатлари текширувидан сўнг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан кабул килиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар киймати тўгрисидаги маълумотнома-хисоб-варак-фактура» асос булади.
23. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк хукукини узида саклайди. Объект Буюртмачига топширгунга кадар объектнинг тасодифий йўк килиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида булади.

## VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

24. Буюртмачи курилиш майдонида ўз вакилини ёки техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиклигини текширади.
25. Беркитилган вакил ёки техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш хукукига эгадир.
26. Пудратчи беркитилган вакил ёки техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Беркитилган вакил техник аудитор пудратчи томонидан ўтказиладиган курилиш майдонида ишларни амалга ошириш чогида пайдо бўлувчи масалаларни хал килиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.
27. Пудратчи ишларни бажариш лойхасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиклаштирилган ўз режаси ва иш жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустакил равишда ташкил этади.
28.Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир килмайдиган иш хужжатларидан майда четга чикишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.
29. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аникласа, у холда Пудратчи ўз кучлари билан ва курилиш кийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир.
Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши окибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

30. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни боришш, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида ахамиятга эга бўлган холлар ва холатлар (ишларни бошланиши ва тамом булиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларни кабул килиб олиниши, утказилган синовлар, материаллар уз вактида етказиб берилмаслиги билан боглик тухтаб колишлар, курилиш техникасининг ишдан чикиши тўгрисидаги маълумотлар, шунингдек курилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир килиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади.
Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан коникмаса, у холда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён килади.
Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

## IX. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.

31. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар кисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб булмайдиган куч холатлари натижасида келиб чикса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай кисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.
Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч холатлари амал килган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.
32. Агар енгиб булмайдиган куч холатлари ёки уларнинг окибатлари бир ойдан куп вактга чузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун кандай чоралар курилишини мухокама киладилар.
33. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор килинишини талаб килишга хаклидир.

## X. КАФОЛАТЛАР.

микдорида жарима тўлайди;
- Буюртмачи, назоратчи, фойдаланувчи ташкилотлар ва ишчи комиссияси тамонидан аникланган камчиликлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ўн кундан ортик бўлмаган) муддатда бартараф килмаса ушбу аникланган камчиликлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар киййматининг 5% микдорида жарима тўлайди.
44. Агарда томонлардан бири ўз реквизитларини шу жумладан юридик ва почта манзилларини, телефон ракамларини, корхона атамаси ёки макомини нотўгри берса ва ўзгарганлиги тўгрисидаги маълумотни уч календар кунда иккинчи тамонга ёзма хабар бермаса айбдор тамон иккинчи томонга шартнома бахосининг 0,1% микдорида жарима тўлайди.
45. Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор килишга тўгри келса, айблор тамон иккинчи тамонга барча зарарларни коплайди, амалдаги конунларда белгиланган тартибда.
46. Тамонларнинг мулкий жавобгарликка тортилиб тўлайдиган неустойка, штраф ва пенялари шартнома киймaтининг 30% дан ошмаслиги керак.
47. Тамонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкий талабларини далолатнома асосида тўлов талабномаси бўйича акцептсиз амалга оширишга хаклидир.

## XIII. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

48. Шартномани бажаришда ва бекор килишда ёки ўзгартиришда шунингдек етказилган зарарларни коплашда пайдо бўладиган барча низоли масалаларни томонлар мухокама билан келишувга эришмасалар, у холда улар конун хужжатларида белгиланган тартибда судга мурожат килишлари мумкин.

## XIV.Тарафларнинг коррупцияга карши курашиш бўйича маъсулияти.

49. Тарафлар Шартнома шартларини амалга оширишда Ўзбекистон Республикаси "Коррупсияга карши курашиш тўгрисида"ги конун талабларига сўзсиз амал килади.
50. Тарафлар, уларнинг вакиллари ва ходимлари ўз мажбуриятларни бажариш жараёнида ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни ўз зимммасига олган холда, ушбу шартнома доирасида конун бузилишига олиб келадиган харакатлар (харакатсизлик)га йўл кўймайдилар.
51. Тарафлар Ўзбекистон Республикасининг коррупсияга карши курашиш сохасидаги талабларига риоя этиш баробарида куйидагиларга йўл кўймаслик мажбуриятини оладилар:
- пора бериш, шунингдек ушбу жиноятта воситачилик килиш;
- товламачилик, ёки бошка ноконуний йўллар билан пора олишга ундаш;
- пора олишга бевосита ёки билвосита розилик бериш.
52. тарафлар, уларнинг вакиллари ва ходимларнинг рағбатлантиришнинг хар кандай шаклини рад этадилар.жумладан:
- тарафларнинг ёки вакилларидан маблағлари олиш, совғалар бериш, уларга бепул хизматлар кўрсатиш ёки ишларни бажариш ушбу харакат (харакатсизлик)ни амалга оширган ходим ёки ваколатли вакил уни рағбатлантирадиган томон фойдасига хар кандай харакатни бажаришни.
53. Тарафларга шартнома шартларни амалга оширишда сунъий тарафга нокулайликлар тугдириб, коррупсиявий омил пайдо бўлишига бевосита хамда билвосита сабабчи бўлиш такикланади.
54. Агар шартнома тарафлари томонидан шартнома шартларига риоя килмаслик ёки ушбу шартларнинг бузилиш холатлари содир бўлган ёки содир бўлиши мумкин деб гумон килинганда шунингдек, шартноманинг 5.1 бандида белгиланган коидалардан бири содир этилганда ушбу харакат содир этилганлиги юзасидан иккинчи томонни хабардор килиш мажбуриятини ўз зиммасига олади хамда шартнома шартлари ёки конун бузилишининг инкор этилмайдиган далиллари мавжуд бўлганда, шартнома тарафлари Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга карши курашиш сохасидаги ваколатли давлат органларига мурожаат киладилар.

## XV. АЛОХИДА ШАРТЛАР

55. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўкотади.
56. Пудратчи курилиш объектига ёки унинг алохида кисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташкари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хукукига эга бўлмайди.
57. Мазкур шартномага киритилган барча ўзгартириш ва кўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, хакикий хисобланади.
58. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган хар кандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага кўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиклаши керак.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

## IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:
-барча ишларни мазкур шартномада хамда унга 2-иловага мувофик ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ёки жалб килинган кучлар билан бажариш хамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш;
- қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни кабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклашни таъминлайди;
- қурилиш майдони худудида вактинчалик иншоотлар қуриш;
- Буюртмачини субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;
- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вактида атроф мухитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини мухофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;
- қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;
- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга кабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб – ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар конструкциялар хамда вактинчалик бинолардан бўшатиш;
- қурилиш майдони қўрикланишини таъминлаш;
- қурилишда таваккалчилик суғуртаси учун белгиланган суммага суғурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик суғуртаси тўғрисида шартнома тузади ва суғурта шартномаси билан суғурта полисини бюртмачига такдим килади.
-мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлик хажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.
8. Пудратчи мавжудлигини кафолатлаган ўзининг 20% га тенг бўлган ва унга хизмат кўрсатувчи банк томонидан берилиши кафолатланган 20% айланма маблағларини мазкур шартномада кўзда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.
9. Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи хужжатларни (исполнительная документация) тўлик хажмда такдим килади.
10. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши хамда объектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлик мулкий жавоб беради.

## V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

11.Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:
-мазкур шартномага мувофик ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврга далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
-ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан кабулкилинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат қилиш. Пудратчидан тугалланган ишларни кабулкилиб олишни таъминлаш;
-Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чикиш ва карор кабул қилиш;
-молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофик аванс бериш ва молиялаштиришни амалга ошириш;
-Пудратчига ишларни кабул қилиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини такдим этиш;
-мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлик хажмда бажариш мажбуриятларини олади;
12. Буюртмачи мазкур шартномада кўзда тутилган ўз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса пудратчи олдида тўлик мулкий жавоб беради.

## VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

13. Шартнома томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради.
14. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинган ишларни бажариш жадвалига мувофик ишларни бажаради.
15. Объектни ___15_ **календарь кунида** фойдаланишга топширилиши белгиланади .

## VII. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР

16. Шартнома бўйича ўзаро хисоб-китоблар миллий валюта - «сўмда» қилинади.
17. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ишларга 30% микдорида аванс ўтказади, бу 12 960 000 (ўн икки миллион икки туккиз юз олтмиш минг )сўмни ташкил этади.

34. Пудратчи:
- барча ишларни тўлик хажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиха хужжатларига хамда курилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни бажариш сифатини;
- ўзи томонидан курилиш учун кўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига хамда техник шартларга мувофиклигини;
- ишларни кабул килиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланган камчиликлар ва нуксонларни ўз вактида бартараф килишини;
- объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиклигини кафолатлайди.
Мавжуд нуксонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида кайд этилади.
Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 5% микдорида жарима солиш хукукига эга.

## XI. ШАРТНОМАНИ БЕКОР КИЛИШ.

35. Буюртмачи:
- шартнома кучга киргандан кейин жорий таъмирлаш ишларини бошланиши Буюртмачига боглик бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вактга кечиктирилганда;
- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга кўпайган холда. Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.
36. Пудратчи:
- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боглик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан икки ойдан ортик муддатга тўхтатиб кўйилганда;
-Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;
конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.
37. Шартнома бекор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кўшма карорига кўра тугалланмаган курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тўлайди.
38. Мазкур шартномани бекор килишга карор килган томон мазкур бўлим коидасига мувофик иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.
39. Шартнома бекор килинган такдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.
40. Шартноманинг бир томонлама бекор килинишига йўл кўйилмайди, конун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган холлар бундан мустасно.

## XII . ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

41. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган такдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодексида, Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тўгрисида» ги конунида, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 6 май 2003 йилдаги ПФ-3240 сонли фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар махкамасининг 395 сонли карори билан, бошка конун хужжатларида хамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи тамонга етказилган зарарларни коплайди.
42. Мазкур шартномада кўзда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган такдирда Буюртмачи Пудратчи олдида куйидаги холларда жавобгар бўлади ва:
- белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун пудратчига топширмаса далолатнома бўйича бунинг окибатида ишларни бажариш жадвалида бажариш кўзда тутилган ишларнинг бажарилмаган кисмининг 5% микдорида жарима тўлайди;
- буюртмачининг хисоб ракамига максадли молиялаштириш учун тушган пул маблагларини уч банка кунида сабабсиз пудратчининг хисоб ракамига ўтказиб бермаса ушлаб турилган сумманинг 5% микдорида жарима тўлайди;
- шартномага мувофик ишларни бажариш жадвали бўйича бажарилган ишлар хажмини асоссиз равишда кабул килиб тасдиклашдан бош тортгани учун ушбу кабул килиш, тасдиклашдан бош тортган сумманинг 5% микдорида жарима тўлайди;
- шартнома шартларига мувофик тайёр холда кабул килиш учун таклим килинган объектни асоссиз равишда кабул килишдан бош тортса шартнома кийматининг 5% микдорида жарима тўлайди;
43. Мазкур шартномада кўзда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган такдирда Пудратчи Буюртмачи олдида куйидаги холларда мулкий жавобгар бўлади ва:
-Ишларни бажариш жадвалида белгилангандан кам хажмда ишларни бажарса , мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмидан хар кечиктирилган кун учун 0.5% микдорда пеня тўлайди.
- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган микдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан хисобот ойининг охирги кунига кадар тасдиклатмаса «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган ишлар кийматининг 5% микдорида жарима тўлайди;
- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган микдордан кам бажарса, бажарилмаган кисмининг 5% микдорида жарима тўлайди;
- объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр холда фойдаланишга топширмаса шартнома кийматининг 5%

61. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча холлар учун амалдаги қонун хужжатлари қўлланилади.
62. Мазкур шартнома тамонлар имзоланиб Бюджет кодексининг 122-моддасига асосан Ғазначиликдан рўйхатдан ўтгандан кейин юридик кучга киради ва ушбу шартнома 31.12.2022 йил гача амал килади.
63. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

## XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

**ПУДРАТЧИ: БУЮРТМАЧИ:**

| | |
|---|---|
| « **Hisor yulduzi**» хусусий корхонаси | **Шахрисабз туман Мактабгача таълим булими** |
| Манзил: Тараккиёт 10 уй | Манзил: Лолистон МФЙ Пахтакор к |
| Телефон: -97 386 79 04 | Телефон: +99897 4017200 |
| х/р: 20208000404181085001 | х/р: 100022860102457091100251023 |
| ИНН: 204 010 762 | ИНН: 305158978 |
| Банк: Шахрисабз Ипак йули банк | Молия вазирлиги газначилиги |
| МФО: 01048 | х/р: 23402000300100001010 |
| | Банк: Марказий банк Тош.ш. |
| | МФО: 00014 ИНН: 201122919 |

Раҳбар А Рахматов Раҳбар __________ **Ж Баратов**

MЎ MЎ

| | Hujjat elektron raqamli imzo orqali imzolangan.<br>Elektron raqamli imzoning haqiqiyligini tekshirish uchun **QR Code** ni skanerlang. | |
|---|---|---|
| | Imzolovchi F.I.SH. | JASUR BARATOV JUMAYEVICH |
| | Imzolangan sana | 19.12.2022 16:53 |
| | Hujjat kodi | **HI8700230730** |
| | Hulosa kodi | **MQ8664522485** |

IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, ҳужжат коди: MQ8664522485

# YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

MQ8664522485

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Pudrat shartnomasi**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: SHAHRISABZ TUMAN MAKTABGACHA TA`LIM BO`LIMI tomonidan 19.12.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Shaxrisabz tuman yuridik markazi bosh yuristkonsulti:**

**SH.SH.SULTONOV**

19.12.2022

9611

Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

# GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"HISOR YULDUZI " Xususiy korxona

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"HISOR YULDUZI " XK

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

09.02.2011 9611 ro'yxat raqami bilan yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR) 204010762

Tashkiliy-huquqiy shakli: Xususiy korxona

Joylashgan joyi: Qashqadaryo viloyati, Shahrisabz sh., NEKUZ, 90 uy

Guvohnoma: Qashqadaryo viloyati Shahrisabz sh., DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organ nomi)

Сканировано с CamScanner

# Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 203324 на приобретение 12-ДМТТ жорий таъмирлаш ишлари

Способ проведения электронный

Дата 10.12.2022

Время рассмотрения 10.12.2022 18:05

Закупочная комиссия Шахрисабз туман мактабгача таълим булими, (Далее – Комиссия) в составе:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Председатель комиссии** | BARATOV JASUR JUMAYEVICH | Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri | Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi |
| **Секретарь комиссии** | OCHILOVA FOTIMA TURDIYEVNA | Давлат харидлари ва шартномалар буйича мутахассис | Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi |
| **Член комиссии** | BARATOV BEGZOD ABDIVAXOBOVICH | MTEX bo'lim boshlig'i | Shahrisabz tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi |
| **Член комиссии** | AMINOV AZIZ RASHIDOVICH | Bosh xisobchi | Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi |
| **Член комиссии** | ISLOMOV JOMOLIDDIN RAXMATULLAYEVICH | Iqtisodchi | Shahrisabz Maktabgacha ta'lim bo'limi |
| **Член комиссии** | SAIDOVA IZZATOY ASHIROVNA | ЖвЮШМбИ буйича мутахассис | Shahrisabz tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 10.12.2022 года № лота 203324.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

| Наименование товара (работы, услуги) | Услуга по текущему ремонту нежилых зданий |
|---|---|
| Подробное описание | 12DMTT joriy ta'mir |
| Количество товара | 1.00 |
| Единица измерения | |
| Цена товара (услуги) за единицу | 43 450 000.00 |
| Стартовая сумма | 43 450 000.00 |
| Валюта | UZS |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Машина ва механизмлар кичик механизация воситаларига эга булишини тасдикловчи хужжатлар туплами

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар кичик механизация воситаларига эга булишини тасдикловчи хужжатлар туплами

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FARMON OTA XK** | 20 | тегишли хужжатлар илова килинди | 20 | Экспертная | | |
| **ЧП HISOR YULDUZI** | 20 | тегишли хужжатлар илова килинди | 16 | Экспертная | | |

Критерий №2 охирги бажарган ишлари буйича фото суратлар ва тасдикловчи хужжатлар Ишчи ходимлар тугрисида тасдикланган маълумот my, mexnat.go.uz порталида мавжудлиги ва ДСИ томонидан тасдиклангaнлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: охирги бажарган ишлари буйича фото суратлар ва тасдикловчи хужжатлар Ишчи ходимлар тугрисида тасдикланган маълумот my, mexnat.go.uz порталида мавжудлиги ва ДСИ томонидан тасдиклангaнлиги

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FARMON OTA XK** | 20 | тегишли хужжатлар илова килинди | 17 | Экспертная | | |
| **ЧП HISOR YULDUZI** | 20 | тегишли хужжатлар илова килинди | 17 | Экспертная | | |

Критерий №3 курилиш категориясида рейтинг даражасига эга ташкилот булиши шарт.Коррупцияга йул кумаслик буйича ариза томонлар шартнома буйича уз мажбуриятини бажараётганда Узб Рес нинг Коррупцияга карши курашиш тугрисидаги конун талабларига зид келадиган хеч кандай харакатларни амалга оширмайдилар шу жумладан пора давлат ташкилоти органи уз хизмат мажбуриятидан фойдаланган холда пора берган шахснинг манфаатини куздаб муайян харакат содир этмаслиги ёхуд моддий кийматлик , мулкий наф олмаслиги учун куйидаги харакатни килмайди;пора беришни таклиф килиш ,товламачилик килмаслик,пора сифатида пул олмаслик

Тип: Текстовое значение

Описание: курилиш категориясида рейтинг даражасига эга ташкилот булиши шарт.Коррупцияга йул кумаслик буйича ариза томонлар шартнома буйича уз мажбуриятини бажараётганда Узб Рес нинг Коррупцияга карши курашиш тугрисидаги конун талабларига зид келадиган хеч кандай харакатларни амалга оширмайдилар шу жумладан пора давлат ташкилоти органи уз хизмат мажбуриятидан фойдаланган холда пора берган шахснинг манфаатини куздаб муайян харакат содир этмаслиги ёхуд моддий кийматлик , мулкий наф олмаслиги учун куйидаги харакатни килмайди;пора беришни таклиф килиш ,товламачилик килмаслик,пора сифатида пул олмаслик

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FARMON OTA XK** | 10 | хужжат илова килинади. | 10 | Экспертная | | |
| **ЧП HISOR YULDUZI** | 10 | тегишли хужжатлар илова килинди | 3 | Экспертная | | |

Критерий №4 Танлов савдоларида иштирок учун бажарилаётган ишни 30% микдорида маблаг мавжудлиги

тугрисида банк маълумоти ,айланма маблаг билан таъминланиши

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов савдоларида иштирок учун бажарилаётган ишни 30% микдорида маблаг мавжудлиги тугрисида банк маълумоти ,айланма маблаг билан таъминланиши

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FARMON OTA XK | 20 | хужжат илова килинади. | 20 | Экспертная | | |
| ЧП HISOR YULDUZI | 20 | тегишли хужжатлар илова килинди | 18 | Экспертная | | |

Критерий №5 Танловда иштирок этувчилар таъмирлаш ишлари кузда тутилган маъмурий бино билан шахсан танишиб чикишлари ва маъмурият томонидан тасдикланган хужжатлар илова килиниши шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловда иштирок этувчилар таъмирлаш ишлари кузда тутилган маъмурий бино билан шахсан танишиб чикишлари ва маъмурият томонидан тасдикланган хужжатлар илова килиниши шарт

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FARMON OTA XK | 10 | тегишли хужжатлар илова килинди | 8 | Экспертная | | |
| ЧП HISOR YULDUZI | 10 | тегишли хужжатлар илова килинди | 8 | Экспертная | | |

Критерий №6 Асосий воситалар тугрисида маълумот Иштирокчилар шартнома тузиш учун конуний хукукга эгалиги солик ва бошка мажбурий туловлардан карздорлик мавжуд эмаслигитугрисида маълумотнома Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб таоминларининг мавжуд эмаслиги инсовсиз ижрочилар ягона рейсторида кайд этилмаганлигитугрисида маълумотн

Тип: Текстовое значение

Описание: Асосий воситалар тугрисида маълумот Иштирокчилар шартнома тузиш учун конуний хукукга эгалиги солик ва бошка мажбурий туловлардан карздорлик мавжуд эмаслигитугрисида маълумотнома Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб таоминларининг мавжуд эмаслиги инсовсиз ижрочилар ягона рейсторида кайд этилмаганлигитугрисида маълумотн

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FARMON OTA XK | 20 | тегишли хужжатлар илова килинди | 20 | Экспертная | | |
| ЧП HISOR YULDUZI | 20 | тегишли хужжатлар илова килинди | 14 | Экспертная | | |

Оценка участников финансовой части составила:

| Наименование участника | Стартовая сумма | Предлагаемая сумма | Сумма с учетом конвертации (UZS) | Применение преференции | Общее значение (UZS) | Дата предложения | Оценка стоимости (балл) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FARMON OTA XK | 43 450 000.00 | 43 200 000.00 UZS | 43 200 000.00 | 00.00 | 43 200 000.00 | 09.12.2022 17:16:21 | 10 |
| ЧП HISOR YULDUZI | 43 450 000.00 | 43 450 000.00 UZS | 43 450 000.00 | 00.00 | 43 450 000.00 | 09.12.2022 17:42:03 | 9.94246 |

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

| Наименование участника | Общий балл по технической части | Общий балл по финансовой части | Итоговый балл |
|---|---|---|---|
| FARMON OTA XK | 85.5 | 10 | 95.5 |
| ЧП HISOR YULDUZI | 68.4 | 9.94246 | 78.34246 |

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 203324 от 10.12.2022 года на приобретение 12-ДМТТ жорий таъмирлаш ишлари определила победителем:

FARMON OTA XK
201707402

и резервный исполнитель: ЧП HISOR YULDUZI (204010762)

Проголосовали

| Комиссия | Ф.И.О. | Голосование | Комментарии |
|---|---|---|---|
| **Председатель комиссии** | BARATOV JASUR JUMAYEVICH | Согласен | |
| **Член комиссии** | BARATOV BEGZOD ABDIVAXOBOVICH | Согласен | |
| **Член комиссии** | AMINOV AZIZ RASHIDOVICH | Согласен | |
| **Член комиссии** | ISLOMOV JOMOLIDDIN RAXMATULLAYEVICH | Согласен | |
| **Член комиссии** | SAIDOVA IZZATOY ASHIROVNA | Согласен | |

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

**"ТАСДИҚЛАЙМАН"**
**Мактабгача таълим булими комиссия раиси**
**________ Ж Баратов**

Шахрисабз туман мактабгача таълим булимига қарашли 12- ДМТТ биносида жоърий таъмирлаш ишлари учун ташкилотлар ўртасида танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши

# БАЁНИ

Шахрисабз тумани «19»декабр _2022 й.

Раислик қилувчи Ж Баратов

Иштирок этган комиссия аъзолари:

| | |
|---|---|
| Ж Баратов | Комиссия аъзоси, ШМТБ булим бошлиғи |
| А Аминов | Комиссия аъзоси, ШМТБ Бош хисобчиси |
| Б Баратов | Комиссия аъзоси, Курилиш булими бошлиги |
| Ж Исломов | Комиссия аъзоси, ШМТБ ТМК иктисодчи |
| И Саидова | Комисия аъзоси, Девонхона булими |
| Ф Очилова | Котиб, Давлат харидлари ва шартномалар буйича мутахассис |

## КУН ТАРТИБИ:

12- ДМТТ биносини жоърий таъмирлаш ишлари бажариш бўйича.

(Ж Баратов,А Аминов,Б Баратов,Ж Исломов,И Саидова)

Шахрисабз туман мактабгача таълим булими томонидан 2022 йил 1 декабрда Ўзбекистон Республикаси Товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига 12- ДМТТ биносини жоърий таъмирлаш ишларини бажариб бериш бўйича № 203324 -лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 10 декабр энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали оркали шаклланган 12- ДМТТ биносини жоърий таъмирлаш ишлари баённомасига асосан эълон якунига кўра Комиссия аъзолари томонидан «Farmon Ota» савдо ишлаб чикариш фирмаси ғолиб деб топилди. «Farmon Ota» савдо ишлаб чикариш фирмаси курилиш бажара олмаслигини 2022 йил 16 декабр № 15 сонли хат оркали маълум килганлиги сабабли навбатдаги голиб ташкилот «Hisor yulduzi» х/к лиги аникланди :

## ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига мухокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича хеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Шахрисабз туман МТБ бош хисобчиси А,Аминовга:

Юқорида курсатилган маълумотларга асосланиб, ҳамда комиссия аъзоларинг фикрини инобатга олган холда «Hisor yulduzi» х/к билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Курилиш булими бошлиги Б Баратовга хизмат кўрсатиш сифат даражаси назорат қилиш ва сифатли кабул килиш топширилсин.

**Комиссия аъзолари**

Ж. Баратов

А. Аминов

Б.Баратов

Ж.Исломов

И.Саидова

O'zR—РУз
Qashqadaryo viloyati
Shahrisabz shahar
«FARMONOTA»
ishlab chiqarish va
savdo firmasi
Торгово производственная
фирма
«ФАРМОНОТА»
город Шахрисабз
Кашкадарьинской области
16.12 22г.
№ 15

Шахрисабз туман Мактабгача таълим

Булими мудири Ж Баратов га

«Farmon ota» савдо ишлаб чикариш

Фирмаси рахбари Л Камолов томонидан

## Билдиришнома

Ушбу билдиришномани ёзишдан максад 2022й 1 декабда Узбекистон Республикаси Товар Хом Ашё Биржасининг электрон порталига лот 203324 оркали 12- ДМТТ ни жорий таъмирлаш ишлари жойлаштирилган. «Farmon ota» савдо ишлаб чикариш фирмаси ушбу лот буйича голиб деб топилган .Лекин молиявий сабабларга кура ушбу лот буйича 12-ДМТТ да жорий таъмирлаш ишларини уз вактида бажара олмаслиниги маълум килади.

**«Farmon ota» савдо ишлаб чикариш**

**Фирмаси рахбари** **Л. Камолов**

QASHQADARYO VILOYATI
SHAHRISABZ TUMANI
MAKTABGACHA TA'LIM BO'LIMI
KIRIM 494
«16» 12 22y.