ШАРТНОМА № 5

(жорийтаъмирлашишлариниамалгаошириш ҳақида)

«23» 12 20 22 йил. Марғилон ш

Э.Воҳидов номидаги ижод мактаби
«Буюртмачи» дебюритилувчиномиданрахбари Н.Маннопова биртомонданва Фарғона консалтинг строй МЧЖ кейингиўринларда **«Бажарувчи»** дебюритилувчиномиданрахбари О.Куганов иккинчитомонданқуйидагилар тўғрисидаушбушартноманитуздилар:

1.ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. «Бажарувчи» буюртмачининг топшириғига асосан Э.Воҳидов номидаги ижод мактабини том кисмини жорий таъмирлаш ишлари амалга ошириш бажаришни ўз зиммасига олади хамда амалдаги қурилиш меъёр ва қоидалари бўйича сифатли иш бажаради.

2.ШАРТНОМА БАХОСИ.

2.1. Шартнома бахоси жами 78000000 (етмиш саккиз миллион сўм)

3.ТЎЛОВ ШАРТЛАРИ.

3.1. Бажариладиган ишлар қиймати 30 % миқдорида Буюртмачи томонидан олдинданБажарувчи хисоб ракамига утказиб берилади. Колган туловлар хакикатда бажарилган ишлар бўйича тузилган хисоб-фактурага асосан олдиндан утказилган 30 % аванс (бунак) ни хисобга олган холда амалга оширилади. Бажарилган ишлар буйича якуний тулов 10 кундан ошмаган холда амалга оширилиши лозим.

3.2. Бажарилган таъмирлаш ишлари буюртмачи томонидан белгиланган тартибда тегишли курилиш меъёрларига риоя килган холда Ф-2 далолатномаси асосида кабул килиб олинади.

3.3. Таъмирлашишлариажратилганмаблағгаасосанбажарилади.

4.МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

4.1. Бажарувчи ушбу шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларни белгиланган календар иш режасида назарда тутилган муддатларда бажаради ва таъмирлаш ишларини «31» 12 20 22 йил кунига кадар якунлаши шарт.

4.2. Буюртмачи Бажарувчи томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда хак тулаши бюджетдан мунтазам равишда маблаг ажратиб беришга боглик эканлигини шу сабабданбажарилган ишлар хакини тулаб бериш муддати _____ ойгача чузилиши мумкин. Бу муддатбажарилганпудратишиякунинимахсус комиссия (давлаткомиссияси) томонидан кабул килиболингансанаданхисобгаолинади.

5. ТАРАФЛАРНИ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1. Бажарувчи:

5.1.1. Узишчи кучи ва техника воситалари билан календарь иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула хажмда сифатли ва муддатида бажарилиши ва тегишли лойиха хужжатларидаги ишларни Буюртмачига топшириши.

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни конструкцияларни бутловчи ашёлар етказиб бериш ва уларни кабул килиш, тушириш, тахлаш хамда саклашни амалга ошириш.

5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб килинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларини тузганлиги тугрисида буюртмачига ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш.

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни курикдаш буйича зарурий чора- тадбирларни бажарилишини таъминлаш.

5.2. Буюртмачи:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган хажмда ва муддатда бажарилган объектни“Бажарувчи” дан кабул килиб олади.

5.2.2. Ушбу шартноманинг биринчи булимида назарда тутилган ишларга шартномада белгиланган микдорда ва муддатда Бажарувчига хак тулаш шарт.

5.2.3. Пудратчидан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 хафта ичидаобъектни кабул килишшарт.

5.2.4. Объект бинонинг ички кисмида жойлашган булса куриклаш учун буюртмачи томонидан объектни куриклаш учун масъул ходим бириктирилиши лозим.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ.

6.1. Буюртмачи бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан кабул қилингандан бошлаб 6 ойгача хакини тулаб бермаса кечиктирилган хар бир кун учун 0,4% пеня туланади.
6.2. Пудратчи шартнома шартларини бузса белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса кечиктирилган хар бир кун учун 0,4% пеня тулайди.
6.3. Жамитомонларданундирилган пеня суммасинизолисумманинг 50%даношмаслигилозим.

7.ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ.

7.1. Тарафларнинг бирортаси хам бошка тарафнинг олдида ушбу шартнома буйича олинган мажбуриятларни Тарафларнинг эрки ва истагидан ташкари пайдо булган ва уларни олдиндан кура билиши ёки бартараф этиши мумкин булмаган ва хатолар унга кушиб уруш эълон килиниши ёки амалда бошланганлиги фукаролик тартибсизлиги, вабо таркалиши, блокада, эмбарго, ер кемирилиши, сув босиши, ёнгин ва бошка табиий офатлар билан боглик холда бажармаганликлари учун жавобгар булмайди.
7.2. Бартараф килиб булмайдиган кучларни мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Узбекистон Республикаси Хукуматининг шунга оид карорлари ва бошка ваколатли органлар томонидан берилган гувохномалари унинг етарли даражадаги тасдиги булиб хисобланади.
7.3. Уз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятни бажаришга уни таъсир курсатиши ёки монеълик килиши тугрисида бошка тарафга имкон кадар тезрок хабар бериши лозим.
7.4. Агар бартараф килиб булмайдиган кучлар 3 ой давомида мунтазам таъсир этаётган булса ва тугаш белгилари аникланмаса ижарага берувчи ва ижарага олувчилар бошка тарафга хабар юбориши йули билан ушбу шартнома бекор килиниши мумкин.

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ КИЛИШ ТАРТИБИ.

8.1. Тарафлар уртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан боглик пайдо буладиган низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар уртасида музокара йули билан хал килинади.
8.2. Агар келишмовчиликларни музокара йули билан хал килиб булмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда Иқтисодий судида кўрилишига тегишли булади.

9. ШАРТНОМАГА КУШИМЧА ВА УЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ.

9.1. Ушбу шартномагахаркандайкиритилганкушимчаваузгартиришларёзмаравишдарасмийлаштирилибхариккала тараф имзолаганхоллардахакикийкучгаэгабулади.
9.2. ШартноманимуддатиданолдинбекоркилишТарафларникелишувибиланёхудУзбекистонРеспубликасиФукароликКодексиваконунхужжатлариданазардатутилганасосларбуйичаетказилганзараларникоплашйулибиланамалгаоширилишимумкин.
9.3. Буюртмачикуйидагихоллардашартноманибекоркилишгахакли:
-пудратчинингайбибиланишларниборишинисусткашликбилантухтатибтурилишияъни, ущбушартномадагиишларнитамомбулишмуддати 1 ойданошибкетганда, пудратчинингшартномашартларинибузишинатижасидалойихадакурсатилганишларнисифатипасайганда.
9.4. Бажарувчикуйидагихоллардашартноманибекоркилишгахакли:
-буюртмачитомониданБажарувчигабогликбулмагансабабларбуйичакурилиш монтаж ишлариниборишини 1 ойданошадиганмуддатдатухтатибтурганда: буюртмачитомониданкейинчаликкурилишнимолиялашимкониятийуколганда.
9.5. БуюртмачиваБажарувчинингбиргаликдагикарорибуйичашартномабекоркилингандабуюртмачигатугатилмаганкурилиштопширилади, буюртмачиэсапудратчига улар томонидананикланганбажарилганишларнингхажмикийматинитулайди.
9.6. Шартноманибекоркилишгакароркйлган тараф бошкатарафгаёзмахабарномаюборади.

10. БОШҚА ШАРТЛАР.

10.1. Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари жихозлар материаллар хамда ишларнинг меъёрида ишлаши^а кафолатланган муддати унинг учинчи шахслар тарафидан кузланган ниятда шикаст етказган холлари бундан истисно килинади. Объектни кабул килиштугрисидагидалолатноматарафларимзолаганвактданбошлаб_________ой давомидабелгиланади.
10.2. Бажарувчитомониданбажарилганишларга 1 йилкафолатмуддатибелгиланган.

10.3. Камчиликларнимавжудлигивауларнибартарафкилишмулдатлари .пудратчивабуюртмачинингиккитомонламадаяолатномасидаакслтирилади.

10.4. АгарБажарувчианикланганкамчиликлардалолатномасиникурсатилганмуддатичидабажарилганишларнингбунгажихозларнихамкушибкамчиликларнибартарафкилмасахамдабажарилганишлар смета хужжатларидакурсатилганидананча паст нархларда, сифатсизкурилишматериаллариишлатилиббажарилганвасифатсизамалгаоширилганбулсабажарилганбошкаишларникушибхактуланишитухтатилишиамалгаоширилади. Барчакурсатилганкамчиликлартулалигичабартарафкилишучунхактулашишлари комиссия томониданберилганхулосагаасосанамалгаоширилади.

10.5. Бажарувчианикланганкамчиликлартасдиклаш, ишдалолатномаситузишёкиимзолашдан бош тортгандабуюртмачималака экспертиза тайинлайди. Экспертиза камчиликларвауларнингтусларииниаксэптиришбуйичатегишлидалолатноматузадихамдатарафнингмазкурмасалабуйичахужаликсудигамурожааткилишхукукиниистиснокилмайди.

10.6. Бажарувчикурилиш объекта лойихахужжатлариниёкиунингайримкисмларинибуюртмачиёзмарухсатисизбироргаучинчишахсларгасотишёкиберишхукукигаэгаэмас.

10.7. БажарувчинингайбибиланобъектникуришнатижасидаучинчишахсларгаетказилганзарарБажарувчитомонидан, буюртмачинингайбиииланбулсабуюртмачитоминидантовонтуланадиБажарувчибарчахоллардахаттотегишлихаражатларнибуюртмачикоплагантакдирдахаметказилганзарарни т\гатишучунтезкорчораларникуради.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга булган икки нусхада тузилди ва хар бир томонда бир нусхадан сакланади.

10.9. Тарафларнингхохишибуйичабошкашартлар.

10.10. Ушбу шартнома томонлар узаро тасдиклаганларидан сунг юридик кучга киради ва«31» 12 2022 йилгача амал булади

11. Томонларнингюридикманзилларива банкреквизитлари:

«БУЮРТМАЧИ»	«БАЖАРУВЧИ»
Э. Вожидов номидаги и. м	Фаргона капитал дом строй
Туркистон к-си 138 уй	МЧЖ
100810860304127092300347001	манзил А Навоий 64 57 х
ИНН: 305621394: 201122919	х/р 20208000200877759001
Марказий банк ХККМ	Бан Асака бан Фаргона фил.
Маргилон газна бўлими	МФО 00539 ОКЭД 68124
23402000300100001010	ИНН 305532971
Н. Малемопова	Кўтпоров О. Ю.