

«Қишлоқ қурилиш инвест» инжиниринг компанияси номидан Низом ва «10» январ 2022 йилдаги 9/1-сонли бош ишоннома асосида фаолият юритувчи «Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ НК Тошкент вилояти филиали директори в.б.Ж.Хамракулов (кейинги ўринларда – «Буюртмачи») бир томондан ва «Ват сервис Эко» МЧЖ номидан Низом асосида фаолият юритувчи раҳбари У.Халбекова (кейинги ўринларда – «Пудратчи») иккинчи томондан, биргаликда «Томонлар» деб номланувчилар Вазирлар Маҳкамасининг «Қишлоқ жойларда намунавий лойиҳалар асосида «Қишлоқ қурилиш инвест» инжиниринг компанияси иштирокида уй-жойлар қурилиш ташкил этиш чора - тadbирлари тўғрисида» 2009 йил 26 октябрдаги 280 - сонли қарори ва Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 11-мартдаги «2021 йилда уй-жой қурилишини ривожлантириш мақсадида дастурларни самарали амалга ошириш чора-тадбирлари тўғрисида»ги ПФ-6186-сонли фармонида асосланиб Бука тумани Янгихаёт МФЙ ҳудудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилаётган уй жойларини қиш ва кириш йуллари қурилиши ишларини амалга ошириш қозисидан маъмур Пудрат шартномасини туздилар, август

I. Тарафлар

1. Маъмур шартномада куйидаги тарифлар қўлланилади: **ижро ҳужжатлари** – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган Улгартиларнинг ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги Эзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва бажарилган ишларнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материалларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркўтилган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли бажариладиган ишлар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган қурилиш материалларининг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар; **қурилиш объекти** – маъмур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган қурилиш майдони. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилди ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилди;

II. Шартнома мазмуни

2. Пудратчи маъмур шартнома шартларига асосан тендер таловлари асосида ютиб олинган Бука тумани Янгихаёт МФЙ ҳудудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилаётган уй жойларини қиш ва кириш йуллари қурилиши ишларини амалга ошириш бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчидан бажарилган қурилиш ишларини қабул қилиш ва тўловни амалга оширилишини таъминлаш мажбуриятини олади. Лекин, Буюртмачи Пудратчи томонидан ўзбошимчалик билан асоссиз равишда бажарилган қурилиш ишларини қабул қилмайди.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3.1. Маъмур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, қурилиш экспертизасидан утказилиб тасдиқланган ишлар қиймати (эркин таллов комиссиясининг 2022- йил «01» декабрдаги 19700б- сонли баённомаси билан тасдиқланган) барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмалари ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда Бука тумани Янгихаёт МФЙ ҳудудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилаётган уй жойларини қиш ва кириш йуллари қурилиши 149 893 790 (Бир юз кирк тўққиз миллион саккиз юз тўқсон уч минг етти юз тўқсон) сумми ташкил этади. Манзилли руйхат бўйича белгиланган лимит ККС билан 142 399 101 (Бир юз кирк икки миллион уч юз тўқсон тўққиз минг бир юз бир) сумми ташкил қилади.

3.2. Ишлар қиймати узиш-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қўриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш қийматини кўпайтириш енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
- ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

4.1. Маъмур шартнома бўйича Пудратчи маъмур шартноманинг II-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:
- барча ишларни маъмур шартномада ҳамда унга I - иловага мувофиқ ишларни бажариш жадалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ва унга ҳисоботларни буюртмачига топшириш ҳамда ишни буюртмачига маъмур шартнома шартларига мувофиқ муддатда тугатиб топшириш;
- қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оմбори жойлаш ва сақлаш; қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик ишоотлар қуриш;
- буюртмачининг пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;
- қурилиш майдонида техника ҳавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган даракларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек еритиш чирокларни ўрнатиш;
- қурилиш таваккалчиликларини сўғурта қилиш;
- маъмур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;
- қурилиш майдони қўриқлинишини таъминлаш; маъмур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4.2. Пудратчи маъмур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши таъминлиши билан бир вақтда бажарилган қурилиш монтаж ишларининг Ф-3 ҳисоботларини 100 фонга топшириш учун Буюртмачи олдида тўлиқ жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

5.1. Маъмур шартномани бажариш учун Буюртмачи:
- маъмур шартнома имзоланган кундан бошлаб 10 (ўн) кун муддатда маъмур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура - қурилиш назоратини ва маъмур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишга таъминлаш;
- Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда қўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;
- Объект маъмури ҳисоб ва рақига маблағлар берилганидан сўнг молиялаштириш жадалига биноан Пудратчига _____ иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
- маъмур шартнома имзоланган кундан бошлаб 15 кун давомида Пудратчига ишларни бажариш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;
- маъмур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддатлари

- 6.1. Шартнома миллий валюта «сўмда» узаро ҳисоб-китоб қилинганда – томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради.
- 6.2. Пудратчи мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.
- 6.3. Қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **150 кунни** ташкил этади ва объект «30» апрел 2023 йилда фойдаланишга топширилади.
- 6.4. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

- 7.1. Буюртмачи Пудратчига объектга маблағлар ажратилганидан сўнг шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг **30 фонзи** миқдоридан, икки ойга тенг улушларга бўлган ҳолда аванс ўтказилади, бу **44 968 137 сўмни** ташкил этади.
- 7.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун маблағлар ажратилганидан сўнг ойлик бажарилган ишлар ҳисоб фактуралари (Ф-3) ҳамда молиялаштириш ва ишларни бажариш далолатномалари асос ҳисобланади.
- 7.3. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин берилган авансни пропорционал равишда ушлаб қолинган ҳолда, ойма-ой бажарилган ишлар учун объект умумий шартномавий жорий қийматининг **95 фонзи яъни 142 399 100 сўмгача** доирасида амалга оширилади.
- 7.4. Объект шартномавий жорий қийматининг 5 % қурилиш тугалланган объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан сўнг; қафолатли муддат тамом бўлгандан кейин молия йили тугамасдан амалга оширилади.
- 7.5. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.
- 7.6. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажаришни бошламаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

- 8.1. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.
- 8.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўққиз танишиш ҳуқуқига эгадир.
- 8.4. Пудратчи техник аудиторни ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.
- 8.5. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.
- 8.6. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга рўя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.
- 8.7. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.
- 8.8. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш тўғрисида топширик беради.
- 8.9. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларига мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини қафолатлайди.
- 8.10. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.
- 8.11. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.
- 8.12. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.
- 8.13. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиқсиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.
- Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четта чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса ва уларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.
- 8.14. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда ўз ҳисобидан қайта бажаришга мажбурдир.
- Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузатаолмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.
- 8.15. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради, озодасаклайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.
- 8.16. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юротади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб бермаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни уч кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни қўриқлаш.

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

10.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш мuddати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзга келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

10.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қиладилар.

10.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

11.1. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

11.2. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб **15 кун** мобайнида қабул қилиб олинади.

11.3. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

11.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади фойдаланувчига **1 ой мuddат ичида** топширилиши шарт.

XII. Кафолатлар

12.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган мuddатларда бажарилишини;
- лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни сифатли бажарилишини таъминлаши лозим;
- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини; - ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;
- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

12.2. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли мuddати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **1 (бир) йил** этиб белгиланади.

12.3. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат мuddати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш мuddатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган мuddат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

12.4. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иктисод судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

13.1. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган мuddати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ мuddатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда ҳамда қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартномани бир томонлама бекор қилишга ҳақли.

13.2. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ мuddатга тўхтатиб қўйилганда;
- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.3. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачининг қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой мuddатда танлов асосида бошқа Пудратчига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини дастлабки Пудратчига тўлайди.

13.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидаларига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборadi.

13.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

14.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

14.2. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, объект ҳисоб рақамига маблағлар берилгандан сўнг ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун

иктирилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,2 фоизи** миқдориди пеня умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг **20 фоизидан** ошмаслиги

ага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг **5 фоизи** миқдориди жарима тўлайди.

ратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати бажарилмаган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5 фоизи** миқдориди пеня тўлайди, бироқ бунда умумий суммаси объект мажбуриятлар бажарилмаган қисмининг **50 фоизидан** ошмаслиги лозим.

уюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига ўтказиб юборилган хар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **0,5 фоизи** миқдориди пеня тўлайди, бунда умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

Пудратчи томонидан у билан тузилган пудрат шартномаси юзасидан Буюртмачига 100 фоиз ишлар бажарилганлиги ҳақида ҳисоботларни тақдим этмагунга қадар, объектни фойдаланишга қабул қилиш тўғрисидаги далолатнома тузилганлиги, ушбу объект бўйича қурилиш монтаж ишларини тугатилганлигини аниқламайди. Тарафлар бундай ҳолларда ушбу шартноманинг 14-бўлим, 14.2, 14.3, 14.4 – бандларида белгиланган тартибда жавобгарликка тортилиши мумкин бўлади.

14.5. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **20 фоизи миқдориди жарима** ундириш ҳуқуқига эга.

14.6. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопламаган зарарларни қоплайди.

14.7. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал қилиш

15.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро келишув йўли билан ҳал этадилар. Агар келишувга эриша олишмаса, ушбу низо қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Тошкент вилоят Иқтисод суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

16.1. Мазкур шартнома тарафлар томонидан имзоланган, Тошкент вилоят Ҳазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтказилгандан эътиборан қонуний кучга қиради. Мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

16.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

16.3. Мазкур шартномага барча ўзгартиш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаб, муҳр билан тасдиқлаган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

16.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган хар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

16.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишларни яқунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

16.6. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

16.7 Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга булган 2 нусхада тузилди ва 2023-йил 30-апрелга қадар амалда булади.

Томонларнинг банк реквизитлариваюридикманзиллари:

Буюртмачи:

«Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
Манзили: Тошкент ш. Бунёдкор кучаси 100 уй
Тел. 216-66-32 Факс: 216-66-32

X/P 30452186027407045205118418

Тошкентвилоятгазначиликбошқармаси
ГазначиликбулинмасинингСТИРи: 201 122 919
ЯТХ: 23 402 000 300 100 001 010
МФО: 01037

АТБ «Қишлоқ қурилиш банк» Тошкент шаҳар Бош
Амалиётлар бошқармаси
ТашкилотнингСТИР:301291517 ОКОНХ 61133

«Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ ИК
Тошкент вилояти филиали
ҳуқуқшуноети

в.в.б.Директор

Ж.Хамракулов

Пудратчи

«Ваз сервис Эко» МЧЖ

Манзил: Тошкент вилояти Зангиота тумани, Эшонгузар
кургони, Ойбек маҳалласи А.Набиев кучаси 8-уй
Тел: +998 99 222 43 33

Р/С:2020 8000 1008 7312 9001

Банк: АТБ «Туронбанк» Навоий вилояти филиали
ИНН:305 459 824 МФО:00200

Раҳбари

У.Холбеков

м.у.



ОБЪЕКТНИНГ МОЛИЯЛАШТИРИШ ГРАФИГИ

Бука тумани Янгихаёт МФЙ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан курилаётган уй жойларни кириш ва ички йуллар курилиши

Наименование объекта	Стоимость по протоколу тендера	Выделено лимит 2022 год	2022 год		Гарантийная сумма 10% на 2023 г
			декабр		
Бука тумани Янгихаёт МФЙ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан курилаётган уй жойларни кириш ва ички йуллар курилиши	149 893 790	142 399 101	142 399 101		7 494 690

Заказчик:



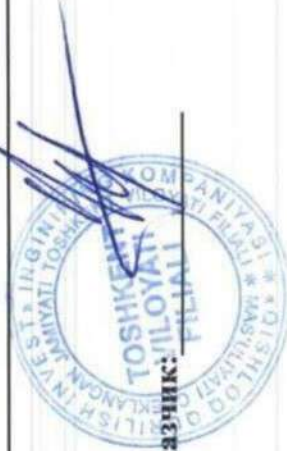
Подрядчик:



ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ

Бука тумани Янгихаёт МФЙ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан курилаётган уй жойларни кириш ва ички йулар курилиши

Наименование объекта	Ед.изм.	Физ.объем (км)	Стоимость работ по тендеру (сумма)	2022 г	
				декабр	
Бука тумани Янгихаёт МФЙ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан курилаётган уй жойларни кириш ва ички йулар курилиши	км	0,132	149 893 790		149 893 790



Заказчик: _____



Подрядчик: _____

"Тасдиклайман"

"Кишлок курилиш инвест" ИК МЧЖ
Тошкент вилояти филиали директори



Ж.Хамракулов

" " 2022 йил

Титульный список стройки

Раздел I. Основные данные по стройке		Бука тумани Янгихаёт МФЙ худудлариди Тадбиркорлик субъектлари томонидан курилайётган уй жойларни кириш ва ичкийуллар курилиши			
1. Наименование местонахождения стройки		Автодороги			
2. Отрасль					
3. Инвестор					
4. Заказчик		Ташкентский областной филиал ИК ООО «Кишлок Курилиш Инвест»			
5. Разработчики		ООО"Қишлоқ қурилиш Лойиха"			
5.1 ТЭО					
5.2 ПСД или Т.Д.		ПСД			
5.3 Экспертиза		Шахарсозлик Экспертизаси №48/09 сонли 30.09.2021 йил			
6. Генеральный подрядчик		ООО "Ваз сервис Эко"			
7. Источник финансирования		Республиканский Бюджет			
8. Срок начала и окончания строительства		2022-2023 гг.			
9. Основные показатели стройки		по ПСД	Остаток на 01.22 г.		
Мощность (в соответств. единицах измерения)					
Основные фонды					
Капитальные вложения					
Строительно-монтажные работы					
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги					
Содержание службы заказчика					
Прогноз на 2022 г. в соответствии с согласованным с ММЭС и МФ адресным списком			в договорных ценах (тыс.сум)		
Мощность (в соответств. единицах измерения)			0,179 км		
Основные фонды			0		
Капитальные вложения			149 893 790		
Строительно-монтажные работы			149 893 790		
Оборудование, инвентарь			0,000		
Прочие работы и услуги			0,000		
Содержание службы заказчика			0,000		
Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2022 г.					
	Всего на	в том числе по кварталам :			
	год	I	II	III	IV
Ввод мощности	0,179 км				0,179 км
Основные фонды	0				0,000
Капитальные вложения	149 893 790				149 893 790
Строительно-монтажные работы	149 893 790				149 893 790
Оборудование, инвентарь	0				0,000
Прочие работы и услуги	0,000				0,000
Содержание службы заказчика	0,000				0,000

ЗАКАЗЧИК:

[Handwritten signature]

ПОДРЯДЧИК:



Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 197000 на приобретение Строительно монтажные работы

Способ проведения электронный

Дата 01.12.2022

Время рассмотрения 01.12.2022 14:58

Закупочная комиссия Кишлоқ курилиш инвест маъсулияти чекланган жамият инжиниринг компанияси Тошкент вилояти филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	XAMRAQULOV JAMSHID FAXRITDINOVICH	Директор	«Қишлоқ Қурилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
Секретарь комиссии	KUCHKAROV LAZIZ MIRVASIKOVICH	мутахассис (йул сув)	«Қишлоқ Қурилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
Член комиссии	IBRAGIMOV XURSHID RAXIMJANOVICH	булим бошлиги (ПТО)	«Қишлоқ Қурилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
Член комиссии	ROZIKOV BEKZOD BOTIROVICH	етакчи мутахассис (бухгалтерия)	«Қишлоқ Қурилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
Член комиссии	RAXMONOV AZIZBEK MUXAMMAD O'G'LI	етакчи мутахассис (ПТО)	«Қишлоқ Қурилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
Член комиссии	ERGASHEVA SAYYORA TASHPULATOVNA	бош мухандис	«Қишлоқ Қурилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 01.12.2022 года № лота 197000.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Строительно монтажные работы
Подробное описание	Бука тумани Янгихаёт МФЙ худудидаги уй-жойларни ички ва кириш йуллар курилиши 4322100
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	152 883 793.00
Стартовая сумма	152 883 793.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар. 1-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. 5 йил иш стажига эга 2 кишидан кам бўлмаган дипломга эга инженер-техник ходимларни мавжудлиги. (участка бошликлари ва мастерлар) Ишлаб-чиқариш техника бўлимида 3 йил иш стажига эга дипломли 1 та мутахассисни мавжудлиги. Доимий равишда ишловчи 5 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги Ходимларнинг йиллик уртача сони 5-10 киши(ишчи ходимларга ҳисобланган иш ҳақи бўйича тақдим қилинган солиқ ҳисоботлари асосида охири жами 12 ойда ҳисобланган иш ҳақи миқдори билан те

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО VAZ SERVIS ECO	12	bor	11	Экспертная		
ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE	12	152000000	10	Экспертная		

Критерий №2 Объект бошлангич нархининг 50% миқдорида ҳисоб ракамда маблағлари мавжудлиги ҳақидаги тижорат банки томонидан тасдиқланган маълумотнома ёки маблағлар билан таъминлаш тўғрисидаги тижорат банк қафиллиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Шаклларнинг барча саҳифалари танлов иштирокчиси томонидан имзоланган ва муҳрланган бўлиши ҳамда тасдиқловчи ҳужжатлар билан биргаликда тақдим этиши шарт (ПДФ шаклда).(Предпочтительно)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО VAZ SERVIS ECO	15	bor	15	Экспертная		
ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE	15	152000000	13	Экспертная		

Критерий №3 Машина ва механизмлар рўйхати, 5-6 шакллар

Тип: Текстовое значение

Описание: Қурилишни бажариш учун зарур бўлган 1 та дан кам бўлмаган. Кўпи билан 20 йил олдин ишлаб чиқарилган шахсий (ёки лизинг шартномаси асосида) қурилиш машина ва механизмларини мавжудлиги (ижара шартнома асосидаги қурилиш техникаларининг баллари 30% камайтирилади) танлов иштирокчисининг жорий даврдаги бошқа(қурилиш шартномалари) объектлари Қурилишни бажариш учун зарур бўлган 5 бирликдан кам бўлмаган кичик механизация воситаларини мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО VAZ SERVIS ECO	15	bor	15	Экспертная		
ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE	15	152000000	10	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи. 2 ва 3-шакллар

Тип: Текстовое значение

Описание: Асосий воситаларнинг қолдиқ қиймати 100 млн. сўм ва ундан кўп Муддати ўтган кредиторлик қарздорлиги мавжуд эмаслиги ўтган йилда 20 млн.сўм фойдаси (солиқ тўлангунга қадар) мавжудлиги Иш ҳақи фонди 20 млн. Сўм Тўловга қодирлик ёки қоплаш коэффициенти 1,25 ва ундан кўп ўз айланма маблағлари билан таъминланганлик коэффициенти 0,2 ва ундан кўп

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО VAZ SERVIS ECO	18	bor	18	Экспертная		
ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE	18	152000000	11	Экспертная		

Критерий №5 Танлов савдоларида иштирок учун бажарилаётган ишни 15-20% микдориди айланма маблағ мавжудлиги тугрисида банк маълумоти ,айланма маблағ билан таъминланиши ва 3 йиллик аудит хулосаси , 3 йиллик молиявий натижа ва 3 йиллик балансдан нусха мавжуд булиши шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Шаклларнинг барча саҳифалари топширилаётганда танлов иштирокчиси томонидан имзоланган ва муҳрланган бўлиши ҳамда тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этиши шарт;(Предпочтительно)(Предпочтительно)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО VAZ SERVIS ECO	15	bor	15	Экспертная		
ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE	15	152000000	8	Экспертная		

Критерий №6 Қурилиш майдонини кўрганлик ва қурилиш объектини ўрганганлик тўғрисида маълумотнома. 7-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Қурилиш майдонини кўрганлиги ва ўрганиб чиқилганлиги (рамлар асосида акс холда ҳисобга олинмайди) Тавсиянома (вилоят (шаҳар) қурилиш бўйича ҳоким ўринбосари ва қурилиш бош бошқармалари билан келишилган ҳолда)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО VAZ SERVIS ECO	10	bajariladigan ishlar mazilga borib organildi	10	Экспертная		
ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE	10	қурилиш объекти бн танишдик	8	Экспертная		

Критерий №7 Асосий воситалар тугрисида маълумотнома. Иштирокчилар шартнома тузиш учун қонуний ҳуқуққа эгаллиги солиқ ва бошқа мажбурий туловлардан қарздорлик мавжуд эмаслиги тугрисида маълумотнома. Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб таоминларининг мавжуд эмаслиги инсовсиз ижрочилар ягона рейстрида қайд этилмаганлиги тугрисида маълумотнома.

Тип: Текстовое значение

Описание: Шакларнинг барча сахифалари танлов иштирокчиси томонидан имзоланган ва мухрланган бўлиши ҳамда тасдиқловчи хужжатлар билан биргаликда тақдим этиши шарт (ПДФ шаклда).(Предпочтительно)(Предпочтительно)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО VAZ SERVIS ECO	15	bor	15	Экспертная		
ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE	15	152000000	12	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО VAZ SERVIS ECO	152 883 793.00	149 893 790.00 UZS	149 893 790.00	00.00	149 893 790.00	30.11.2022 13:45:22	20
ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE	152 883 793.00	152 000 000.00 UZS	152 000 000.00	00.00	152 000 000.00	30.11.2022 23:12:50	19.72287

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО VAZ SERVIS ECO	79.2	20	99.2
ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE	57.6	19.72287	77.32287

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 197000 от 01.12.2022 года на приобретение Строительно монтажные работы определила победителем:

ООО VAZ SERVIS ECO
305459824

и резервный исполнитель: ООО COMFORTABLE CITY STROY SERVICE (306109633)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	XAMRAQULOV JAMSHID FAXRITDINOVICH	Согласен	
Член комиссии	IBRAGIMOV XURSHID RAXIMJANOVICH	Согласен	
Член комиссии	ROZIKOV BEKZOD BOTIROVICH	Согласен	
Член комиссии	ERGASHEVA SAYYORA TASHPULATOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Регистрация объекта для начала строительного-монтажных работ

Номер заявки	44924938
Организация	Министерство строительства Республики Узбекистан
Дата подачи	18.01.2022 12:15
Дата последнего изменения	18.01.2022 12:22
Состояние	Обработано
Текущее действие	Конец
Пароль для проверки	17868

Информация о заявителе (Юридическое лицо)

Название юридического лица	"QISHLOQ QURILISH INVEST" IK MCHJ TOSHKENT VILOYATI FILIALI
Организационно-правовая форма	Филиал
ИНН юридического лица	207018622
Юридический адрес	ТОШКЕНТ ШАҲРИ, ЧИЛОНЗОР ТУМАНИ, БУЊЁДКОР КЎЧАСИ, 100-УЙ
МФО	00820
Телефон юридического лица	94-6771991, 97-704-48-65
Электронная почта юридического лица	tv.qishloqqurilish.invest@mail.ru

Сведения об объекте

Наименование объекта	Бука тумани Янгиҳаёт МФЙ худудидаги уй-жойларни кириш ва ички йуллар билан таъминлаш
Месторасположение объекта (индекс, адрес, ориентир)	Бука тумани Янгиҳаёт МФЙ худудиди
Регион	Ташкентская область
Район (город)	Бука тумани
Категория сложности объекта	3
Вид строительного-монтажных работ	Новое строительство
Номер и дата протокола архитектурно-градостроительного совета	Узбекистон Республикаси Президентининг 11.03.2021 йил ПФ-6186 сонли фармони

Стоимость строительно-монтажных работ: согласно Сводному экспертному заключению (без НДС, оборудования и прочих затрат заказчика)	621362002
Для объектов параллельного проектирования (№ и дата правительственного постановления, протокола, указа, решения)	Узбекистон Республикаси Президентининг 11.03.2021 йил ПФ-6186 сонли фармони
Для объектов государственной программы (№ и дата правительственного постановления, протокола, указа, решения)	Выберите регион...
Наименование органа экспертизы	"Шахарсозлик Экспертизаси" МЧЖ
Номер и дата положительного заключения	№11/11 сонли 30.09.2021 йил
Номер и дата лицензии подрядной организации - при осуществлении отдельных лицензируемых видов строительно-монтажных работ	-
Номер и дата положительного заключения органов экспертизы о промышленной безопасности проектной документации - для опасных производственных объектов	-

Информация о надзорных органах и ответственных лиц

Информация о надзорных органах и ответственных лиц			
#	Наименование организации	Ф.И.О. ответственного лица	Паспортные данные (серия и номер)
1	Кишлоккурилиш лойиха МЧЖ	Соипов Х.Б	AA5218839
2	Кишлок курилиш инвест ИК МЧЖ Тош. обл. филиал	Маматмуродов И	AA7079898
3	ВАЗ сервис ЭКО МЧЖ	Эргашев Ш	AA8713242

Принятие к рассмотрению

Уведомление о принятии заявления на рассмотрение	korib chiqilmoqda
--	-------------------

Результат оказания услуги

Сумма за осуществление надзорных функций за качеством и полнотой выполнения строительно-монтажных работ	1242725
---	---------

Реквизиты Инспекции

Nazorat ishlari uchun umumiy qiymati 1242725 so'm (0.2%) bo'nak (avans)
15% 186408.75 so'm. Тошкент вилояти Қурилиш соҳасида назорат
инспекцияси Х/р: 20210000900129481001 МФО: 00969 ИНН: 201789816
«Асака банк» АТБ Шайхонтохур тумани филиали



ПОЛИС № 38/24/3667
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ

АО "Страховая компания GROSS" подтверждает, что в соответствии с условиями Договора страхования № 38/24/3667 от 20.12.2022 года по обязательному страхованию строительно-монтажных рисков предоставляет страховую защиту Страхователю при проведении строительно-монтажных работ на месте страхования по Договору строительного подряда.

1	Страхователь:	"VAZ-SERVIS EKO" MCHJ
1.1	Мобильный телефон:	+998 (99) 222-43-33
2	Адрес Страхователя:	ТАШКЕНТСКИЙ ВИЛОЯТ, ЗАНГИ-АТИНСКИЙ РАЙОН ОУБЕК МАНАЛЛАСИ А.НАВИЙЕВ КО`СНАСИ, 8
3	Выгодоприобретатель:	"VAZ-SERVIS EKO" MCHJ
4	Адрес Выгодоприобретателя:	ТАШКЕНТСКИЙ ВИЛОЯТ, ЗАНГИ-АТИНСКИЙ РАЙОН ОУБЕК МАНАЛЛАСИ А.НАВИЙЕВ КО`СНАСИ, 8
5	Договор строительного подряда:	№ 4-Й/2022 от 05.12.2022 г.
6	Общая стоимость строительства:	149 893 790,00 (Сто сорок девять миллионов восемьсот девяносто три тысячи семьсот девяносто) сум
7	Страховая сумма:	149 893 790,00 (Сто сорок девять миллионов восемьсот девяносто три тысячи семьсот девяносто) сум
	- по материальному ущербу	119 915 032,00 (Сто девятнадцать миллионов девятьсот пятнадцать тысяч тридцать два) сум
	- по гражданской ответственности	29 978 758,00 (Двадцать девять миллионов девятьсот семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят восемь) сум
8	Страховая премия:	295 680,90 (Двести девяносто пять тысяч шестьсот восемьдесят) сум 90 тийин.
9	Срок действия договора:	С 20 декабря 2022 года по 17 июня 2023 года
10	Объект страхования:	СТРОИТЕЛЬСТВО ВНУТРЕННЫХ И ВНЕШНИХ ДОРОГ В ТЕРРИТОРИИ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ, СТРОЕННЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИМИ СУБЪЕКТАМИ И НАХОДЯЩИЕСЯ МФЙ ЯНГИХАЁТ, БУКИНСКОГО РАЙОНА, ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ
11	Адрес объекта страхования:	Ташкентская обл. Букинский район, МФЙ Янгихаёт

Обязательства АО "Страховая компания GROSS" по выплате страхового возмещения вступают в силу с 20 декабря 2022 года и действуют по 17 июня 2023 года при условии своевременной оплаты страховой премии.

От имени Страховщика:

директор филиала "Янгихаёт"




(подпись) _____

Ширинов Ж.Э.

Дата выдачи полиса: 20 декабря 2022 г.

Центр поддержки клиентов – единый круглосуточный телефонный номер 1166.

0288842

*Полис бланки ҳимояланган

"Тошкент вилояти" Республикаси



"Қишлоқ Қурилиш Инвест" НК МЧУЖ Тошкент вилояти ҳудудий филиали бўйрқомчиллик томонидан қурилатган уй-жойларнинг қарши ва ички йўллар қурилиши Тошкент вилояти ҳудуди



МАНЗИЛЛИ РҲҲҲАҲТИ

№	ТЎП	Объектлар номи ва маълумоти	Қурилиш ишларининг бошлангани ва тугаланиши йиллари	Лойиҳавий қуввати, тегишли ўлчам бирликларида (қоб/кубм)	Таъмирлаш ишларининг пудрат шартномаси тузилган вақтдаги умумий қиймати, шу жумладан бўйрқомчилликнинг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига таъмирлаш ишларининг қолдиқ қиймати, шу жумладан бўйрқомчилликнинг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисобланган кейинги қолдиқ қиймати, шу жумладан бўйрқомчилликнинг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисобланган кейинги молдавлатириши қиймати, шу жумладан бўйрқомчилликнинг бошқа харажатлари	2022 йил режаси			2022 йилда ишга туширилгани		Объектнинг қолгуси йилга ўтказилмайдиган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан бўйрқомчилликнинг бошқа харажатлари	Объектнинг қолгуси йилга ўтказилмайдиган 01.01.2023 йилга молдавлатириши қиймати, шу жумладан бўйрқомчилликнинг бошқа харажатлари	Лойиҳа экспертиза санаси ва рақами	Теңдер савдолари байномаси тасдиқланган сана ва рақами	Ишларнинг ташқиёллари	
									Жами	ҚМН	Жами	Жами	Шундан бўйрқомчилликнинг саклаш харажатлари						Қиймати ва мўлдатлари
1	1	Зангнота тўқими "Қағалдоқ" ҚФЙ, Оқуғбоғсқа агрофайл" маҳсулоти йқли йўлларини қуриш	2019-2021 й	0,294					1 015 113,8									07.04.2017 й	Зангнота ТўғФУК
2	2	Зангнота тўқими Қўғсқар ҚФЙ, Қўғсқар маҳсулоти йқли йўлларини қуриш	2017-2021 й	2,672					7 591,3	7 591,3								07.04.2017 й	Зангнота ТўғФУК
3	3	Зангнота тўқими Қўғсқар ҚФЙ, Дарсон маҳсулоти йқли йўлларини қуриш	2017-2021 й	1,643					75 727,3	75 727,3								07.04.2017 й	Зангнота ТўғФУК
4	4	Строительство внутреннего автодорога в МСГ Эркен, маҳсулоти Эркен Зангнотасқосқа райони	2019-2021 й	0,434					50 159,0	50 159,0								07.04.2017 й	Зангнота ТўғФУК
5	5	Зангнота тўқими Эркен ҚФЙ, Тариксқар маҳсулоти йқли йўлларини қуриш	2019-2020 й	0,388					24 304,4	24 304,4								07.04.2017 й	Зангнота ТўғФУК
6	6	ЖАМН:		5,431					186 247,8	186 247,8								07.04.2017 й	Зангнота ТўғФУК
7	7	УЎғ Рсқ Авишқон Страховсқон 30.09.2021 йилдан 30.09.2021 йилгача	2022-2023 й	1,563					2 489 860,0	60 388,3									Теңдер савдолари ордани йилқисилди
		Ташқисқон вилоятсқон ва ичқри маҳсулоти йқли йўлларини қуриш	2022-2023 й	1,563					2 550 148,2	60 388,3									
		Строительство внутреннего автодорога маҳсулоти йқли йўлларини қуриш	2022-2023 й	1,563					2 489 860,0	60 388,3									
		Жами		1,563					2 550 148,2	60 388,3									
		Таъмирлаш ишларининг умумий қиймати		1,563					2 550 148,2	60 388,3									
		Қурилатган уй-жойларнинг қиймати		1,563					2 550 148,2	60 388,3									
		Жами		1,563					2 550 148,2	60 388,3									

2022 й.

№	Объектлар номи ва манзили	Курилиш ишларининг бошланиши ва тугалланиши йили	Лойihaвий куввати, тегишли ўлчов бирликларида (кв/ми)	2022 йил режалари				2022 йилда ишга туширилгани		Объектнинг келгуси йилга ўтказиладиган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	Объектнинг келгуси йилга молявлятирини қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	Лойiha экспертиза санаси ва рақами	Тендер савдолари байномаси тасдиқланган сана ва рақам	Йилга сўра						
				Ташмирланган ишларнинг умумий қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига таъмирланган ишларнинг қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирланган ишлари қайта ҳисобланган кейинги қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирланган ишлари қайта ҳисобланган кейинги молявлятирини қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	2022 йилда ишга туширилгани							Объектнинг келгуси йилга ўтказиладиган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	Объектнинг келгуси йилга молявлятирини қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари				
								Буюртмачининг бошқа харажатлари	Шундан буюртмачининг саслаш харажатлари								Қиймати ва мўддатли	Асосий фонди		
7	Узбекистон Республикаси Президентининг Ҳуқуқий кўмаги билан	2022-2023 йил	0,5	43 333,0	43 333,0	2 156 306,4	2 156 306,4	43 333,0	43 333,0	1 997 599,1	1 954 266,1	43 333,0	16 849,0	4,372	2 058 495,3	105 648,7	134 133,8	№6/11 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
1	Бирокбад тумани Янгибозор МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўللار қуриштириш	2022-2023 йил	0,8							60 856,8	47 848,7	13 008,1						№6/11 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
2	Бухара тумани Янгибозор МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,5							37 169,2	29 677,6	7 491,7						№6/11 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
3	Бухара тумани Янгибозор МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,7							52 103,8	41 134,1	10 969,7						№6/11 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
4	Қарақўли тумани Мўғил МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,4							22 813,5	18 665,0	4 148,5						№6/11 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
5	Қарақўли тумани Мўғил МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,4							28 701,9	23 182,1	5 519,8						№6/11 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
6	Қарақўли тумани Мўғил МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,7							53 102,4	41 900,2	11 202,2						№6/11 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
7	Қарақўли тумани Мўғил МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,5							39 103,7	31 161,5	7 942,2						№6/11 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
8	Бухара тумани Янгибозор МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,091	127 933,7	127 933,7	2 509,0	2 509,0	127 933,7	127 933,7	119 279,4	116 770,4	2 509,0	1 380,0	0,091	127 933,7	6 271,2	8 654,3	№6/1709 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
9	Қарақўли тумани Мўғил МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,104	120 477,7	120 477,7	2 362,0	2 362,0	120 477,7	120 477,7	112 327,7	109 965,7	2 362,0	1 299,0	0,104	120 477,7	5 905,8	8 150,0	№6/1079 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
10	Қарақўли тумани Янгибозор МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,091	129 028,6	129 028,6	2 530,0	2 530,0	129 028,6	129 028,6	120 300,2	117 770,2	2 530,0	1 392,0	0,091	129 028,6	6 324,9	8 728,4	№6/909 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
11	Ушарқон тумани Ушарқон МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,249	268 700,0	268 700,0	5 700,0	5 700,0	268 700,0	268 700,0	268 700,0	263 000,0	5 700,0	3 135,0	0,249	268 700,0	14 231,1	19 666,5	№6/509 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
12	Паркент тумани Қўрғоқ МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,119	149 844,9	149 844,9	3 194,0	3 194,0	149 844,9	149 844,9	149 844,9	146 650,9	3 194,0	1 571,0	0,119	149 844,9	7 983,9	11 017,8	№6/509 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
13	Паркент тумани Гайрат МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,200	231 306,8	231 306,8	4 535,0	4 535,0	231 306,8	231 306,8	231 333,5	226 998,5	4 535,0	2 494,0	0,200	231 306,8	11 338,6	15 647,2	№6/509 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
14	Тошкент тумани Қўрғоқ МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,121	150 191,0	150 191,0	3 191,0	3 191,0	150 191,0	150 191,0	150 191,0	147 000,0	3 191,0	1 755,0	0,1	150 191,0	7 976,3	12 525,2	№6/409 оқмиш 30.09.2021 йил	ЛОТ № 1969950 01.12.2022Й	"Нова кўрғаш сифат МФЖ"
16	Бухара тумани Янгибозор МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,179	153 996,8	153 996,8	2 092 22,4	2 092 22,4	153 996,8	153 996,8	153 996,8	149 893,8	4 103,0	2 257,0	0,2	153 996,8	10 256,5	14 153,9	№6/809 оқмиш 30.09.2021 йил	ЛОТ № 197000 01.12.2022Й	"ВАЗ СЕРВИС ЭКО" МФЖ
17	Запақон тумани Туркистон МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,229	310 988,8	310 988,8	7 600,0	7 600,0	310 988,8	310 988,8	295 819,3	288 219,3	7 600,0		0,229	310 988,8	15 169,4	15 169,4	№6/5709 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди
18	Янгибозор тумани Ақил МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни яратиш ва янги йўллار қуриштириш	2022-2023 йил	0,257	288 093,5	288 093,5	5 100,0	5 100,0	288 093,5	288 093,5	273 943,8	268 843,8	5 100,0		0,257	288 093,5	13 899,7	14 149,7	№6/5309 оқмиш 30.09.2021 йил		Тендер савдолари ордани аниқлашди

№	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш ишларининг бошланиши ва тугалланиши йили	Лойиҳавий қуввати, тегишли ўлчов бирликларида (км/м ²)	Таъмирлаш ишларининг худрат шартномаси тўзилган вақтдаги умумий қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига таъмирлаш ишларининг қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисоблашдан кейинги қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисоблашдан кейинги молиялаштириш қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	2022 йил режими			2022 йилда ишла туширилгани		Объектнинг келгуси йилга ўтказиладиган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	Объектнинг келгуси йилга ўтказиладиган 01.01.2023 йилга молиялаштириш қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	Лойиҳа экспертиза санаси ва рақами	Текдир савдолари баённомаси тасдиқланган сана ва рақам	Пудрат қурилиш ташкилотлари
								ИДЖ ҳисобидан		Қуният ва мулкати	Ассени фондилар						
								Буюртмачининг бошқа харажатлари	Жами			Шундан буюртмачининг саклаш харажатлари					
8	Уртағирчиқ тумани Уйгур МФЙ суҳудалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,8					25 389,8	6 190,0					№15/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
9	Парасат тумани Курпонгела МФЙ суҳудалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,5					28 537,8	7 145,7					№11/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
10	Писекат тумани Гайрат МФЙ суҳудалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,8					76 589,1	16 671,9					№2/13 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
11	Занғиота тумани Туркистон МФЙ суҳудалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,1					17 947,0	3 015,1					№4/13 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
12	Занғиота тумани Каттачичноқ МФЙ суҳудалиги қиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,4					30 175,3	5 862,9					№4/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
13	Тошкент тумани Иштироб МФЙ суҳудалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,6					44 607,6	9 223,9					№12/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
14	Овчиргон тумани Биринчи МФЙ суҳудалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,0					7 634,8	613,6					№2/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
15	Чилоч тумани Тилкалтонли МФЙ суҳудалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,5					35 145,4	7 020,4					№13/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
16	Қоқорчиқ тумани Миробод МФЙ суҳудалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	1,1					123 402,5	27 373,9					№6/13 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
17	Занғиота тумани Бўғ Сў МФЙ суҳудалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,3					20 528,0	3 616,2					№15/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текдир савдолари ордали аниқлашди	
Жами								717 144,2	147 215,7	569 928,5							



“Киритилган”
 “Киндикорнинг инвестиция” НК МЧЖ
 Тошкент филиали директори
 2022 й.

“Келишилган”
 Тошкент вилояти ҳокимлиги
 Мобилча бўли бошқармаси
 бошқарувчиси
 О.Халиқов
 2022 й.

“Келишилган”
 Ўзбекистон Республикаси Иқтисодий тараққиёт ва қанбаи рақатлиқни
 кўрсатириши Бюли бошқармаси бошқарувчиси
 2022 й.