



Ўзбекистон Республикаси Соғлиқни сақлаш вазирлиги

2022 йил

Тиббиёт қурилиш инжиниринг ДУК
Бошқа манба маблағи ҳисобидан жиҳозлаш
2022 йил МАНЗИЛЛИ РЎЙХАТИ №1

(Асос: Ўзбекистон Республикаси Президентинингнинг 13.02.2019 йил қўғиш ПҚ-4191-сонли қарори)

(млн.сўм, жорий нарҳда)

Объектлар номи ва мазоли	Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари *	01.01.22 й., ҳолатига объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйилмалар лимити				2022 йилда фойдаланишга топширилмайдиган		01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Экспертиза ҳулосаси рақами ва санаси	Тендер (танлов)лар натижасига бўйича баённома рақами ва санаси	Қурилиш гуҳрат ташқиқот номи	
							Жами капитал қўйилмалар	Қурилиш - монтаж ишлари	Жи хоз	Буюртмачи бошқа харажатлари		Муддат/ қувват						Ассий фонд суммаси
										Жами	жумладан, саклаш харажатлари							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Реконструкция

Республика иқтисодлаштирилган тусиятрия ва гульманология илмий амалий тиббиёт маркази биносига тиббий қисларод ишлаб чиқариш учун кичик майдонча қуриш

							448,363	440,175		8,188								
	2022 й	объект	448,373	448,363	448,363	448,363	448,363	440,175		8,188		объект	448,363			17.08.2022й TN-57136	15.09.2022 йил лот-№ 145692	"VODIY GIDRO MINERAL" MCHJ
			8,198	8,188	8,188	8,188												

"Қиртилди"

Ўзбекистон Республикаси Соғлиқни сақлаш вазирлиги
Тиббиёт қурилиш инжиниринг ДУК
директори в.в.б.

А.И. Худайбердиев

2022 йил

"Келишилди"

Ўзбекистон Республикаси
Молия вазирлиги

2022 йил

"Келишилди"

Ўзбекистон Республикаси
Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни
қисқарттириш вазирлиги

2022 йил

Объектда реконструкция ишларини амалга ошириш бўйича
“ 4-09/22 ”- СОНЛИ ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

“ 19 ” Сентябрь 2022 йил

Тошкент шаҳри

Ўзбекистон Республикаси Соғлиқни сақлаш вазирлигининг “Тиббиёт қурвлиш инжиниринг” давлат унитар корхонаси номидан, кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган, Соғлиқни сақлаш вазирининг 2021 йил 05 июлдаги 262-К-сонли буйруғи ҳамда корхона Низоми асосида иш юритувчи директор вазифасини вақтинча бажарувчи А.Н.Худайбердиев бир томондан, “VODIY GIDRO MINERAL” масъулияти чекланган жамияти директори кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган, жамиятнинг Устави асосида иш юритувчи директори Т.Мамаюсупов иккинчи томондан, биргаликда “Тарафлар” деб юритилади, қуйидагилар юзасидан мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. Тарифлар

1.1. Мазкур шартномада қуйидаги тушунчалар қўлланилади:

Ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

Қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдонининг чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб берилади;

Вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

Яширин (беркитилган) ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

Шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларда тақсимлаш;

Шахсий синовдан сўнг ускунани қабул қилиш тўғрисида ишчи комиссиясининг далолатномаси – ускунани синовдан ўтказишга тайёрлигини тасдиқловчи ишчи комиссия томонидан имзоланган ҳужжат;

Тугалланган ишлар тўғрисидаги далолатнома – Буюртмачи ва Пудратчи томонидан ишларнинг бир қисмини ёки барчаси бажарилганлигини тасдиқловчи ҳужжат;

Қурилишда муаллифлик назорати – қурилиш-монтаж ишларининг лойиҳа ҳужжатлари асосида ишлаб чиқилган қарорларга мувофиқлигини таъминлаш учун объект қурилиши устидан лойиҳалаш ташкилотининг назорати;

Қурилиш объектини ишга туширишга тайёрлиги тўғрисида далолатнома – объектда барча қурилиш-монтаж ишлари тугалланганлигини ва ускуналарни ишга

туширишга тайёрлигини тасдиқловчи ҳужжат;

Ишлар – Пудратчи томонидан ушбу шартнома шартларига, Ўзбекистон Республикасининг қонун ҳужжатларига мувофиқ бажариладиган ишлар, қурилиш, монтаж, демонтаж ва нуқсонларни бартараф этишни ўз ичига олади;

Индивидуал синовдан сўнг усқунани қабул қилиш тўғрисида ишчи ҳайъатининг далолатномаси – ишчи ҳайъати томонидан имзоланган ва объектнинг комплекс синовларга тайёрлигини тасдиқловчи ҳужжат;

Ишчи ҳайъати – Буюртмачи ташкилотининг қарори ва буйруғи асосида тайинланади;

Давлат қабул комиссияси – тасдиқланган лойиҳага мувофиқ қурилиши тугалланган (қайта қуриш, кенгайтириш) ва фойдаланишга тайёр объектни фойдаланиш учун қабул қилувчи ҳайъат (комиссия). Давлат қабул ҳайъатининг (комиссиясининг) таркиби ва даражаси қурилишнинг тахминий қиймати ва объектнинг мақсадига қараб белгиланади. Давлат қабул комиссиясининг тайинлаш объектнинг мураккаблигига қараб 30 кундан кечиктирмай амалга оширилади;

Техник топшириқ – Буюртмачининг харидлар объектига қўйиладиган талабларини ўз ичига олган, давлат ёки шаҳарлар эҳтиёжларини қондириш учун уни амалга ошириш шартлари ва тартибини белгилайдиган ҳужжат. Унга мувофиқ товарларни етказиб бериш, ишларни бажариш, хизматлар кўрсатиш ва уларни қабул қилиш амалга оширилади;

Лойиҳа ҳужжати – Буюртмачининг талабига биноан лойиҳа ташкилотлари томонидан ишлаб чиқилган график (чизмалар, тузилма (схема) ва бошқа ҳужжатлар) ва мантли материаллардан (капитал қурилиш объектига оид маълумотлар, қабул қилинган техник ва бошқа ечимларнинг тавсифи, тушунтиришлар, ҳисоблаш натижалари, қабул қилинган қарорларини асословчи ҳисоблаш натижалари) ташкил топган ҳужжатлар тўплами;

Кафолат муддати – Пудратчининг ўзи ва ўз маблағлари ҳисобига объектни ишлатиш вақтида Буюртмачи ёки бошқа ваколатли органлар томонидан аниқланган барча нуқсонлар, камчиликлар ёки етарли даражада сифатли бажарилмаган ишларни бартараф этиш даври. Кафолат муддати шартнома тарафлари томонидан белгиланади;

Давлат экспертизаси – Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилиги талабларига мувофиқ давлат экспертиза органлари томонидан амалга ошириладиган лойиҳа ҳужжатлари текшируви;

Объектни фойдаланишга қабул қилинган деб ҳисобланган сана – Давлат қабул комиссиясининг объектни қабул қилиш далолатномаси имзоланган сана;

Қўшимча ёки қўшимча келишув - шартномага киритилган ўзгартиришлар ёки қўшимчаларни белгилайдиган ва шартноманинг ажралмас қисмини ташкил қилувчи томонлар томонидан имзоланган ҳужжат;

Субпудратчи – Пудратчи томонидан шартнома бўйича ишларни бажариш учун ёрдамчи пудратчи сифатида ёлланган юридик шахс;

Объект номи: Республика ихтисослаштирилган Фтизиятрия ва пульманология илмий амалий тиббиёт маркази биносига тиббий кислород ишлаб чиқариш учун кичик майдонча қуриш.

2. Шартнома мавзуси

2.1. Мазкур объект Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 13 февралдаги ПҚ-4191-сонли қарори ижросини таъминлаш мақсадида пудратчи Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғрисида”ги қонуни талаблари асосида 2022 йил 06 июлда etender.uzex.uz электрон платформасида баёнига асосан энг яхши таклифни танлаб олиш орқали ғолиб деб топилган бўлиб, мазкур пудрат шартномаси шартларига кўра, Республика ихтисослаштирилган Фтизиятрия ва пульманология илмий амалий тиббиёт маркази

биносига тиббий кисларод ишлаб чиқариш учун кичик майдонча қуриш объектини фойдаланишга тайёр ҳолда топшириш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса бажарилган ишларни қабул қилиш ва уларга ҳақ тўлаш мажбуриятини олади.

3. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3.1. Мазкур шартнома бўйича қурилиш ишларининг қиймати барча солиғ тўловлари (ҚҚС билан) **440 174 898 (Тўрт юз қирқ миллион бир юз етмиш тўрт минг саккиз юз тўқсон саккиз)** сўмни ташкил этади.

Шартноманинг қиймати бюджетидан ташқари маблағ ҳисобидан молиялаштирилади.

3.2. Ишларнинг қиймати қуйидаги ҳолларда қайта кўриб чиқилиши мумкин:

- енгиб бўлмайдиган кучларнинг (форс-мажор) пайдо бўлиши қурилиш нархнинг ошишига олиб келганда;

- ишлар ҳажми ва тури Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда ва бу ишларнинг қийматига таъсир қилса;

- объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқ мудатга Ҳукумат топшириғи билан давом эттирилганида.

3.3. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

3.3.1. Пудратчининг бошқа харажатлари бугунги кунда амалда бўлган статистик кўрсаткичларга ёки Пудратчининг тақдим қилган ижобий экспертиза хулосасига асосан аниқланади.

3.4. Пудратчининг сотиб олиш ва сақлаш харажатлари қуйидагича:

- қурилиш материаллари, буюмлари ва конструкциялари учун 2 %;

- металл конструкциялар учун 0,75 %;

- ускуналар учун 1,2 % миқдорида қабул қилинади.

3.5. Қурилиш материаллари, буюмлар ва конструкциялар, шунингдек ускуналар, мебель ва инвентарларни ташиш учун транспорт харажатлари қуйидаги тартибда қабул қилинади:

- қурилиш материаллари, маҳсулотлар ва конструкциялар қийматининг 5% миқдорида;

- ускуналар қийматининг 2% миқдорида;

- кабел маҳсулотлари қийматининг 1,5 фоизи миқдорида қабул қилинади.

3.6. Вақтинча бино ва иншоотларнинг харажатлари ШНК 4.09-06 "Вақтинчалик бино ва иншоотларни қуриш харажатлари смета нормалари"га мувофиқ ҳақиқий харажатлар билан ҳисобга олинади.

3.7. Тўғридан-тўғри харажатларга киритилмаган Пудратчининг бошқа ишлаб чиқариш харажатлари (ишчиларни ташиш, вахта усули ва бошқалар) ҳақиқий харажатлар лойиҳа- смета асосида қабул қилинади.

3.8. Қишда нархларнинг кўтарилиши ШНК 4.07-06 "Қишда қурилиш-монтаж ишлари учун қўшимча харажатларнинг ҳисобланган нормаларини тўплаш" нормаларига биноан ҳақиқий харажатлар экспертиза хулосаси билан ҳисобга олинади;

3.9. Машина механизмлари бўйича нормалар ШНК ресурсларига мувофиқ қабул қилинади. Бир соатлик иш ҳақи Пудратчининг ва / ёки субпудратчининг машиналари ва механизмлари таълуқли экспертиза хулосалари асосида олинади. Қурилиш транспорти воситалари ва объектнинг шартнома нархида назарда тутилган механизмлар бошқа турдаги қурилиш транспорт воситалари ва механизмлари билан алмаштирилган тақдирда, Буюртмачи Пудратчига амалда ишлатилган машиналар ва қўл меҳнатлари учун объектнинг шартнома қийматида кўрсатилган транспорт воситаларининг нархлари миқдорида ҳақ тўлайди.



3.10. Объектнинг қурилиш хавфини суғурталаш учун харажатлари ШНК 4.01.16-09-га мувофиқ суғурта суммасининг 80% миқдорининг 0,32% дан кўп бўлмаган миқдорда қабул қилинади ва Буюртмачи томонидан қопланади.

3.11. Тасдиқланган лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича якуний экспертиза хулосаси олингандан сўнг шартноманинг 3.4 дан- 3.10 бандлари ўз кучини йўқотади.

3.12. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча келишув билан расмийлаштирилади.

4. Пудратчининг мажбуриятлари

4.1. Мазкур шартнома бўйича пудратчи шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

4.1.1. Барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 1-иловага мувофиқ “Ишларни бажариш жадвали”да назарда тутилган ҳажмда, қийматда ва муддатларда ёки муддатидан олдин ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар ёрдамида бажариш, шунингдек ишни Буюртмачига шартнома шартларига мувофиқ топшириш. Бунда Пудратчи ишларнинг камида 30 фоизини ўзи томонидан бажариши лозим;

4.1.2. Ишларни лойиҳа-смета ҳужжатлари асосида, шартномавий нархларнинг дастлабки қиймати бўйича, қурилиш нормалари ва қоидаларига риоя қилган ҳолда ишларни бажариши;

Агар Пудратчи томонидан ёки унинг субпудратчилари томонидан объектнинг лойиҳа сметасида назарда тутилмаган ишлар асоссиз бажарилганлиги аниқланган тақдирда қурилиш қийматини кўпайтирмасдан сарфланган маблағни ўз ҳисобидан қоплаб бериши;

4.1.3. Қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

4.1.4. Қурилиш майдони худудида вақтинчалик қурилмалар қуриш;

4.1.5. Қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф-муҳитни, ўтқазилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;

4.1.6. Қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

4.1.7. Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, қурилмалар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

4.1.8. Қурилиш майдони кўриқланишини таъминлаш;

4.1.9. Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4.1.10. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

4.1.11. Пудратчи ҳар ойнинг 25 чи санасидан кечиктирмаган муддатда кузатув хати орқали Буюртмачига қуйидаги ҳужжатларни кўриб чиқиши учун тақдим қилади: бажарилган ишларнинг қабул қилиш-топшириш далолатномаси, ҳисоб-фактура маълумотномасини. Буюртмачи тақдим этилган ҳужжатларни кўриб, текшириб чиқиб, тўғриланган ҳолатда (агар хатолик мавжуд бўлса) Пудратчига қайтаргандан сўнг, 3 иш куни ичида хатоликларни тўғирлаган ҳолда 3 нусхада бажарилган ишларни Буюртмачига тақдим этиши лозим.

4.1.12. Пудратчи қуйидаги ҳолларда ишни тўхтатишга ҳақли:

- а) Ҳукуматнинг тегишли қарорларига асосан қурилиш ишларини давом эттиришнинг вақтинчалик имкони бўлмаса;
- б) келиб чиққан форс-мажор ҳолатларида;
- в) карантин чоралари қўлланилганида, бунда бевосита эркин ҳаракатларга чеклов қўйилган ҳолларда;
- д) лойиҳага Буюртмачи томонидан объектни асоссиз равишда ўзгартиришлар киритиш талаб этилса;
- е) Буюртмачи томонидан молиялаштириш асоссиз рад этилган ҳолларда;
- ё) объектни молиялаштириш манбаси аниқ бўлмаса;
- ж) томонларнинг ўзаро розилиги асосида.

5. Буюртмачининг мажбуриятлари

5.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

5.1.1. шартнома имзоланган кундан бошлаб 3 (уч) кун муддатда мазкур шартномада кўрсатилган ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини субъект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача муддатга далолатнома асосида Пудратчига топшириш;

5.1.2. Пудратчини қурилиш ишларини бажариш учун бир вақитда қурилиш ва лойиҳалаштиришга берилган муддат тугагандан сўнг, экспертизадан ўтган тўлиқ лойиҳа-смета ҳужжатлари билан (чизмалар, ишлар рўйхати, манбалари сметаси ва бошқалар) 2 нусхада таъминлаш;

5.1.3. Шартнома имзоланганидан кейин 3 кунлик муддат ичида Пудратчига лойиҳани бериш муддатлари кўрсатилган жадвални тақдим этиш ва мазкур жадвалда кўрсатилган муддатларда Пудратчига лойиҳани тақдим этилиши устидан назорат қилиш;

5.1.4. Буюртмачи иш ҳужжатларига ёки қурилишнинг лойиҳасига ўзгартиришлар киритган тақдирда, ушбу ишларни бажариш бошланишидан олдин 3 (уч) иш кунидан кечиктирмасдан Пудратчига топшириши;

5.1.5. Ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан бажарилган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

5.1.6. Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишларни ҳисобот ойининг 25-кунидан бошлаб кейинги ҳисобот ойининг 1-кунигача бўлган муддатда қабул қилишни таъминлайди. Бажарилган ишлар тўғрисидаги далолатномаларни кўриб чиқиш ва расмийлаштиришнинг умумий муддати 72 соатдан ошмаслиги керак. Бажарилган ишни қабул қилиш рад этилган ёки бўйин товланган тақдирда, ёзма равишда асосли рад этиш сабабини тақдим этиши лозим. Белгиланган муддатда қабул қилинган ва эътироз билдирилмаган бажарилган ишлар ҳисоботи қабул қилинган деб ҳисобланади ва келгусида эътироз билдирилмайди.

5.1.7. Пудратчининг барча мурожаатларини 15 (ўн беш) кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш ва жавоб бериш;

5.1.8. Олдиндан ажратилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолган ҳолда, Пудратчи томонидан тақдим этилган ҳисоб-фактура маълумотномасига асосан амалда бажарилган иш ҳажмига мувофиқ равишда тўловни амалга ошириб бориш ва жорий молиялаштириш;

5.1.9. Шартнома имзоланган кундан бошлаб 10 кун давомида Пудратчига бажарилган ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

5.1.10. Пудратчи томонидан ёки унинг субпудратчилари томонидан объектнинг лойиҳа-сметасида назарда тутилмаган асоссиз амалга оширилган ишларини аниқлаган тақдирда, қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу сарфланган маблағни

Пудратчининг ҳисобидан қоплашни талаб қилиш (Буюртмачининг оғзаки кўрсатмалари бундан мустасно);

5.1.11.Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

6. Ишларни бажариш муддатлари ва шартноманинг амал қилиш муддати

6.1.Ишларни бажаришнинг бошланиши деб Пудратчи мазкур шартноманинг иловаси ҳисобланган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи бўлак (аванс) тўловини олган ва Буюртмачи томонидан Пудратчига яроқли бўлган қурилиш майдонини далолатнома асосида топширган кундан ҳисобланади.

6.2.Шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга кирган ҳисобланади ва шартноманинг амал қилиш муддати 31.12.2022 йил;

6.3.Мазкур шартнома бўйича ишлар Пудратчи томонидан қуйидаги муддатларда ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади:

-Қурилиш ишларининг бошланиши биринчи бўлак тўловини олган кундан ҳисобланади.

- Қурилиш ишларининг тугатиш муддати **30 (ўттиз) кун.**

6.4.Шартномада белгиланган муддатлар фақат қуйидаги ҳолларда ўзгартирилиши мумкин:

-Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра қурилиш ишлари бутун қурилиш даврида 30 (ўттиз) кундан ортиқ вақтга тўхтатилган бўлса;

-форс-мажор ҳолатларида (бунда чекловсиз ҳаракатланиш тўхтатилган ҳолларда);

-Буюртмачи томонидан Пудратчига лойиҳа-смета ҳужжатлари бериш муддатлари бузилганида;

-ўз вақтида ва етарли маблағ билан таъминланмаган ҳолларда (бажарилган ишлар Буюртмачи томонидан тасдиқланган бўлса);

-томонларнинг келишуви асосида.

6.5.Пудратчи шартнома имзоланган кундан бошлаб ишни бошлаши ва ишларни муддатидан олдин тугатиш ҳуқуқига эга. Бунда молиялаштириш ажратилган лимит доирасида манзилли дастур асосида амалга оширилади.

7. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

7.1. Буюртмачи Пудратчини мазкур пудрат шартномаси Молия вазирлиги Ғазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтказилгандан сўнг 5 (беш) банк иш кунини ичида, Шартномага асосан бажариладиган ишлар қийматидан 30% бўлакни, яъни қўшилган қиймат солиғи билан **132 052 469 (Бир юз уттиз икки миллион эллик икки минг тўрт юз олтинчи тўққиз)** сўмни ташкил қилади;

7.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун объект махсус ҳисоб рақамидаги маблағига асосан бажарилган ишлар ҳисоб-фактуралари ҳамда молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1,2 илова).

7.3.Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин берилган авансни пропорционал равишда ушлаб қолинган ҳолда, ойма-ой бажарилган ишлар учун Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамидаги маблағига асосан объект умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача доирасида амалга оширилади. Шу жумладан 2019 йил 13 февралдаги ПҚ-4191-сонли қарори “КФВ” банкининг “Туберкулез VI” дастурига асосан Соғлиқни сақлаш вазирлигига ажратилган маблағдан буюртмачининг Ғазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига ўтказилган маблағи ҳисобидан 238 616 000 сўм молиялаштирилади, қолган 201 558 898 сўм маблағ Соғлиқни сақлаш вазирлиги томонидан молиялаштирилади.

Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

7.4. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига юклатилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 (ўттиз) банк куни давомида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан ҳақиқатда бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

8. Ишларни бажариш

8.1. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини–техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

8.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.3. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор ва Пудратчи қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишлар ўтказиши.

8.4. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.5. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

8.6. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

8.7. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

8.8. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

8.9. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

8.10. Пудратчи геодезия бўлишишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

8.11. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

8.12. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа

ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

8.13. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни, бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

8.14. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалар билан тасдиқланади.

8.15. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан сўнг кейинги ишларни бажаришга киришади.

8.16. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобиданочишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг розилиғисиз, Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир кўрсатмайдиган иш ҳужжатларидан озгина четланишга йўл қўйса, улар қурилиш сифатига таъсир қилмаганлигини исботласа бу ҳолда жавобгарҳисобланмайди.

8.17. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса ва бу қурилишнинг умумий муддатига таъсир қилса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

8.18. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

8.19. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунга қадар Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

9. Ишларни кўриқлаш

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши

тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

9.2. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланишига Буюртмачи жавоб беради.

10. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

10.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги фавқулодда ҳолатлар, табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бир-бирига мазкур ҳолатларни исбот этган тақдирда мажбуриятни бажарилишидан озод этиладилар. Бундай ҳолатларга тартибсиз фалокатлар, сафарбарлик, ҳарбий ҳаракатлар, эпидемиялар, террористик актлар, камал ва бошқа халқаро санкциялар, шунингдек, оммавий тартибсизликлар, экспорт ва импортнинг чекланиши, валюта чекловлари ва бошқа Ҳукумат томонидан тақиқланувчи чоралар ҳисобланади.

10.2. Томонлар мажбуриятларини фавқулодда ҳолатлар, табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган кучлар таъсирида давом эттира олмаётганлиги, мазкур ҳолатларнинг бошланганлиги ва тугаганлиги ҳақида бир-бирини зудлик билан огоҳлантиришлари шарт.

10.3. Бундай ҳолатлар мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни келгусида давом эттириш ёки бекор қилиш тўғрисида музокаралар олиб борилишига мажбурдирлар.

10.4. Томонлар мажбуриятларни табиат ҳодисалари ва енгиб бўлмас куч таъсирида ўз вақтида бажара олмаганликларини мазкур ҳолатларни содир бўлганлигини ваколатли давлат органларининг маълумотномаларини тақдим этишлари ва енгиб бўлмас кучларнинг содир бўлганлиги ва унинг давомийлигини тасдиқловчи ҳолатларни бир-бирига исбот қилишлари шарт.

11. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

11.1. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан сўнг, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

Қурилиш объекти Пудратчи томонидан қурилиш объектини фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида ёзма билдиришномасини олган кундан 10 (ўн) кун мобайнида Буюртмачи томонидан қабул қилиб олинади.

Буюртмачи томонидан қурилиш объекти Пудратчининг қурилиш объектини фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида ёзма билдиришномасини олган кундан бошлаб 10 (ўн) кун давомида қабул қилиб олинади.

11.2. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига белгиланган тартибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши шарт.

11.3. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.



12. Кафолатлар

12.1. Пудратчи:

12.1.1. Барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

12.1.2. Лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

12.1.3. Ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиқлигини;

12.1.4. Ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолат муддати даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

12.1.5. Объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

12.2. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб 12 ой этиб белгиланади.

12.3. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар, камчиликлар, чала ишлар аниқланса, улар бартараф этилгунга қадар, кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Аниқланган нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар, камчиликлар, чала ишлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама тасдиқланган далолатномасида қайд этилади.

12.4. Пудратчи нуқсонлар, камчиликлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш “Қуриш соҳасида назорат иниспекцияси” томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича Тошкент туманлараро иқтисодий судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

13. Шартномани бекор қилиш тартиби

13.1. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилиши мумкин:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- Пудратчи томонидан шартнома шартларига, ишларни бажариш жадвалига риоя қилинмаганида, шунингдек қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.2. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- Буюртмачи шартнома шартларига риоя этмаганида ва қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.3. Шартнома томонларнинг ўзаро розиликларига кўра бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи ҳақиқатда бажарилган ишлар

қийматинининг 95 фоизини Пудратчига тўлайди.

13.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга шартномани бекор қилиш ҳақида ёзма билдиришнома юборади. Ушбу билдиришномани олган тараф 15 кун муддатда жавоб бериши лозим, акс ҳолда шартнома иқтисодий суд орқали бекор қилинади.

13.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

13.6. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

14. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

14.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

14.1.1. Иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

14.1.2. Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

14.2. Агар етказиб берилган қурилиш маҳсулотлари, ускуналар, сифати, ассортимент ва нави бўйича стандартлар, техник шартлар, намуналарга (эталонларга) қонун ҳужжатларида ёки пудрат шартномасида кўрсатилган лойиҳа-смета ҳужжатларига мос келмаса, Буюртмачи ушбу маҳсулотларни, ишларни қабул қилмасликка ҳамда уларни ҳақини тўлашни рад этиб, Бош пудратчидан сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган қурилиш маҳсулотларини ва ишлар (хизматлар) қийматининг 5 (беш) фоизи миқдорида жарима ундириб олишга ҳақли.

Агар маҳсулотлар, ишлар (хизматлар) ҳақи тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган маҳсулотлар ва ишлар (хизматлар) учун жарима Бош пудратчидан акцептсиз (сўзсиз) ундириб олинади.

14.3. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига қурилиш маҳсулотлари, ускуналар сифати, ассортимент ва нави лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин 10 (ўн) кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда Тошкент туманлараро иқтисодий суди орқали ундирилади.

14.4. Буюртмачи томонидан Бош пудратчини шартномада кўрсатилган вақтда молиялаштириш кечиктирилган тақдирда Буюртмачи кечиктирилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўловнинг 0,4% миқдорида пеня Бош пудратчига тўлайди, бироқ пеня миқдори кечиктирилган тўлов миқдорининг 50% (эллик фоиздан) ошиб кетмаслиги лозим.

14.5. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини (выполнения олиш) тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Бош пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган ишлар қийматининг 0,1% миқдорида жарима тўлайди.

14.6. Бош пудратчи Буюртмачига объектда ишларни бажариш жадвалидан орқада қолиб кетганлиги учун, кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,4% миқдорида пеняни мажбуриятлар бажарилмаган қисми ҳисобидан тўлайди, бироқ бунда пеня миқдори жадвал бўйича бажарилмаган ишлар қийматининг 50% (эллик фоизи)дан ошиб кетмаслиги лозим;

14.7. Бош пудратчи объектни ўз вақтида фойдаланишга топшириш муддатини ўтказиб юборганлиги учун (ишларни ўз вақтида бажармаганлиги учун) Буюртмачига

муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятлар бажарилмаган қисмининг 0,4 % и миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий миқдори бажарилмаган ишлар қийматининг 20% (йигирма фоизи)дан ошиб кетмаслиги лозим.

14.8. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Бош пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 10 % (ўн фоиз) и миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.9. Жарима ва пеня тўланиши Томонларни шартнома шартларини бажармасликдан озод қилмайди.

14.10. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

14.11. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни келгусида ўз мажбуриятларини бажаришдан озод қилмайди.

15. Низоларни ҳал этиш тартиби

15.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда, бажарилмаган мажбуриятлар бўйича жарима ва пеня ундиришда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар томонидан келиб чиққан низолар ўрнатилган тартибда Тошкент туманлараро иқтисодий суди орқали ҳал этилади.

16. Алоҳида шартлар

16.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

16.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

16.3. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва тарафлар уларни имзоланган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

16.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

16.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

16.6. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

16.7. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 3 нусхада тузилди.

16.8. Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ҳазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга киради.

Шартноманинг қуйидаги иловалари мавжуд:

1. Ишларни бажариш жадвали 1-иловага мувофиқ тасдиқланади.

2.Молиялаштириш (босқичларга бўлинган ҳолда) жадвали 2-иловага мувофиқ тасдиқланади.

17.Тарафларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

“Буюртмачи”	“Бажарувчи”
<p>“Тиббиёт курилиш инжиниринг” давлат унитар корхонаси</p> <p>Тошкент шаҳри, Яккасарой тумани, Боғибустон кўчаси 143 ўй. х/р 2340 2000 3001 0000 1010 МБ ББ ХККМ Тошкент шаҳри Банк код рақами 00014 СТИР 201 122 919 ш.х/р: <u>460110860262804096524054001</u> ЎЗР МВ Ғазначилик Амалиёт Бошқармаси СТИР 202 017 477 ОКЭД 70220</p> <p>Директор <u>в.в.б</u>  А.Н.Худайбердиев М.Ў.</p> 	<p>“VODIY GIDRO MINERAL” масъулияти чекланган жамияти</p> <p>Фарғона вилояти, Учкўприк тумани х/р 2020 8000 9009 3570 5001 АТБ “Микркрдет банк” Қуқон ш фили Банк код рақами 01089, СТИР 305 810 641, ОКЭД: 41202 тел: (90) 587-05-86,</p> <p>Директор  Т.Мамаюсупов</p> 





МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

Республика ихтисослаштирилган Фтизиатрия ва пульмонология илмий амалий тиббиёт маркази биносига тиббий кислород ишлаб чиқариш учун кичик майдонча куриш.

№	Ишнинг номи ва турлари	жами	шу жумладан 2022 йил ойлар миқёсида										
			февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Аванс қиймати 30%	132 052 469											132 052 469
2	Жорий маблаг	286 113 684											286 113 684
	5%	22 008 745											
4	Жами объект учун:	440 174 898	0	0		0	0		0	0	0	0	418 166 153

БУЮРТМАЧИ

ЎзР Соғлиқни сақлаш вазирлигининг
"Тиббиёт қурилиш инжиниринг" ДУК Директори
в.в.б.



А.Н. Худайбердиев

ПУДРАТЧИ

"VODIY GIDRO MINERAL" МЧЖ
Директори



Т.Мамаюсупов

ИШЛАБ ЧИКАРИШ ЖАДВАЛИ

Республика ихтисослаштирилган Фтизиятрия ва пульманология илмий амалий тиббиёт маркази биносига тиббий кислород ишлаб чиқариш учун кичик майдонча қуриш.

№.№	Ишнинг номи ва турлари	ЖАМИ	шу жумладан 2022 йил ойлар миқёсида											
			февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	Қурилиш-монтаж ишлари жумладан	440 174 898								140 174 898	300 000 000			
2	Умумий жорий таъмирлаш	0				0								

БУЮРТМАЧИ

ЎЗР Соғлиқни сақлаш вазирлигининг
"Тиббиёт қурилиш инжиниринг" ДУК Директори
В.В.Б.



Н.Н. Худайбердиев

ПУДРАТЧИ

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
FARQONDA VILoyati
TIBBIYOT QURILISH INJINIRING
"VODIY GIDRO MINERAL"
JAMIIYATIDIR
DIREKTORI
T. Mamajusupov



Т.Мамаюсупов

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Ўзбекистон Республикаси
Соғлиқни сақлаш вазирлиги “Тиббиёт
қурилиш инжиниринг” ДУЖ директори
в.в.б.А.Н.Худайбердиев

“ ” 2022 йил



ҚУРИЛИШ ИШЛАРИ РЎЙХАТИ
1 Бўлим. Қурилишнинг асосий маълумотлари

1.Объектнинг номи ва жойлашган манзили	Республика ихтисослаштирилган Фтизиятрия ва пульманология илмий амалий тиббиёт маркази биносига тиббий кисларод ишлаб чиқариш учун кичик майдонча қуриш.	
2.Фаолият тури	Соғлиқни сақлаш	
3.Инвестор	Соғлиқни сақлаш вазирлиги	
4.Буюртмачи	Соғлиқни сақлаш вазирлиги "Тиббиёт қурилиш инжиниринг" ДУЖ	
5. Ишлаб чиқарувчи	“ "GREAT DIZAYN PROJEKT"” МЧЖ	
5.1. ТИА	“ "GREAT DIZAYN PROJEKT"” МЧЖ	
5.2.ЛСХ ёки ТХ	Тошшаҳдавэкспертиза	
5.3.Экспертиза	“VODIY GIDRO MINERAL” МЧЖ	
6.Бош пудратчи	Ўзбекистон Республикаси давлат бюджети хисобидан	
7.Молиялаштириш манбаси	2022 йиллар	
8.Қурилишни бошланиши ва тугаши	Қурилиш баҳоси	Қолдик 01.01.2022 й.
9.Қурилишнинг асосий кўрсаткичлари (млн.сўм)	объект	объект
Қуввати (тегишли ўлчов бирликларида)		
Асосий Фонд		
Капитал қўйилмалар	246,804	
Қурилиш-монтаж ишлари	238,616	
Ускуна ва жихозлар		
Бошқа харажатлар ва буюртмачи харажатлари	8,188	
Шу жумладан буюртмачини сақлаш харажатлари		
2021 йили қутилаётган МВ ва ИТКҚВ билан келишилган манзилли дастур	2022 йил (млн. сўм)	2022 йил (млн. сўм)
Қуввати (тегишли ўлчов бирликларида)	Объект	Объект
Асосий Фонд		
Капитал қўйилмалар	246,804	
Қурилиш-монтаж ишлари	238,616	
Ускуна ва жихозлар		
Бошқа ишлар ва хизматлар	8,188	
Шу жумладан буюртмачи хизматини юритиш учун		

2 Бўлим. 2021 йилга мўлжалланган чораклик прогноз тақсимооти (амалдаги нархларда, млн. сўм)

	Жами, йилга	Чорак бўйича			
		I	II	III	IV
Қувват бирлиги					
Асосий фонд					
Капитал қўйилмалар	246,804			246,804	
Қурилиш-монтаж ишлари	238,616			238,616	
Ускуна ва жихозлар					
Бошқа ишлар ва хизматлар	8,188			8,188	
Шу жумладан буюртмачи хизмати					

Буюртмачи

Пудратчи



И.И.Джураев

Т.Мамаюсупов

**КУРИЛИШ-МОНТАЖ ИШЛАРИ БАЖАРИЛИШИ БИЛАН
БОҒЛИҚ ХАТАРНИ МАЖБУРИЙ СУҒУРТА ҚИЛИШ БЎЙИЧА
02-32-274-сонли СУҒУРТА ПОЛИСИ**

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлигининг 25.02.2022 йилдаги СФ №00039 рақамли Лицензияси асосида фаолият олиб борувчи АЖ шаклидаги «SEMURG SUG'URTA» Қўшма Корхонаси, бундан кейин «Суғурталовчи» деб номланади ва ушбу билан «19» май 2022 йилдаги 02-32-274-сонли Курилиш-монтаж ишлари бажарилиши билан боғлиқ хатарни мажбурий суғурта қилиш суғурта шартномаси (бундан кейин – Суғурта шартномаси) тузилганлиги ва шартнома бўйича Суғурталовчининг мажбуриятлари кучга кирганлигини тасдиқлайди.

СУҒУРТАЛАНУВЧИ:	“VODIY GIDRO MINERAL” МЧЖ
Юридик манзили:	Рес ихт Фтизиятрия ва пульманология илмий ам тиб мар биносига тиб кисларод ишлаб чик у-н кичик майдонча куриш.
Курилиш майдончаси жойлашган ер (СУҒУРТА ХУДУДИ):	Тошкент Шахар Олмазор тумани
УМУМИЙ СУҒУРТА СУММАСИ:	382 760 780 (Уч юз саксон икки миллион етти юз олтмиш минг етти юз саксон) сўм
Моддий зарар бўйича лимит:	362 760 780 (Уч юз олтмиш икки миллион етти юз олтмиш минг етти юз саксон) сўм
Суғурталанувчининг фуқаролик жавобгарлик хавфи бўйича учинчи шахслар олдидаги суғурта товони лимити:	20 000 000 (Йигирма миллион) сўм
СУҒУРТА ХОДИСАСИ:	Суғурта шартномаси шартларига мувофик
СУҒУРТА ДАВРИ:	Суғурта мукофоти суғурталовчининг ҳисоб рақамига тушган даврдан бошлаб 31.10.2022 йилгача
СУҒУРТА МУКОФОТИ:	1 626 000 (Бир миллион олти юз йигирма олти минг) сўм
МАХСУС ШАРТЛАР:	Суғурта шартномаси шартларига кўра суғурта мукофоти ўз вактида тўланмаганда Суғурта шартномаси (Суғурталовчининг мажбуриятлари) келишилган суғурта мукофоти тўланган пайтдан бошлаб кучга киради.

СУҒУРТАЛОВЧИ НОМИДАН

Тошкент шаҳар
филиали директори

Турсунов Р.Р.

Берилган сана : 23.09.2022 йил

Қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун объектни рўйхатдан ўтказиш

Ариза рақами	60875748
Ташкилот	Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекцияси
Берилган сана	24.09.2022 12:40
Охирги ўзгартириш киритилган сана	24.09.2022 12:40
Ҳолати	Янги
Ҳозирги амал	Принятие на рассмотрение
Текшириш учун пароль	33976

Оферта

Фойдаланувчи тури	Юридик шахс
Кадастр рақами	10:10:04:01:02:0007
Мурожаат тури	Янги

Ариза берувчи ҳақида маълумот (Юридик шахс)

Юридик шахснинг номи	"O`ZBEKISTON RESPUBLIKASI SOG`LIQNI SAQLASH VAZIRLIGINING TIBBIYOT QURILISH INJINIRING" DAVLAT UNITAR KORXONASI
Ташкилий-ҳуқуқий шакли	Унитар корхона
Юридик шахснинг СТИР	202017477
Юридик манзил	BOG`IBO`STON KO`CHASI, 143-UY
Юридик шахснинг телефон рақами	998950020401
Юридик шахснинг электрон почта манзили	tqiduk@exat.uz
Кадастр рақами	10:10:04:01:02:0007

Объект тўғрисидаги маълумотлар

Кадастр рақами	10:10:04:01:02:0007
Бино тури	Нотурар бино ёки иншоот
Тури	Нотурар
Худуд	Тошкент шаҳри
Туман (шаҳар)	Шайхонтоҳур тумани
Объектнинг жойлашуви (индекс, манзил, белги)	Катта Октепа МФЙ, Мажлисий кучаси, 1-уй
Объект мураккаблиги категорияси	II
Қурилиш ишлари тури	Янги қурилиш
Қурилиш-монтаж ишларининг қиймати: йиғма экспертиза хулосасига асосан (ҚҚСиз, буюртмачининг бошқа ҳаражатлари ва жиҳозларсиз)	324932478
Давлат экспертиза органининг номи	O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI «SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI» DAVLAT UNITAR KORXONASI TOSHKENT VILOYATI FILIALI
Архитектура-шаҳарсозлик кенгаши баённомасининг рақами	Баённома олинмаган
Архитектура-шаҳарсозлик кенгаши баённомасининг санаси	24.09.2022
Параллель лойиҳалаш объектлари учун (Ҳукумат қарори, баённомаси, қарори, қарори сони)	Лойиҳа параллели эмас
Давлат дастури объектлари бўйича (Ҳукумат қарори, баённомаси, қарори, қарори сони)	Ўзбекистон Республикаси Президентининг ПҚ-4191 сонли қарори
Давлат дастури объектлари бўйича (Ҳукумат қарори, баённомаси, қарори, қарори қабул қилинган сана)	13.02.2019
Давлат экспертиза органининг ижобий хулосасининг рақами	Yig'ma ekspert xulosasi № 57136
Давлат экспертиза органининг ижобий хулосасининг санаси	24.09.2022
Пудратчи ташкилотнинг лицензия рақами - қурилиш- монтаж ишларининг айрим лицензияланадиган турларини бажаришда	"VODTY GIDRO MINERAL" МЧЖ 305810641
Пудратчи ташкилотнинг лицензия санаси - қурилиш- монтаж ишларининг айрим лицензияланадиган турларини амалга оширишда	18.10.2018
Экспертиза органларининг sanoat хавфсизлиги бўйича ижобий хулосаси рақами - хавфли ишлаб чиқариш объектлари учун	Yig'ma ekspert xulosasi № 57136

Назорат қилувчи органлар ва масъул шахслар ҳақида маълумот

Қурилиш лабораториялар мавжудлиги ҳақидаги ҳужжат Юклуб олиш

Мен тақдим этилган барча маълумотларнинг тўғрилигини тасдиқлайман, объектда (объектларда) қурилиш-монтаж ишлари бошланмаганлигига кафолат бераман.

Да

Назорат қилувчи органлар ва масъул шахслар ҳақида маълумот

# Рол	Ташкилотнинг номи	Юридик шахснинг СТИР рақами	Масъул шахснинг Ф.И.О.	Паспорт серияси ва рақами	Масъул шахснинг ЖШШИР
1 Буюртмачи	Ўзбекистон Республикаси Соғлиқни сақлаш вазирлиги "Тиббиёт қурилиш инжиниринг" ДУК	202017477	ERGASHEV DILSHOD RASHID O'G'LI	AC2941093	31112930170022
2 Лойихачи	«GREAT DIZAYN PROJECT» маъсулияти чекланган жамияти	306510230	RIZAYEV ILXAMJAN MOMINJANOVICH	AA3672590	31201890191470
3 Пудратчи	"VODIY GIDRO MIYERAL" МЧЖ	305810641	MUSAYEV RAXMATILLO ALIMXOJAYEVICH	AD0690471	32010844110017

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

“Тиббиёт қурилиш инжиниринг”
давлат унитар корхонаси директори
А.Худайбердиев
_____ 2022й.



**Соғлиқни сақлаш вазирлиги “Тиббиёт қурилиш инжиниринг”
давлат унитар корхонасининг танлов комиссия йиғилишининг
2022-09-9/1-сонли БАЁНИ**

2022 йил 19 Сентябр

Тошкент шаҳри

Танлов комиссия йиғилишида қатнашдилар:

- А.Худайбердиев “Тиббиёт қурилиш инжиниринг” ДУК директори -комиссия раиси;
- Р.Каршибоев Лойиҳаларни бошқариш ва қурилишни техник кузатиш бўлими бошлиғи -комиссия аъзоси;
- И.Джураев Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бошлиғи -комиссия аъзоси;
- У.Алпомишов Бош ҳисобчи -комиссия аъзоси;
- М.Балхиев Бирламчи рухсат берувчи, лойиҳа ҳужжатлари ва танлов ҳужжатларини тайёрлаш бўлими бошлиғи;
- С.Тўраев Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик-шартнома муносабатлари бўлими бош мутахассиси .

КУН ТАРТИБИ:

“Республика ихтисослаштирилган Фтизиятрия ва пульманология илмий амалий тиббиёт маркази биносига тиббий кисларод ишлаб чиқариш учун кичик майдонча қуриш объекти бўйича, etender.uzex.uz сайтида 22110012145692 - ЛОТда қўйилган эълонга мувофиқ энг яхши таклифни танлаб олиш мақсадида ўтказилган танлов савдолари якуни бўйича танлов комиссия аъзоларининг муҳокамаси.

(Худайбердиев, Алпомишов, Каршибоев, Джураев, Балхиев Худайбердиев)

Кун тартибидаги масалалар юзасидан Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бошлиғи И.Джураев сўзга чиқиб, “Республика ихтисослаштирилган Фтизиятрия ва пульманология илмий амалий тиббиёт маркази биносига тиббий кисларод ишлаб чиқариш учун кичик майдонча қуриш объекти бўйича etender.uzex.uz сайтида 22110012145692-ЛОТда қўйилган эълонга мувофиқ 2022 йил 15 сентябрдаги энг яхши таклифни танлаб олиш мақсадида ўтказилган танловдаги электрон баёнига мувофиқ энг яхши таклиф берган “VODIY GIDRO MINERAL” МСНЈ голиб топилаглигини инобатга олиб белгиланган тартибда шартнома тузиш кераклигини таъкидлаб ўтди.

Шу билан бирга, ЎРҚ-684 - сонли “Давлат харидлари тўғрисида”ги қонуinning талабларига қатъий риоя қилиш буйича ҳамда бюджет ва бюджетдан ташқари маблағларни мақсадли тарзда фойдаланишлари лозимлиги тўғрисида тушунтириш бериб ўтди.

Харид комиссияси аъзоларида мазкур 22110012145692-сонли ЛОТ иштирокчилари билан аффилланганлик хусусиятига эга алоқалар мавжуд эмас.

Ўзбекистон Республикасининг “Давлат харидлари тўғрисида”ги Қонунининг (ЎРҚ-684-сон, 22.04.2021й.) 23-моддасига кўра, иштирокчи ва унинг аффилланган шахси мазкур 22110012145692-сонли лотда иштирок этмаяпти.

Муҳокамага қўйилган масала юзасидан 2 (икки) иш куни давомида ҳеч қандай таклифлар келиб тушмади ва норозиликлар билдирилмади.

Юқоридагиларни инобатга олган ҳолда, танлов комиссия йиғилишининг 2022 йил 15 сентябрдаги энг яхши таклифни танлаб олиш мақсадида ўтказилган танловдаги электрон баёнига мувофиқ

Танлов комиссия қарор қилади:

1“Соғлиқни сақлаш вазирлигининг маъмурий биносини жорий таъмирлаш объектининг лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш буйича (22110012145692-ЛОТ) “Тиббиёт қурилиш инжиниринг” ДУК ва “VODIY GIDRO MINERAL” МЧЖ ўртасида қиймати ҚҚС билан **440 174 898** (тўрт юз қирқ миллион бир юз етмиш тўрт минг саккиз юз туқсон саккиз) сўм, лойиҳа-қидирув ишларини **30** кун муддатда яқунлаш шарти билан шартнома тузиш таклифи бир овоздан мақуллансин.

2. Ушбу баённома ижроси Тендер савдоларини ташкил этиш ва хўжалик-шартнома муносабатлари бўлим С.Тўраев ҳамда Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими бошлиғи И.Джураев зиммаларига юклатилсин.

Йиғилиш баённомасининг тузилиши тўғри деб комиссия аъзолари:

Р.Каршибоев



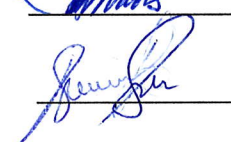
У.Алпомишов



И.Джураев



М. Балхиев



С. Тўраев

