

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

ООО «HOME SPOT-QARSHI», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Директора Унгбаева И. М, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Гузор туман Давлат Солик Инспекцияси именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице Руководителя С.Бобокулов действующего на основании Устав предприятия с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Продавец продает (передает в собственность), а Покупатель принимает и обязуется оплатить продукцию (в дальнейшем именуемую «товар») на условиях, определенных настоящим договором.
- 1.2. Наименование, количество, цена за единицу и общая сумма партии товара согласовываются сторонами в заявках, оформляемых сторонами посредством факсимильной связи, электронной почты или телефонной связи, а также в спецификациях и счетах-фактурах, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.3. В зависимости от наличия товара на складе Продавец также имеет право менять стоимость товара.
- 1.4. Под товаром в настоящем договоре понимается: **Строительные товары и ТМЦ в ассортименте.**

### 2. УПАКОВКА И МАРКИРОВКА

- 2.1. Качество товара должно соответствовать нормативной документации и/или иметь сертификат соответствия.
- 2.2. Поставляемый товар должен быть упакован в тару, обеспечивающую надлежащую транспортировку товара. При этом товар хранится и транспортируется Покупателем согласно требованиям, установленным законодательством Республики Узбекистан к хранению и транспортировке данной продукции.
- 2.3. Прием передача товара производится на складе Продавца при самостоятельном вывозе или на складе Покупателя при осуществлении доставки товара либо на иных условиях, предусмотренных настоящим договором.

### 3. СУММА ДОГОВОРА И ВЗАИМОРАСЧЕТЫ СТОРОН

- 3.1. Оплата за поставляемый товар производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в размере 30% предоплаты в течение 5 (пяти) банковских дней со дня согласования сторонами заявки на товар. Остальная часть суммы оплаты 70% осуществляется в течение 5 (пяти) банковских дней после поставки товара, согласно
- 3.2. Общая сумма Договора составляет **299 500 000 сум (Двести девяносто девять миллионов пятьсот тысяч )сум с учетом 15% НДС.**
- 3.3. В случае неосуществления предоплаты за поставляемый товар Покупателем в течение 10 (десяти) банковских дней от даты согласования заявки, Продавец имеет право изменить цену на товар.
- 3.4. В случае несогласия Покупателя с новой ценой товара, он имеет право отказаться от его приобретения, а Продавец в свою очередь вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор. При этом сумма произведенной предоплаты в случае наличия таковой должна быть возвращена Продавцом на расчетный счет Покупателя не позднее 20 (двадцати) банковских дней с момента отказа Покупателя от принятия товара по новой цене.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Продавец обязуется:  
Передать в установленные сроки после поступления предоплаты Покупателю Товар, предусмотренный настоящим Договором.  
Передать товар надлежащего качества и комплектности, в соответствии с заявкой.
- 4.2. Покупатель обязуется:

Произвести своевременную оплату за товар в сроки, указанные в Договоре.  
Принять товар, переданный ему Продавцом.

## 5. ПОРЯДОК ОТПУСКА ТОВАРА

- 5.1. Товар согласно заявке по соглашению сторон может отпускаться партиями (частично).
- 5.2. Допускается самостоятельный вывоз (выборка) товара Покупателем со склада Продавца собственным или арендованным транспортом и за счет собственных средств Покупателя в течении 20 (двадцати) банковских дней от даты осуществления предварительной оплаты.
- 5.3. Прием-передача товара Покупателю осуществляется уполномоченному лицу на основании доверенности, в соответствии с количеством, указанным в счете-фактуре на отпуск товара. При этом доверенное лицо обязан предъявить паспорт.
- 5.4. Доставка товара Продавцом до склада Покупателя, осуществляется по соглашению сторон на нижеследующих условиях:
  - 5.4.1. Покупатель осуществляет приемку товара, в соответствии с заявкой в течение 30 (тридцати) рабочих дней от даты поступления предварительной оплаты на расчетный счет Продавца.
  - 5.4.2. Если поставка товара до места, указанного Покупателем, осуществляется Продавцом своим и/или арендованным автотранспортом и за свой счет или также при привлечении сторонней организации – перевозчика, приемка товара Покупателем и его разгрузка, производится силами и средствами Покупателя. При этом все расходы поставки товара оплачиваются Покупателем.
  - 5.4.3. Покупатель обязан обеспечить подъезд автотранспорта Продавца или его полномочного представителя до места приема товара. В случае, если подъезд автотранспорта к месту приема товара не возможен, то такой товар доставляется до ближайшего к нему места разрешенной стоянки автотранспорта. В случае нахождения места приема товара на территории рынков, такой товар доставляется до въезда на территорию рынка или до ближайшего места разрешенной бесплатной стоянки автотранспорта.
  - 5.4.4. Покупатель имеет право осуществить поставку товара своими силами и средствами.

## 6. ПРЕТЕНЗИИ

- 6.1. Претензии по качеству товара должны быть заявлены Покупателем не позднее 5 (пяти) календарных дней от даты получения товара, указанного в счет - фактуре.
- 6.2. Содержание и обоснование претензии должно быть подтверждено актом, составленным в письменной форме с участием независимой уполномоченной экспертной организации.
- 6.3. Претензии по количеству товара принимаются исключительно при организации погрузочных работ на складе Продавца, после чего не принимаются и не рассматриваются. В случае доставки товара, претензии по количеству принимаются исключительно при организации разгрузочных работ на складе или в торговой точке Покупателя, после чего не принимаются и не рассматриваются.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае самовывоза товара ответственность за погрузку, складирование на транспорте, транспортировку и разгрузку несет Покупатель. При этом за порчу упаковки товара при транспортировке Продавец ответственности не несет. При нарушении целостности упаковки товара по вине Покупателя при организации погрузочных работ на складе продавца, Покупатель добровольно соглашается принять указанный товар.
- 7.2. Продавец не несет ответственности за нарушение качества товара, если Покупатель не соблюдал условия хранения и транспортировки, согласно нормативных актов Республики Узбекистан.
- 7.3. В случае несвоевременной оплаты (предоплата, оплата оставшейся суммы) за товар Покупателем, Продавец вправе требовать уплаты пени в размере 0,4 % от суммы, подлежащей оплате, за каждый день просрочки, но не более 50% неоплаченной суммы.

- 7.4. В остальных случаях, не предусмотренных и/или не установленных настоящим договором стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, руководствуясь действующим Законодательством Республики Узбекистан, а также в соответствии с Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».

#### **8. ФОРС-МАЖОР**

- 8.1. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств (природных катастроф, аварий, решений государственных органов и т.д.) препятствующих выполнению обязательств сторонами, они освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение договорных обязательств.
- 8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по данному Договору, обязана известить письменно другую сторону о наступлении, предполагаемой продолжительности и прекращении вышеуказанных обстоятельств, однако не позднее 10-ти дневного срока с их наступления или прекращения. Факты, содержащиеся в извещении, должны быть подтверждены Торговой палатой, другими компетентными властями или организацией соответствующей страны.

#### **9. СРОКИ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.**

- 9.1. Договор может быть расторгнут как по обоюдному решению сторон, так и в одностороннем порядке. Сторона решившая расторгнуть договор обязана письменно предупредить другую сторону о расторжении договора за 10 (десять) дней до прекращения выполнения условий по данному договору. В случае досрочного расторжения настоящего договора в одностороннем порядке любая из сторон вправе затребовать подписания акта сверки взаимных расчетов, а противоположная сторона не вправе отказать в указанной процедуре. Договор считается расторгнутым только после полного выполнения сторонами принятых на себя обязательств при наличии таковых.
- 9.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

#### **10. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

- 10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров. В случае, если стороны не придут к соглашению, спор передается на рассмотрение в межрайонный экономический суд Гузарского района.
- 10.2. Покупатель несет персональную ответственность за предоставляемые по настоящему договору реквизиты (код банка, расчетный счет, почтовый адрес и т.п.) и добровольно соглашается, что Продавец не несет ответственности за указание в настоящем договоре и всех сопутствующих документах (приложениях) к нему некорректных реквизитов Покупателя.
- 10.3. В случае истечения срока действия разрешительных документов Покупателя, последний обязуется в любом случае исполнить взятые на себя ранее обязательства по настоящему договору.
- 10.4. В случае приостановления действия разрешительных документов Покупателя со стороны государственных органов, Покупатель обязуется в течение одного рабочего дня уведомить об этом Продавца. В противном случае Продавец не несет ответственности.
- 10.5. Покупатель посредством подписания настоящего договора предоставляет Продавцу безотзывное и без акцептное право при наступлении сроков оплаты, взыскивать с расчетных счетов Покупателя сумму задолженности, а также сумму штрафных санкций путем выставления платежных требований в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Республики Узбекистан.
- 10.6. Покупатель на момент отпуска партии товара вправе требовать, а Продавец обязуется предоставить письмо в адрес Покупателя (с подписью и печатью Покупателя) о согласии с оставшейся суммой задолженности и без акцептного списания средств с банковского счета Покупателя

#### **11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

«ПРОДАВЕЦ»  
ООО "HOME SPOT-QARSHI"

«ПОКУПАТЕЛЬ»

Кашкадарьинская область, Каршинский район  
Богобод КФЙ. село Тукмангит .  
р/с: 2020 8000 7052 8469 9001  
в АКИБ "ИПОТЕКА БАНК"  
Кашкадарьинское областное ф-л.  
МФО: 00190, ИНН: 307 605 198.  
ОКЭД: 46 730  
Регистр плат. НДС: 310 070 126-785.  
Тел: (97) 941 99 95 бухгалтерия.

Директор \_\_\_\_\_ Унгбаев И.М.



Гузор туман Давлат Солик Инспекцияси

Кашкадарьинская область, Гузарский район  
Бюк Карвон МФЙ. село Узбекистон .  
р/с: 40011086010207701133209001  
в АКИБ "МАРКАЗИЙ БАНК"  
Кашкадарьинское областное ф-л.  
МФО: 00014, ИНН: 200676546.

Тел: (93) 421 44 13 бухгалтерия.

Директор \_\_\_\_\_ С.Бобокулов.

	<b>Hujjat <u>elektron raqamli imzo</u> orqali imzolangan.</b> Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun <b>QR</b> Code ni skanerlang.	
	Imzolovchi F.I.SH.	SAMAD BOBOQULOV SAYLOVOVICH
	Imzolangan sana	26.12.2022 11:24
	Hujjat kodi	HU0256541065
	Hulosa kodi	PB3578840427

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN  
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY  
XULOSA**

PB3578840427

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Quvosh paneli o'rnatisholdi-sotdi shartnomasi.**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Guzor tuman davlat soliq inspeksiyasi tomonidan 26.12.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

G'uzor tuman yuridik  
markazi  
bosh yuristkonsulti:



G'.A.Mirzayev  
26.12.2022

