

93-2022
от 23.12.2022

Договор № 26-ЭКС на экспертизу достоверности отчетов об оценке

г.Ташкент

«23» декабр 2022 год.

ООО «Barqaror Baholash», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Хасанова Д., действующего на основании Устава и лицензии на право осуществления оценочной деятельностью серии BL003, №0003, номер лицензии №RR-0277 от 19 февраля 2020г, выданная Агентство по управлению государственными активами Республики Узбекистан, с одной стороны и ООО «Avtosanoat Invest» именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Бобожонова К. действующего на основании Устава, с другой стороны, договорились о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель обязуется оказать комплекс услуг, связанных с подготовкой экспертного заключения к отчетам об оценке согласно поручению.

1.2. Наименование объекта экспертизы: аналитическая экспертиза отчетов об оценке ООО «Midland Consulting» в количестве 15 шт согласно приложению №1 к настоящему договору.

1.3. Вид экспертизы: аналитический.

1.4. Исполнитель застрахован от нанесения вреда Заказчику вследствие допущения профессиональных ошибок, что удостоверяется Полисом страхования профессиональной ответственности оценщиков СК ALSKOM № Р 21/3-7/022 от 29.01.2022г. и до 28.01.2023г.

2. Стоимость работ (услуг), порядок расчёта их сдачи и оплаты.

2.1. Общая стоимость работ по договору составляет: 73 500 000,0 (семьдесят три миллиона пятьсот) сум, с учетом НДС.

2.2. Предоплата производится путем банковского перевода денежных средств на расчетный счет оценщика в течение (3) трех банковских дней после заключения настоящего договора.

2.3. Заказчик производит 30% предоплаты от суммы договора в установленном порядке. Оставшиеся 70% от суммы договора-счета оплачиваются Заказчиком на основании счета-фактуры и акта выполненных работ.

2.4. При всех возможных взаиморасчетах стороны руководствуются ценами, действующими на момент заключения договора.

3. Сроки выполнения работ.

3.1. Датой начала выполнения работ считается дата поступления на расчётный счёт Исполнителя предоплаты согласно п. 2.3, настоящего

договора и предоставление исходной информации, необходимой для проведения экспертизы и подготовки экспертного заключения.

3.2. Окончание выполнения работ по подготовки экспертного заключения через 10 рабочих дней с момента их начала. Исполнитель имеет право выполнить работы досрочно.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Оплатить стоимость работы, указанной в п. 2.1, настоящего договора, за услуги **Исполнителя**.

4.1.2. Обеспечить предоставление исходной информации, необходимой для проведения экспертизы и подготовки экспертного заключения по отчетам оценки, указанных в пункте 1.2, настоящего договора.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Отказаться принять работу по экспертизе при условии несоблюдения **Исполнителем** требований нормативно-правовых актов, регламентирующих оценочную деятельность.

4.2.2. Отказаться от поручаемых работ по настоящему договору по своей инициативе только в тех случаях, когда **Исполнитель** не приступил к исполнению настоящего договора в указанные в нём сроки. В случае начала выполнения работ **Исполнителем**, работа завершается на основании двухстороннего акта на выполненную часть работы.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Выполнять работы в соответствии нормативно-правовыми актами, регламентирующими оценочную деятельность в Республики Узбекистан.

4.3.2. Выполнять работы в указанные сроки.

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. Привлекать по своему усмотрению, за свой счёт третьих лиц для выполнения работ по настоящему договору.

4.4.2. Требовать от заказчика обеспечения доступа к документации, получать разъяснения и дополнительные сведения, необходимые для осуществления данной работы.

4.4.3. Отказаться от проведения подготовки экспертного заключения в случаях, если **Заказчик** нарушил условия договора, не обеспечил предоставления необходимой информации об объекте либо не обеспечил соответствующие договору условия работы.

5. Гарантия

5.1. Исполнитель гарантирует качество оказанных услуг, согласно требованиям Закона об оценочной деятельности Республики Узбекистан №811-И от 19.08.1999г., а также принятых на его основе нормативных актов.

6. Ответственность сторон.

6.1. За нарушение сроков выполнения работ или отдельных этапов **Исполнитель** уплачивает **Заказчику** пени в размере 0,5% стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 50% от общей суммы настоящего договора.

6.2. При не своевременной оплате выполненных работ **Заказчик** уплачивает **Исполнителю** пени в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% от общей суммы настоящего договора.

6.3. Уплата пени не освобождает сторону, нарушившую договорные обязательства от их дальнейшего исполнения и возмещения убытков.

6.4. **Исполнитель** не несёт ответственность за достоверность предоставляемой **Заказчиком** информации необходимой для выполнения работ.

6.5. **Исполнитель** не несёт ответственность за невыполнение работ по срокам, в случае не предоставления **Заказчиком** исходных данных в согласованные сроки.

6.6. **Стороны** не несут ответственность из-за невыполнения или не полного выполнения ими своих обязательств в случае наступления форс-мажорных обстоятельств (стихийных бедствий, войны, изменения соответствующих законодательных актов и т.д.).

7. Особые условия.

7.1. Вся информация, полученная в ходе выполнения настоящего договора, считается строго конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам.

7.2. В случае возникновения споров между сторонами по вопросам исполнения настоящего договора, **Стороны** примут все меры к их разрешению путём переговоров. Споры и разногласия, по которым **Стороны** не достигли договорённости, подлежат рассмотрению в установленном законодательством порядке.

7.3. Настоящий договор может быть изменён или прекращён до полного выполнения **Сторонами** принятых обязательств только по взаимному соглашению **Сторон**. Все изменения или дополнения оформляются дополнительными соглашениями к настоящему договору.

7.4. Отношения, возникшие при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего договора и не оговорённые в нём регулируются Гражданским кодексом Республики Узбекистан и Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».

7.5. Настоящий договор действует с момента его подписания **Сторонами** до выполнения ими всех обязательств по настоящему договору.

7.6. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, на одном листе, по одному для каждой стороны.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору по причине возникновения обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение и т.д.

8.2. Сторона, которая не может выполнить своих обязательств по настоящему Договору, незамедлительно уведомляет другую сторону о возникновении или прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

8.3. В случае если указанные обстоятельства продолжаются более одного месяца, любая из Сторон может прекратить Договор. В этом случае Договор прекращается в неисполненной части и Стороны осуществляют окончательные расчеты по исполненной и неисполненной частям.

8.4. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы основанием для освобождения от ответственности будет являться документ, выданный уполномоченными государственными органами Республики Узбекистан.

9. Разрешение споров

9.1. Любые споры или противоречия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, решаются Сторонами по возможности путем переговоров.

9.2. В случае не достижения соглашения, спор передается на рассмотрение Межрайонный Экономический суд города Ташкента в соответствии с его процедурой.

10. Антикоррупционная оговорка

10.1. В рамках исполнения своих обязательств по Договору стороны обеспечивают соблюдение правил по борьбе с коррупцией, в том числе действующего законодательства, гарантируя, что их работники, аффилированные лица, бенефициары и их партнеры, контрагенты по выполнению договора, должны воздерживаться от дачи или получения взятки, коммерческого подкупа, посредничества во взяточничестве, подкупе служащего государственного органа, организации с государственным участием или получения материальных или нематериальных выгод. Стороны гарантируют принятие мер по недопущению указанных действий.

10.2. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга в письменной форме (по электронной почте info@anticorruption.uz) или по телефону доверия (998 71) 202 04 02 (102) в случае нарушения антикоррупционных правил или разумно обоснованных подозрений. Стороны вправе запросить письменное объяснение в целях разъяснения

ситуации, а Сторона, получившая обращение, может сделать заявление или комментировать свое мнение в течение 10 (десяти) рабочих дней.

10.3. В случае невыполнения требований настоящей статьи, в том числе устранения коррупционных рисков в установленный срок, принятых сторонами мер, не приведших к снижению коррупционной ситуации, другая сторона вправе расторгнуть договор или приостановить его исполнение.

10.4. Возмещение убытков, причиненных стороне, требующей одностороннего расторжения договора по основаниям, предусмотренным настоящей статьей, производится в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан, при этом сторона, нарушившая обязательства настоящей статьи, не вправе требовать возмещения убытков, причиненных в результате одностороннего расторжения договора.

11.Срок действия Договора.

11.1. Срок действия по настоящему Договору устанавливается с момента его подписания до 31 декабря 2023 года.

9. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Исполнитель:

Заказчик:

ООО «Barqaror Baholash»

ООО «Avtosanoat Invest»

Адрес: 100060 г.Г.Ташкент,
Яккасарайский район, ул.Кичик бешёгач,
дом 104, кв 12

р/с: 2020 8000 7051 6800 6001
МФО 00401 банк: АК "Алокабанк"
ОПЕРУ

ИНН 307062908 ОКЭД 66210

Тел: + 99893 509 22 22

Регистрационный номер НДС: 326040181827

ООО "AVTOSANOAT INVEST"
TASHKENT. AMIRA TEMURA, 13
P/G 20208000204673475001
AITB "IPAK YO'LI" BANK
MIROBOD BO'LIMI
MFO 01101
INN 300693515 OKED 45111
TEL: FAX: 232-34-56



Д.О.Хасанов



К.А.Бобожонов

(ш. Корзикулов)

1000
1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

Приложение №1
к договору № 26-ЭКС
на экспертизу достоверности
отчетов об оценке
от «__» декабря 2022 г.

Перечень
отчетов об оценке подлежащих экспертизе

| № | Наименование обществ | Дата и номер отчетов об оценке ООО «Midland Consulting» |
|----------|---------------------------------|--|
| 1 | ООО «Avtotexxizmat» | 10.11.2022г. / №117-2022 |
| 2 | ООО «Qashqadaryo Avtotexxizmat» | 10.11.2022г. / №118-2022 |
| 3 | ООО «Buxoro Avtotexxizmat» | 10.11.2022г. / №119-2022 |
| 4 | ООО «Asaka-Avtosavdo» | 10.11.2022г. / №105-2022 |
| 5 | ООО «Jizzax Motors» | 10.11.2022г. / №106-2022 |
| 6 | ООО «Qo'qon Avtosavdo» | 10.11.2022г. / №107-2022 |
| 7 | ООО «Namangan Avtosavdo» | 10.11.2022г. / №108-2022 |
| 8 | ООО «Nukus-Avtosavdo» | 10.11.2022г. / №109-2022 |
| 9 | ООО «Sitora Avtosavdo» | 10.11.2022г. / №110-2022 |
| 10 | ООО «Toshkent Avtomarkaz» | 10.11.2022г. / №115-2022 |
| 11 | ООО «Toshkent Avtosavdo» | 10.11.2022г. / №116-2022 |
| 12 | ООО «Fergana Motors» | 10.11.2022г. / №111-2022 |
| 13 | ООО «Фергана Автосавдо» | 10.11.2022г. / №112-2022 |
| 14 | ООО «Xorazm Avtosavdo» | 10.11.2022г. / №113-2022 |
| 15 | ООО «Nurafshon Avtocentr» | 10.11.2022г. / №114-2022 |


Исполнитель

ООО «Barqaror Baholash»


_____ **Д.О.Хасанов**

Заказчик

ООО «Avtosanoat-Invest»


_____ **К.А.Бобожонов**


(М. Каримов)


(Д. Лутфуллаева)

