

# «SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI»

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

Toshkent shahri Chilonzor tumani 18 mavze, 4uy. h/r 2020 8000 4051 3475 0001 XATB Davr bank Chilonzor filiali  
MFO:01046 STIR: 306 801 557 Tel. +99893-008-90-73 Shaharsozlik\_ekspertizasi@mail.ru

Тошкент шаҳри



## ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № 51/09

Такдим этилган ҳужжатнинг номи: «Тошкент вилояти Қибрай тумани Мехнат МФЙда наъмунавий лойиҳалар асосида қурилиши режалаштирилган 2 дона 5 қаватли 1 подъездли 20 хонадонли уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллارни қуриш (тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилиши режалаштирилган уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллар)» объектнинг смета ҳужжати.

**Буюртмачи :** «QISHLOQ QURILISH INVEST» ИК МЧЖ  
Тошкент вилояти филиали  
**Молиялаштириш манбаи:** Бюджет ҳисобидан  
**Бош лойиҳачи :** «QISHLOQQURILISHLOYINA» МЧЖ  
БОШ ЛОЙИҲА-ҚИДИРУВ ИНСТИТУТИ  
**Бош пудрачи:** Тендер соавдолари ва танловлари асосида

аниқланади.

**Объектнинг бошланғич қийматини аниқлаш бўйича такдим этилган ҳужжатларини экспертиза қилиб хулоса бериш учун асос:**

- Хулоса бериш учун берилган буюртмачи «QISHLOQ QURILISH INVEST» ИК МЧЖ Тошкент вилояти филиали номидан директор Ж.Хамракулов 2021 йил 22 сентябрьдаги №01/10-1439/1 сонли хати.

**1. Буюртмачи томонидан Экспертизага такдим этилган ҳужжатлар рўйхати:**

- Тошкент вилояти Қибрай тумани Мехнат МФЙда наъмунавий лойиҳалар асосида қурилиши режалаштирилган 2 дона 5 қаватли 1 подъездли 20 хонадонли уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллارни қуриш (тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилиши режалаштирилган уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллар).

- ишчи лойиҳа албоми.
- Тасдиқланган лойиҳа топириги
- Лойиҳа тушунтириш хати
- Йўл қопламаси конструкциясини ҳисоблаш
- Йўл қопламаси конструкцияси ҳисоби
- Мухандислик геологик шароитлар тўғрисида хулосалар «QISHLOQQURILISHLOYINA» МЧЖ Бош Лойиҳа-Қидирув Институти
- Объектнинг бошланғич умумий қийматини аниқловчи смета ҳужжатлари.

- Буюртмачи «QISHLOQ QURILISH INVEST» ИК МЧЖ тасдиқлаган нархларни келишиш баённомаси.

- Объектнинг номи: «Тошкент вилояти Қибрай тумани Мехнат МФЙда наъмунавий лойихалар асосида қурилиши режалаштирилган 2 донга 5 қаватли 1 подъездли 20 хонадонли уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллари қуриш (тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилиши режалаштирилган уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллари)».

- Объектнинг тақдим этилган бошланғич умумий қиймати жорий нархларда 15% ҚҚС билан **115 130 592** сўми ташкил этади.

- Асосий иш ҳақи 12% ижтимоий суғурта ажратмалари билан – 11 902 586 сўм

- Машина механизмлар харажатлари – 9 094 850 сўм

- Қурилиш материаллари ва конструкциялар харажатлари транспорт харажатлари билан – 62 863 251 сўм

- Жихоз ва ускуналар харажатлари транспорт харажатлари билан – 0 сўм.

- Пудратчининг бошқа харажатлари 19 % – 15 933 530 сўм.

- Объектнинг суғурта харажатлари 0,32 % - 319 341 сўм.

- Таваккалчилик коэффициенти – 0 сўм.

- ҚҚС 15 % - 15 017 034 сўм.

- Буюртмачининг бошқа харажатлари – 0 сўм.

## **2. Кўриб чиқилаётган ҳужжатларнинг қисқача мазмуни.**

- Объектнинг бошланғич умумий қиймати Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003й.даги №261 сонли қарори билан тасдиқланган “Қурилаётган (таъмирланиётган) объектнинг бошланғич умумий қийматини аниқлаш тартиби” бўйича ва Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги томонидан тасдиқланган ШНК4.01.16-09 ва 30.07.2009 йилдаги №83 буйруғи асосида объектнинг умумий қиймати аниқланган.

- Смет ҳужжатининг қисқача мазмуни:

- Ишчи қурувчиларнинг ўртача иш ҳақи «QISHLOQ QURILISH INVEST» ИК МЧЖнинг тасдиқлаган нархларни келишиш баённомасига асосан 12% лик ижтимоий суғурта харажатлари билан 23 349.4688 сўми ташкил этади.

- Қурилиш материаллари ва конструкциялар нархлари буюртмачи «QISHLOQ QURILISH INVEST» ИК МЧЖнинг тасдиқлаган нархларни келишиш баённомасига асосан ва жорий каталогларда келтирилган нархлар асосида ишлаб чиқилган.

- Машина механизмлар харажатлари «QISHLOQ QURILISH INVEST» ИК МЧЖнинг тасдиқлаган нархларни келишиш баённомасига асосан ва жорий каталогларда келтирилган нархлар асосида ишлаб чиқилган.

- Қурилиш материаллари учун транспорт харажатлари ҳисоби жадвалига асосан, жиҳоз ва ускуналар учун транспорт харажатлари 2% этиб қабул қилинган.

- Қурилиш материаллари, жиҳозлар, ускуналарнинг тайёрлаш-омборхона харажатлари 0 % қабул қилинган.

- Қурувчининг бошқа харажатлари Буюртмачининг баённомасига асосан 19.00% этиб қабул қилинган.

- Объектнинг суғурта харажатлари – 0,32%.

- Таваккалчилик коэффициенти 0%.

- ҚҚС 15 %

- Бошқа ишлаб чиқариш коэффициентлари қўлланилмаган.

- Ишчи лойиҳаниннг қисқача мазмуни:

- Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 11 мартдаги ПФ6186-сонли дастурига асосан “2021 йил дастурида уй-жой қурилишини ривожлантириш мақсадли дастурини самарали амалга ошириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги Фармонга ҳамда буюртмачи «QISHLOQ QURILISH INVEST» ИК МЧЖ Тошкент вилояти филиали томонидан берилган лойиҳа топшириғига асосан

«Тошкент вилояти Қибрай тумани Мехнат МФЙда наъмунавий лойиҳалар асосида қурилиши режалаштирилган 2 дона 5 қаватли 1 подъездли 20 хонадонли уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллари қуриш (тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилиши режалаштирилган уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллари)». ишчи лойиҳаси ишлаб чиқилган.

Лойиҳа топшириғига асосан ишчи лойиҳалар 2 босқичда амалга оширилади. 1-босқич: 0.104 км бўлган ички йўллари қурилишига тайёргарлик ишлари, тупроқ ишлари, суний иншоотлар, йўл пойининг асоси, уйларга кириш йўлакчалари асоси, юзаки сувларини қочириш учун ён ариқлар, сув қочириш темирбетон новлари ва иккинчи гуруҳ темирбетон тўсиқлари. 2-босқич: Текисловчи (тўшалувчи) қатлам, йўл ёқасини мустаҳкамлаш, асосий йўл қопламаси, уйларга кириш қопламаси ва йўлни жиҳозлаш ишлари.

#### Хулоса

«Тошкент вилояти Қибрай тумани Мехнат МФЙда наъмунавий лойиҳалар асосида қурилиши режалаштирилган 2 дона 5 қаватли 1 подъездли 20 хонадонли уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллари қуриш (тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилиши режалаштирилган уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллари)». объектнинг смета ҳужжатлари бошланғич умумий қиймати экспертиза хулосаларига кўра 15% ҚҚС билан 115 130 592 сўмни ташкил этади, тақдим этилган бошланғич қийматга нисбатан ўзгартирилган иш ҳажмлари ва келтирилган нархларда ҳисобланиб 2 984 757 сўмга кўпайди ва 15% ҚҚС билан 118 115 349 сўмни ташкил этди, кейинчалик тасдиқлашга ва келишишга тавсия этилади.

№	Объектнинг номи	бошланғич қиймати (ҚҚС билан)	тавсия этилган қиймат (ҚҚС билан)	Фарқи
1	«Тошкент вилояти Қибрай тумани Мехнат МФЙда наъмунавий лойиҳалар асосида қурилиши режалаштирилган 2 дона 5 қаватли 1 подъездли 20 хонадонли уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллари қуриш (тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилиши режалаштирилган уй-жойлар ҳудудидаги ички йўллари)»	115 130 592 сўм	118 115 349 сўм	2 984 757 сўм

- Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003й.даги № 261 сонли қарори билан тасдиқланган “Қурилаётган (таъмирланиётган) объектнинг бошланғич умумий қийматини аниқлаш тартиби”га асосан тавсия этилган қиймат пудрат шартномаси тузиш учун асос бўла олмайди ва тендер савдолари ўтказиш учун тавсия этилади.

Директор:



А.Ўктамов

Етакчи Эксперт:

Т.Махмудов

## Регистрация объекта для начала строительно-монтажных работ

Номер заявки	47751409
Организация	Министерство строительства Республики Узбекистан
Дата подачи	02.03.2022 12:32
Дата последнего изменения	02.03.2022 13:36
Состояние	Обработано
Текущее действие	Конец
Пароль для проверки	76496

## Информация о заявителе (Юридическое лицо)

Название юридического лица	"QISHLOQ QURILISH INVEST" IK MCHJ TOSHKENT VILOYATI FILIALI
Организационно-правовая форма	Филиал
ИНН юридического лица	207018622
Юридический адрес	ТОШКЕНТ ШАҲРИ, ЧИЛОНЗОР ТУМАНИ, БУНЁДКОР КЎЧАСИ, 100-УЙ
МФО	00820
Телефон юридического лица	+99897-704-48-65, +99894677-19-91
Электронная почта юридического лица	tv.qishloqqurilish.invest@mail.ru

## Сведения об объекте

Наименование объекта	Тошкент вилояти Кибрай тумани Мехнат МФЙ худудида кириш ва ички йуллар курилиши
Месторасположение объекта (индекс, адрес, ориентир)	Тошкент вилояти Кибрай тумани Мехнат МФЙ
Регион	Ташкентская область
Район (город)	Кибрайский район
Категория сложности объекта	3
Вид строительно-монтажных работ	Новое строительство

Номер и дата протокола архитектурно-градостроительного совета	Узбекистон Республикаси президентининг 11-март 2021-йилдаги ПФ-6186сонли
Стоимость строительно-монтажных работ: согласно Сводному экспертному заключению (без НДС, оборудования и прочих затрат заказчика)	109 000 000
Для объектов параллельного проектирования (№ и дата правительственного постановления, протокола, указа, решения)	Узбекистон Республикаси президентининг 11-март 2021-йилдаги ПФ-6186сонли
Для объектов государственной программы (№ и дата правительственного постановления, протокола, указа, решения)	Узбекистон Республикаси президентининг 11-март 2021-йилдаги ПФ-6186сонли
Наименование органа экспертизы	"Shaharsozlik xujjatlari ekspertizasi" Toshkent viloyati filiali
Номер и дата положительного заключения	№14/11 сонли 30.09.2021 йил
Номер и дата лицензии подрядной организации - при осуществлении отдельных лицензируемых видов строительно-монтажных работ	-
Номер и дата положительного заключения органов экспертизы о промышленной безопасности проектной документации - для опасных производственных объектов	-

#### Информация о надзорных органах и ответственных лиц

Информация о надзорных органах и ответственных лиц			
#	Наименование организации	Ф.И.О. ответственного лица	Паспортные данные (серия и номер)
1	"Қишлоққурилишлойиҳа" МЧЖ	Соипов Х.Б	AA5218839
2	"Қишлоқ қурилиш инвест" ИК МЧЖ Тошкент вилояти филиали	Маматмуродов Икром	AA7079898
3	Нозила қурилиш сифат МЧЖ	Салимов Г	AA8160926

#### Принятие к рассмотрению

Уведомление о принятии заявления на рассмотрение	korib chiqilmoqda
--	-------------------

## Результат оказания услуги

Сумма за осуществление надзорных функций за качеством и полнотой выполнения строительно-монтажных работ

721471

Реквизиты Инспекции

Nazorat ishlari uchun umumiy qiymati 721471 so'm (0.2%) bo'nak (avans) 15% 108220.65 so'm. Toshkent viloyati Qurilish sohasida nazorat inspeksiya X/p: 20210000900129481001 MFO: 00969 INN: 201789816 «Asaka bank» ATB Shayxontohur tumani filiali

# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 203021 на приобретение Строительно монтажные работы

Способ проведения электронный

Дата 12.12.2022

Время рассмотрения 01.12.2022 13:02

Конкурсная комиссия Кишлоқ курилиш инвест маъсулияти чекланган жамият инжиниринг компанияси Тошкент вилояти филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	XAMRAQULOV JAMSHID FAXRITDINOVICH	Директор	«Қишлоқ Курилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
<b>Секретарь комиссии</b>	KUCHKAROV LAZIZ MIRVASIKOVICH	мутахассис (йул сув)	«Қишлоқ Курилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
<b>Член комиссии</b>	IBRAGIMOV XURSHID RAXIMJANOVICH	булим бошлиги (ПТО)	«Қишлоқ Курилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
<b>Член комиссии</b>	ROZIKOV BEKZOD BOTIROVICH	етакчи мутахассис (бухгалтерия)	«Қишлоқ Курилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
<b>Член комиссии</b>	RAXMONOV AZIZBEK MUXAMMAD O'G'LI	етакчи мутахассис (ПТО)	«Қишлоқ Курилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали
<b>Член комиссии</b>	ERGASHEVA SAYYORA TASHPULATOVNA	бош мухандис	«Қишлоқ Курилиш Инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 12.12.2022 года № лота 203021.

Метод оценки предложений – Бальный метод

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Строительно монтажные работы
Подробное описание	Кибрай тумани Мехнат МФЙ худудидаги уй-жойларни ичимлик ва окова ички ва кириш йуллар курилиши 4322100
Количество товара	1.00
Единица измерения	усл. ед
Цена товара (услуги) за единицу	109 965 680.00
Стартовая сумма	109 965 680.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танлов савдоларида иштирок учун бажарилаётган ишни 15-20% миқдорида айланма маблаг мавжудлиги тугрисида банк маълумоти ,айланма маблаг билан таъминланиши ва 3 йиллик аудит хулосаси , 3 йиллик молиявий натижа ва 3 йиллик балансдан нусха мавжуд булиши шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Шаклларнинг барча саҳифалари топширилаётганда танлов иштирокчиси томонидан имзоланган ва мухрланган бўлиши ҳамда тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этиши шарт;(Предпочтительно)(Предпочтительно)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO NOZILA QURILISH SIFAT</b>	15	Хужжат илова килинди	14	Экспертная		
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	15	Хужжат илова килинди	14	Экспертная		

Критерий №2 Асосий воситалар тугрисида маълумотнома. Иштирокчилар шартнома тузиш учун конуний хукукга эгалиги солиқ ва бошка мажбурий туловлардан карздорлик мавжуд эмаслигитугрисида маълумотнома. Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб таоминларининг мавжуд эмаслиги инсовсиз ижрочилар ягона рейстрида кайд этилмаганлигитугрисида маълумотнома.

Тип: Текстовое значение

Описание: Шаклларнинг барча сахифалари танлов иштирокчиси томонидан имзоланган ва мухрланган бўлиши ҳамда тасдиқловчи хужжатлар билан биргаликда тақдим этиши шарт (ПДФ шаклда).(Предпочтительно)(Предпочтительно)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO NOZILA QURILISH SIFAT</b>	15	Хужжат илова килинди	14	Экспертная		
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	15	Хужжат илова килинди	13	Экспертная		

Критерий №3 Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар. 1-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли курилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. 5 йил иш стажига эга 2 кишидан кам бўлмаган дипломга эга инженер-техник ходимларни мавжудлиги. (участка бошликлари ва мастерлар) Ишлаб-чиқариш техника бўлимида 3 йил иш стажига эга дипломи 1 та мутахассисни мавжудлиги. Доимий равишда ишловчи 5 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги Ходимларнинг йиллик уртача сони 5-10 киши(ишчи ходимларга ҳисобланган иш ҳақи бўйича тақдим қилинган солиқ ҳисоботлари асосида охириги жами 12 ойда ҳисобланган иш ҳақи миқдори билан те

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO NOZILA QURILISH SIFAT</b>	12	Хужжат илова килинди	12	Экспертная		
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	12	Хужжат илова килинди	10	Экспертная		

Критерий №4 Объект бошлангич нархининг 50% миқдорида ҳисоб ракамда маблағлари мавжудлиги ҳақидаги тижорат банки томонидан тасдиқланган маълумотнома ёки маблағлар билан таъминлаш тўғрисидаги тижорат банк кафиллиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Шаклларнинг барча сахифалари танлов иштирокчиси томонидан имзоланган ва мухрланган бўлиши ҳамда тасдиқловчи хужжатлар билан биргаликда тақдим этиши шарт (ПДФ шаклда).(Предпочтительно)(Предпочтительно)

Обязательность: Не критично



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO NOZILA QURILISH SIFAT</b>	15	Хужжат илова килинди	15	Экспертная		
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	15	Хужжат илова килинди	14	Экспертная		

Критерий №5 Курилиш майдонини кўрганлик ва курилиш объектини ўрганганлик тўғрисида маълумотнома. 7-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш майдонини кўрганлиги ва ўрганиб чиқилганлиги (рамлар асосида акс холда хисобга олинмайди) Тавсиянома (вилоят (шаҳар) курилиш бўйича хоким ўринбосари ва курилиш бош бошқармалари билан келишилган ҳолда)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO NOZILA QURILISH SIFAT</b>	10	Хужжат илова килинди	10	Экспертная		
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	10	Хужжат илова килинди	10	Экспертная		

Критерий №6 Машина ва механизмлар рўйхати, 5-6 шакллар

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилишни бажариш учун зарур бўлган 1 та дан кам бўлмаган. Кўпи билан 20 йил олдин ишлаб чиқарилган шахсий (ёки лизинг шартномаси асосида) курилиш машина ва механизмларини мавжудлиги (ижара шартнома асосидаги курилиш техникаларининг баллари 30% камайтирилади) танлов иштирокчисининг жорий даврдаги бошқа(курилиш шартномалари) объектлари Курилишни бажариш учун зарур бўлган 5 бирликдан кам бўлмаган кичик механизация воситаларини мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO NOZILA QURILISH SIFAT</b>	15	Хужжат илова килинди	15	Экспертная		
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	15	Хужжат илова килинди	14	Экспертная		

Критерий №7 Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи. 2 ва 3-шакллар

Тип: Текстовое значение

Описание: Асосий воситаларнинг қолдиқ қиймати 100 млн. сўм ва ундан кўп Муддати ўтган кредиторлик қарздорлиги мавжуд эмаслиги ўтган йилда 20 млн.сўм фойдаси (солиқ тўлангунга қадар) мавжудлиги Иш ҳақи фонди 20 млн. Сўм Тўловга қодирлик ёки қоплаш коэффициенти 1,25 ва ундан кўп ўз айланма маблағлари билан таъминланганлик коэффициенти 0,2 ва ундан кўп

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO NOZILA QURILISH SIFAT</b>	18	Хужжат илова килинди	18	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	18	Хужжат илова килинди	15	Экспертная		

Финансовое значение

**Наименование товара: Строительно монтажные работы**

Ценовые предложения				Порядок оценки ценовых предложений	
Наименование участника	Стартовая сумма (UZS)	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Коэффициент, используемый для расчета предложений нерезидентов	Итоговое значение (UZS)
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	109 965 680.00	109 965 680.00 UZS	109 965 680.00	00.00	109 965 680.00
<b>ООО NOZILA QURILISH SIFAT</b>	109 965 680.00	109 000 000.00 UZS	109 000 000.00	00.00	109 000 000.00

Оценка участников финансовой части составила:

Стартовая сумма составляет 109 965 680.00 UZS

Наименование участника	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Коэффициент, используемый для расчета предложений нерезидентов	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	109 965 680.00 UZS	109 965 680.00	00.00	00.00	109 965 680.00	07.12.2022 15:10:05	19.82437
<b>ООО NOZILA QURILISH SIFAT</b>	109 000 000.00 UZS	109 000 000.00	00.00	00.00	109 000 000.00	07.12.2022 14:26:12	20

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
<b>CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ</b>	72	19.82437	91.82437
<b>ООО NOZILA QURILISH SIFAT</b>	78.4	20	98.4

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 203021 от 12.12.2022 года на приобретение Строительно монтажные работы определила победителем:

ООО NOZILA QURILISH SIFAT  
302906848

и резервный исполнитель: CHIRCHIQ BUNYOD QURILISH MCHJ ( 306194514 )

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	XAMRAQULOV JAMSHID FAXRITDINOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	IBRAGIMOV XURSHID RAXIMJANOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	ROZIKOV BEKZOD BOTIROVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	ERGASHEVA SAYYORA TASHPULATOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

**203021 лот юзасидан шакланган дастлабки  
баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон  
баённомаси**

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш куни ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилади.

Муҳокама тугаган сана:

15.12.2022 18:49

Комиссия раиси:

XAMRAQULOV JAMSHID FAXRITDINOVICH

«Қишлоқ қурилиш инвест» инжиниринг компанияси номидан Низом ва «10» январ 2022 йилдаги 9/1-сонли бош ишончнома асосида фаолият юритувчи «Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали директори в.в.б Ж.Хамракулов (кейинги ўринларда – «Буюртмачи») бир томондан ва «Нозила қурилиш сифат» МЧЖ номидан Низом асосида фаолият юритувчи раҳбари У.Ибрагимова (кейинги ўринларда – «Пудратчи») иккинчи томондан, биргаликда «Томонлар» деб номланувчилар Вазирлар Маҳкамасининг «Қишлоқ жойларда намунавий лойиҳалар асосида "Қишлоқ қурилиш инвест" инжиниринг компанияси иштирокида уй-жойлар қуришни ташкил этиш чора - тадбирлари тўғрисида» 2009 йил 26 октябрдаги 280 - сонли қарори ва Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 11-мартдаги «2021 йилда уй-жой қурилишини ривожлантириш мақсадида дастурларни самарали амалга ошириш чора-тадбирлари тўғрисида»ги ПФ-6186-сонли фармонида асосланиб **Кибрай тумани Мехнат МФЙ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилаётган уй жойларни ички ва қириш йуллари қурилиши** ишларини амалга ошириш юзасидан мазкур Пудрат шартномасини туздилар. август

### I. Тарафлар

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади: **ижро ҳужжатлари** – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва бажарилган ишларнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материалларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли бажариладиган ишлар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган қурилиш материалларининг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар; **қурилиш объекти** – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган қурилиш майдони. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

### II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига асосан тендер танловлари асосида ютиб олинган **Кибрай тумани Мехнат МФЙ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилаётган уй жойларни ички ва қириш йуллари қурилиши** қурилиш ишларини амалга ошириш бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчидан бажарилган қурилиш ишларини қабул қилиш ва тўловни амалга оширилишини таъминлаш мажбуриятини олади. Лекин, Буюртмачи Пудратчи томонидан ўзбошимчилик билан асоссиз равишда бажарилган қурилиш ишларини қабул қилмайди.

### III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, қурилиш экспертизасидан ўтказилиб тасдиқланган ишлар қиймати (эркин танлов комиссиясининг 2022- йил «12» декабрдаги ЛОТ № 203021- сонли баённомаси билан тасдиқланган) барча солиқлар, йигимлар ва ажратмалари уз ичига олган ҳолда жорий нархларда **Кибрай тумани Мехнат МФЙ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан қурилаётган уй жойларни ички ва қириш йуллари қурилиши 109 000 000 (Бир юз тўққиз миллион)** сумни ташкил этади. Манзилли рўйхат бўйича белгиланган лимит **103 550 000 (Бир юз уч миллион беш юз эллик минг)** сумни ташкил қилади.

3.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш қийматини кўпайтириш енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб булганда;
- ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда.

### IV. Пудратчининг мажбуриятлари

4.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга I - иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ва унга ҳисоботларни буюртмачига топшириш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ муддатида тугатиб топшириш;

- қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлаш; қурилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

- қурилиш таваққалчиликларини сугурта қилиш;

- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

- қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш; мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4.2. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши билан бир вақтда бажарилган қурилиш монтаж ишларининг Ф-3 ҳисоботларини 100 фоизга топшириш учун Буюртмачи олдида тўлиқ жавоб беради.

### V. Буюртмачининг мажбуриятлари

5.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 10 (ўн) кун муддатда мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура - қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- Пудратчининг барча мурожаатларини **ўн кун муддатда** кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- Объект махсус ҳисоб варағига маблағлар берилганидан сўнг молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига \_\_\_\_\_ - иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб **15 кун давомида** Пудратчига ишларни бажариш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

## VI. Ишларни бажариш муддатлари

6.1. Шартнома миллий валюта «сўмда» узаро ҳисоб-китоб килинганда – томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради.

6.2. Пудратчи мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

6.3. Курилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **150 кунни** ташкил этади ва объект «15» апрел 2023 йилда фойдаланишга топширилади.

6.4. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

## VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

7.1. Буюртмачи Пудратчига объектга маблағлар ажратилганидан сўнг шартнома бўйича ишлар умумий жорий кийматининг **30 фоизи** миқдорига, икки ойга тенг улушларга бўлган ҳолда аванс ўтказилади, бу **32 700 000** сўмни ташкил этади.

7.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун маблағлар ажратилганидан сўнг ойлик бажарилган ишлар ҳисоб фактуралари (Ф-3) ҳамда молиялаштириш ва ишларни бажариш далолатномалари асос ҳисобланади.

7.3. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин берилган авансни пропорционал равишда ушлаб қолingan ҳолда, ойма-ой бажарилган ишлар учун объект умумий шартномавий жорий кийматининг **95 фоизи яъни 103 550 000 сумгача** доирасида амалга оширилади.

7.4. Объект шартномавий жорий кийматининг 10 % қурилиш тугалланган объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан сўнг; қафолатли муддат тамом бўлгандан кейин молия йили тугамасдан амалга оширилади.

7.5. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

7.6. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажаришни бошламаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

## VIII. Ишларни бажариш

8.1. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

8.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.4. Пудратчи техник аудиторни ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.

8.5. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.6. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

8.7. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

8.8. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш тўғрисида топширик беради.

8.9. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларига мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини қафолатлайди.

8.10. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

8.11. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

8.12. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

8.13. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиқсиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса ва уларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

8.14. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз қучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда ўз ҳисобидан қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тuzатаолмаса, Пудратчи уларни тuzатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

8.15. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради, озодасаклайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

8.16. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб бермаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилиш тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган қамчиликларни уч кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

## **IX. Ишларни кўриклаш.**

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўрикланишини таъминлайди.

### **X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари**

10.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

10.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

10.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

### **XI. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш**

11.1. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиш тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

11.2. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб **15 кун** мобайнида қабул қилиб олинади.

11.3. Пудратчи қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

11.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади фойдаланувчига **1 ой муддат ичида** топширилиши шарт.

## **XII. Кафолатлар**

12.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни сифатли бажарилишини таъминлаши лозим;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини; ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

12.2. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **1 (бир) йил** этиб белгиланади.

12.3. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

12.4. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишнадзорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иқтисод судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

## **XIII. Шартномани бекор қилиш**

13.1. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда ҳамда қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартномани бир томонлама бекор қилишга ҳақли.

13.2. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.3. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачининг қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда танлов асосида бошқа Пудратчига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини дастлабки Пудратчига тўлайди.

13.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидаларига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

13.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

## **XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги**

14.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

14.2. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, объект ҳисоб рақамига маблағлар берилгандан сўнг ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун

Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,2 фоизи микдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар кийматининг 20 фоизидан ошмаслиги лозим.

14.3. Шартномага мувофик бажарилган ишлар хажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 5 фоизи микдориди жарима тўлайди.

14.4. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,5 фоизи микдориди пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект мажбуриятлар бажарилмаган кисмининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган ишлар кийматининг 0,5 фоизи микдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод қилмайди.

Пудратчи томонидан у билан тузилган пудрат шартномаси юзасидан Буюртмачига 100 фоиз ишлар бажарилганлиги ҳақида ҳисоботларни тақдим этмагунга қадар, объектни фойдаланишга қабул қилиш тўғрисидаги далолатнома тузилганлиги, ушбу объект бўйича қурилиш монтаж ишларини тугатилганлигини аниқламайди. Тарафлар бундай ҳолларда ушбу шартноманинг 14-бўлим, 14.2, 14.3, 14.4 – бандларида белгиланган тартибда жавобгарликка тортилиши мумкин бўлади.

14.5. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофик бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектурурилиш назорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар кийматининг 20 фоизи микдориди жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.6. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдала ифодаланган пеня билан копланмаган зарарларни коплайди.

14.7. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

#### XV. Низоларни ҳал қилиш

15.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни коплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро келишув йўли билан ҳал этадилар. Агар келишувга эриша олишмаса, ушбу низо конун ҳужжатларида белгиланган тартибда Тошкент вилоят Иқтисод суди томонидан кўриб чиқилади.

#### XVI. Алоҳида шартлар

16.1. Мазкур шартнома тарафлар томонидан имзолангач, Тошкент вилоят Ҳазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтказилгандан эътиборан конуний кучга қиради. Мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

16.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

16.3. Мазкур шартномага барча ўзгартиш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаб, муҳр билан тасдиқлаган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

16.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган хар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

16.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишларни яқунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

16.6. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги конун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

16.7 Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга булган 2 нусхадда тузилди ва 2023-йил 15-апрелга қадар амалда булади.

#### Томонларнинг банк реквизитлариваюридикманзиллари:

Буюртмачи:

«Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ ИК Тошкент вилояти филиали  
Манзили: Тошкент ш. Бунёдкор кучаси 100 уй  
Тел. 216-66-32 Факс: 216-66-32

X/P 304521860274017045205118411

Тошкентвилоятгазначиликбошқармаси  
ГазначиликбулинмасинингСТИРи: 201 122 919  
ЯГХ: 23 402 000 300 100 001 010  
МФО: 01037

АТБ «Қишлоқ қурилиш банк» Тошкент шаҳар Бош  
Амалиётлар бошқармаси  
ТашкилотнингСТИР:301291517 ОКОНХ 61133



в.в.б. Директор

Ж.Хамракулов

м.у.

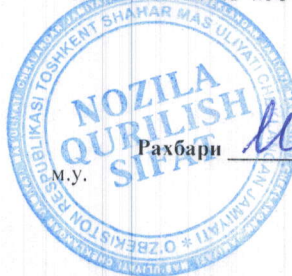
Пудратчи

«Нозила қурилиш сифат» МЧЖ

Манзил: ТОШКЕНТ ВИЛОЯТИ, ЮҚОРИ ЧИРЧИК  
ТУМАНИ, МУСТАҚИЛЛИК КЎЧАСИ, 78-УЙ  
Тел: +998 94-600-54-70

X/P 2020 8000 4002 9786 4001

Банк: ТОШКЕНТ Ш., ТОШКЕНТ Ш., "ТИФ МИЛЛИЙ  
БАНКИ" АЖ БОШ ОФИСИ  
ИНН: 302906848 МФО: МФО: 00450



Рахбари

У.Ибрагимова

м.у.

«Қишлоқ қурилиш инвест» МЧЖ ИК  
Тошкент вилояти филиали  
ҳуқуқшуности





**ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ**

Кибрай тумани МҲЙ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан куриляётган уй жойларни кириш ва ички йуллар курилиши

Наименование объекта	Ед.изм.	Физ.объем (км)	Стоимость работ по тендеру (сумма)	2022 г
Кибрай тумани Мехнат МҲЙ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан куриляётган уй жойларни кириш ва ички йуллар курилиши	км	0,104	109 000 000	декабр  109 000 000



Заказчик: \_\_\_\_\_

Подрядчик: Медрат



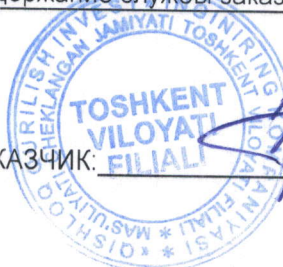
"Утверждено"  
 директор Ташкентской областной филиал  
 ИК ООО "Кишлок Курилиш Инвест"  
 Ж.Хамракулов  
 2022г.

### Титульный список стройки

Раздел I. Основные данные по стройке		Кибрай тумани Мехнат МФИ худудларида Тадбиркорлик субъектлари томонидан куриляётган уй жойларни кириш ва ичкийуллар курилиши			
1. Наименование местонахождения стройки					
2. Отрасль	Автодороги				
3. Инвестор					
4. Заказчик	Ташкентский областной филиал ИК ООО «Кишлок Курилиш Инвест»				
5. Разработчики	ООО "Қишлоқ қурилиш Лойиха"				
5.1 ТЭО					
5.2 ПСД или Т.Д.	ПСД				
5.3 Экспертиза	Шахарсозлик Экспертизаси №51/09 сонли 30.09.2021 йил				
6. Генеральный подрядчик	ООО "Нозила курилиш сифат"				
7. Источник финансирования	Республиканский Бюджет				
8. Срок начала и окончания строительства	2022-2023 гг.				
9. Основные показатели стройки	по ПСД	Остаток на 01.22 г.			
Мощность (в соответств. единицах измерения)					
Основные фонды					
Капитальные вложения					
Строительно-монтажные работы					
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги					
Содержание службы заказчика					
<b>Прогноз на 2022 г. в соответствии с согласованным с ММЭС и МФ адресным списком</b>		<b>в договорных ценах (тыс. сум)</b>			
Мощность (в соответств. единицах измерения)		0,104 км			
Основные фонды		0			
Капитальные вложения		109 000 000			
Строительно-монтажные работы		109 000 000			
Оборудование, инвентарь		0,000			
Прочие работы и услуги		0,000			
Содержание службы заказчика		0,000			
<b>Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2022 г.</b>					
	Всего на год	в том числе по кварталам :			
		I	II	III	IV
Ввод мощности	0,104 км				0,104 км
Основные фонды	0				0,000
Капитальные вложения	109 000 000				109 000 000
Строительно-монтажные работы	109 000 000				109 000 000
Оборудование, инвентарь	0				0,000
Прочие работы и услуги	0,000				0,000
Содержание службы заказчика	0,000				0,000

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:





№	Объектлар номи ва манзили	Курилиш ишларининг бошланиши ва тугалланиши йили	Лойихавий куввати, тегишли ўлчов бирликларида (кВт/млн)	2022 йил режалари				2022 йилда ишла туширилгани		Объектнинг келгуси йилга ўтказиладиган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	Объектнинг келгуси йилга молявлятирини қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	Лойиха экспертиза санаси ва рақами	Теңдер савдолари байномаси тасдиқланган сана ва рақам	Пудрат курилиш ташкилотлари						
				Ташмирлаш ишларининг пудрат шартномаси тузилган вақтдаги умумий қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига таъмирлаш ишларининг қолдиқ қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисобланган кейинги қолдиқ қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисобланган кейинги молявлятирини қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	2022 йилда ишла туширилгани							Объектнинг келгуси йилга ўтказиладиган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	Объектнинг келгуси йилга молявлятирини қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари				
								Жами	КММ								Бурюртмачининг бошқа харажатлари	Шундан бурюртмачининг саклаш харажатлари	Куввати ва мўддатли	Асосий фондар
7	Узбекистон Республикаси Президентининг Ҳуқуқий Ҳиммати	2022-2023 йил	0,5	43 333,0	43 333,0	2 156 306,4	2 156 306,4	43 333,0	43 333,0	1 997 599,1	1 954 266,1	43 333,0	16 849,0	4,372	2 058 495,3	105 648,7	134 133,8	№6/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
1	Бирокот қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,8	2 058 495,3	2 156 306,4	2 156 306,4	2 156 306,4	43 333,0	16 849,0	1 997 599,1	1 954 266,1	43 333,0	16 849,0	4,372	2 058 495,3	105 648,7	134 133,8	№6/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
2	Бух қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,5	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,200	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№7/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
3	Бух қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,104	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№8/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
4	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,4	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,091	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№9/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
5	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,4	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,249	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№10/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
6	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,119	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№11/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
7	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,5	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,200	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№12/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
8	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,091	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,249	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№13/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
9	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,104	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,119	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№14/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
10	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,091	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,249	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№15/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
11	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,249	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,249	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№16/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
12	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,119	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,119	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№17/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
13	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,200	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,200	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№18/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
14	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,121	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,121	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№19/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
15	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,179	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,179	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№20/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
16	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,229	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,229	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№21/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
17	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,257	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,257	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№22/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди
18	Қўриқ қурилиш Директори МОҲ ҳудуддаги ўф-жойларни яратиш ва янги йўллар қурилиши	2022-2023 йил	0,257	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	0,257	2 211 692,7	2 211 692,7	2 211 692,7	№23/11 оқсиз 30.09.2021 йил		Теңдер савдолари ордани аниқлашди

№	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш ишларининг бошланishi ва тугалланиш йили	Лойиҳавий қуввати, тегишли ўлчов бирликларида (км/м²)	Таъмирлаш ишларининг ҳудудат шартномаси тузилган вақтдаги умумий қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига таъмирлаш ишларининг қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисоблашдан кейинги қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисоблашдан кейинги молиялаштириш қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	2022 йил режими			2022 йилда ишла туширилгани		Объектнинг келгуси йилга ўтказилган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	Объектнинг келгуси йилга ўтказилган 01.01.2023 йилга молиялаштириш қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	Лойиҳа экспертиза санаси ва рақами	Текшер савдолари баённомаси тасдиқланган сана ва рақам	Пудрат қурилиш ташкилотлари
								ИДЖ ҳисобидан		Қуният ва мулкати	Ассени фондилар						
								Буюртмачининг бошқа харажатлари	Жами			Шундан буюртмачининг саклаш харажатлари					
8	Уштарчиқ тумани Уйгур МФЙ суғулдалиги уй-жойлариникириши ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	0,8					31 579,8	25 389,8	6 190,0			№15/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
9	Парасат тумани Курпонгела МФЙ суғулдалиги уй-жойлариникириши ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	0,5					35 683,5	28 537,8	7 145,7			№11/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
10	Писекат тумани Гайрат МФЙ суғулдалиги уй-жойлариникириши ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	0,8					76 589,1	59 917,2	16 671,9			№2/13 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
11	Занғиота тумани Туркистон МФЙ суғулдалиги уй-жойлариникириши ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	0,1					17 947,0	14 931,9	3 015,1			№4/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
12	Занғиота тумани Каттачичоқ МФЙ суғулдалиги қириш ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	0,4					30 175,3	24 312,4	5 862,9			№4/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
13	Тошкент тумани Иккиқола МФЙ суғулдалиги уй-жойлариникириши ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	0,6					44 607,6	35 383,7	9 223,9			№12/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
14	Чирчиқ тумани Биринчи МФЙ суғулдалиги уй-жойлариникириши ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	0,0					7 634,8	7 021,2	613,6			№2/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
15	Чирчиқ тумани Тўқсонтоғли МФЙ суғулдалиги уй-жойлариникириши ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	0,5					35 145,4	28 125,1	7 020,4			№13/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
16	Қорқўчиқ тумани Миробод МФЙ суғулдалиги уй-жойлариникириши ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	1,1					123 402,5	95 828,6	27 573,9			№6/13 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
17	Занғиота тумани Бўғ Сў МФЙ суғулдалиги уй-жойлариникириши ва янги ёрлар қурилиши	2022-2023 йил	0,3					20 528,0	16 911,8	3 616,2			№15/11 соғлиш 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
Жами								717 144,2	569 928,5	147 215,7							



"Киритилган"  
 "Қишлоқ қурилиш ва янги ёрлар қурилиши бўлими"  
 Тошкент филиали директори  
 2022 й.

"Қилинган"  
 Тошкент вилояти ҳокимлиги  
 Мобил бўли бошқармаси  
 бўлими  
 О.Халиқов  
 2022 й.

"Қилинган"  
 Ўзбекистон Республикаси Иқтисодий тараққиёт ва қанбаи рақатлиқни  
 қўққартуриш Бил бошқармаси бўлими урбанистик  
 2022 й.

*Handwritten signature*



“Қишлоқ Қурилиш Инвест” МКЧЖ Тошкент вилояти ҳудудий филиали буюртмачилигига томонидан қурилатган уй-жойларнинг қарши ва ички йўллар қурилиши Тошкент вилоятида 2016-2021 йилларда бюджет маблаглари ҳисобидан қуриладиган намунавий уй-жойлар ички ва кўрмас йўлларнинг 2022 йили



МАНЗИЛИ РЎЙХАТИ

№	ТЎР	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш ишларининг бошланғич ва тугаланиш йиллари	Лойиҳавий қуввати, тегишли ўлчам бирликларида (кв/м)	5	6	7	8	2022 йил режаси			2022 йилда ишга туширилгани		15	16	17	18	19	
									Жами маблаглар дингити	ҚМН	Жами	Шундан буюртмачининг саклаш харажатлари	Қурилиш ва мулатли						Асосий фонслар
1	1	Зангтопа тумани “Қағалдоқ” ҚФЙ, Оууубоёқ агрофой” маҳалла ички йўлларини қуриш	2019-2021 й	0,294	4 739 688,8	4 837 499,9	4 837 499,9	4 837 499,9	6 466 253,0	4 630 373,8	673 549,7	164 064,7	20,3	4 739 688,8	236 603,9	265 179,1	Лойиҳа экспертиза санаси ва рақами	07.04.2017 й	Зангтопа ТЎФУК
2	2	Зангтопа тумани Қўқар ҚФЙ, Қўқар маҳалла ички йўлларини қуриш	2017-2021 й	2,672	103 621,3	103 621,3	103 621,3	103 621,3	7 591,3	7 591,3			0,3				№ 866-й-2017 09.06.2017 й	07.04.2017 й	Зангтопа ТЎФУК
3	3	Зангтопа тумани Қўқар ҚФЙ, Қўқар маҳалла ички йўлларини қуриш	2017-2021 й	1,643					50 159,0	50 159,0			2,7				№ 866-й-17 22.06.2017 й	№ 01-05/1-766	Зангтопа ТЎФУК
4	4	Сўриқалъа тумани Эриён ҚФЙ, Эриён маҳалла ички йўлларини қуриш	2019-2021 й	0,434					24 304,4	24 304,4			0,4				№ 291-й-2017 21.07.2017 й	07.04.2017 й	Зангтопа ТЎФУК
5	5	Зангтопа тумани Эриён ҚФЙ, Эриён маҳалла ички йўлларини қуриш	2019-2020 й	0,388					28 465,8	28 465,8			0,2				№ 806-й-18 22.06.2018 й	№ 178	Зангтопа ТЎФУК
6	6	ЖАМИ:		5,431					186 247,8	186 247,8			0,2				№ 291-й-2017 21.07.2017 й	№ 01-05/1-766	Зангтопа ТЎФУК
7	7	Уй 6 йўли, 2021 й	2022-2023 й	1,563	2 681 193,5	2 681 193,5	2 681 193,5	2 681 193,5	2 550 148,2	2 489 860,0	60 288,3		1,563	2 681 193,5	131 045,3	131 045,3	Душанбе 30.09.2022 й	“Ас ростиа бинес” МКЧЖ	Тошкент савдолари ордани янгиликда
8	8	Уй 6 йўли, 2022 й	2022-2023 й	1,563	2 681 193,5	2 681 193,5	2 681 193,5	2 681 193,5	2 550 148,2	2 489 860,0	60 288,3		1,563	2 681 193,5	131 045,3	131 045,3	Душанбе 30.09.2022 й	“Ас ростиа бинес” МКЧЖ	Тошкент савдолари ордани янгиликда

№П/р	Объектлар номи ва манзили	Курилиш ишларининг бошланиши ва тугалланиши йили	Лойihaвий куввати, тегишли ўлчов бирликларида (кв/ми)	2022 йил режалари				2022 йилда ишга туширилгани		Объектнинг келгуси йилга ўтказиладиган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	Объектнинг келгуси йилга молиялаштириши қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	Лойiha экспертиза санаси ва рақами	Тегишли савдолари байномаси тасдиқланган сана ва рақам	Пудрат қурилиш ташкилотлари				
				Ташмирлаш ишларининг пудрат шартномаси тузилган вақтдаги умумий қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига таъмирлаш ишларининг қолдиқ қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисобланган кейинги қолдиқ қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисобланган кейинги молиялаштириши қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	2022 йилда ишга туширилгани							Объектнинг келгуси йилга ўтказиладиган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари	Объектнинг келгуси йилга молиялаштириши қиймати, шу жумладан бурюртмачининг бошқа харажатлари		
								Жами	Қўшимча								Бурюртмачининг бошқа харажатлари	Шундан бурюртмачининг саклаш харажатлари
8	Бўстонлик тумани Йетмонда МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,091	127 933,7	127 933,7	127 933,7	127 933,7	119 279,4	116 770,4	2 509,0	1 380,0	0,091	127 933,7	6 271,2	8 654,3	№4709 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
9	Қибрай тумани Мексикат МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,104	120 477,7	120 477,7	120 477,7	120 477,7	112 327,7	109 965,7	2 362,0	1 299,0	0,104	120 477,7	5 903,8	8 130,0	№5109 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
10	Қуйиқирғиқ тумани Илорат МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,091	129 028,6	129 028,6	129 028,6	129 028,6	120 300,2	117 770,2	2 530,0	1 392,0	0,091	129 028,6	6 324,9	8 728,4	№4909 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
11	Уртақирғиқ тумани Уйгур МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,249	268 700,0	290 722,3	290 722,3	290 722,3	268 700,0	263 000,0	5 700,0	3 135,0	0,249	268 700,0	14 231,1	19 666,5	№5009 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
12	Пармент тумани Қирғонда МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,119	149 844,9	162 872,7	162 872,7	162 872,7	149 844,9	146 650,9	3 194,0	1 571,0	0,119	149 844,9	7 983,9	11 017,8	№5209 севки 30.09.2021 йил	ЛОТ № 199967 01.12.2022 й	"Шарқубеқ Халқомон бўриқид" МЧЖ
13	Писанат тумани Гайрат МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,200	231 306,8	231 306,8	231 306,8	231 306,8	231 333,5	226 998,5	4 335,0	2 494,0	0,200	231 306,8	11 338,6	15 647,2	№5309 севки 30.09.2021 йил	ЛОТ № 196995 01.12.2022 й	"ВАЗ СЕРВИС ЭКО" МЧЖ
14	Тошкент тумани Кетмонда МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,121	150 191,0	162 716,2	162 716,2	162 716,2	150 191,0	147 000,0	3 191,0	1 755,0	0,1	150 191,0	7 976,3	12 525,2	№5409 севки 30.09.2021 йил	ЛОТ № 196950 01.12.2022 й	"Нова қурғиш Сидрат МЧЖ
16	Бўша тумани Йетмонда МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,179	153 996,8	209 232,4	209 232,4	209 232,4	153 996,8	149 893,8	4 103,0	2 257,0	0,2	153 996,8	10 256,5	14 153,9	№4809 севки 30.09.2021 йил	ЛОТ № 197000 01.12.2022 й	"ВАЗ СЕРВИС ЭКО" МЧЖ
17	Запақот тумани Туркистон МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,229	310 988,8	310 988,8	310 988,8	310 988,8	295 819,3	288 219,3	7 600,0	0,229	310 988,8	15 169,4	15 169,4	№5709 севки 30.09.2021 йил		Тегишли савдолари орақли аниқланган	
18	Янгибўла тумани Ақил МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,257	288 093,5	283 093,5	283 093,5	283 093,5	273 943,8	268 843,8	5 100,0	0,257	288 093,5	13 899,7	14 149,7	№5509 севки 30.09.2021 йил		Тегишли савдолари орақли аниқланган	
Жами				4,372	2 058 495,3	2 156 306,4	2 156 306,4	2 156 306,4	1 997 599,1	1 954 266,1	43 333,0	16 849,0	4,372	2 058 495,3	105 648,7	134 133,8		
Ўзбекистон Республикасининг Президентининг ҲО-6186 сонли қарори																		
1	Бекobod тумани Янгибозор МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,8					60 856,8	47 848,7	13 008,1						№6911 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
2	Бўша тумани Янгибозор МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,5					37 169,2	29 677,6	7 491,7						№7111 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
3	Бўстонлик тумани Йетмонда МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,7					52 103,8	41 134,1	10 969,7						№8111 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
4	Қибрай тумани Мексикат МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,4					22 813,5	18 665,0	4 148,5						№1411 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
5	Қуйиқирғиқ тумани Илорат МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,4					28 701,9	23 182,1	5 519,8						№111 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
6	Қуйиқирғиқ тумани Илорат МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,7					53 102,4	41 900,2	11 202,2						№1011 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	
7	Янгибўла тумани Ақил МФЙ ҳудудидagi ўй-жойларни янги ва қирғиш бўлиб қуришни	2022-2023 йил	0,5					39 103,7	31 161,5	7 942,2						№6111 севки 30.09.2021 йил	Тегишли савдолари орақли аниқланган	



№	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш ишларининг бошланishi ва тугалланиш йили	Лойиҳавий қуввати, тегишли ўлчов бирликларида (км/м²)	Таъмирлаш ишларининг худрат шартномаси тўзилган вақтдаги умумий қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига таъмирлаш ишларининг қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисоблашдан кейинги қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	01.01.2022 йил ҳолатига объектнинг таъмирлаш ишлари қайта ҳисоблашдан кейинги молиялаштириш қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	2022 йил режими			2022 йилда ишла туширилгани		Объектнинг келгуси йилга ўтказилган 01.01.2023 йилга қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	Объектнинг келгуси йилга ўтказилган 01.01.2023 йилга молиялаштириш қиймати, шу жумладан буюртмачининг бошқа харажатлари	Лойиҳа экспертиза санаси ва рақами	Текшер савдолари баённомаси тасдиқланган сана ва рақам	Пудрат қурилиш ташкилотлари
								ИДЖ ҳисобидан		Қуният ва мулкати	Ассени фондилар						
								Буюртмачининг бошқа харажатлари	Жами			Шундан буюртмачининг саклаш харажатлари					
8	Уртағирчиқ тумани Уйгур МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,8					31 579,8	25 389,8	6 190,0			№15/11 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
9	Парасат тумани Курпонгела МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,5					35 683,5	28 537,8	7 145,7			№11/11 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
10	Писекат тумани Гайрат МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,8					76 589,1	59 917,2	16 671,9			№2/13 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
11	Занғиота тумани Туркистон МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,1					17 947,0	14 931,9	3 015,1			№4/11 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
12	Занғиота тумани Каттачичор МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,4					30 175,3	24 312,4	5 862,9			№4/11 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
13	Тошкент тумани Иштироб МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,6					44 607,6	35 383,7	9 223,9			№12/11 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
14	Чирчиқ тумани Биринчи МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,0					7 634,8	7 021,2	613,6			№2/11 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
15	Чирчиқ тумани Тўқалтоған МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,5					35 145,4	28 125,1	7 020,4			№13/11 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
16	Қорқўчиқ тумани Миробод МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	1,1					123 402,5	95 828,6	27 573,9			№6/13 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
17	Занғиота тумани Бўғ Сў МФЙ суғулмалиги уй-жойлариникиришти ва янги ёрлар қуришни	2022-2023 йил	0,3					20 528,0	16 911,8	3 616,2			№15/11 соғин 30.09.2021 йил		Текшер савдолари ордали аниқланган		
Жами								717 144,2	569 928,5	147 215,7							



"Киритилган"  
 "Киндикорнинг инвестиция" НК МЧЖ  
 Тошкент филиали директори  
 2022 й.

"Каспийдаги"  
 Тошкент вилояти ҳокимлиги  
 Мобил бунд бошқармаси  
 бўлими  
 О.Халиқов  
 2022 й.

"Каспийдаги"  
 Ўзбекистон Республикаси Иқтисодий тараққиёт ва қанбаи рақатини  
 кўрсатириши Бун бошқармаси бўлими урбанистик  
 2022 й.

*Handwritten signature*