Нишон тумани хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси томонидан 2022-йил жорий ва капитал таъмирлаш ишларининг амалга ошириш учун

ТЕХНИК ШАРТ

1	Хизматлар рўйхати	Нишон тумани бўйича бошкармага тегишли бўлган объектларга
2	Объект номи	Нишон тумани Янги Нишон шахри Ўзбекистон шох кўчасидаги тунги ёритиш чироқларини жорий таъмирлаш
3	Объект жойлашган манзил	Нишон тумани Янги Нишон шахри
4	Буюртмачи	Нишон тумани хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси
5	Молиялаштириш манбаси	2-мавсум Ташаббус жамғармаси бюджетидан
6	Объектда тугалланган қурилиш-монтаж ишларини назорат ўлчовидан ўтказишга қўйиладиган талаблар	1 .Объектда амалда бажарилган қурилиш-монтаж ишларининг амалда бажарилган киймати ва бажарилган иш учун туланган ва тақдим этилган нархларни текшириш. Объект киймати 413 059 311 сум 2.Объектнинг лойиха-смета хужжатларида назарда тутилган хусусиятларига ва мақсадларига мувофиқлигини текшириш. 3.Қабул қилиш вақтларида кўрсатиб ўтилган хажмларни амалда бажарилганлигини ва объектни фойдаланишга тайёрлигини аниқлаш. 4. Объектда ишлатилган қурилиш далолатномалари, ижро чизмалари, муаллифлик назорати журнал ва юк хатларида келтирилган маълумотларга мувофиқлигини текшириш. 5.Назорат улчовини техник хавфсизлик талабларига қатъий риоя қилинган холда амалга ошириш. 6.Назорат ўлчовини тўғридан-тўғри объектга ташриф буюриш ва ўлчов воситаларидан фойдаланган холда амалга ошириш. 7.Қурилиш-монтаж ишларининг назорат ўлчовини амалга оширишда қурилиш сохасидаги амалдаги норматив-хуқуқий хужжатлардан, жумладан, Ўзбекистон Республикаси Қурилиш Вазирлигининг меъёрий хужжатларидан фойдаланиш.
7	Ижрочига ва ижрочининг ходимларига қуйиладиган талаблар:	1.Тендер ва танловда тақдим этилган объектга ўхшаш қурилиш-монтаж ишларига назорат ўлчовларини ўтказиш тажрибага эга бўлган мутахассислар томонидан амалга оширилиши лозим. 2.Назорат ўлчовини таркибида маълумотли ва юқори касбий махоратга эга бўлган. Қурилиш назоратини амалга ошириш бўйича етарли кўникмаларга эга бўлган мутахассислар томонидан амалга оширилиши лозим.(мутахасислар тўғрисида маълумот кўрсатилиши лозим) масъул шахс
8	Хужжатлар таркиботи (буюртмачи томонидан тақдим этилади)	Лойиха-смета хужжатлари (ПСД) бажарилган .... далолатномалари, тасдиқлаш варақаси ва ташкилотнинг талабларига биноан назорат ўлчовларини амалга ошириш учун бошқа хужжатлар
9	Объектда назораг ўлчовини ўтказиш муддати	Олдиндан тулов (бўнак) амалга оширилган кундан бошлаб 40 календарь куни
10	Ишларни тугатганда ва топширағтганда буюртмачига тақдим этиладиган хужжатлар	Объектда назорат ўлчовини ўтказиш бўйича тайёрланган хулоса, бажарилган ишлар далолатнома ва хисоб-фактура
		Назорат ўлчови натижалари бўйича тақдим этиладиган хулосалар қуйидагилар киради. Тугалланган қурилиш-монтаж ишлари тўғрисида хисобот; Тугалланган қурилиш-монтаж ишларининг фотосуратлари; -Тугалланган қурилиш монтаж ишларини асбоб ускуналар воситаси ўлчаш натижалари тўғрисида маълумотлар: -Амалда бажарилган қурилиш-монтаж ишларини бахолаш;

11	Назорат ўлчови бўйича тайёрланган хулосага қўйиладиган талаблар:	-Амалга оширилган ишларнинг лойиха-смета хужжатларига мувофиклигини бахолаш; - Қурилиш-монтаж ишлари пудратчиси томонидан тақдим этилган ижро хужжатлари сифатини, унга шартларини кўрсатган холда бахолаш. -Лойиха-смета нормативлари асосида шартнома, лойиха ва ижро хужжатларида келтирилган хакикатда бажарилган ишларни бахолаш; -Лойиха-смета нормативлари асосида шартнома ва лойиха хужжатларида келтирилган ишларни бахолаш. - Ташкилот гувохномаси, молиявий холати тўғрисида тахлилий жадвал (бажарилган иш хажми, хисобланган иш хаки миқдори), ишчи ва ходимлар тўғрисида маълумотнома ЯММТ, кўчирма, солиқ ва молиявий хисоботлари, мавжуд техника ва асбоб-ускуналари тўғрисида маълумотнома, мажбурий талабларни бажарилиши, объектни жойида ўрганиш далолатномаси ва кафолат хати. Масъул шахс. Б.Йулдошев

Бош мухандис: **Б.Аманов**

Тех назоратчи: **Б.Йўлдошев**

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Кашкадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail: kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich
Sana: 17-11-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 74153

Obyekt nomi «Qashqadaryo viloyati Nishon tumani O'zbekiston ko'chasi tungi yoritish chiroqlarini o'rnatish»

Buyurtmachi - Nishon tumani obodonlashtirish boshqarmasi
Bosh loyihachi - "Qashqadaryo Infrastruktura loyiha" MCHJ
Litsenziya AL-0011838 14.06.2021yil
Moliyalashtirish manbai - Mahalliy budjet
Bosh pudratchi – Tanlov asosida
Qurilish turi o'rnatish
Murojaat raqami: № 72414

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Buyurtmachining 2022 yil 16 noyabrdagi 17 -sonli xati

1.2. "Qashqadaryo viloyati Nishon tumani obodonlashtirish boshqarmasi boshig'i Sh.Tursunov va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan "Nuqsonlar dalolatnomasi"

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Ishchi loyixa xujjatlari tarkibi quyidagicha:

- Ishchi loyiha - Albom
- 2.2. Tushuntirish xati va loyixa smeta xujjatlari - Kitob 1.
- 2.3. Hozirgi narxlarda qiymatni hisoblash - Kitob 1.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Qurilishda iqlimiy rayon – IY va tashqi xovaning xarorati +36 gr. S, - 17 gr. S

Normativ qor qoplami - 50 kgs/m2

Normativ shomolning tezligi - 38 kgs/m2

Seysmik rayon - 7 balli.

Qurilish maydoni: Qashqadaryo viloyat, Nishon tumani O'zbekiston ko'chasi.

3.1. Nuqson dalolatnomasiga asosan quyidagi ishlar bajarilishi ko'zda tutilgan:

O'zbekiston ko'chasida tungi yoritish chiroqlarini o'rnatish 0,716 km qismiga 124 dona o'rnatish.

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar:

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - 489 986,852 ming so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 3624,683 kishi/soat

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1.Muhandislik ta'minoti:

Bo'lim TET: Qashqadaryo viloyati Nishon tumani O'zbekiston ko'chasida tungi yoritish chiroqlarini o'rnatish loyihasi. Tarmoq kuchlanishi 380V. O'rnatilgan quvvati – Py 7.20 kVt, Hisoblangan tok Ip 10.9A, Elektr ta'minoti toifasi- III. Loyihalanayotgan obyektning elektr ta'minoti loyihaviy ko'chalar hududida mavjud 10/0.4 kV transformator nimstansiyasining 0.4 kV tomoniga kerakli quvvatdagi kommutatsion apparatlar o'rnatilgan holda yoritish chiroqlarining boshqaruv shiti (ЯУО)gacha АВВГ kabellar orqali amalga oshirilgan. Yo'laklarni yoritish chiroqlari elektr ta'minoti boshqaruvi ЯУО dan kerakli quvvatdagi kommutatsion apparatlar o'rnatilib, yoritish chiroqlari quvvati=7.2 kVt, kabel- АВВГнг-4x25. Yotqizilgan 0.4kV kabellarning zararlanishini hisobga olgan holda politelen quvurlaridan foydalanilgan. Elektr energiyasini hisobi loyihaviy yoritish chiroqlarining boshqaruv shiti (ЯУО)da o'rnatilishi ko'zda tutilgan АСКУЭ tizimiga ulangan uch fazali elektron hisoblagich orqali amalga oshirilgan. Yoritish chiroqlari elektr ta'minotini boshqarish ЯУО shkafi tarkibida bo'lgan yorug'lik sensiri orqali ta'minlangan. Har bir yoritish chiroqlari tarkibiy qisimlari 11,5 m balandlikka ega metal ustunlarga o'rnatilgan 2xLED 180 W quvvatdagi chiroqlar bilan jihozlangan. Har bir yoritish chiroqlarining joylashuvi yorug'likni teng taqsimlanishi ta'minlangan holda amalga oshirilgan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Loyiha tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Bo'lim: TET. Qashqadaryo viloyati Nishon tumani O'zbekiston ko'chasida tungi yoritish chiroqlarini o'rnatish loyihasi bo'yicha muhim e'tirozlar yo'q.

6.2. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish haqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq. "Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash hisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtachasoatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 22112,35 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa xarajatlari 19,54 % qabul qilindi. Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" va bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim etilgan ob'ekt qurilishining **489 986,852** ming so'm miqdoridagi taxminiy qiymati **76 927,541** ming so'mga kamaytirilib, **413 059,311** ming so'm qilib belgilandi. Smeta qiymatini kamayishiga qurilish materiallari narxi kamaytirildi Mebel va inventar narxlari buyurtmachi tomonidan nazorat qilinadi..

[illegible]

asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

7. Xulosalar.

7.1 **"Qashqadaryo viloyati Nishon tumani O'zbekiston ko'chasi tungi yoritish chiroqlarini o'rnatish"** loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati	- 413 059,311 ming so'm
Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari:	- 3624,683 kishi/soat

7.2 O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 3,479-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq va SHNK 1.03.06-13 da "Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi"ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun buyurtmachiga "dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha" va ishlab chiqaruvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7.3 O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna