

13.04.2022H.

Кашоий вилоят хокими в.б

6. Ўзбекистон Республикаси 2 5 февралдаги 021/-160-саннига бош вазирининг жорий йил

“ТАСДИКЛАЙМАН”
Национальный вилойт хокими
DEVONKONA

БАНКИ

— 2 —

卷之三

Н.Үрсунов - вилоят хокими в.б.

Навоий Шахри

Мұтасаддиларнинг ҳисоботларини шындаға түсіп көрді.

КАРОКИЛАДИ:

Лиляни Кокимининг уринбосярлари (Хасанов, Бобомуродов, Дулганов, Мирзасев, Мамадиевова),

Боткрапев, шахар, туман сектор раҳбарлари, кун тартибидаги масалаларга алоқадор ташкилот ва мусасса раҳбарлари (*руйсат бўйича*)

боска дарахт калмачларини экиш ишларини ташкиллашибириш, түрек ва (шахар)ларда намунавий махалла ташкил этиш бүйнча туман, шахар хокимликлари ва тармок эгалари томонидан күрилэйтган чора-тадбирлар түргисида;

2. Чигит экши ишларини ташкилшитирин бўйича соҳа вакилари, бириткирилган масульлар хамда туманлар хокимликлари томонидан кўринаётган чора-тадбирлар тўғрисида;

3. Жорий йилнинг май ойида ўтказиладиган Фукаролар йигилари раислари (оксоколлари) сайдовига тайёргарлик кўриш ва уни ўтказиш тўғрисида;

пойнкаларини амалта ошириши бүйінча мұтасадилар томонидан күрілдеган

тартмогини кенгайтириш, тибий хизматлар сиғатини опириши максадида «Махалла тиббиёт пунктлари»ни тақиқил этиши бўйича олиб борилаётган ишлар тўғрисида:

татерлаш, арик очиш ва бошка бир катор агротехник тадбирларга зарур кишилек хўжалиги техника воситалари ва мутахассисларни жалб килиш;

Хокимларининг берган ахборотлари мактумот учун кабул итишини

Комплексларига киривчи корхона ва ташкилтлар бўйича баҳорги дараҳт кўчат экилиш ишлари тахлилини **кунлиқ танқидий музокама** килиб бу борадаги вазифаларни жадал давом этипсинлар хамда белгиланган ҳудудларда экилган дараҳт кўнгатларини “Yashil Makon” электрон платформасига киритилишини таъминлаб борсинглар.

Экиш ишлари тахлилни **Күнжлик танкидий мухосама** килиб бу боррадаги вазифаларни жадап давом этигесинде хамда белгилептеген худудларда экилган дараҳт күнгатларини **“Yashil Makon”** электрон платформасига киритилишини таъминлаб берениллар.

Вилоят Кышлак хұјалығи башкармасы (Шерматов) хамда вилоят Кадастр агентлиги (**Нишинов**) уч күн мұддатда тұмаллардаги күнчат Экиш бүйінча мавжуд бүші ерларни аниклаб, вилоят хоккимігің тақпид киристиң

3. Барча тұманнар қокымлары, сектор ва соха рахбарларыт: худудларды захира ер майдонларини фукаролар йиниларига конуний асодда ажратиб берип, ушбу ер майдонтарига терак каламчаларини экиш ва парваришини ташкил килиш;

Уч күн мұлдатда “Ўздашерлойла” институты вилюят бўлами (**Шовкниев**) билан бирга вилюгта мавжуд төрек пантанасилярни хатловдан ўтказилишини ва хатлов нағижалари асосида хокимликлар майлумотлари билан солиштирма жадвалларни шакллантириб вилюят хокимиға ахборот киритип.

УЧ КУН МУДАГДА БАРЧА ШАХАР ВА ТУМАНЛАР ХОКИМЛАРИ “ХАТИРИЧИ НАМУНАСИ” АСОСИЛА МАХАДА ТАСАРРУФИНА КАМИДА 2-3 ГЕКТАР ОЧИК ЕР МАЙДОННИ АЖРАТИБ, УШБУ ЕР МАЙДОНЛАРИДА ТЕРАК ШАНТАЦИЯЛПАРИНИ ТАШКИЛ КИЛИШНИ ТАЬМИЛША ВАЗИФАЛАРЫ ЮКЛАТИСИН.

Вилоят Махалла ва нуронийларни күлгөп-күвватлаш бошкармаси (Ўреков), Фавкулодда вазиялар бошкармаси (Пўлатов) ва Халк кабулхонасиги (Кувонидиков)лар теракзор барто этип учун очик ер майдонларини махаллалар тасарруфига ўказилиши билан боғлик вазифалар ижросини катъий назоратга олган холда **кунлик мониторингини** юритиш ва камчиликтарга йўл кўйган хокимлар фаолияти юзасидан тақдимномалар киритиб борсин.

4. 2022 йил хосили учун баҳорги кишлоп ҳўжалити экинлари (чибит, соя, картошка, сабзи, пиёз) экиш бўйича Кармана (**Умаров**), Конимех (**Этамкулов**), Кизилтепа (**Файзиев**) ва Навбахор (**Облакулов**) туманинг хокимлари томонидан олиб боридаётган ишлар талаб даражасида ташкил этилмаёттанинига кўраатиб ўтилсин.

(Пардаев) Кызылта тумани пакта кластерига хисоб ракам очиши бүйнита юзатага келган мавжуд муаммони бир күн муддатла хал этиш чорасини күрсинар.

5. Вилоят Кышлак хўжалиги босқармаси (Шерматов),
Агроинспекция (Рашидов), вилоят кадастр агентлиги (Нишонов):

вилоят Агроинспекция (Рашидов) бир күп мудлатда талаб этиладиган сертификаттанган уруглик картошкада жамғарыш ишларини якунла етказиш;

Гавоин шахар (Базаров), Эзаршон шахар (Аннадасов), Жалынай шахар (Хамров) ва Томди (Аллабергенов) туманларига Кышлок хўжалиги туманларидан картошка экиш учун ижарата ер ажратиш масалаларини ҳал этиб, Улар томонидан картошка экиш ишларини ташкилашибориши;

БИР КУН МУДАГДА ПАХТА КЛАСТЕРЛАРИ ТОМОНИДАН СОЯ УРУЛГИНИ фермер хўжаликларига етказиб берилиши ва экилишини тъминлаш топширилсиз.
Мазкур масалалар бўйича амалга оширилган ишлар юасидан вилоят
ХОКИМИГА КУНЛИК МАЛЬМУТ киритиб борилиши тъминласди.

6. Шахар ва туман хокимларни, сектор раҳбарлари, Адлия бошкармаси, Ҳамда тегишли масбуллар томонидан вилоятда **Фуқаролар йининлари** раисларини сайловини ташкил этиши билан боғлик масалалар ўз холитат ташлаб кўйилганлиги, белгилангандан вазфа ва топшириктар ижроси юзасидан опиб борилаётган ишлар тараба даражасида ташкил этилмаётганлиги кўрсатиб ўтилсин.

7. Фукаролар йыгынлари раислари (оксоколлари) сайловига тайёргарлик күрши, камчилипарни зудлык билан бартарап этиш максадила:

шахар ва туман хокимлари уч кун муддатла сайлов утказилиладиган манзил ва обьектлар рўйхатини шахсан кўриб чиқиб, хар бир обьектни зарур моддий техника воситалари билан тайминланшин ташкил киласин;

шахар ва туман хокимлари уч кун муддатла фукаролар йигинлари раислигига номзодлар рўйхатларини шакилантрилган холда вилоят Кўмакчаликчи комиссияси (Хамроев, Ўреков)га киритилиши тайминлансин;

Хар бир түмән (шахар) хокимлары да жорык итпел итеп сипатта Җапасанда калар сайлов якунлари түрлүсүндө журналистлар учун брифинг ташкил этиш вазифаси юккаптысын.

8. „Навоий вилояти хокимлиги билан ҳамкорликда Коракалпогистон Республикаси Чимбой туманида 2022-2023 йилларда амалга ошириладиган манзилини чора-тадибирлар Дастири”да белгиланган тадибирлар ҳамда амалга оширилиши белгиланган инвесидия лойхаларининг ишга туширилиши бўйича шахар ва туман хокимлеклари хамда тегипни тикорат банклари томонидан олиб борилаётган ишлар коникарсиз эканлиги кўрсатиб ўтилсин ва отоҳлантирилсин.

9. Иккисодий тараккиёт ва камбагачликини кискартириши бош болшармаси (Нурмуров), Марказий банк (Х.Пардаев) ва тегишли тижорат банкпари хамда туман, шахар хокимликлари уч кун мулдатла лойиха ташабускорлари билан бирга Чимбой туманинг ўзари масъул бўлган овул (махалла) Фукаролар йигининг бориб ва белгиланган инвестицион лойихаларни ишга туширилишинин ташкиллаштирилар ҳамда юзага келәтган Муаммоларни бартароф этиши чораларини кўрсинар.

10. Коракалпостон Республикаси Чимбой туманида Навоий вилоятини тадбиркорлари ташабуси билан амалга оширилиши кўзда тутилган инвестицион лойихалага кредит маълагларни ажратиш ишларининг

боришини алохида назоратга олиш вилоят прокуратураси (Ахмедов)дан сўрадисин.

11. Вилют Согликин саклаш бошкармаси (Расулов) Чимбай туманини бўйича белгиланган дастурга мувофиқ, Чимбой туманидаги 10 нафар юракка касаллеклари билан хасталанган беморларни операция килиш ишларини охирига етказиб, натижаси бўйича бир хафта муддатда вилют хокимлигига маълумот таҳдим этасин. **Назорати Я.Душановга**

шахар туман хокимлери, вилоят Иктисолий тараккиёт башкармаси (Нурмуров), Инвестидилар ва ташки савдо башкармаси (Гаффоров), Кышлок хўжалиги башкармаси (Шерматов), вилоят Янона буортмачи инжиниринг компанияси (Гурнев), вилоят Марказий банк боси томонидан жорий йил 2 апрелда тасликланган график асосида Корраколпогистон Республикаси Чимбой туманига ташриф буюриб, белгиланган вазифалар, топшириклар ижросини ўз вактида таъминланшини хамда лойихаларни тармок жадвали (сетевой график)да белгиланган муддатларда ишга туширилишини таъминласилар.

Ушбу масала бўйича мугасадилар томонидан олиб борилаётган ишлар тўғрисида К.Нурмуровов ва Э.Гаффоровлар вилоят хокимига хар хафа тахилий мальумот киритиб борсин.

13. Беш кун муддатла вилоят хокими ўринбосарлари (Бобомуров, Душпанов), Соғликни саклаш башкармаси (Расулов) ва "Яна буортмачи хизмати" инжиниринг компанияси (Турдиев) туман ва шахар хокимлари билан бирорлиқда махаллаларда тиббиёт пунктлари (контейнерларни ўратиш жойларини белгилаш, уларни белгиланган манзилга етказishi ва мослаштириш, ўрнатиш, тиббий-санитар холатлари, электр энергия, газ, ичимлик сувлар билан таъминланниши ободонштириш хамда барча талаб этиладиган меъэрлар асосида ташкил этилишини таъминласинар.

Вилоят соғликни саклаш башкармаси (Расулов) мазкур ташкил этиладиган пунктларни зарур тиббий буюомлар ва дори дармон воситалари билан таъминлаш хамда тиббий ходимларнинг 8:00дан 20:00гacha бўлган фаолиятини таъминлаш ва пунктлардан самарали фойдаланиши ўйла гўйисин.

Вилоят Молия башкармаси (Очилов) контейнерларни ўрнатиш ва зарур тиббий буюомлар ва дори дармон воситалари билан таъминлаш учун зарур маблаг ажратиш бўйича асосланган такиблар киритин.

14. Вилоят Халк депутатлари Кенгаши котибияти (Хамроев)га вилоят, шахар ва туман халк депутатлари томонидан ахоли турмуш тарзини махаллабай ўрганиб бориш ва ўрганиши натижаларида анниланган мавжуд муаммоларни бартаграф этиши бўйича тегишил маъбулларга депутат сўрвларини юбориш ва маҳаллий Кенгаш йигилишиларида муҳокама эти боюш тавсия этилсин.

15. Ўзбекистон Республикаси Боз вазирининг жорий йил 5 февралдаги 02/1-2160-сонли топшириги ва Вазирлар Мажкамасининг 2020 йил 20 февралдаги

"Ташки реклама бозорини тартиба солини тўғрисида" ги 104-сонли карори ижросини таъминлаш массадилар, ишчи гурӯхининг ўрганиши натижаларидан келип чишиб, туман шахар хокимларига:

ташки реклама объектларини (конструкцияни) куриш учун бериладиган ер участкаларини хамда давлат мулки бўлган бино ва ишоштларни аниклаш массадила хуудудларни ўрганиши;

туман (шахар)ларда ташки реклама воситаларини жойлаштириш учун хар бир туманда камиде 50 тадан ер участкаларини "Е-AUKSION" электрон савдосига чиқариш;

туман (шахар) молия бўлимлари билан биргаликда 2022 йил учун ташки реклама воситаларидан реклама жойлаштирганлик учун шартномалар имзоланишини ва йигимларни ўз вактида ундирилишини таъминлаш; ташки реклама объектларидан (конструкцияларидан) жойлаштирилган рекламалар, шу жумладан, ижтимоий рекламалар хисобини юритиш;

туман (шахар) марказларидан ва марказий кўчалар ёқасида жойлашган йирик савдо мажмуалари, савдо марказлари, умумий оқатланиш маскалари, яттарга тегишли маший хизмат уйлари, ишлаб чиқариш корхоналари томонидан ўзбодимчалик билан ўзларига тегишли бўлган бино ва ер участкаларида ноконуний равишда хар хил хажматеги темир, ёғон курилами (конструкция) туман (шахар) кўркига салбай тасир кильувчи пешлавча, эълон, чакчурув, реклама воситалари жойлаштирилишининг олдини олиш учун маҳсус ишчи гурӯхлар тузиши ва хар ойда икки марга ўрганишини ташкил этиши;

йўлнинг катнов кисмida жойлашган ахоли турар жой биноларнинг ташки кисмida (балкон, лоджия, дерза, элик ва бўлшка тарафига) хар кандай турдаги шахсий эълонларни жойлаштиришига йўл кўймаслик чораларини кўриши; туман (шахар) хокимлари ўн кун муддатда ишчи гурӯхи томонидан ўрганиши натижасида аниқланган хато ва камтиликларни бартаграф этиши бўйича амалга оширилган ишлар, ташки рекламамни жойлаштиришни тартиба солип бўйича кўрилган чора-тадбирлар натижалари тўғрисида вилоят хокимлигига багафил ахборот киритилишини таъминласин.

Ушбу бандлинг ижросини назорат килиш вилоят хокимининг маслаҳатчиси К.Астонов зимиасига юкатилисин.

16. Вилоят прокуратураси (Ахмедов)дан Навоий шахар хокимининг 2021 йил 17 маёдаги "Навоий шахар худудида ижара асосида вактингчалик жисмоний ва юридик шахсларга "Видео экранли ташки реклама"ларни ўрнатишга рухсат бериш тўғрисида" ги K-202-сонли карорининг конунийлиги хамда ушбу карор асосида Вазирлар Мажкамасининг 2020 йил 20 февралдаги 104-сонли карор таъабларига зид равишида тадбиркорлик субъектларига ташки реклама воситалари ўрнатилишига рухсат берилишларига юзасидан ўрганиб чиқио

хукукий бахо бериши сўралсин.

17. Вилоят Халк табиии башкармаси (Шамуротов), Навоий давлат педагогика институти (Собирров), Халк табиии ходимларни кайта таъёрлаш ва масакасини ошириш маркази (Рўзиқулов) билан биргаликда вилоят халк табиии тасарруфидағи 7840 нафар тоғасиз ўқитувчиларни малакасини ошириш бўйича тизимли ишларни ташкиллаштирасин.

Томди, Учкудук ва Зарафшон шахри ўқитувчилари учун - Зарафшон шаҳрида;

Нурота тумани, Ғозғон шахри ўқитувчилари учун - Нурота туманида;

Навбахор ва Конимек туманлари ўқитувчилари учун - Навбахор туманида;

Кизилтепа тумани ўқитувчилари учун - Кизилтепа туманида;

Хатирчи тумани ўқитувчилари учун - Хатирчи туманида;

Навоий шахар ва Кармана тумани ўқитувчилари учун - Навоий шаҳрида малакасини ошириш ва ўқитиши бўйича шарт-шароилар яратиб берилishi ташкилаштирилсин.

Назорати Я.Лушановга.

18. Ҳалқ депутатлари вилоят Кенгаши котиби тити (Хамроев)га вилоятда и

28 та мактабларда вакант бўлиб турган директор лавозимларига номзодларни ўрнатилган тартибда маҳаллий кенгашларда кўриб чикилишини назоратга олиш тавсия этилсин.

19. Навоий (Базаров), Зарафшон (Ражабов) шахарлари, Хатирчи тумани (Низамов) хокимларига маҳаллаларда ёшлар етакчилари томонидан ўтказилган хатлов натижасида аникланган 16-30 ёшлиги ёшларни “yoshlatbalans.uz” электрон платформасига киритиш ишлари ўта суст даражада олиб борилаётганини, Кармана (Умаров), Томди (Алабергенов), Нурота (Файзиев), Кизилтепа (Файзиев) туманлари хокимларига “Ёшлар дафгари” электрон базасига киритилган ёшларга амалий ёрдам бериси ишлари етарича ётиб берилмаётганини кўрасатиб ўтилсин.

Юкорида номлари келтирилган шахар, туман хокимлари икки кун муддатда кўrsatib ўтилган камчиликлар бартараф этилмаса уларга нисбатан интизомий жазо чораси кўлланилиши тўғрисида огохлантирилсин.

20. Вилоят хокимининг ўринбосарлари (Лушанов, Мирзаев), Ёшлар ишлари агентлиги вилоят бошқармаси (Бахромов), Маҳалла ва нуронийларни кўллаб-куватланиш бошқармаси (Үреков), Спорти ривожлантириши бошқармаси (Рахмонов), Маданият бошқармаси (Ниёзов), тегишли масъуллар, шахар, туман хокимлари билан бирталикда маҳаллаларда ёшлар билан ишлаш масалаларини мувоффикаштириш Республика комиссиясининг 2022 йил 17 марта ги (18.03.22. 05-1622-сон) йигилиш баёнига асоссан апрель-июнь ойларида ёшлар ўргасида китобхонлик, маданият ва санъат, интеллектуал ўйинлар, ахборот технологиялари, спорт тұрлары бўйича беш боскичли “маҳалла-сектор-туман-вилойт-республика” “Беп ташаббус олимпиадаси”ни юкори савида ташкил этилишини ташкилаштирилсинлар.

Вилоят Молия бош бошқармаси (Очилов), шахар ва туман хокимлари мазкур олимпиадани ташкил этиш билан боғлик сарф-харажатларни коплаш хамда хар бир махаллага спорт инвентарлари ва мусика асбоблари харид килиши юзасидан зарурий маблаглар манбаалари юзасидан таклиф киритсин.

21. Шахар ва туманлар хокимлари тегишли масъуллар билан бирталикда уч кун муддатга Олий Мажлиси Сенатининг 2021 йил 31 июлдаги СК-361-IV-сон карорига мувоффик ёшларга оид давлат сиёсатининг худудларда амалга оширилиши бўйича рейтинг кўрасткичларини электрон ва имзоланганд холда вилоят хокимлигига тақдим этилишини таъминласинлар.

Вилоят хокими ўринбосари (Душанов) ёшлар вакили томонидан олиб борилаётган ишларни шахсан ўз назоратига олиб, мазкур масалаларни мухокама килтан холда амалга оширилаётган ишлар тўғрисида хар уч кунда вилоят хокимига таҳлилий мальумот киритиб борсин.

Назорати А.Гамуролов:

Навбахор тумани хокими биринчи ўринбосари (Хайдурова), Маҳаллабай ишлари ва тадбиркорликни ривожлантириш бошқармаси (Расулов), Марказий банки (Бабакулов) билан бирга бир хафта муддатга Навбахор туманида ташкил этилган кооперацияга ўрнатилган тартибда кредит маблаби ажратилиш чораларини кўрсин,

вилоят Фермер, дехкон ва томорка ер эталари кенгаши (Кувондиков) уч кун муддатга Навбахор туманида ташкил этилган кооперацияга ўрнатилган тартибда ресурсларни ажратиш чорасини кўрсин.

барча туман ва шахарларда кооперациялар ташкил этиши чоралари кўриленин ва мазкур масала кунлик мухокама этиб борилсин.

23. Вилоят хокимининг биринчи ўринбосари (Атамуролов), Маҳаллабай ишлари ва тадбиркорликни ривожлантириш бошқармаси (Расулов):

худудлардаги айrim хоким ёрдамчилари томонидан ахоли хонахонларни ўрганиш жараёнларда уларга берилган ваколатлардан фойдаланишида конунбузилиши холатларни аникланмаётганини кўрсатиб ўтилсин ва йўл кўйилмаётган камчиликлар зудлик билан бартараф этилсин;

“хоким ёрдамчилари” фаолиятини самарали йўлга кўйин бўйича кўшимча чора-гадирилар кўрилсин;

сектор раҳбарлари томонидан “хоким ёрдамчилари”га якиндан амалий кўмак берib, улар томонидан кўтарилаётган масалаларни жойда хал этиши чораларини кўриш ва камбағаллики кискартириш, ахоли бандлитетни таъминлаш ва тадбиркорликни ривожлантириш бўйича ишларни тизимли раввиша ташкилаштирилишини таъминласинлар.

Навбатдан “хоким соати” йигилишида худудлардаги “хоким ёрдамчилари” томонидан жорий йилнинг 1-чораги давомида олиб борилган ишлар юзасидан хисобот берилishi белгилаб куийлсин.

24. Мазкур йигилиш баённомаси ижросининг назорати вилоят хокимининг ўринбосарлари Зиммасига юктансин.



"ГАСЛІКЛАЙМАН"

Навоий вилояти хокимининг Уринбосари

四庫全書

Коракалпогистон Республикаси Чымбай тумани инфратузилма тизимида ва иккимоний соҳа обьектларидан
Навоий вилояти хокимлиги томонидан белтиланган лойиҳаларни амалга оширип бўйича

“Келишилди”
Навоий вилойти хокимлиги

“Келишилди”
СОБА
авойй вилюгы хокимлиги

“Кирилди”
Навоий вилояти хокимлиги

2022年

卷之三

А. ІУРДИЕВ



№ 6992-0462-847d-7f37-4644-0080-2708
Хужжат яратилинган сана: 2022-05-18
Ариза рақами: 51980128

Хужжат берилган: НАВОЙ ВИЛОЯТ ХОКИМЛИГИ
КАПИТАЛ КУРИЛИШ ИНЖИНИРИНГ КОМПАНИЯСИ
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 204775508

«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Коракалпогистон
Республикаси Курилиш
вазирлиги бошлиғи
Ж.Бердиханов
18.05.2022 10:00

**АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ
ТОПШИРИФИ**
18.05.2022 10:00 й.
1735-1735240-42564 -сон

Лойиҳавий бино (иншоот) тури:	Янгидан мини футбол майдончаси курилиш ишларини лойхалаш учун.
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг манзили:	Чимбой тумани “Кенес” ОФЙ худуди.
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг буюртмачиси:	Новоий вилояти хокимлиги капитал курилиш “Инжиниринг компанияси”.

Ушбу архитектура-режалаштириш топшириғи фақат лойиҳалаштириш ишларини амалга ошириш учун ҳуқуқий ҳужжат ҳисобланиб, қурилиш-монтаж ишларини бошлашга асос бўла олмайди.
Курилиш бош бошқармасининг манзили ва телефон рақамлари: Коракалпогистон Республикаси Нукус шахри Гарезсизлик кучаси 59а тел 61-222-74-50

#	Архитектура-режалаштириш топшириқларининг қисмлари	Қисмларнинг мазмуни
1	Архитектура-режалаштириш топшириқларини ишлаб чиқиш учун асос бўлган ҳужжатлар	Корақалпогистон Республикаси Қурилиш Вазирлиги ҳузуридаги Архитектура-режалаштириш бюроси ДУК-нинг 2022 йил 17-майдаги №01-801-сонли хати. Чимбой туман Давлат хизматлари марказининг 2022 йил 16-майдаги № 51980128-сон хати. Коракалпогистон Республикаси Вазирлар Кенгашининг 2022-йил 13-майдаги 273-13-0-Q/22-сонли карори. Давлат обьекти: Новоий вилояти хокимлиги капитал курилиш Инжиниринг компанияси.

2	Лойиҳалаштириладиган бино ва иншоот (кейинги ўринларда объект деб аталади) ер участкасининг жойлашиши ва бош режада тутган ўрни	а) объектнинг расмий манзили (расмий манзили бўлмаган ҳолатда объект ҳудудига туташган ёки яқин масофада жойлашган бино ёки иншоот): Чимбой тумани “Кенес” ОФЙ ҳудуди. б) объект жойлашган ҳудуд қайси зонага мансублиги (аҳоли пунктининг ҳаракатдаги ёки аввалги бош режасига асосан): Аҳоли яшаш пунктида (Селитибый зона строительства жилых и общественных зданий) зонаси; в) объект жойлашган ҳудуд муҳандислик тармоқлари билан таъминланганлиги / таъминланмаганлиги: таъминланган.
3	Лойиҳалаштириладиган объект ҳудудининг табиий-иклим кўрсаткичлари	Лойиҳалаштирилаётган объектнинг ер участкаси мавсумий иклим (климат) ҳудудида жойлашган. Ҳаво ҳарорати: ўртacha йиллик - +15 градус С энг баланд ҳарорат - +44 градус С энг паст ҳарорат - -27 градус С Июнь — август ойларида- +35,+44 градус С Декабрь — февраль ойларида - ўртacha -10,2 градус С Объект қурилишини лойиҳалаштириш жараёнида эрозия (емирилиш), селдан сақлаш, сув ва шамол эрозиясидан сақлаш тадбирлари белгилансин.
4	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг геологик ва топографик жиҳатдан ўрганилганлиги	Ҳолатни ўрганиш учун «О'ZGASHKLITI» давлат унитар корхонасининг филиалига 1:500 нисбатдаги топохарита ишлаб чиқиш учун буюртма берилсин.
5	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг чегаралари ҳамда унга туташ объектлар ёки ер участкалари тўғрисида маълумот	Лойиҳалаштириш учун танланган ер майдони қўйидагича чегараланган: Шимол томондан-куча Жануб томонда-турор жой иморати Шарқ томондан-буш ер Farb томондан-куча
6	«Қизил чизиқлар ва белгилар»	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг тасдиқланган чегарасидан чиқмасдан, қурилиш чизиқларига амал қилган холда лойиҳа ишларини олиб борилиши таъминлансан.

		<p>Лойиҳани ишлаб чиқишида: а) ҳаракатдаги шаҳарсозлик меъёра ва қоидаларга амал қилинсин; б) аҳоли пунктиининг тасдиқланган бош режасига ва унинг тегишили қисмининг батафсил режалаштириш лойиҳасига қатъий риоя этиб, объект атрофидаги мавжуд биноларга боғланган ҳолда ягона архитектура кўриниши (ансамбли) ташкил этиш лозимлиги инобатга олинсин; в) объектни реконструкция қилиш лойиҳаларини ишлаб чиқиши бошлашдан олдин айрим ҳолатларда (буюртмачининг талабига биноан ёки ташки кўринишидан авария ҳолатининг аломатлари мавжуд бўлганда) тегишили лицензияга эга бўлган лойиҳа ва бошқаташкилотларнинг объектнинг ҳолати (конструкцияларнинг чидамлилик) бўйича хулосаси олинсин; г) ушбу архитектура-режалаштириш топшириғига мувофиқ буюртмачи томонидан ишлаб чиқилган ва тасдиқланган ҳамда алоҳида муҳим объектлар бўйича вилоят Курилиш бош бошқармаси билан келишилган лойиҳа топшириқларига ҳамда 1:500 нисбатдаги топохаритадаги тасдиқланган чегараларига амал қилинсин; д) объектнинг 1:500 нисбатдаги бош режасини лойиҳалаштиришда лойиҳа ташкилоти томонидан қайta ихtисosлашtiрилаётgan ва rekонstruktsiya қiliнаётgan bino tопширилган ҳамда obъekt atrofida obodonlaшtiриш va kўkalamzorlaшtiриш iшlari axs ettiрилган, obъektga kiriш-chiқish йўllari va avtomobilлar tўxtaш jойlari tashkiл etiliши nazarda tutilsin; e) obъektnинг balandligi 1 қavatdan kam bolmasin ёki 4 қavatdan oshmasin (ushbu kichik band faқat aholl punktiinig boш reжasi va uning qismlarini batafsil режalashtiриш loyiҳalari ҳamda kuриш loyiҳalari mavjуд ҳollardan tolдирилади); ж) obъektda қўyидagi kichik arхitektura shakllari ўrnatiлиshi nazarda tutilsin: “Shahar va қiшлоқ aholl punktlari xuddudlarinинг rivожlaniшинi режalashтириш” Shnk 2.07.01-03*, “Jamoat bino va inшoatlari” Shnk 2.08.02-09* talablariga қatъий riоя қiliш.</p>
8	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасида мавжуд бино ва иншоатларни бузиш ёки фойдаланиш бўйича таклифлар	Лойиҳачининг лойиҳа топшириғига мувофиқ: а) қурилиш учун ажратилган ер участкасида бузилишга тушадиган бино ва иншоатларга аниқлик киритилсин; б) қурилиш учун ажратилган ер участкасида мавжуд бино ва иншоатлардан фойдаланиш бўйича таклифлар ишлаб чиқилсин.
9	Объектни босқичма-босқич қуриш	Курилишнинг мураккаблигига ва буюртмачи томонидан бериладиган лойиҳа топшириғига мувофиқ қурилишни босқичма-босқич олиб бориш ва фойдаланишга топшириш жараёнлари назарда тутилиши мумкин.
10	Ер майдонини ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш	Лойиҳанинг ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш қисмида қўyидagilar: а) obъektda igna bargli, manzaraли va boшқa daражatlar ҳamda butalap va gullar ekiliши; б) kўkalamzorlaшtiриш xuddudlarinинг gazon ўtlari bilan қoplaniши; в) lanдаft arхitekturasinинг echimlariidan foydalangan ҳolda daражatlarning қanday шakllarda bўliishi inobatga olinsin. Kuриliш учун aжratilgan xar bir er urniga Shnk 2.07.01-03 kукламzarlaшtiришda belgilangan taribiда daражat egish va kукламzarlaшtiришga қuiylgan talaplarni urinlashi taminnansin.

11	Санитария-гигиена талаблари	Лойиҳалаштиришда санитария-гигиена талабларига риоя этилсин. Лойиҳалаштириш жараёнида қурилиш материаллари турларини белгилашда Ўзбекистон Республикаси Соғликни сақлаш вазирлиги томонидан тақиқланмаган ва санитария-гигиена талабларига жавоб берадиган қурилиш материалларидан фойдаланилиши шартлиги кўзда тутилсин. Объект қурилиши учун танланган ер майдонидан оқиб ўтвучи канал ёки ариқ мавжуд бўлган тақдирда, лойиҳадаги сув йўналиши ҳамда сувнинг муҳофаза этиш масофаларини сақлаш ва қирғоқларни ободонлаштириш ва мустаҳкамлаш ишлари лойиҳалаштириш жараёнида инобатга олинсин.
12	Ёнғиндан сақланиш талаблари	Ёнғиндан сақланиш талаблари ШНК 2.02.01-04 шаҳарсозлик нормалари ва қоидаларига асосан лойиҳалаштирилсин.
13	Экология талаблари	Лойиҳалаштиришда экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш меъёрларига амал қилинсин.
14	Лойиҳани келишиш	Лойиҳа архитектура-режалаштириш топшириғига мувофиқлигига Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали ёки давлат хизматлари маркази орқали қуидагилар билан келишилсин: Қоракалпоғистон Республикаси Қурилиш Вазирлиги хузуридаги худудий архитектура-шаҳарсозлик кенгаши билан тарихий зоналарда, шу жумладан маданий ёдгорликларнинг кўриқлаш зоналарида қуриладиган объектларнинг ҳамда давлат объектларининг лойиҳалари; бевосита Қоракалпоғистон Республикаси Қурилиш Вазирлиги билан бошқа объектларнинг лойиҳалари келишиш учун электрон шаклда қуидаги ҳужжатлар тақдим этилсин: 1) лойиҳанинг архитектурага оид қисми (тушунтириш хати (тушунтириш хатида лойиҳа-смета ҳужжатида ёнғин хавфсизлигига, санитария-эпидемиология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш қоидаларига риоя этиш бўйича ва бошқа йўналишларда бажарилган ишлар акс эттирилади)); 2) бино ва иншоотнинг фасадлари, қаватлар режалари, қурилиш объектининг бош режаси. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг «Марказлаштирилган инвестициялар ҳисобидан молиялаштириладиган лойиҳа ишлари ва инвестиция лойиҳаларини такомиллаштириш учун кўшимча чоралар ҳақида» 2016 йил 22 январдаги 15-сон қарорига 2-иловада (Мураккаблик тоифаси бўйича объектлар классификацияси) келтирилган III тоифаларга мансуб объектларнинг лойиҳа-смета ҳужжатларини бевосита ўzlari санитария-эпидемиология ва ёнғинга қарши назорат хизматлари ҳамда экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш органлари билан келишадилар; қурилиш ҳажми 300 куб метрдан ортиқ бўлмаган объектларни бевосита ўzlari туман қурилиш бўлимлари билан келишадилар.
15	Кўшимча талаблар	Лойиҳа ташкилоти лойиҳани келишиш давомида Қоракалпоғистон Республикаси Қурилиш Вазирлиги ёки унинг хузуридаги худудий архитектура-шаҳарсозлик кенгаши томонидан берилган тавсиялар ва экспертиза хulosасида кўрсатилган камчиликларни бартараф этади. Буюртмачи ўз хошишига кўра қурилиш ишлари тугагандан сўнг объект худуднинг ижротопотасвирини (ер ости ва ер усти муҳандислик коммуникациялари акс эттирилган ҳолда) бажарилишини таъминлайди ва унинг бир нусхасини Қоракалпоғистон Республикаси Қурилиш Вазирлигига топширади. Лойиҳани ишлаб чиқишида зилзилага бардошлиқ талаблари инобатга олинсин. Қурилиш сахосида назарот килиш инспекциясидан руйхатдан утиш талаб этилади.

Мұхандислик тармоқларыга уланиш шартлари:

16	Ичимлик сув тармоғи	Ушбу ҳудудға яқин жойлашған сув тармоғига Чимбай тумани сув таъминоти кархонаси тамонидан берилған техник шартта асосан уланиш амалға оширилсін.
17	Оқава сув тармоғи (канализация)	Объект жойлашған ҳудудда канализация тармоғи мавжуд бўлмаганлиги сабабли кудук қазиб (выгребная яма) фойдаланиш тафсия этилади.
18	Электр тармоғи	Ушбу ҳудудға яқин келиб турған электр тармоғига Чимбай тумани электр тармоқлари кархонаси билан келишилған ҳолда берилген техник шартта асосан уланилсін.
19	Газ тармоғи	Ушбу ҳудудға яқин жойлашған табий газ тармоғига Чимбайтумангаз филиали тамонидан берилған техник шарт талаблари тўлиқ бажарилған ҳолда уланиш шарт.
20	Телефон алоқа тармоғи	Ушбу ҳудуддага келиб турған туман телекоммуникация тармоқлари филиалининг телефон тармоқларыга берилған техник шартта асосан уланиш тафсия этамиз.
21	Иссиклик ва иссиқ сув тармоғи	Автоном иссиқлик манбайдан ва Аристон ускунасидан фойданишни тафсия қиласиз.
22	Дренаж тармоғи	Ушбу ҳудудда дренаж тармоғи мавжуд эмас.
23	Объектни мұхандислик тармоқларыга уланиш бўйича буюртмачига ва лойиҳа ташкилотига кўйилаётган талаблар	Объектларни мұхандислик тармоқларыга уланиш тартиб-таомилларни белгиловчи Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг қарорларыга риоя этилиши таъминлансан. Объектга уланадиган ер ости ва ер усти мұхандислик коммуникациялари унга чегарадош ўзга ер участкаларидан ўтказиладиган ҳолатларда мұхандислик коммуникацияларининг трассалари ушбу ер участкалари эгалари билан келишилсін. Объектга тегишли ер участкаси ҳудудидан ўтган ер ости ва ер усти мұхандислик коммуникациялари кўчирилиши (зарурут бўлганда) лойиҳада инобатга олинсин. Объектга уланадиган ер ости мұхандислик коммуникацияларини ётқизишда кўчаларни ёпик ҳолда кесиб ўтишни мутасадди ташкилотлар билан келишилсін.
24	Кўшимча талаблар	Курилиш жараёнида ўрнатилған тартибда лойиҳа ташкилоти томонидан объектда муаллифлик назорати олиб бориш таъминлансан.
25	Архитектура режалаштириш топшириғининг амал қилиш муддати	Ушбу архитектура-режалаштириш топшириғига амал қилиш муддати объект фойдаланишга топширилгунга қадар этиб белгиланади.

Объект жойлашуви ва муҳандислик коммуникацияларга уланиш
СХЕМАСИ



Н.Сапаров.

АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ ТОПШИРИФИНИ ИШЛАБ ЧИҚДИ:

Архитектура-режалаштириш топширигини ишлаб чиқиши бўлими раҳбари:	Н.Сапаров
Архитектура-режалаштириш топширигини тайёрлаган мутахассис:	Г.Алламжарова

BERDIXANOV JALGASBAY PIRIMBETOVICH

Мазкур хужжат Вазирлар Махкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон хужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу хужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъяян тақиқланади. Хужжат ҳакиқийлигини hero.gov.uz веб-сайтида хужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

9943

