



Вилоят ҳокимлигининг аппарат йиғилиши
БАЁНИ

2022 йил 8 апрель

Навоий шаҳри

Раслик қилувчи:

Н.Турсунов - вилоят ҳокими в.б.

Катнашдилар:

Вилоят ҳокимининг ўринбосарлари (Хасанов, Бобомуродов, Душанов, Мирзаев, Мамаддиқорова), вилоят сектор раҳбарлари (Аҳмедов, Таббаев, Ботиралиев), шаҳар, туман сектор раҳбарлари, кўн тартибидagi масалаларга алоқадор ташкилот ва муассаса раҳбарлари (бўйича)

К У Н Т А Р Т И Б И:

1. “Яшил макон” умуминдлий лойиҳасини амалга ошириш, терак ва бошқа дарахт қаламчаларини экиш ишларини ташкиллаштириш, туман (шаҳар)ларда намунавий маҳалла ташкил этиш бўйича туман, шаҳар ҳокимликлари ва тармоқ эгалари томонидан кўрилатган чора-тадбирлар тўғрисида;
2. Чигит экиш ишларини ташкиллаштириш бўйича соҳа вакиллари, брикитирилган масъуллар ҳамда туманлар ҳокимликлари томонидан кўрилатган чора-тадбирлар тўғрисида;
3. Жорий йилнинг май ойида ўтказилдиган Фуқаролар йиғинлари раислари (оксоқоллари) сайловига тайёргарлик кўриш ва уни ўтказиш тўғрисида;
4. Қорақалпоғистон Республикаси Чимбой туманида инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш бўйича мутасаддилар томонидан кўрилатган чора-тадбирлар тўғрисида;
5. Бирдамчи тиббий хизматни аҳолига яқинлаштириш ва уларнинг тармоғини кенгайтириш, тиббий хизматлар сифатини ошириш мақсадлида “Маҳалла тиббиёт пунктлари”ни ташкил этиш бўйича олиб борилаётган ишлар тўғрисида;

2

6. Ўзбекистон Республикаси Бош вазирининг жорий йил 5 февралдаги 02/1-2160-сонли топшириғи ва Вазирлар Маҳкамасининг 2020 йил 20 февралдаги “Ташки рақлама бозорини тартибга солиш тўғрисида”ги 104-сонли қарори ижросини таъминлаш бўйича ўтказилган ўрганиш натижалари тўғрисида.

(Турсунов, Шерматов, Умаров, Файзинов, Обидуллоев, Низомов, Бозоров, Расқабоев, Бобомуродов, Хасанов, Душанов, Мирзаев, Уроқов, Пардозев, Хамроев, Шаврутов, Притов, Турсунов)

Кўн тартибидagi масалалар юзасидан вилоят ҳокими ўринбосарлари ҳамда тегшли қорхона ва ташкилотлар раҳбарлари ва шаҳар, туман ҳокимлирининг берган ахборотлари маълумот учун қабул қилинсин.

КАРОР ҚИЛАДИ:

1. Кўн тартибидagi масалалар юзасидан вилоят ҳокими ўринбосарлари ҳамда тегшли қорхона ва ташкилотлар раҳбарлари ва шаҳар, туман ҳокимлирининг берган ахборотлари маълумот учун қабул қилинсин.
2. Вилоят ҳокимининг барча ўринбосарлари ўларининг тегшли комплексларига кирувчи қорхона ва ташкилотлар бўйича бахорги дарахт кўчат экиш ишлари тахлидини кўнлик танқидий муҳокама қилиб бу борадаги вазифаларни жадаг давом эттирсинлар ҳамда белгиланган хулдуларда экилган дарахт кўчатларини “Ушл Макон” электрон платформага киритилишини таъминлаб бурсинлар.

Вилоят Кишлоқ Хўжалиги бошқармаси (Шерматов) ҳамда вилоят Қадасгр агентлиги (Нишонов) уч кун муддатда туманлардаги кўчат экиш бўйича мавжуд бўш ерларни аниқлаб, вилоят ҳокимига тақриф киритсин.

3. Барча туманлар ҳокимлари, сектор ва соҳа раҳбарларига:

хулдулардаги захира ер майдонларини фуқаролар йиғинларига конуний асосда ажратиб бериш, ушбу ер майдонларига терак қаламчаларини экиш ва парварлишини ташкил қилиш;

Уч кун муддатда “Ўздаверлоийиха” институтига вилоят бўлими (Шовқиев) билан бирга вилоятда мавжуд терак плантацияларини хатловдан ўтказилишини ва хатлов натижалари асосида ҳокимликлар маълумотлари билан солиштирима жадвалларни шакллантириб вилоят ҳокимига ахборот киритиш;

Барча туман ва шаҳарлар ҳокимларига танланган ерларни терак экишга тайёрлаш, арик очиш ва бошқа бир қатор агротехник тадбирларга зарур кишлоқ хўжалиги техника воситалари ва мутахассисларни жалб қилиш;

Навоий (Бозоров) ва Ҳазгон (Базаров) шаҳарлари ҳамда Томди (Алдиберганов) ва Учқудук (Хамроев) туманлари ҳокимликлари икки кун муддатда Кармана, Навобхор ва Нурута туманларда терак плантациялари барпо этиш учун очик ер майдонларини танлаб, белгиланган тартибда маҳалларга ижара асосида ажратиш;

уч кун муддатда барча шахар ва туманлар хокимлари "Хатирчи намунаси" асосида маҳалла тасарруфига камида 2-3 гектар очик ер майдони ажратиб, ушбу ер майдонларида терак плантацияларини ташкил қилишни таъминлаш вазифалари юклатилсин.

Маҳалла ва нурунийларни қўллаб-қувватлаш бошқармаси (Ўроков) шахар ва туманлар хокимларига услубий тавсиялар бериб, бу ишларни шахсан назоратга олган ҳолда вилоят хокимига қўнлик ахборот бериб борсин.

Вилоят Маҳалла ва нурунийларни қўллаб-қувватлаш бошқармаси (Ўроков), Факултолда вазиялар бошқармаси (Пўлатов) ва Халқ қабулхонаси (Қувондиқов)лар теракзор берпо этиш учун очик ер майдонларини маҳаллалар тасарруфига ўтказилиши билан боғлиқ вазифалар ижросини катъий назоратга олган ҳолда қўнлик мониторингини юритиш ва камчиликларга йўл қўйган хокимлар фаолияти юзасидан тақдимномалар киритиб борсин.

4. 2022 йил хосили учун бахорги кишлоқ хўжалиги экинлари (чигит, соя, картошка, сабзи, пиез) экиш бўйича Кармана (Умаров), КониMex (Этмиқулов), Қизилтепа (Файзиёв) ва Навбахор (Облаккулов) туманлари хокимлари томонидан олиб борилаётган ишлар талаб даражасида ташкил этилмаётганлиги кўрсатиб ўтилсин.

Вилоят Кишлоқ хўжалиги бошқармаси (Шерматов) ҳамда Марказий банк (Пардаев) Қизилтепа тумани пахта кластерига ҳисоб ракам очиш бўйича юзага келган мавқуд муаммони бир кун муддатда ҳал этиш чорасини кўрсинлар.

5. Вилоят Кишлоқ хўжалиги бошқармаси (Шерматов), вилоят Арронспекция (Рашидов), вилоят кадастр агентлиги (Нишонов):

вилоят Арронспекция (Рашидов) бир кун муддатда талаб этилган сертификатланган уруғлик картошка жамғариш ишларини якунига етказиш;

Навоний шахар (Базаров), Зарафшон шахар (Раджабов), Учкудук (Хамров) ва Томди (Амлаберенов) туманларига кишлоқ хўжалиги туманларидан картошка экиш учун ижарата ер ажратиб масалагарини ҳал этиб, улар томонидан картошка экиш ишларини ташкиллаштириш;

бир кун муддатда пахта кластерлари томонидан соя уруғлигини фермер хўжаликларига етказиб берилиши ва экилишини таъминлаш топширилсин.

Мажкур масалалар бўйича амалга оширилган ишлар юзасидан вилоят хокимига қўнлик маълумот киритиб борилиши таъминласин.

Назорати — Б.Нунназаров ва К.Шерматовларга.

6. Шахар ва туман хокимликлари, сектор раҳбарлари, Адлия бошқармаси ҳамда тегишли масбуллар томонидан вилоятда фуқаролар йиғинлари раисларини сайловини ташкил этиш билан боғлиқ масалалар ўз ҳолига ташлаб қўйилганлиги, белгиланган ваифа ва топшириқлар ижроси юзасидан олиб борилаётган ишлар талаб даражасида ташкил этилмаётганлиги кўрсатиб ўтилсин.

7. Фуқаролар йиғинлари раислари (Оксоқоллари) сайловига тайёрларик кўриш, камчиликларни зудлик билан бартараф этиш мақсадида:

вилоят Маҳалла ва нурунийларни қўллаб-қувватлаш бошқармаси (Ўроков) ҳудудий комиссиялар томонидан тақдим этилган Илчи туруҳлари раҳбарлари рўйхатларини мутасадди ташкилотларга киритсин ва уларни белгиланган тартибда комиссия ишини ташкил этишга жалб этилишини назоратга олсин;

шахар ва туман хокимлари уч кун муддатда сайлов ўтказиладиган манзил ва объектлар рўйхатини шахсан кўриб чиқиб, ҳар бир объектни зарур молдий техника воситалари билан таъминлашини ташкил қилсин;

шахар ва туман хокимлари уч кун муддатда фуқаролар йиғинлари раислигига номзодлар рўйхатларини шакллантирилган ҳолда вилоят Қўмакташувчи комиссияси (Хамроев, Ўроков)га киритилиши таъминласин;

ҳар бир туман (шахар) хокимларига жорий йил июнь ойининг 5 санасига қадар сайлов якунлари тўғрисида журналлиглар учун брифинг ташкил этиш вазифаси юклатилсин.

8. "Навоний вилояти хокимлиги билан ҳамкорликда Қорақалпоғистон Республикаси Чимбой туманида 2022-2023 йилларда амалга ошириладиган манзилли чора-тадбирлар Дастури"да белгиланган тадбирлар ҳамда амалга оширилиши белгиланган инвестиция лойиҳаларининг ишга туширилиши бўйича шахар ва туман хокимликлари ҳамда тегишли тижорат банклари томонидан олиб борилаётган ишлар қоникарсиз эканлиги кўрсатиб ўтилсин ва огоҳлантирилсин.

9. Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқарттириш бош бошқармаси (Нурмуллоев), Марказий банк (Х.Пардаев) ва тегишли тижорат банклари ҳамда туман, шахар хокимликлари уч кун муддатда лойиҳа ташаббускорлари билан бирга Чимбой туманининг ўзлари масбул бўлган овул (маҳалла) фуқаролар йиғинига бориб ва белгиланган инвестицион лойиҳаларни ишга туширилишини ташкиллаштирсинлар ҳамда юзага келётган муаммоларни бартараф этиш чораларини кўрсинлар.

10. Қорақалпоғистон Республикаси Чимбой туманида Навоний вилояти тадбиркорлари ташаббуси билан амалга оширилиши кўзда тутилган инвестицион лойиҳаларга кредит маблағлари ажратиб ишларининг боришини алоҳида назоратга олиш вилоят прокуратураси (Ахмедов)дан сўралсин.

11. Вилоят Соғлиқни сақлаш бошқармаси (Расулов) Чимбой тумани бўйича белгиланган дастурга мувофиқ, Чимбой туманидаги 10 нафар юрак касалликлари билан хасталанган беморларни операция қилиш ишларини охирига етказиб, натижаси бўйича бир ҳафта муддатда вилоят хокимлигига маълумот тақдим этилсин. Назорати Я.Душановга

Томди, Учкулдук ва Зарафшон шаҳри ўқитувчилари учун - Зарафшон шаҳрида;

Нурота тумани, Ҳозгон шаҳри ўқитувчилари учун - Нурота туманида;

Навбахор ва Конимех туманлари ўқитувчилари учун - Навбахор туманида;

Қизилтепа тумани ўқитувчилари учун - Қизилтепа туманида;

Хатирчи тумани ўқитувчилари учун - Хатирчи туманида;

Навоий шаҳар ва Кармана тумани ўқитувчилари учун - Навоий шаҳрида мажасини ошириш ва ўқитилиши бўйича шарт-шароитлар яратиб берилиши ташкиллаштирилсин.

Назорати Я.Душановга.

18. Халқ депутатлари вилоят Кенгаши қотибяти (**Ҳамроев**)га вилоятдаги **28** та мактабларда вақант бўлиб турган директор лавозимларида номзодларни ўрнатилган тартибда маҳаллий кенгашларда кўриб чиқилишини назоратга олиш тавсия этилсин.

19. Навоий (**Базаров**), Зарафшон (**Ражабов**) шаҳарлари, Хатирчи тумани (**Назимов**) ҳокимларида маҳаллаларда ёшлар етакчилари томонидан ўтказилган халқов нағижасида аниқланган 16-30 ёшдаги ёшларни **“yoshlatalansi.uz”** электрон платформасига киритиш ишлари ўта суғ даражада олиб бориётганлиги, Кармана (**Умаров**), Томди (**Алдаберенов**), Нурота (**Файзиев**) Қизилтепа (**Файзиев**) туманлари ҳокимларига **“Ёшлар дафтра”** электрон баасига киритилган ёшларга амалий ёрдам бериш ишлари етарлича эътибор берилмаётганлиги кўрсатиб ўтилсин.

Юқорда номлари келтирилган шаҳар, туман ҳокимлари **икки кун** мудатда кўрсатиб ўтилган камчиликлар бартараф этилмасе уларга нисбатан интизомий жазо чораси кўлланлиши тўғрисида огоҳлантирилсин.

20. Вилоят ҳокимининг ўринбосарлари (**Душанов, Мирзаев**), Ёшлар ишлари агентлиги вилоят бошқармаси (**Бахромоов**), Маҳалла ва нурунийларни кўллаб-қувватлаш бошқармаси (**Ўроков**), Спортни ривожлантириш бошқармаси (**Раҳмонов**), Маданият бошқармаси (**Ниёзов**), тегишли масъуллар, шаҳар, туман ҳокимлари билан биргаликда маҳаллаларда ёшлар билан ишлаш масалаларини мувофиқлаштириш Республика комиссиясининг 2022 йил 17 мартдаги (18.03.22 й. 05-1-622-сон) йиғилиш баёнига асосан апрель-июнь ойларида ёшлар ўрасида китобхонлик, маданият ва санъат, интеллектуга ўйинлар, ахборот технологиялари, спорт турлари бўйича беш боскичли **“Маҳалла-сектор-туман-виллоят-республика”** “Беш ташаббусе олимпиадаси”ни юқори савияда ташкил этилишини ташкиллаштирсинлар.

Вилоят Молия бош бошқармаси (**Очилов**), шаҳар ва туман ҳокимлари мазкур олимпиадани ташкил этиш билан боғлиқ сарф-харажатларни қоплаш ҳамда ҳар бир маҳаллага спорт инвентарлари ва мусика асбоблари харид қилиш юзасидан зарурий маблағлар манбаалари юзасидан тақлиф киритсин.

21. Шаҳар ва туманлар ҳокимлари тегишли масъуллар билан биргаликда уч кун мудатда Олий Мажлиси Сенатининг 2021 йил 31 июлдаги СЖ-361-IV-сон қарорига мувофиқ ёшларга оид давлат сисатининг худудларда амалга оширилиши бўйича рейтинг кўрсаткичларини электрон ва имзоланган ҳолда вилоят ҳокимлигига тақдим этилишини таъминласинлар.

Вилоят ҳокими ўринбосари (**Душанов**) ёшлар вақили томонидан олиб бориётган ишларни шахсан ўз назоратига олиб, мазкур масалаларни муҳокама қилган ҳолда амалга ошириётган ишлар тўғрисида **ҳар уч кунда** вилоят ҳокимига тахлилий маълумот киритиб борсин.

22. Вилоят ҳокимининг биринчи ўринбосари (**Атамуродов**):

Навбахор тумани ҳокими биринчи ўринбосари (**Хайруллоев**), Маҳаллабай ишлаш ва тадбиркорликни ривожлантириш бошқармаси (**Расулов**), Марказий банк (**Пардаев**), бириктирилган вилоят Агро банк (**Елмуратов**) ва вилоят Халқ банки (**Бабакулов**) билан бирга **бир ҳафта** мудатда Навбахор туманида ташкил этилган кооперацияга ўрнатилган тартибда кредит маблагини ажраттиш чораларини кўрсин;

виллоят Фермер, деҳқон ва томорқа ер эгалари кенгаши (**Қувондиқов**) уч кун мудатда Навбахор туманида ташкил этилган кооперацияга ўрнатилган тартибда ресурс маблағларини ажраттиш чорасини кўрсин.

барча туман ва шаҳарларда кооперациялар ташкил этиш чоралари кўрилиши ва мазкур масала қулилик муҳокама этиб борилсин.

23. Вилоят ҳокимининг биринчи ўринбосари (**Атамуродов**), Маҳаллабай ишлаш ва тадбиркорликни ривожлантириш бошқармаси (**Расулов**):

худудлардаги айрим ҳоким ёрдамчилари томонидан аҳоли хонадонлари ўрганиш жараёнида уларга берилган ваколатлардан фойдаланишда қонунбузилиш ҳолатлари аниқланаётганлиги кўрсатиб ўтилсин ва йўл кўйилаётган камчиликлар зудлик билан бартараф этилсин;

“ҳоким ёрдамчилари” фаолиятини самарали йўлга қўйиш бўйича **қўшимча чора-тадбирлар кўрилсин**;

сектор раҳбарлари томонидан “ҳоким ёрдамчилари”га яқиндан амалий кўмак бериб, улар томонидан кўтарилган масалаларни жойида ҳал этиш чораларини кўриш ва камбағалликни қисқартириш, аҳоли бандлигини таъминлаш ва тадбиркорликни ривожлантириш бўйича ишларни тизимли равишда ташкиллаштирилишини таъминласинлар.

Навбатдаги **“ҳоким соати”** йиғилишда худудлардаги “ҳоким ёрдамчилари” томонидан жорий йилнинг 1-чорати давомида олиб борилган ишлар юзасидан ҳисобот берилиши белгиллаб қўйилсин.

24. Мазкур йиғилиш баёномае ижросининг назорати вилоят ҳокимининг ўринбосарлари зиммасига юклансин.

Баённомани расмийлаштирди

 Ш.Мамиров



"ТАСДИҚЛАЙМАН"
 Навоий вилояти ҳокимининг ўринбосари
 Б.Бобомуродов
 2022 й.

Қорақалпоғiston Республикаси Чимбой тумани инфратузилма тизимида ва иқтисодий соҳа объектларида
 Навоий вилояти ҳокимлиги томонидан белгиланган лойиҳаларни амалга ошириш бўйича
 2022 йил МАНЗИЛИЙ РҲИХАТИ

(или, сўн, жерий нарҳда)

№	Объектлар номи ва мазмун	Қурилиш бошланаши ва ният фойдаланишда тошириш йили	Ложиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосда) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун капитал сўғилмалар дивиденти		шу жумладан			2022 йилда фойдаланишда тоширилган		01.01.23 й., ҳолатга йилдан йилга ўтувчи объектнинг моллаштирилми		Экспортга ҳулосеси рақами ва санои	Тендер (таъинлов) бўлиши рақами ва санои	Қурилиш пузрат таъинлот номи	
					01.01.22 й. ҳолатга йилдан йилга ўтувчи объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатга йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Жами капитал сўғилмалар	Қурилиш - монтаж ишлари	Жижоз	Буюртмачи бошқа харажатлари	Муддат/ қувват	Асосий фонд суммаси	01.01.23 й., ҳолатга йилдан йилга ўтувчи объектнинг моллаштирилми қолдиқ жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари				
7	Вилоят бўйича жами:	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	"Таржаб" ОФЙ ҳудудлари "Нуруват" уйд"нинг қолдиқ-техник ахволи яқширатиш максалда реконструкция қилиш (қушимча 20 ўринли бую қуриш)	2022 й.	объект	*	*	*	387,600	237,600		150		объект	*			Тендер	
2	"Қоқин қала" МФЙ ҳудудда 12*24 метр ҳажмда бўлган 1 та сунъий қопламани спорт майдончаси қуриш	2022 й.	объект	*	*	*	114,000	54,000		60		объект	*			Тендер	
3	"Қене" ОФЙ ҳудудда 12x24 метр ҳажмда бўлган 1 та сунъий қопламани спорт майдончаси қуриш	2022 й.	объект	*	*	*	114,000	54,000		60		объект	*			Тендер	
4	"Тўқимчи" МФЙ ҳудудда 12x24 метр ҳажмда бўлган 1 та сунъий қопламани спорт майдончаси қуриш	2022 й.	объект	*	*	*	114,000	54,000		60		объект	*			Тендер	
5	"Қене" ОФЙ ҳудудда янги Мақалда биноси қуриш	2022 й.	объект	*	*	*	228,000	143,000		85		объект	*			Тендер	
6	"Қоқин қала" МФЙ ҳудудда янги 120 ўринли МТТ биноси қуриш	2022 й.	объект	*	*	*	1034,000	724,000		310		объект	*			Тендер	
7	"Таза жўй" ОФЙ 6-МТТ биносини муқамал таъмирлаш	2022 й.	объект	*	*	*	273,600	193,600		80		объект	*			Тендер	
8	"Шаттар" "Қостар" "Қипак" жойи, "Темир жол гузары", "Тазара", "Қара қол" МФЙ ва ОбИларга 6 км ичкилик сўғи тармоқини янгидан қоритиш	2022 й.	объект	*	*	*	91,200	71,200		20		объект	*			Тендер	
9	"Дослик", "Қарақол", "Қонит" МФЙлар ва "Майжан", "Тазара", "Қадыр арық" ОбИларда электр таъминотини яқшилатиш учун 6 та янги трансформатор (160 ТП) ўрнатиш	2022 й.	объект	*	*	*	109,400	83,400		24		объект	*			Тендер	
10	"Бердак", "Қарақол" ва "Темир жол гузары" МФЙ ҳудудларига 1 км газ қурилиш ишлари тортиш ва ҳудудларда қурилиш ишлари ҳосил қилиш.	2022 й.	объект	*	*	*	34,200	26,700		7,5		объект	*			Тендер	



"Қуритилди"
 Навоий вилояти ҳокимининг
 Янгираб буюртмачи хизмати
 Ички ишлар қўмитаси директори
 А.А.Уришев



"Қелинди"
 Навоий вилояти ҳокимининг
 Мусоа Бош буюртмачи
 бошлиғи
 2022 йил
 А.О.Чиплов



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 4275-7862-847d-966c-9457-8913-5433
Хужжат яратилинган сана: 2022-05-18
Ариза рақами: 51980282

Хужжат берилган: НАВОИЙ ВИЛОЯТ ХОКИМЛИГИ
КАПИТАЛ ҚУРИЛИШ ИНЖИНИРИНГ КОМПАНИЯСИ
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 204775508

«ТАСДИҚЛАЙМАН»
Коракалпоғистон
Республикаси Қурилиш
вазирлиги бошлиғи
Ж.Бердиханов
18.05.2022 10:01

**АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ
ТОПШИРИҒИ**

18.05.2022 10:01 й.
1735-1735240-42568 -сон

Лойиҳавий бино (иншоот) тури:	Янгидан мини футбол майдончаси қурилиш ишларини лойхалаш учун.
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг манзили:	Чимбой тумани “Гужимли” МФЙ ҳудуди.
Лойиҳавий бино (иншоот)нинг буюртмачиси:	Новоий вилояти ҳокимлиги капитал қурилиш “Инжиниринг компанияси”.

Ушбу архитектура-режалаштириш топшириғи фақат лойиҳалаштириш ишларини амалга ошириш учун ҳуқуқий ҳужжат ҳисобланиб, қурилиш-монтаж ишларини бошлашга асос бўла олмайди. Қурилиш бош бошқармасининг манзили ва телефон рақамлари: Коракалпоғистон Республикаси Нукус шаҳри Гарезсизлик кучаси 59а тел 61-222-74-50

#	Архитектура-режалаштириш топшириқларининг қисмлари	Қисмларнинг мазмуни
1	Архитектура-режалаштириш топшириқларини ишлаб чиқиш учун асос бўлган ҳужжатлар	Қорақалпоғистон Республикаси Қурилиш Вазирлиги ҳузуридаги Архитектура-режалаштириш бюроси ДУК-нинг 2022 йил 17-майдаги №01-801-сонли хати. Чимбой туман Давлат хизматлари марказининг 2022 йил 04-мартдаги № 51980282-сон хати. Коракалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгашининг 2022-йил 13-майдаги 273-13-0-Q/22-сонли қарори. Давлат объекти:Новоий вилояти ҳокимлиги капитал қурилиш Инжиниринг компанияси.

2	Лойиҳалаштириладиган бино ва иншоот (кейинги ўринларда объект деб аталади) ер участкасининг жойлашиши ва бош режада тугган ўрни	а) объектнинг расмий манзили (расмий манзили бўлмаган ҳолатда объект ҳудудига туташган ёки яқин масофада жойлашган бино ёки иншоот): Чимбой тумани “Гужимли” МФЙ ҳудуди. б) объект жойлашган ҳудуд қайси зонага мансублиги (аҳоли пунктнинг ҳаракатдаги ёки аввалги бош режасига асосан): Аҳоли яшаш пунктида (Селитибный зона строительства жилых и общественных зданий) зонаси; в) объект жойлашган ҳудуд муҳандислик тармоқлари билан таъминланганлиги / таъминланмаганлиги: таъминланган.
3	Лойиҳалаштириладиган объект ҳудудининг табиий-иклим кўрсаткичлари	Лойиҳалаштириладиган объектнинг ер участкаси мавсумий иқлим (климат) ҳудудида жойлашган. Ҳаво ҳарорати: ўртача йиллик - +15 градус С энг баланд ҳарорат - +44 градус С энг паст ҳарорат - -27 градус С Июнь — август ойларида- +35,+44 градус С Декабрь — февраль ойларида - ўртача -10,2 градус С Объект қурилишини лойиҳалаштириш жараёнида эрозия (емирилиш), селдан сақлаш, сув ва шамол эрозиясидан сақлаш тадбирлари белгилансин.
4	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг геологик ва топографик жиҳатдан ўрганилганлиги	Ҳолатни ўрганиш учун «O'ZGASHKLITI» давлат унитар корхонасининг филиалига 1:500 нисбатдаги топохарита ишлаб чиқиш учун буюртма берилсин.
5	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг чегаралари ҳамда унга туташ объектлар ёки ер участкалари тўғрисида маълумот	Лойиҳалаштириш учун танланган ер майдони қуйидагича чегараланган: Шимол томондан- куча Жануб томонда- 4P-175 автомагистралаи Шарқ томондан-турор жой имортаи Фарб томондан-турор жой иморати
6	«Қизил чизиқлар ва белгилар»	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг тасдиқланган чегарасидан чиқмасдан, қурилиш чизиқларига амал қилган ҳолда лойиҳа ишларини олиб борилиши таъминлансин.

7	Архитектура талаблари	<p>Лойиҳани ишлаб чиқишда: а) ҳаракатдаги шаҳарсозлик меъёр ва қоидаларга амал қилинсин; б) аҳоли пунктнинг тасдиқланган бош режасига ва унинг тегишли қисмининг батафсил режалаштириш лойиҳасига қатъий риоя этиб, объект атрофидаги мавжуд биноларга боғланган ҳолда ягона архитектура кўриниши (ансамбли) ташкил этиш лозимлиги инобатга олинсин; в) объектни реконструкция қилиш лойиҳаларини ишлаб чиқишни бошлашдан олдин айрим ҳолатларда (буюртмачининг талабига биноан ёки ташқи кўринишидан авария ҳолатининг аломатлари мавжуд бўлганда) тегишли лицензияга эга бўлган лойиҳа ва бошқаташкilotларнинг объектнинг ҳолати (конструкцияларнинг чидамлилиги) бўйича хулосаси олинсин; г) ушбу архитектура-режалаштириш топшириғига мувофиқ буюртмачи томонидан ишлаб чиқилган ва тасдиқланган ҳамда алоҳида муҳим объектлар бўйича вилоят Қурилиш бош бошқармаси билан келишилган лойиҳа топшириқларига ҳамда 1:500 нисбатдаги топохаритадаги тасдиқланган чегараларига амал қилинсин; д) объектнинг 1:500 нисбатдаги бош режасини лойиҳалаштиришда лойиҳа ташкилоти томонидан қайта ихтисослаштирилаётган ва реконструкция қилинаётган бино туширилган ҳамда объект атрофида ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш ишлари акс эттирилган, объектга кириш-чиқиш йўллари ва автомобиллар тўхташ жойлари ташкил этилиши назарда тутилсин; е) объектнинг баландлиги 1 қаватдан кам бўлмасин ёки 4 қаватдан ошмасин (ушбу кичик банд фақат аҳоли пунктнинг бош режаси ва унинг қисмларини батафсил режалаштириш лойиҳалари ҳамда қуриш лойиҳалари мавжуд ҳолларда тўлдирилади); ж) объектда қуйидаги кичик архитектура шакллари ўрнатилиши назарда тутилсин: “Шаҳар ва қишлоқ аҳоли пунктлари ҳудудларининг ривожланишини режалаштириш” ШНК 2.07.01-03*, “Жамоат бино ва иншоатлари” ШНК 2.08.02-09* талабларига қатъий риоя қилиш.</p>
8	Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасида мавжуд бино ва иншоотларни бузиш ёки фойдаланиш бўйича таклифлар	<p>Лойиҳачининг лойиҳа топшириғига мувофиқ: а) қурилиш учун ажратилган ер участкасида бузилишга тушадиган бино ва иншоотларга аниқлик киритилсин; б) қурилиш учун ажратилган ер участкасида мавжуд бино ва иншоотлардан фойдаланиш бўйича таклифлар ишлаб чиқилсин.</p>
9	Объектни босқичма-босқич қуриш	<p>Қурилишнинг мураккаблигига ва буюртмачи томонидан бериладиган лойиҳа топшириғига мувофиқ қурилишни босқичма-босқич олиб бориш ва фойдаланишга топшириш жараёнлари назарда тутилиши мумкин.</p>
10	Ер майдонини ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш	<p>Лойиҳанинг ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш қисмида қуйидагилар: а) объектда игна баргли, манзарали ва бошқа дарахтлар ҳамда буталар ва гуллар экилиши; б) кўкаламзорлаштириш ҳудудларининг газон ўтлари билан қопланиши; в) ландшафт архитектурасининг ечимларидан фойдаланган ҳолда дарахтларнинг қандай шаклларда бўлиши инобатга олинсин. Қурилиш учун ажратилган хар бир ер урнига ШНК 2.07.01-03 кукламзорлаштиришда белгиланган тартибда дарахт эгиш ва кукламзорлаштиришга куйилган талапларни уринлаши тaminлансин.</p>

11	Санитария-гигиена талаблари	Лойиҳалаштиришда санитария-гигиена талабларига риоя этилсин. Лойиҳалаштириш жараёнида қурилиш материаллари турларини белгилашда Ўзбекистон Республикаси Соғлиқни сақлаш вазирлиги томонидан тақиқланмаган ва санитария-гигиена талабларига жавоб берадиган қурилиш материалларидан фойдаланилиши шартлиги кўзда тутилсин. Объект қурилиши учун танланган ер майдонидан оқиб ўтувчи канал ёки ариқ мавжуд бўлган тақдирда, лойиҳадаги сув йўналиши ҳамда сувнинг муҳофаза этиш масофаларини сақлаш ва қирғоқларни ободонлаштириш ва мустаҳкамлаш ишлари лойиҳалаштириш жараёнида инобатга олинсин.
12	Ёнғиндан сақланиш талаблари	Ёнғиндан сақланиш талаблари ШНК 2.02.01-04 шаҳарсозлик нормалари ва қоидаларига асосан лойиҳалаштирилсин.
13	Экология талаблари	Лойиҳалаштиришда экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш меъёрларига амал қилинсин.
14	Лойиҳани келишиш	Лойиҳа архитектура-режалаштириш топшириғига мувофиқлигига Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали ёки давлат хизматлари маркази орқали қуйидагилар билан келишилсин: Қорақалпоғистон Республикаси Қурилиш Вазирлиги ҳузуридаги ҳудудий архитектура-шаҳарсозлик кенгаши билан тарихий зоналарда, шу жумладан маданий ёдгорликларнинг қўриқлаш зоналарида қуриладиган объектларнинг ҳамда давлат объектларининг лойиҳалари; бевосита Қорақалпоғистон Республикаси Қурилиш Вазирлиги билан бошқа объектларнинг лойиҳалари келишиш учун электрон шаклда қуйидаги ҳужжатлар тақдим этилсин: 1) лойиҳанинг архитектурага оид қисми (тушунтириш хати (тушунтириш хатида лойиҳа-смета ҳужжатида ёнғин хавфсизлигига, санитария-эпидемиология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш қоидаларига риоя этиш бўйича ва бошқа йўналишларда бажарилган ишлар акс эттирилади)); 2) бино ва иншоотнинг фасадлари, қаватлар режалари, қурилиш объектнинг бош режаси. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг «Марказлаштирилган инвестициялар ҳисобидан молиялаштириладиган лойиҳа ишлари ва инвестиция лойиҳаларини такомиллаштириш учун қўшимча чоралар ҳақида» 2016 йил 22 январдаги 15-сон қарорига 2-иловада (Мураккаблик тоифаси бўйича объектлар классификацияси) келтирилган III тоифаларга мансуб объектларнинг лойиҳа-смета ҳужжатларини бевосита ўзлари санитария-эпидемиология ва ёнғинга қарши назорат хизматлари ҳамда экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш органлари билан келишадилар; қурилиш ҳажми 300 куб метрдан ортиқ бўлмаган объектларни бевосита ўзлари туман қурилиш бўлимлари билан келишадилар.
15	Қўшимча талаблар	Лойиҳа ташкилоти лойиҳани келишиш давомида Қорақалпоғистон Республикаси Қурилиш Вазирлиги ёки унинг ҳузуридаги ҳудудий архитектура-шаҳарсозлик кенгаши томонидан берилган тавсиялар ва экспертиза хулосасида кўрсатилган камчиликларни бартараф этади. Буюртмачи ўз хоҳишига кўра қурилиш ишлари тугагандан сўнг объект ҳудуднинг ижротоптасвирини (ер ости ва ер усти муҳандислик коммуникациялари акс эттирилган ҳолда) бажарилишини таъминлайди ва унинг бир нусхасини Қорақалпоғистон Республикаси Қурилиш Вазирлигига топширади. Лойиҳани ишлаб чиқишда зилзилага бардошлик талаблари инобатга олинсин. Қурилиш сахосида назорат қилиш инспекциясидан руйхатдан утиш талаб этилади.

Муҳандислик тармоқларига уланиш шартлари:

16	Ичимлик сув тармоғи	Ушбу ҳудудга яқин жойлашган сув тармоғига Чимбой тумани сув таъминоти кархонаси тамонидан берилган техник шартга асосан уланиш амалга оширилсин.
17	Оқава сув тармоғи (канализация)	Объект жойлашган ҳудудда канализация тармоғи мавжуд бўлмаганлиги сабабли қудуқ қазиб (выгребная яма) фойдаланиш тафсия этилади.
18	Электр тармоғи	Ушбу ҳудудга яқин келиб турган электр тармоғига Чимбой тумани электр тармоқлари кархонаси билан келишилган ҳолда берилган техник шартга асосан уланилсин.
19	Газ тармоғи	Ушбу ҳудудга яқин жойлашган табиий газ тармоғига Чимбойтумангаз филиали тамонидан берилган техник шарт талаблари тўлиқ бажарилган ҳолда уланиш шарт.
20	Телефон алоқа тармоғи	Ушбу ҳудудга келиб турган туман телекоммуникация тармоқлари филиалининг телефон тармоқларига берилган техник шартга асосан уланиш тафсия этамиз.
21	Иссиқлик ва иссиқ сув тармоғи	Автоном иссиқлик манбайдан ва Аристон ускунасидан фойданишни тафсия қиламиз.
22	Дренаж тармоғи	Ушбу ҳудудда дренаж тармоғи мавжуд эмас.
23	Объектни муҳандислик тармоқларига уланиш бўйича буюртмачига ва лойиҳа ташкилотига кўйилаётган талаблар	Объектларни муҳандислик тармоқларига уланиш тартиб-таомилларни белгилловчи Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг қарорларига риоя этилиши таъминлансин. Объектга уланадиган ер ости ва ер усти муҳандислик коммуникациялари унга чегарадош ўзга ер участкаларидан ўтказиладиган ҳолатларда муҳандислик коммуникацияларининг трассалари ушбу ер участкалари эгалари билан келишилсин. Объектга тегишли ер участкаси ҳудудидан ўтган ер ости ва ер усти муҳандислик коммуникациялари кўчирилиши (зарурат бўлганда) лойиҳада инобатга олинсин. Объектга уланадиган ер ости муҳандислик коммуникацияларини ётқизишда кўчаларни ёпиқ ҳолда кесиб ўтишни мутасадди ташкилотлар билан келишилсин.
24	Қўшимча талаблар	Қурилиш жараёнида ўрнатилган тартибда лойиҳа ташкилоти тамонидан объектда муаллифлик назорати олиб бориш таъминлансин.
25	Архитектура режалаштириш топшириғининг амал қилиш муддати	Ушбу архитектура-режалаштириш топшириғига амал қилиш муддати объект фойдаланишга топширилгунга қадар этиб белгиланади.



АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ ТОПШИРИҒИНИ ИШЛАБ ЧИҚДИ:

Архитектура-режалаштириш топшириғини ишлаб чиқиш бўлими раҳбари:	Н.Сапаров
Архитектура-режалаштириш топшириғини тайёрлаган мутахассис:	Г.Алламжарова

BERDIXANOV JALGASBAY PIRIMBETOVICH

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

