



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 01-12-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 79481**

**Obyekt nomi** «по расчету стоимости сметной документации в текущих цен по объекту: «Текущий ремонт больничного лифта ГР-П-500кг на 4 остановок, Бостанлыкского района, Ташкентской области»»

**Buyurtmachi** - ООО «ШАЙКА-ПРОЕКТ» (для Бустонлыкского районного Медицинского объединения)

**Bosh loyihachi** - ООО «ШАЙКА-ПРОЕКТ»

**Litsenziya** №АЛ-001033 от 27.06.2020г.

**Moliyalashtirish manbai** - бюджетные средства

**Bosh pudratchi** - Определяется по результатам конкурсных торгов.

**Qurilish turi** текущий ремонт

**Murojaat raqami:** № 75993

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Задание на проектирование, утвержденной заказчиком Бустонлыкским районным Медицинским объединением от 2022г.

1.2. Письмо заказчика №45 от 25.11.2022г.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Дефектный акт по объекту «Текущий ремонт больничного лифта ГР-П-500кг на 4 остановок, Бостанлыкского района, Ташкентской области», утвержденное заказчиком Бустонлыкским районным Медицинским объединением от 2022г.

2.2. Расчет стартовой стоимости работ в текущих ценах по объекту «Текущий ремонт больничного лифта ГР-П-500кг на 4 остановок, Бостанлыкского района, Ташкентской области» в сумме 140887,288 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Локальная ресурсная ведомость и ведомость расхода материалов.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Представленной сметной документацией предусматривается:

- замена тормозного электромагнита;

- ремонт тормозного устройства лифтовой лебедки;
- замена электрооборудования в машинном помещении лифта. устройство вводное;
- замена оборудования главного привода. канатоведущий шкив лифтовой лебедки;
- замена выключателей и переключателей. выключатель автоматический на панели управления, работа лифта: одиночная;
- замена электрооборудования в машинном помещении лифта. трансформатор;
- замена подвесного кабеля;
- пусконаладочные работы по завершению ремонтных работ и др.

3.2. Сметная документация разработана с использованием сметно-нормативной базы, действующей в Республике Узбекистан.

Расчетная документация составлена в договорных текущих ценах в соответствии с Постановлением КМ от 11.06.2003года №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектом и Постановлением КМ от 12.05.2004 г. №226. «О внесении изменений в некоторые решения Правительства РУз» и «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах»-ШНК 4.01.16-09.

В сметной документации приняты исходные данные в соответствии норм ШНК 4.01.16-09 «Правила определения стоимости строительства в договорных текущих ценах».

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Заказчиком – Бустонлыкское районное Медицинское объединение от 2022г.

5.2. Проектной организацией – ООО «ЧАЙКА-ПРОЕКТ» от 2022г.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1.В процессе рассмотрения в документацию внесены изменения и дополнения:

-откорректированы и уточнены сметные нормы на общестроительные работы, затрат основных строительных материалов, затрат труда рабочих-строителей, затрат на эксплуатацию машин и механизмов, прочих затрат подрядчика и др.

6.2. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 140887,288тыс.сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 14824,510 тыс.сум и составила в сумме 126062,778тыс.сум с НДС и без затрат заказчика, в том числе:

- стоимость оборудования – 63447,805 тыс.сум с НДС.

Снижение достигнуто за счет корректировки объемов работ, стоимости ресурсов, корректировки сметных норм на монтажные работы и др.

Заказчику необходимо при приобретении оборудования руководствоваться «Законом Республики Узбекистан «О Государственных закупках» №684 от 22.04.2021г.

Отмечается, что уровень прочих затрат подрядной организации принят в размере 19%, а уровень отчислений по единому социальному платежу от заработной платы в размере 12%.

6.3. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

6.4. Заказчику, до утверждения, необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

## 7. Xulosalar.

7.1. Расчет стартовой стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту **«Текущий ремонт больничного лифта ГР-П-500кг на 4 остановок, Бостанлыкского района, Ташкентской области»**, с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со стоимостью в сумме 126062,778 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика, в том числе:

- стоимость оборудования - 63447,805 тыс. сум с НДС.

7.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров РУз. от 11.06.2003 г. №261 и от 31.01.2022г. №46, стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

**Bosh mutaxassis: NURMETOV TIMUR KURAMBAEVICH**

"Утверждаю"

*Дустмурат Зулман*  
*Пислов Александр Р.У.*  


ДЕФЕКТНЫЙ АКТ  
от " 28 " 11 2022 г.

Мы, ниже подписавшиеся, комиссия, в составе главный инженер \_\_\_\_\_ составили настоящий дефектный акт

произвели осмотр на текущий ремонт больничного лифта гр-п-500кг на 4 остановок, Бостанлыкского района, Ташкентской области. На предмет ремонта. После осмотра выявлена необходимость в производстве следующих видов и объемов работ:

№№	Наименование работ	ЕДИЗМ	кол-во
1	2	3	4
1	ЗАМЕНА ТОРМОЗНОГО ЭЛЕКТРОМАГНИТА	ШТ	1
2	ТОРМОЗНАЯ КАТУШКА МП-201У2	ШТ	1
3	РЕМОНТ ТОРМОЗНОГО УСТРОЙСТВА ЛИФТОВОЙ ЛЕБЕДКИ	1 ТОРМОЗ	1
4	НАКЛАДКА ТОРМОЗНАЯ	ШТ	1
5	ЗАМЕНА ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ В МАШИННОМ ПОМЕЩЕНИИ ЛИФТА. УСТРОЙСТВО ВВОДНОЕ, КОЛИЧЕСТВО ЛИФТОВ В ПОДЪЕЗДЕ: 1	ШТ	1
6	ВВОДНОЕ УСТРОЙСТВО ВУ-1У3	ШТ	1
7	ЗАМЕНА ОБОРУДОВАНИЯ ГЛАВНОГО ПРИВОДА. КАНАТОВЕДУЩИЙ ШКИВ ЛИФТОВОЙ ЛЕБЕДКИ, КОЛИЧЕСТВО ЛИФТОВ В ПОДЪЕЗДЕ: 1	ШТ	1
8	КАНАТАВЕДУЩИЙ ШКИВ КВШ D 600	ШТ	1
9	ЗАМЕНА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ И ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЕЙ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ АВТОМАТИЧЕСКИЙ НА ПАНЕЛИ УПРАВЛЕНИЯ, РАБОТА ЛИФТА: ОДИНОЧНАЯ	ШТ	1
10	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ АВТОМАТИЧЕСКИЙ ВА 25А	ШТ	1
11	ЗАМЕНА ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ В МАШИННОМ ПОМЕЩЕНИИ ЛИФТА. ТРАНСФОРМАТОР, КОЛИЧЕСТВО ЛИФТОВ В ПОДЪЕЗДЕ: 1	ТРАНСФОРМАТОР	2
12	ТРАНСФОРМАТОР НТС -0,63УХЛ4	ШТ	1
13	ТРАНСФОРМАТОР ТП-0,25 380/24В	ШТ	1
14	ЗАМЕНА ПОДВЕСНОГО КАБЕЛЯ	КАБЕЛЬ	1
15	КАБЕЛЬ КПВЛ-18Х1	М	16
16	ЗАМЕНА КАНАТОВ, СТЯЖКИ КАНАТОВ, ОГРАНИЧИТЕЛЯ СКОРОСТИ И НАТЯЖНОГО УСТРОЙСТВА. ОГРАНИЧИТЕЛЬ СКОРОСТИ	ОГРАНИЧИТЕЛЬ	1
17	ОГРАНИЧИТЕЛЬ СКОРОСТЕЙ ОС-1	ШТ	1
18	ЗАМЕНА КАНАТОВ, СТЯЖКИ КАНАТОВ, ОГРАНИЧИТЕЛЯ СКОРОСТИ И НАТЯЖНОГО УСТРОЙСТВА. УСТРОЙСТВО СТЯЖКИ КАНАТОВ	ШТ	4
19	ЗАМЕНА БАШМАКА. ВКЛАДЫШ БАШМАКА	ВКЛАДЫШ	8
20	ЗАМЕНА БАШМАКА. ВКЛАДЫШ БАШМАКА	ВКЛАДЫШ	8
21	ВКЛАДЫШИ БАШМАКА НАПРАВЛЯЮЩИХ КАБИНЫ ПАС-211Х17	ШТ	4
22	ВКЛАДЫШИ БАШМАКА НАПРАВЛЯЮЩИХ ПРОТИВОВЕСА ПАС 211Х6	ШТ	4
23	ЗАМЕНА ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ В МАШИННОМ ПОМЕЩЕНИИ ЛИФТА. КОНТАКТОР ИЛИ МАГНИТНЫЙ ПУСКАТЕЛЬ СТАНЦИИ [ШКАФА] УПРАВЛЕНИЯ, КОЛИЧЕСТВО ЛИФТОВ В ПОДЪЕЗДЕ: 1	КОНТАКТОР	4
24	КОНТАКТОРЫ КТПВ-622У3	ШТ	4
25	ЗАМЕНА ОБОРУДОВАНИЯ ГЛАВНОГО ПРИВОДА. ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЬ, КОЛИЧЕСТВО ЛИФТОВ В ПОДЪЕЗДЕ: 1	ШТ	1
26	ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЬ АН-280 6/18НЛБУЗ	ШТ	1

27	ЗАМЕНА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ И ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЕЙ. ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЬ ЭТАЖНЫЙ, РАБОТА ЛИФТА: ОДИНОЧНАЯ	ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЬ	6
28	ЭТАЖНЫЕ ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ ЭП-1140-УЗ	ШТ	6
29	ЗАМЕНА ОБОРУДОВАНИЯ ГЛАВНОГО ПРИВОДА. ТОРМОЗНОЕ УСТРОЙСТВО, КОЛИЧЕСТВО ЛИФТОВ В ПОДЪЕЗДЕ: 1	ШТ	1
30	ТОРМОЗНОЕ УСТРОЙСТВО	ШТ	1
31	РЕМОНТ ОГРАНИЧИТЕЛЯ СКОРОСТИ И НАТЯЖНОГО УСТРОЙСТВА КАНАТА ОГРАНИЧИТЕЛЯ СКОРОСТИ. НАТЯЖНОЕ УСТРОЙСТВО КАНАТА ОГРАНИЧИТЕЛЯ СКОРОСТИ	ШТ	1
32	ВНУ ОБРЫВ КАНАТА ОС	КОМПЛ	1
33	ЗАМЕНА КАНАТОВ, СТЯЖКИ КАНАТОВ, ОГРАНИЧИТЕЛЯ СКОРОСТИ И НАТЯЖНОГО УСТРОЙСТВА. ТЯГОВЫЙ КАНАТ	КАНАТ	4
34	СТАЛЬНОЙ КАНАТ ОЦИНКОВАННЫЙ Д-12, 18055	10М	8,8
35	РЕМОНТ КУПЕ КАБИНЫ, С ДВЕРЯМИ РАСПАШНЫМИ	КУПЕ	1
36	ЛИФТ БОЛЬНИЧНЫЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬ ДО 500 КГ, СКОРОСТЬ ДВИЖЕНИЯ КАБИНЫ ДО 0,5 М/С, НА 10 ОСТАНОВОК	1ЛИФТ	1
37	ВЫВЕРКА, ОЧИСТКА И ПРОМЫВКА НАПРАВЛЯЮЩИХ КАБИНЫ ЛИФТА [ПРОТИВОВЕСА]. ОЧИСТКА И ПРОМЫВКА НАПРАВЛЯЮЩИХ КАБИНЫ [ПРОТИВОВЕСА] ДЛИНОЙ 2 М	НАПРАВЛЯЮЩАЯ	4
38	ВЫВЕРКА, ОЧИСТКА И ПРОМЫВКА НАПРАВЛЯЮЩИХ КАБИНЫ ЛИФТА [ПРОТИВОВЕСА]. НА КАЖДЫЕ ПОСЛЕДУЮЩИЕ 2 М ВЫСОТЫ ПОДЪЕМА ЛИФТА ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 3	2М	14
39	ЗАМЕНА КЛИНЬЕВ ЛОВИТЕЛЕЙ ЛИФТА, СКОРОСТЬ ДВИЖЕНИЯ КАБИНЫ, М/С: ДО 1, МГНОВЕННОГО ДЕЙСТВИЯ	КОМПЛ	4
40	КЛИНОВЫЙ ЛОВИТЕЛЬ	ШТ	4
41	ВЫВЕРКА, ОЧИСТКА И ПРОМЫВКА НАПРАВЛЯЮЩИХ КАБИНЫ ЛИФТА [ПРОТИВОВЕСА]. НА КАЖДЫЕ ПОСЛЕДУЮЩИЕ 2 М ВЫСОТЫ ПОДЪЕМА ЛИФТА ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 1	2М	2
42	ВЫВЕРКА, ОЧИСТКА И ПРОМЫВКА НАПРАВЛЯЮЩИХ КАБИНЫ ЛИФТА [ПРОТИВОВЕСА]. НА КАЖДЫЕ ПОСЛЕДУЮЩИЕ 2 М ВЫСОТЫ ПОДЪЕМА ЛИФТА ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 1	2М	14
43	ЗАМЕНА ОТВОДКИ: ЭЛЕКТРОМАГНИТНОЙ	ОТВОДКА	1
44	ОТВОДКА ЭЛЕКТРОМАГНИТНАЯ 110В=ЭМО	ШТ	1
45	ЗАМЕНА ВЫЗЫВНОГО И ПРИКАЗНОГО АППАРАТОВ И ПОСТА "РЕВИЗИЯ". АППАРАТ ВЫЗЫВНОЙ, РАБОТА ЛИФТА: ОДИНОЧНАЯ	АППАРАТ	4
46	КНОПКИ ВЫЗЫВНЫХ ВП-1	ШТ	4
47	УСТАНОВКА ПРОМЕЖУТОЧНОГО РЕЛЕ, РЕЛЕ ВРЕМЕНИ. ПРОМЕЖУТОЧНОЕ РЕЛЕ, РЕЛЕ ВРЕМЕНИ, РАБОТА ЛИФТА: ПАРНАЯ	РЕЛЕ	8
48	РЕЛЕ ПРОМЕЖУТОЧНОЕ РПУ -412,РПГ	ШТ	8
49	ЗАМЕНА ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ В МАШИННОМ ПОМЕЩЕНИИ ЛИФТА. РЕЛЕ ВРЕМЕНИ, РАБОТА ЛИФТА: ОДИНОЧНАЯ	РЕЛЕ	2
50	РЕЛЕ ВРЕМЕНИ РЭВ 818	ШТ	2
51	ЗАМЕНА КАНАТОВ, СТЯЖКИ КАНАТОВ, ОГРАНИЧИТЕЛЯ СКОРОСТИ И НАТЯЖНОГО УСТРОЙСТВА. КАНАТ ОГРАНИЧИТЕЛЯ СКОРОСТИ	КАНАТ	1
52	КАНАТ СТАЛЬНОЙ Д 8,3, 11270	10М	3,8
53	ЗАМЕНА КОНЕЧНОГО ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ, ПУТЕВОГО ДАТЧИКА, ИНДУКТИВНОГО ДАТЧИКА ИЛИ КОНТАКТНОГО ДАТЧИКА. КОНЕЧНЫЙ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ, ПУТЕВОЙ ДАТЧИК, ИНДУКТИВНЫЙ ДАТЧИК ИЛИ КОНТАКТНЫЙ ДАТЧИК, РАБОТА ЛИФТОВ: ОДИНОЧНАЯ	ДАТЧИК	1
54	ДАТЧИК ТОЧНОЙ ОСТАНОВКИ ДЭП -101	ШТ	1
55	ЗАМЕНА ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ В МАШИННОМ ПОМЕЩЕНИИ ЛИФТА. УСТРОЙСТВО ВЫПРЯМИТЕЛЬНОЕ, РАБОТА ЛИФТА: ОДИНОЧНАЯ	ШТ	2
56	ВЫПРЯМИТЕЛЬ УСТРОЙСТВО ВПУ -10А	ШТ	2
57	УСТАНОВКА СМАЗЫВАЮЩЕГО УСТРОЙСТВА. СМАЗЫВАЮЩЕЕ ШТ	ШТ	4
58	СМАЗОЧНОЕ УСТРОЙСТВО УС-6,17	ШТ	4
59	ЗАМЕНА ВЫЗЫВНОГО И ПРИКАЗНОГО АППАРАТОВ И ПОСТА "РЕВИЗИЯ". АППАРАТ ПРИКАЗНОЙ, КОЛИЧЕСТВО ЛИФТОВ В ПОДЪЕЗДЕ-1	АППАРАТ	1
60	АППАРАТ ПРИКАЗНОГО	КОМПЛ	1

61	ЗАМЕНА КОНЕЧНОГО ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ, ПУТЕВОГО ДАТЧИКА, ИНДУКТИВНОГО ДАТЧИКА ИЛИ КОНТАКТНОГО ДАТЧИКА. КОНЕЧНЫЙ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ, ПУТЕВОЙ ДАТЧИК, ИНДУКТИВНЫЙ ДАТЧИК ИЛИ КОНТАКТНЫЙ ДАТЧИК, РАБОТА ЛИФТОВ: ОДИНОЧНАЯ	ДАТЧИК	3
62	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ КОНЦЕВОЙ ВПК-2111	ШТ	1
63	ОТСОЕДИНЕНИЕ ПРОВОДОВ ОТ: БЛОК-КОНТАКТА РАСПАШНОЙ, РАЗДВИЖНОЙ ДВЕРИ ШАХТЫ, КОНЦЕВОГО ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ	БЛОК	8
64	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ БЛОКИРОВКА ДВЕРЕЙ	ШТ	8
65	ЗАМЕНА ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ В МАШИННОМ ПОМЕЩЕНИИ ЛИФТА. КОНДЕНСАТОРЫ ПРОХОДНЫЕ НА ВВОДНОМ УСТРОЙСТВЕ, КОЛИЧЕСТВО ЛИФТОВ В ПОДЪЕЗДЕ: 1	ШТ	8
66	СОПРОТИВЛЕНИЕ ПЭВ -50-39000М	ШТ	4
67	КОНДЕНСАТОР МБГО -2-160-30	ШТ	4
68	ЗАМЕНА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ И ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЕЙ. ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЬ РЕЖИМА РАБОТЫ НА ПАНЕЛИ УПРАВЛЕНИЯ, РАБОТА ЛИФТА: ОДИНОЧНАЯ	ШТ	1
69	ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЬ РВ2 ПКУЗ-1	ШТ	1
70	ЗАМЕНА ЗАМКА РАСПАШНОЙ ДВЕРИ ШАХТЫ. ЗАМОК РАСПАШНОЙ ДВЕРИ: НЕАВТОМАТИЧЕСКИЙ	ЗАМОК	4
71	ЗАМОК	ШТ	4
72	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ПОСЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО МОДЕРНИЗАЦИИ ЛИФТА НА ДВЕ ОСТАНОВКИ	ЛИФТ	1
73	ПРОЗВОНКА ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ ОТ ШКАФА УПРАВЛЕНИЯ ДО РАСПАШНОЙ КОРОБКИ: ЦЕНТРАЛЬНОЙ	КОРОБКА	1
74	ЦЕНТРАЛЬНЫЙ КЛЕММА КОРОБКА	ШТ	8
75	УСТАНОВКА БЛОКА СИГНАЛИЗАЦИИ [БС]. БЛОК СИГНАЛИЗАЦИИ, КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ-9, РАБОТА ЛИФТА: ОДИНОЧНАЯ	БЛОК	1
76	ЗВОНОК ЗВ-220УХЛ4	ШТ	1

зам по общим вопросам



Соинов Р  
Алиохунов Б  
Дисуродиев