



Республика Узбекистан, Андижанская область  
г. Андижан  
ООО "PROGRESS BUILDING MAX"

**РАСЧЕТ**  
**ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

*Капитальный ремонт других сооружений дошкольное  
образовательное предприятие №42 Избасканское РайОДО  
в Избасканском районе Андижанской области*

КНИГА 1  
СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

АНДИЖАН - 2022

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН, АНДИЖАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД АНДИЖАН  
ООО "PROGRESS BUILDING MAX"

Лицензия АЛ-000308 от 30.10.2019 г выданной Министерством строительства  
Республики Узбекистан

Архив № \_\_\_\_\_

Заказ № \_\_\_\_\_

## РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Объект:- Капитальный ремонт других сооружений дошкольное  
образовательное предприятие №42 Избасканское РайОДО в  
Избасканском районе Андижанской области

## РАСЧЕТ

предельной стоимости в текущих ценах

Книга 1

Сводный сметный расчет и локальная ресурсная ведомость



Составлено в текущих ценах

Директор:-

Д. Казакова

ГИП:-

А. Кадыров

Андижан- 2022 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость определена согласно ресурсных смет на основании "Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, принимаемые в строительном производстве Республики Узбекистан" и республиканская еженедельная газета Новости-UZEX.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительного подряда работ и бюллетеня Госкомстата Республики Узбекистан «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями..» в пределах 18,71 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года "Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию".

Коэффициенты риска приняты в соответствии с приложением №1 к Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 15 декабря 2003 года №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004 год и меры по усилению контроля за их выполнением".

Расчитанная проектной (инжиниринговой , консалтинговой) организацией стоимость строительства объекта является рекомендуемой. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования на ранних стадиях реализации проекта принимает заказчик. (ШНК 4.01.16-09-Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах- Ташкент 2009г, Глава 3.3 стр.11)

В соответствии с "Временным положением о порядке определения стоимости объектов в договорных текущих ценах" утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №261 рекомендуемые стартовые стоимости строительства являются ориентиром при проведении конкурсных (свободных) торгов и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

Предельная стоимость в текущих ценах, по расчету объекта определилась в сумме без учета НДС

79 236,026 тыс. сум

Предельная стоимость в текущих ценах, по расчету объекта определилась в сумме с учетом НДС

91 121,430 тыс. сум

СОСТАВИЛ:-



**РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**  
**Капитальный ремонт других сооружений дошкольное образовательное**  
**предприятие №42 Избасканское РайОДО в Избасканском районе Андижанской**  
**области**

Нормативная трудоемкость объекта (Т)	898,871	чел/час
Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, тыс.сум./месяц (Змс)	2199,940	тыс.сум /месяц
Среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан (Ф)	166,25	час
Коэффициент учета размера отчислений на соцстрах (Ксс)	1,12	коэфф.
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	1198,875	тыс.сум
Затраты на строительные материалы, изделия (См)	52226,826	тыс.сум
Ресурсы по проекту	-	тыс.сум
Конструкции	-	тыс.сум
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0,000	тыс.сум
Транспортные затраты на материалы и конструкции	5%	%
Прочие затраты производственного характера:		
1. Временные здания и сооружения	-	%
2. Зимнее удорожание	-	%
3. Затраты по данным ПОС (ШНК 4.01.16-04 п.4.16)	-	тыс.сум
Затраты на доставку оборудования 2% и отчисления в пенсионный и дорожный фонд, экологический налог (ШНК 4.01.16-04 п. 5.5.)	2	%
Кредитная линия (в соответствии с обоснованным расчетом )		тыс.сум
Коэффициент риска	-	%
Прочие затраты и расходы подрядчика (Пп)	18,71%	%
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-04 п4.18) (Пз в денежном выражении)	-	тыс.сум
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-04 п4.18) (Пз в % выражении)	0,00%	%
Затраты на страхование строительства объектов	0	%

*Васи*



СОСТАВИЛ:-

# РАСЧЕТ

## СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Капитальный ремонт других сооружений дошкольное образовательное предприятие №42  
Избасканское РайОДО в Избасканском районе Андижанской области

(наименование объекта)

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	13 321,857	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1 198,875	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	52 226,826	
	<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>66 747,558</b>	
4	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 18,71%	12 488,468	
	<b>ИТОГО</b>	<b>79 236,026</b>	
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ	-	
	<b>ИТОГО</b>	<b>79 236,026</b>	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ 0,00%	-	
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА	-	
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000	
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС</b>	<b>79 236,026</b>	
10	НДС 15,00%	11 885,404	
	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>	<b>91 121,430</b>	
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>	<b>91 121,430</b>	

СОСТАВИЛ:-

*Свеч*



"Tasdiqlayman"



ИИБ раҳбари  
Н. Қобилова  
10.10.2022 йил

## NUQSON DALOLATNOMASI

Izboskan tumani

10.10.2022 йил.

Bizlarkim, quyidagi imzo chekuvchi hay'at a'zolari:

ИИБ муҳандиси С. Раҳнабов  
ИИБ директори Н. Обидова  
ИИБ х/муҳари А. Мадинова

ushbu dalolatnomani shu haqda tuzdikkim Izboskan tuman MTBga qarashli 42-sonli MTTni ta'mirlashda quyidagi ishlarni bajarish kerakligi aniqlandi:

T/r	Bajariladigan ishlar nomi	O'lchov birligi	Soni	Izoh
1	2	3	4	5
	8 o'rinli xojaxona			
	<u>Er ishlari</u>			
	Tuproqni ekskavatorida kovlashi	m3	72	
	Tuproqni avtosamosvalda tashish	t	62	
	Tuproqni qolgan joyini qo'lda kovlash	m3	3,8	
	Tuproqni qo'lda kovlash	m3	1,7	
	Transheya va oraliklarni qo'lda ko'mish	m3	6,2	
	<u>Poydevor</u>			
	Poydevor osti asosiga shag'al solish	m3	1,97	
	O'raning monolit betonli devor va tubini quyish	m3	18,4	
	Diametri 6 mml A-I klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,02	
	Diametri 12 mml A-III klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,18	
	O'raning monolit temir-beton orayopmasini quyish	m3	3,2	
	Diametri 6 mml A-I klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,02	
	Diametri 12 mml A-III klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,21	
	Diametri 16 mml A-III klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,06	
	Monolit lentasimon beton poydevor quyish	m3	3,2	
	Poydevor yonini bitum mastika bilan qo'shimcha qatlam gidrohimoya qilish	m2	36	
	Sementli qorishma bilan gorizontal gidrohimoya qilish	m2	8	
	<u>Devorlar</u>			
	Havol beton toshlardan /engil betondan/ devor urish	m3	12,2	
	G'isht urishda devorda armatura qo'llash	t	0,06	
	Monolit temir-beton kolonna quyish	m3	0,8	
	Diametri 6 mml A-I klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,009	

1	2	3	4	5
	Diametri 16 mml A-III klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,06	
	Monolit temir-beton seysmik belbog' quyish	m3	0,88	
	Diametri 6 mml A-I klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,006	
	Diametri 12 mml A-III klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,05	
	<u>Tom orayopmasi</u>			
	Tom orayopmasiga yog'och to'sin tashlash	m3	0,38	
	Tom orayopmasi to'sini ustiga nastil qoqish	m2	35,5	
	Qoraqog'ozdan bug'saqلاغich to'shash	m2	35,5	
	Tomga somonsuvoqdan issiqliq saqlagich suvoq qilish qilish	m3	1,7	
	<u>Tom</u>			
	Tom karkasi elementlarini brusdan o'rnatish	m3	0,39	
	Stropila o'rnatish	m3	0,42	
	YOg'och obreshetka o'rnatish	m3	0,24	
	Metall profnastildan tom qilish	m2	47	
	Tomga tunukadan konek profil o'rnatish	m	14	
	Tomga tunukadan qorto'sqich profil o'rnatish	m	8	
	Tomga tunukadan tamov o'rnatish	m	11	
	YOg'in suvi quvurini (vodostochnaya truba) o'rnatish	m	14	
	YOg'in suvi quvuri chig'anog'ini o'rnatish	dona	8	
	YOg'in suvi quvuri kallagini (voronka) o'rnatish	dona	4	
	Kamizlarni dekorativ plastik panel bilan qoplash	m2	6	
	Plastik pardozi reykasini o'rnatish	m	24	
	<u>Deraza</u>			
	Alyumin deraza blogini o'rnatish	m2	0,65	
	<u>Eshiklar</u>			
	Alyumin eshik bloklarini o'rnatish	m2	6,3	
	<u>Keramogranitli pollar</u>			
	Sementli qoplama qilish	m2	25	
	Keramogranit plitalardan pol to'shash	m2	25	
	<u>Ichki pardozi</u>			
	SHipni (potolok) dekorativ plastik panel qoplama bilan qoplash	m2	32	
	Plastik pardozi reykasini o'rnatish	m	72	
	Ichki devorni sement-ohak qarishma bilan suvoq qilish	m2	116	
	Ichki devor qiyaliklarini (otkos) suvoq qilish	m2	3	
	Devorni sirlangan keramik plitka bilan qoplash	m2	52	
	Devorni shpatlevka qilish	m2	64	
	Devorni suv-emulsiyali bo'yoq bilan bo'yash	m2	64	
	<u>Tashqi pardozi</u>			
	Tashqi devorni suvoq qilish	m2	55	
	Sokolni suvog' qilish	m2	8	
	Tashqi devorni shpatlevka qilish	m2	48	
	Bino tashqi fasadini fasad bo'yog'i bilan bo'yash	m2	55	
	Bino sokolini moybo'yoq bilan bo'yash	m2	8	

1	2	3	4	5
	<u>Pillapoya</u>			
	Pillapoyaga shag'al to'shama to'shash	m3	0,8	
	Monolit betondan pillapoya quyish	m3	1,24	
	Pillapoyani suvash	m2	4	
	Pillapoyani moybo'yoq bilan bo'yash	m2	4	
	<u>Turi ishlar</u>			
	Diametri 150 mmli asbest trubadan havo tortqich qilish	m	8	
	<u>Otmostka</u>			
	Otmostkaga shag'al to'shama to'shash	m3	2,9	
	Otmostkaga beton to'shama to'shash	m3	2,1	
	<u>Ichki sovuq suv tarmog'i</u>			
	Diametri 25 mmli polipropilen quvurli suv tarmog'ini yotqizish	m	26	
	Diametri 25 mmli polipropilen adaptorni o'rnatish	dona	4	
	Diametri 20 mmli polipropilen amerikankani o'rnatish	dona	2	
	Diametri 20 mmli polipropilen amerikankani o'rnatish	dona	8	
	Diametri 20 mmli polipropilen uchamakni (troynik) o'rnatish	dona	4	
	Diametri 20 mmli polipropilen muftalarni o'rnatish	dona	12	
	Diametri 20 mmli polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	10	
	Diametri 20 mmli polipropilen kran o'rnatish	dona	4	
	Diametri 25 mmli ventil o'rnatish	dona	1	
	<u>Oqova suv tizimi</u>			
	Diametri 50 mmli oqova suv trubasini chiqarib olish	m	8	
	Diametri 50 mmli oqova suv trubasi muftasini o'rnatish	dona	4	
	Diametri 50 mmli oqova suv trubasi yarim burchakli burchaklikni (otvod) o'rnatish	dona	8	
	Diametri 50 mmli polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	12	
	Forfor qo'l yuvgichlarni /umivalnik/ o'rnatish	dona	4	
	"Genuya" idishini o'rnatish	dona	10	
	<u>Elektr yoritish</u>			
	APPVS markali 2x1,5 mm2 elektr simini o'rnatish	m	26	
	PPVS markali 2x2,5 mm2 elektr mis simini o'rnatish	m	21	
	AVVG 2x4,0 mm2 markali kabel yotqizish	m	12	
	Quvvati 18 vtlı LED chirog'ini o'rnatish	dona	8	
	Elektr o'chirgichni /viklyuchatel/ o'rnatish	dona	5	
	Temir traversa o'rnatish	dona	1	

Hay'at a'zolari:



И. Ю. Саидов

И. Ю. Саидов

с. Режабов,  
Н. Обидова  
Ахмеджонова





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

АДИЖОН ВИЛОЯТИ

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoly shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail:  
ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Ob'ekti: Ijobiy  
Boshqiruvchi: rektor: MASHRAPOV AXRORBЕК AKRAMOVICH  
Sana: 23-11-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 77016**

Ob'ekt nomi «Izboskan tuman MTBga qarashli №42-sonli DMTTni boshqa inshootlarini mukammal ta'mirlash»

Buyurtmachi - "PROGERSS BUILDING MAX" MCHJ  
Bosh loyihachi - "PROGERSS BUILDING MAX" MCHJ  
Litsenziya AL-000308 berilgan sana: 30-10-2020 yil cheksiz. O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi  
Loyihalashtirish manbai - byudjet mablag'lari hisobidan  
Bosh pudratchi - tender savdolari orqali  
Qurilish turi mukammal ta'mirlash  
Darojati: 1  
Surojat raqami: № 72687

**Loyihalash uchun asos**

Izboskan tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 2022-yilda tasdiqlangan Xarajatlar smetasi.  
Izboskan tumani Maktabgacha ta'lim bo'limining 10.11.2022 yildagi №39-sonli yig'ilish bayoni.  
Izboskan tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tomondan 2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.  
Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o'rtasida 19.10.2022 yilda tuzilgan №717262-sonli shartnoma.  
Izboskan tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tomondan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Ob'ektning lokal resurs xujjatlar.  
Ishuntirish xatlari.  
Yig'ma lokal xujjatlar.  
Texnik va arxitektura hujjatlari.  
Texnik chizmalar.

**Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Yechim hisob xisoblari bo'yicha: "Izboskan tuman MTBga qarashli №42-sonli DMTTni boshqa inshootlarini mukammal ta'mirlash" tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: hojatxona binosi - rejadagi o'lchamlari 4,74x7,5m bo'lib, unda o'g'il bolalar va qiz bolalalar, bolalar va ayol o'qituvchilar uchun aloxida hojatxona loyihalashtirilgan. Bunda yer ishlari, tuproq kovlash

ishlari, tasmasimon poydevorlarni quyish, oddiy tashqi g'ishtli devor tiklash, tom osti osti yog'och preshetkalar, polimer qoplamali sinusoidal gofrokartondan tom yopish, alyumin profillardan eshik va eraza o'rnatish, kafel qoplama pollar qoplash, ichki va tashki pardoqlash ishlari, muhandislik tizimlari va ekstr montaj ishlarini bajarish ko'zda tutilgan.

so'z kitob uchun "Resurslar metodidan" foydalanildi.

#### **Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **Ekspertiza natijalari.**

ushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

puvratchi xarajatlari SHNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

avakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

lashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Qurilish ishlari boshlangunga qadar yangi qurilishi rejalashtirilgan hojatxona ishchi chizmalari hududdagi arhitektura-qurilish bo'limi bilan kelishilishi lozim.

taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 92556,45 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 1435,02 ming so'm qurilish materiallari narhlari hisobiga kamaytirildi.

#### **Xulosalar.**

ishxhisob xisoblari bo'yicha: "Izboskan tuman MTBga qarashli №42-sonli DMTTni boshqa inshootlarini mukammal ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 112,35 kishi/kun.

Me'yoriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

Miqdori 15% QQS bilan - 91121,43 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 me'yoriy xisoblariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan aniqlanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

SHNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun avobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki

otlarning ishonchliligi bo`yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) adi».

**mutaxassis:** Xaldarov Jur'at Alimdjanovich