



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich

Sana: 28-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 61658

Obyekt nomi «Jizzax shahri "O'rategalik" MFY, "Uchariq" MFY va "A.Temur" MFY hududlarida joylashgan Jizzax shahar tibbiyat birlashmasiga qarashli tibbiyat punktlarini o'rnatib joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Jizzax shahar tibbiyat birlashmasi

Bosh loyihachi - "JIZZAX TA'MIR LOYIHA" MChJ

Litsenziya AL-001107. O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi 2020.06.30

Moliyalashtirish manbalai - Davlat mablag'lari.

Bosh pudratchi - Tender tanlovi asosida.

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 59507

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Jizzax shahar tibbiyat birlashmasi tomonidah 14.09.2022-yilda tasdiqlangan "Loyihalash topshirig'i";

1.2. Jizzax shahar tibbiyat birlashmasi tomonidah 2022-yilda tasdiqlangan "Nuqsonlar dalolatnomasi".

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi;

2.2. Smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. "Jizzax shahri "O'rategalik" MFY, "Uchariq" MFY va "A.Temur" MFY hududlarida joylashgan Jizzax shahar tibbiyat birlashmasiga qarashli tibbiyat punktlarini o'rnatib joriy ta'mirlash" ob'ektida quyidagi ishlar rejalashtirilgan:

- Devor qoplamlari va shift qoplamarini demontaj qilish;
- Devor yuzalarini va shiftlarni "Dekor" qoplamlari bilan qoplash;
- Moyli bo'yoqlar bilan metal yuzalarni bo'yoqlash;
- Kolodeslar o'rnatish;
- Hududni obodonlashtirish;
- O'rnatilgan tibbiyot punktlariga avvon surush

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. "Jizzax shahri "O'rategpalik" MFY, "Uchariq" MFY va "A.Temur" MFY hududlarida joylashgan Jizzax shahar tibbiyot birlashmasiga qarashli tibbiyot punktlarini o'rnatib joriy ta'mirlash" ob'ektida quyidagi muhandislik ta'minoti ishlari rejalashtirilgan:

- Suv ta'minotini ta'mirlash;
- Oqova suv tizimini ta'mirlash.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. "Jizzax shahri "O'rategpalik" MFY, "Uchariq" MFY va "A.Temur" MFY hududlarida joylashgan Jizzax shahar tibbiyot birlashmasiga qarashli tibbiyot punktlarini o'rnatib joriy ta'mirlash" ob'ektida bajariladigan ish turlari va hajmlari buyurtmachi va loyiha tashkiloti tomonidan o'rganib chiqilgan va tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ishchi loyiha ekspertizaga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

6.2. Ob'ektning qurilish narxi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar, birja, amaldagi (haqiqiy, bozor sharoitlariga ko'ra) narxlar va joriy vaqtida faoliyat olib borayotgan internetdagи bozor narxlarni xisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilingan.

Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va 15% QQS bilan birga – **990 255,453** ming so'm taqdim etilgan. Smeta hujjatlarini o'rganish jarayonida ba'zi qurilish materiallari narxi pasaytirilishi xisobiga – **490 574,933** ming so'mga kamaytirildi.

6.3. Ekspertiza natijalarini xisobga olgan holda "**Jizzax shahri "O'rategpalik" MFY, "Uchariq" MFY va "A.Temur" MFY hududlarida joylashgan Jizzax shahar tibbiyot birlashmasiga qarashli tibbiyot punktlarini o'rnatib joriy ta'mirlash**" ob'ekti bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlarini kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun 15 % QQS bilan xisoblaganda umumiy miqdorda – **499 680,520** ming so'm tavsiya etiladi.

Shu jumladan:

- qurilish montaj ishlari (QMI) – **433 118,820** ming so'mni;
- qurilish vaqtida qurilish obektini sug'urtalashga sarflangan xarajatlar(0,32%) – **1 385,980** ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i 15% – **65 175,720** ming so'mni tashkil etgan.
- umumlashtirilagan smeta hisobida ishchi-quruvchilar miqdori **3 308,803** odam/soat tashkil etilgan.

Ishchi kuruvchilarning o'rtacha bir soatlik ish xaqi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ chiqarayotgan 2022-yil II chorak(kvartal) katalog asosida **15 327,68 x 1,12 = 17 167,0016** so'm ijtimoiy sug'urtaga ajratma 12 % qabul qilingan. (Ijtimoiy sug'urtaga ajratma foizi pudratchinинг haqiqiy harajatlari bo'yicha buxgalteriya hujjatlari asosida amalga oshiriladi).

Ta'kidlash joizki:

a). Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan asosiy qurilish materiallari va uskuna (jixoz) larni xarid qilish tartibi belgilangan tartibda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq amalga oshirilishi va asoslovchi xujjatlarga tayanilishi lozim. "Narxlар kelishuvli" to'g'risidagi bayonnomma ko'rsatilgan narxlarning haqqoniylı buyurtmachi va loyiha tashkiloti, hamda o'zaro hisob-kitob qilishda ShNQ 4.01.16-09 qoidalariga amal qilgan holda eng manbul narxlар qabul qilinishi nazorati buyurtmachi tashkilot zimmasida oлади.

b). Buyurtmachiga loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin quyidagilarni qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- pudratchi boshqa xarajatlarining aniq sarfi;

- "Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ShNK 4.01.16-09 asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarining ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalarini yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlarining eng maqbollaridan olinishini;

- ish haqi xarajatlarining pudratchi tashkilotning o'tgan 12 oydag'i o'rtacha oylik ish haqi darajasidan kelib chiqqan holda bir odam/soyat ish haqidан olinganligi.

6.4. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi №261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish ob'ektlari narxini joriy shartnoma narxlarda aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalari"ga va ShNK 4.01.16.09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviyidir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudratchi birgalikda qabul qiladilar (ShNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4-band).

6.6. O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25-moddalari xamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar maxkamasining 17.09.2021 yildagi №579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjalarning sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi xamda loyiha tashkiloti javobgardir".

6.7. Tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi xaqqoniyligi va ishonchliligi uchun javobgarlik buyurtmachiga va loyihachi tashkilot zimmasiga yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. "**Jizzax shahri "O'rtepaliq" MFY, "Uchariq" MFY va "A.Temur" MFY hududlarida joylashgan Jizzax shahar tibbiyot birlashmasiga qarashli tibbiyot punktlarini o'rnatib joriy ta'mirlash**" smeta xujjalarda kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: DJURAEV ANVAR LAPASOVICH

**РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ДЖИЗАК ДЖИЗАКСКАЯ ОБЛАСТЬ**

ООО "JIZZAX TA'MIR LOYIHA"

СМЕТНЫЙ МАТЕРИАЛ

**ЖИЗЗАХ ШАХРИ ЎРАТЕПАЛИК МФЙ, УЧАРИҚ МФЙ ВА А.ТЕМУР
МФЙ ҲУДУДЛАРӢДА ЖОЙЛАШГАН ЖИЗЗАХ ШАҲАР ТИББИЁТ
БИРЛАШМАСИГА ҚАРАШЛИ ТИББИЁТ ПУНКТЛАРИНИ
ЎРНАТИБ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.**

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ДЖИЗАК ДЖИЗАКСКАЯ ОБЛАСТЬ

ООО "JIZZAX TA'MIR LOYIHA"

СМЕТНЫЙ МАТЕРИАЛ

ЖИЗЗАХ ШАХРИ ЎРАТЕПАЛИК МФЙ, УЧАРИҚ МФЙ ВА А.ТЕМУР
МФЙ ҲУДУДЛАРИДА ЖОЙЛАШГАН ЖИЗЗАХ ШАХАР ТИББИЁТ
БИРЛАШМАСИГА ҚАРАШЛИ ТИББИЁТ ПУНКТЛАРИНИ
ЎРНАТИБ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.

ДИРЕКТОР:

Ш.МИРЗАКОБИЛОВ

ГИП:

С. КАРАЕВ



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**ЖИЗЗАХ ШАХРИ ЎРАТЕПАЛИК МФЙ, УЧАРИҚ МФЙ ВА А.ТЕМУР
МФЙ ҲУДУДЛАРИДА ЖОЙЛАШГАН ЖИЗЗАХ ШАХАР ТИББИЁТ
БИРЛАШМАСИГА ҚАРАШЛИ ТИББИЁТ ПУНКТЛАРИНИ
ЎРНАТИБ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.**

Сметная документация составлена в текущих ценах, согласно приказу Госархитектроя за №70 от 10.12.2003 года.

Порядок составления смет основан на базе Методических рекомендаций по составлению ресурсных расчётов (смет) на строительные и монтажные работы, утверждённые приказом №14 от 12.12.03 г.

Смета состоит из 2-х частей:

1. Локальная ведомость: включает в себе состав работ, шифр, код ресурса количество работ.
2. Сводный расчёт ресурсов: включает в себе общее количество трудовых затрат строителей и машинистов, строительных машин и механизмов и ресурсы на строительные материалы, причём разработчиком – сметчиком заполняются только графы 1-5. Графы 6-7 заполняются обоюдно согласованными данными заказчика и подрядчика.
3. Нормативы для локальной ресурсной ведомости приняты по сборникам ШНК-02

Данные по ресурсной ведомости:

Затраты труда рабочих – строителей	– 3 308,803 ч/час
Затраты труда машинистов	– 219,2966 м/час
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ С НДС	– 499 680 520 сум

СОСТАВИЛ:

Ш. РУСТАМОВ



РЕКОМЕНДУЕМАЯ ВЕДОМОСТЬ
ЖИЗЗАХ ШАХРИ ЎРАТЕПАЛИК МФЙ, УЧАРИҚ МФЙ ВА А. ТЕМУР МФЙ ҲУДУДЛАРИДА
ЖОЙЛАШГАН ЖИЗЗАХ ШАХАР ТИББИЁТ БИРЛАШМАСИГА ҚАРАШЛИ ТИББИЁТ
ПУНКТЛАРИНИ ҮРНАТИБ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

Наименование затрат	ед. изм.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	ВСЕГО
2	3	4	5
Затраты труда строителей	чел/час	3308,803	3 308,803
Затраты труда машинистов	маш/час	219,2966	219,2966
Зарплата	сум	56 802 220	56 802 220
Эксплуатация машин и механизмов	сум	12 166 525	12 166 525
Материалы изделия и конструкции	сум	279 284 259	279 284 259
Оборудование, мебель, инвентарь	сум	0	0
Провода	сум	2 992 426	2 992 426
Автотранспортные расходы от материалов- 5%	сум	13 964 213	13 964 213
Автотранспортные расходы от оборудование - 2%	сум	0	0
Автотранспортные расходы от провода 1,5%	сум	44 886	44 886
Итого прямых затрат	сум	365 254 529	365 254 529
Прочие затраты и расходы подрядчика 18,58 %	сум	67 864 291	67 864 291
Итого с прочими затратами подрядчика	сум	433 118 820	433 118 820
Итого с оборудованием	сум	433 118 820	433 118 820
Страхование риска 0,4% С К=0,8	сум	1 385 980	1 385 980
ИТОГО	сум	434 504 800	434 504 800
НДС 15%	сум	65 175 720	65 175 720
ИТОГО с учетом НДС	сум	499 680 520	499 680 520

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ООО "JIZZAX TA'MIR LOYIHA":

МИРЗАКАБИЛОВ Ш.

СОСТАВИЛ:

РУСТАМОВ Ш.



1	2	3	4	5	6	7
24	СИЕНА	КАБЕЛЬНЫЕ ПРОДУКЦИИ ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 660В С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ ПЛОСКИЕ МАРКИ ВВГ С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 2Х4 ММ2 ИТОГО ПО КАБЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:	1000М	0,265	11 292 174	2 992 426

Составлено в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 15.01.2008 № 13

351 245 422

СОСТАВИЛ

РУСТАМОВ ИЛ.