



Наманган вилояти Туракурғон тумани Янгиобод МФЙ да жойлашган “11-ДМТТ” биносини жорий таъмирлаш ишларини бажарувчи корхонани саралаш бўйича

## ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

### 1. Умумий маълумотлар

1.1 . Буюртмачи

“Туракурғон МТБ”

Манзил:

Ўзбекистон Республикаси, Наманган вилояти,

Туракурғон тумани Янгиобод МФЙ

Бош директор:

З.Умарова

1.2. “Туракурғон МТБга карашли 11- ДМТТ ”нинг тендер комиссияси томонидан ижрочи-тадбиркорлик субъекти аниқланади.

1.3. Танловнинг максимал қиймати: жами кўрсатилган хизмат учун “11-ДМТТ” биносини жорий таъмирлаш ишларини хизмати билан 867820822 сум қийматдан ортик қийматдаги таклифлар қабул қилинмайди ва кўриб чиқилмайди.

1.4. Буюртмачи томонидан талаб қилинадиган хизматлар тури техник топшириқ иловада рус тилида келтирилган.

### 2. Танлов мақсади.

2.1 Наманган вилояти Туракурғон тумани Янгиобод МФЙ да жойлашган “11-ДМТТ” биносини жорий таъмирлаш ишларини бажарувчи корхонани саралаш бўйича

### 3. Танлов иштирокчилари.

3.1. Танловда мулкчилик шаклидан қатъий назар ҳар қандай юридик шахс, шу жумладан, кичик бизнес субъектлари ҳам иштирок этиши мумкин. 4.4.-бандда келтирилган тадбиркорлик субъектлари бундан мустасно.

### 4. Ижрочиға бўлган талаб.

4.1. Ижрочи давлат рўйхатидан ўтган, мазкур хизматни кўрсатиш бўйича тегишли рухсатномага эга бўлиши, “Наманган вилояти Туракурғон туманида жойлашган 11-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариши лозим.

4.2. Ижрочи кўрсатиладиган хизматни ўз вақтида ва сифатли бажарилишини таъминлаши лозим.

№	Маълумотлар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Бажариладиган иш	Наманган вилояти Туракургон тумани №11 ДМТТ ни жорий таъмирлаш ишлари Жами бошланғич сумма : 867 820 822 сўм
2	Буюртмачи	Наманган вилояти Туракургон тумани мактабгача таълими бўлими
3	Бажарувчи	Танловдан сўнг аниқланади
4	Объект жойлашган манзил	Наманган вилоят Туракургон тумани
5	Иш бошланиши ва тугалланиши	2022 йил ноябрь– 2022 йил декабр
6	Маблағ манзили	Бюджет
7	Алоҳида талаблар	Ишлар сифатли ва ўз вақтида бажарилиши шарт. Бажарилган ишлар қабул қилиш топшириш далолатномасига асосан қабул қилиб борилади
8	Танлов шarti	1) Иш тажрибаси: Танлов қатнашчиси ушбу топшириқдаги хизматга доир иш тажрибага эга бўлиши керак. 2) Танлов иштирокчиси курсатилган муддатга ишларни бажаришга кафолат бериши керак.
9	Тўловлар шarti	Тўловлар пул кўчириш йўли билан ва сёт фактура асосида





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:  
namexpert@umail.uz www.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana:29-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 67691**

**Obyekt nomi** «Namangan viloyati Turaqo'rg'on tumani Yangiobod MFY hududida joylashgan 11-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - Turaqo'rg'on tumani Maktabgacha ta'limi bo'limi

**Bosh loyihachi** - "PROJECT CITY GROUP" MCHJ

**Litsenziya** AL-001916 30.09.2021 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

**Moliyalashtirish manbai** - Budget

**Bosh pudratchi** - Tanlov asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 63998

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Xalq deputatlari To'raqo'rg'on tumani Kengashining 5.10.2022 yildagi VI-37-61-6-85-K/22-sonli qarori.
- 1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.
- 1.3. "PROJECT CITY GROUP" MCHJ tomonidan 2022 yilda bajarilgan binolarni vizual texnik ko'rik bo'yicha xulosa.
- 1.4. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 17.10.2022 yildagi 715927-sonli shartnoma.
- 1.5. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. "Ishchi loyiha"ni ishlab chiqish bosqichidagi loyiha hujjatlari:
  - Umumiy tushuntirish yozuvi.
  - 1 va 2-sonli blok. Arxitektura va qurilish hamda isitish qismlari.
  - Smeta hujjatlari.
  - Nuqson dalolatnoma.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

### 1. 1-blok (joriy ta'mirlash).

Bino – 2 qavatli, yerto'lali, pishiq g'ishtdan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "D-J" va "2-14" o'qlar bo'yicha 12,0mx69,0m o'lchamda, xonalar balandligi – 3,0m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy xolati qoniqarli. Ta'mirlash jarayonida deraza va eshik bloklarini almashtirish, yo'lak to'siqlarini almashtirish, ichki pardoqlash ishlarini bajarish, derazalar o'lchamlarini optimallashtirish (qisqartirish), yo'lak pollarini ta'mirlash, shuningdek loyiha va nuqson dalolatnomasiga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

### 2. 2-blok (joriy ta'mirlash).

Bino – 2 qavatli, yerto'lali, pishiq g'ishtdan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "3-1" va "A-G" o'qlar bo'yicha 12,0mx16,0m o'lchamda, xonalar balandligi – 3,0m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy xolati qoniqarli. Ta'mirlash jarayonida deraza va eshik bloklarini almashtirish, tashqi zina to'siqlarini almashtirish, 1-qavat oshxona yo'lak va 2-qavatni barcha xonalarining ichki pardoqlash ishlarini bajarish, qisman pollarni ta'mirlash, shuningdek loyihaga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

## **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

## **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

## **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarining izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

6.1.1. Loyiha topshirig'i – o'zgartirildi.

### 1 va 2-bloklar.

6.1.2. Binolarni vizual texnik ko'rik bo'yicha xulosa – taqdim etildi.

6.1.3. Derazalarni pishiq g'isht bilan mavjud devorga mahkamlash tugun – ishlandi.

6.1.4. IKN 03-19 ning 5.12 bandiga asosan tutqichlar chizmasi – o'zgartirildi.

6.1.5. Loyixada 2-qavatda yo'lak pol tarkibi – o'zgartirildi.

6.1.6. Umumiy tushuntirish yozuvi – taqdim etildi.

6.2. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan loyiha qiymati **867820,822 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	705666,196	ming so'm
Asbob-uskunalar:	48960,606	ming so'm
QQS:	113194,020	ming so'm
- Bundan tashqari		
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	32000,000	ming so'm

6.3. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Turaqo'rg'on tumani Yangiobod MFY hududida joylashgan 11-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

**Bosh mutaxassis:** MIRZAYEVA MUYASSARXON QODIRJONOVNA