

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

“Тўрақўрғон ИЭС  
қуриш дирекцияси” УК

бош директори

Б.Қ.Собиров

\_\_\_\_\_ 2022 й.



“Тўрақўрғон ИЭС қуриш дирекцияси” УК (Ишчи ва  
хизматчиларга 50 ўринли ювиниш бино иншоатлари) бўйича  
лойиха смета хужжатлари ишлаб чиқиш учун

**ТЕХНИК ТОПШИРИҚ**

Тўрақўрғон тумани  
2022 йил



1. **Буюртмачи:** «Тўрақўрғон ИЭС қуриш дирекцияси» УК (кейинги ўринларда **Буюртмачи деб юритилади**)
2. **Мижоз :** Электрон танлов асосида **ғолиб чиққан ташкилот** (кейинги ўринларда **Пудратчи деб юритилади**)
3. **Хизмат кўрсатиш жойи:** 160720, Наманган вилояти Тўрақўрғон тумани Яндама Қ.Ф.Й Гулистон МФЙ Факс: (0-369) 442-50-01 «Тўрақўрғон ИЭС қуриш дирекцияси» УК станция ички худуди
4. **Асос:** Ишчи ходимларга иш шароитини яхшилаш мақсадида 30.09.2022 йилдаги техник йиғилиш қарори, ҳамда 2022 йил 12 октябрдаги «Тўрақўрғон ИЭС қурилиш дирекцияси» УК нинг №333 сонли буйруғи
5. **Объект номи:** Тўрақўрғон ИЭС саноат худуди.
6. **Техник топшириқ (мавзу):** Лойиха смета иш хужжатлари ишлаб чиқиш.
7. **Текширув ва техник назорат (қабул комиссияси):** Тўрақўрғон ИЭС қуриш дирекцияси” УКнинг капитал қурилиш бўлими, Таъмирга тайёрлаш ва ўтказиш бўлими ва Техник ишлаб чиқариш бўлимлари томонидан.

### **Бажарилиши лозим бўлган ишлар**

#### **Асосий:**

- 1.Тендерда қатнашувчи лойихачи ташкилот объект бўйича дизайн ишлари планшет форматларини тақдим қилиши лозим;
2. “Тўрақўрғон ИЭС қуриш дирекцияси” УК (Ишчи ва хизматчиларга 50 ўринли ювиниш биноси қурилиши.
3. Бино қурилишида ёритиш чироқлари иситиш ва совутиш тизимлари ичимлик суви ва иссиқ сув таминоти, ички дизайн ишларини амалга оширишда соғлиқни сақлаш вазирлиги томонидан кўрсатиладиган талаблар инобатга олиниши лозим
- 4.Хозирги, холати бўйича объектни реконструкция қилишга рухсатнома, (АРТ) иловада келтирилади.  
28.03.2022 17:52 даги 1714224-43260-сонли
- 5.Бошланғич нархи : 86 250 000 сўм(саксон олти миллион икки юз элик минг) ҚҚС билан.

№	Бирламчи талаблар	Талаб учун кўрсаткичлар
1	Лойихавий иншоат тури	Саноат худудида (Ишчи ва хизматчиларга 50 ўринли ювиниш бино иншоатлари)
2	Лойихалаштириладиган бино ва иншоатнинг ер участкасида жойлашиши ва бош режада тутган ўрни.	Тўрақўрғон ИЭС худуди
3	Лойихалаштириладиган объект худудининг иқлим кўрсаткичлари.	Ер участкаси шимолдан шаркга: Иқлим худуди IVG иқлим худудида жойлашган энг паст харорат 44 °С энг паст харорат -15 °С, Селдан сақлаш, сув ва шамол эрозиясидан сақлаш тадбирлари белгилансин.
4	Лойиха объектини геологик ва топографик жихатдан ўрганилганлиги	Геологик кўрсаткичлари буюртмачи томонидан берилди топотасфир ишларини лойихачи томонидан амалга оширилади.
5	Қизил чизиқ ва белгилар	Лойихалаштириладиган объект ер участкасининг тасдиқланган



		оширилсин
6	Архитектура талаблари	Амалдаги ШНКга амал қилинсин. Ягона архитектура куриниши ташкил этиш инобатга олинсин. Лойиха худудини кўкаламзорлаштириш автомобиллар тураргохи, кириш чиқиш автомобил йўллари, кичик архитектура формалари, сув иншоатлари (фонтан), ирригация тизими, ёритиш иншоатлари, манзарали дарахт турлари замонавий шаклда лойихалаштирилсин
7	Санитар-гигиена талаблари	Лойихалаштиришда санитар гигиена талабларига риоя этилсин.
8	Ёнғиндан сақланиш талаблари	ШНК 2.02.01-04 талабларига риоя этилсин.
9	Экология талаблари	Лойихалаштиришда экология ва атроф мухитни муҳофаза қилиш меъёрларига амал қилинсин.
10	Кўшимча талаблар	Лойиха ташкилоти лойихани келишиш давомида вилоят Қурилиш бош бошқармаси ёки хузуридаги худудий архитектура-шахарсозлик кенгаши томонидан берилган тавфсия ва экспертиза хулосисидан кўрсатилган камчиликларни бартараф этади. Лойиха ишлаб чиқишга зил-зила бардошлилиги инобатга олинади.
Мухандислик тармоқлари		
11	Ичимлик суви тармоқлари	“Тўрақўрғон ИЭС қуриш дирекцияси” унитар корхонасининг Техник шarti асосида бажарилсин
12	Оқава сув тармоғи	“Тўрақўрғон ИЭС қуриш дирекцияси” унитар корхонасининг Техник шarti асосида бажарилсин
13	Электр тармоғи	“Тўрақўрғон ИЭС қуриш дирекцияси” унитар корхонасининг Техник шarti асосида бажарилсин
14	Газ тармоғи	“Тўрақўрғон ИЭС қуриш дирекцияси” унитар корхонасининг Техник шarti асосида бажарилсин
15	Телефон алоқа тармоқлари	“Тўрақўрғон ИЭС қуриш



		дирекцияси” унитар корхонасининг Техник шарти асосида бажарилсин
	Қўшимча талаблар	Қурилиш жараёнида ўрнатилган тартибда лойиха ташкилоти томонидан муаллифлик назорати олиб бориш

### Қўшимча талаблар:

## 8. Ишларни бажариш ва хизматлар кўрсатиш шартлари

8.1 Пудратчи (*етказиб берувчи*) ўз ходимларининг ички қоидаларга, “ТЭҚ”, “ХТҚ”, “ЁХҚ”, саноат хавфсизлиги қоидаларига риоя қилишларини, иш жойлари ва қурилиш майдончаларида тозалик ва тартибни сақлашни таъминлайди.

8.2 Қурилиш (*ўлчов ишлари учун ажратилган ҳудуд*) майдончасида умумий тартибни таъминлаш пудратчи зиммасидадир.

8.3 Пудратчи иш бошланган пайтдан бошлаб унинг якунигача иш журналининг юритади. Журналда ишнинг бутун жараёни, Буюртмачи ва пудратчи ўртасидаги муносабатларда муҳим бўлган фактлар ва ҳолатлар (*ишнинг бошланиши ва тугаши санаси, асбоб-ускуналарни қабул қилиши ва хизматлар кўрсатиши, ишларни қабул қилиши, синовлар, кечикишлар тўғрисидаги маълумотлар материалларни кеч етказиб бериши, қурилиш ускунасининг ишдан чиқиши ва ишнинг якуний якунлаш санасига таъсир қилувчи бошқа омиллар*) акс эттирилади.

8.4 Агар Буюртмачи ишнинг бориши ва сифати ёки пудратчининг ёзувларидан қониқмаса, у иш журналида ёки ёзма равишда ўз фикрини билдиради. Пудратчи 3 кун ичида Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни бартараф этиш чораларини кўриш мажбуриятини олади.

**9. Давлат буюртмачиси томонидан ишлаб чиқилган ва тасдиқланган бажарилган ишлар ва кўрсатиладиган хизматларнинг мураккаблигидан келиб чиққан ҳолда иштирокчига қўйиладиган талаблар.**

9.1 Керакли қурилиш ҳужжатлари тўпламининг мавжудлиги ва тўғри расмийлаштирилиши;

9.2 Қурилишдаги тажриба, илгари бажарилган шунга ўхшаш ишлар тўғрисида маълумот;

9.3 Технологик ҳужжатларда назарда тутилган зарур технологик асбоб-ускуналар, жиҳозлар ва асбоблардан фойдаланиш, уларнинг параметрларининг паспорт маълумотларига мувофиқлиги;

9.4 Ишларни бажариш жараёнида Тасдиқланган асбоблар ва бошқарув элементлари ва назорат ва ўлчаш воситаларидан фойдаланиш

9.5 Технологик ҳужжатларнинг технологик талабларига мувофиқлиги.

9.6.Бажарилган технологик ва таъмирлаш ишларининг меъёрий ҳужжатлар талабларига мувофиқлигини аниқлаш учун зарур малакаларнинг мавжудлиги.

**10.Ишлар ва хизматлар кўрсатилиши керак бўлган давр (даврлар) ёки иш ва хизматлар бажарилиши керак бўлган аниқ календарь сана ёки иш ва хизматларни бажариш муддатини кўрсатадиган ишларни бажариш ва**



хизматлар кўрсатиш шартлари (даврлари). давлат буюртмачиси хизматлари учун минимал мақбул бўлган хизматларни кўрсатиш ёки пудратчи ишни бошлаши ва хизматлар кўрсатиши шарт бўлган шартнома тузилган пайтдан бошлаб (аванс тўлови, бошқа вақт) давр.

10.1 Ишларнинг бажарилиши аванс тўловидан сўнг 30 кун.

10.2 Буюртмачи ҳисобланган иш ҳажмининг камида 15 фоизи миқдорида аванс тўловини ўтказиши шарт.

**11. Ишларни бажариш ва хизматлар кўрсатиш хавфсизлигига қўйиладиган талаблар ва уларнинг натижалари.** Агар пудратчи шартномани бажариш пайтида учинчи шахслар олдидаги жавобгарликни суғурта қилишни талаб қилса ёки кўрсатилган хизматлар инсон ҳаёти ва соғлиғига хавф туғдириши мумкин бўлса, хизматлар кўрсатиш хавфсизлигини таъминлаш учун қўшимча талаблар белгиланиши керак.

11.1. Пудратчи ишларни бажариш жараёнида Ўзбекистон Республикаси қонунлари, бошқа меъёрий-ҳуқуқий ҳужжатлар, меъёрий-техник ҳужжатлар, мажбурий стандартлар ва қоидаларга риоя этилишини таъминлаши шарт.

11.2. Пудратчи ишни бажариш учун зарур бўлган асбоблар ва асбобларни тақдим этишга мажбурдир. Пудратчи тақдим этилган асбоб-ускуналар ва қурилмаларнинг сифати ва хавфсизлиги ва уларнинг хавфсизлиги учун жавобгардир. Буюртмачининг илтимосига биноан Пудратчи Буюртмачига ёнғин хавфсизлиги сертификатлари, сифат ва келиб чиқиш сертификатлари, шунингдек ишларни бажариш учун тақдим этилган асбоблар ва қурилмалар учун техник ҳужжатларни тақдим этиши шарт;

11.3. Пудратчи Шартноманинг бажарилиши муносабати билан содир этилган қонунбузарликлар, шу жумладан ёнғин ва саноат хавфсизлиги, меҳнатни муҳофаза қилиш, атроф-муҳитни муҳофаза қилиш ва табиий ресурслар соҳасида, шу жумладан жарималар, пенялар, бошқа жазо чораларини тўлаш учун яқка тартибда жавобгар бўлади. , учинчи шахсларга зарар этказиш. Агар иш ёки унинг натижалари қонун ҳужжатларига мувофиқ эмаслиги ёки уни бажариш жараёнида зарар этказилганлиги сабабли ваколатли орган томонидан Буюртмачига жарима солинганлиги ёки бошқа тарзда Буюртмачини жавобгарликка тортганлиги сабабли Буюртмачи зарар кўрган бўлса, Пудратчи Буюртмачига тўлиқ компенсация тўлаши керак.

11.4. Қурилиш ходимларининг хавфсизлигини таъминлаш бўйича чоратадбирлар ва таъмирлашга тайёргарлик режасида, хавфсизлик қоидаларида, ёнғин хавфсизлиги қоидаларида қабул қилинган ҳажмда назарда тутилган ёнғиннинг олдини олиш чораларини кўриш.

**12. Ишлар/хизматлар натижаларини этказиб бериш ва қабул қилиш тартиби.** Амалга оширишнинг ҳар бир босқичи учун иш ва хизматлар натижаларини этказиб бериш ва қабул қилишни таъминлаш бўйича чоратадбирлар ва умуман олганда, ҳар бир босқич учун тузиладиган ва тақдим этиладиган ҳисобот, техник ва бошқа ҳужжатларнинг мазмуни (синовларга қўйиладиган талаблар) кўрсатилган. , синовларни ишга тушириш, техник назорат актларини имзолаш, ишлар ва хизматларни этказиб бериш учун бошқа ҳужжатлар).



- қабул комиссияси қуйидагиларни амалга оширади: Жараёнда (қурилишида) бажарилганларнинг сифатини назорат қилиш;
- қабул қилиш тестлари билан боғлиқ бошқа тадбирлар.

12.1 Таъмирлашга жалб қилинган корхона ва ташкилотларнинг иш раҳбарлари қабул комиссиясига таъмирлаш жараёнида тузилган зарур ҳужжатларни тақдим этадилар, шу жумладан:

- бажарилган иш ҳажми тўғрисидаги баёнот;
- кириш назорати натижалари, жараёнда фойдаланилган материаллар ва эҳтиёт қисмлар учун сертификатлар;
- ўрнатишга киритилган айрим турдаги ускуналарни синовдан ўтказиш протоколлари;
- яширин ишлар бўйича далолатномалар;

12.2. Тўлов бажарилган иш далолатномасига мувофиқ бажарилган иш факти бўйича тўланиши керак.

12.3 Буюртмачининг фойдаланиш қоидаларига риоя қилган ҳолда, ускуна тўлиқ битказилган пайтдан бошлаб камида 12 ой давомида талабларга жавоб бериши керак.

12.4 Ишлаб чиқаришда у томонидан ишлатиладиган материаллар, бутловчи қисмлар ва бошқаларнинг сифати;

**13. Пудратчининг ишларни бажариш ва хизматлар кўрсатиш бўйича мажбуриятларини бажариши муносабати билан келиб чиқадиган интеллектуал мулк объектларига бўлган мутлақ ҳуқуқларни давлат буюртмачисига ўтказиш шартларини кўрсатувчи муаллифлик ҳуқуқи.**

Талаб қилинмайди.

**Киритилди:**

КҚБ бошлиғи

 Б.Умирзоқов

**Келишилди:**

Бош муҳандис

 Ф.И.Турғунов

Бош директор ўринбосари:

 И. Ахмадалиев

Бош муҳандис ўринбосари

 А.Абдуллаев

Бош ҳисобчи

 Н.Джемилева

ТИЧБ бошлиғи в.в.б

 М.Хамраев

ТТЎБ бошлиғи

 А.Холиёров