

Янгийўл тумани Ибрат МФЙда жойлашган “Аёллар дафтари”
рўйхатида турувчи фуқаро Эркабоева Лобар, Кескан МФЙда
жойлашган “Аёллар дафтари” рўйхатида турувчи фуқаро
Абдурасулова Зарифа, Миришкор МФЙда жойлашган “Аёллар
дафтари” рўйхатида турувчи фуқаро Машрапова Хабибага
қарашли яшаш хонадонини жорий таъмирлаш бўйича

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

Буюртмачи	Янгийўл тумани ҳокимияти
Танлаш мавзуси	Янгийўл тумани Ибрат МФЙда жойлашган “Аёллар дафтари” рўйхатида турувчи фуқаро Эркабоева Лобар, Кескан МФЙда жойлашган “Аёллар дафтари” рўйхатида турувчи фуқаро Абдурасулова Зарифа, Миришкор МФЙда жойлашган “Аёллар дафтари” рўйхатида турувчи фуқаро Машрапова Хабибага қарашли яшаш хонадонини жорий таъмирлаш бўйича
Буюртмачи манзили	Тошкент вилояти Янгийўл тумани Гулбахор МФЙ Ш.Рашидов кўчаси 6 уй
Танлов эълон қилинди	“Etender.uzex.uz” сайти орқали
Танлаш таклифларини таклиф қилиш муддати	Элонда белгиланган муддат давомида
Танлаш таклифларини қабул қилиш	Таклифлар веб-сайтда эълони қилинган пайтда бошлаб қабул қилинади
Танлаш ва таклифларни очиш	Электрон шаклда амалга оширилади
Танлаш таклифларини баҳолаш муддати	Танлаш таклифларини қабул қилиш
Тўлов тури	Танлаш таклифлари бўйича белгиланган иш қийматининг 30 % миқдорда олдиндан тўлов
Товар иш хизматлар ҳажми	1 дон хонадон таъмири
Товар иш хизматлар бошлангич суммаси	Эркабоева Лобар -9 239,615 (тўққиз миллион икки юз ўттиз тўққиз минг олти юз ўн беш) сўм. Абдурасулова Зарифа -9 274,232 (тўққиз миллион икки юз етмиш тўрт минг икки юз ўттиз икки) сўм. Машрапова Хабиба-9 238, 724 (тўққиз миллион икки юз ўттиз саккиз минг етти юз йигирма тўрт) сўм

Танлаш тили	Ўзбек
Молиялаштириш манбаси	Бюджетдан ташқари ҳисоб ракам

Буюртмачи :

масъул вакили _____ “ ____ 2022

2022/12/6 00:00

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Жануб Сурхон Универсал» (Лиц. № АЛ-000107 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 728 от 15.09.2017 г. "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений", стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии "Градостроительных норм и правил", утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз от 19.07.2019 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Зсм : \Phi,$$

Зсм – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,з$$

где:

СМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где:}$$

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5%.

IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 17,54%.

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Главный инженер проекта:



Б.Аминов

СВОДНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА

**Текущий ремонт жилого дома Машрапова Хабиба Миришкор
МФЙ Янгийулского района Ташкентской области.**

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	2 880,855
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	47,111
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАРАТ	3 790,041
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
5	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	6 718,007
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 17,54%	1 178,338
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ	0,000
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	7 896,345
9	Н Д С -15%	1 184,452
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	157,927
11	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	9 238,724

ЗАКАЗЧИК

МП

ИСПОЛНИТЕЛЬ

МП

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

Текущий ремонт жилого дома Машрапова Хабиба Миринжон МФЙ
Янгийулского района Ташкентской области.

Наименование сметы	З/ПЛАТА	МАШИНА	МАТЕРИАЛ	ОБОРУДОВАНИЕ	ИТОГО
2	3	4	5	6	7
Ремонт штукатурки	2 880,855	47,111	3 609,563	0,000	6 537,529
Итого	2 880,855	47,111	3 609,563	0,000	6 537,529
ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ	2 880,855	47,111	3 609,563	0,000	6 537,529
Транспортные расходы на материалы-5%			180,478	0,000	180,478
ИТОГО	2 880,855	47,111	3 790,041	0,000	6 718,007

СОСТАВИЛ

М.ЭШАНСУЛОВ

Программный комплекс АВС4-UZ (редакция 5.4.3) ©150010
Текущий ремонт жилого дома Маширапова Хабиба Миришкор МФЙ Янгийулского района
Ташкентской области.

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Ремонт ишлари

Считается в текущих ценах

№ п/п	Шифр (обоснование)	Код АВС	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	Сметная стоимость, СУМ	
						в текущем уровне	
						единицы	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Ресурсы по нормам СНиП							
<u>Затраты труда</u>							
1.		1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	154,251	18676,41	2880855
Итого по трудовым ресурсам				СУМ			2880855
<u>Строительные машины и механизмы</u>							
1.		521	Дрели электрические				
		1522	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	2,7492	890	2447
2.				маш.-ч	0,0174	11609	202
3.		2499	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,1305	58742	7666
4.		2509	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,6264	58742	36796
Итого по строительным машинам				СУМ			47111
<u>Строительные материалы, изделия и детали</u>							
1.		29922	Рейки отделочные пластиковые	м	91,35	1000	91350
2.		30099	Поковки из квадратных заготовок массой 1.8 кг	кг	0,001218	0,0	0,0
3.		30407	Гвозди строительные	т	0,001218	8200000	9988
4.		31054	Краски водоэмульсионные	т	0,05481	7220000	395728
5.		31710	Шпатлевка клеевая	т	0,04437	900000	39933
6.		35454	Брус деревянный	м3	0,4002	3200000	1280640
7.		35538	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,7308	5700	4166
8.		40955	Болты анкерные с гайками	т	0,002958	11600000	34313
9.		43960	Панели облицовочные пластиковые	м2	91,35	19000	1735650
10.		44059	Ветошь	кг	0,2697	2500	674
11.		45401	Гвозди отделочные	т	0,002088	8200000	17122
Итого по материальным ресурсам				СУМ			3609563

СОСТАВИЛ:

М.ЭШАНКУЛОВ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА МАШРАПОВА ХАБИБА МИРИШКОР МФЙ ЯНГИЙУЛСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1-1

(локальная ресурсная смета)

РЕМОНТ ИШЛАРИ,

(наименование работ и затрат)

Основание:

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E1507-017-03 ДОП. 4	ОБЛИЦОВКА СТЕН ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ	100M2	0,87	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	134,4	116,928
1.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	3,16	2,7492
1.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,72	0,6264
1.4	29922	РЕЙКИ ОТДЕЛОЧНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М	105	91,35
1.5	30099	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1.8 КГ	КГ	0,0014	0,001218
1.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0014	0,001218
1.7	35454	БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	0,46	0,4002
1.8	40955	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ С ГАЙКАМИ	Т	0,0034	0,002958
1.9	43960	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	105	91,35
1.10	45401	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,0024	0,002088
2	E1504-005-03 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	0,87	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	42,9	37,323
2.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,0174
2.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,1305
2.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,05481
2.5	31710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,051	0,04437
2.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,7308
2.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,2697
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		154,251

СОСТАВИЛ

М.ЭШАНКУЛОВ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Жануб Сурхон Универсал» (Лиц. № АЛ-000107 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 728 от 15.09.2017 г. “О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений”, стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии “Градостроительных норм и правил”, утверждённых приказом Госкомархитектрострой РУз от 19.07.2019 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;
Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
Стр – затраты на транспортные расходы;
Пп – прочие затраты подрядчика;
Пз – прочие затраты заказчика;
Зо – затраты на оборудование;
Ср – затраты на страхование строительства объектов;
Кр – коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;
Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.
Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
 Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднее сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{\text{м}} = \text{ЭМ} \times \text{Цар}$$

где:

$C_{\text{м}}$ — объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цар — текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$C_{\text{м}} = C_{\text{м1}} + C_{\text{м2}} + C_{\text{м3}} + \dots + C_{\text{мп}}, \text{ где:}$$

$C_{\text{м1}}, C_{\text{м2}}, C_{\text{м3}}, C_{\text{мп}}$ — стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$C_{\text{мп}} = N \times \text{Цер}$$

Где:

N — количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цер — средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5%.

IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 17,54%.

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора — подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Главный инженер проекта:



Б.Аминов

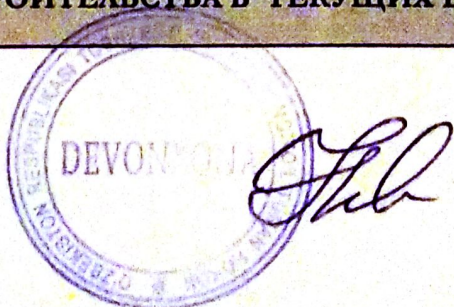
СВОДНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА

Текущий ремонт жилого дома Абдурасулова Зарифа Кескан
МФЙ Янгийулского района Ташкентской области.

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	2 224,054
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	33,747
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАРАТ	4 486,026
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
5	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	6 743,827
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 17,54%	1 182,867
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ	0,000
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	7 926,694
9	Н Д С -15%	1 189,004
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	158,534
11	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	9 274,232

ЗАКАЗЧИК

МП



ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

Текущий ремонт жилого дома Абдурасулова Зарифа Кескан МФЙ
Янгийулского района Ташкентской области.

Наименование сметы	З/ПЛАТА	МАШИНА	МАТЕРИАЛ	ОБОРУДОВАНИЕ	ИТОГО
2	3	4	5	6	7
Ремонт штукатурки	2 224,054	33,747	4 272,406	0,000	6 530,206
Итого	2 224,054	33,747	4 272,406	0,000	6 530,206
ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ	2 224,054	33,747	4 272,406	0,000	6 530,206
Транспортные расходы на материалы-5%			213,620	0,000	213,620
ИТОГО	2 224,054	33,747	4 486,026	0,000	6 743,827

СОСТАВИЛ:

М.ЭШАНКУЛОВ

Текущий ремонт жилого дома Абдурасулова Зарифа Кескан МФЙ Янгийулского района
Ташкентской области.

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Ремонт ишлари

Составлена в текущих ценах

Составление в текущем уровне							
N п/п	Шифр (обоснование)	Код ABC	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потреб- ность	Сметная стоимость, СУМ	
						в текущем уровне	
						единицы	всего
1	2	3	4	5	6	7	8

Ресурсы по нормам СНиП

Затраты труда

1.		1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	119,0836	18676,41	2224054
Итого по трудовым ресурсам				СУМ			2224054

Строительные машины и механизмы

1.		1522	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,4416	11609	5127
2.		2209	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,1536	1000	154
3.		2499	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,405	58742	23791
4.		2509	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,0796	58742	4676
Итого по строительным машинам				СУМ			33747

Строительные материалы, изделия и детали

1.		31054	Краски водоэмульсионные	т	0,1701	7220000	1228122
2.		31710	Шпательная клеевая	т	0,1377	900000	123930
3.		35538	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,268	5700	12928
4.		44032	Блоки дверные алюминиевые типа АКФА	м2	4	715000	2860000
5.		44059	Ветошь	кг	0,837	2500	2093
6.		44087	Детали крепления стальные	кг	1,5	9000	13500
7.		65851	Шурупы строительные	т	0,000192	15800000	3034
8.		80625	Пена монтажная (герметик пенополиуретановый типа Makroflex, Soudal) для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт	0,8	36000	28800
Итого по материальным ресурсам				СУМ			4272406

СОСТАВИЛ:

М.ЭШАНКУЛОВ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АБДУРАСУЛОВА ЗАРИФА КЕСКАН МФЙ ЯНГИЙУЛСКОГО РАЙОНА ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1-1

(локальная ресурсная смета)

РЕМОНТ ИШЛАРИ,

(наименование работ и затрат)

Основание:

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E1504-005-03 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	1,20	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	42,9	51,48
1.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,024
1.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,18
1.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,0756
1.5	31710 *	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,051	0,0612
1.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	1,008
1.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,372
2	E1001-037-01	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ТИПА АКФА	100M2	0,04	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	81,34	3,2536
2.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	9,69	0,3876
2.3	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	3,84	0,1536
2.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,99	0,0796
2.5	44032	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ АЛЮМИНИЕВЫЕ ТИПА АКФА	M2	100	4
2.6	44087	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КГ	37,5	1,5
2.7	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0048	0,000192
2.8	80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОFLEKS, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ	ШТ	20	0,8
3	E1504-005-03 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	1,50	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	42,9	64,35
3.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,03
3.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,225
3.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,0945
3.5	31710 *	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,051	0,0765
3.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	1,26
3.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,465
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		119,0836

СОСТАВИЛ

М.ЭШАНКУЛОВ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Жануб Сурхон Универсал» (Лиц. № АЛ-000107 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 728 от 15.09.2017 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений», стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии «Градостроительных норм и правил», утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз от 19.07.2019 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

$$\text{Ц} = (\text{Сзп} + \text{Сзм} + \text{См} + \text{Зо} + \text{Стр} + \text{Пп} + \text{Пз} + \text{Ср}) \times \text{Кр}, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$\text{Созп} = \text{Траб} \times \text{Сч} \times \text{Ксс},$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$\text{Сч} = \text{Змс} : \Phi,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машины по формуле:

СВОДНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА

**Текущий ремонт жилого дома Эркабоева Лобар Ибрат МФЙ
Янгийулского района Ташкентской области.**

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	4 196,589
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	38,407
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАРАТ	2 483,658
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
5	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	6 718,655
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 17,54%	1 178,452
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ	0,000
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	7 897,107
9	НДС -15%	1 184,566
10	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	157,942
11	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	9 239,615

ЗАКАЗЧИК

МП

ИСПОЛНИТЕЛЬ

МП

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

Текущий ремонт жилого дома Эркабоева Лобар Ибрат МФЙ
Янгийулского района Ташкентской области.

Наименование сметы	З/ПЛАТА	МАШИНА	МАТЕРИАЛ	ОБОРУДОВАНИЕ	ИТОГО
2	3	4	5	6	7
Ремонт шпалфри	4 196,589	38,407	2 365,389	0,000	6 600,385
Итого	4 196,589	38,407	2 365,389	0,000	6 600,385
ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ	4 196,589	38,407	2 365,389	0,000	6 600,385
Транспортные расходы на материалы-5%			118,269	0,000	118,269
ИТОГО	4 196,589	38,407	2 483,658	0,000	6 718,655

СОСТАВИЛ:

М.ЭШАНКУЛОВ

Текущий ремонт жилого дома Эркабоева Лобар Ибрат МФИ Янгийулеского района Ташкентской области.

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Ремонт ишлари

Сметные и нормативные ресурсы

№ п/п	Шифр (объяснение)	Код АВС	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	Сметная стоимость, СУМ	
						и текущем уровне	
						единицы	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Ресурсы по нормам СНиП							
Затраты труда							
1		1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	224,7	18676,41	4196589
			Итого по трудовым ресурсам	СУМ			4196589
Строительные машины и механизмы							
1		521	Дрели электрические	маш.-ч	0,79	890	703
2		1522	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,06	11609	697
3		2499	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	58742	26434
4		2509	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,18	58742	10574
			Итого по строительным машинам	СУМ			38407
Строительные материалы, изделия и детали							
1		29922	Рейки отделочные пластиковые	м	26,25	200	5250
2		30099	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	кг	0,00035	0,0	0,0
3		30407	Гвозди строительные	т	0,00035	8200000	2870
4		31054	Краски водоэмульсионные	т	0,189	6900000	1304100
5		31710	Шпатлевка клеевая	т	0,153	900000	137700
6		35454	Брус деревянный	м3	0,115	3350000	385250
7		35538	Шкурка шлифовальная двухлопастная с зернистостью 40/25	м2	2,52	5700	14364
8		40955	Болты анкерные с гайками	т	0,00085	11600000	9860
9		43960	Панели облицовочные пластиковые	м2	26,25	19000	498750
10		44059	Ветонь	кг	0,93	2500	2325
11		45401	Гвозди отделочные	т	0,0006	8200000	4920
			Итого по материальным ресурсам	СУМ			2365389

СОСТАВИЛ:

М.ЭШАНКУЛОВ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ЭРКАБОВЕВА ЛОБАР ИБРАТ МФЙ ЯНГИЙУЛСКОГО РАЙОНА
ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ.**

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1-1

(локальная ресурсная смета)

РЕМОНТ ИШЛАРИ,

(наименование работ и затрат)

Основание:

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E62-041-01	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И	100M2	3,00	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	20,8	62,4
2	E1507-017-03 ДОП. 4	ОБЛИЦОВКА СТЕН ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ	100M2	0,25	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	134,4	33,6
2.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	3,16	0,79
2.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,72	0,18
2.4	29922	РЕЙКИ ОТДЕЛОЧНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М	105	26,25
2.5	30099	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1.8 КГ	КГ	0,0014	0,00035
2.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0014	0,00035
2.7	35454	БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	0,46	0,115
2.8	40955	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ С ГАЙКАМИ	Т	0,0034	0,00085
2.9	43960	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	105	26,25
2.10	45401	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,0024	0,0006
3	E1504-005-03 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	3,00	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	42,9	128,7
3.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,06
3.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,45
3.4	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,189
3.5	31710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,051	0,153
3.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	2,52
3.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,93
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	224,7	

СОСТАВИЛ

М.ЭШАНКУЛОВ