

Республика Узбекистан

**ООО «Поп Дизайн Проект»**

*Рекомендуемая стартовая стоимость  
в текущих ценах*

**Физические объемы**

Текущий ремонт здания ДОО №20 Папского района (кровля)

Поп-2022 г.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:  
namexpert@umail.uz www.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana: 03-12-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 80147**

**Obyekt nomi** «Namangan viloyati Pop tumani 20-sonli MTTni joriy ta'mirlash (yumshoq tom qoplama)»

**Buyurtmachi** - Pop tumani Maktabgacha ta'limi bo'limi  
**Bosh loyihachi** - "POP DIZAYN PROYEKT" MCHJ  
**Litsenziya** AL-001984 26.11.2021 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan  
**Moliyalashtirish manbai** - Budget  
**Bosh pudratchi** - Tanlov asosida  
**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash  
**Murojaat raqami:** № 75272

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Pop tumani hokimligi tomonidan tasdiqlangan, Moliya bo'limi va buyurtmachi bilan kelishilgan Manzilli Ro'yxat.
- 1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha topshirig'i.
- 1.3. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 3.10.2022 yildagi 676514-sonli shartnoma.
- 1.4. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Tushuntirish yozuvi.
- 2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.
- 2.3. Hisoblar.
- 2.4. Lokal resurs smeta va lokal resurs qaydnoma.
- 2.5. Nuqson dalolatnoma.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

**4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan **44737,631 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	38902,288	ming so'm
QQS:	5835,343	ming so'm
- Bundan tashqari		
Buyurtmachining boshqa xarajatlari:	1342,129	ming so'm

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

## 7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Pop tumani 20-sonli MTTni joriy ta'mirlash (yumshoq tom qoplama)" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

**Bosh mutaxassis:** MIRZAYEVA MUYASSARXON QODIRJONOVNA

## АРИЗА

1. Объектни жорий таъмирлаш учун асос бўлган норматив хужжат:

Поп туман маҳаллий бюджетидан маблағ билан таъминланган муассаларини жорий таъмирлаш учун бажарилган таъмирлаш ишларини манзилий руйхатига асосан.

(Ўзбекистон Республикаси Президентининг Фармони, қарори ва топишириқлари, Вазирлар Маҳкамасининг қарорлари, топишириқлари ва бошқа хужжатлар)

2. Белгиланган тартибда мутасадди идоралар томонидан тасдиқланган лойиҳалаш топшириғи:

Буюртмачи томонидан тасдиқланган

3. Лойиҳа-тадқиқот ишлари учун тузилган шартнома:

2022 йил 3 октябр №676514

(шартнома нусхаси)

4. Лойиҳалаш учун лицензия:

АЛ-001984 2021.11.26 да берилган  
(лицензия рақами, берилган йил, ой, кун)

5. Нуқсон далолатномаси:

Буюртмачи томонидан кўриб чиқиб тасдиқланган ишлар  
далолатномаси

6. Тўловлар:

Шахарсозлик хужжатлари экспертизаси”  
давлат унитар корхонаси тулови “Поп Дизайн Проект” МЧЖ томонидан  
тамилланади

[https://www.ilovepdf.com/ru/merge\\_pdf](https://www.ilovepdf.com/ru/merge_pdf)

Поп туман МТТ бошлиғи



О.Хайруллаева



**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**  
**На текущий ремонт ДОО № 20 Папского района**  
**Наманганской области (мягкая кровля)**

№	Перечень основных данных и требований	Содержание
1.	Основания для проектирование	Письмо заказчика, дефектный акт и список адресов для финансирование деятельности за счет местного бюджета 2022 г.
2.	Проектная организация	ООО «Pop DizaynProekt»
3.	Стадийность проектирование	Рабочий проект
4.	Исходные данные об особых условиях сейсмичность	Сейсмичность площадки строительство 8 баллов,
5.	Типы здания, их назначение (этажность и др)	Текущий ремонт ДОО № 20 Папского района (мягкая кровля).
6.	Основные требование к конструктивным решениям, материалом несущих и ограждающих конструкций, отделки здания	Проектом для текущего ремонта кровли предусмотрено следующие. Кровля - устройство кровель плоских из битумно-полимерного направляемого рулонного материала на мастике накрывочный слой Ремонтные работы согласно КМК
7.	Экологические условия и требования	Охрана окружающей среды
8.	Источник финансирование	Местного бюджета

Согласовано от заказчика

*О. Кафруллаева*

от проектной организации  
ООО «Pop Dizayn Proekt»

*О. Султонов*

ГИП О. Султонов



"Утверждаю"



Копия  
Исх. №  
0.00000000

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**  
**Текущий ремонт здания ДОО №20 Папского района (кровля)**

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ 1: АЗДЕЛ КРОВЛЯ</b>					
1	E58-17-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ	100M2	7,45	
2	E12-1-21-2 ШНК.ДОП.1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ВТОРОЙ СЛОЙ НАКРЫВОЧНЫЙ	100M2	7,45	

Представитель заказчика

Представитель заказчика

Представитель заказчика

А.Трикоков  
О.А.Бузаров

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

Текущий ремонт здания ДОО №20 Папского района (кровля)

Здания ДОО №20 Папского района (кровля)

Общестроительные работы

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	25 313,293
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	7 049,759
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	87,322
5	<b>Итого прямых затрат</b>	<b>32 450,374</b>
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 19,5%	6 327,823
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с K=0,8	124,090
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0%	0,000
10	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>38 902,288</b>
	НДС 15%	5 835,343
11	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%</b>	<b>44 737,631</b>
	Прочие затраты Заказчика	1 342,129
12	<b>ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика</b>	<b>46 079,760</b>

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

Поп туман ХТБ

подпись

О.Хайруллаева

Поп Дизайн Проект МЧЖ

подпись

Ш.Алиазаров

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт здания ДОО "20 Папского района (кровля)

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Здания ДОО №20 Папского района (кровля)

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 01**  
**НА Общестроительные работы**

<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>31 695 043 сум</b>
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	6 294 428 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	87 322 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	25 313 293 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ: ДФ

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	300,98	20 913,11	6 294 428
			<b>ИТОГО</b>				<b>6 294 428</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>							
1	000429		ГОРЕЛКИ ГАЗОПЛАМЕННЫЕ	МАШ-Ч	64,815	278,00	18 019
2	000975	C203-401	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ-Ч	6,258	1 207,00	7 553
3	001522	C270-14	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	1,1175	18 892,00	21 112
4	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,745	54 548,00	40 638
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>87 322</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
1	031934	C111-9018	БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ РУЛОННЫЙ МАТЕРИАЛ "ПОЛИИЗОЛ"	М2	931,25	14 300,00	13 316 875
2	032136	C1610-1063	МАСТИКА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНАЯ	Т	1,8625	5 043 478,00	9 393 478
3	045077		ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	223,5	6 253,00	1 397 546
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>24 107 898</b>
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		1 205 395
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>25 313 293</b>
			<b>ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ</b>	<b>СУМ</b>			<b>25 313 293</b>
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>31 695 043</b>
			ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 19,5%	СУМ			6 180 533
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>37 875 576</b>
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>37 875 576</b>
			СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА 0,32%	СУМ			121 202
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>37 996 778</b>

			НДС 15%	СУМ			5 699 517
			ВСЕГО	СУМ			43 696 295

Составил:

Ш. Алиназаров

Проверил:

О. Султонов



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт здания ДОО "20 Папского района (кровля)

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Здания ДОО №20 Папского района (кровля)

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01

Общестроительные работы

ОСНОВАНИЕ:ДФ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ: АЗДЕЛ КРОВЛЯ</b>					
<b>1</b>	<b>E58-17-1</b>	<b>РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ</b>	<b>100М2</b>	<b>7,45</b>	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	17,41	129,7045
1.2	000975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ-Ч	0,84	6,258
1.3	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	0,78	5,811
<b>2</b>	<b>E12-1-21-2 ШНК.ДОП.1</b>	<b>УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ПЛОСКИХ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА НА МАСТИКЕ ВТОРОЙ СЛОЙ НАКРЫВОЧНЫЙ</b>	<b>100М2</b>	<b>7,45</b>	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	22,99	171,2755
2.2	000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,1	0,745
2.3	000429	ГОРЕЛКИ ГАЗОПЛАМЕННЫЕ	МАШ-Ч	8,7	64,815
2.4	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,15	1,1175
2.5	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,1	0,745
2.6	031934	БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ РУЛОННЫЙ МАТЕРИАЛ "ПОЛИИЗОЛ"	М2	125	931,25
2.7	032136	МАСТИКА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНАЯ	Т	0,25	1,8625
2.8	045077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	30	223,5

Составил:

Ш. Алиназаров

Проверил:

О. Султонов



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyekтини) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

## GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"POP DIZAYN PROYEKT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyekting tashkiliy-huquqiy shaxsi ko'rsatilgan hodaga to'liq nomi)

"POP DIZAYN PROYEKT" MCHJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkiliy etish (qayta tashkiliy etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

07.03.2015

2621

ro'yxat raqamini yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (soz bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

207223724

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

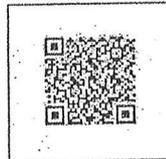
Joylashgan joyi:

Namangan viloyati, Pop tumani, Pop, Obod MFY Istiqlol ko'chasi,

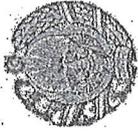
Guvohnoma:

Namangan viloyati, Pop tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organing to'liq nomi):



Ўзбекистон  
Respublikasi  
Қурилиш вазирлиги



ПУ-80VUZ  
Ягона Интерактив  
Давлат Хизматлари Портали

Хужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "POP DIZAYN PROYEKT"  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 207223724

№ 2515-0561-a0bf-9aef-70c5-0657-5453  
Хужжат яратилган сана: 2021-11-26  
Ариза рақами: 40243615

Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун  
ЛИЦЕНЗИЯ

"POP DIZAYN PROYEKT" mas'uliyati cheklangan jamiyati ga ob'ektlarining murakkablik

toifalari klassifikatori bуйicha II toifadagi ob'ektlar uchun kuyidagi:

Тулик комплексда лойиҳалаш буйича фаолият турлари А гуруҳи: Уй-жой-хўжалик қурилиши учун  
об'ектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш, шу жумладан, уларнинг  
муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш фаолият тур(-лари) билан  
шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 26-11-2021 йил

Лицензия рақами: АЛ-001984

Сوليқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 207223724

Юридик шахснинг почта манзили: Namangan viloyati, Pop tumani, Pop shahri, Obod MFY, Istiqlol  
ko'chasi

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

XIDAYEV OYBEK XASANOVICH

Маъмур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябргаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусخаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар туғрилигини текшириш учун теро пуцул веб-сайтига, Унинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақами китнинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Дижитал Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларида Ягона порталга шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхасларини қабул қилишни рад этишлари қатъий таъқиқланади.



9091

