

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ГОРОД БУХАРА



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
на строительство объекта:

*Благоустройства на территории зона отдыха "Ёшлар хиёбони"
ССГ Вобкент Вобкентского района Бухарской области (3-этап)*

ТОМ IV

Сметная документация

Директор:

Инженер сметчик:



Т.Набиев

С.Хамдамов

город Бухара – 2022 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказа № _____ от _____ 2022 г. на составление сметной документации по строительству, проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ЗОНА ОТДЫХА "ЕШЛАР ХИЕБОНИ" ССГ ВОБКЕНТ ВОБКЕНТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ(3-ЭТАП)

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют: **6499,32** чел/час.

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принят, согласно данным Каталога текущих цен ... за II квартал 2021 года; с апрель 2020 года по март 2020 год - 16461,91 сум без отчисление на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материальные ресурсы приняты по протокол согласовано цен и каталогу текущих цен за II квартал 2020 года, утвержденного Гос.комстроя Р.Уз

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам по прогнозным ценам ЦЭРиЦКС на 01.01.2018 г

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письму заказчика № _____ от _____ 2022 г. в пределах 18 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого строка строительства.

Предварительная стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ЗОНА ОТДЫХА "ЕШЛАР ХИЕБОНИ" ССГ ВОБКЕНТ ВОБКЕНТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ(3-ЭТАП)

определилась в сумме **499991,487** тыс.сум

Четыреста девяносто девять миллионов девятьсот девяносто одна тысяча четыреста восемьдесят семь

с учетом НДС, прочими затратами заказчика и носят рекомендательный характер.

Предварительная расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ЗОНА ОТДЫХА "ЕШЛАР ХИЕБОНИ" ССГ
ВОБКЕНТ ВОБКЕНТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ(3-ЭТАП)**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	106986,541
	Отчисление на социальное страхование	12838,385
2	Эксплуатация машин и механизмов	24994,152
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг (3%)	222459,196
4	Оборудование	0,000
	Итого:	367278,274
5	Прочие затраты подрядчика (18%)	66110,089
6	Затраты на страхования объекта	1386,843
	Итого стоимость в договорных текущих ценах без учета НДС	434775,206
	Всего стоимость в договорных текущих ценах с учетом НДС	499991,487

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:



ЗАКАЗЧИК:

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ЗОНА ОТДЫХА "ЕШЛАР ХИБОНИ" ССГ ВОБКЕНТ ВОБКЕНТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ(3-ЭТАП)

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Определяем стоимость по затратам:

I. Затраты на заработную плату:

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принят, согласно данным Каталога текущих цен ... за II квартал 2021 года: с апрель 2020 года по март 2020 год - 16461,91 сум без отчисления на социальное страхование.

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб = 6499,32 чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$\text{Сзп} = 6499,320 \times 16461,19 : 1000 = 106986,541 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$106986,541 \times 12 : 100 = 12838,385 \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила - 106986,541 + 12838,385 = 119824,926 тыс. сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Госархитектстрою цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$\text{Сэм} = \text{ЭМ} \times \text{Цпр},$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$\text{ЭМ} = \text{маш/час} \quad (\text{расчет № 1}).$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих

ценах - Сэм = 24994,152 тыс.сум (расчет № 1).

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республики Узбекистан, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций: $C_{mp} = N \times C_{cp}$,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

C_{cp} – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг составляет: (3%) 222459,196 тыс.сум (расчет № 2).

IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг (2%) и налоговых начислений составляет: 0,000 тыс.сум (расчет № 3).

I – IV. Структура прямых затрат

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	106986,541	29,13
	Отчисление на социальное страхование	12838,385	3,50
2	Эксплуатация машин и механизмов	24994,152	6,81
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	222459,196	60,57
4	Оборудование	0,000	0,00
	Итого:	367278,274	100,0

V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письму заказчика № _____ от _____
2022 г. в пределах 18 % от суммы прямых затрат.

Пп - 367278,274 x 18 : 100 = 66110,089 тыс.сум
Итого: 367278,274 + 66110,089 = 433388,363 тыс.сум

VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

Ср - 433388,363 x 0,8 x 0,004 = 1386,843 тыс.сум

Всего стоимость в текущих ценах без учета НДС:

Итого: 433388,363 + 1386,843 = 434775,206 тыс.сум

Всего стоимость в текущих ценах с учетом НДС:

Ц = 434775,206 x 1,15 = 499991,487 тыс.сум

Наименование стройки - БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ЗОНА ОТДЫХА "ЕШЛАР ХИЕБОНИ" ССГ ВОБКЕНГ ВОБКЕНТСКОГО РАЙОНА
 Форма 4А АВС-4
 Объект номер -

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
 (локальная смета)

№

на
 Наименование объекта -
 Основание

Составлен в ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

СУМ

№ п/п	Шифр ресурса	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная стоимость	
					на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	АВС 000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	6499,32249	16461,91	106991262
2	АВС 000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	572,40007	0	(0)
		ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ	СУМ			106991262
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	112 С	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	92,0496	46328,4	4264510,69
2	404 С	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	588,6369	370,6	218148,84
3	660 С	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	346,0797	50734,8	17558284,4
4	1169 С	МАШИНЫ МОЗАИЧНО-ШЛИФОВАЛЬНЫЕ	МАШ.-Ч	1231,136	952	1172041,47
5	1522 С	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	134,27077	10900,4	1463605,1
6	1866 С	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	474,114	669,8	317561,56
		ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ	СУМ			24994152
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	6322 М	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	МЗ	392,4246	495753	194545673
2	9219 М	ВОДА	МЗ	288,0715	328	94487,45
3	12303 М	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	МЗ	652,544	17386	11345130
4	35526 С	КАРБОРУНД	КГ	76,946	1500	115419
5	45049 М	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	МЗ	117,72738	83915	9879093,09
		ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ	СУМ			215979802
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	СУМ			347965216

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ЗОНА ОТДЫХА "ЕШЛАР ХИБОНИ" ССГ ВОБКЕНТ ВОБКЕНТСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ(3-ЭТАП)

(наименование строений)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

(локальная ресурсная смета)

на (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:		Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов			на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК					
БЕТОН ПОКРЫТИЯ					
1	E1101-002-03 ДОП.3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	509,8000	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2,4	1223,52
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,55	280,39
1.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	45,882
1.4	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	0,46	234,508
1.5	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,93	474,114
1.6	9219	ВОДА	М3	0,15	76,47
1.7	12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	1,28	652,544
2	E1101-015-01	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 30 ММ	100М2	38,4730	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	40,43	1555,4634
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,84	109,2633
2.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	1,2	46,1676
2.4	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	3,96	152,3531
2.5	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	0,81	31,1631
2.6	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,83	31,9326
2.7	6322	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	3,06	117,7274
2.8	9219	ВОДА	М3	3,5	134,6555
2.9	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	3,06	117,7274
3	E1101-015-02 К=14	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ	100М2	38,4730	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	16,66	640,9602
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,66	102,3382
3.3	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	11,34	436,2838
3.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,66	102,3382
3.5	6322	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	7,14	274,6972
4	E1101-015-07	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ШЛИФОВКА БЕТОННЫХ ИЛИ МЕТАЛЛОЦЕМЕНТНЫХ ПОКРЫТИЙ	100М2	38,4730	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	80,04	3079,3789
4.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,09	80,4086
4.3	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	2,09	80,4086
4.4	1169	МАШИНЫ МОЗАИЧНО-ШЛИФОВАЛЬНЫЕ	МАШ.-Ч	32	1231,136
4.5	9219	ВОДА	М3	2	76,946
4.6	35526	КАРБОРУНД	КГ	2	76,946
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	6499,3225	
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	572,4001	
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	92,0496	
4	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	588,6369	
5	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	346,0797	
6	1169	МАШИНЫ МОЗАИЧНО-ШЛИФОВАЛЬНЫЕ	МАШ.-Ч	1231,136	
7	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	134,2708	
8	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	474,114	
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
9	6322	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	392,4246	
10	9219	ВОДА	М3	288,0715	
11	12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	652,544	
12	35526	КАРБОРУНД	КГ	76,946	
13	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	117,7274	

"TASDIQLAYMAN"

Vobkent tuman obodonlashtirish
boshqarmasi boshlig'i:


U. Tursunov

2022

Buxoro viloyati Vobkent tuman Vobkent MFYda joylashgan "Yoshlar xiyoboni" dam
olish maskanini obodonlashtirish (3-bosqich).

VAZIFA

Bosqich
RP (ishchi loyiha)

Buxoro- 2022 yil

Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
Ob'ekt nomi.	Buxoro viloyati Vobkent tuman Vobkent MFYda joylashgan "Yoshlar xiyoboni" dam olish maskanini obodonlashtirish (3-bosqich)
Ob'ekt manzili	Buxoro viloyati Vobkent tuman Vobkent MFY
Loyihalashtirish uchun asos.	
Buyurtmachi	Vobkent tuman obodonlashtirish Boshqarmasi boshlig'i
Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
Joriy ta'mirlashning taxminiy muddatlari.	2022 yil
Loyihalashtirish bosqichi	5 bosqichli loyihalashtirish
Qurilish turi	mukammal tamirlash
Moliyalashtirish manbai.	Budjet mablag'lari.
Ob'ektning yo'nalishi va asosiy ko'rsatkichlari	"Yoshlar xiyoboni" dam olish maskani.
ish hajmlariga qo'yiladigan talablar	Ta'mirlash ishlari nuqsonli dalolatnoma bo'yicha amalga oshirilsin
Konstruktiv yechimlarga qo'yiladigan talablar	Buyurtmachi bilan ishlatiladigan materiallar va mahsulotlar to'g'risida kelishib olish.
Kommunal va muhandislik tizimlariga qo'yiladigan talablar	Talab qilinmaydi.
Loyiha yechimlarini kelishishga qo'yiladigan talablar	Loyihalash tashkiloti loyihalash hujjatlarini buyurtmachi bilan kelishish.
Favqulodda vaziyatlar oldini olish tadbirlarini ishlab chiqish zarurati	Talab qilinmaydi.
Smeta hujjatlarini ishlab chiqish zarurati.	Ishlab chiqishda quyidagi ish xajimlarni ko'zda tutish: Resurs smetalari tarkibida lokal resurs xisobi bilan (manbalarni satrma dekodlash bilan), materiallar (resurslar) sarfi xisobi. Qurilishning boshlang'ich narxini amaldagi narxlarda hisoblash.
Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan asosiy dastlabki ma'lumotlar.	Nuqsonlar dalolatnomasi.
Buyurtmachiga taqdim etiladigan hujjatlar	- Ishchi loyixa, lokal va resurs smetalari - 2 nusxada, - Lokal va resurs smetalari elektron versiyasi bilan.

Vobkent tuman obodonlashtirish
boshqarmasi bosh muhandisi:

"ARCHIPROFI" MCHJ

J.Soliev

T.Nabiyev

№ 269
08.11.2022 й.



Туман ҳокимлигида ўтказилган йиғилиш
БАЁНИ

2022 йил “08” ноябрь

Вобкент тумани

Раислик қилди:

Ф.Умаров – туман ҳокими

Қатнашдилар:

Туман ҳокимининг ўринбосарлари М.Маликов, Р.Азаматов, туман ҳокимлиги Ободонлаштириш бошқармаси (У.Турсунов), туман ҳокимлиги молия бўлими (А.Баротов), тадбиркорлик субъектлари, тегишли масъуллар.

КУН ТАРТИБИ:

Вобкент тумани марказидаги “Ёшлар хиёбони”да қурилиш ишлари учун зарур бўладиган тайёр бетон маҳсулотларини сотиб олиш бўйича етказиб берувчи тадбиркорлик субъектларининг таклифларни ўрганиш.

(Ф.Умаров, М.Маликов, Р.Азаматов, А.Баротов, У.Турсунов, Ф.Умаров)

Туман ҳокими Ф.Умаров Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 30 декабрдаги ПФ-46-сонли “Республикада кўкаламзорлаштириш ишларини жадаллаштириш, дарахтлар муҳофазасини янада самарали ташкил этиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги Фармони қабул қилинганлиги, унга асосан ҳар бир туманда “яшил боғлар” ва “яшил жамоат парклари” ташкил этилиши белгиланганлиги, ушбу фармон ижроси юзасидан туман марказидаги А.Дониш кўчасида “яшил жамоат парки” – “Ёшлар хиёбони” тақил этилаётганлиги, унда туман аҳолиси, жумладан, ёшларнинг ҳордик чиқаришлари учун барча шароитлар яратилаётганлиги, ҳозирги кунда хиёбонда қурилиш ишлари олиб борилаётганлиги, қурилиш ишлари маҳаллий бюджет маблағларидан молиялаштирилишини инобатга олган ҳолда, қурилиш-монтаж ишларининг имкон қадар арзонлаштириш, хусусан бетон ишлари иш ҳажмларининг катта қисмини ташкил этишини назарда тутиб, рақобат асосида арзон тайёр бетон маҳсулотини сотиб олиш мақсадга мувофиқлиги тўғрисида айтиб ўтди.

Туман ҳокимининг ўринбосари Р.Азаматов, туман ҳокимлиги Ободонлаштириш бошқармаси бошлиғи У.Турсунов, туман ҳокимлиги молия бўлими бошлиғи А.Баротов тайёр бетон маҳсулотини Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли “Давлат харидларини амалга ошириш билан боғлиқ тартиб-таомилларни ташкил этиш ва ўтказиш тартиби тўғрисидаги низомни тасдиқлаш ҳақида”ги қарори талаблари асосида сотиб олинishi, ҳозирги кунда 4 та корхона, яъни “Bukhara me’mor”, “Kogon neftgazenergo servis”, “Mega beton holding” ҳамда “Inter Mega Construsion” масъулияти чекланган жамиятлари томонидан етказиб берилиши таклиф этилаётган тайёр бетон маҳсулоти нархлари

Ўрганиб чиқилганлиги, етказиб берувчилар томонидан таклиф этилаётган энг арзон нарх "Inter Mega Construsion" масъулияти чекланган жамияти томонидан таклиф этилганлиги, ушбу корхонадан бетон маҳсулотини сотиб олиш ҳамда лойиҳалаш ишларида ушбу таклифдан фойдаланиш мақсадга мувофиқлиги тўғрисида ўз фикрларини билдирдилар.

Кун тартибига қўйилган масала юзасидан билдирилган таклиф ва мулоҳазалардан келиб чиқиб, йиғилиш

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Туман ҳокимининг ўринбосари Р.Азаматов, туман ҳокимлиги Ободонлаштириш бошқармаси бошлиғи У.Турсунов ҳамда туман ҳокимлиги молия бўлими бошлиғи А.Баротовларнинг таклифлари маълумот учун қабул қилинсин.

2. Туман ҳокимининг ўринбосарлари М.Маликов, Р.Азаматовга туман ҳокимлиги Ободонлаштириш бошқармаси (У.Турсунов) ва молия бўлими (А.Баротов) билан биргаликда:

“яшил жамоат парки” – “Ёшлар хиёбони” қурилиш ишлари учун зарур бўладиган тайёр бетон маҳсулотларини қонунчиликда белгиланган тартибда сотиб олиниши ва лойиҳа-смета хужжатларини тайёрлашда таклиф этилаётган энг арзон нархдан фойдаланилишини;

қурилиш ишларини жадаллаштириш ва бетон қуйиш ишларида ишларнинг сифатли бажарилишини алоҳида назоратга олинишини;

қурилиш ишларини ўз муддатида яқунлаб объектнинг фойдаланишга қабул қилинишини таъминлаш топширилсин.

3. Мазкур йиғилиш қарори ижросининг назорати туман ҳокимининг ўринбосарлари М.Маликов ва Р.Азаматов зиммасига юклатилсин.

Баёнини ёзиб борди:

Ш.Жамилов

2.5/1000
Р.Азаматов
У.Турсунов.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mtc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:03-12-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 80096

Obyekt nomi « Buxoro viloyati Vobkent tuman "Vobkent" MFYda joylashgan "Yoshlar xiyoboni" dam olish maskanini obodonlashtirish (3-bosqich)»

Buyurtmachi - Vobkent tuman obodonlashtirish Boshqarmasi boshlig'i.

Bosh loyihachi - MCHJ "ARCHIPROFI".

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan 2022-yil 15-yanvarda berilgan. AL-001542.

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi mukammal ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 74852

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.
- 1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Yo'llar va o'yin maydonchalari. Shag'al-qum aralashmasining pastki qatlamlarini o'rnatish, qalinligi 10 sm bo'lgan beton qoplamalarni o'rnatish, qoplamalarni silliqlash.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalar narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi;

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 574 787,561 ming so'm miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 74 796,074 ming so'mga kamaytirilib, **499 991,487** ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 434 775,206 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 65 216,281 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «**Buxoro viloyati Vobkent tuman "Vobkent" MFYda joylashgan "Yoshlar xiyoboni" dam olish maskanini obodonlashtirish (3-bosqich)**» ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha: Z.Viryaskina.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628