

# МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”



«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №12 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ  
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .  
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.  
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

**Samarqand-2022**



# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №12 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ  
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ.»

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2 кв. 2022г. Цены на материалы и оборудование, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком (перечень утверждения цен - прилагается).

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-09 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета подсчитана по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП

 Усманаев Р.Б.

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ  
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №12 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ  
САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п.п	наименование затрат	всего
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ,МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0
2	основная з/плата рабочих строителей	8 835 907
3	эксплуатация машин и механизмов	157 081
4	строительные материалы	122 829 987
5	итого прямых затрат	131 822 975
6	прочие затраты подрядчика-18,11%	23 873 141
7	итого	155 696 116
8	НДС-15%	23 354 417
9	всего по объекту	179 050 533

ГИП

Составил



Усманаев Р.Б.

Мирзаев А.И.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №12 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
(локальная ресурсная смета)

№

N п.п.	цифр номера нормативов и коды ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне	
					на.ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N</b>						
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ				
<b>ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:</b>			ЧЕЛ.-Ч	446,6414	19783	8 835 907
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>			СУМ			8 835 907
1		КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 8 Т	МАШ.-Ч	10,2714	0	0
2		КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	2,238	0	0
3		КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч	1,8974	3164	6 003
4		ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	1,1856	851	1 009
5		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,093	54548	5 073
6		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	2,6188	54548	142 850
7		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,8244	1176	2 145
<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:</b>			СУМ			157 081
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1		РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,062	332390	20 608
2		РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ИЗВЕСТКОВЫЙ: 1:2,0	М3	0,1113	332390	36 995
3		РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	2,666	332390	886 152
4		ВИТРАЖИ АЛЮМИНИЕВЫЕ	М2	10	626470	6 264 700
5		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ФИЛЕНЧАТЫЕ ИЗ МДФ	М2	106	841583	89 207 798
6		ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	13,24	5800	76 792
7		НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	244,08	28020	6 839 122
8		СМОЛА КАМЕННОУГОЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Т	0,025016	3017179	75 478
9		ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,002226	7500000	16 695
10		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,004378	7500000	32 835
11		ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,01696	600000	10 176
12		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,03906	7400000	289 044
13		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	106,62	100	10 662
14		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,03162	1652174	52 242
15		ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТТ-350	М2	94,34	4500	424 530
16		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,5208	25000	13 020
17		ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,0848	3782609	320 765
18		ПАКЛЯ ПРОПИТАННАЯ	КГ	114,48	950	108 756
19		ЕРШИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	КГ	39,75	385	15 304
20		БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	14	871010	12 194 140
21		ВЕТОШЬ	КГ	0,1922	3200	615
22		КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ "ЖИДКИЕ ГВОЗДИ"	КГ	1,921	38000	72 998
23		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,3838	30000	11 514
<b>ИТОГО</b>						
<b>ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ -5%</b>						116 980 940
<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:</b>			СУМ			5 849 047
<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>			СУМ			122 829 987
			СУМ			131 822 975

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №12 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(наименование стройки)

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

(локальная ресурсная смета)

N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
			на ед. измерения	по проектным данным
1	3	4	5	6
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	1,3000	
2	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ МДФ	100M2	1,0600	
3	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100M	2,2600	
4	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ВИТРАЖЕЙ	100 M2	0,1000	
5	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100M2	0,1400	
6	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 M2	100M2	0,1400	
7	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	0,6200	
8	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	0,6200	



"УТВЕРЖДАЮ"

*Директор Самаркандского района  
Алишёр Б. Бардоқов.*

20\_\_ Г

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

МЫ, НИЖЕПОДПИСАВШИЕСЯ, КОМИССИЯ В СОСТАВЕ: *гл. инженер Сов. РайОМО А. Хакимов,  
директор школы №12 Н. Мухитдинова и Зав.хоз.школы У. Азизов.*  
СОСТАВИЛИ НАСТОЯЩИЙ АКТ

НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ:

#### ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №12 В САМАРКАНДСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектны м данным
1	2	3	4	5	6
1		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100М2	1,3000	
2		УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ МДФ	100М2	1,0600	
3		УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ	100М	2,2600	
4		УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ВИТРАЖЕЙ	100 М2	0,1000	
5		РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100М2	0,1400	
6		УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,1400	
7		ПШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	0,6200	
8		ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ПШТУКАТУРКЕ СТЕН	100М2	0,6200	

1. *А. Хакимов* *АХ*  
 2. *Н. Мухитдинова* *НМ*  
 3. *У. Азизов* *УА*



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:  
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:03-12-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 80115**

**Obyekt nomi** «Samarqand viloyati Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 12-son umumta'lim maktabini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limi.

**Bosh loyihachi** - "Me'morqurilishloyiha" MChJ

**Litsenziya** AL-000710 son 07.05.2020 yil.

**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet.

**Bosh pudratchi** - Tender asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 77090

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limi mudiri B.Mardonov tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Kitob 2 - Joriy narxlarda resurs smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. . Smeta qismi:

Ishlar qiymatini hisoblash Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyundagi "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" gi 261-sonli qarori, Vazirlar Mahkamasining 2004 yil 12 maydagi "O'zbekiston Respublikasi hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirish kiritish to'g'risida" gi 226-sonli qarori va SHNQ 4..01.16-09 ga muvofiq shartnoma joriy narxlarida qurilish qiymatini aniqlash qoidalariga muvofiq resurs usulida amalga oshirildi.

Obyektning qiymati aniqlashda joriy narxlarda "O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarishida foydalaniladigan - moddiy-texnik resurslar uchun joriy narxlar 2022-yil 2-chorak Katalogi" dan foydalangan holda resurs usulida hisob-kitob hujjatlari asosida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji sotish narxlari, fond birjalaridagi narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra (qurilish mashinalari va mexanizmlarining narxlarini kelishish bayonnomasi Samarqand viloyati hokimi o'rinbosari A.G Shukurov tomonidan tasdiqlangan).

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasi Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika boshqarmasi ma'lumotlariga ko'ra, 12 foiz ijtimoiy sug'urta uchun ajratmalarni hisobga olgan holda 19783 so'm qabul qilindi.

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

## **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

## **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Ekspertiza sharhlari va takliflariga binoan smeta hujjatlariga ish tartibida quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- inson/soat mehnat xarajatlari, mash/soat resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va mahsulotlariga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan joriy shartnoma narxlarida 186453,574 ming so 'm miqdorida ish hajmlari va xarajatlarni aniqlashtirish hisobiga ta' mirlashning taxminiy qiymati QQS bilan 7403,041 ming so ' mga kamaytirildi.

Ekspertizaning mulohazalari va takliflariga muvofiq tuzatilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 179050,533 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 446,64 kishi-soat.

6.2. Demontaj ishlari jarayonida buyurtmachi materiallarni belgilangan tartibda qaytarish uchun mablag'larni hisobga oladi.

6.3. Mijozga sharhlar va takliflar:

- ob'ektni birlamchi yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlash.

6.4. Loyiha mualliflari buyurtmachiga ekspertiza sharhlari bo'yicha tuzatilgan smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Ishchi loyiha " Samarqand viloyati Samarqand tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 12-son umumta'lim maktabini joriy ta'mirlash." ekspertiza ko'rigi natijalari va 6.2., 6.3., 6.4.6.5. va 6.6 bandlardagi izohlarni hisobga olgan holda ushbu smeta hujjatlarini ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-son, 4..01.16-09 SHNQga muvofiq qurilish qiymati tavsiyaviy tusga ega bo'lib Buyurtmachining bajarilgan ishlar uchun pudratchi bilan o'zaro hisob-kitob qilish uchun asos bo'la olmaydi. Qurilish qiymatini belgilash bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi tomonidan tanlov savdolari yakuniga asosan qabul qilinadi.

**Bosh mutaxassis:** Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

**Ishtirokchi ekspertlar:**

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH