O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail: kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich
Sana:30-11-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 79203

Obyekt nomi «Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani Beliboyli MFY «Xoji Ibrohim qishloqi» .Kichik Ura daryo ustidan o'tadigan -60.0 m metall konstruksiyali piyodalar o'tish ko'prikni joriy ta'mirlash »

Buyurtmachi – "Dehqonobod tuman obodonlashtirish boshqarmasi"
Bosh loyihachi - Qashqadaryo KEQL J/K
Litsenziya AL-000113
Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet
Bosh pudratchi – Tanlov (Tender) asosida
Qurilish turi Joriy ta'mirlash
Murojaat raqami: № 75725

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Qashqadaryo viloyat xokimining 25.08.2022 yil №721-4-0-/Q-22 sonli. Dehqonobod tuman xokimining 15.09.2022 yil №318-4-57-/Q-22 sonli qarorlari va Obodonlashtirish boshqarmasining 2022 yildagi buyurtma xati va Qashqadaryo kompleks loyiha-qidiruv ekspedisiyasi jamoa korxonasining 2022 yil 12 oktyabrdagi 76/10-sonli xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Ishchi loyiha hujjatlari tarkibi quyidagicha.

- Ishchi loyiha chizmalari etilgan.
- Tushintirish xati taqdim etilgan.
- Loyiha-smeta xujjatlari
- Geologik qidiruv xujjatlari taqdim etilgan.
- Temirbeton poydevor hisobiy yuklamalar va metall konstruksiyalar hisobi taqdim etildi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

(Qurilishda iqlimiy sharoitlari)

- Qurilishda iqlimiy rayon-IV - Seysmik rayon – 7balli
- Shamol yuklamasi-38 kg/m2
- Qor yuklamasi-50 kg/m2
- Xisobiyqish temperature- (-11gC)

Qurilish maydoni – Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani Beliboyli MFY «Xoji Ibrohim qishlog'i» Kichik Ura daryo ustidan o'tadigan -60.0 m metal konstruksiyali piyodalar ko'prikni joriy ta'mirlash ishchi loyihasi.

- Temir-beton poydevor – beton B25-
- Temir truba beton ustun (Kolonna) – d=426 mm armaturalangan monolit beton B25
- Temir sarrov (Balka) – ugolok 2 №125x125 mm
- Piyodalar kuprik o'tish qismi- gofrirovkalangan temir. qalinligi - 4 mm
- Temir panjara – temir profil 30x60 mm va 30x30 mm

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar:

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - 842 128,153 ming so'm

shu jumladan:

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 3889,015 kishi/soat

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1 Loyihani kelishuvchi tashkilotlar bilan kelishilsin.

5.2 Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani Beliboyli MFY «Xoji Ibrohim qishloqi» .Kichik Ura daryo ustidan o'tadigan-60.0 m metal konstruksiyali piyodalar o'tish ko'prikni joriy ta'mirlash ishchi loyihasi, qurilish jarayonida loyiha tashkiloti tomoinidan mualiliflik nazorati ishlari olib borilsin.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Loyihaviy yechimlar bo'yicha.

Loyiha va smeta hujjatlari ekspertiza ko'rigi ish vaqtida kamchiliklar tushintirildi. Kamchiliklar to'g'rilandi.

6.2. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalari va O'zbekiston Respublika tovar-xom ashyo birjasi 2022-yil 03-oktabrdan 07-oktabrgacha bo'lgan davr uchun birja (ichki bozor) tovarlari kotirovkalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxini amaldagi narxlarda aniqlash hisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi- ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 24687,73 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16 % tashkil etadi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-2-3-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati **842 128,153** ming so'm miqdorida, taqdim etilgan smeta qiymati **19 347,770** ming so'mga kamaytirilib, **822 780,383** ming so'm qilib belgilandi. Smeta qiymatini kamayishiga sabab, qurilish materiallartini tashish xarajatlari va qurilish materiallari narxi kamaytirildi.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati **3889,015** kishi/soati

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

7. Xulosalar.

7.1 **Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani Beliboyli MFY «Xoji Ibrohim qishloqi» .Kichik Ura daryo ustidan o'tadigan -60.0 m metall konstruksiyali piyodalar o'tish ko'prikni joriy ta'mirlash**

loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda koʻrib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy koʻrsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - 822 780,383 ming so'm

shu jumladan:

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 3889,015 kishi/soat

Ko'prik eni Г =1.5 m Uzunligi L = 60 m . S = 60x1.5= 90.0 m²

7.2 O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq va SHNK 1.03.06-13 da "Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi"ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun buyurtmachiga "dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha" va ishlab chiqaruvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7.3 Oʻzbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi toʻgʻrisidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga koʻra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlangʻich qiymati tanlov savdolarini oʻtkazish uchun moʻljallangan va shartnoma tuzish uchun asos boʻlmaydi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna