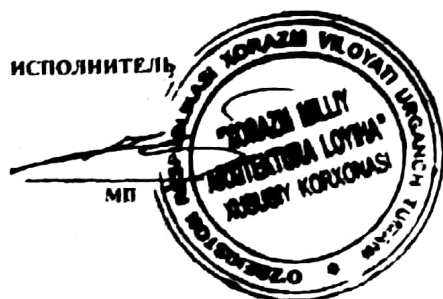


РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

**Хоразм вилояти Хива тумани Варангзон махаласида
тунги чироклар урнатиш ва пидалар йулакчасини
жорий таъмирлаш**

НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
2	3
ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	72 981,000
ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ - 4%	110 412,429
ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12% (17921,03)	12 988,072
ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРОБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	5 317,996
ИТОГО С ТРАНСПОРТНЫМИ РАСХОДАМИ	201 699,497
ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 15,51%	19 964,239
ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	709,324
ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДИ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	222 373,060
НДС 15%	33 355,959
ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	255 729,019
ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА - ФАКТ	11 500,000
ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	267 229,019

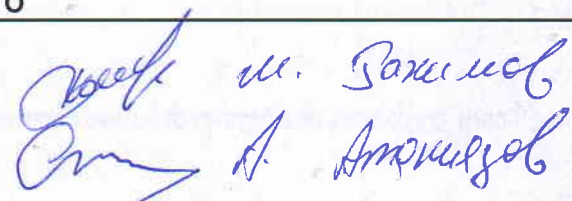


УТВЕРЖДАЮ
 Директор _____ 2022 г

ПРОТОКОЛ СОГЛОСОВАНИЕ ЦЕН

по объектам мусоросборников в мах.Варангзон и Бустон в Хивинского района

1	2	3	4
	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ		
1	ВОДА	М3	0,00
2	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ М-50	М3	320125,00
3	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	373540,00
4	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА 25	М3	285460,00
5	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 ММ	ШТ	120,00
6	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	120,00
7	ПРОКЛАДКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ ОТ-КРЫТОПОРИСТЫЕ ДЛЯ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ (1800X50X50 ММ)	М	15400,00
8	БИТУМ НЕФТЯНОЙ ДОРОЖНЫЙ МГ И СГ	Т	3614000,00
9	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1.8X60 ММ	Т	9800000,00
10	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	680000,00
11	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	5784300,00
12	СТЕКЛО ЖИДКОЕ КАЛИЙНОЕ	Т	25600000,00
13	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6.5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, I СОРТА	М3	3385000,00
14	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	3385000,00
15	ПРОВОЛКА ДЛЯ ВЯЗКИ КАРКАСОВ К СТЕНЕ	Т	9800000,00
16	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ	М3	428525,00
17	БЕТОН (КЛАСС ПО ПРОЕКТУ)	М3	465560,00
18	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	59870,00
19	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	59870,00
20	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	59870,00
21	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ	М2	34500,00
22	МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА ОКРАШЕННЫЙ ТОЛШ.0,45 ММ	М2	43000,00
23	ПЛЕНКИ П/Э ТОЛШ 0,01 ММ	М2	2500,00
24	ШЛАКОБЛОК РАЗМ 0,2X0,2X0,4	ШТ	3800,00
	ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИИ	СУМ	
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	СУМ	
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТ. ХАРАКТЕРА	СУМ	
	ИТОГО	СУМ	
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА	СУМ	
	ВСЕГО	СУМ	


 М. Рахимов
 А. Аюмиев


 УТВЕРЖДАЮ
 Директор _____ 2022 г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся члены комиссии _____ провели осмотр строительство тротуар В мах Варангзон и установили что необходимо произвести нижеследующие работы

1	2	3	4
1	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100M3	0,021
2	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ: ЩЕБЕНОЧНОГО	M3	0,97
3	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ МОНОЛИТНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОПОР ГОРОДСКОГО НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	100 M3	0,0201
4	Гидроизоляция Сборных железобетонных фундаментов ВЛ и ОРУ, Стоек железобетонных центрифуги Рованных опор ВЛ и железобетонных порталов ОРУ: С обматкой битумом за 2 Раза	100 M2	0,162
5	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100M3	0,152
6	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОПОР ГОРОДСКОГО НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ С КАБЕЛЬНЫМ ВВОДОМ ВЕСОМ ДО 1 ТН/36 шт/	1Т	1,634
7	СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	Т	1,634
8	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ: ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100M2	0,57
9	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ЭМАЛЬЮ ПФ-115	100M2	0,57
10	УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКОВ СО СВЕТОДИОДНЫМИ ЛАМПАМИ /LED/ С АВТОГИДРОПОДЪЕМНИКА	100ШТ	0,27
11	СОЛНЕЧНОЕ СВЕТОДИОДНОЕ УЛИЧНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ МАРКИ SN/SSLSS-50W/Солнечная панель 150Вт-1шт, Аккумуляторная батарея АКБ 100А/Н-1шт, Контролер 10А-1шт, щит для АКБ 350x350x200мм-1шт, Светодиодный уличный светильник 50 Вт-1шт	ШТ	27
	ТРОТУАР		
	ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ		
12	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	1000M2	0,325
13	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ РУЧНЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	1000M2	0,187
	ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ		
14	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ИЗ ЩЕБЕНОЧНО ПЕСЧАНЫЙ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ: 10 СМ	1000M2	1,43
15	ЩЕБЕНОЧНО ПЕСЧАНЫЙ СМЕС	M3	143
16	ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ ПЛЕНКА ТОЛЩИНОЙ 0,05 ММ	M2	1430
17	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ДВУХСЛОЙНЫХ ПОКРЫТИЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ С РАЗГРУЗКОЙ БЕТОНА СО СМЕЖНОЙ ПОЛОСЫ ПОКРЫТИЯ БЕЗ ПРИМЕНЕНИЯ МОСТИКА, ТОЛЩИНА СЛОЯ: УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ОДНОСЛОЙНЫХ СРЕДСТВАМИ МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ, ТОЛЩИНА СЛОЯ 20 СМ	1000M2	1,43



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna

Sana:06-12-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 80661

Obyekt nomi «Xorazm viloyati Xiva tumani Varangzon MFY da tungi chiroqlarni o'rnatish va piyodalar yo'lakchasini mukammal ta'mirlash» ishchi loyihasi»

Buyurtmachi - Xiva tumani obodonlashtirish boshqarmasi.

Bosh loyihachi - «Xorazm milliy arxitektura loyiha» XK

Litsenziya 22.10.2019 yildagi AL-000289-sonli litsenziya

Moliyalashtirish manbai - byudjet

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijasida

Qurilish turi mukammal ta'mirlash

Murojaat raqami: № 75979

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Loyiha topshirig'i;

1.2. Xiva tumani hokimining 11.05.2022 yildagi 450-12-176-Q/22-sonli qarori;

1.3. Xorazm viloyati qurilish bosh boshqarmasining 15.09.2022 yildagi 1733-1733226-50347-sonli Arxitektura-rejalashtirish topshirig'i;

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Loyiha tarkibiy bayoniga ko'ra «ishchi loyiha» ning elektron yo'nalishda taqdim qilingan loyiha hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Qurilish maydonining o'ziga xos xususiyatlari.

Tashqi havo harorati - -19 C.

Normativ shamol bosimi - 38kg/m².

Normativ qor qatlami vazni - 50kg/m²

Yer relyefi tekis.

Tuproqlar cho'kmaydi.

Zilzilabardoshligi - 7-8ball.

Yong'inga qarshiligi – 2 toifa.

Yerning normativ muzlash chuqurligi – 0,68m.

3.2. Bosh reja.

Loyihalashtirilayotgan ob'ekt Xorazm viloyati Xiva tumani Varangzon MFYda joylashgan.

Ushbu xududda quyidagilar loyihalashtiriladi: tungi yoritqich chiroqlarini o'rnatish, piyodalar yo'lakchasi qurish.

3.3. Asosiy loyihaviy yechimlar.

Piyodalar yo'lakchasi asosi 12sm. qalinlikda tosh-qum aralashmasi yotqiziladi, polietilien plenka, yo'l asosini yuqori qatlami h=12sm. qalinlikda 200 markali beton qoplama yotqiziladi. Yo'l qoplamasining eni 1,3m. ni tashkil qiladi.

Avtonom tungi yoritish chiroqlari quvvati 150W bo'lgan quyosh paneli, 100a/s quvvatli litiy-ionli akkumulyator batareyasi va 50W quvvatli energiyatejamkor LED chiroqlari o'rnatish ko'zda tutilgan.

3.4. Yong'in xavfsizligi.

Ushbu ishchi loyiha bo'yicha qo'shimcha yong'in xavfsizligi talab qilinmaydi.

3.5. Atrof-muhit muxofazasi.

Ob'yekt xududi obodonlashtirilgan va ko'kalamzorlashtirilgan.

Yer bilan tegib turgan inshootlar, tuproq va yer osti suvlarining agressivligini xisobga olagan xolda izolyatsiyaga ega.

Loyihani moliyaviy baholash.

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi O'z.R. qurilish sanoati (Toshkent-2022 yilning 1-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlari Katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 22.11.2022 yildagi 213-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori – 18882,76so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);
- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;
- buyurtmachi boshqa xarajatlari – 11500,000ming.so'm;
- ob'ektni sug'urta qilish xarajatlari - 0,32%;
- tavakkalchilik koeffitsienti – 1,0.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Ushbu ishchi loyiha bo'yicha qo'shimcha muhandislik ta'minoti talab qilinmaydi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- buyurtmachi bilan;
- Xiva tumani xokimiyati;
- Xiva tumani qurilish bo'limi;

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

Ekspert tekshiruv natijalariga ko'ra ob'ektning umumiy qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 269823,107ming.so'm miqdorida e'lon qilingan ishlar qiymati 2594,088ming.so'mga kamaytirilib, 267229,019ming.so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| - asbob - uskunalar | - 72981,000ming.so'm (ko'payish). |
| - qurilish materiallari | - 68633,408ming.so'm. |
| - ish xaqi | - 3442,471ming.so'm (ko'payish). |
| - mashina va mexanizmlar | - 62,781ming.so'm (ko'payish). |
| - pudratchining boshqa xarajatlari | - 10101,377ming.so'm. |
| - ob'ekt sug'urtasi | - 7,196ming.so'm. |
| - QQS | - 338,358ming.so'm. |

6.4. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

6.5. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.6. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmach boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari

bo`yicha) yuklatiladi».

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifatini nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Xiva tumani Varangzon MFY da tungi chiroqlarni o'rnatish va piyodalar yo'lakchasini mukammal ta'mirlash» ishchi loyihasi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSiz joriy narxi	ming.so'm	224 628,788	222 373,060
Qurilishning QQS bilan joriy narxi (15%)	ming.so'm	258 323,107	255 729,019
Buyurtmachi boshqa xarajatlari (fakt.)	ming.so'm	11 500,000	11 500,000
Qurilishning QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan joriy narxi	ming.so'm	269 823,107	267 229,019

7.2. Ko'rsatilgan narx shartnoma tuzish uchun asos emas.

7.3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.4. Buyurtmachi ekspertizaning izoxlari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta xujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

Bosh mutaxassis: MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH