

**“Тошкент вилояти Нурафшон шаҳрида Нурунийлар маскани биноси қуриш  
(Корректировка)” объекти бўйича  
400-сонли пудрат шартномаси**

2022 йил “5” декабрь

Тошкент вилояти

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Тошкент вилояти ҳокимияти қошидаги “YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI” INJINIRING KOMPANIYA номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Э.Абдувалиев бир томондан ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган “BOBUR INVEST GROUP” масъулияти чекланган жамияти номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Ҳ.Шокиржонов иккинчи томондан, кейинги ўринларда биргаликда “Тарафлар” деб юритилади, мазкур пудрат шартномасини, кейинги ўринларда “шартнома” деб юритилади, қуйидагилар тўғрисида туздилар:

**ТАРИФЛАР**

Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

**ижро ҳужжатлари** - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

**қурилиш майдони** - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

**вақтинчалик иншоотлар** - Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

**беркитиладиган ишлар** - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

**I. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.**

1.1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ, “Тошкент вилояти Нурафшон шаҳрида Нурунийлар маскани биноси қуриш (Корректировка)” объекти бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларида кўзда тутилган ва бажариладиган ишлар қиймати доирасида бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи ўз навбатида Пудратчига ишларни бажариши учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва манзилли дастурга асосан ажратилган маблағ бўйича тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

**II. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.**

Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, тендер савдоси натижасида аниқланган ва комиссиясининг баённомаси (2022 йил 30 ноябрдаги ЛОТ 22111006188589, 188589–сонли баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда Қ Қ С билан – **3 350 000 000 сўм** (уч миллиард уч юз эллик миллион) сўмни ташкил этади.

Мазкур шартнома бўйича Буюртмачи томонидан молиялаштириладиган маблағ - **3 350 000 000** сўмни ташкил қилиб, шу жумладан:

- 100021860274017069805110012-хисоб рақамидан молиялаштириладиган маблағ **-1 495 000 000** сўм шундан;

- 2022 йилда молиялаштириладиган маблағ – **1 356 785 000** сўм.

- 400121860274017011907018001-хисоб рақамидан молиялаштириладиган маблағ

**-1 855 000 000** сўм шундан;

- 2022 йилда молиялаштириладиган маблағ – **1 825 715 000** сўм.

- 2023 йилда молиялаштириладиган маблағ – **167 500 000** сўм. (кафолат суммаси)

2.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас. Қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш муддатини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

- Ҳукумат қарорлари билан объектнинг қурилиши йилдан-йилга ўтувчи ҳисобланганда;

2.3. Давлат дастурларини ижро этилишини назорат қилиш ва мувофиқлаштириш бўйича Республика штаби раҳбарининг 2022 йил 17 мартдаги тегишли топшириғига асосан, объектнинг ишлаб чиқилган лойиҳа-смета ҳужжатлари қайта ўрганиб чиқилиб мақбуллаштирилса (оптимизация), тегишли хулосаларга асосан аниқланган қийматга нисбатан кўшимча келишув тузилади.

### **III. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.**

3.1. Мазкур шартнома шартлари бажарилиши бўйича Пудратчининг мажбуриятлари:

- шартнома имзоланган кундан бошлаб 5 (беш) кунлик муддат ичида қурилишни ташкиллаштириш ва ишчи тармоқ жадвалини ишлаб чиқиш ва буюртмачи билан келишиш;

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 1 - иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- қурилиш майдонига зарур бўлган мувофиқлик сертификатларига эга қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, жихозлар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмларни етказиш, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

- ҳар ҳисобот ойининг 27 санасига қадар, Буюртмачига бажарилган ишларни қиймати бўйича ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ойлик маълумотнома-ҳисоб-фактурани ва унга ижро ҳужжатларини тақдим қилиш;

- Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қурилиш нормалари ва қоидаларига риоя қилган ҳолда, бажариладиган ишларни лойиҳа ҳужжатлари, дастлабки ҳисоб-китоб, шартномавий қиймати асосида олиб бориш;

- лойиҳа-смета ҳужжатлари тайёр бўлмаган ҳолда (лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқишни қурилиш-монтаж ишлари билан бир вақтда олиб боришга рухсат берилган ёки белгиланган муддатда келишилган тасдиқланган лойиҳа-смета ҳужжатларини олинмаган ҳолда) Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қурилиш нормалари ва стандартларини қўллаган ҳолда ишларни олиб бориш (лойиҳачи ва буюртмачи билан келишган ҳолда);

- лойиҳа-смета ҳужжатларига киритилган, объектга зарур бўлган (фойдаланувчи ташкилот билан келишилган ҳолда) технологик жихозлар ва мебель инвентарларни етказиб бериш учун ёрдамчи пудратчи ҳамда етказиб берувчиларни (ишлаб чиқарувчи корхоналар) Пудратчи мустақил равишда ўрнатилган тартибда танлаш ва объектни тўлиқ жихозлаш;

- Барча солиқлар, Субпудратчилар, ишчи ходимлар, ёлланма ишчилар, жихозлар ва мебель инвентарларни етказиб берувчи ёрдамчи пудратчилар ҳамда етказиб берувчиларни (ишлаб чиқарувчи корхоналар) олдидаги ҳосил бўладиган қарздорликларни ўз вақтида тўлаш ҳамда ўртада келиб чиқадиган низорларни ўзаро хал этиш;

- лойиҳа-смета ҳужжатларига қатъий амал қилиш, лойиҳа-смета ҳужжатларига киритилмаган кўшимча ишлар ва ўзгартиришларни ўз бошимчалик билан бажармаслик, уларни албатта лойиҳачи ва буюртмачи билан келишиш;

- Буюртмачидан объектни қабул қилиб олган кундан бошлаб 10 (ўн) кун ичида объектнинг ташқи томони ҳамма тарафидан қурилиш ишларини кузатиш имконини берадиган даражада кузатув видеокамераларини ўрнатиш ва Буюртмачига интернет тармоғи орқали кузатиш имкониятини яратиш;

- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик бино-иншоотлар қуриш;

- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги бўйича зарур тадбирларни ўтказишни таъминлаш ва ишчи ходимлар ёки ёлланган ходимлар, шу жумладан субпудрат ташкилотлари томонидан техника хавфсизлиги таъминланмаган ҳолда жавобгарликни ўз зиммасига олиш, қурилиш даврида атроф-муҳитни, яшил майдонни сақлаш ва ёритиш тизимини ўрнатиш;

- 3 (уч) кундан кам бўлмаган муддатда топширишга тайёр конструкциялар ва яширин ишлар тайёрлигини ҳамда кейинчалик мазкур ишларни, тасдиқловчи далолатномалар асосида топширилиши бўйича Буюртмачига хабар бериш;

- ишлар бошланган даврдан бошлаб ва тугагунига қадар белгиланган шаклда ишлар бажариш журнаlines олиб бориш, унда қурилиш ишлари ҳам пудратчининг ўзи, ҳам жалб қилинган субпудратчилар томонидан қайд этилади ва ишлар тугаганидан сўнг ваколатли шахс томонидан ишлар бажариш журнаlines тасдиқланиб, Буюртмачига тақдим қилинади;

- бажарилган ишларни фойдаланишга қабул қилиш далолатномаси имзоланган кундан бошлаб, 1 (бир) ой ичида қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш ва объектни тозалаш;

- қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

- қурилиш майдонини хавфсизлигини таъминлаш;

- Буюртмачининг биринчи талабига асосан буюртмачидан олинган маблағларни мақсадли сарфланиши бўйича молиявий ҳисоботни (тасдиқловчи ҳужжатлар билан) тақдим қилиш;

- ушбу шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ бажариш;

3.2. Пудратчи Буюртмачи олдида объектда бажарилган ишларни тўлиқ ўз кучи ва/ёки субпудратчи томонидан ўрнатилган тартибда амалга оширилганлигига ва объект бўйича Давлат қабул комиссиясига (ШНК 3.01.04-04) тақдим қилиш учун тайёргарлигини кўрсатувчи Ишчи қабул комиссияси далолатномаси билан 5.2.-бандда кўрсатилган муддатларда топширишга мулкый жавобгар ҳиобланади.

3.3. Пудратчи ушбу шартнома бўйича объектни фойдаланишга топширилгунига қадар эгаллик ҳуқуқини сақлаб қолади. Буюртмачига топширилгунга қадар пудратчи объектни тасодифий йўқ қилиш ва бузиш хавфини ўз зиммасига олади.

3.4. Қурилиш учун ажратилган маблағларни белгиланган мақсадларда ишлатиш.

3.5. Қурилиш майдонини тозалаш ва тегишлича санитария ҳолатини таъминлаш.

3.6. Пудратчи жалб қилинган ишчилар олдида амалдаги меъёрий ҳужжатлар ва меҳнат ва иш ҳақи масалалари бўйича ўз зиммасига олган мажбуриятларни бажариш, қурилиши майдонида ишлаш ва дам олиш учун нормал шароитлар яратиш ва иш ҳақи учун ўз вақтида ҳақ тўлашни таъминлаш учун жавобгар.

3.7. Пудратчи объектда ишларни бажариш учун жалб қилинган ишчиларнинг хавфсизлик, меҳнатни муҳофаза қилиш, ёнгин хавфсизлиги қоидаларига риоя қилиш бўйича жавобгардир ва ходимлар томонидан технологик ва ишлаб чиқариш интизомининг бузилишини олдини олиш учун тегишли чораларни кўради ва қонун олдида ўрнатилган тартибда жавоб беради;

#### **IV. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ**

4.1. Мазкур шартнома шартлари бажарилиши бўйича буюртмачининг мажбуриятлари:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунга қадар бўлган даврга Пудратчига тақдим қилиш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш. Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- пудратчининг барча мурожаатларини ўрнатилган тартибда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- Давлат экспертизасидан ўтган лойиҳа-смета ҳужжатларини Пудратчига тақдим қилиш;

- ушбу шартноманинг б-бўлимига мувофиқ, объект бўйича пудратчига Молия органлари томонидан маблағлар ажратилгандан сўнг ва Буюртмачининг объект учун очилган маҳсус ҳисоб рақамига маблағлар келиб тушган даврдан бошлаб молиялаштиришни амалга ошириш;

- объектда бажариладиган ишлар устидан техник назорат олиб бориш;

- ўрнатилган тартибда Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ бажариш;

4.2. Буюртмачи:

- молиялаштирилган маблағларни мақсадли сарфланиши бўйича Пудратчидан молиявий ҳисобот талаб қилиш;

- Пудратчи томонидан ижро ҳужжатлари тақдим қилинмаганда ёки лозим даражада тақдим қилинмаганда бажарилган ишларни қабул қилишни рад қилиш;

- объектда қурилиш-монтаж ишларининг исталган босқичида назорат ўлчовини ўтказиш;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари бузилган ҳолда Пудратчини хат билан огохлантириб, шартномада белгиланган ўз мажбуриятларини ўрнатилган тартибда Пудратчи томонидан қўйилган камчиликларни бартараф этмагунига қадар тўхтатиш;
- амалдаги қонун ҳужжатларига асосан бошқа ҳуқуқларга эга.

## **V. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ ВА ШАРТНОМАНИ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ**

- 5.1. Шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва тарафлар ўз мажбуриятларини бажаргунга ёки 2022 йилнинг 31 декабрь санасига қадар амал қилади.
- 5.2. Мазкур шартнома бўйича ишлар Пудратчи томонидан иш жадвалига мувофиқ кўйидаги муддатларда амалга оширилади:
- Ишни бошланиши – 2022 йил 5 декабрь;
  - Ишни якунлаш – 2023 йил 19 январь.

## **VI. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР**

6.1. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 21 апрелдаги 206-сон қарори 2-илоvasи, 5-боб, 41-моддаси талаблари асосида Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдоридаги аванси икки ойга тенг улушларда бўлиб ўтказилади. Ушбу маблағ Тошкент вилояти Ғазначилигидаги объектнинг шахсий ҳисоб варағига молиялаштириш ташкилотидан тушгандан сўнг 10 (ўн) кун ичида амалга оширилади.

6.2. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилгандан кейин, ҳар ойда ажратилган аванси мутаносиб равишда ушлаб қолишни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ҳамда молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача буюртмачининг объект бўйича Тошкент вилояти Ғазначилигидаги ҳисоб рақамига молиялаштириш ташкилотидан маблағлар келиб тушгандан сўнг, тўлов амалга оширилиб борилади.

Тарафлар томонидан белгиланган тартибда расмийлаштирилган объектда бажарилган ишлар қиймати тўғрисидаги ҳисоб-фактуралар жорий молиялаштириш учун асос ҳисобланади.

6.3. Объектда бажарилган ишлар қийматининг 5 (беш) фоизини тўлаш, ушбу шартномада назарда тутилган кафолат муддати тугаганидан кейин (фойдаланувчи ташкилотдан камчиликлар мавжуд эмаслиги тўғрисида далолатнома ва бошқа тегишли ҳужжатлар буюртмачига тақдим этилгандан сўнг) ҳамда буюртмачининг объект бўйича шахсий ҳисоб рақамига маблағлар келиб тушгандан сўнг, амалга оширилади.

6.4. Аванс тўловлари, жорий молиялаштириш ва объект учун якуний ҳисоб-китоблар Буюртмачи томонидан ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига (1,2-сонли иловалар) мувофиқ, қурилиш лойиҳаларининг Молия органлари томонидан ажратилган маблағларга тасдиқланган манзилли рўйхатига асосан капитал қўйилмалар доирасида буюртмачининг объект бўйича шахсий ҳисоб рақамига маблағлар келиб тушгандан сўнг, амалга оширилади. Бунда 95 фоизгача бўлган якуний тўловлар Пудратчилар томонидан ҳисоб-фактураларга тегишли асословчи (техник назоратчининг талабига кўра) барча ҳужжатлар Буюртмачига тақдим этилгандан сўнг амалга оширилади.

## **VII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ**

7.1. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини - техник аудиторни (назоратчи) тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар ҳажми ва сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек, Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва жиҳозларни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади (зарур ҳолларда тегишли асословчи ҳужжатларни талаб этади).

7.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

7.3. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

7.4. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг V бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

7.5. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат инспекцияси” билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

7.6. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

7.7. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

7.8. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

7.9. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади. Бунда қурилиш даврида электр, сув, газ ва бошқа коммунал хизматлардан вақтинча фойдаланганлик учун сарфланган харажатларни Пудратчи ўз маблағларидан қоплайди.

7.10. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

7.11. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат” инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

7.12. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари билан тасдиқланади.

7.13. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

7.14. Агар Буюртмачи Пудратчи томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Сифатсиз бажарилган ишлар ва уларни тузатиш Буюртмачи ва Пудратчи ўртасида икки томонлама далолатнома асосида бажарилади. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат” инспекцияси томонидан амалга оширилади.

7.15. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча йўл чизмасини (полосасини), шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни тозалаб ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш чикиндисини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

7.16. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтларларини (журнал) юритади.

Пудратчи дафтларларда (журнал) Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

7.17. Пудратчиларнинг солиқлар, субпудратчилар, ишчи ходимлар, ёлланма ишчилар, жихозлар ва мебель, инвентарларни етказиб берувчи ёрдамчи пудратчилар ҳамда етказиб берувчиларни (ишлаб чиқарувчи корхоналар) олдидаги ҳосил бўладиган қарздорликларни ўз вақтида тўланмаганлиги ҳамда улар ўртасида келиб чиқадиган низоларни ҳал этиш масалалари Буюртмачи мажбуриятига кирмайди;

7.18. Пудратчи шартномада белгиланган муддатларда объектни фойдаланишга топширилгандан сўнг, 1 ойдан кечиктирмаган ҳолда якуний ҳисоб-фактурасини расмийлаштиришга мажбур. Акс ҳолда Буюртмачи объектни якуний қиймати этиб, объектни фойдаланишга топширилган вақтдаги қийматини қўйишга ҳақли.

### **VIII. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ**

8.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар атрофи ўралган (тўсилган) қурилиш майдони худудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди. Қурилиш даврида объектга видеокамера мосламаларини ўрнатади.

8.2. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек, материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

### **IX. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ**

9.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда ўзайтирилади.

9.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

9.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

### **X. ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ**

10.1. Қурилиши тугулланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тарафлар бажаргандан кейин, шунингдек қурилиш тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг амалдаги қоидаларига (ШНК 3.01.04-04) биноан амалга оширилади.

10.2. Объектни қабул қилиш Буюртмачи уни фойдаланишга топширишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчидан ёзма хабарнома олган кундан бошлаб 10 (ўн) кун ичида амалга оширилади.

10.3. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин Буюртмачига ушбу шартноманинг 4.1- бандига биноан Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда 2 (икки) нусхада ижро ҳужжатларини топширади. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

10.4. Қабул қилинган кундан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

### **XI. КАФОЛАТЛАР**

11.1. Пудратчи қуйидагиларга кафолат беради:

- барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва ушбу шартнома шартларида белгиланган муддатларда ва амалдаги қонунчиликка мувофиқ бажаришга;

- лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ, барча ишларни бажариш сифатига;

- қурилишда ишлатиладиган қурилиш материаллари, ускуналар ва бутловчи қисмлар, конструкция ва тизимлар сифати, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигига;

- ишларни қабул қилиш пайтида ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишга;

- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналар, ишлаш қоидаларига мувофиқ ишлашига.

11.2. Объект ва унга кирадиган мухандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллар ва ишларнинг кафолат муддати, томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади.

11.3. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига мос равишда узайтирилади.

11.4. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади. Агар Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат инспекцияси” томонидан амалга оширилади.

11.5. Нуқсон ва камчиликларни бартараф этиш Пудратчи томонидан ўз маблағлари ҳисобидан амалга оширилади.

Агар Пудратчи шикоят далолатномасида кўрсатилган муддатда бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва камчиликларни, шу жумладан ускуналарнинг мумкин бўлган нуқсонларини бартараф этмаса, Буюртмачи ушбу шартноманинг 6.3-бандида назарда тутилган кафолат миқдорини Пудратчидан ушлаб қолишга ҳақлидир.

## **ХII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ**

12.1. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишни талаб қилишга ҳақлидир:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга ошган ҳолда, Пудратчи томонидан қурилиш ишларини бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари, қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифатини пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ, бошқа асосларда.

12.2. Пудратчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишни талаб қилишга ҳақлидир:

- Буюртмачи томонидан ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ, бошқа асосларда.

12.3. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

12.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоида-сига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

12.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

12.6. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳолатлар бундан мустасно.

12.7. Пудратчи томонидан шартнома мажбуриятлари бажарилмаган тақдирда, Буюртмачи агар Пудратчини ишдан четлаштириш ва тендер комиссиясининг қарорини бекор қилиш тўғрисида тендер комиссиясининг баённомаси мавжуд бўлса, шартномани бир томонлама бекор қилишга ҳақлидир.

## **ХIII. КОРРУПЦИОН ҲОЛАТЛАРНИ БАРТАРАФ ЭТИШ**

13.1 Шартнома юзасидан ишларни амалга ошириш жараёнида томонлар томонидан манфаатлар тўқнашувини юзага келтиришга (таъмағирлик, асоссиз равишда муддатларни чўзиш, норматив ҳужжатларга риоя этмаслик, сансоларликка йўл қўйиш) йўл қўймаслик шарт.

13.2 Тарафларнинг бири томонидан коррупцион ҳолатларга дават қилишлик, иккинчи томон зиммасига дарҳол мазкур ҳолат юзасидан компания раҳбарига ёзма шаклда хабардор қилиш мажбуриятини юклайди. (ишонч телефони: комплаенс назорат 99-890-22-90)

## **XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ**

14.1. Тарафлардан бири шартномада мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

- Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликни ўз зиммасига олади.

14.2. Буюртмачи томонидан ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун мулкӣ жавобгарликни ўз зиммасига олади, шу жумладан:

14.2.1. Буюртмачи бажарилган иш учун тўловларни кечиктиргани учун Пудратчига ҳар бир кечиктирилган кун учун муддати ўтган тўлов миқдорининг 0,1 фоизи миқдоридан жарима тўлайди, лекин муддати ўтган тўлов миқдорининг 5 фоизидан кўп бўлмаган миқдорда.

14.2.2. Белгиланган тартибда қабул қилинган, бажарилган иш учун тўлашдан асоссиз равишда тўлиқ ёки қисман рад этган тақдирда. Буюртмачи Пудратчига у рад этган ёки ундан қочган сумманинг 5 фоиз миқдоридан жарима тўлайди.

14.2.3. Шартномага мувофиқ Пудратчи томонидан бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда рад этган тақдирда, Буюртмачи Пудратчига “Қурилиш соҳасида Тошкент вилоят ҳудудий назорат инспекцияси”нинг ижобий хулосаси бўлган тақдирда, у рад этган ёки тасдиқламаган сумманинг 0,1 фоизи миқдоридан жарима тўлайди.

14.3. Пудратчининг ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Пудратчи мулкӣ жавобгарликни ўз зиммасига олади, шу жумладан:

14.3.1. объектни ушбу шартноманинг 5.2-банди кўрсатилган муддатда фойдаланишга топшириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдоридан пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Агар Пудратчи ушбу объект бўйича ишларни ўз вақтида яқунлаган бўлса, лекин ушбу шартноманинг 3.2-бандига асосан шартнома шартларини бажармаган бўлса, у ҳолда Пудратчи Буюртмачига ҳар бир кечиктирилган кун учун базавий ҳисоблаш миқдорининг 2 баробари миқдоридан жарима тўлайди, бунда жариманинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

14.3.2. Агар бажарилган ишлар сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, лойиҳа ҳужжатларига, қурилиш меъёрлари ва қодаларига, қонун ҳужжатларида ёки хўжалик шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, буюртмачи ишларни қабул қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, Пудратчидан сифати лозим даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдоридан жарима ундириб олишга, агар ишлар ҳақи тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати лозим даражада бўлмаган ишлар учун жарима пудратчидан акцептсиз тартибда ундириб олинади.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига ишларнинг сифати лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

14.3.3. Ишни бажаришда ва объектни қабул қилишда Пудратчи томонидан йўл қўйилган ва Буюртмачи томонидан аниқланган камчиликларни бартараф этишнинг кечикиши учун шикоят далолатномасида белгиланган муддатларда Пудратчи Буюртмачига ҳар бир кечиктирилган кун учун базавий ҳисоблаш миқдорининг 5 баравари миқдоридан жарима тўлайди, лекин нотўғри бажарилган ишларнинг шартнома қийматининг 5 фоизидан кўп бўлмаган миқдорда.

14.3.4. Агар пудратчи шикоят далолатномасида белгиланган муддатларда камчиликларни бартараф этмаган бўлса, Буюртмачи ушбу шартноманинг 13.3.2. ва 13.3.3.-бандларига мувофиқ жаримага тортиш ҳуқуқини ўзида сақлаб қолган ҳолда, ўзи ёки бошқа Пудратчи томонидан дастлабки камчиликларни бартараф этиш ҳуқуқига эга.

14.3.5. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаганлиги учун ушбу моддада назарда тутилган санкциялардан ташқари, шартномани бузган томон бошқа томонга у қилган

ҳаражатлар, мол мулкнинг йўқолиши ёки зарарланиши, шу жумладан йўқолган фойдалар, жарималар ва жарималар билан қопланмаган зарарни қоплайди.

14.3.6. Кечиктирилганлиги ёки бошқа нотўғри бажарилганлиги учун жарималар ва пеняларни тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

## XV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

15.1. Ушбу пудрат шартномаси амал қилиш давомида юзага келадиган низолар томонлар тарафидан ўзаро музокара йўли билан ҳал этилади.

14.2. Музокара натижасида келишувга келинмаган тақдирда низолар Тошкент туманлараро иқтисодий судида кўриб чиқилади.

## XVI. АЛОҲИДА ШАРТЛАР

16.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин тарафлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

16.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, ёрдачи пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

16.3. Мазкур шартнома бўйича барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва тарафлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

16.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни, тарафлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

16.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

16.6. Ушбу шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳолларда, амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

16.7. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга 2 асл нусхада имзоланган.

16.8. Пудрат шартномасига илова қилинаётган ҳужжатлар рўйхати:

Ишларни бажариш ва молиялаштириш жадваллари.

## XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

### Буюртмачи

Тошкент вилоят ҳокимлиги

“Ягона буюртмачи хизмати” ИК

Нурафшон ш. Тошкент йўли кўчаси 90-уй.

х/р: 100021860274017069805110012

х/р: 400121860274017011907018001

ИНН 202 230 110, ОКЭД 70 220

Тошкент вил. Ғазначилик бошқармаси

х/р: 23402000300100001010

Банк Тош.шаҳ.МБ ХККМ

СТИР(ИНН) 201 122 919, МФО 00 014

Директор

Э.Абдувалиев

### Пудратчи :

"BOBUR INVEST GROUP" МЧЖ

Тошкент шаҳар, Сергили тумани,

Сергили 3 тор 29-35

х/р 2020 8000 2005 7270 2001

АКБ “Ипотека банк” Сергили фиалали

МФО 00978

СТИР (ИНН) 303 745 154

ОКЭД 31 090

Х.Шокиржонов

Юридик хулоса: Ушбу шартнома шартлари Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунлари ва кодекслари талабларига мос келади. Шартномада кўрсатилган муносабатлар Ўзбекистон Республикасининг қонун ва ҳужжатлари билан тартибга солиниши ҳамда тарафларнинг жавобгарлиги ва низоларини ҳал этиш тартиби белгиланган бўлиб, улар қонун ҳужжатлари талабларига мос келади.

2022 йил 5 декабрдаги

400-сонли шартномага 1-илова

“Тошкент вилояти Нурафшон шахрида Нурунийлар маскани биноси қуриш (Корректировка)” объекти бўйича

### ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ЖАДВАЛИ

№	Объектнинг номи	Шартнома бўйича ишларнинг қиймати	2022 йил		2023 йил	
			декабр	январ	декабр	январ
1	Қурилиш ишлари	3 350 000 000	3 000 000 000		350 000 000	

#### БҮЮРТМАЧИ:

Тошкент вилояти ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати”  
инжиниринг компанияси директори



Э.Абдувалиев

#### ПУДРАТЧИ:

“BOBUR INVEST GROUP” MCHJ директори



Ҳ.Шокиржонов

2022 йил 5 декабрдаги

400-сонли шартномага 2-илова

“Тошкент вилояти Нурафшон шаҳрида Нуронийлар маскани биноси куриш (Корректировка)”  
объекти бўйича

МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

№	Молиялаштириш шартлари	Жами	шу жумладан йиллар бўйича				
			2022 йил		2023 йил	Колдик	2024 йилда 5 фонзлик кафолат суммаси
			декабр	январ			
1	*30 фонд бўлак	1 005 000 000	502 500 000	502 500 000			
2	65 фонд жорий молиялаштириш	351 785 000		351 785 000			
3	Жами молиялаштириш	1 356 785 000	502 500 000	854 285 000	0		
4	маблаглар ажратилгандан сўнг молиялаштирилади	1 825 715 000				1 825 715 000	
5	5 фонд кафолат суммаси	167 500 000,00					167 500 000
	Жами объект бўйича	3 350 000 000	502 500 000	854 285 000	0	1 825 715 000	167 500 000

**БУЮРТМАЧИ:**

Тошкент вилояти ҳокимлиги “Ягона буюртмачи  
хизмати” инжиниринг компанияси директори



Э.Абдувалиев

**ПУДРАТЧИ:**

“BOBUR INVST GROUP” МЧЖ директори

Х.Шокиржонов

**" ТАСДИҚЛАЙМАН "**  
Тошкент вилояти ҳокимлиги  
"Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг  
компанияси директори



Э.Абдувалиев

2022 й.

**Қурилишнинг титул рўйхати**

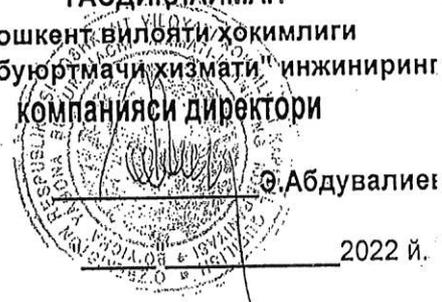
**I. Бўлим Қурилиш бўйича**

1. Қурилишнинг жойлашган номи	Тошкент вилояти, Нурафшон шаҳар "Нуронийлар маскани" мажмуасини қуриш				
2. Тармоқ	бошқа объектлар				
3. Инвестор	Маҳаллий бюджет				
4. Буюртмачи	Тошкент вилояти ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК				
5. Лойихани ишлаб чиқувчи	"EXPRESS ENGINEERING" МЧЖ				
5.1 ТЭО					
5.2 Л С Х					
5.3 Экспертиза	№ 67469 28.10.2022 й. № 45/01-06/1-7431 01.11.2022 й.				
6. Пудратчи	"BOBUR INVEST GROUP" МЧЖ				
7. Молиялаштириш манбаи	Маҳаллий бюджет				
8. Қурилишнинг бошланиши ва тугалланиши	2022 й.				
9. Қурилишнинг асосий кўрсаткичлари	Л С Х бўйича	2022 йил 1 январь ҳолатига қолдиқ			
10. Қуввати ( ўлчов бирлиги )					
11. Асосий фондлар					
12. Капитал қўйилмалар					
13. Қурилиш монтаж ишлари					
14. Жихоз, инвентарь					
15. Бошқа ишлар ва хизматлар					
16. Буюртмачининг сақлаш харажатлари					
<b>Манзилли рўйхатни МВ ва ИТ ва КҚВ билан келишиш учун 2022 йилги прогнози</b>					<b>Шартномавий нархда( млн.сум)</b>
Қуввати ( ўлчов бирлиги )					объект
Асосий фондлар					3 493,215
Капитал қўйилмалар					1 500,000
Қурилиш монтаж ишлари					1 356,785
Жихоз, инвентарь					0,000
Бошқа ишлар ва хизматлар					143,215
Жумладан буюртмачининг сақлаш харажатлари					33,500
<b>II Бўлим. 2022 йил прогнози квартал бўйича бўлиниши.</b>	<b>Жами</b>				
	<b>йил</b>	<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>	<b>IV</b>
Қуввати ( ўлчов бирлиги )	объект				объект
Асосий фондлар	3 493,215				3 493,215
Капитал қўйилмалар	1 500,000				1 500,000
Қурилиш монтаж ишлари	1 356,785				1 356,785
Жихоз, инвентарь	0,000				0,000
Бошқа ишлар ва хизматлар	143,215				143,215
Жумладан буюртмачининг сақлаш харажатлари	33,500				33,500

МММДТ бўлими бошлиғи

Пудратчи





2022 й.

### Қурилишнинг титул рўйхати

**I. Бўлим. Қурилиш бўйича**

<b>1. Қурилишнинг жойлашган номи</b>	Тошкент вилояти, Нурафшон шаҳар "Нурунийлар маскани" мажмуасини қуриш				
<b>2. Тармоқ</b>	бошқа объектлар				
<b>3. Инвестор</b>	Маҳаллий бюджет				
<b>4. Буюртмачи</b>	Тошкент вилояти ҳокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" ИК				
<b>5. Лойихани ишлаб чиқувчи</b>	"EXPRESS ENGINEERING" МЧЖ				
<b>5.1 ТЭО</b>					
<b>5.2 Л С Х</b>					
<b>5.3 Экспертиза</b>	№ 67469 28.10.2022 й. № 45/01-06/1-7431 01.11.2022 й.				
<b>6. Пудратчи</b>	"BOBUR INVEST GROUP" МЧЖ				
<b>7. Молиялаштириш манбаи</b>	Маҳаллий бюджет				
<b>8. Қурилишнинг бошланиши ва тугалланиши</b>	2022 й.				
<b>9. Қурилишнинг асосий кўрсаткичлари</b>	Л С Х бўйича	2022 йил 1 январь ҳолатига қол			
<b>10. Қуввати (ўлчов бирлиги)</b>					
<b>11. Асосий фондлар</b>					
<b>12. Капитал қўйилмалар</b>					
<b>13. Қурилиш монтаж ишлари</b>					
<b>14. Жихоз, инвентарь</b>					
<b>15. Бошқа ишлар ва хизматлар</b>					
<b>16. Буюртмачининг сақлаш харажатлари</b>					
<b>Манзилли рўйхатни МВ ва ИТ ва КҚВ билан келишиш учун 2022 йилги прогнози</b>					Шартномавий нархда (млн.с.)
<b>Қуввати (ўлчов бирлиги)</b>					объект
<b>Асосий фондлар</b>					3 493,215
<b>Капитал қўйилмалар</b>					1 900,000
<b>Қурилиш монтаж ишлари</b>					1 825,715
<b>Жихоз, инвентарь</b>					0,000
<b>Бошқа ишлар ва хизматлар</b>					0,000
<b>Жумладан буюртмачининг сақлаш харажатлари</b>					74,285
<b>II Бўлим. 2022 йил прогнози квартал бўйича бўлиниши.</b>					
	Жами				
	йил	I	II	III	IV
<b>Қуввати (ўлчов бирлиги)</b>	объект				объ
<b>Асосий фондлар</b>	3 493,215				3 493
<b>Капитал қўйилмалар</b>	1 900,000				1 900
<b>Қурилиш монтаж ишлари</b>	1 825,715				1 825
<b>Жихоз, инвентарь</b>	0,000				0,0
<b>Бошқа ишлар ва хизматлар</b>	0,000				0,0
<b>Жумладан буюртмачининг сақлаш харажатлари</b>	74,285				74,

МММДТ бўлими бошлиғи

Пудратчи





**ПОЛИС № 37-06/24/0533  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

АО "Страховая компания GROSS" подтверждает, что в соответствии с условиями Договора страхования № 37-06/24/0533 от «05» декабря 2022г. по обязательному страхованию строительно-монтажных рисков предоставляет страховую защиту Страхователю при проведении строительно-монтажных работ на месте страхования по Договору строительного подряда.

1.	Страхователь:	ООО «BOBUR INVST GROUP»
1.1.	Мобильный телефон:	998 _____
2.	Адрес Страхователя:	город Ташкент, Сергилинский район, Сергили 3 тор 29-35
3.	Выгодоприобретатель:	ООО «BOBUR INVST GROUP»
4.	Адрес Выгодоприобретателя:	город Ташкент, Сергилинский район, Сергили 3 тор 29-35
5.	Договор строительного подряда:	№ 400 от 05.12.2022 г.
6.	Общая стоимость строительства:	3 350 000 000,00 (Три миллиарда триста пятьдесят миллионов) сум
7.	Страховая сумма:	2 680 000 000,00 (Два миллиарда шестьсот восемьдесят миллионов) сум
	- по материальному ущербу	2 680 000 000,00 (Два миллиарда шестьсот восемьдесят миллионов) сум
	- по гражданской ответственности	не предусмотрено
8.	Страховая премия:	4 288 000,00 (Четыре миллиона двести восемьдесят восемь тысяч) сум
9.	Срок действия договора:	с «05» декабря 2022 года по «19» января 2023 г.
10.	Объект страхования:	«Строительство жилого дома Нураний»
11.	Адрес объекта страхования:	Ташкентская область, Букинский район

Обязательства АО "Страховая компания GROSS" по выплате страхового возмещения вступает в силу со дня поступления страховой премии на счет «Страховщика» и действует по «19» января 2023 года при условии своевременной оплаты страховой премии.

От имени Страховщика:

Директор Чиланзарского филиала



Камилов Ш.Х

Дата выдачи полиса: " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Центр поддержки клиентов – единый круглосуточный телефонный номер 1166.С предложениями и замечаниями о качестве наших услуг Вы можете обратиться по телефону доверия (371) 244-08-04

0281074

\*Полис бланки химояланган

**«ТАСДИҚЛАЙМАН»**  
**Тендер комиссияси раиси,**  
**Тошкент вилояти ҳокимининг ўринбосари**  
**Ш.Махмудов**  
“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2022 йил

**Тендер комиссияси “Қайнарсой қароргоҳи” ҳудудидаги № 1 электр қозонхонани қуриш (асосий бино) ва № 2 электр қозонхонани (асосий бино) модернизация қилиш” объекти бўйича**  
**йиғилиш**

**30-3-сон БАЁННОМАСИ**

**2022 йил 24 ноябрь**

**Нурафшон шаҳар**

Тошкент вилояти ҳокимининг 2021 йил 24 февралдаги 97-сон қарори билан тасдиқланган тендер комиссияси қуйидаги таркибда шакллланган:

<b>Комиссия раиси</b>	
Ш.Махмудов	-Тошкент вилояти ҳокимининг капитал қурилиш ва коммуникациялар масалалари бўйича ўринбосари
<b>Комиссия раисининг ўринбосари</b>	
Б.Хусанбоев	-Тошкент вилояти ҳокимлиги капитал қурилиш ва коммуникациялар масалалари бўйича котибият мудир
<b>Комиссия аъзолари</b>	
Э.Абдувалиев	-Тошкент вилояти ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси директори
А.Турдибоев	-Тошкент вилояти ҳокимининг маҳаллийлаштириш ва саноатда кооперация алоқаларни кенгайтириш масалалари бўйича котибият мудир
У.Убайдуллаев	-Тошкент вилояти инвестициялар ва ташқи савдо бошқармасининг ўринбосари
К.Хамидов	-Тошкент вилояти ҳокимлиги иқтисодий тараққиёт ва қамбағалликни қисқартириш бошқармаси бошлиғининг биринчи ўринбосари
Қ.Пралиев	-Қурилиш соҳасида Тошкент вилояти назорат инспекцияси бошлиғи
О.Холиқулов	-Тошкент вилояти молия бош бошқармаси бошлиғи
Р.Раимов	-Тошкент вилояти Давлат солиқ бошқармаси бошлиғи
Ж.Исмоилов	-Ўзбекистон Республикаси Монополияга қарши курашиш қўмитаси Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси бошлиғи
Лавозимига кўра	-Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг ҳузуридаги “Узинжиниринг” Республика лойиҳа институти вакили
А.Нормирзаев	-Тошкент вилояти қурилишда танлов савдоларини ташкил этиш консалтинг маркази директори, <i>танлов комиссияси котиби</i> (овоз бериш ҳуқуқисиз)

Тендер комиссия йиғилишида узрли сабабларга кўра, Тошкент вилояти ҳокимининг маҳаллийлаштириш ва саноатда кооперация алоқаларни кенгайтириш масалалари бўйича котибият мудир - А.Турдибоев ва Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг ҳузуридаги “Узинжиниринг” Республика лойиҳа институти вакили иштирок этмадилар.

Тендер комиссияси йиғилишида Э.Абдувалиев ўрнига Ғ.Санниев - Тошкент вилояти ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси бўлим бошлиғи, У.Убайдуллаев ўрнига Ж.Нусратов - Тошкент вилояти инвестициялар ва ташқи савдо бошқармаси юрисконсулти, К.Хамидов ўрнига О.Хайтбоев - Тошкент вилояти ҳокимлиги иқтисодий тараққиёт ва қамбағалликни қисқартириш бошқармаси юрисконсулти, Қ.Пралиев ўрнига И.Емельянова - Қурилиш соҳасида Тошкент вилояти назорат инспекцияси етакчи мутахассиси, О.Халиқулов ўрнига А.Абдуқаюмов - Тошкент вилояти молия бош бошқармаси мутахассиси, Р.Раимов ўрнига А.Шакиров - Тошкент вилояти Давлат солиқ бошқармаси катта инспектори ва Ж.Исмоилов ўрнига Р.Кидирбоев - Ўзбекистон Республикаси Монополияга қарши курашиш қўмитаси Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси мутахассиси иштирок этдилар.

Наименование товара (работы, услуги)	Строительно монтажные работы
Подробное описание	Тошкент вилояти Нурафшон шаҳрида Нуронийлар маскани биноси қуриш (Корректировка)
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1863 692 104.00
Стартовая сумма	1863 692 104.00
Валюта	UZS

Наименование товара (работы, услуги)	Строительно монтажные работы
Подробное описание	Тошкент вилояти Нурафшон шаҳрида Нуронийлар маскани биноси қуриш (Корректировка)
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1500 000 000.00
Стартовая сумма	1500 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 БАНК КАФИЛЛИГИ

Тип: Текстовое значение

Описание: ушбу берилган кафиллик банк муассасасининг идора бланкасида тақдим этилади

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "BOBUR INVEST GROUP"	20	Соответствует	15	Экспертная		
"ELITE HOUSE COMPANY" МЧЖ	20	Соответствует	15	Экспертная		

Критерий №2 ИШЛАРНИ БАЖАРИШДА ФОЙДАЛАНИЛАДИГАН ТЕНДЕР ИШТИРОКЧИСИНИНГ МАШИНА ВА МЕХАНИЗМЛАРИ РЎЙХАТИ

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. қурилиш техникасининг тендер иштирокчиси балансида эканлиги ёки ижарага олинганлиги тўғрисидаги маълумот киритилиши шарт. 2. Ижара ва лизинг асосидаги техника ижарага олинганда ижарага берувчининг кафолат хати, лизинг шарномасининг нусхаси тақдим этилади (шартнома лойиҳани бажариш даври мобайнида ҳақиқий бўлиши керак).

Обязательность: Не критично

**Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 188589 на приобретение Тошкент вилояти Нурафшон шаҳрида Нурунийлар маскани биноси қуриш (Корректировка)**

Способ проведения электронный

Дата 30.11.2022

Время рассмотрения 29.11.2022 21:39

Закупочная комиссия Тошкент вилояти хокимлиги Ягона буюртмачи хизмати инжиниринг компанияси, (Далее -- Комиссия) в составе:

<b>Член комиссии</b>	XAYTBAYEV OYBEK AMINBAYEVICH	Юрисконсульт	Тошкент вилояти хокимлиги Ягона буюртмачи хизмати ИК
<b>Секретарь комиссии</b>	ABDURAXMONOV SAMANDAR ABDUJALILOVICH	Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик-шартнома муносабатлари бўлими бош мутахассиси	“Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси
<b>Член комиссии</b>	GANIYEV RAUF GANIYEVICH	Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик-шартнома муносабатлари бўлими бошлиғи	“Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси
<b>Член комиссии</b>	SANNIYEV G'ULOM SAYDULLAYEVICH	Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик-шартнома муносабатлари бўлими бошлиғи ўринбосари	“Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси
<b>Член комиссии</b>	ABRALOV BAXROM BAXODIR O'G'LI	Бирламчи рухсат берувчи, лойиҳа хужжатлари ва танлов хужжатларини тайёлаш бўлими бошлиғи	“Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси
<b>Председатель комиссии</b>	ABDUVALIYEV ELDOR PULATOVICH	“Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси директори	“Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси
<b>Член комиссии</b>	TLEUOV MEDET ABDIMURATOVICH	Иқдисодий масалалар бўйича директор ўринбосари	Тошкент вилояти хокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” ИК
<b>Член комиссии</b>	ROXATOV MUXAMADJON DJAMALOVICH	Техник назорат қилиш бўлими бошлиғи	Тошкент вилояти хокимлиги Ягона буюртмачи хизмати ИК

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 30.11.2022 года № лота 188589.  
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "BOBUR INVEST GROUP"	20	Соответствует	13	Экспертная		
"ELITE HOUSE COMPANY" МЧЖ	20	Соответствует	13	Экспертная		

#### Критерий №3 ТЕНДЕР ИШТИРОКЧИСИНИНГ МОЛИЯВИЙ КЎРСАТКИЧЛАРИ

Тип: Текстовое значение

Описание: Асосий воситаларнинг қолдиқ қиймати 50,0 млн. сўм ва ундан кўп 2) Муддати ўтган кредиторлик қарздорлиги мавжуд эмаслиги 3) Ўтган йилда 500,0 млн.сўм фойдаси (солиқ тўлангунга қадар) мавжудлиги 4) Картотека К-2 да қарздорлиги мавжуд эмаслиги 5) Солиқдан қарзи мавжуд эмаслиги. б) Давлат солиқ инспекциясидан охириги 3 йиллик баланс (тасдиқланган холда)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "BOBUR INVEST GROUP"	20	Соответствует	15	Экспертная		
"ELITE HOUSE COMPANY" МЧЖ	20	Соответствует	14	Экспертная		

#### Критерий №4 ТЕНДЕР ИШТИРОКЧИСИ ҲАҚИДА УМУМИЙ МАЪЛУМОТЛАР

Тип: Текстовое значение

Описание: Тендер иштирокчисининг кейинги 3 йилдаги статистика ҳисоботларининг нусхалари ҳамда ишчи ходимлар учун ушбу ташкилотда камида 1 йиллик доимий иш фаолиятини тасдиқловчи ҳужжатлари тақдим этилади.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "BOBUR INVEST GROUP"	20	Соответствует	15	Экспертная		
"ELITE HOUSE COMPANY" МЧЖ	20	Соответствует	15	Экспертная		

#### Критерий №5 Тендер иштирокчисининг охириги 3 йилда давлат буюртмачилиги асосида бажарган иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловга қўйилган профилга ўхшаш объектлар бўйича охириги 3 йилдаги давлат буюртмачилиги асосида бажарган ишлари. (Шартнома нусхалари ҳамда объектни топширганлик ҳақида қабул қилиш далолатномалари). (Корхонанинг ўз муддатида ва сифатли яқунланмаган ишлари ҳамда буюртмачилар хулосаси комиссия томонидан инобатга олинади).

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "BOBUR INVEST GROUP"	20	Соответствует	15	Экспертная		
"ELITE HOUSE COMPANY" МЧЖ	20	Соответствует	14	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО "BOBUR INVEST GROUP"	3 363 692 104.00	3 350 000 000.00 UZS	3 350 000 000.00	00.00	3 350 000 000.00	29.11.2022 11:13:08	30
"ELITE HOUSE COMPANY" МЧЖ	3 363 692 104.00	3 360 000 000.00 UZS	3 360 000 000.00	00.00	3 360 000 000.00	29.11.2022 13:06:58	29.91071

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО "BOBUR INVEST GROUP"	51.1	30	81.1
"ELITE HOUSE COMPANY" МЧЖ	49.7	29.91071	79.61071

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 188589 от 30.11.2022 года на приобретение Тошкент виллояти Нурафшон шахрида Нуронийлар маскани биноси куриш (Корректировка) определила победителем:

ООО "BOBUR INVEST GROUP"  
303745154

и резервный исполнитель: "ELITE HOUSE COMPANY" МЧЖ (305646781)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	ABDUVALIYEV ELDOR PULATOVICH	Согласен	
Член комиссии	TLEUOV MEDET ABDIMURATOVICH	Воздержался	
Член комиссии	GANIYEV RAUF GANIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	ROXATOV MUXAMADJON DJAMALOVICH	Согласен	
Член комиссии	SANNIYEV G'ULOM SAYDULLAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	ABRALOV BAXROM BAXODIR O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	XAYTBAYEV OYBEK AMINBAYEVICH	Воздержался	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

**188589 лот юзасидан шаклланган дастлабки  
баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон  
баённомаси**

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш куни ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилди.

Муҳокама тугаган сана:

05.12.2022 11:24

Комиссия раиси:

ABDUVALIYEV ELDOR PULATOVICH



my.gov.uz

Единый портал интерактивных  
государственных услуг

## Қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун объектни рўйхатдан ўтказиш

---

Ариза рақами	65658530
Ташкилот	Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекцияси
Берилган сана	02.12.2022 15:09
Охирги ўзгартириш киритилган сана	02.12.2022 15:09
Ҳолати	Янги
Ҳозирги амал	Принятие на рассмотрение
Текшириш учун пароль	81215

---

### Оферта

Фойдаланувчи тури	Юридик шахс
Кадастр рақами	11:21:01:01:09:9085
Мурожаат тури	Янги

---

### Ариза берувчи ҳақида маълумот (Юридик шахс)

Юридик шахснинг номи	TOSHKENT VILOYATI HOKIMLIGI KAPITAL QURILISH BO'YICHA YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI INJINIRING KOMPANIYASI
Ташкилий-ҳуқуқий шакли	Муассаса
Юридик шахснинг СТИР	202230110
Юридик манзил	ТОШКЕНТ ЙУЛИ КУЧАСИ 90 УЙ
Юридик шахснинг телефон рақами	998977284040
Кадастр рақами	11:21:01:01:09:9085

---

### Объект тўғрисидаги маълумотлар

Объектнинг номи	Toshkent viloyati Nurafshon shahrida Nuroniylar maskani binosi qurish
Кадастр рақами	11:21:01:01:09:9085

Бино тури	Нотурар бино ёки иншоот
Тури	Нотурар
Худуд	Тошкент вилояти
Туман (шаҳар)	Нурафшон
Объектнинг жойлашуви (индекс, манзил, белги)	Бобур МФЙ, Тошкент йўли кучаси, 56-уй
Объект мураккаблиги категорияси	II
Қурилиш ишлари тури	Янги қурилиш
Қурилиш-монтаж ишларининг қиймати: йиғма экспертиза хулосасига асосан (ҚҚСиз, буюртмачининг бошқа ҳаражатлари ва жиҳозларсиз)	2913043478
Давлат экспертиза органининг номи	O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI «SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI» DAVLAT UNITAR KORXONASI
Архитектура-шаҳарсозлик кенгаши баённомасининг рақами	№47139
Архитектура-шаҳарсозлик кенгаши баённомасининг санаси	27.09.2022
Давлат дастури объектлари бўйича (Ҳукумат қарори, баённомаси, қарори, қарори сони)	Тошкент вилояти хокимлиги маҳаллий бюджет маблағлари ҳисобидан
Давлат дастури объектлари бўйича (Ҳукумат қарори, баённомаси, қарори, қарори қабул қилинган сана)	29.06.2022
Давлат экспертиза органининг ижобий хулосасининг рақами	№ 63270
Давлат экспертиза органининг ижобий хулосасининг санаси	30.09.2022
Пудратчи ташкилотнинг лицензия рақами - қурилиш-монтаж ишларининг айрим лицензияланадиган турларини бажаришда	26564
Пудратчи ташкилотнинг лицензия санаси - қурилиш-монтаж ишларининг айрим лицензияланадиган турларини амалга оширишда	15.02.2020
Экспертиза органларининг саноат хавфсизлиги бўйича ижобий хулосаси рақами - хавфли ишлаб чиқариш объектлари учун	1564
Экспертиза органларининг саноат хавфсизлиги бўйича ижобий хулосаси серияси - хавфли ишлаб чиқариш объектлари учун	14.05.2021

### Назорат қилувчи органлар ва масъул шахслар ҳақида маълумот

Қурилиш лабораториялар мавжудлиги ҳақидаги ҳужжат	Юклаб олиш
Буюртмачининг техник назорати, лойиҳа ташкилотининг муаллифлик назорати ва пудрат ташкилотининг ички назорати тайинланганлиги тўғрисидаги буйруқ ёки шартнома нусхалари	Юклаб олиш
Буюртмачининг техник назорати, лойиҳа ташкилотининг муаллифлик назорати ва пудрат ташкилотининг ички назорат мутахассисларининг сертификатлари	Юклаб олиш
Қурилишни ташкил этиш ва ишларни бажаришнинг тасдиқланган лойиҳалари	Юклаб олиш
Мен тақдим этилган барча маълумотларнинг тўғрилигини тасдиқлайман, объектда (объектларда) қурилиш-монтаж ишлари бошланмаганлигига кафолат бераман.	Да

### Назорат қилувчи органлар ва масъул шахслар ҳақида маълумот

# Рол	Ташкилотнинг номи	Юридик шахснинг СТІР рақами	Масъул шахснинг Ф.И.О.	Паспорт серияси ва рақами	Масъул шахснинг ЖШШИР
1 Буюртмачи	Ягона буюртмачи хизмати ІК	202230110	XAKIMOV SHUXRAT QARSHIYEVICH	AA1650959	30905881910015
2 Лойиҳачи	ООО «EXPRESS ENGINEERING».	206850999	XALIMOV SHEXROZ ABDUJALILOVICH	AA3494878	32205943970060
3 Пудратчи	"BOBUR INVST GROUP" МЧЖ	303745154	ALLANUROV XALILILLA XXX	AA6040412	31210560160010



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMURROT ELOMONOVICH

Sana: 28-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 67469**

**Obyekt nomi** «Рабочий проект: «Тошкент вилояти Нурафшон шахрида Нуронийлар маскани биноси қурилиши» (Корректировка).»

**Buyurtmachi** - ИК «СЕЗ»Ташоблхокимиата

**Bosh loyihachi** - ООО «EXPRESS ENGINEERING».

**Litsenziya** АЛ-000843 от 05.04.2022 г.

**Moliyalashtirish manbai** - Местный бюджет.

**Bosh pudratchi** - Определяется по результатам тендерных торгов

**Qurilish turi** Янги қурилиш

**Murojaat raqami:** № 64799

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Решение хокима г. Нуравшан от 2.07.2022г. за №287-10-213-Q/22.

1.2. АПЗ от 13.07.2022г. за №1727-1727401-46224, выданное ГУС Ташкентской области.

1.3. Задание на проектирование, утвержденное хокимиатом Ташкентской области, согласованное ГУС Ташкентской области, фондом «Nuroniylar» Ташкентской области, ИК "СЕЗ" Ташоблхокимиата и проектной организацией ООО «EXPRESS ENGINEERING» от 2022г.

1.4. Заключение об инженерно-геологических условиях участка: «Строительство нуронийлар маскани в г. Нурафшон Ташкентской области», выполненное ООО «GEOSFERA DEVELOPING GROUP» в 2022 г.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Проектно-сметная документация на стадии разработки «Рабочий проект» в составе:

-Книга 1. Пояснительная записка;

-Альбом 1. Здание «Дом ветеранов». Раздел «АР, КЖ»;

-Альбом 2. Здание «Дом ветеранов». Раздел «ОВ, ВК»;

-Альбом 3. Здание «Дом ветеранов». Раздел «ЭО, ЭС, СС, ЛВС, ВН»;

2.2. Расчет стоимости строительства в текущих ценах в сумме 3363692,104тыс. сум с НДС и без учета затрат заказчика;

-Локальные ресурсные ведомости и ведомости потребных ресурсов.

### **3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. В 2022 году Ташкентским областным филиалом ГУП «SHAHARSOZLIK Hujjatlari Ekspertizasi» было выдано сводное экспертное заключение от 30.09.2022г. за № 60620 по рабочему проекту «Тошкент вилояти Нурафшон шаҳрида Нурунийлар маскани биноси қурилиши» (корректировка) со стоимостью строительства объекта в сумме 4175298,430 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика.

#### **3.2. Характеристика участка строительства:**

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 15,0°C;
Скоростной напор ветра	- 0,38 кПа (38 кгс/м <sup>2</sup> );
Нормативный вес снегового покрова	- 0,50 кПа (50 кгс/м <sup>2</sup> );
Сейсмичность района строительства, согласно карте сейсмического микрорайонирования	- 8 баллов;
Категория грунта по сейсмическим свойствам	- III (третья);
Сейсмичность участка строительства	- 9 баллов;
Глубина промерзания	- 0,70 м;
Тип грунтовых условий по просадочности	- I (первый);

Подземные воды - в период изысканий (июнь 2022 г.) вскрыты на глубине 4,1-4,2 м от поверхности земли. По данным режимных наблюдений амплитуда колебания уровня подземных вод по наблюдательным скважинам, составляет до 2,0м. На расчетный максимум подземные воды с учетом многолетия следует ожидать на глубине 2,1-2,2м;

Основанием под фундаменты служат грунты (ИГЭ-1), представленные лессовидными суглинками, коричневого цвета, макропористыми, влажногосостояния от твердой до тугопластичной консистенции, вскрытая мощность элемента 3,1 м. Перекрытых с поверхности насыпными грунтами мощностью 1,0-1,1 м, представленные суглинками нарушенной структуры с включением бытового и строительного мусора;

Ниже залегают лессовидные суглинки и супеси (ИГЭ-2), коричневого цвета, макропористые, водонасыщенного состояния от мягкопластичной до текучей консистенции. Мощность элемента составляет 5,8-5,9 м.

Грунты - незасоленные, сильноагрессивные к бетонам на портландцементы марки W4 по ГОСТ 10178-85\* для нормальной и влажной зоны.

#### **3.3. Генеральный план**

Рабочим проектом предусматривается строительство здания “Дома ветеранов”, навеса, летней кухни, противопожарного водоема, уборной на 2 очка, мусороплощадки, ТП. Территория благоустраивается, озеленяется и граждается.

*Баланс территории:*

Площадь участка - 0,0574га

Площадь застройки - 0,0786га

Площадь автодорог и покрытий - 0,1173га

Площадь озеленений - 0,1085га

### **3.4. Архитектурно-строительные решения**

Дом ветеранов

Здание “Дома ветеранов” состоит из одного трехэтажного прямоугольного отсека с закруглением в осях «1-2» и «А-Б» (размерами в осях 22,0х12,0 м), с высотой первого этажа 4,8 м, второго и третьего этажа 3,8 м, без подвала и технического подполья.

Рабочим проектом предусмотрено следующие помещения: вестибюль, актовый зал, общий зал и библиотека, тренажерная, санузлы, бефет и фитобар, гардеробная, лестничная клетка, кабинеты администрации, приемная, комната отдыха, бухгалтерия, санузел с душевой, балкон.

*Технико-экономические показатели:*

Общая площадь - 726,0м<sup>2</sup>

Площадь застройки - 277,0м<sup>2</sup>

Строительный объем - 3168,0м<sup>3</sup>

Жесткость обеспечена монолитным железобетонным не полным каркасом, с заполнением частично комплексной каменной кладкой, и жестким диском перекрытий и покрытия в соответствии с КМК 2.01.03-96.

Подготовка - бетонная толщиной 100 мм из бетона класса В7,5, по грунтовой подушке из гравия толщиной 1,0 м.

Фундаменты - монолитные железобетонные, ленточные из бетона класса В20.

Стены цоколя - монолитные ж/бетонные, толщиной 400 мм из бетона класса В20.

Сердечник - монолитные железобетонные, из бетона класса В25.

Перекрышки и обвязочный пояс - монолитные железобетонные, из бетона класса В15.

Колонны - монолитные железобетонные, из бетона класса В25.

Ригеля - монолитные железобетонные, из бетона класса В20.

Балки - монолитные железобетонные, из бетона класса В20.

Горизонтальная гидроизоляция - из цементно-песчаного раствора состава 1:2, толщиной 30 мм.

Стены - кирпичные марки М75 на ц/п растворе М50 с пластификаторами, толщиной 380 мм, армированные горизонтальными сетками шагом 675 мм

Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит по серии УТР 46.1-95-1, толщиной 220 мм и монолитных участков из бетона класса В20.

Антисейсмические пояса - монолитные железобетонные из бетона класса В15.

Перегородки - кирпичные на ц/п растворе, толщиной 120 мм, с фахверковыми стойками и металлическими перемычками, армированные горизонтальными сетками.

Фахверковые стойки и перемычки перегородок - металлические из прокатного металла и профиля.

Кровля - скатная с организованным водостоком, с покрытием из профилированного настила Н57-750 по деревянным конструкциям.

Конструкция кровли - деревянная.

Лестница - монолитная железобетонная, из бетона класса В25.

Крыльца и пандусы - монолитные железобетонные, из бетона класса В15.

Козырек - металлический.

*Во внутренней и наружной отделке зданий проектом предусматривается:*

*внутренняя отделка:*

Стены внутренние - окраска ВА, керамическая плитка;

Потолок - подшивной из ГКЛ, окраска ВА, подвесной из плит "Армстронг";

Полы - керамическая плитка, ламинат типа "Таркет", ковралин, керамогранит, мраморные плиты;

Окна, витражи - GPG профиля;

Двери - МДФ;

*наружная отделка:*

Стены наружные - утеплитель из мин. плит ППЖ-100 толщ. 50мм, окраска фасадной краской под "Травертин";

Цоколь - облицовка италлогранитной плиткой;

Парапет - обшивка композитными панелями.

### **3.5. Противопожарная безопасность.**

Эвакуация по коридорам и лестничной клетке. Открывание дверей на путях эвакуации по направлению выхода из здания. Внутренняя отделка на путях эвакуации и наружная

отделка из негорючих материалов. Утеплитель кровли из трудногорючих материалов-минераловатные плиты. Предусмотрено ограждение кровли. Двери лестничных клеток с устройствами для самозакрывания и уплотнителями в притворах. Деревянные конструкции кровли подвергаются огнезащите. Предусмотрено аварийное освещение.

#### **4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

##### 4.1. Водоснабжение и канализация:

Тех. условия №387 от 04.07.2022г. выданные ООО «Тошкент сув таъминоти».

В здание запроектирован один ввод водопровода Ø40мм для хоз-питьевых нужд. В насосной запроектированы повысительные насосы для хоз-питьевых. Сеть В1 запроектирована из полиэтиленовых труб Ø40-32-25-20мм. Горячее водоснабжение запроектировано от электроводонагревателей. Канализация самотечная из труб Ø110-50мм со стоком во внутривоздушную сеть. Расчетный расход воды-10,50м<sup>3</sup>/сут (в том числе горячей).

##### 4.2. Отопление и вентиляция:

Вентиляция принята приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Приток осуществляется путем проветривания через окна и через приточные установки.

Расчетная температура наружного воздуха в зимний период -14. Источник теплоснабжения-персональные котлы. Теплоносителем для системы отопления служит вода с параметрами 95-70°С. Система отопления принята одготрубная. Трубопроводы приняты полипропиленовые. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы.

##### 4.3. Электроснабжение:

Проект выполнен на основании технических условий, выданных АО «Тошкент НЕТК» №43-26/1720 от 05.07.2022 г.

По степени надежности электроснабжения потребители объекта относятся к II категории.

Вводно-распределительным устройством принят ВРУ1-17-70УХЛ4. Осветительные щиты предусматриваются серии УОЩВ. Проектом предусмотрено общее, местное, аварийное освещение на 220В и ремонтное освещение на 36В.

Общее рабочее освещение предусматривается стационарными светильниками со светодиодными лампами. Выбор типа светильников предусмотрен в соответствии с назначением помещений и характеристикой среды.

Ремонтное освещение осуществляется путем подключения переносных ламп к сети штепсельных розеток напряжением 36В, установленная на ЯТП. Групповые сети освещения выполняются проводом марки ППВ скрыто под слоем штукатурки и в строительных конструкциях, в стальной гофрированной трубе по горючим основаниям

подшивных потолков и гипсокартонных перегородок. Типы, марки, сечения кабелей, а также способы их прокладки выбраны в соответствии с действующими нормами и правилами. Предусмотрены меры по заземлению электрооборудования.

#### 4.4. Сети связи и сигнализации:

Оповещение о пожаре производится через оповещатели пожарные, речевые, настенные, исполнение "Звуковая колонка" CW-103 мощ. 10 Вт. Речевое вещание осуществляется через микрофон настольный на гибкой стойке MC-200. Всё оборудование системы оповещения о пожаре размещается в помещении поста дежурной сестры. Основное питание производится от сети переменного тока напряжением 220В, частотой 50Гц. Резервное питание производится через блок бесперебойного питания UPS 1500 VA.

В качестве датчиков пожарной сигнализации используются извещатели пожарные тепловые ИП-106, извещатели пожарные дымовые ИП212. На путях возможной эвакуации людей, около лестничных клеток устанавливаются извещатели пожарные ручные ИПР. Приемно-контрольным прибором принят Сигнал-10.

Также рабочим проектом предусматривается телевидение, телефонизация, структурная кабельная система и видеонаблюдение.

#### **Оценка обоснованности определения ведомости, объемов работ и стоимости ресурсов, используемых для строительства.**

Расчетная сметная документация составлена в текущих ценах в соответствии с Постановлениями КМ Р.У. от 11.06.2003 г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», от 12.05.2004 г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Узбекистана» и ШНК4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

В основе расчета использован ресурсный метод.

Стоимость основных строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования уточнено в соответствии с каталогом текущих цен на биржах и ярмарках строительных материалов, оптово-отпускных цен заводов-изготовителей.

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Заказчиком - ИК "СЕЗ" Ташоблхокимиата;

5.2. ГУС Ташкентской области (протокол от 18.07.2022г. за № 49347, планшет).

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. В процессе проведения экспертизы по замечаниям и предложениям в разделы рабочего проекта внесены дополнения и изменения в части обеспечения конструктивной надежности, противопожарной безопасности и повышения эффективности работы систем инженерного оборудования и др.

6.2. Отмечается, что хозяйственные надворные постройки, благоустройство, озеленение, наружные инженерные сети рассматриваются отдельным рабочим проектом и договором.

6.3. Отмечается, что до утверждения, рабочий проект подлежит рассмотрению отраслевым техническим советом заказчика (ПКМ РУз от 17.09.2021г. за №579).

6.4. Отмечается, что согласно Постановления КМ РУз от 17.09.2021г. за №579 гл.3 п.29 ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

- уточнены объемы работ, стоимости основных строительных материалов, затраты труда рабочих-строителей, на эксплуатацию строительных машин и механизмов и др.

6.5. По результатам экспертного рассмотрения стоимость объекта составила в сумме 3363692,104 тыс. сум с НДС и без затрат, в том числе:

- стоимости инженерное оборудование в сумме - 153050,268тыс.сум. с НДС.

Отмечается, что уровень прочих затрат подрядной организации принят в размере 19%, а уровень отчислений по единому социальному платежу от заработной платы в размере 12%.

Заказчику необходимо при приобретении импортного оборудования руководствоваться Постановлением Президента Республики Узбекистан от 25.07.2022г. за №ПП-332 и Законом Республики Узбекистан «О Государственных закупках» от 22.04.2021г. за №ЗРУ-684.

6.6. Отмечается, что рабочий проект представлен на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика по технологическим и другим решениям.

6.7. Заказчику до утверждения рабочий проект необходимо согласовать со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

## 7. Xulosalar.

7.1. Рабочий проект «**Тошкент вилояти Нурафшон шахрида Нуронийлар маскани биноси қурилиши**» (Корректировка), с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения в сумме 3363692,104 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика, в том числе:

(тыс.сум)

№	Наименование объектов	Рекомендуемая стоимость с НДС
1	Здание Нуроний с внутренним устройством инженерных коммуникаций	3363692,104
	Итого, в том числе: - стоимости инженерное оборудование	3 363 692,104 153050,268

7.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства

объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Р.Уз от 11.06.2003г. №261 и Постановлением Кабинета Министров от 31.01.2022г. за №46, стартовую стоимость для проведения тендерных торгов принимает заказчик с учетом требований, действующих нормативных документов и др.

**Bosh mutaxassis:** Alimova Lola Albertovna 508618966



**O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIY TARAQQIYOT  
VA KAMBAG‘ALLIKNI QISQARTIRISH VAZIRLIGI HUZURIDAGI  
“LOYIHALAR VA IMPORT KONTRAKTLARINI KOMPLEKS EKSPERTIZA QILISH MARKAZI”  
DAVLAT UNITAR KORXONASI**

2022-yil 01 noyabr № 45/01-06/1-4431 100084, Toshkent, Amir Temur shoh ko‘chasi, 107-B



**Toshkent viloyati hokimligi  
“Yagona buyurtmachi xizmati”  
Injiniring kompaniyasi**

**Texnik topshiriqning ish hajmlari va ularning narx parametrlari  
qismida o‘tkazilgan kompleks ekspertiza natijalari bo‘yicha**

**XULOSA**

<b>Loyiha nomi</b>	Toshkent viloyati Nurafshon shahrida Nuroniylar maskani binosini qurish (Korrektirovka).
<b>Buyurtmachi arizasining raqami va sanasi</b>	2022-yil 28-oktyabrdagi 09/3073-sonli ariza. (reg.39162)
<b>Buyurtmachi</b>	Toshkent viloyati hokimligi “Yagona buyurtmachi xizmati” injiniring kompaniyasi.
<b>Loyihani amalga oshirish uchun asos</b>	2022-yil 29-iyulda Nurafshon shahrida o‘tkazilgan sayyor yig‘ilishning 1/3-4-4695-sonli bayoni.
<b>Moliyalashtirish manbai</b>	Toshkent viloyati Nuroniylar jamg‘arma mablag‘lari hisobidan.
<b>Loyiha hujjatlari bo‘yicha ekspert xulosasi</b>	O‘zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi» DUK Toshkent viloyati filialining 2022-yil 28-oktyabrdagi 67469-sonli yig‘ma ekspert xulosasi.
<b>Obyektning chegaraviy narxi</b>	3 363 692 104 so‘m QQS bilan, 2 924 949 655 so‘m QQSsiz.
<b>Ekspertiza o‘tkazish uchun asos</b>	O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2018-yil 8-yanvardagi PQ-3464-sonli va 2022-yil 25-iyuldagi PQ-332-sonli qarorlari.

O‘zbekiston Respublikasi Iqtisodiy taraqqiyot va kambag‘allikni qisqartirish vazirligi huzuridagi “Loyihalar va import kontraktlarini kompleks ekspertiza qilish markazi” DUK “Toshkent viloyati Nurafshon shahrida Nuroniylar maskani binosini qurish (Korrektirovka)” obyekt bo‘yicha texnik topshiriqning ish hajmlari va ularning narx parametrlari qismida o‘tkazilgan kompleks ekspertiza natijalari bo‘yicha e‘tirozlar mavjud emasligi va davlat xaridlarini belgilangan tartibda o‘tkazish mumkinligini ma‘lum qiladi.

Buyurtmachi davlat xaridlarini maxsus axborot portalida, ommaviy axborot vositalarida, rasmiy veb-saytlarda tender (tanlov) o‘tkazish to‘g‘risidagi e‘lonni joylashtirish orqali qurilish pudrat tashkilotlarini keng jalb etilishini ta‘minlashi kerak.

O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003-yil 11-iyundagi 261-sonli “Markazlashtirilgan kapital qo‘yilmalar hisobidan amalga oshiriladigan investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o‘tish to‘g‘risida”gi qarorining 1-ilovasi 4-bandiga muvofiq buyurtmachi tomonidan aniqlangan boshlang‘ich qiymati tanlov savdolari (tenderlar) o‘tkazishda yo‘nalish hisoblanadi va pudrat shartnomasi (kontrakt) tuzish uchun asos bo‘lib xizmat qilmaydi. Obyektning shartnoma qiymati o‘tkazilgan tanlov savdolari (tenderlar) natijalari bo‘yicha aniqlanadi.

Shuningdek, O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi “Shaharsozlik hujjatlarini ekspertizadan o‘tkazish tartibotlarini takomillashtirish chora-tadbirlari to‘g‘risida” gi 579-sonli qarorining 29-bandiga muvofiq Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma‘lumotlarning haqqoniyliigi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir.

O‘z navbatida buyurtmachi haqqoniylik, ratsionallik, iqtisod tamoyillariga rioya qilish, moliyaviy mablag‘lardan samarali foydalanish, shuningdek O‘zbekiston Respublikasining “Davlat xaridlari to‘g‘risida”gi Qonunda nazarda tutilgan xaridlarni amalga oshirishda shaffoflik va korrupsiyaga yo‘l qo‘yilmasligini ta‘minlashga javobgardir.

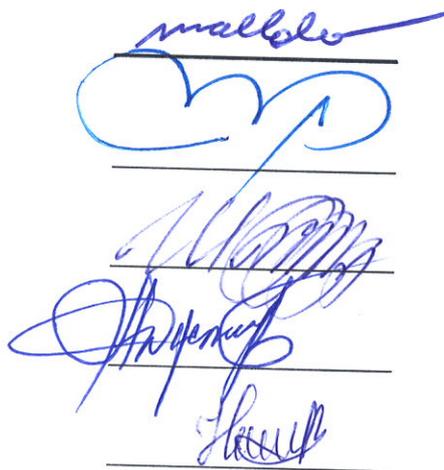
M. Allabergenov

B. Xusanov

G‘. Shodiyev

L. Dusmuxamedov

B. Karimov



ТАСДИҚЛАМА  
Тошкент вилояти ҳокимлиги бошқармаси  
Ш.Халиқуллов  
2022 й.

Тошкент вилояти ҳокимлигининг "Ягона буюртмачи хизмати" ишончлиги, қомандонлиги, буюртмачилигида  
Маҳаллий бюджетни маблағлари ҳисобидан амалда олиб бориладиган объектлар бўлиши  
2022 йилда МАЛҚУЛЛИЙ РУЙКАТ  
Тошкент вилояти ҳокимлиги: 2022 йил 7 июлдаги 408-10-Ф722- сонли фармойишга асосан  
(2022 йил 9 июлдаги тасдиқланган маълумоти бўлиши мумкин)

№	Объектлар номи ва шариҳи	Қўрилган ва фойдаланиш вазирлиги таъини Маъ	2	3	4	5	6	7	2022 йил учун амалдаги қўрилган ва фойдаланиш					2022 йилда фойдаланишга тоталанидиган		19	МИКСУМ					
									Жами		Қўрилган вазирлиги таъини Маъ	Қўрилган вазирлиги таъини Маъ	Қўрилган вазирлиги таъини Маъ	Қўрилган вазирлиги таъини Маъ	Қўрилган вазирлиги таъини Маъ			Қўрилган вазирлиги таъини Маъ	Қўрилган вазирлиги таъини Маъ	Қўрилган вазирлиги таъини Маъ	Қўрилган вазирлиги таъини Маъ	Қўрилган вазирлиги таъини Маъ
									8	9												
1	ЖАМИ:																					
1	Нурфатима ширкатида "Нуронийлар масжиди" маълумоти бўлиши		объект	3493,215	3493,215	3493,215	3493,215	3493,215	1500,000	1356,785	143,215	33,500	3493,215	1921,805	1993,215	1993,215	18	19	ТОББУР INVEST GROUP-ИЮК			



Тошкент Вилояти  
Молия бошқармаси бошлиги  
О.Халиқуллов  
2022 й.



Тошкент вилояти ҳокимлигининг "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси буюртмачилигида  
Маҳаллий бюджетни маблағлари ҳисобидан амалга ошириладиган объектлар бўйича  
2022 йилги МАНЗИЛИ РУЙХАТ

№	Объектлар номи ва манзили	Қурилиш бошланиши ва фойдалан ишга топшириши йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошиқа харажатлари	01.01.22д. ҳолатига объект қиймати жумладан, буюртмачи бошиқа харажатлари	01.01.22д. ҳолатига йилдан йилга утувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бошиқа харажатлари	01.01.22д. ҳолатига йилдан йилга утувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бошиқа харажатлари	2022 йил учун капитал қўйималар лимити					2022 йилда фойдаланишга топшириладиган		01.01.23д. ҳолатига йилдан йилга утувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бошиқа харажатлари	01.01.23д. ҳолатига йилдан йилга утувчи объектнинг қиймати жумладан, буюртмачи бошиқа харажатлари	Тендер (танлов)лар натижасига бўйича бىёнома рақами ва санаси	Ташиқлот номи	
								Жами капитал қўйималар		Қурилиш монтаж ишлари	Жами	Жиро	Қувват мўддат	Асосий фонд суммаси					
								Жами	Буюртмачи бошиқа харажатлари										
1	ЖАМИ:	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
				3567,500	3424,285	3424,285	3424,285	1900,000	1825,715	74,285	74,285	74,285	3567,500	0,000	0,000	167,500	№67469 28.10.2022й. №45/01-06/1-7431 01.11.2022 й.		
1	Нурафшон шаҳридаги "Нурунийлар маскани" мажмуаси қуриш	2022й.	объект	3567,500	3424,285	3424,285	3424,285	1900,000	1825,715	74,285	74,285	74,285	объект	3567,500	0,000	167,500	№67469 28.10.2022й. №45/01-06/1-7431 01.11.2022 й.	ЛОТ №186589 30.11.2022 й.	"BOBUR INVEST GROUP" МЧК

