

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 26

« 06 » декабрь 2022 йил

Учкуприк тумани

Учкуприк тумани Халк таълим бўлими бундан буён «БУЮРТМАЧИ» деб юритулувчи амалдаги низомга асосан ҳаракат қилувчи бошлиқ шахсидан М.У.Махмудов ва “Бунёдкор строй муҳандис” МЧЖ бундан буён «ПУДРАТЧИ» деб юритулувчи амалдаги низомга асосан ҳаракат қилувчи бошлиқ шахсидан А.Имомназаров ушбу шартномани қуйидагилар тўғрисида туздилар.

1. ШАРТНОМА МАЗМУНИ.

1.1 «ПУДРАТЧИ» ўз кучи. Асбоблари механизмлари билан «БУЮРТМАЧИ»га қарашли **22 Мактаб** биносини шартномага илова қилинувчи техник заданиясига мувофиқ бинони жорий таъмирлаш ишлари амалдаги техник шартларга риоя қилган ҳолда ишларни бажариш мажбуриятлари ўз зиммасига олади.

1.2 «ПУДРАТЧИ» тегишли ҳужжатларига мос ҳолда «БУЮРТМАЧИ» биносидан бинони жорий таъмирлаш ишлари ни келишилган вақтда бажариш ва уни камчиликларсиз тўлиқ тайёр ҳолда ўз муддатида «БУЮРТМАЧИ»га топширишни ўз зиммасига олади.

1.3 «ПУДРАТЧИ» иш бажариш вақтида бинони жорий таъмирлаш ишлари учун кетадиган материаллар ва ишчи кучини ўз ҳисобидан ўзи тامينлайди.

1.4 «ПУДРАТЧИ» томонидан қилинган ишлар якунлангандан кейин Ф-2, Ф-3 далолатномаларини «БУЮРТМАЧИ» ўзининг мутахассисларини иштирокида қабул қилиб олади.

2. ШАРТНОМА БАХОСИ.

2.1. Шартноманинг умумий баҳоси 99 872 997 (Тўқсон тўққиз миллион саккиз юз етмиш икки минг тўққиз юз тўқсон етти) сўмни ташкил қилади.

2.2 Шартнома баҳоси ўз ичига КМИ материаллар баҳоси тафовути ва ҚҚС ни олади.

3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ.

3.1 Шартнома томонлар ўртасида имзоланганидан ҳамда тегишли Ҳазначилик бўлиmidан рўйхатдан ўтказилганидан сўнг "Буюртмачи" томонидан бажариладиган бажариладиган ишлар учун тўланадиган сумманинг 30 фоиз аванс олдиндан тўланган кундан бошлаб "Пудратчи" томонидан 25 кун ичида 22 мактаб бонисини шартномага илова қилинувчи сметага мувофиқ жорий таъмирлаш ишларини амалдаги техник шартларга риоя қилган ҳолда жорий таъмирлайди.

3.2 Тулов шакли «ПУДРАТЧИ» томонидан Ф-2 ҳужжатларини тасдиқлангандан сўнг солиштира далолатномаси ва ҳисоб фактурага асосан «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ» нинг ҳисоб рақамига тугридан тугри пул утказиб беради.

3.3 Шартнома буйича охириги 70% ҳисоб-китоб иш тўлиқ тамомлангандан сўнг 25 кундан кечиктирмай «БУЮРТМАЧИ» томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ ВА АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ.

4.1 «ПУДРАТЧИ» ушбу шартномани 1-бўлимида назарда тутилган ишларини 25-кун муддатда бажаради.

4.2 Шарнома 2022 йил 31-декабргача амал қилади.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1 «ПУДРАТЧИ».

5.1.1 Ўз кучи техника воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла ҳажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ҳолатда ишларни «БУЮРТМАЧИ» га меърий ҳужжатлар талабига ва қондалар асосида топшириш.

5.1.2 Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субподряд шартномаги тўзганини тўғрисида «БУЮРТМАЧИ» га ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш.

5.1.3 Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объект биносини жорий таъмирлаш ишлари буйича зарур чора тadbирларини бажарилишини таъминлаш:

5.1.4 «ПУДРАТЧИ» назорати тўловларидан келиб чиққан ортиқча иш ҳақи ҳажми учун жавоб бермайди.

«ПУДРАТЧИ» (ёлланма) ташкилотлар ўзлари бажарган иш ҳажмлари учун ўзлари жавоб бериш мажбуриятини олади.

5.2 «БУЮРТМАЧИ»

5.2.1 Календар иш режаси белгиланган ҳажмда ва муддатда ҳажми «ПУДРАТЧИ» га топшириш:

5.2.2 У шартномани 1-бўлимида назарда тутилган ишлар шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда «ПУДРАТЧИ» га ҳақ тулаш;

5.2.3 «ПУДРАТЧИ» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 hafta ичида объектни қабул қилиш мажбуриятларини олади.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1 Шартнома шартларини бажармаган тараф Ўзбекистон Республикасининг “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонунда белгиланган тартибда жавобгар булади.

6.2 Тарафлардан бири ушбу шартнома буйича мажбуриятларни бажармаган ёки лойиха даражада бажармаган ҳолларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани кўшиб кўрган зарарни қоплайди.

6.3 Пеня тулаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бўзилиш ҳуқуқий бартараф этишдан озод этмайди.

7. ФОРС-МАЖОР ҲОЛАТЛАРИ

7.1 Тарафларни биронтаси ҳам ушбу шартнома буйича олган мажбуриятларини тарафларни эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан кўра билиш ёки бартараф этиш мумкин. Бўлмаган ҳолатлар бундан уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги фуқоралик тартибсизлиги, вабо тарқалиши, блокада, эмбарго, эр кемирниши сув тошқини ёнгинни ва бошқа табиий ҳолатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганлиги учун жавобгар бўлмайди.

7.2 Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этмаганлиги Ўзбекистон Республикаси ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлари томонидан берилган гувоҳномалар унинг етарли даражасидаги тасдиғи ҳисобланади.

7.3 Ўз мажбуриятларини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятни бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятни бажариш унинг тьсир курсатиш ёки монейлик қилиш тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тез хабар бериш лозим.

7.4 Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар 3 ой давомида мунтазам тасир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса буюртмачи томонидан шартнома бекор қилиши мумкин.

8. КОРРУПСИЯГА ҚАРШИ ҚОИДАЛАРНИНГ АСОСИЙ ШАРТЛАРИ

8.1. «Буюртмачи» ва «Пудратчи» ушбу шартнома буйича ўз хизмат вазифаларини бажараётганда коррупциявий хатти-ҳаракатларда қатнашмаслик, шу жумладан, ғайриқонуний имтиёзларни олиш ёки бошқача тарзда ғайриқонуний мақсадларда ўзининг ёки бошқа шахсларнинг ҳаракатлари ёки қарорларига таъсир қилиш учун пул маблағлари ёки бошқа қимматликлар кўринишида:

Пора таклиф қилмаслик; ваъда бермаслик;

Пул тўламаслик; товламачилик қилмаслик;

Бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бермаслик; пора олмаслик;

бирон-бир шахс фойдасига ёки бирон бир шахс хизматларидан фойдаланмаслик; мол-мулк ёки мулкый ҳуқуқларни олмаслик;

ўз ваколатларини суистеъмол қилмаслик мажбуриятини олади.

8.2. «Буюртмачи» ва «Пудратчи» атрофдаги шахслар томонидан коррупцияга оид ҳуқуқбузарликни содир этиш ёки унда қатнашишга тайёргарлик кўриш сифатида баҳоланиши мумкин бўлган ҳулқ-атвордан ўзини тийиши шарт.

8.3. «Буюртмачи» ва «Пудратчи» Ўзбекистон Республикаси конун ҳужжатлари ва (Давлат органи ёки ташкилотининг номи) ички ҳужжатларига мувофиқ манфаатлар тўқнашуви келиб чиқишини олдини олиш чораларини кўриши ва манфаатлар тўқнашуви ёки унинг келиб чиқиш эҳтимоли ҳақида ўзига маълум бўлиши билан дарҳол шартнома бўйича ўзидан бошқа тарафни хабардор қилиши шарт.

9. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

9.1 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан пайдо булган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида мўзокара йули билан хал қилинади.

9.2 Агар келишмовчиликлар мўзокара йули билан хал қилиб бўлмаса, улар конун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий судида кўрилиши лозим бўлади.

10. ШАРТНОМАГА ҚУШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ.

10.1 Ушбу шартнома ҳар қандай киритиладиган қушимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштириб ҳар иккала томон имзолаган ҳолларда ва Ҳазначилик бўлимидан руйхатдан ўтказилгандан сўнг конуний кучга эга бўлади.

10.2 «БУЮРТМАЧИ» қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақлидир:

10.2.1 «ПУДРАТЧИ» нинг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан муддати 1 (бир) ой ун (10) кунга ошиб кетганда.

10.2.2 «ПУДРАТЧИ» нинг шартнома шартларини бўзиш натижасида кўрсатилган ишларини сифати пасайганда.

10.3 «ПУДРАТЧИ» қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

10.3.1 «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» га боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича бинони жорий таъмирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тухтатиб турганда.

10.3.2 «БУЮРТМАЧИ» томонидан лойиха ҳужжатларини ўзгартиришлар киритиш билан боғлиқ ҳолда ишларни баҳоси 50% кунига камайганда.

10.3.3 «БУЮРТМАЧИ» томонидан кейинчалик бинони жорий таъмирлаш ишлари молиялаш имконияти йўқотилганда.

10.4 «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ» нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинади. «БУЮРТМАЧИ» эса «ПУДРАТЧИ» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишлар ҳажми қийматини тўлайди.

10.5 Шартнома бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборилади.

11. БОШҚА ШАРТЛАР.

11.1 «ПУДРАТЧИ» амалдаги тартиб ва қоидалар бўйича бажарилган ишлар сифатига 1-йил муддатга кафолат беради.

11.2 Ҳар иккала томон Ўзбекистон Республикаси конунлари доирасида фаолият курсатадилар.

12. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ.

«БУЮРТМАЧИ»

Номи: Учкўприк тумани ХТБ

Манзили: Учкўприк т. Навруз шох кучаси

Тел: +998-90-307-70-50

Ш.Ғ.Х: 100022860302217092100075059

СТИР: 200192517 ОКОНХ: 97600

Ҳазначилик булинмасининг номи:

Учкўприк тумани бўйича Ҳазначилик булинмаси

Я.Ғ.Х: 23402000300100001010

Банк номи: Марказий Банк Тошкент шаҳар

бош бошқармаси Х.К.К.М.

МҒО: 00014 ИНН: 201122919

Раҳбар: М.Махмудов

М.У. (Ф.И.Ш.)

(М.З)

«ПУДРАТЧИ»

Номи: «Бунёдкор строй мухандис» МЧЖ

Манзили: Учкўприк т. Ноймас кишлоғи

Х/Р: 2020 8000 9053 8291 7001

Банк: «МИКРОКРЕДИТБАНК» Учкўприк ф

МҒО: 01052

Тел: 998-90-586-34-07

ИНН: 308445610

ИФУТ: 61110

Раҳбар: А.Имомназаров



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

TN7277330432

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Xo‘jalik munosabatlari**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot: UCHKO‘PRIK TUMANI XALQ TA‘LIMBO‘LIMI tomonidan 05.12.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Uchko‘prik tumani
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:**



A.A.Usmonov
05.12.2022



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH

Sana: 27-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 78296

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati Uchko'prik tumani Katta-Qashqar MFY Katta-Qashqar qishlog'ida joylashgan 22-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - "Farg'ona Komunal Loyiha" MCHJ

Bosh loyihachi - "Farg'ona Komunal Loyiha" MCHJ

Litsenziya 28.07.2020yil AL-001300-sonli

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari xisobidan.

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 68246

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Farg'ona viloyati Uchko'prik tuman Xalq ta'limi bo'limining 31.10.2022-yil kungi yig'ilish bayoni.
- 1.2. Farg'ona viloyati Uchko'prik tuman Xalq ta'limi bo'limi mudiri M.Maxmudov tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.
- 1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Farg'ona viloyati Uchko'prik tumani Katta-Qashqar MFY Katta-Qashqar qishlog'ida joylashgan 22-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

- 4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- 5.1. Farg'ona viloyati Uchko'prik tuman Xalq ta'limi bo'limi mudiri M.Maxmudov tomonidan tasdiqlangan

Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 108 170,018 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 87 557,816 ming so'm
QQS 15%	- 13 133,672 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 100 691,489 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 3 833,108 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 104 524,596 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 3 645,422 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi.

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17-sentabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyligi va qabul qilingan Loyiha yechimlariga buyurtmachi va Loyiha tashkilotlari javobgardir.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati Uchko'prik tumani Katta-Qashqar MFY Katta-Qashqar qishlog'ida joylashgan 22-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNQ 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

Bosh mutaxassis: TASHEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA