

Bizlar "Samarqand mintaqaviy yo'llarga buyurtmachi xizmati" davlat unitar korxonasi (Keyingi o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritiladi) nomidan 2022-yil 8-avgustdagi 47-sonli buyruq asosida direktor o'rinbosari v.b. K.Ximmatkulov bir tomondan va "PAYARIQ QURILISH SERVIS" MCHJ (Keyingi o'rinlarda "Bajaruvchi" deb yuritiladi) nomidan Ustav asosida ish yurituvchi direktori X.Abjalov ikkinchi tomondan "Samarqand Mintaqaviy yo'llarga buyurtmachi xizmati" DUK xarid komissiyasining 02.12.2022 yildagi 198813-sonli bayonnomasi asosida O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022 yil martdagi PQ-172-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Obod qishloq" va "Obod mahalla" dasturlari ijrosini ta'minlash maqsadida ushbu pudrat shartnomani tuzdilar.

### 1. SHARTNOMA MAVZUSI

1.1 "Pudratchi" mazkur shartnoma bo'yicha Pastdarg'om tumani Turkman MFY Yerteshar qishloq ichki yo'llarini joriy ta'miralash ishlarini ko'zda tutilgan holda va belgilangan muddatlarda bajarish, "Buyurtmachi" esa bu ish xizmatlarni qabul qilib olishi va bajarilgan ishlar uchun ajratilgan mablag'dan kelib chiqqan holda, o'z vaqtida to'lovlarni amalga oshirish majburiyatini oladi.

### 2. SHARTNOMA BO'YICHA ISHLAR QIYMATI

2.1 Ish xizmatlarning nomi, miqdori, sifati va narxi, mazkur shartnomadagi "jadval №1" ga muvofiq aniqlanadi. "Pudratchi" tomonidan shartnoma bo'yicha bajariladigan ishlar barcha soliq, yig'img'lar va ajratmalarni o'z ichiga olgan holda joriy narxlarda

Jadval №1

№	Ish xizmatlarning nomi	Miqdori Km	Pudratchiga to'lab berishga kelishildi (QOS bilan xisoblangan qiymati) so'm
1	Pastdarg'om tumani Turkman MFY Yerteshar qishloq ichki yo'llarini joriy ta'miralash L=253	0,253	14 000 000
<b>Jami:</b>			<b>14 000 000</b>

2.2. Buyurtmachi Pudratchiga shartnoma umumiy qiymatining 30 % foizi miqdorida avans mablag'ini shartnoma qonuniy kuchga kirgan kundan boshlab 10 ish kunida, obyekt bo'yicha yakuniy hisob-kitob ob'yekt foydalanishga topshirilgan kundan boshlab bir oy ichida amalga oshiriladi.

2.3. "Pudratchi" obyektini foydalanishga topshirish to'g'risidagi dalolatnomani Buyurtmachiga topshirgandan so'ng, bajarilgan ishlar haqining qolgan 5 % (foiz) mablag'i to'lab beriladi.

### 3. SHARTNOMA SHARTLARI:

3.1. "Pudratchi" faqatgina "Buyurtmachi" bilan shartnoma tuzgandan keyin ishlarni bajarishini amalga oshiradi.  
3.2. Ishlar va xizmatlarga egalik huquqi "Buyurtmachi"ga loyiha smeta hujjatlarida ko'rsatilgan ishlar "Pudratchi" tomonidan to'liq bajarilgandan keyin o'tadi.

3.3. "Pudratchi" tomonidan qurish davrida ish turlariga o'zgartirishlar kiritish yuzasidan oldindan "Buyurtmachi"ga yozma ravishda bildirish kiritadi, "Buyurtmachi" belgilangan tartibda ko'rib chiqib, ish turlariga o'zgartirishlar kiritish yoki uni rad etish yuzasidan qaror qabul qiladi.

3.4. "Pudratchi" tomonidan qurilish davrida o'zgartirishlar kiritilgan ish turlariga smeta qilinib, ushbu smetaga belgilangan tartibda ekspertiza xulosasi olingandan so'ng to'lovlar amalga oshiriladi.

3.5. "Pudratchi" loyiha-smeta hujjatlari bo'yicha ishlab chiqarish texnologiyalardan chiqmagan holda haqiqatda ishlatilgan ish turlari, mashina mexanizmlari va bajarilgan ish hajmlari bo'yicha "Buyurtmachi" tomonidan moliyalashtirish amalga oshiriladi.

### 4. BAJARILGAN ISH SIFATI.

4.1. "Pudratchi" tomonidan "Buyurtmachi"ga bajarilgan ishning sifati va ish hajmlari loyiha-smeta hujjatlariga asosan bajarilishiga va davlat standarti talablariga muvofiq kelishiga kafolat beradi.

4.2. Bajarilgan ishning sifati va davlat standarti talablariga muvofiqligini "Buyurtmachi" va "Yo'lqurilishnazorat" inspeksiyasi doimiy ravishda nazorat qilib boradi.

### 5. ISHLARNI BAJARISH MUDDATLARI

5.1 "Pudratchi" mazkur shartnoma imzolangan va g'aznachilik bo'limi ro'yxatdan o'tkazgan kundan boshlab ishlarni bajarishga kirishadi va 2022 yilning 20 dekabrgacha obyektini foydalanishga topshiradi.

5.2 "Pudratchi" ob'yektini foydalanishga topshirish to'g'risidagi dalolatnomani, ob'yektini foydalanishga topshirish uchun belgilangan kundan boshlab 20 kunlik muddatda "Buyurtmachi"ga topshiradi.

5.3 "Pudratchi" ob'yektida joriy ta'mirlash ishlarini joriy yilga ajratilgan mablag'dan kelib chiqqan xolda bajaradi, bunda agar mablag' ajratilishi keyingi yillarga kuchirilsa O'zR VMning 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli Qaroriga asosan smetada bajarilmagan ish turlarining narxlarini o'rganib chiqilib Qurilish Vazirligining xulosasiga shartnomaga qo'shimcha kelishuv tuziladi.

### 6. TOMONLARNING MULKIY JAVOBGARLIGI

6.1. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon: ikkinchi tomonga yetkazilgan zararlarni qoplaydi;

O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida, "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risidagi O'zbekiston Respublikasi Qonunida, boshqa qonun hujjatlarida hamda mazkur shartnomada nazarda tutilgan tartibda javobgarlikka tortiladi.

"Pudratchi" tashkilot qonunchilikka asosan va shartnomaga muvofiq "Buyurtmachi" oldida quyidagi ishlar bo'yicha mulkiy javobgardir: sifatsiz bajarilgan qurilish-montaj ishlari;

ob'yektini hamda uning bosqichlari va navbatlarini belgilangan muddatda tugallamagan;

"Pudratchi" shartnomada ko'rsatilgan ishlarni 50%dan ortig'ini o'z kuchlari bilan bajarmaganligi uchun;

"Buyurtmachi" bilan tuzilgan shartnoma asosida qurilish-montaj va boshqa ixtisoslashtirilgan tashkilotlar tomonidan uskunalarini montaj qilish muddatlarini buzilishi;

ob'yektning loyiha-smeta xujjatlarida belgilangan yerlarni rekultivatsiya qilish ishlari bajarish hajmlari va muddatlarining buzilishi;

mukammal, qayta qurish jarayonida yoki oraliq qabul qilishda "Pudratchi", mualliflik nazorati va boshqa nazorat organlari tomonidan aniqlangan konstruksiya va ishlardagi yo'l qo'yilgan kamchiliklar va nuqsonlarni bartaraf etishni orqaga surish;

shartnomada ko'zda tutilgan boshqa majburiyatlarini bajarmagan yoki to'la-qonli bajarmagan.

"Pudratchi" tashkilot tomonidan ishlarning bajarilishida pudrat shartnomasidan chekinish yoki boshqa kamchiliklar mavjudligida "Buyurtmachi", agar qonunchilik yoki shartnomada boshqa shartlar ko'zda tutilmagan taqdirda, pudratchi tashkilotdan o'z ixtiyoriga ko'ra quyidagilarni talab qilish huquqiga ega: nuqsonlarni oqilona muddatlarda o'z hisobidan bartaraf etishni;

Agar "Pudratchi" tashkilot nuqsonlarni kelishilgan muddatlarda bartaraf etmasa, "Buyurtmachi" yoki ob'ektdan foydalanuvchi tashkilot o'z kuchi bilan "Pudratchi" hisobidan nuqsonlarni bartaraf etish hamda nuqsonlarni o'z vaqtida bartaraf etilmaganligi oqibatida keltirilgan zararni va bajarilgan ish qiymatini undirish huquqiga ega.

6.2. Shartnomada ko'rsatilgan majburiyatlarga rioya qilmaganligi, o'z vaqtida moliyalashtirmaganligi va shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarini buzilganligi uchun "Buyurtmachi" "Pudratchi" ga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatlarining bajarilmagan qismining 0,4% foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi moliyalashtirilmagan mablag' qiymatining 50 % dan oshmasligi lozim.

Penya to'lanishi "Buyurtmachi" ni shartnoma shartlari buzilishi tufayli yetkazilgan zararni qoplashdan ozod qilmaydi.

6.3. Moliyalashtirishning kechikishi "Investor"ning aybi bilan sodir etilsa, moliyalashtirish bo'yicha "Buyurtmachi" "Pudratchi" ning oldida javobgar bo'lmaydi.

6.4. Pudratchi tomonidan ob'yektini o'z vaqtida ishga tushirish bo'yicha majburiyatlar buzilgan bo'lsa "Pudratchi" "Buyurtmachi" ga muddati o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun majburiyatlarining bajarilmagan qismining 0,4% miqdorida penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar qiymatining 50%dan oshmasligi lozim.

"Buyurtmachi" tomonidan topilgan nuqsonlar va kamchiliklar o'z vaqtida bartaraf etilmaganligi uchun "Pudratchi" "Buyurtmachi" ga muddati o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 0,4 % miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 50 % dan oshmasligi kerak.

Penya to'lash "Pudratchi" ni ishlarni bajarish yoki xizmatlar ko'rsatishning kechikishi tufayli yetkazilgan zararlarni qoplashdan ozod qilmaydi.

6.5. Agar bajarilgan ishlar sifati belgilangan standartlarga, qurilish me'yorlari va qoidalariga, ish hujjatlariga muvofiq bo'lmasa, u holda "Buyurtmachi" "Yo'l-qurilish ishlari sifatini nazorat qilish davlat inspeksiyasi"ning xulosasi asosida ob'ektni qabul qilish va uning uchun haq to'lashdan bosh tortishi, shuningdek "Pudratchi" dan sifati zarur darajada bo'lmagan ishlar qiymatining 10 % miqdorida jarima undirish huquqiga ega.

6.6. Shartnoma bo'yicha majburiyatlar bajarilmaganligi uchun mazkur badda nazarda tutilgan jazolardan tashqari shartnomani buzgan tomon ikkinchi tomonga boshqa tomon tarafidan qilingan xarajatlarda, mol-mulkning yo'qotilishi yoki shikastlanishida, shu jumladan boy berilgan foydada ifodalangan penya bilan qoplanmagan zararlarni qoplaydi.

6.7. Muddat o'tkazib yuborilganligi yoki majburiyatlarning boshqacha tarzda zarur darajada bajarilmaganligi uchun penya to'lash tomonlarni ushbu majburiyatlarni bajarishdan ozod qilmaydi.

### 7. SHARTNOMANI BEKOR KILISH VA NIZOLARNI HAL ETISH TARTIBI.

7.1. Agar ishlarni bajarilish jarayonida uni davom ettirish maqsadga muvofiq emasligi aniqlansa, tomonlar 5 kun muddat ichida uni to'xtatish to'g'risida bir-birini xabardor qilishi va 15 kun ichida ishlarni davom ettirish maqsadga muvofiq yoki muvofiq emasligi to'g'risidagi masalani ko'rib chiqishi shart. Ishlarning to'xtatilishi tomonlar uchun O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida ko'zda tutilgan oqibatlar va javobgarlikka olib keladi.

7.2. Tomonlardan biri mazkur shartnomada ko'zda tutilgan ishlarni to'xtatish to'g'risida yozma xabar bergan vaqt o'zaro hisob-kitob qilish vaqti hisoblanadi.

7.3. Lozim topilgan hollarda tomonlar xolis ekspertlarga Loyiha bo'yicha xulosa uchun murojaat qilishi yoki qabul komissiyasi tashkil qilishi mumkin.

7.4. Mazkur shartnoma amal qilish davomida yuzaga keladigan tortishuvlar, kelishmovchiliklar, nizolar tomonlar tarafidan o'zaro muzokara yo'li bilan hal etiladi.

Kelishuvga erishilmagan taqdirda tortishuvlar, kelishmovchiliklar, nizolar Samarqand shahar iqtisodiy sudida to'g'ridan-to'g'ri da'vo ariza kiritish yo'li bilan ko'rib chiqiladi.

### 8. SHARTNOMANING AMAL KILISH MUDDATI:

8.1. Mazkur shartnomaning amal qilish muddati 2022 yil 31 dekabrga qadar.

8.2. Shartnoma qo'yidagi hollarda muddatidan oldin bekor qilinishi mumkin;

-tomonlar kelishuviga muvofiq;

-agarda shartnomaning 5.1-bandida belgilangan muddatda "Pudratchi" tomonidan ob'ekt foydalanishga topshirilmagan taqdirda, "Buyurtmachi" kamida 5 (besh) kun oldin "Pudratchi" ni xabardor qilgan holda shartnomani bir tomonlama bekor qilish huquqiga ega.

### 9. KORRUPSIYAGA QARSHI KURASHISH SHARTLARI

9.1. Tomonlar amaldagi korrupsiyaga qarshi kurashish borasidagi qonun hujjatlari talablariga rioya qilish va ushbu shartnoma bo'yicha o'z huquq va majburiyatlari bilan bog'liq holda korrupsiyaga qarshi kurashish borasidagi qonun hujjatlarini buzadigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaslik, shu jumladan noqonuniy to'lovlar taklif qilmaslik, bunday to'lovlarga ruxsat bermaslik, va'da qilmaslik, shuningdek har qanday jismoniy yoki yuridik shaxslarga, shu jumladan tijorat tashkilotlariga, davlat va o'zini o'zi boshqarish organlariga, davlat xizmatchilariga, xususiy kompaniyalarga va ularning vakillariga naqd pul yoki boshqa shaklda pora bermaslik va pora talab qilmaslik hamda qonunga xilof boshqa xatti-harakatlar sodir etmaslik majburiyatini oladilar.

9.2. Tomonlardan biri ushbu badda ko'rsatilgan majburiyatlarni buzgan taqdirda, boshqa tomon bir tomonlama va sudgacha bo'lgan tartibda ushbu shartnomani bajarishni rad etishga haqli. Ushbu bandga muvofiq shartnoma bekor qilingan taqdirda tomonlar bir-birlariga kompensatsiya to'lamaydilar.

### 10. YENGIB BO'LMAYDIGAN KUCH (FORS-MAJOR) XOLATLARI

10.1. Agar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar qisman yoki to'liq bajarilmasligi tabiat hodisalari va boshqa yengib bo'lmaydigan kuch holatlari natijasida kelib chiqsa va agar bu holatlar mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir etsa, tomonlar bundan qisman yoki to'liq bajarilmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

10.2. Agar yengib bo'lmaydigan kuch holatlari yoki ularning oqibatlari bir oydan ko'p vaqtga cho'zilsa, u holda "Pudratchi" va "Buyurtmachi" ishlarni davom ettirish yoki ularni konservatsiya qilish uchun qanday choralar ko'rilishini muhokama qiladilar.

10.3. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u holda tomonlarning har biri shartnoma bekor qilinishini talab qilishga haqlidir.

### 11. BOSHQA SHARTLAR:

11.1. Agar "Pudratchi" shartnoma bo'yicha ishlar yakunlangandan keyin qurilish maydonida o'ziga tegishli mol-mulkni qoldirsa, u holda "Buyurtmachi" "Pudratchi" qurilish maydonini ozod qilish sanasigacha bajarilgan ishlar uchun unga haq to'lashni kechiktirishga haqlidir.

11.2. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan boshqa barcha hollar bo'yicha O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi va amaldagi qonun hujjatlari normalari qo'llaniladi.

11.3. To'langan penya yoki jarimalar tomonlarni ushbu shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishdan ozod qilmaydi.

11.4. Ushbu shartnoma o'zbek tilida ikki nusxada tuzildi va bir xil yuridik kuchga ega.

11.5. Mazkur shartnoma tomonlar imzolagandan va g'aznachilik bo'limidan ro'yxatdan o'tganidan so'ng huquqiy kuchga kiradi.

11.6. Mazkur shartnoma imzolagandan keyin, tomonlar o'rtasidagi barcha oldingi yozma va og'zaki bitimlar, yozishmalar, o'zaro kelishuvlar o'z kuchini yo'qotadi, shartnomaga kiritilayotgan o'zgarish va qo'shimchalar yozma kelishuv bitimiga asosan kiritiladi.

### TARAFLAR MANZILI VA BANK REKVIZITLARI:

#### "BUYURTMACHI"

Nomi: "Samarqand mintaqaviy yo'llarga buyurtmachi xizmati" DUK  
Manzili: Samarqand sh. A.Nabiev ko'chasi 3-uy  
Bank: Samarqand sh. "Ipoteka bank"  
YaG'X: 304521860184017045129118341  
STIR: 207 254 149  
OKED: 70220  
MFO: 00312

Direktor o'rinbosari v.b. K.Ximmatkulov

Mazkur shartnoma 29.08.1998 yildagi "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonunning 21-moddasiga asosan huquqiy ekspertizadan o'tkazildi. Shartnoma matni amaldagi qonunchilik talablariga rioya qilingan holda tuzilgan. Ushbu huquqiy ekspertiza shartnomadagi narxlarning shakllantirilishiga nisbatan tadbiq etilmaydi.

Yurist [Signature]

#### "PUDRATCHI"

Nomi: "PAYARIQ QURILISH SERVIS" MCHJ  
Manzili: Payariq tumani Emalag KFY  
Bank nomi: ATB Qishloq qurilish bank  
X/R: 2020 8000 0048 1786 8001  
STIR: 301 389 812  
MFO: 01037  
Tel: (93) 990-52-92

Direktor X.Abjalov

Yurist [Signature]

O'zbekiston Respublikasi Moliya Gaznachilik boshkarmasi  
XG'R: 23402000300100001010  
Bank nomi: Markaziy bank XKKM Toshkent shahar bulimi  
Manzil: Sam shahar Kuksaroy maydoni 1  
Stir (INN): 206919238 MFO: 00014 OKONX: 97400

2022 yil " 09 " " Dekabr " kuni tuzilgan  
1098 /22-KM-sonli shartnomaga 2-ilova

Pastdarg'om tumani Turkman MFY Yertesbar qishloq ichki yo'llarini joriy ta'miralash L=253

BAJARISH VA MOLİYALASHTIRISH JADVALI

№	Bajarilgan ishlarning nomi	Qiymati	Bajarish		Moliyalashtirish muddati
			muddati	qiymati	
1	Qurilish mantaj ishlari 30%	4 200 000	20.12.2022	14 000 000	2022 yil
2	Qurilish davomida to'lab beriladigan summa	9 100 000			13 300 000
3	Qoldiq 0,5%	700 000			
4	<b>Jami:</b>	<b>14 000 000</b>			

«Pudratchi» obyektini foydalanishga topshirish to'g'risidagi dalolatnomani Buyurtmachiga topshirgandan so'ng, bajarilgan ishlar haqining qolgan 5 % (foiz) mablag'i to'lab beriladi.



Buyurtmachi

Bajaruvchi

