**IV. ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Алмалык «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

АО «Алмалыкский ГМК», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Доверенности, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» сдаёт, а «Подрядчик» принимает на себя производство работ по проведению освидетельствования и периодического технического обслуживания лифтов 20 единиц, установленных на многоэтажных домах по адресу «Мустакилликнинг 27 йиллиги» ЖРЭУ.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость всех поручаемых «Подрядчику» работ по настоящему договору определяется на основании протокола о договорной цене (Приложение №1) в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прописью) сум. В том числе НДС (или без) 15% в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сум. В том числе материалы на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.2. Стоимость работ по договору может изменяться в связи с изменением цен на материалы и энергоресурсы, а также с изменением нормативных актов, решений Правительства. Изменение цены производится с согласия «Заказчика» с оформлением дополнительного соглашения;

2.3. «Заказчик» производит предоплату в размере 15% от суммы полугодового объема работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прописью) сум в том числе (или без) НДС 15% в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сум, с погашением в течение 90 дней;

2.4. Расчеты за выполненные объемы работ производятся «Заказчиком» на основании принятых им актов выполненных работ с учетом ранее отплаченных счетов и счет-фактур.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. «Заказчик» обязуется:

– в 10-дневный срок рассмотреть ПСД и предъявить свои замечания;

– выплатить предоплату согласно п. 2.3;

– предоставить, в случае необходимости, помещения для технического персонала «Подрядчика»;

– предоставить, в случае необходимости, механизмы;

– в случае необходимости, оказать содействие «Подрядчику» в обеспечении материалами и оборудованием для производства работ;

– обеспечить сохранность смонтированного на кранах, подъёмниках (вышках) оборудования и материалов до оформления актов приёмки выполненных работ;

– принять выполненные работы и подписать акты приёмки выполненных работ в течение 2-х дней;

– оплатить за выполненные объемы работ согласно разделу 2 договора.

3.2. «Подрядчик» обязуется:

– предъявить ПСД для проверки и утверждения «Заказчику» за 10 дней до начала работ;

– своими силами и средствами обеспечить выполнение подрядных работ в сроки, согласованные с «Заказчиком» по план-графику (Приложение №2);

– обеспечить безопасность работающих согласно действующих норм и правил охраны труда и ТБ;

– гарантировать качество выполненных работ;

– приобретать материалы и оборудование по цене, предварительно согласованной с «Заказчиком»;

– оказывать содействие в подготовке технической документации для регистрации кранов, подъёмников (вышек) в органах «Госкомпромбеза».

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Материалы, поставляемые «Подрядчиком» для выполнения работ, отражаются в акте приемки выполненных работ и входят в итоговую стоимость услуг;

4.2. Сроки начала и окончания ремонтных работ устанавливаются по план-графику и начинаются после:

– предоставления «Заказчиком» кранов, подъёмников (вышек) для начала работ, а также получения аванса.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств, эта сторона возмещает другой стороне причиненные убытки и несёт ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом и Законом РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29.08.1998 г.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если наступили обстоятельства непреодолимой силы, повлиявшие на исполнение договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «31» декабря 2022 года.

7.2. Договор может быть изменён или расторгнут по согласию обеих сторон в письменной форме.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. При возникновении споров в процессе исполнения договора, споры подлежат рассмотрению в экономическом суде по месту нахождения ответчика в соответствии с действующим законодательством.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ

9.1. К договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Приложение №1. Протокол согласования договорной цены;

- Приложение №2. План-графики выполнения работ №1,2;

- Приложение №3. План-график финансирования и погашения аванса;

- Приложение №4. Сметы №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Ташкент «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН