

И.о. Генерального директора

СП ООО "RWC"

Патапатов Э.М.

№ _____ 2022г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**ОФОРМЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ НА РЕКОНСТРУКЦИЮ
ПЕРВОГО ЭТАЖА ДВУХЭТАЖНОГО ЗДАНИЯ С МАНСАРДОЙ
СП ООО "RWC" по адресу: Ул. Т. Шевченко, 21.**

1. Наименование объекта	Ресторан, по адресу: Ул. Т. Шевченко, 21
2. Перечень выполняемых работ	Оформление документации на реконструкцию Первого этажа двухэтажного здания с мансардой
3. Вид строительства	Реконструкция.
4. Стадийность проектирования	Проектная документация (ПД)
5. Подрядчик	Определяется по результатам тендера
6. Состав проектно-сметной документации	Разделы проектной документации (АР, КМ, КЖ и др.), необходимые для прохождения государственной экспертизы, получения разрешения на строительство/реконструкцию и сдачи объекта в эксплуатацию.
7. Основные характеристики объекта	Строительство одноэтажной смежной пристройки с габаритами 17.5 x 4м к действующему зданию ресторана.
8. Основные требования к конструктивным решениям	7.1 Фундамент – столбчатый ж/б 7.2 Каркас – металлический, элементы каркаса из профильной трубы 7.3 Наружные стены – Гипсокартоновый лист на металлическом каркасе с утеплением. Витражи наружные – 2-х слойное стекло, на алюминиевом каркасе 7.4 Двери – Распашная стеклянная дверь 7.5 Кровля – каркас металлический из профильной трубы. Покрытие - металлочерпица, уклон предусмотреть при помощи прогонов и продлить от существующей кровли здания ресторана. Водосток с кровли – наружный, организованный, с отводом воды к ближайшему арыку. Противопожарные мероприятия – в соответствии с СНиП и другими техническими регламентами.
9. Закупка материалов	На личные средства СП ООО «RWC»
10. Строительство/реконструкция объекта	Собственными силами на основании «ПД»
11. Отделочные работы	Собственными силами
Дополнительные требования	
12. Требования и указания, конкретизирующие объём проектных работ	Подрядчик и Заказчик обеспечивают совместное техническое сопровождение (согласование) проекта в экспертных органах и других заинтересованных организациях, а так же получение кадастрового паспорта (документа). Проектную документацию выдать Заказчику в 1 экземпляре на бумажном носителе и 1 экземпляре на электронном носителе в форматах PDF, AutoCAD

Ведущий инженер отдела проектирования
и строительства

Якубов Э.Б.

Приложение №1
К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ
НА РЕКОНСТРУКЦИЮ ОДНОЭТАЖНОГО
ЗДАНИЯ РЕСТОРАНА «LEVEL».
от «10» 02 2022 года

Основные требования к участникам в разрезе присвоения баллов по отбору наилучшего предложения при определении победителя

1. Исполнитель должен иметь опыт работы не менее 3 лет: (10 баллов)
2. Лицензия на оказание услуг (20 баллов)
3. Предоставление гарантийного письма на (Получение АПЗ-1, Получение технического заключения на пристройку, Топосъёмку, получение Эскиза проекта и изготовления главного плана, Проведение гос. приемки после завершения строительных работ, Оформление кадастровых документов). (35 баллов)
4. Выделение двух квалифицированных специалистов (10 баллов)
5. Иметь в наличии соответствующие сертифицированные инструменты для проведения работ (10 баллов).
6. Безвозмездное исправление всех недостатков выявленных Заказчиком при проведении работ подрядчиком (10 баллов)

Всего: 95 баллов.