

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Генерального директора
АО «УЗЭНЕРГОТАЪМИНЛАШ»
М.М. Аскарлов



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по строительству современного парка вдоль
улицы Алимкент, Яшнабадского района, города Ташкент

Ташкент - 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту: выполнение работ по строительству современного парка вдоль улицы Алимкент, Яшнабадского района, города Ташкент

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Заказчик	АО «УЗЭНЕРГОТАЪМИНЛАШ»
2	Основание для реализации проекта	Решение хокима Яшнабадского района города Ташкента от 04.12.2021г. от 144-14-203-Q/21
3	Источники финансирования	За счет собственных средств
4	Предельная стоимость объекта	13 881 318 731,00 сум с НДС 12 070 711 940 сум без учета НДС
5	Наименование проектной организации-генерального проектировщика	ООО "SOORUJENIE-PROEKT"
6	Сроки начала и окончания работ	Февраль – март 2022 г.
7	Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиям нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика, ответственный назначается приказом, копия приказа предоставляется заказчику. Подрядчик до подписания договора подряда обязан заключить договор страхования строительных рисков при исполнении работ по договору подряда и предоставить заказчику копию такого договора с подтверждением оплаты.
8	Требования по охране окружающей природной среды (для нового строительства и реконструкции)	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, экологической безопасности, соблюдение санитарных и противопожарных норм и правил в соответствии с действующими нормативными документами.
9	Требования по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений	При строительстве применять современное энергоэффективное и энергосберегающее оборудование, оснастить объекты приборами учета энергетических ресурсов.

10	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций	При строительстве руководствоваться требованиями нормативных документов и согласно техническим условиям УЧС.
11	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормативными документам
12	Категория сложности строительства	II
13	Требования к контролю и порядка сдачи результатов работ	<p>Руководители работ, участвующие в строительстве:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляют контроль качества применяемых строительных материалов; - обеспечивают оперативный контроль качества выполняемых строительных работ; - проверяют соблюдение технологической дисциплины при производстве строительных работ; - своевременно оформляют акты скрытых работ; - обеспечивают контроль исполнительной документации на все виды строительных работ; - обеспечивают выполнение строительных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками; - определяют объемы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей. <p>Приемка выполненных работ осуществляется комиссией назначаемой Заказчиком в соответствии с – КМК 3.01.04-04 “ПРАВИЛА ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ” как по отдельным, так и после завершения всех, предусмотренных настоящим заданием и ПСД работ, и оформляются соответствующими актами.</p>
14	Финансирование объекта	<p>Оплата выполненных работ по настоящему договору производится Заказчиком путем перечисления предоплаты в размере 15% от всей стоимости объема работ по договору, в течении 5 банковских дней со дня уведомления Подрядчиком о готовности к выполнению работ с погашением в течении 30 дней.</p> <p>Текущее финансирование в размере - 95% от стоимости выполненных работ с учетом пропорционального удержания выделенного</p>

		аванса, 5% – по истечении гарантийного срока эксплуатации.
15	Требования по передаче подрядчику технических и иных документов	Подрядчику передается согласованная в установленном порядке в 1-м экземпляре на бумажном виде альбомы рабочих чертежей, на электронном носителе локальную ресурсную ведомость в формате MS «Excel».
16	Требования по объему и срокам гарантий качества работ.	<p>Все работы выполнять в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.</p> <p>Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами.</p> <p>В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ заказчик и подрядчик обязаны в 3-дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба.</p> <p>Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (одного) года после оформления акта госкомиссии.</p>
17	Стадия проектирования	Одностадийный Рабочий проект
18	Особые условия	<ul style="list-style-type: none"> - Исполнитель - при необходимости обеспечивает защиту расчетов в процессе экспертизы; - Оплату услуг по проведению экспертизы и расходы по разработке АПЗ компенсирует Заказчик по представленным обоснованным документам Генподрядчика.

Составил: начальник УКСЭП АО «ТЭС»
Пернабеков Юсуп,