

«Согласовано»

Заместитель хокима  
Сурхандарьинской области

  
А.Хидиров

«    »  
\_\_\_\_\_ 2021 г.

«Утверждаю»

И.о. заместителя министра  
жилищно – коммунального  
обслуживания Республики  
Узбекистан

  
К. Турсунов

«    »  
\_\_\_\_\_ 2021 г.

«Согласовано»

Начальник управления жилищно-  
коммунального обслуживания  
Сурхандарьинской области

  
П.Гангриев

«    »  
\_\_\_\_\_ 2021 г.

«Согласовано»

Начальник управления по  
архитектуре и строительству  
Сурхандарьинской области

  
К.Эшматов

«    »  
\_\_\_\_\_ 2021 г.

### ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ

рабочего проекта «Модернизация и реконструкция  
центральной котельной РК-5 в городе Термезе»  
Сурхандарьинской области

Ташкент - 2021 год

№	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	ГУП «Инжиниринговая компания по капитальному и текущему ремонту многоквартирных домов и строительству объектов теплоснабжения»
2	Основание для разработки рабочего проекта (РП)	
3	Вид строительства	Модернизация и реконструкция
4	Источник финансирования	Согласно соответствующих Постановлении Президента Республики Узбекистан, протокол Кабинета Министров.
5	Реквизиты заказчика	г. Ташкент ул. Ниязбекйули-1
6	Стадия проектирования	Рабочий проект (Корректурa)
7	Наименование проектной организации.	
8	Проектная мощность	<p>Установленные мощности котельных «РК-5» определить проектом с учетом следующих данных:</p> <p>Присоединенная тепловая нагрузка котельной РК-5 составляет 10 Гкал/ч, в том числе отопление – 8 Гкал/ч, ГВС – 2 Гкал/ч</p> <p>-тепловая нагрузка 1 соц. объекта: - 0,4 Гкал/ч</p> <p>-тепловая нагрузка 2 соц. объекта: -0,5 Гкал/ч</p> <p>-тепловая нагрузка 3 соц. объекта: - 1,54 Гкал/ч</p> <p>-тепловая нагрузка 42 ж/домов: - 7,56 Гкал/ч</p>
9	Состав проектируемых объектов теплоснабжения.	<p>Состав потребителей тепловой энергии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Население: 42 многоэтажных жилых домов 5-й микрорайон, Социальные объекты: 3 ед.</li> </ul> <p>Рабочим проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Модернизация и реконструкция центральной котельной в городе Термез на территории улица 5 – й микрорайон соответственно</li> <li>- произвести перерасчёт тепловых нагрузок 3 соц.объектов и 42 ж/домов</li> <li>– реконструкцию системы теплоснабжения с переводом на «закрытую» схему;</li> <li>– реконструкцию тепловых сетей (протяженность определяется проектом на основе дефектного акта) для транспортировки тепловой энергии до потребителя в подземном исполнении, с применением труб ППУ+СОДК, позволяющих вести без канальную прокладку;</li> <li>– установку приборов учета тепла на выходе из котельных;</li> <li>– границу проектирования теплотрассы принять до ИТП</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- подключение ИТП к инженерным коммуникациям подвального помещения многоквартирного дома и зданий</li> <li>- выполнить ремонт подвального помещения многоквартирных домов и зданий с установкой металлических дверей и окон.</li> </ul>
10	<p>Основное требование к технологическим процессам и оборудованию.</p>	<p>В рабочем проекте необходимо учесть:</p> <p>ПСД выполнить «под ключ»</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- модернизацию существующих котлов на высокоэффективные водогрейные котлы, с высокой степенью автоматизации и экономии топливно-энергетических ресурсов. <ul style="list-style-type: none"> <li>- установку современных насосов и вспомогательного оборудования с внедрением частотного регулирования электроприводов оборудования. Внедрение современных технологий по энергосбережению (снижению потребления природного газа, электроэнергии, воды);</li> <li>- трубопроводную арматуру выбрать по ШНК;</li> <li>- для нормального функционирования котельной предусмотреть водоподготовительную установку очистки исходной воды с учетом минимизации расхода реагентов, либо устройство с использованием традиционной или современной технологии;</li> <li>- предусмотреть необходимую технологическую инфраструктуру для обеспечения функционирования котельной в соответствии с нормативными требованиями;</li> <li>- основным топливом принять природный газ;</li> <li>- предусмотреть источник эл.питания для собственных нужд в трехфазном исполнении;</li> <li>- предусмотреть установку дымовой трубы для каждого котла отдельно;</li> </ul> </li> <li>- предусмотреть раздел проекта “Систему диспетчерской оперативного контроля”, от котельной к диспетчерской службой по средством мобилный связи.</li> <li>- предусмотреть раздел проекта «Противопожарные мероприятия и противопожарная защита». <ul style="list-style-type: none"> <li>- выход инженерных сетей из котельной выполнить над уровнем пола;</li> <li>- соединения внешних инженерных сетей с трубопроводами котельной на фланцах;</li> <li>- предусмотреть ограждение и благоустройство территории котельной.</li> </ul> </li> <li>- предусмотреть узлы технического учета: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ потребляемого природного газа;</li> <li>▪ потребляемой электроэнергии;</li> <li>▪ потребляемой водопроводной воды;</li> </ul> </li> <li>- трубопроводы ППУ+СОДК и оборудование для</li> </ul>

		тепловых сетей выбрать по ШНК. Прокладку тепловых сетей предусмотреть в подземном исполнении с применением современных теплоизоляционных материалов для исключения потерь при транспортировке тепла или трубопроводы с предварительной изоляцией.
11	Режим работ	Круглогодичный.
12	Внешние транспортные связи и схема снабжения.	Использовать существующие внешние транспортные связи и схемы снабжения.
13	Требования по охране окружающей среды.	Разработать Проект заявления о воздействии на окружающую среду
14	Требования по рекультивации и благоустройству территории	В соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами.
15	Намечаемые сроки строительства	Ввод объекта в эксплуатацию 2022 год.
16	Необходимость выделения очередей и пусковых комплексов	Не требуется
17	Требования к производству инженерных изысканий	Выполняется за счет проектировщика
18	Особые условия строительства.	Предусмотреть антисейсмические мероприятия, а также выполнение работ в городских стесненных условиях согласно ШНК.
19	Особые условия проектирования.	При разработке руководствоваться ШНК 1.03.01-16. Технические условия на подключение объектов к инженерным сетям приобретаются со стороны проектировщика
20	Требование по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждений чрезвычайных ситуаций.	Согласно требованиям УЧС Сурхандарьинской области (предоставляются со стороны заказчика)

Заказчик:

Директор ГУП «Инжиниринговая компания по капитальному и текущему ремонту многоквартирных домов и строительству объектов теплоснабжения»



*Л. Шаронов*

Л. Шаронов

Разработано:

Директор  
ГУП «Иссиклик манбаи»  
Сурхандарьинской области



К.Мирсангинов