



### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

МЫ, НИЖЕПОДПИСАВШИЕСЯ, , СЕГО ЧИСЛА ПРОИЗВЕЛИ ОСМОТР ОБЪЕКТА НА ПРЕДМЕТ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА РАБОТ НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ,

ПРИ ЧЕМ НАШЛИ НЕОБХОДИМЫМ ПРОИЗВЕСТИ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ


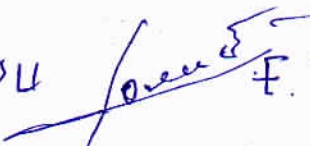
| № п.п. | Наименование работ  | Единица измерения | Количество |
|--------|---|-------------------|------------|
| 1      | 2   | 3                 | 4          |
|        | <b>МАЖЛИСЛАР ЗАЛИ 3-ЭТАЖ</b>  |                   |            |
|        | <b>ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>   |                   |            |
| 1.     | РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ   | 100М2             | 0,0728     |
| 2.     | СНЯТИЕ ПОДОКОННЫХ ДОСОК: ПЛАСТИКОВЫХ  | 100М2             | 0,0585     |
| 3.     | РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ   | 100М              | 0,682      |
| 4.     | РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ЛАМИНАТНЫХ   | 100М2             | 1,8198     |
| 5.     | РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ  | 100М2             | 1,8198     |
| 6.     | РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ   | 100М2             | 1,8198     |
| 7.     | ДЕМОНТАЖ КОНДИЦИОНЕРА КОЛОННОГО ТИПА  | 1 КОНД.           | 2          |
| 8.     | ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРНЫХ РЕШЕТОК  | 1 РЕШЕТКА         | 5          |
| 9.     | УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ-ДЕМОНТАЖ                                   | 100М2             | 1,305      |
| 10.    | РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: ПОТОЛКОВ   | 100М2             | 0,5548     |
| 11.    | РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: СТЕН   | 100М2             | 3,21       |
| 12.    | ДЕМОНТАЖ КАБЕЛЯ   | 100М              | 3,55       |
| 13.    | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ  | 100ШТ             | 0,18       |
| 14.    | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ С ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ  | 100ШТ             | 0,1        |
| 15.    | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ С ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ  | 100ШТ             | 0,03       |
| 16.    | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: ВЫКЛЮЧАТЕЛИ  | 100ШТ             | 0,03       |
| 17.    | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РОЗЕТКИ  | 100ШТ             | 0,09       |
| 18.    | ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ   | 100ШТ             | 0,05       |
| 19.    | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ЩИТА  | ШТ                | 1          |
| 20.    | ДЕМОНТАЖ КОРОБКИ ОТВЕТВИТЕЛЬНОЙ НА СТЕНЕ  | ШТ                | 2          |
|        | <b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>  |                   |            |
| 21.    | ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ | 100М              | 0,55       |
| 22.    | УСТАНОВКА КРАНОВ  | КОМПЛЕКТ          | 12         |
| 23.    | БАЛАНСИРОВОЧНЫЙ КРАН Д25ММ  | ШТ                | 12         |
| 24.    | ФИТИНГИ ИЗ ПВХ  | ШТ                | 48         |
| 25.    | УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ БИОМЕТАЛЛИЧЕСКИХ   | 100КВТ            | 0,105      |
| 26.    | РАДИАТОР БИОМЕТАЛЛИЧЕСКИЙ   | СЕКЦ              | 60         |
| 27.    | ИЗОЛЯЦИЯ ПЛОСКИХ И КРИВОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ МИНВАТОЙ  | 1 М3              | 35,5       |
| 28.    | МИН ВАТА  | М3                | 36,565     |

| 1   | 2  | 3                                | 4       |
|-----|--|----------------------------------|---------|
| 29. | ОБЛИЦОВКА СТЕН ПО СИСТЕМЕ "КНАУФ" ПО ОДИНАРНОМУ МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ ИЗ ПН И ПС ПРОФИЛЕЙ ГИПСОКАРТОННЫМИ ЛИСТАМИ В ОДИН СЛОЙ (С 625) ОКОННЫМ ПРОЕМОМ | 100 М2 СТЕН (ЗА ВЫЧЕТОМ ПРОЕМОВ) | 3,55    |
| 30. | ОБШИВКА КАРКАСНЫХ СТЕН ФАНЕРОЙ ТОЛЩ.0,8ММ  | 100М2                            | 3,55    |
| 31. | ФАНЕРА ТОЛЩ.0,8ММ  | М2                               | 372,75  |
| 32. | ОБЛИЦОВКА СТЕН ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА  | 100М2                            | 3,55    |
| 33. | ДЕКОРАТИВНЫЕ КОМПОЗИТНЫЕ ПАНЕЛИ ИЗ ПВХ   | М2                               | 372,75  |
| 34. | МОНТАЖ М/КАРКАСА ПОТОЛКА ИЗ УГОЛКА 50Х3,ПРОФИЛЯ 50Х3,АРМАТУРЫ Д16  | Т                                | 1,432   |
| 35. | СТОИМОСТЬ М/КАРКАСА ИЗ УГОЛКА 50Х3,ПРОФИЛЯ 50Х3,АРМАТУРЫ Д16   | Т                                | 1,432   |
| 36. | ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА   | 100М2                            | 0,55848 |
| 37. | УСТРОЙСТВО КАРКАСА НА ПЛОСКИХ И КРИВОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ: ИЗ СЕТКИ   | 100М2                            | 1,93    |
| 38. | ИЗОЛЯЦИЯ ПЛОСКИХ И КРИВОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ МИНВАТОЙ   | 1 М3                             | 9,65    |
| 39. | МИН ВАТА   | М3                               | 0,99395 |
| 40. | УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ НЕСУЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ                                   | 100М2                            | 1,93    |
| 41. | ПОДШИВКА ПОТОЛКОВ ФАНЕРОЙ ТОЛЩ 0.8 ММ  | 100М2                            | 1,93    |
| 42. | ФАНЕРА ТОЛЩ.0,8ММ  | М2                               | 202,65  |
| 43. | ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА   | 100М2                            | 1,93    |
| 44. | ДЕКОРАТИВНЫЕ КОМПОЗИТНЫЕ ПАНЕЛИ ИЗ ПВХ   | М2                               | 202,65  |
| 45. | УСТРОЙСТВО КАБИНЫ ИЗ АКФА  | 100М2                            | 0,11    |
| 46. | КАБИНЫ ИЗ АКФА   | М2                               | 11      |
| 47. | УСТАНОВКА БЛОКОВ ПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2  | 100М2                            | 0,02    |
| 48. | ДВЕРЬ ИЗ ПЛАСТИКА  | М2                               | 2       |
| 49. | УСТАНОВКА БЛОКОВ ДВЕРНЫХ ИЗ МДФ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2                                     | 100М2                            | 0,0728  |
| 50. | УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ ИЗ МДФ  | 100М                             | 0,364   |
| 51. | УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ ДОБОРОВ ИЗ МДФ   | 100М                             | 0,1     |
| 52. | ДОБОРЫ ИЗ МДФ ШИРИНОЙ 200ММ  | ПМ                               | 10,8    |
| 53. | МОНТАЖ КОНДИЦИОНЕР КОЛОННОГО ТИПА  | 1 КОНД.                          | 2       |
| 54. | КОНДИЦИОНЕР КОЛОННОГО ТИПА   | ШТ                               | 2       |
| 55. | МОНТАЖ М/КАРКАСА ИЗ ПРОФИЛЯ 50Х40Х3 ДЛЯ ПОЛОВ  | Т                                | 2,6     |
| 56. | ТРУБА ПРОФИЛЬНАЯ 50Х40Х3   | Т                                | 2,6     |
| 57. | ПОСТАНОВКА АНКЕРНЫХ БОЛТОВ В СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЯХ   | 100ШТ                            | 0,58    |
| 58. | ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА   | 100М2                            | 1,131   |
| 59. | УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ФАНЕРЫ ТОЛЩ.16ММ  | 100М2                            | 0,717   |
| 60. | УСТРОЙСТВО ТЕПЛО- И ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ ЗАСЫПНОЙ КЕРАМЗИТОВОЙ  | М3                               | 24,15   |
| 61. | УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ   | М3                               | 12,7386 |
| 62. | УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НАЛИВНЫХ СОСТАВОМ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 5 ММ  | 100 М2 ПОЛА                      | 1,8198  |
| 63. | УСТРОЙСТВО КОВРОВЫХ ПОКРЫТИЙ НАСУХО С ПРОКЛЕИВАНИЕМ НА СТЫКАХ КЛЕЕМ БУСТИЛАТ   | 100М2                            | 1,3     |
| 64. | КОВРОЛАН   | М2                               | 132,6   |
| 65. | УКЛАДКА ЛАМИНИРОВАННОГО НАПОЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ, "ПЛАВАЮЩИМ" СПОСОБОМ, ТИПА PERGO БЕЗ КЛЕЯ   | 100М2                            | 0,51    |
| 66. | УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ИЗ МДФ  | 100М                             | 0,682   |
| 67. | УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ МДФ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.  | 100 М                            | 0,098   |
| 68. | УСТАНОВКА РЕШЕТОК ДЕКОРАТИВНЫХ ПЛОЩАДЬЮ В СВЕТУ ДО 0,5 М2  | 1 РЕШЕТКА                        | 30      |

| 1   | 2  | 3        | 4      |
|---|--|----------|--------|
| 69.   | УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М                            | 100М2    | 4,2898 |
| 70.   | УСТРОЙСТВО ПЕРИЛ ИЗ СТЕКЛА   | 100М     | 0,08   |
| 71.   | СТЕКЛЯННЫЕ ПЕРИЛА С КОМПЛЕКТУЮЩИМИ   | М2       | 8      |
| <b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>                            |  |          |        |
| 72.   | ТРУБА ГОФРИРОВАННАЯ ПВХ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ПРОВОДОВ И КАБЕЛЕЙ ПО СТЕНАМ, КОЛОННАМ, ПОТОЛКАМ                                | 100 М    | 14,91  |
| 73.   | КЛИПСЫ ДЛЯ ГОФРА ТРУБЫ   | ШТ       | 1491   |
| 74.   | КАБЕЛИ ДО 35 КВ В ПРОЛОЖЕННЫХ ТРУБАХ, БЛОКАХ И КОРОБАХ. КАБЕЛЬ, МАССА 1 М, КГ. ДО 1                                | 100М     | 19,41  |
| 75.   | КАБЕЛЬ УТР 4Х2Х0,52  | М        | 731    |
| 76.   | КАБЕЛЬ ППВ 2Х2,5ММ2  | М        | 645    |
| 77.   | КАБЕЛЬ ПВ 4Х16ММ2  | М        | 115    |
| 78.   | ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ  | 100ШТ    | 0,08   |
| 79.   | ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ  | ШТ       | 8      |
| 80.   | ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ        | 100ШТ    | 0,34   |
| 81.   | РОЗЕТКА ДЛЯ ТВ   | ШТ       | 4      |
| 82.   | РОЗЕТКА ДЛЯ ИНТЕРНЕТА  | ШТ       | 10     |
| 83.   | РОЗЕТКА  | ШТ       | 20     |
| 84.   | УСТАНОВКА ДИОДОВОЙ ЛЕНТЫ   | 100М     | 0,74   |
| 85.   | ДИОДОВАЯ ЛЕНТА   | М        | 74     |
| 86.   | СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ НАСТЕННЫЙ  | 100 ШТ   | 0,08   |
| 87.   | СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ НАСТЕННЫЙ  | ШТ       | 8      |
| <b>ОХРАННО-ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ, ОПОВЕЩЕНИЕ О ПОЖАРЕ</b> |  |          |        |
| 88.   | ПРОВОД ДВУХ-И ТРЕХЖИЛЬНЫЙ С РАЗДЕЛИТЕЛЬНЫМ ОСНОВАНИЕМ ПО СТЕНАМ И ПОТОЛКАМ, ПРОКЛАДЫВАЕМЫЙ ПО ОСНОВАНИЯМ КИРПИЧНЫМ | 100М     | 3,5    |
| 89.   | КСВПВ-5Е 2Х2Х0,52  | М        | 250    |
| 90.   | КСВПП 5Э 4Х2Х0,52  | М        | 50     |
| 91.   | ПУГНП 2Х0,5  | М        | 50     |
| 92.   | ШЛЕЙФ С ЭЛЕКТРОМАГНИТНЫМИ, ПЬЕЗОЭЛЕКТРИЧЕСКИМИ И КОНТАКТНЫМИ ИЗВЕЩАТЕЛЯМИ  | КОМПЛЕКТ | 8      |
| <b>ЗВУКОУСИЛЕНИЕ</b>                                      |  |          |        |
| 93.   | ПРОВОД ДВУХ-И ТРЕХЖИЛЬНЫЙ С РАЗДЕЛИТЕЛЬНЫМ ОСНОВАНИЕМ ПО СТЕНАМ И ПОТОЛКАМ, ПРОКЛАДЫВАЕМЫЙ ПО ОСНОВАНИЯМ КИРПИЧНЫМ | 100М     | 8      |
| 94.   | ПУГНП 3Х2,5  | М        | 50     |
| 95.   | КАБЕЛЬ МИКРОФОННЫЙ 3Х ЖИЛЬНЫЙ  | М        | 350    |
| 96.   | КАБЕЛЬ ПВС 2Х1,5   | М        | 400    |
| 97.   | АППАРАТУРА НАСТЕННОГО ТИПА. РОЗЕТКА МИКРОФОННАЯ  | ШТ       | 14     |
| 98.   | МИКРОФОННЫЕ РОЗЕТКИ  | ШТ       | 14     |
| 99.   | НАКОНЕЧНИКИ ДЛЯ МИКРОФОНА  | ШТ       | 28     |
| 100.  | АППАРАТУРА НАСТЕННОГО ТИПА. ВКУ /МОНИТОР/ ДЛЯ ВИДЕОКРОССА  | ШТ       | 1      |
| 101.  | ЭКРАН РАЗДВИЖНОЙ БЕЛЫЙ   | ШТ       | 1      |
| 102.  | МЕТЫЗЫ (КРЕПЛЕНИЯ)   | КГ       | 1      |
| 103.  | ПРОКЛАДКА КАБЕЛЯ И ПРОВОДА ПО СТЕНАМ. КАБЕЛЬ, МАССА 1 М ДО 1 КГ, ПО СТЕНЕ КИРПИЧНОЙ                                | 100М     | 0,5    |
| 104.  | КАБЕЛЬ КСПВ 4Х2Х0,52   | М        | 50     |
| 105.  | КАБЕЛЬ HDMI 20 М   | ШТ       | 1      |
| 106.  | ШКАФ ТЕЛЕКОММУТАЦИОННЫЙ  | ШТ       | 1      |
| 107.  | ОСНОВАНИЕ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЕ НАСТЕННОЕ 12U, С 1 ПОЛКОЙ, 1 ВЕНТИЛЯТОРОМ, ЧЕРНОЕ                                   | ШТ       | 1      |
| 108.  | ПАНЕЛЬ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ, 8 ГНЕЗД (ПИЛОТ) 1U С ЗАЩИТОЙ   | ШТ       | 1      |
| <b>ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ</b>                                    |  |          |        |
| 109.  | ПРОКЛАДКА КАБЕЛЯ И ПРОВОДА ПО СТЕНАМ. КАБЕЛЬ, МАССА 1 М ДО 1 КГ, ПО СТЕНЕ КИРПИЧНОЙ                                | 100М     | 4,5    |
| 110.  | КСВПВЭ 4Х2Х0,52 УТР  | М        | 450    |
| 111.  | КАБЕЛЬ HDMI 5 М  | ШТ       | 1      |
| 112.  | ТРУБА ГОФРИРОВАННАЯ ПВХ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ПРОВОДОВ И КАБЕЛЕЙ ПО СТЕНАМ, КОЛОННАМ, ПОТОЛКАМ                                | 100 М    | 2      |

| 1    | 2                      | 3  | 4   |
|------|------------------------|----|-----|
| 113. | ГОФРОШЛАНГ Д20         | М  | 200 |
| 114. | КЛИПСЫ ДЛЯ ГОФРОШЛАНГА | ШТ | 200 |

ПОДПИСИ:

Бош ҳисобчи  Ж. Каримов  
Хўжалик шпир мудури  Ф. Хушбақтов

Mustaqil konstruktorlik va loyihalash tashkiloti  
MCHJ «O'ZO'QUVLOYINA»

Договор № -2021г  
Лицензия № АЛ-001329 от 20.08.2020г

## РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ  
КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛА В УЧЕБНОМ ЗДАНИИ А.АВЛОНИЙ  
ХТМУИБИТИ РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:  
Г.ТАШКЕНТ,АЛМАЗАРСКИЙ РАЙОН,  
УЛИЦА ЗИЕ,ДОМ №6**

( С УЧЕТОМ ЗАМЕЧАНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Сметная часть

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах.  
Локальные и ресурсные ведомости расхода  
материалов.

ДИРЕКТОР  
СОСТАВИЛА



КИМ Л.А.

СКРОМОВА В.Н.

Ташкент 2021г

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость строительства рассчитывается по «ресурсному методу» на основании разработанной документации:

- номенклатуре и количеству оборудования;
- нормативной трудоёмкости;
- затратам на эксплуатацию машин и механизмов;
- номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;
- прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C=(C_0+C_M+C_{3n}+C_{3m}+P_n+P_z+C_r) \times K_r, \text{ где:}$$

$C_0$  - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

$C_M$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{3n}$  - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{3m}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$P_n$  - прочие затраты и расходы подрядчика;

$P_z$  - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_r$  - затраты на страхование строительства объектов;

$K_r$  - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) с учетом транспортных расходов или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_M = C_{M1} + C_{M2} + C_{M3} + \dots + C_{Mp},$$

Где:

- $C_{M1}, C_{M2}, C_{M3}, C_{Mp}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций;

$$C_{Mp} = N \times C_{cp},$$

Где:

- $N$  - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;
- $C_{cp}$  - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции)

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в 3% от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика. Заготовительно-складские расходы - 0% на строительные материалы и конструкции.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоёмкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в суммах) и на коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование, по формуле:

$$C_{3n} = T \times C_ч \times K_{сс},$$

Где:

$T$  - нормативная трудоёмкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

$C_ч$  - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону - 3 737 027,6768 сум.

$K_{сс}$  - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,12.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$C_ч = Z_{ме} : \Phi,$$

Где:

$Z_{ме}$  - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум/месяц;

$\Phi$  - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2020-2021 год - 169,58 часа.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$C_{3m} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

Где:

$ЭМ$  - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

$Ц_{пр}$  - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты подрядчика ( $P_n$ ) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающиеся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг) - 17,27%.

Прочие затраты и расходы заказчика ( $P_z$ ) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика - 0%

Рекомендуемая стартовая стоимость объекта является ориентиром для проведения конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Расчет стартовой стоимости носит рекомендательный характер, на основании ШНК 4.01.16-09 главы 4 (п.4.5).

СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛА В УЧЕБНОМ ЗДАНИИ А.АВЛОНИЙ ХТМУНИБИТИ  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:  
Г.ТАШКЕНТ, АЛМАЗАРСКИЙ РАЙОН,  
УЛИЦА ЗНЕ, ДОМ №6

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА

( С УЧЕТОМ ЗАМЕЧАНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ)

| №№<br>ПП | НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ   | Цена<br>(тыс.сум)  |
|----------|---|--------------------|
| 1        | 2   | 3                  |
| 1        | ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ 0%   | 19 237,200         |
| 2        | ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ 3% И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ 0% | 352 828,790        |
| 3        | ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12%  | 122 327,609        |
| 4        | ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ  | 2 307,471          |
| 5        | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА 3,64%  | 0,000              |
| 6        | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА 17,27%  | 82 458,010         |
| 7        | ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА 0,32 %   | 1 853,309          |
| 8        | КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД                      | 0,000              |
| 9        | <b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС</b>   | <b>581 012,389</b> |
| 10       | <b>НДС 15%</b>  | <b>87 151,858</b>  |
| 11       | <b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>   | <b>668 164,247</b> |
| 12       | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА 3%   | 0,000              |
| 13       | <b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>  | <b>668 164,247</b> |



Директор

А.Б. Раджиёв.



(наименование стройки)  
**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №**  
(локальная ресурсная смета)

на **ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛА В УЧЕБНОМ ЗДАНИИ А.АВЛОНИЙ ХТМУНИТИ РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.ТАШКЕНТ, АЛМАЗАРСКИЙ РАЙОН,**

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

| № п.п.                                 | Шифр номера нормативов и коды ресурсов  | Наименование работ и затрат   | Единица измерения    | Количество       |                     |
|--|---|---|----------------------|------------------|---------------------|
|  |   |   |                      | на сл. измерения | по проектным данным |
| 1                                      | 2   | 3   | 4                    | 5                | 6                   |
| <b>РАЗДЕЛ 1. МАЖЛИСЛАР ЗАЛИ 3-ЭТАЖ</b> |   |   |                      |                  |                     |
| <b>РАЗДЕЛ 2. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>    |   |   |                      |                  |                     |
| 1                                      | E4604-012-03  | РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ                                   | 100M2                | 0,0728           |                     |
| 1.1                                    | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 103,91           | 7,5646              |
| 2                                      | E56-003-02  | СНЯТИЕ ПОДОКОННЫХ ДОСОК: ПЛАСТИКОВЫХ  | 100M2                | 0,0585           |                     |
| 2.1                                    | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 94,97            | 5,5557              |
| 3                                      | E57-003-01  | РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ                                | 100M                 | 0,6820           |                     |
| 3.1                                    | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 3,77             | 2,5711              |
| 4                                      | E57-002-09  | РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ЛАМИНАТНЫХ   | 100M2                | 1,8198           |                     |
| 4.1                                    | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 38,3             | 69,6983             |
| 5                                      | E57-002-09  | РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ  | 100M2                | 1,8198           |                     |
| 5.1                                    | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 38,3             | 69,6983             |
| 6                                      | E57-001-02  | РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ                                   | 100M2                | 1,8198           |                     |
| 6.1                                    | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 7,67             | 13,9579             |
| 7                                      | E2006-018-01<br>ДОП.<br>БШНК4.17.00-05<br>П.5=0,4                                     | ДЕМОНТАЖ КОНДИЦИОНЕРА КОЛОШНОГО ТИПА  | I<br>КОНДИЦИ<br>ОНЕР | 2,0000           |                     |
| 7.1                                    | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 1,4              | 2,8                 |
| 7.2                                    | 521   | ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ   | МАШ.-Ч               | 0,032            | 0,064               |
| 7.3                                    | 965   | ЛЕБЕДКИ РУЧНЫЕ И РЫЧАЖНЫЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 9,81 (1) КН (Т)                               | МАШ.-Ч               | 0,056            | 0,112               |
| 7.4                                    | 2873  | ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ   | МАШ.-Ч               | 0,14             | 0,28                |
| 8                                      | E1001-061-02<br>ДОП. 6<br>ШНК4.02.00-04<br>П.3.3А,Б<br>КЗТР=0,8,<br>КЭМ=0,8,<br>КМР=0 | ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРНЫХ РЕШЕТОК  | I<br>РЕШЕТКА         | 5,0000           |                     |
| 8.1                                    | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 0,712            | 3,56                |
| 8.2                                    | 521   | ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ   | МАШ.-Ч               | 0,096            | 0,48                |
| 8.3                                    | 1041  | ШУРУПОВЕРТЫ   | МАШ.-Ч               | 0,2              | 1                   |
| 9                                      | E1501-047-15<br>ДОП. 4<br>ШНК4.02.00-04<br>П.3.3А,Б<br>КЗТР=0,8,<br>КЭМ=0,8,<br>КМР=0 | УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ-ДЕМОНТАЖ | 100M2                | 1,3050           |                     |
| 9.1                                    | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 81,968           | 106,9682            |
| 9.2                                    | 521   | ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ   | МАШ.-Ч               | 4,28             | 5,5854              |
| 10                                     | E63-010-02  | РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: ПОТОЛКОВ                                       | 100M2                | 0,5548           |                     |
| 10.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 9,58             | 5,315               |
| 11                                     | E63-010-01  | РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: СТЕН   | 100M2                | 3,2100           |                     |
| 11.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 7,31             | 23,4651             |
| 12                                     | E67-003-01  | ДЕМОНТАЖ КАБЕЛЯ   | 100M                 | 3,5500           |                     |
| 12.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 9,64             | 34,222              |
| 13                                     | E67-004-05  | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ  | 100ШТ                | 0,1800           |                     |
| 13.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 17,89            | 3,2202              |
| 14                                     | E67-004-03  | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ С ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ                          | 100ШТ                | 0,1000           |                     |
| 14.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 6,32             | 0,632               |
| 15                                     | E67-004-03  | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ С ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ                          | 100ШТ                | 0,0300           |                     |
| 15.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 6,32             | 0,1896              |
| 16                                     | E67-004-01  | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: ВЫКЛЮЧАТЕЛИ  | 100ШТ                | 0,0300           |                     |
| 16.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 5,84             | 0,1752              |
| 17                                     | E67-004-01  | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РОЗЕТКИ  | 100ШТ                | 0,0900           |                     |
| 17.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 5,84             | 0,5256              |
| 18                                     | E65-019-01  | ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ   | 100ШТ                | 0,0500           |                     |
| 18.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 110              | 5,5                 |
| 19                                     | Ц0803-599-01<br>ШНК4.02.00-04<br>П.3.3Г<br>КЗТР=0,6,<br>КЭМ=0,6,                      | ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ЩИТА  | ШТ                   | 1,0000           |                     |
| 19.1                                   | 1   | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ.-Ч               | 1,662            | 1,662               |
| 19.2                                   | 2875  | ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ   | МАШ.-Ч               | 0,138            | 0,138               |

















| 1            | 2       | 3  | 4  | 5 | 6   |
|--------------|---------|--|----|---|-----|
| 166          | ЦЕНА-43 | ПУТНП 3X2,5  | М  |   | 50  |
| 167          | ЦЕНА-18 | КАБЕЛЬ ПВ 4X16ММ2  | М  |   | 115 |
| 168          | ЦЕНА-17 | КАБЕЛЬ ППВ 2X2,5ММ2  | М  |   | 645 |
| ОБОРУДОВАНИЕ |         |  |    |   |     |
| 169          | ЦЕНА-11 | КОНДИЦИОНЕР КОЛОННОГО ТИПА   | ШТ |   | 2   |
| 170          | ЦЕНА-55 | ОСНОВАНИЕ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЕ НАСТЕННОЕ 12У, С 1 ПОЛКОЙ, 1 ВЕНТИЛЯТОРОМ, ЧЕРНОЕ | ШТ |   | 1   |

СОСТАВИЛ



СКРОМОВА



**СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №108/21**  
по проектно-сметной документации



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИИ ЦЕНТРА ТЕСТИРОВАНИЯ ПРИ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОМ ИНСТИТУТЕ ИЗУЧЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИМЕНИ А. АВЛОНИ

Гувохнома раками: ҚЛЭ-00138

“13” декабрь 2021 год

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Директор

ООО «MUSTAQIL EKSPERTIZA AGENTLIGI»

Садаев Н.Ч.



**Заказчик:** Институт Переподготовки и Повышения Квалификации Руководителей и Специалистов Системы Народного Образования имени А. Авлони

**Проектировщик:** ООО «O'ZO'QUVLOYINA»

**Лицензия:** № АЛ-001639 от 16-02-2021 г.

**Подрядчик:** На усмотрение заказчика.

**Источник финансирования** – Бюджетные средства заказчика.

### **Основание для проектирования:**

- 1.1 Основанием для составления сметной документации является Ведомость физических объемов работ.
- 1.2 материалы, предоставленные на рассмотрение:
  - Сметная документация – локально-ресурсная ведомость, ведомость потребных ресурсов, Структура прямых и прочих затрат. Пояснительная записка. Сводка затрат

### **Краткое содержание проектных решений.**

Текущим ремонтом предусмотрено согласно заданию на проектирование и дефектного акта, утвержденного заказчиком. Внутренние отделка.

### **Сметная документация.**

На основании описи работ составлены ресурсные ведомости и на её базе фактически определена стоимость объекта в текущих ценах.

Расчётная стоимость объекта в текущих ценах для использования их заказчиками и подрядчиками при заключении договоров, выполнено на основании постановления КМ РУз. № 264 от 11.06.2003г. и «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капвложений и с учётом «Методических рекомендаций по определению расчётной стоимости строительства в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров утверждённых и введенных в действия приказом № 70 от 10.12.2003г. Госкомархитектстроя Республики Узбекистан.

Стоимость строительства для данного объекта в текущих ценах является стартовой стоимостью для рассмотрения заказчиком и подрядчиком перед заключением договора.

Определённая заказчиком стартовая стоимость, является ориентиром и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Результатом расчёта строительства объекта является ресурсная смета в текущих ценах и ведомость объёмов работ.

В ресурсной смете в текущих ценах учтены:

1. Среднегодовая заработная плата рабочих принята в размере 24 681,40 сум за чел/ч. согласно данным Управления статистики, город Ташкент с компенсацией в соцстрах в размере 17,27%,

2. Прочие затраты подрядчика определены согласно мониторингу рынка строительно – подрядных работ и бюллетеня Госкомстата РУз. «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями...»

3. Годовой коэффициент риска принят в размере 0.

4. Стоимость транспортных расходов принято в размере 3%.

5. Стоимость заготовительно-складских расходов составляет на материалы 0%.

### **Замечания и результаты экспертного рассмотрения:**

В процессе проведения экспертизы в рабочий проект внесены коррективы по локальным заключениям:

- часовая зарплата рабочих, строителей с отчислением на соц. страхование на 24 681,40 сум за 1чел/час и согласовано заказчиком;
- прочие затраты подрядчика приняты в размере 17,27 % и согласовано заказчиком;
- прочие затраты и расходы заказчика – 0% сум
- исключит кабель заготовительно-складские расходы.
- Строительные машины и механизмы: замечания нет.
- материалы: блоки дверные деревянные из МДФ принять по 750 000 сум, ламинированное напольное покрытие типа pergo 97500, ковролан принять по сум 70 000, керамзита принять по 420 000 сум, клипс для гофра трубы принять по 500 сум.

В результате пересчёта заявленная стоимость объекта определена в сумме 685 175,151 тыс. сум с НДС без прочих затрат заказчика.

## ВЫВОД:

Рекомендует со следующими показателями в текущих ценах:

| №  | Наименование статей затрат  | Заявленная стоимость (Сум) | Рекомендуемая стоимость (Сум) |
|----|---|----------------------------|-------------------------------|
| 1  | Затраты на основную заработную плату с отчислениями на соц. Страхование   | 122 327,609                | 122 327,609                   |
| 2  | Затраты на машины и механизмы (ориентир)                                  | 2 307,471                  | 2 307,471                     |
| 3  | Расходы на стройматериалы и конструкции                                   | 365 402,258                | 352 828,790                   |
| 4  | <b>Итого прямые:</b>  | <b>490 037,338</b>         | <b>477 463,870</b>            |
| 5  | Прочие затраты и расходы подрядчика 17,27%                                | 84 629,448                 | 82 458,010                    |
| 6  | Затраты на оборудование   | 19 237,200                 | 19 237,200                    |
| 7  | <b>Итого полная стоимость объекта</b>                                     | <b>593 903,986</b>         | <b>579 159,080</b>            |
| 8  | <b>Подлежащая обязательному страхованию:</b>                              |                            |                               |
| 9  | страхование строительства 0,32%   | 1 900,493                  | 1 853,309                     |
| 10 | <b>Итого с коэффициентом риска и страх.стр.:</b>                          | <b>595 804,479</b>         | <b>581 012,389</b>            |
| 11 | НДС 15%   | 89 370,672                 | 87 151,858                    |
| 12 | <b>Итого прочие расходы заказчика и сметные док, ПИР:</b>                 | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                   |
| 13 | <b><u>Всего стоимость строительство с НДС и с затратами заказчика</u></b> | <b>685 175,151</b>         | <b>668 164,247</b>            |

Экономия составляет – 17 010,904 тыс. сум

с учётом замечаний и предложений экспертного рассмотрения  
со стартовой стоимостью объекта – 668 164,247 тыс. сум (с НДС)  
(без прочих затрат заказчика)

по сметной документации: **ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИИ ЦЕНТРА  
ТЕСТИРОВАНИЯ ПРИ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОМ ИНСТИТУТЕ  
ИЗУЧЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВ НАРОДНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ИМЕНИ А. АВЛОНИ**

рекомендуется к согласованию  
Нормативная продолжительность строительства – 25 дней.

Эксперт:



Гаппаров К.