



ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Карши шаҳар И.Каримов кучаси 295 уй
Тел:0375 221 13 77 факс:0375 221 13 77
E.mail:Fayz14@bk.ru

Лицензия
КЛЭ-00125
от 31.03.2021 года

Р/с.20208000605340022001
МФО:00190, ИНН:308168916
Ипотека банк АТИБ филиал
Кашкадарьинской области

«22» Декабря 2021 г.

г. Карши

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «EXPERTISE GROUP»
С. Хикматов



Сводное экспертное заключение № 1292-2021

По сметной документации объекта:

**Текущий ремонт фасада здания «1-сон болалар мусика ва санъат мактаби»
города Карши Кашкадарьинской области**

Заказчик	- «1-сон болалар мусика ва санъат мактаби» г. Карши
Источник финансирования	- Местный бюджет
Генпроектировщик	- ООО «EVEREST DIZAYN»
Вид строительства	- Текущий ремонт

1. Основание для проектирования.

- 1.1. Письмо-заказ за № _____ от _____ 2021 г. на разработку сметной документации.
- 1.2. Дефектный акт утверждённый директором «1-сон болалар мусика ва санъат мактаби» г. Карши Ф. Умаровым и подписанный членами комиссии.

2. Материалы представленные на экспертизу.

2.1. Сметная документация в составе:

- Дефектный акт утверждённый директором «1-сон болалар мусика ва санъат мактаби» г. Карши Ф. Умаровым и подписанный членами комиссии.
- Расчёт стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость, ведомость ресурсов и дефектный акт.

3. Краткое содержание проектных решений.

- 3.1. Дефектным актом предусмотрено выполнить следующие ремонтно-строительные работы:
 - **Наружная отделка.** Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов; ремонт штукатурки гладких фасадов; шпатлёвка простых фасадов с земли и лесов; окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности простых фасадов за 2 раза с земли и лесов; облицовка карниза декоративными панелями типа «тунукафон» с устройством каркаса; установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ.

Основные технико-экономические показатели.

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС без прочих затрат заказчика	- 130 296, 703 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 2749, 8877 чел.час

4. Согласование проекта.

4.1. Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

5. Результаты экспертизы (Замечания и предложения).

5.1. По сметной части.

Экспертизой сверены объёмы работ с представленным утверждённым дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04.

Рассмотрен расчёт определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09.

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 14999,60 сум с учётом отчислений на социальное страхование 12 %, прочие затраты подрядчика принято 22,16 % от прямых затрат.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен 2 квартал 2021 г. на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону, а также прил. к каталогу «Рынок строительных материалов».

Предъявленная сметная стоимость текущего ремонта с учётом НДС без затрат заказчика в сумме – 130 296, 703 тыс.сум, рекомендуется к утверждению.

Заказчику взять под контроль стоимость строительных материалов и объёмы работ.

6. ВЫВОДЫ.

6.1. Сметная документация на объект: «Текущий ремонт фасада здания «1-сон болалар мусика ва санъат мактаби» города Карши Кашкадарьинской области» с учётом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС без прочих затрат заказчика	- 130 296, 703 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 2749, 8877 чел.час

6.2. Согласно постановлению КМ за № 15 от 22.01.2016 г. прил. № 4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

Главный специалист:



А. Шеркулов.

С участием ведущих экспертов: О. Мурадов, Ш. Саитов.

ООО «EVEREST DIZAYN»
в г.Карши Кашкадарьинской области

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ОБЪЕКТ: Текущий ремонт фасада здание "1-сон болалар мусика ва санъат мактаби " г.Карши Кашкадарьинской области.

КНИГА

**ВЕДОМОСТИ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, ЛОКАЛЬНЫЕ СМЕТЫ,
РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ В ТЕКУЩИХ
ЦЕНАХ.**

Директор :

ГИП:



У.КУЧКОРОВ

У.КУЧКОРОВ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 26

на
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		на и:
				на единицу измерения	по проектным данным	
1	2	3	4	5	6	
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА						
1	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ		24,35	
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	506,48	
2	E61-10-3	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ: ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ БОЛЕЕ 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100 М2 ОТРЕМОНТИРОВАННОЙ ПОВЕРХНОСТИ		1,43	
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	188,25	269,1975	
2.2	09210	ВОДА	М3	0,35	0,5005	
2.3	43545	РАСТВОРЫ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЕ	М3	2,2	3,146	
2.4	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	4,84	6,9212	
3	E62-25-7	ШПАТЛЕВКА ФАСАДОВ ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2 ОБРАБОТАННОЙ ПОВЕРХНОСТИ		15,67	
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	23,6	369,812	
3.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,02	0,3134	
3.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,3134	
4	30418	ШПАТЛЕВКА	ТН		1,567	
5	E62-26-4	ОКРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫМИ КРАСКАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ПРОСТЫХ: ЗА 2 РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2 ОКРАШИВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ		25,78	
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	14,59	376,1302	
5.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,1	2,578	
5.3	00664	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ ДАВЛЕНИЕМ 600 КПА 6 АТ/ 0,5 М3/МИН	МАШ-ЧАС	6,03	155,4534	
5.4	01572	ПИСТОЛЕТЫ-РАСПЫЛИТЕЛИ	МАШ-ЧАС	12,06	310,9068	
5.5	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,1	2,578	
5.6	31445	КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	ТН	0,0538	1,38696	
5.7	34035	УАЙТ-СПИРИТ	ТН	0,0016	0,04125	
5.8	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,41	10,5698	
6	E15-01-091-1	ОБЛИЦОВКА КАРНИЗА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА «ТУНУКАФОН» С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА	100 М2 РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ.		2,48	
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204,1	506,168	

6.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	1,07	2,6536
6.3	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	11,8	29,264
6.4	01147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,16	0,3968
6.5	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	21,6	53,568
6.6	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,61	1,5128
6.7	29160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	2400	5952
7	29129	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ИЗ ПРОФИЛИРОВАННОГО ПОКРАШЕННОГО ЛИСТА ТОЛЩ.4 ММ	М2		260,4
8	58771	РЕЙКА ДЕРЕВЯННАЯ	М		744
9	E08-07-001-2	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М: ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧНЫХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100 М2		16,6
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	43,5	722,1
9.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,07	1,162
9.3	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,07	1,162
9.4	44082	ДЕРЕВЯННЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	М3	0,009	0,1494
9.5	51622	ЩИТЫ НАСТИЛА	М2	3,4	56,44
9.6	63944	СТАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ	ТН	0,035	0,581
Итого по разделу " НАРУЖНАЯ					

Составил: _____

Проверил: _____