

“КЕЛИШИЛГАН”
Ўзбекистон Республикаси
Бош прокуратураси
хузуридаги Иқтисодий
жиноятларга қарши
курашиш департаменти
бошлигининг биринчи
уринбосари



У.С.Мухамедов

2022 йил.

“ТАСДИҚЛАЙМАН”
Тошкент шаҳар ҳокимлиги
“Ягона буюртмачи хизмати”
Бош муҳандис в.б.



С.С. Сағдиев

2022 йил.

“Ўзбекистон Республикаси Бош прокуратураси хузуридаги Иқтисодий жиноятларга қарши курашиш Департаментининг Тошкент шаҳар, Мирзо Улуғбек тумани, Яхъё Ғуломов кўчаси, 39А - уй манзилида жойлашган маъмурий объектнинг 2-блокдаги бинони реконструкция қилиш ва 3 қаватни қуриш мақсадида”.

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

1. Объектнинг номланиши	“Ўзбекистон Республикаси Бош прокуратураси хузуридаги Иқтисодий жиноятларга қарши курашиш Департаментининг Тошкент шаҳар, Мирзо Улуғбек тумани, Яхъё Ғуломов кўчаси, 39А-уй манзилида жойлашган маъмурий объектнинг 2-блокдаги бинони реконструкция қилиш ва 3 қаватни қуриш мақсадида”.
2. Буюртмачи	Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси, манзил:100027, Тошкент ш., И.Каримов кўчаси,16а уй.
3. Лойиҳалаштириш учун асос	Тошкент шаҳар ҳокимининг 2021 йил 13 декабрдаги 540-14-0-Q/21-сонли қарори.
4. Бош лойиҳа ташкилоти	Танлов савдолари орқали аниқланади.
5. Бош пудратчи	Танлов орқали аниқланади.
6. Лойиҳалаштириш босқичи	Ишчи лойиҳа
7. Қурилиш майдони характеристикаси (сейсмикаси, ер чўқувчанлик грухи ва бошқалар)	Сейсмиклик даражаси- ҚМҚ 2.01.03-96 га биноан қабул қилинади. –8 баллик, Ер чўқувчанлик муҳандислик ва геология асослари орқали аниқланади.
8. Объектнинг жойлашган худуди	Тошкент шаҳар, Мирзо Улуғбек тумани, Яхъё Ғуломов кўчаси, 39А-уй
9. Қурилиш тури	Реконструкция қилиш ва янги бино қуриш.
10. Мижоз томонидан тақдим этилган дастлабки маълумотлар	1. “Ўзоғирсаноатлоийҳа” АЖ институти томонидан 3-қаватни қўшиш мақсадида 2 қаватли бинонинг қурилиш конструкцияларини техник кўриқдан ўтказиш ва инструментал ўрганиш бўйича хисобот. 2. Келишилган схемалар (ТТ нинг №1 иловаси)

	<p>3. Мухандислик тармоқларига уланиш учун техник шартлар.</p> <p>4. Хисоблаш ва мултимедиа ускуналари билан жихозланган алохида хоналар учун кабель йўлларини ётқизиш бўйича техник талаблар.</p>
<p>11. Асосий техник – иқтисодий кўрсаткичлар</p>	<p>2 қаватли каркасли бино подвалга эга. Режадаги геометрик тўртбурчак шаклида, ўлчамлари 12,0x36,0 м. В ўкнинг ён томонида асосий бинодан антисейсмик тикув билан ажратилган бир қаватли ғиштли кенгайтма қурилиш мавжуд. Бинонинг конструктив схемаси – рамкали тизимнинг каркаси. Каркас – темир-бетон, моноклит конструкцияларидан ишлаб чиқарилган. Устунлар панжараси 6,0x6,0 м. Бинонинг баландлиги 8,8 м.</p>
<p>12. Ишчи хужжатлар ҳажмига қўйиладиган талаблар.</p>	<p>Лойиха 3-қаватнинг устки тузилишини назарга олиш. Лойиха бинонинг меъморий ва режалаштириш ечимларини ишлаб чиқиши керак.</p> <p>Иш хужжатлари қуйидагиларни ўз ичига олиши керак:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дизайн лойихаси, - тушунтириш хати, - ер участкаси ташкилотининг режалаштириш схемаси; - архитектура ечимлари, - конструктив ва ҳажм-режалаштириш ечимлари, бинонинг таянч тузилмаларини мустаҳкамлаш лойихаси, ҳисобланган ҳажм, - қувватлантириш манбаи, - сув таъминоти, - сувни утилизация қилиш, - иситиш, - вентиляция, - ҳаво совутиш, - ташқи муҳандислик тармоқлари, - алоқа тармоқлари, шу жумладан: ҳавсизлик ва ёнғин сигнализацияси, ҳавсизлик телевиденияси(видеокузатув), киришни назорат қилиш ва бошқариш, телефония, телевидение, тизимли кабел ва маҳаллий тармоқ, ахборот ҳавфсизлиги воситалари, - қурилишни ташкил этиш лойихаси, - бузиш ишларини ташкил этиш лойихаси ёки капитал қурилиш объектларни демонтажи, - қурилиш-монтаж ишлари учун смета хужжатлари, миқдор варақлари, нуқсонли ҳисоб-китоблар, - қурилиш учун амалдаги меъёрий хужжатларга мувофиқ бошқа хужжатлар. <p>Ишчи хужжатларнинг бўлимлари таркибини ишлаб чиқиш ва мижоз билан келишида ушбу техник талабларнинг 18-бандига эътибор қаратилсин.</p>
<p>13. Тизимнинг эргономикаси ва техник эстетикасига қўйиладиган талаблар</p>	<p>Барча техник воситаларнинг ташқи кўриниши биноларнинг меъморий дизайнига мос келадиган ягона дизайнга ва ягона эстетик ранг схемасига эга бўлиши керак. Эргономик талаблар техник лойиҳалаш</p>

	<p>боскичида ишлаб чиқилган эргономик дастурий таъминотда аниқланади.</p>
<p>14. Бинони декорациясига, бино режалаштириш қарорига архитектура учун асосий талаблар</p>	<p>Лойиҳа халқаро стандартларга жавоб берадиган янги технологиялар, конструкциялар ва материаллардан фойдаланишни назарда тутди.</p> <p>Фасадни декорациясини буюртмачи билан келишилган ҳолда амалга оширилиши керак.</p> <p>Ташқи ўраб турган иншоотларнинг иссиқлик муҳандислик ҳисобини бажарилсин.</p> <p>Натижалар бўйича хулосага мувофиқ бинонинг қурилиш иншоотларини қисман таъмирлашни таъминланиши керак.</p> <p>Барча қурилиш тузилмалари танланган жорий дизайн стандартларига мувофиқ бўлиши керак.</p> <p>Ёрдамчи бинолар қурилиш нормалари ва қоидаларига мувофиқ таъминланиши керак.</p>
<p>15. Ободонлаштириш талаблари</p>	<p>Яхшилаш чораларини кўриб чиқиш, хусусан: бинонинг кўр майдонини таъмирлаш ва тиклаш. Кўкаламзорлаштириш ва кичик меъморий шакллар (скамейкалар, гулзорлар, беседка ва бошқалар) ёрдамида кўшни худудни ободонлаштиришни таъминлаш.</p>
<p>16. Тураржой, жамоат биноси ва бошқа турлари (Қават, секция ва хонадонлар сони, намунавий ёки индивидуал лойиҳа в ҳ.к.)</p>	<p>2-блокдаги бинони реконструкция қилиш:</p> <p>1-қават</p> <p>Кириш барабани – 46 м²; Зинапоя марши – 14,20 м²; Фойе – 32,40 м²; Коридор 11,60 м²; Коридор 35,60 м²; Офис хона – 31,90 м²; Офис хона – 22,40 м²; Офис хона – 28 м²; Рахбар ўринбосари хонаси – 19,70 м²; Сервер, машина зали (ЦОД) – 31,36 м²; Кроссовая – 17,51 м²; Электрошитовая – 20,40 м²; ЦОД тамбури – 11,12 м²; Кроссовая тамбури – 6,63 м²; Эҳтиёт қисмлар омборхонаси (ЗИП) – 13,63 м²; Эҳтиёт қисмлар омборхонаси (ЗИП) – 14,00 м²; Санузел “Ж” 15,10 м².</p> <p>2-қават</p> <p>Зинапоя – 14,20 м²; Фойе – 32,40 м²; Коридор 11,60 м²; Коридор 35,60 м²; Офис хона – 31,90 м²; Офис хона – 22,40 м²; Офис хона – 28 м²; Рахбар ўринбосари хонаси – 19,70 м²; Техник хонаси – 13,63 м²; Тозалаш ускуналари хонаси – 14,00 м²; Санузел “М” 15,10 м².</p> <p>3 чи қаватни қўшимча янги қурилиш:</p> <p>Рахбар хонаси – 18,00 м²;</p>

	<p>Рахбар ўринбосари хонаси – 18,30 м²; Аналитик хонаси – 12,20 м²; Мажлислар зали – 86,70 м²; Ситуационный центр (ЦОР) – 80,00 м²; Аппарат хонаси – 6,30 м²; Дам олиш жойи – 8,1 м²; Музей – 27,20 м²; Санузел - 16,80 м². Коридор – 53,30 м²; Бинонинг 3-қаватидан 1-блокдаги бинога ўтиш жойи.</p>
<p>17. Асосий кўрсаткичлар ва техник талаблар Конструктив қарорлар, асосий ва ажратувчи конструкциялар материаллари, ёнғинга бардошлик ва фасад қисмини безатиш</p>	<p>Тошкент шаҳар, Мирзо Улуғбек тумани, Яхъё Ғуломов кўчаси, 39А-уй манзилида жойлашган маъмурий объектнинг 2-блокидаги бинони реконструкция қилиш ва янги бино қуриш лойиҳасида қуйидагилар кўзда тутилиши керак: -демонтаж ишлари кўзда ўтказилсин; - Қўшимча 3 чи қават бинода техник жиҳозлар ва мебеллар лойиҳада кўзда тутилган; -Ташқи худудида дизел генератори ўрнатилади; -Биринчи қават орқа деволига кондиционерлар ўрнатилади ва ташқи блоклари ҳаво ўтказувчи панеллар билан қопланади. -Вазиятлар марказининг кириш қисмида (ситуационный центр ЦОР) кириб чиқиш турникет ўрнатилиши. Темир-бетон конструкциялар (устинлар). -каватларни темир бетон плиталар билан қоплаш. Деворлар: Газоблок М-250-600 мм қалинликда, ички девор қисми гипс қоришмали сувоқланган. Булинмалар: Газоблок материалдан қўлланилсин ва гипс қоришмасидан сувоқлансин. Ички безатиш ишлари. Замонавий юқори сифатли материаллар сувга асосланган бўёқ (водоэмульсионная) билан бўйаш. Шифтлар биноларнинг мақсадига мувофиқ амалга оширилиши керак (ГКЛ, армстронг, алюминий рейка ва бошқалар). Пол қопламаси: бўлинмаларга кум-цемент қоришмаси билан ўз-ўзини текислаш, сув ва нам шароитларга чидамли замонавий гидроизоляция материалларидан тайёрланган гидроизоляция қопламаларини қўллаш ҳамда (иссиқлик ва товуш изоляцияси линолеум ПВС, ламинат-таркет, линолеум "ЛГ", керамогранит, (керамик плиткалар) қўлланилсин. Эшик блоклари: Юқори сифатли МДФ эшик блоклари ҳамда антибактериал қоплама ва алюминий астар эшик блоклари билан санузел бўлинмаларига (биноларни технологик мақсадини ҳисобга олган ҳолда) таъминлаш. Архив, сервер, коммутаторлар ва касса аппаратлари хоналарига металл эшиклардан фойдаланилсин. Металли пластик профилдан ясалган янги ойна ромлари дераза блоклари ўрнатилади.</p>

	<p>Биноноларда жалюзидан фойдаланишни таъминлаш. Санузел бўлинмаларини янгидан таъмирлаш. Ташқи кириш қисмидаги тўсиқ (пандус) хромли кувурлардан ўрнатиш. Ташқи фасад қисмини безатиш ишлари: Бинони ташқи деворини янги замонавий “Травертин” материали билан қоплаш. Янги қурилишни қўшимча 3 чи қавати: Янги замонавий ЈР профиллдан витраж ойналаридан фойдаланиш. Тахлилчилар хонаси, назорат хонаси, ситуационный центр (ЦОР) бўлинмаси ташқи деворини Газоблок, М-250-600 мм материалдан қўлланилсин. Бинонинг 3-қаватидан 1-блокдаги бинога ўтиш жойи ЈР профили витраж ойналаридан фойдаланиш. Том қисми- зарур бўлса, том қисмини асосини металл конструкциядан фойдаланиб эгилувчан черепицадан қоплаш.</p>
<p>18. Ички муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.</p>	<p>Муҳандислик ускуналари: Бино иситиш, вентиляция, маиший ичимлик суви ва ёнғинга қарши сув таъминоти, канализация, (санузел талаблари, ювиниш хоналари ва душнинг эҳтиёжлар ҳажми ва сонини ҳисобга олган ҳолда), электр таъминоти, электр жиҳозлари, телефон алоқалари, автоматик ёнғин сигнализацияси ва ёнғин ҳақида одамларни хабардор қилиш, маҳаллий тармоқ, интеграциялашган хавфсизлик тизими, технологик тизимларни автоматлаштириш. Техник шартларига мувофиқ мавжуд тармоқларга муҳандислик ёрдами билан объект уланади. Иситиш тизими, вентиляция (кондиционерли совутгич) -КМК 2.04.05-97* талабларига асосан бажарилсин. -Иситиш мосламалари – биметаллик радиаторли кувурлар-полипропилен ва пўлат жиҳозларни қўлланг. Буюртмачи билан келишилган ҳолда алоҳида хоналарда умумий алмашинув таъминоти приточно-вытяжной вентиляциясини таъминлаш; техник шартларга, паспортларга ва схемаларга мувофиқ вытяжной вентиляциясини таъминлаш. Приточный вентиляциясининг қуввати таъминот технологик ускунанинг вытяжной вентиляцияси билан чиқарилган ҳавони ҳисобга олган ҳолда аниқланиши керак. Сув таъминоти ва канализация: Бинода совук, иссиқ ичимлик ва ёнғинга қарши сув таъминоти тизимини таъминланг. Янги санитария-техник воситаларга қўшимча уланиши билан мавжуд тармоқларни реконструкциясини ташкил етиш. Сув таъминоти мавжуд маиший ва ичимлик суви, саноат ва ёнғинга қарши сув таъминоти тармоқларидан лойиҳалаштирилиши керак. Санитария-техник воситаларни, ташқи ва ички суғориш кранларини иссиқ сув билан таъминлаш мавжуд тармоқлардан таъминлаш.</p>

Маиший канализация. Қоидаларга мувофиқ.
Полипропилен қувурлари, электр билан пайвандланган
пўлатли қувурлар (ПВХ, ХВС ва ГВС d=20мм,
d=32мм, отвод 90). Ванна хоналарига (отвод d=200мм)
ўрнатиш.

Электр таъминоти ва кафолатланган электр таъминоти.

Тизимлар лойиҳасини ишга тушириш электр таъминоти ва кафолатланган хизмат кўрсатишнинг техник хусусиятларига мувофиқ электр таъминоти бош энергетик ва янги ташкил этилган бинолар, хизматлар ва иш жойларига мувофиқ.

Барча хоналарни ёритиш LED панеллари томонидан амалга оширилиши, тақсимлаш шити, (кабел ВВГ Нг 2,5x2 150 пм) ва барча қаватлардаги фавкулудда ёритишни таъминлаши керак.

Қўшимча равишда девор розеткаларини ўрнатишни таъминланг.

Ҳар бир иш жойи учун 3 та оқ, 2 та РГ-45, 1 та телефон ва битта телевизор (аналог) учун - 2 та оқ ва яна 2 та оқ маиший эҳтиёжлар учун розеткаларни таъминлансин.

Алоқа ва сигнализация

Ёнғин хавфсизлиги талаблари ШНК 2.01.02-04 талабларига асосан бажарилсин. Бинонинг барча бўлинмалари ёнғин ва хавфсизлик сигнализацияси билан жиҳозланган бўлиши керак, терминал (масофадан бошқариш пулти) сигнализация мосламасининг қўриқлаш бўлинмасига чиқиши лозим. Телефон алоқа тизими ўрнатиш. Овозли хабарнома тизими. Бутун кузатув тизими қўриқлаш бўлинмасига етказилиши керак.

Заиф қурилмалар:

- Техник жиҳатларига кўра телефония;
- Локал компьютер тармоғи;
- Ёнғин сигнализацияси тизими;
- Адресланадиган ёнғин сигнализацияси тизими;
- Хавфсизлик сигнализацияси тизими;
- IP-видео назорат;
- Кириш назорати тизими;
- Амалий телевидение;
- Автоматлаштириш

1-қават ва 3-қават биноларининг бир қисми учун муҳандислик тизимлари "Ўзбекистон Республикаси Бош прокуратураси ҳузурида Иқтисодий жиноятларга қарши курашиш департаментининг Хавфларни Баҳолаш Марказини (ЦОР) Муҳандислик Инфратузилмаси Маълумотларни Қайта Ишлаш Марказининг (ИИ ЦОД) яратиш жараёнида" алоҳида лойиҳанинг бир қисмидир.

Лойиҳалашда ушбу лойиҳада қабул қилинган техник ечимларни, шунингдек, 1-илова "ЦОД РЦОД ва ЦОР Қурилиш вазифаси" хужжатида тасвирланган талабларни ҳисобга олиш керак.

Барча лойиҳа ечимлари мижозга тегишли хизмат кўрсатиш билан келишилган бўлиши керак.

19. Ташқи муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.	АПЗ-2 қисм ва техник хулосасига асосан ишлаб чиқилсин.
20. Энергия сарфи бўйича талаблар.	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2011 йил 2 июндаги 161 сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2015 йил 5 майдаги ПҚ-2343 сонли қарори Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2015 йил 20 октябрдаги 161 сонли қарори. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 23 октябрдаги ПҚ-3981 сонли қарори.
21. Атроф-муҳит муҳофазаси бўйича талаблар.	Атроф-муҳит муҳофазаси бўйича лойиҳа ва хулоса лойиҳа ташкилоти тамонидан тақдим этилади.
22. Лойиҳа-смета ҳужжатларини тегишли ташкилотлар билан келишиш.	Бош режа ва бинонинг фасад қисми ШНК 1.03.01-8. бўйича Тошкент шаҳар қурилиш бош бошқармаси билан келишилсин. Лойиҳа бўйича қарорлар зарур бўлган ташкилотлар билан келишилсин, жумладан, Санитария-эпидемиология хизматлари, УПБ ИИВ, ГУ “Ўзгосэнергоназор”.
23. Қисман мелиорация, ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш бўйича талабларни ишлаб чиқиш	АПЗ-1 қисм ва техник хулосасига асосан.
24. Бузиш ва демонтаж ишларини ташкил етиш лойиҳаси	Реконструкция майдонига киритилган. Тузилмалар ва жиҳозларни керакли демонтажга мувофиқ бажаринг.
25. Қурилишни ташкиллаштириш лойиҳаси.	ШНК 1.13.08-06 талабларига асосан бажарилади.
26. Ёнғин хавфсизлиги талаблари бажарилсин.	ШНК 2.01.02-04 талабларига асосан.
27. Фавқулотда вазиятлардан огохлантириш талаблари	Фавқулотда вазиятлар бошқармасининг норматив ҳужжатлари талабларига асосан бажарилсин.
28. Имконияти чекланган шахсларга шароит яратиш бўйича талаблар	ШНК 2.07.02-07 ва бошқа турдаги норматив ҳужжатлар (пандус) талабларига асосан.
29. Буюртмачига топшириладиган лойиҳа-смета ҳужжатлари таркиби	Смета ҳужжатларнинг тузилиши ШНК 3.01.01-03 га асосан тўлиқ ҳажмда ишлаб чиқилсин. Ишчи лойиҳа ушбу топшириқ талабларига биноан қабул қилинади. Ишчи лойиҳаси 3 нусхада ва электрон вариантда (PDF) амалдаги стандартлар бўйича буюртмачига топширилиши лозим, смета ҳужжати 1 нусхада китоб ва электрон шаклида (дискда).
30. Ташқи муҳандислик изланишлар зарурияти	Муҳандислик-геодезия ва муҳандислик-геологик тадқиқотларни бажариш. М1:500 масштабда топографик суратга олиш.
31. Қўшимча талаблар	Ташқи майдонларга қўйиладиган талаблар. Худудда ёқилғи билан таъминлаш имкониятига ега дизел генераторини (ДГУ) жойлаштириш учун жой ажратилиши керак (К-0608/1/21-ЭС бўлимига қаранг). Дизел генератори қаттиқ рамкада таъминланади, бу қурилманинг аниқ марказлаштирилиши таъминлайди.

ДГУни пойдеворга ўрнатаётганда, бу марказлаштириши сақланиши керак. Дизел генераторининг пойдевори Ўзбекистон Республикасининг тегишли меъёрий ҳужжатларига мувофиқ амалга оширилиши керак. Жамғарманинг асосий мақсади дизел электр станциясини унинг оғирлигини ва техник хизмат кўрсатиш қулайлигини етарли даражада қўллаб-қувватлайдиган тарзда ўрнатишдир.

Ҳисоб-китобларни амалга ошираётганда, ДГУ рамкасига бирлаштирилган стандарт ёнилғи бакидаги совутиш суви, мой ва ёқилғининг оғирлиги билан бирга электр станциясининг оғирлигини ҳисобга олиш керак (бўлимга қаранг: К-0608 /1/21-ЭС).

Дизел генератор мажмуасини ўрнатиш учун таглик узунасига, кўндаланг ва диагонал йўналишларда текис ва горизонтал бўлиши керак. Нотекисликларга йўл қўйилмайди. ДГУ пойдевор мурватлари билан ўрнатилади. Баҳор мавсумида кучли ёғингарчилик ёки қор ериши пайтида асбоб-ускуналарни сув босишининг олдини олиш учун участкада дренаж ва сув чиқариш тизими бўлиши керак. Тупроқлама схемаси худуди учун ПУЭ талабларига мувофиқ таъминланг.

Дизел генераторининг пойдеворига қўйиладиган талаблар.

Пойдевор мустаҳкамланган бетондан бўлиши керак. Хавфсизлик нуқтаи назаридан пойдевордаги юк 2,5 кг / см² дан ошмаслиги керак. Пойдевор бутун ҳажм бўйлаб стандарт арматура билан монолит плитадан қилинган. Бетон даражаси камида М 400 (Б 30 класс дан юқори) бўлиши керак. Пойдевор мустаҳкам бўлиши керак, яъни, пойдеворнинг қалинлигини бир неча босқичда ошириш тақиқланади.

Дизел генераторининг пойдевори бино ва иншоотлар пойдеворининг давоми БЎЛМАСЛИГИ керак.

Вибрацияни қўшни пойдеворга ўтказмаслик учун пойдевор орасидаги бўшлиқларга таъсирни камайтирадиган махсус қистирмани ўрнатиш яхшидир. Пойдеворнинг узунлиги ва кенглиги ДГУ нинг умумий ўлчамларидан камида 150 мм, чуқурлиги еса камида 200 мм бўлиши керак. Маҳкамлаш мурватларининг пастки учларидан пойдеворнинг пастки қисмигача бўлган масофа камида 100 мм бўлиши керак.

Дизел генератори участкасининг тўсиқлари учун талаблар.

Худуднинг периметри бўйлаб вандалга қарши панжара билан таъминланг. Дизел генератор мажмуасидан камида 1,5 метр масофада корпус ичидаги ишлайдиган дизел генераторининг нормал шамоллатилишига халақит бермайдиган тўрли материаллардан ясалган қаттиқ қар бўлмаган тўсиқларни ўрнатишга рухсат берилади.

Том ёпиш талаблари.

Бинонинг томида ва фасадида кондиционер тизимининг ташқи блокларини жойлаштириш учун жой ажратилиши керак (бўлимга қаранг К-0608/1/21-ОВ). Том хизмат кўрсатилиш керак.

Маълумотлар маркази биноларига (ЦОД) қўйиладиган умумий талаблар.

Маълумотлар маркази бинолари (ЦОД) бинонинг 1-қаватида жойлашган ва қуйидаги биноларни ўз ичига олади:

- Маълумотлар марказининг машина хонаси, 31,36 м²;
- Кроссовая, 17,5 м²;
- Электр коммутатор, 20,4 м²;
- ЦОД тамбури, 11,12 м²;
- Кроссовая тамбури 6,63 м²;
- ЗИП, 13,63 м²;
- ЗИП, 14,0 м².

Тайёр полдан потолокгача бўлган баландлик 3000 мм. Режалаштириш ечимлари ушбу ТТ (Техник Топришириқ) иловасида келтирилган. Тебраниш (динамик) юкларни ускунага ва бинонинг асосий юк кўтарувчи тузилмаларига ўтказишни истисно қиладиган бино ва пойдеворнинг конструкцияларини таъминлаш.

Қаватнинг ҳар қандай нуктасида рухсат этилган концентрацияли юк камида 600 кг бўлиши керак, тарқатилган юк камида 2000 кг / м² тақсимланади. Шамоллатиш каналлари, сув таъминотининг магистрал қувурлари ва пуркагичли ёнғин ўчириш тизимлари маълумотлар марказининг биноларидан (ЦОД) ўтмаслиги керак, маълумотлар марказлар биносига (ЦОД) хизмат кўрсатиш учун мўлжалланганлар бундан мустасно. Маълумотлар марказининг (ЦОД) машина хонаси иситиш тизимининг қувурлари ва радиаторлари билан жиҳозланмаслиги керак.

Деворларни ичкаридан тўлиқ баландликка, ташқи томондан замин сатҳидан камида 500 мм баландликда сув ўтказмайдиган қилиб қўйинг.

Маълумотлар марказига (ЦОД) туташган биноларда, шунингдек, юқорида жойлашган қаватларда сизиб чиққан ҳолда биноларни намликнинг кириб келишидан ҳимоя қилиш чораларини ишлаб чиқинг.

Бино қувурларида авария содир бўлган тақдирда асосий тизимларга сув таъминоти тизимларининг мумкин бўлган ёпилишини таъминлаш учун маълумотлар маркази биноларининг (ЦОД) ташқи деворлари билан чекланган бўшлиқдан ташқарида сув тизимларини қўлда бошқариш тизимини таъминланг. Бўронли сувнинг юқори қаватларидан, шунингдек, сув таъминоти ва иситиш тизимларидан оқиш эҳтимолини истисно қилиш керак. Асосий канализация ва сув таъминоти тизимларини олиб ташлашнинг иложи бўлмаса, магистрал қувурларнинг гидроизоляциясини

таъминланг. Агар сув ёрилиши бўлса, кўтарувчининг канализация дренажини таъминланг.

Деворларга ва янги қурилган қисмларга қўйиладиган талаблар.

Чизмаларда кўрсатилган режалаштириш ечимига мувофиқ заминнинг тартибини таъминланг (қўшимча қисмларни демонтаж қилинг ва етишмаётган қисмларни қуринг). Тоза полдан юк кўтарувчи конструкцияларнинг пастки қисмигача бўшлиқларсиз, узлуксиз пломба билан бўлинмалар/деворларни ўрнатиш. Маълумотлар марказининг (ЦОД) машина хонаси периметри бўйлаб мустаҳкам деворларга ега бўлиши керак. Капитал деворлар, бўлинмалар ва шифтлар қалинлиги камида 500 мм бўлган қаттиқ ғишт ёки тош дуварчилиги, қалинлиги 180 мм қалинликдаги бетон девор блокларидан, қалинлиги камида 180 мм бўлган темир-бетон панеллардан ясалган деб ҳисобланиши керак. Юқоридаги талабларга жавоб бермайдиган ташқи деворлар, потлоқлар, поллар ва бўлинмалар ичкаридан бутун текислик бўйлаб диаметри камида 16 мм ва 150x150 мм хужайра хажми А-III тоифали арматура пўлатдан бўлган пайвандланган панжара билан мустаҳкамланган бўлиши керак, кейин гипсланган бўлиши керак. Ҳар 3 метрда панжарани диаметри 12 мм бўлган пўлат анкерларга (ершам) пайвандланг. Анкерларларни деворларга қопланилсин, потлоқларга ва полларга ёки темир-бетон конструкцияларнинг қисмларини тўлдириш учун камида 120 мм чуқурликда бўлиши керак. Деворларда, потлоқ ва полда 150x150 мм дан катта тешикларни худди шу тарзда мустаҳкамлаш керак.

Маълумотлар марказининг биноларида (ЦОД) дераза тешикларини таъминламанг.

Қоплама, шунингдек, камида 2,4 кПа осилган юкга бардош бера олиши керак, бу қопламанинг пастдан осилган оғирликлар билан яратилган (пастдаги қаватнинг потлоқидан осилган семи нарвонлари).

Маълумотлар маркази бинолари (ЦОД) (60 дақиқагача) ёнғинга чидамли ҳисобланади.

Марказлаштирилган электр таъминоти тизимлари (коммутаторлар) ва узлуксиз электр таъминоти тизимлари (UPS тизимлари ва батареялар) алоҳида ёнғиндан ҳимояланган зоналар бўлган алоҳида хоналарда жойлашган. Портлаш ва ёнғин хавфи бўйича маълумотлар маркази биноларининг (ЦОД) тоифаси Б2 га ўрнатилган (СП 12.13130.2009

"Портлаш ва ёнғин хавфи бўйича хоналар, бинолар ва ташқи қурилмалар тоифаларини аниқлаш" га мувофиқ). Маълумотлар маркази бинолари (ЦОД) бошқа бинолар ва коридорлардан 1-тоифа ёнғинга қарши қисмлар (EI-45) ва 2-тоифа қопламалари (REI-60) билан ажратилган.

Деворларни юқори сифатли гипсга қўйиладиган талабларга мувофиқ ғовак бўлмаган бетон билан

текислаш ва бўяш керак. Тавсия этилган ранг ёруғроқ. Бўяш механик таъсирларга яхши қаршилиқ кўрсатадиган чанг ҳосил қилмайдиган бўёқ билан бажарилиши керак. (Масалан, акрил, силикон бўёқ; ёғли бўёқ мос эмас).

Эшик талаблари.

Ёнғинга чидамлилиқ даражаси EI 60 бўлган металл ёнғинга қарши эшикларни яқинроқ ўрнатинг. Эшикнинг кенглиги 1400x2300 мм. (асосий қанотнинг кенглиги 910 мм аниқ). Эшикларни остонасиз ёки тушириладиган / таъмирланадиган остона, марказий тўсиқсиз ўрнатинг.

Эшиклар фавқулодда вазиятларда қўлда кулфни очиш қобилиятига эга электромеханик кулф билан жиҳозланган бўлиши керак. Электр узилиб қолганда кулф 24 соат давомида мустақил батареядан қувватланиши керак. Эшик ранги мижоз билан келишилган ҳолда. Металл эшиклар ўрнатилган жойларда деворларни металл конструкция билан мустаҳкамлаш керак.

Пол талаблари.

Маълумотлар маркази бинолари (ЦОД) ва унга туташ биноларнинг бутун майдони бўйлаб гидроизоляцияни таъминлаш керак. Маълумотлар марказининг биноларида (ЦОД) полнинг сиртқи қисми фальшпол монтажи учун тайёрланиши керак. Сирт қисми силлиқ, асбесциз, бўялмаган бўлиши керак.

Потолокга қўйиладиган талаблар.

Потолок юқори сифатли гипс ва бўялган талабларга мувофиқ, говак бўлмаган бетон билан текислаш керак. Тавсия этилган ранг ёруғроқ Бўяш механик таъсирларга яхши қаршилиқ кўрсатадиган чанг ҳосил қилмайдиган бўёқ билан бажарилиши керак. (Масалан, акрил, силикон бўёқ; ёғли бўёқ мос эмас). Табиий ёнғингарчилиқ натижасида ҳосил бўлган суюқликларнинг полга, шунингдек, сув таъминоти, иситиш ва ёнғин ўчириш тизимларидан оқиб чиқиш эҳтимолини истисно қилиш учун барча зарур чораларни нафақат кўрсатилган қаватда ҳамда бошқа қаватларда кўриш керак.

Маълумот маркази бинолари (ЦОД) устида жойлашган юқори қаватда полнинг гидроизоляциясини таъминланг.

ЦОР биноларига қўйиладиган умумий талаблар.

ЦОР бинолари бинонинг 3-қаватида жойлашган ва қуйидаги хоналарни ўз ичига олади:

- Рахбар хонаси – 18,00 м²;
- Рахбар ўринбосари хонаси – 18,30 м²;
- Аналитик хонаси – 12,20 м²;
- Мажлислар зали – 86,70 м²;
- Ситуационный центр (ЦОР) – 80,00 м²;
- Аппарат хонаси – 6,30 м²;
- Дам олиш жойи – 8,1 м²;
- Музей – 27,20 м²;

	<p>Материаллар ва пол қопламаларини, деворларни, потолокларни, эшикларни безаш дизайн лойиҳасининг талабларига мувофиқ амалга оширилиши керак. Режалаштириш ечимлари ушбу ТТ иловасида келтирилган.</p> <p>РЦОД биноларига қўйиладиган умумий талаблар. РЦОД бинолари бинонинг 1-қаватида жойлашган ва қуйидаги биноларни ўз ичига олади:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Тамбур, 11,9 м²; - РЦОД машина хонаси, 28,4 м²; <p>Тайёр полдан потолокгача бўлган баландлик 3000 мм. Поллар, деворлар, шифтлар ва эшикларга қўйиладиган барча талаблар маълумотлар марказлари (ЦОД) учун талабларига ўхшаш. Фальшпол, дренаж чуқурини ўрнатиш ва қияликни бу келтирилган хоналарда ўрнатилишини ташкил қилиш таъминланмаган.</p>
<p>32. Молиялаштириш манбаи</p>	<p>Ўзбекистон Республикаси Бош прокуратураси ҳузуридаги Иқтисодий жиноятларга қарши курашиш департаментининг бюджетдан ташқари жамғармаси.</p>
<p>33. Қурилишни бошлаш ва тугаш муддатлари</p>	<p>2022-йил.</p>

Тошкент шаҳар ҳокимлиги
“Ягона буюртмачи хизмати” ИК
БРБЛ ва ТХРОТ булим бошлиғи

БРБЛ ва ТХРОТ бош мутахассиси



Ш. Қодиров

Х. Юсупов