



г. \_\_\_\_\_

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

по объекту: "ОЛТИАРИК ТУМАНИ 5-МТТ ХУДУДИГАГА СПОРТ МАЙДОНЧАСИНИ  
ТАШКИЛ ЭТИШ"

№	ОБОСНОВАНИЕ Е	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4	5
1	E1-2-27-5	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ РУЧНЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	1000M2	0,216
2	E11-1-2-4	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ	M3	3
3	E11-1-2-1	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ПЕСЧАНЫХ	M3	3
4	E11-1-14-1	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ	100M2	0,6
5	E1-2-61-2	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100M3	0,09
6	E11-1-14-1	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ	100M2	0,9
7	E11-1-4-1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ РЕЗИНОВЫМ ДОРОЖКИ	100M2	0,9
8	E6-1-1-20	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ БОРДЮРОВ	100M3	0,012
9	E9-3-2-1	МОНТАЖ СТОЙКИ И БАЛКИ	T	1,305
10	E9-3-12-1	МОНТАЖ ФЕРМ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	T	2,5
11	E9-3-2-1	МОНТАЖ СТОЙКИ И БАЛКИ	T	0,0284
12	E14-2-14-1	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ КАРКАСОВ И ОГРАЖДЕНИЙ	T	0,04729
13	E11-1-25-2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	0,0576
14	E11-1-14-1	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ	100M2	0,18
15	E11-1-2-1	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ПЕСЧАНЫХ	M3	7,2
16	E11-1-15-1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 30 ММ	100M2	0,064
17	E11-1-15-2 K=4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ЗА 4 РАЗА	100M2	0,064
18	E15-4-25-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ БЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ	100M2	0,055825

Касаб Юнус Рахим  
Бош Хасабди  
Экс. Бўлиги Бош  
Март. Бўлиги Мут

Шекар  
Шекар  
Шекар

Ё. Мурзаалимова,  
С. Тошбаев  
А. Илматов  
Н. Махкамова

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ  
ФАРҒОНА ВИЛОЯТИ  
РЕҶИСТОН ТУМАНИ  
«ОЛТИАРИК ДИЗАЙН»  
ХУСУСИЙ КОРХОНАСИ



**OLTIARIO DESIGN**  
KUSUBIY KORXONASI

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ  
ФАРҒОНА ВИЛОЯТИ  
РЕҶИСТОН ТУМАНИ  
«ОЛТИАРИК ДИЗАЙН»  
ХУСУСИЙ КОРХОНАСИ

150100, Фарғона вилоят Фарғона шаҳар Мустанглик кўчаси 83 уй, телефон-факс: (9-373)226-01-50,  
Хр – 20208000404733335001, МФО- 01003, АТБ «Хамзабанк» Қушқой филиали, ИИН – 300 935 362

**ОЛТИАРИК ТУМАНИ 5-МТТ ХУДУДИГАГА  
СПОРТ МАЙДОНЧАСИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ.**

**КНИГА**

*ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ*

Директор Ч/П «Олтиарик дизайн»:



Эркабоев Д.

Фарғана 2021 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ  
ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:  
номенклатуре и количеству оборудования;  
нормативной трудоемкости;  
затратам на эксплуатацию машин и механизмов;  
номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;  
прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_{пз} + C_p) \times K_p,$$

где:

$C_0$  - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

$C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$  - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_{п}$  - прочие затраты производственного характера

$C_{пп}$  - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_{пз}$  - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_p$  - затраты на страхование строительства объектов;

$K_p$  - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mp} = N \times C_{cp},$$

где:

$N$  - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{cp}$  - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_{ч} \times K_{сс},$$

где:

T - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

C<sub>ч</sub> - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

K<sub>сс</sub> - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,12.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$C_{ч} = Z_{мс} : \Phi,$$

где:

Z<sub>мс</sub> - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2019 год = 166,45 часа.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц<sub>пр</sub> - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (C<sub>п</sub>) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Рассчитанная стоимость строительства объекта является рекомендуемой.

Главный инженер проекта

# Структура прямых и прочих затрат

по объекту: ОЛТИАРИК ТУМАНИ 5-МТТ ХУДУДИГАГА СПОРТ МАЙДОНЧАСИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ.

№№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
1	Затраты на основную заработную плату рабочих-строителей с учётом социального страхования	3 218 227
2	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	2 102 434
3	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных 7%	41 634 186
4	Затраты на металлоконструкцию с учетом складских и транспортных 5,75 %	46 322 709
5	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	0
6	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 1,2% и транспортных 2%	495 360
7	Затраты на перевозку грузов, учтенные сметой	0
	<i>Количество рабочих часов в месяц на 2020г. -168,42 час (по данным Минтруда)</i> <i>Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области - 1 871 969,77 (Гостат Республики Узбекистан)</i> <i>Среднечасовая ставка оплаты труда (1 871 969,77:168,42 = 11114,89 сум/час)</i> <i>С учётом социального страхования 12% ( 11114,89 x 12% = 12448,68 сум/час)</i>	168,42
	<i>Затраты труда рабочих-строителей, чел/час</i>	258,52
	<b>Итого прямых затрат:</b>	<b>93 772 916</b>
8	Прочие затраты и расходы подрядчика (15,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	14 355 416
	<b>Всего прямые затраты и прочие затраты подрядчика</b>	<b>108 128 332</b>
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	0
10	Коэффициент риска (1 % от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,01:100) (1%)	0
	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	<b>3 505 342</b>
	Затраты на разработку проектно-сметной документации	2 162 567
	Затраты на авторский надзора	0
	Затраты на экспертизу ПСД	410 000
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат без учета затрат на оборудование)	746 220
	Затраты на содержание ГАЧН (0,2% от итогов прямых затрат без учета затрат на оборудование)	186 555
11	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>108 128 332</b>
12	<b>Стоимость НДС 15 %</b>	<b>16 219 250</b>
13	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>124 347 582</b>
14	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	<b>3 505 342</b>
15	<b>Итого стоимость в текущих ценах с НДС и с прочими затратами заказчика</b>	<b>127 852 924</b>

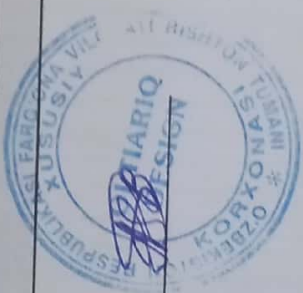
Составил:



СВОДКА ЗАТРАТ

по объекту: ОЛТИАРИК ТУМАНИ 5-МТТ ХУДУДИГАГА СПОРТ МАЙДОНЧАСИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ.

Наименование объектов и смет	3	4	5	6	7	8	9	10	11	В тыс. сум
2										
ОЛТИАРИК ТУМАНИ 5-МТТ										
ШЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	258,52	3 218,227	2 102,434	41 634,186	46 322,709	0,000	495,360	0,000	93 772,515	
ОГО	258,52	3 218,227	2 102,434	41 634,186	46 322,709	0,000	495,360	0,000	93 772,515	
ИТОГО:	258,52	3 218,227	2 102,434	41 634,186	46 322,709	0,000	495,360	0,000	93 772,515	



Тавил:

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 01-01

НА ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	90 111 950,000
в том числе:	
ОБОРУДОВАНИЕ	66 880,000
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	87 288 967,000
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	1 223 111,000
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	7 778 852,000

ОСНОВАНИЕ:

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ.	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ/Ч	728 519,000	17 488,000	12 747 771,200
			ИТОГО				12 747 771,200
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>							
1	000112	C203-101	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ/Ч	1 200,000	90 440,000	108 528,000
2	000403	C211-1100	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИНЫЕ	МАШ/Ч	5 201,000	311,000	1 617,510
3	000404	C211-1301	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ/Ч	5 400,000	160,000	876,000
4	000660	C205-102	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРОННЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 988 КПА (7 АТМ) 5 М3/МИН	МАШ/Ч	2,000	67 500,000	135 000,000
5	000762	C202-1141	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ/Ч	1 460,000	105 500,000	154 030,000
6	000786	C202-1244	КРАНЫ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 25 Т	МАШ/Ч	9,3	188 475,000	1 750 817,500
7	001147	C233-301	МАШИНЫ ШПИРОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ/Ч	5 800,000	1 004,000	5 823,200
8	001381		КОМПЛЕКСЫ ВАКУУМНЫЕ ТИПА СО-1111	МАШ/Ч	18 513,000	12 480,000	231 216,000
9	001513	C204-1000	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ/Ч	2 960,000	1 004,000	2 976,400
10	001522	C270-14	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ/Ч	5 000,000	12 140,000	60 700,000
11	001571		ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ/Ч	5 000,000	700,000	3 500,000
12	001966	C233-1100	ТРАМБОККИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ/Ч	7 270	700,000	5 089,400
13	002016	C204-502	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ/Ч	5 000,000	4 077,000	20 385,000
14	002499		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ/Ч	5 000,000	57 800,000	289 000,000
15	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ/Ч	2 727,000	57 800,000	157 376,600
16	002577	C204-504	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ/Ч	3 000,000	970,000	2 910,000
			ИТОГО	СУМ			2 109 404,000
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
1		ТРУБ/ПР40	ТРУБА ППР Д-40ММ	М	25,2	17 910,000	451 466,000
2		РЕЗДОР	СТОИМОСТЬ РЕЗИНОВЫМ ДОРОЖКИ	М2	90	280 500,000	25 245 000,000
3		СЕТКА	СТОИМОСТЬ СЕТКА	М2	270	5 000,000	1 350 000,000
4		ТРУБ/76	ТРУБА Д-76ММ	Т	0,04473	11 900 000,000	532 287,000
5		ЛИСТ3	СТОИМОСТЬ ЛИСТ ТОЛ.3ММ	Т	0,0245	11 200 000,000	274 400,000
6		ЧИМИОН	БРУСЧАТКА "ЧИМИОН ФОРУМ"	М2	5,76	50 500,000	290 880,000
7	003708	C124-9202	АРМАТУРА ГЛАДКАЯ КЛАССА А1, ДИАМЕТРОМ 10 ММ	Т	0,00002	8 400 000,000	1 680,000
8	005046	C140-5046	СТАЛЬ УГЛОВАЯ 32Х3	100КГ	0,0584	180 500,000	10 516,400
9	009219	C140-9219	ВОДА	М3	3 200,000	250,000	800,000
10	014352	C140-14352	КАМЕННАЯ МЕЛОЧЬ М-300 ФРАКЦИИ 3-10ММ	М3	0,33	84 100,000	27 753,000
11	030322	C1610-1146	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,00490001	10 780 000,000	52 378,000
12	030407		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00022933	8 500 000,000	1 950,000
13	031066		КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0018	21 913 000,000	39 441,600
14	031419		ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,00041205	8 500 000,000	3 503,625
15	031524		РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,00000004	15 312 000,000	612,480
16	031655	C1610-1124	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЩЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТ УРАЛЬНОЮ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,0001424	10 000 000,000	1 424,000

150100, Фаргона вилоят Фаргона шаҳар Мустақаллик к. 83 уй, телефон: (+998-91) 285-46-96.  
Х/р – 20208000000326598001, МФО - 00493, АЖ «Миллий банк» Фаргона вилояти филиали, ИНН. – 302 948123  
Лицензия № 001735, берилган сана 02.06.2014 (бессрочная)



## ЭКСПЕРТ ХУЛОСА № 659/21 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

(ДЕЙСТВИТЕЛЬНО В ТЕЧЕНИЕ 2-Х ЛЕТ СО ДНЯ ВЫДАЧИ РАБОЧИЙ ПРОЕКТ ПО ОБЪЕКТУ)

*По рассмотрение сметное документации по объекту:*

### ОЛТИАРИК ТУМАНИ 5-МТТ ХУДУДИГАГА СПОРТ МАЙДОНЧАСИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ.

ЗАКАЗЧИК НА ЭКСПЕРТИЗУ: ЧП «ОЛТИАРИК ДИЗАЙН»  
ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: ЧП «ОЛТИАРИК ДИЗАЙН»  
НОМЕР ЛИЦЕНЗИИ: № АЛ-000959 от 23 ИЮНЬ 2020 ГОДА  
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА: А.Эркабоев  
ГОД РАЗРАБОТКИ ПИСЬМО ЗАКАЗ: 2021 ГОД

ФАКТИЧЕСКИЙ ПОСТУПИЛ: 17.07.2021 ГОД БЕЗ ЗАМЕЧАНИЯ ЗАКАЗЧИКА

1. Основанием для составления сметной документации является – Ведомость физических объемов работ.
2. Материалы, представленные на рассмотрение:  
- Сметная документация – локально-ресурсная ведомость, ведомость потребных ресурсов, Структура прямых и прочих затрат. Пояснительная записка. Сводка затрат

#### Сметная часть.

Расчетная стоимость определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУ за № 261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», Постановлением КМ от 12.05.2004 г №226 «О внесении изменение в некоторые решение Правительство РУ» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16-9. и «Методические рекомендации по составление ресурсной сметной документации и определение стоимости строительство в договорных текущих ценах» Утвержденных приказом Гос.Ком. РУ по архитектуре и строительству от 28.03.2012 г за № 39.



- расчеты и использование ресурсный метод
- Итого стоимость с затратами заказчика
- в т.ч. прочие затраты и расходы заказчика
- транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы

127 852 924 сум

3 505 342 сум

7 %

### ЗАМЕЧАНИЕ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

(Результаты экспертного рассмотрения)

- по трудовым затратам - замечаний нет.
- по машинам и механизмам - исключено краны на автомобильном, краны на гусеничном, автомобили бортовые 5т.
- материалы - краски масляные принять по 19 563 000 сум за 1т.
- транспортные и заготовительно-складские расходы рекомендуется на материалы принимать 5% против 7%, на металлоконструкциях принять 3,75% против 5,75%, на оборудовании принять 2% против 3,2%

### ВЫВОДЫ

ООО «FARG'ONA FAYZEKSPERTIZA» рассмотрев представленной сметную документацию по объекту:

## ОЛТИАРИК ТУМАНИ 5-МТТ ХУДУДИГАГА СПОРТ МАЙДОНЧАСИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ.

Рекомендует со следующими показателями в текущих ценах:

Наименование статей затрат	Заявленная стоимость (сум)	Рекомендуемая стоимость (сум)
Строительные материалы и изделия с учетом транспортное - заготовительских расходов	41 634 186	40 852 036
Металлоконструкции с учетом транспортное - заготовительских расходов	46 322 709	45 446 629
Кабельно-проводниковая продукция с учетом транспортное - заготовительских расходов	0	0
Оборудование с учетом транспортно- заготовительских расходов	495 360	489 600
Эксплуатация машины механизмы	2 102 434	494 819
Затраты на основную оплату с учетом соц. Страха	3 218 227	3 218 227
Итого прямых затрат	93 772 916	90 501 312
Прочие затраты подрядчика 15,39%	14 355 416	13 852 802
Страхование объекта	0	0
Коэффициент риска 0%	0	0
Всего стоимость строительство без НДС	108 128 332	104 354 114
Всего стоимость строительство с НДС	124 347 582	120 000 000
Прочие затраты заказчика	3 505 342	3 472 684
Всего стоимость строительство с НДС и с затратами заказчика	127 852 924	123 479 915

Экономия составляет - 4 373,009 тыс. сум.

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров РУ за № 261 от 11.06.2003 года «О переходе на договорные текущие цены при реализации Инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», Постановлением КМ от 12.05.2004 г № 226 «О внесении изменение в некоторые решение Правительство РУ» и правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах - ШНК 4.01.16-9, и «Методические рекомендации по составление ресурсной сметной документации и определение стоимости строительство в договорных текущих ценах» Утвержденных приказом Гос.Ком.РУ по архитектуре и строительству от 28.03.2012 г за №39 и в условиях рыночных отношение данное заключение имеет рекомендательный характер. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования в тендерных торгах на ранних стадиях реализации проекта - принимают заказчик. (ШНК 4.01.16-04 Глава №3, строка 3.4)

Рекомендуемая стоимость объекта не является основанием для заключения договора подряда и не может служить основанием для взаиморасчетов между сторонами.

ЭКСПЕРТ:



А.Курбанов