****

**ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ОТБОРУ НАИЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

на оказание услуг по техническому обслуживанию и эксплуатации (в том числе оперативное обслуживание, выполнение планово-предупредительного ремонта) систем пожарной сигнализации и автоматического пожаротушения, системы дымоудаления, системы охранной сигнализации, системы контроля и управления доступом

**Заказчик: Государственное учреждение «Специализированная дирекция по эксплуатации здания и прилегающей территории дворца международных форумов «Узбекистон».**

Ташкент – 2022г.

# 

## I. ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКА КОНКУРСА(ИУК)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Общие положения.** | 1.1 |  | Настоящая конкурсная документация разработана  в соответствии с требованиями Закона Республики Узбекистан от 9.04.2018 №ЗРУ-472 «О государственных закупках» (далее - Закон) и постановления Президента Республики Узбекистан от 20.02.2018 года ПП-3550 «О мерах по совершенствованию порядка проведения экспертизы пред проектной, проектной, конкурсной документации и договоров» (далее - постановление). |
|  |  | 1.2 |  | Предмет конкурса: оказание услуг по техническому обслуживанию и эксплуатации (в том числе оперативное обслуживание, выполнение планово-предупредительного ремонта) систем пожарной сигнализации и автоматического пожаротушения, системы дымоудаления, системы охранной сигнализации, системы контроля и управления доступом,(данное оборудование насыщено сложнейшей электроникой и работает на программной основе), согласно технического задания. |
|  |  | 1.3 |  | Основанием для проведения конкурса является необходимость поддерживать эксплуатационные показатели Дворца международных форумов «Узбекистон» на должном уровне. |
|  |  | 1.4 |  | Предельная стоимость конкурса: 25 380 000,00 сум за три месяцев 1 квартал 2022 г. (за один месяц 8 460 000,00 сум).  Цены, указанные в конкурсном предложении, не должны превышать предельную стоимость. |
|  |  | 1.5 |  | Техническое задание на закупаемый товар представлено в технической части конкурсной документации. |
|  |  | 1.6 |  | Формы заседания конкурсной комиссии – очная. |
| **2** | **Организаторы конкурса** | 2.1 |  | Государственное учреждение «Специализированная дирекция по эксплуатации здания и прилегающей территории дворца международных форумов «Узбекистон» является заказчиком (далее «Заказчик») конкурса и местом проведения конкурса.  Адрес «Заказчика»: 100047 г. Ташкент, Яшнабадский район, ул. Истикбол, дом 1  Реквизиты «Заказчика» специальный счет для внесения задатка:  Расчетный счет:23 402 000 300 100 001 010  Расчетный кассовый центр главного управления центрального банка г.Ташкента  МФО 00014, ИНН 201 122 919  лицевой счет: 1000 2186 0262 9070 8232 0056 001,  Управление Казначейства по г.Ташкенту  ИНН 301 303 174, ОКЭД 81100  МФО 00419, ИНН 201961469 ОПЕРУ Ташкентского городского филиала АКИБ «Ипотека-банк» |
|  |  | 2.2 |  | Ответственными лицами по проведению и организации конкурса являются Усманов А.К. –главный инженер.  Адрес: 100047 г. Ташкент, Яшнабадский район, ул. Истикбол, дом 1  тел.: 232-86-63, факс 233-13-28.  е-mail: [dvorezforum@mail.ru](mailto:dvorezforum@mail.ru) |
|  |  | 2.3 |  | Договородержатель: Государственное учреждение «Специализированная дирекция по эксплуатации здания и прилегающей территории дворца международных форумов «Узбекистон». |
|  |  | 2.4 |  | Конкурс проводится конкурсной комиссией, созданной Заказчиком, в составе не менее пяти членов. |
| **3** | **Участники конкурса** | 3.1 |  | В конкурсе могут принять участие любые юридические лица1 независимо от форм собственности, в том числе субъекты малого бизнеса, за исключением юридических лиц, приведенных в ИУК5.3. |
|  |  | *1В конкурсе могут принимать участие как иностранные юридические лица (нерезиденты Республики Узбекистан), так и отечественные юридические лица (резиденты Республики Узбекистан)* | | |
| **4** | **Порядок внесения, величина и форму задатка, вносимого участником для участия в конкурсе** | 4.1 |  | Для участия в конкурсе, участник конкурса должен:       а) получить (скачать) электронную версию конкурсной документации, размещенной на специальном информационном портале для ознакомления с условиями конкурса, а также уведомить заказчика о своем намерении участвовать в данном конкурсе путем направления официального письма нарочно или по факсу, почте, электронной почте. При этом в письме должно содержаться наименование участника, предмет конкурса, а также адрес и банковские реквизиты участника;      б) подать квалификационные документы и конкурсное предложение в соответствии с требованиями настоящей ИУК; |
|  |  |  |  | в) представить гарантию обеспечения своего конкурсного предложения в период его действия, любым из нижеприведенных форм:         в виде задатка, путём перечисления денежных средств в безналичной форме на расчетный счет Заказчика в размере: 761 400сум; |
|  |  |  |  | в виде банковской гарантии на сумму  761 400сум. Банковская гарантия должна быть оформлена в пользу Заказчикам вложена в пакет с квалификационными документами.  Все комиссионные расходы, связанные с представлением указанной гарантии, несет участник конкурса. |
|  |  | 4.2 |  | Иностранные участники вносят денежный задаток в узбекских сумах на расчетный счет Заказчика. |
|  |  | 4.3 |  | Денежный задаток отечественных участников вносится в национальной валюте на расчетный счет Заказчика. |
|  |  | 4.4 |  | Гарантия безотзывности конкурсного предложения вне зависимости от вида ее предоставления должна быть выставлена не позднее последней даты  и время приема конкурсных предложений. |
|  |  | 4.5 |  | Конкурсные предложения без обеспечения гарантии ее безотзывности не рассматриваются. |
|  |  | 4.6 |  | Задаток победителя конкурса будет находиться в распоряжении Заказчика до вступления договора, заключенного по итогам конкурса с Заказчиком в юридическую силу, после чего подлежит возврату или перерасчету с гарантией исполнения договора. |
|  |  | 4.7 |  | Гарантия конкурсного предложения (задаток) участнику конкурса/победителю конкурса не возвращается в следующих случаях, если участник конкурса: |
|  |  |  |  | будет определен победителем конкурса, но откажется или не сможет подписать соответствующий договор с Заказчиком; |
|  |  |  |  | отзовет свое конкурсное предложение после окончания срока приема конкурсных предложений; |
|  |  |  |  | будет определен победителем конкурса, но откажется от предоставления Заказчику гарантии исполнения договора. |
| **5** | **Квалификационный отбор участников для участия в конкурсных торгах** | 5.1 |  | Перед началом конкурса, конкурсной комиссией производится квалификационный отбор участников. К дальнейшему участию в конкурсе допускаются только те участники, которые прошли квалификационный отбор. |
|  |  | 5.2 |  | При квалификационном отборе участников, к участию в конкурсе не допускаются организации: |
|  |  |  |  | не предоставившие в установленный срок пакет необходимых документов для квалификационного отбора; |
|  |  |  |  | находящиеся на стадии реорганизации, ликвидации или банкротства; |
|  |  |  |  | находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с «Заказчиком»; |
|  |  |  |  | находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей; |
|  |  |  |  | имеющиеся задолженности по уплате налогов и других обязательных платежей; |
|  |  |  |  | зарегистрированные и имеющие банковские счета в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие  и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны). |
|  |  | 5.3 |  | Критерии квалификационной оценки представлены в Приложении №1 |
|  |  | 5.4 |  | Заказчик отстраняет участника от участия в закупочных процедурах, если: |
|  |  |  |  | участник прямо или косвенно предлагает, дает или соглашается дать любому нынешнему либо бывшему должностному лицу или работнику заказчика, или другого государственного органа вознаграждение в любой форме, предложение о найме на работу, либо любую другую ценную вещь или услугу с целью повлиять на совершение какого-либо действия, принятие решения или применение какой-либо конкурсной процедуры заказчика в процессе государственных закупок; |
|  |  |  |  | у участника имеется несправедливое конкурентное преимущество или конфликт интересов в нарушение законодательства. |
| **6** | **Язык конкурса, единица измерений.** | 6.1 |  | Конкурсное предложение и вся связанная  с ним корреспонденция, и документация, которые осуществляются участником и заказчиком, должны быть на узбекском или русском языке. |
| **7** | **Конкурсное предложение и порядок его оформления** | 7.1 |  | Участник конкурса:         несет ответственность за подлинность и достоверность предоставляемых информации и документов; вправе подать только одно предложение; вправе отозвать или внести изменения в поданное предложение до срока окончания подачи таких предложений. |
|  |  | 7.2 |  | Конкурсное предложение состоит из двух частей:  техническая часть должна соответствовать техническим требованиям Заказчика и содержать  в себе подробное описание предлагаемой услуги;  ценовая часть должна соответствовать условиям конкурса и содержать следующую информацию: наименование услуги, цена услуги, итоговая сумма, условия оказания услуги, условия платежа, срок действия предложения и т.п. |
|  |  | 7.3 |  | Срок действия конкурсного предложения участников должен составлять не менее 90 дней со дня окончания представления конкурсных предложений. |
| **8** | **Порядок и критерии их оценки** | 8.1 |  | Срок рассмотрения и оценки предложений участников конкурса не может превышать десять дней с момента окончания подачи конкурсных предложений. |
|  |  | 8.2 |  | Конкурсная комиссия осуществляет оценку предложений, которые не были отклонены, для выявления победителя конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации. |
|  |  | 8.3 |  | В случае установления недостоверности информации, содержащейся в документах, представленных участником конкурса, конкурсная комиссия вправе отстранить такого участника от участия в конкурсе. |
|  |  | 8.4 |  | Оценка конкурсных предложений и определение победителя конкурса производятся на основании критериев, изложенных в конкурсной документации (Приложение №1). |
|  |  | 8.5 |  | Предложение признается надлежаще оформленным, если оно соответствует требованиям Закона, постановления и конкурсной документации. |
|  |  | 8.6 |  | Конкурсная комиссия отклоняет предложение, если подавший его участник конкурса не соответствует требованиям, установленным Законом и постановлением, или предложение участника конкурса не соответствует требованиям конкурсной документации. |
|  |  | 8.7 |  | В процессе оценки конкурсных предложений ответственное лицо конкурсной комиссии вправе направлять участникам письменные запросы по подтверждению или разъяснению той или иной информации, указанной в конкурсном предложении или вызывать участников для дачи пояснений. При получении таких запросов участникам необходимо письменно ответить ответственному лицу и представить запрашиваемую информацию. В ходе таких переписок не допускается внесение каких-либо изменений в техническую часть конкурсного предложения. |
|  |  | 8.8 |  | Победителем признается участник конкурса, предложивший лучшие условия исполнения договора на основе критериев, указанных в конкурсной документации и предложении. |
|  |  | 8.9 |  | При наличии арифметических или иных ошибок конкурсная комиссия вправе отклонить конкурсное предложение либо определить иные условия их дальнейшего рассмотрения, известив об этом участника конкурса. |
|  |  | 8.10 |  | Результаты рассмотрения и оценки предложений фиксируются в протоколе рассмотрения и оценки предложений. |
|  |  | 8.11 |  | Протокол рассмотрения и оценки предложений подписывается всеми членами конкурсной комиссии, и выписка из него публикуется на специальном информационном портале в течение трех рабочих дней со дня его подписания. |
|  |  | 8.12 |  | Любой участник конкурса после публикации протокола рассмотрения и оценки предложений вправе направить заказчику запрос о предоставлении разъяснений результатов конкурса. В течение трех рабочих дней с даты поступления такого запроса заказчик обязан представить участнику конкурса соответствующие разъяснения. |
| **9** | **Ответственность сторон и соблюдение конфиденциальности** | 9.1 |  | Ответственность, предусмотренной законодательством Республики Узбекистан, несут:        Ответственные лица, которые ведут учет поступающих конкурсных предложений и обеспечивают их сохранность и конфиденциальность; |
|  |  |  |  | председатель и члены комиссии, а также члены рабочей группы, созданной для изучения конкурсных предложений, за разглашение информации, допущение сговора с участниками, остальными членами комиссии и привлеченными экспертами, а также за другие противоправные действия; |
|  |  |  |  | победитель конкурса, не исполнивший обязательства по договору(по количественным, качественным и техническим параметрам), несет ответственность, предусмотренной законодательством Республики Узбекистан и/или заключенным договором. |
| **10** | **Заключение договора** | 10.1 |  | По результатам конкурса договор заключается на условиях, указанных в конкурсной документации и предложении, поданном участником конкурса, с которым заключается договор. |
|  |  | 10.2 |  | Участник конкурса, объявленный по решению конкурсной комиссии победителем конкурса, получит от заказчика соответствующее письменное извещение. |
|  |  | 10.3 |  | Заказчик имеет право вступать в переговоры с победителем конкурса о снижении цены. |
|  |  | 10.4 |  | Несвоевременное подписание договора победителем и/или непредставление банковской гарантии или не перечисление денежного депозита может расцениваться как отказ от заключения договора. В этом случае будет рассматриваться приемлемое предложение следующего (резервного – занявшее второе место по итогу оценки) участника конкурса. При этом гарантия обеспечения на участие в конкурсе (задаток) победителю не возвращается, |

**Приложение №1**

**Порядок и критерии квалификационной оценки участников и отборочных предложений.**

***Критерии оценки***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Критерий** | | **Вес категории** | **Вес подкатегории** |
| **1.** | **Техническая оценка** | | **60%** | **100%** |
| 1 | 1.1 | |  |  | | --- | --- | | Опыт участника по обслуживанию; *(Участник должен предоставить информацию об оказанных услугах за последний год)* |  | |  | Максимально 20 |
| 2 | 1.2 | |  | | --- | | Общая информация о компании;  *(Участник должен предоставить информацию о юридическом адресе, банковских реквизитах, основном виде деятельности, об учредителях и бенефициарах (Ф.И.О. и ИНН учредителей и бенефициаров), финансовой отчетности за последний 3 год* | |  | Максимально 20 |
| 3 | 1.3 | Отзыв от предыдущих Заказчиков;  *(Участник должен предоставить отзывы от предыдущих заказчиков)* |  | Максимально 20 |
| **2.** | **Ценовая оценка** | | **40%** | **100%** |
|  |  |  |  |  |

Кроме этого при оценке технической и ценовой части учитываются следующие критерии:

* эффективность и надежность предложенных услуг;
* наиболее конкурентные цены;
* соответствие условий оплаты условиям конкурса;
* соответствие предложенных цен предельной цене;

Во внимание также могут приниматься:

* дополнительные технические, организационные и коммерческие преимущества предложений;
* репутация участника конкурса;
* опыт работы компании на аналогичных объектах.