



"УТВЕРЖДАЮ"

С. Ф. Акмедов
 09 2021 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

"09" 2021 г.

г. *Ангрен*

Мы нижеподписавшиеся от заказчика ХТБ
 от подрядчика М 9 Н произвели осмотр на предмет
 определения объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ		
2	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ: ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100 М	3,8
3	СТОИМОСТЬ КАБЕЛЬ М. АВВГ СЕЧ. 3Х2,5 ММ2	1000 М	0,38
4	СТОИМОСТЬ КАБЕЛЬ М. АВВГ СЕЧ. 3Х1,5 ММ2	1000 М	0,27
5	СТОИМОСТЬ КАБЕЛЬ М. АВВГ СЕЧ. 4Х10 ММ2	1000 М	0,045
6	СВЕТИЛЬНИК ОТДЕЛЬНО УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА ПОДВЕСАХ (ШТАНГАХ) С КОЛИЧЕСТВОМ ЛАМП В СВЕТИЛЬНИКЕ: 1	100 ШТ	0,6
7	СВЕТИЛЬНИК ПОДВЕСНОЙ (LED 24w)	ШТ	55
8	СВЕТИЛЬНИК ДЛИВНОЙ	ШТ	5
9	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ПОЛУГЕРМЕТИЧЕСКИЙ И ГЕРМЕТИЧЕСКИЙ	100 ШТ	0,05
10	СТОИМОСТЬ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ГЕРМЕТИЧЕСКИЙ	ШТ	5
11	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 2-Х КЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ, ТИП С-2-94-10/220	ШТ	6
12	КОРОБКА ОТВЕТВИТЕЛЬНАЯ, ДЛЯ СКРЫТОЙ ПРОВОДКИ КУВ - 1МУХЛ3	ШТ	4
13	УСТАНОВКА РОЗЕТКА 2Х ПОЛЮСНАЯ ШТЕПСЕЛЬНАЯ	100 ШТ	0,21
14	РОЗЕТКА 2Х ПОЛЮСНАЯ ШТЕПСЕЛЬНАЯ	ШТ	21
15	ЩИТКИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА СТЕНЕ РАСПОРНЫМИ ДЮБЕЛЯМИ, МАССА ЩИТКА, КГ, ДО: 6	ШТ	2
16	ЩИТОК ОСВЕТИТЕЛЬНЫЙ НА 12 ОДНОФАЗНЫХ ГРУПП, ТИПА ОПЦВ-12А УХЛ4	ШТ	2
17	УСТАНОВКА АВТОМАТ ОДНОФАЗНОГО ТОК РАСЦ 25 А	ШТ	17
18	АВТОМАТ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 2-Х ФАЗА	ШТ	3
19	АВТОМАТ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОФАЗНОГО Т. ВА51-31 НА 25А	ШТ	15
20	ФАСАД		
21	УСТАНОВКА МОНТАЖНОГО ПРОФИЛЯ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ОБЛИЦОВКИ ФАСАДА	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	2,1259
22	НАРУЖНАЯ ОБЛИЦОВКА ПО БЕТОННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДНЫМИ КЕРАМИЧЕСКИМИ ЦВЕТНЫМИ ПЛИТКАМИ (ТИПА "КАБАНЧИК") НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ: СТЕН	100 М2	2,1259
23	ПЛИТКИ КЕРАМИЧЕСКИЕ ЦВЕТНЫЕ ТИПА /КАБАНЧИК/	М2	212,59
24	БЛАГОУСТРОЙСТВО		
25	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ПОТПОРКА ИЗ БЕТОННЫХ	100 М3	0,063
26	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	100 М3	0,012
27	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 12 ММ	ТН	0,209
28	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ КЛАССА А-1, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,00578
29	ОЧИСТКА УЧАСТКА ОТ МУСОРА	100 М2	3,02
30	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ РУЧНЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	1000 М2	0,302

31	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ: 10 СМ	1000 М2 ОСНОВАНИЯ	0,302
32	СТОИМОСТЬ СМЕСЬ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ	М3	30,2
33	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100 М2	3,02
34	ЗАБОР 46 М		
35	ЗЕМЛЯННАЯ РАБОТА		
36	РАЗБОРКА СТЕН	10 М3	2,179487179
37	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ С КРЕПЛЕНИЯМИ В ТРАНШЕЯХ ШИРИНОЙ ДО 2 М, ГЛУБИНОЙ ДО 2 М, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100 М3	0,0369230769
38	ФУНДАМЕНТ		
39	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ: 10 СМ	1000 М2 ОСНОВАНИЯ	0,01923076923
40	СТОИМОСТЬ СМЕСЬ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ	М3	1,92307692
41	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ПРИ ШИРИНЕ ПОВЕРХУ ДО 1000 ММ	100 М3	0,1107692308
42	ИЗГОТОВЛЕНИЕ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ (КОЛОНН, БАЛОК)	ТН	0,33333333
43	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ КЛАССА А-1, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,04102564
44	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ КЛАССА А-1, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	ТН	0,29230769
45	УСТРОЙСТВО ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОЛОНН В ДЕРЕВЯННОЙ ОПАЛУБКЕ ВЫСОТОЙ: ДО 4 М, ПЕРИМЕТРОМ ДО 3 М	100 М3	0,0369230769
46	ИЗГОТОВЛЕНИЕ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ (КОЛОНН, БАЛОК)	ТН	0,13333333
47	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ КЛАССА А-1, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,02051282
48	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 14 ММ	ТН	0,11282051
49	КЛАДКА СТЕН ИЗ ШЛАКОБЕТОННЫХ БЛОКОВ (200Х200Х400)	М3	18,46153846
50	СТОИМОСТЬ ШЛАКОБЕТОННЫХ БЛОКОВ (200Х200Х400)	ШП	1153,84615385
51	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ: В ОПАЛУБКЕ	100 М3	0,0184615385
52	ИЗГОТОВЛЕНИЕ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ (КОЛОНН, БАЛОК)	ТН	0,26410256
53	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ КЛАССА А-1, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	ТН	0,04102564
54	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 14 ММ	ТН	0,22307692
55	УЛУЧШЕННАЯ ПШУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ: СТЕН	100 М2	1,1153846154
56	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	1,115
57	ОТДЕЛКА ФАСАДОВ МЕЛКОЗЕРНИСТЫМИ ДЕКОРАТИВНЫМИ СОСТАВАМИ ТИПА (ХАЛЕР)	100 М2	1,115
58	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ (С ОТДЕЛОЧНЫМ ПОКРЫТИЕМ), В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СЛОЖНОСТИ, ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ КРОВЛЯ	100 М2 КРОВЛИ	0,13
59	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ОТМОСКА : ТОЛШ 80 ММ	100 М3	0,036

Б. Б. Б.

О. Бахронов
и. Акбаров

«14»сентябрь, 2021 год



YIG'MA EKSPERT XULOSA №Э-2021/09-197

По рабочему проекту: «Андижон вилояти Олтинкул тумани ХТБ га карашли №46 мактаб биносини жорий таъмирлаш».

Заказчик - ООО «EVRO INTEGRAL STROY»

Источник финансирования - бюджетных средств

Генпроектировщик – ООО «EVRO INTEGRAL STROY»

Лицензия: AL-000738 от 18.05.2020 бессрочно

Генподрядчик – по тендру

1. Основание для проектирования.

- 1.1. Письмо заказ №69 от 10.09.2021 год.
- 1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком.

2. Материалы представленные на рассмотрение:

- 2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 133 782,263 тыс.сум,с НДС.
- 2.2. Локальные ресурсные ведомости.
- 2.3. Пояснительная записка.
- 2.4. Сводная ресурсная ведомость.

3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчетом стартовой стоимости: «Андижон вилояти Олтинкул тумани ХТБ га карашли №46 мактаб биносини жорий таъмирлаш» утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы: Электроосвещение - Провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные под штукатурку по стенам или в бороздах. Светильник отдельно устанавливаемый на подвесах. Светильник подвесной. Светильник длинной. Выключатель полугерметический и герметический. Выключатель 2-х клавишный для скрытой установки. Коробка ответвительная. Установка розетка 2х полюсная штепсельная. Розетка 2х полюсная штепсельная. Щитки, устанавливаемые на стене распорными дюбелями. Щиток осветительный. Установка автомат однофазного ток расц. 25 а. Автомат выключатель 2-х фаза. Автомат выключатель однофазного т. Ва51-31 на 25а. Фасад - Установка монтажного профиля для крепления облицовки фасада. Наружная облицовка по бетонной поверхности фасадными керамическими цветными плитками на цементном растворе стен. Плитки керамические цветные типа /кабанчик/. Благоустройство - Устройство ленточных потпорка из бетонных. Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям. Очистка участка от мусора. Планировка площадей ручным способом. Устройство оснований из песчанно-гравийных смесей. Устройство стяжек цементных. *Забор 46 м:* Земляная работа - Разборка стен. Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях. Фундамент - Устройство оснований из песчанно-гравийных смесей. Устройство ленточных фундаментов ж/бетонных. Изготовление арматурных каркасов методом вязки (колонн, балок). Устройство железобетонных колонн в деревянной опалубке. Кладка стен из шлакобетонных блоков. Устройство поясов в опалубке. Улучшенная штукатурка

цементно-известковым раствором по камню стен. Сплошное выравнивание поверхностей гипсовыми сухими смесями стен. Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными составами. Устройство кровли из металлочерепицы, в зависимости от сложности, по готовым прогонам простая кровля. Устройство бетонной отмоска.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003г. №261 “О переходе на договорные текущие цены и при реализации инвестиционных проектов” постановление Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 “О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан” и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утвержденные приказом Госархитектстрой по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован “Ресурсный метод”.

4. Результаты рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с Порядком, определенной Временным положением:

- среднемесячный заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- среднемесячный фонд рабочего времени в часах уточнен по данным Министерства труда на 2018 год.

- начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2018 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Коэффициент риска не учтен.

4.5. Заявленная стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.6. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимо использовать приложение к Постановлению Президента Республики Узбекистан № ПП-2455 от 22.12.15г.

4.7. За достоверность представленных расчетов и исходных данных ответственность несет заказчик, генпроектровщик и подрядная организация.

5. Выводы:

5.1. Рабочий проект: “Андижон вилояти Олтинкул тумани ХТБ га карашли №46 мактаб биносини жорий таъмирлаш” рекомендуется к согласованию 130 813,438 тыс.сум с НДС, снижение 2 968,826 тыс.сум за счет затраты на строительные материалы.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда.

Примечание: В условиях рыночных отношений “Экспертное заключение...” имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчик по согласованию с подрядчиком.

Главный специалист:

И.Расулов

